



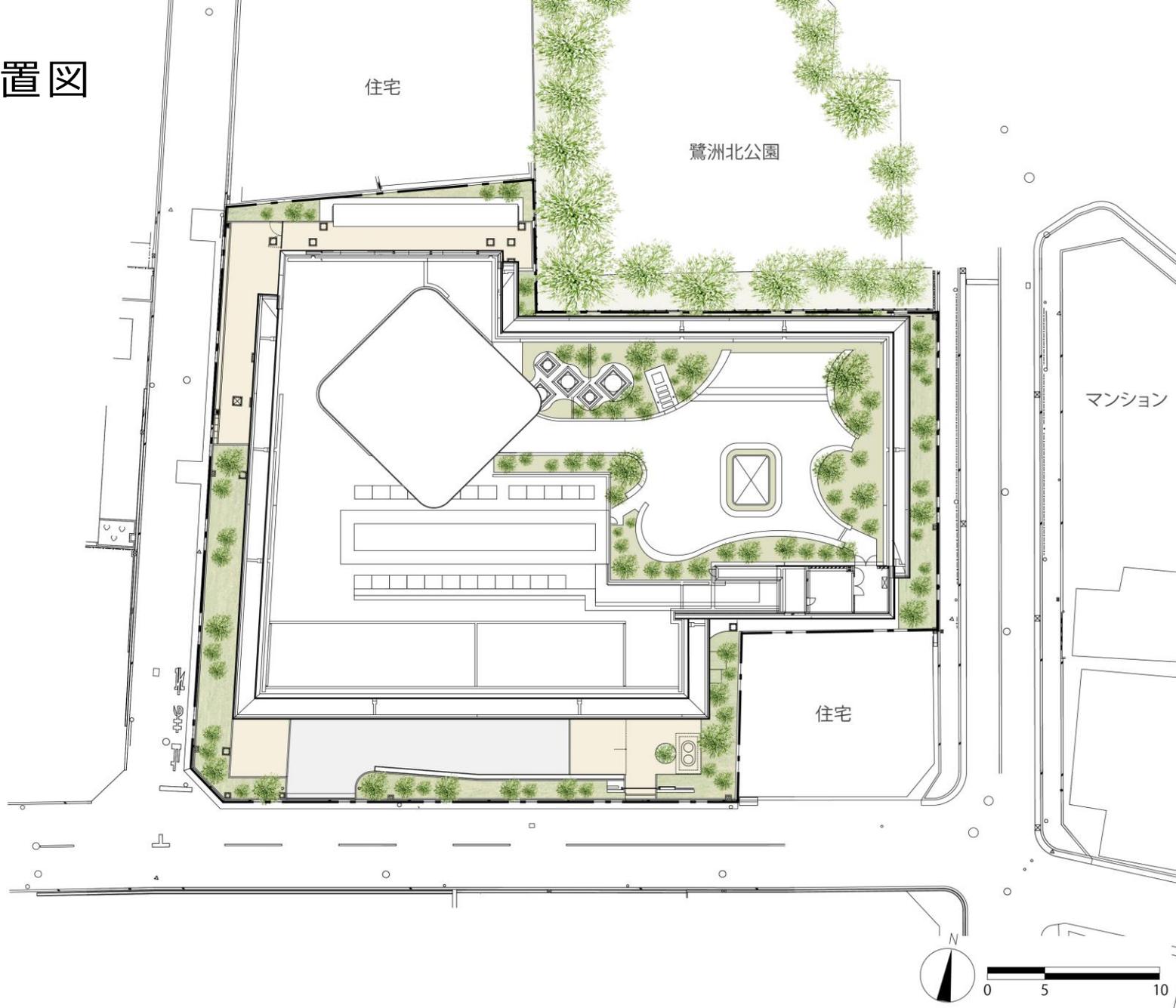
ペガサスミシン製造株式会社 新本社

NIKKEN

付近見取図

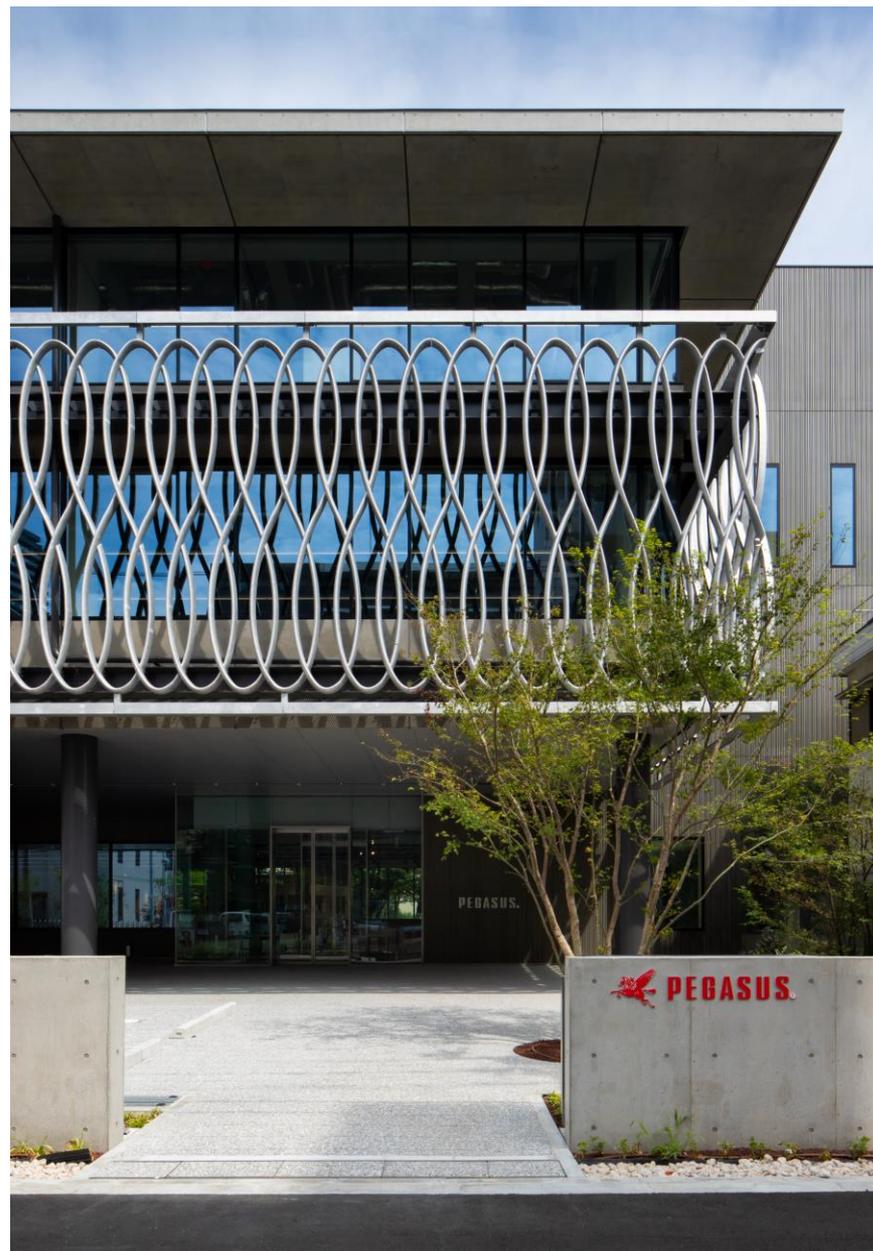


配置図



3つの特徴

