# 新大阪駅周辺地域のまちづくり

## 経過等

- H30.8 新大阪駅周辺地域が都市再生緊急整備地域の候補地域 公表
- H31.1 新大阪駅周辺地域都市再生緊急整備地域 検討協議会設置
- まちづくり方針の骨格 公表 R2.3
- まちづくり方針2022 (全体構想、新大阪駅エリア計画) R4.2
- R4年度 まちづくり方針2022策定
- 以降 都市再生緊急整備地域の指定

## 新たなまちづくりのインパクト

2022年 2025年

2030年~

2040年~ リニア中央新幹線

大阪都市再生環状道路 淀川左岸線2期

大阪都市再生環状道路 淀川左岸線延伸部 柴島浄水場

北陸新幹線

阪急高架化 大阪・関西万博 歌島豊里線

ダウンサイジング

新大阪連絡線

#### 新大阪駅エリアにおける民間都市開発の機運



### まちづくり方針2022(案)

※第6回検討協議会(2/7)資料から

構成

まちづくり方針2022

(これまでの検討内容を取りまとめ)

全体構想

新大阪駅周辺地域(新大阪・十三・淡路)の全体構想の作成

エリア計画

(十三駅エリア) 維続検討

(新大阪駅エリア) エリア計画の作成 (淡路駅エリア) 継続検討

# 全体構想

方向性

世界一の広域交通ターミナルの まちづくりの実現

担うべき役割

- ○広域交通のハブ拠点
- ○関西・アジアのゲートウェイ

#### 導入すべき都市機能

- ○交流促進機能 国内外から多様な人と情報が集まり、
  - 新しい価値を生み出す
- ○交通結節機能 日本・世界と関西をつなぎ、広域の人 の流れを集めて、まちへつなげる
- ○都市空間機能 シンボル性と、懐かしさをもつ、光・緑・
  - 水などによる居心地の良い空間形成

#### 新大阪駅エリア計画

ビジネスや観光での駅からまちへの人の流れと、周辺から駅への人の流れが交わる駅から500m 圏域(来訪者の徒歩圏)などを都市機能の向上を図るゾーンとし、駅まち一体の空間づくり (ハード整備)、人と人をつなぎエリアの活性化を図る取組み(ソフト施策)を進める。