- 1、環縫いルーバー
- 2、インスピレーションヴォイド
- 3、スケルトン天井





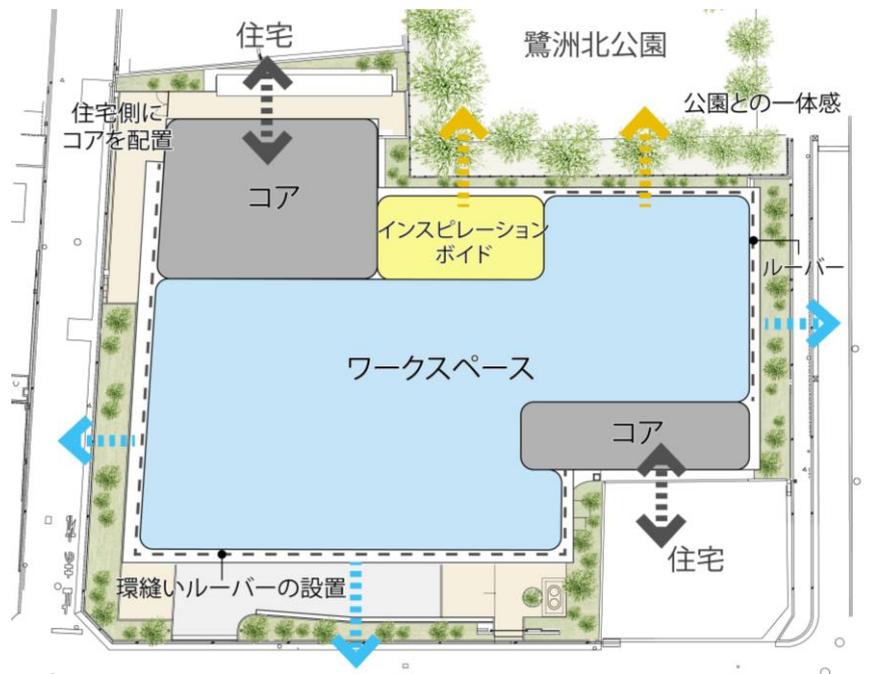
日射遮蔽、視線制御、自然採光・通風に配慮した企業のアイデンティティーを表す「環縫いレーバー」



「環縫いリレーバー」ディテール、日本国内で製造出来る最大サイズとなる高さ5.4mのアルミダイキャストリレーバー



南面外観





日射遮蔽、視線制御、自然採光・通風の機能をもつ「環縫いリレーバー」内観

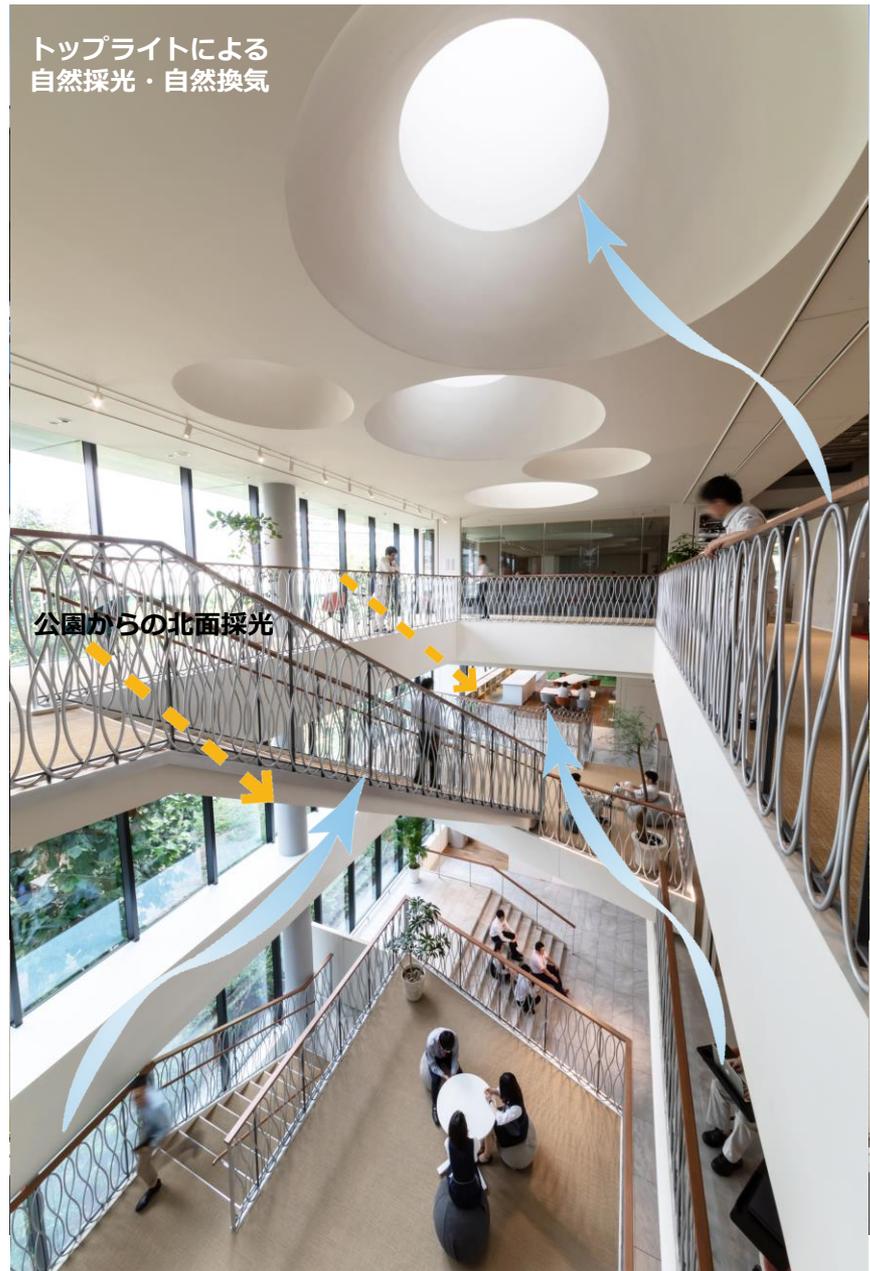
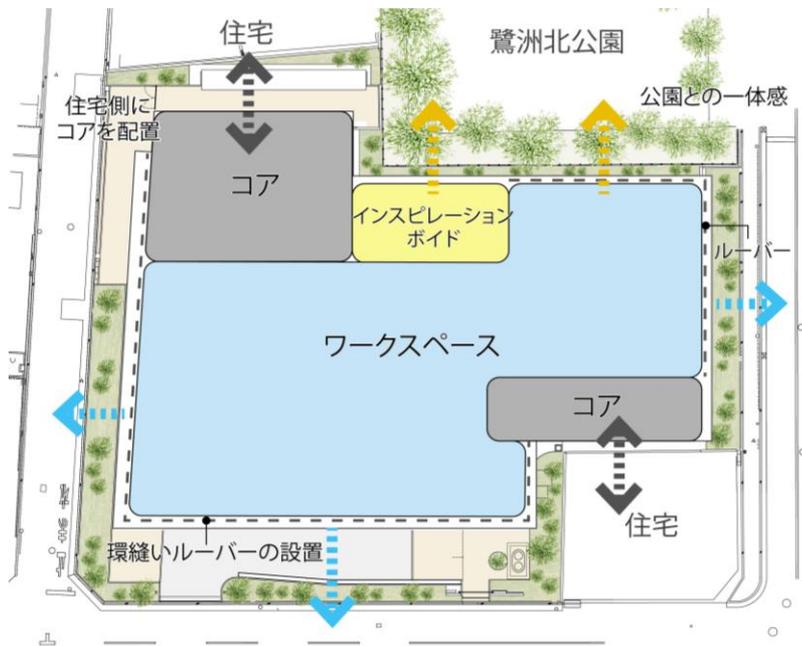


「環縫いレーバー」内観

3つの特徴

- 1、環縫いルーバー
- 2、インスピレーションヴォイド
- 3、スケルトン天井







ショールームに北面採光と公園の緑を取り込むインスピレーションヴォイド

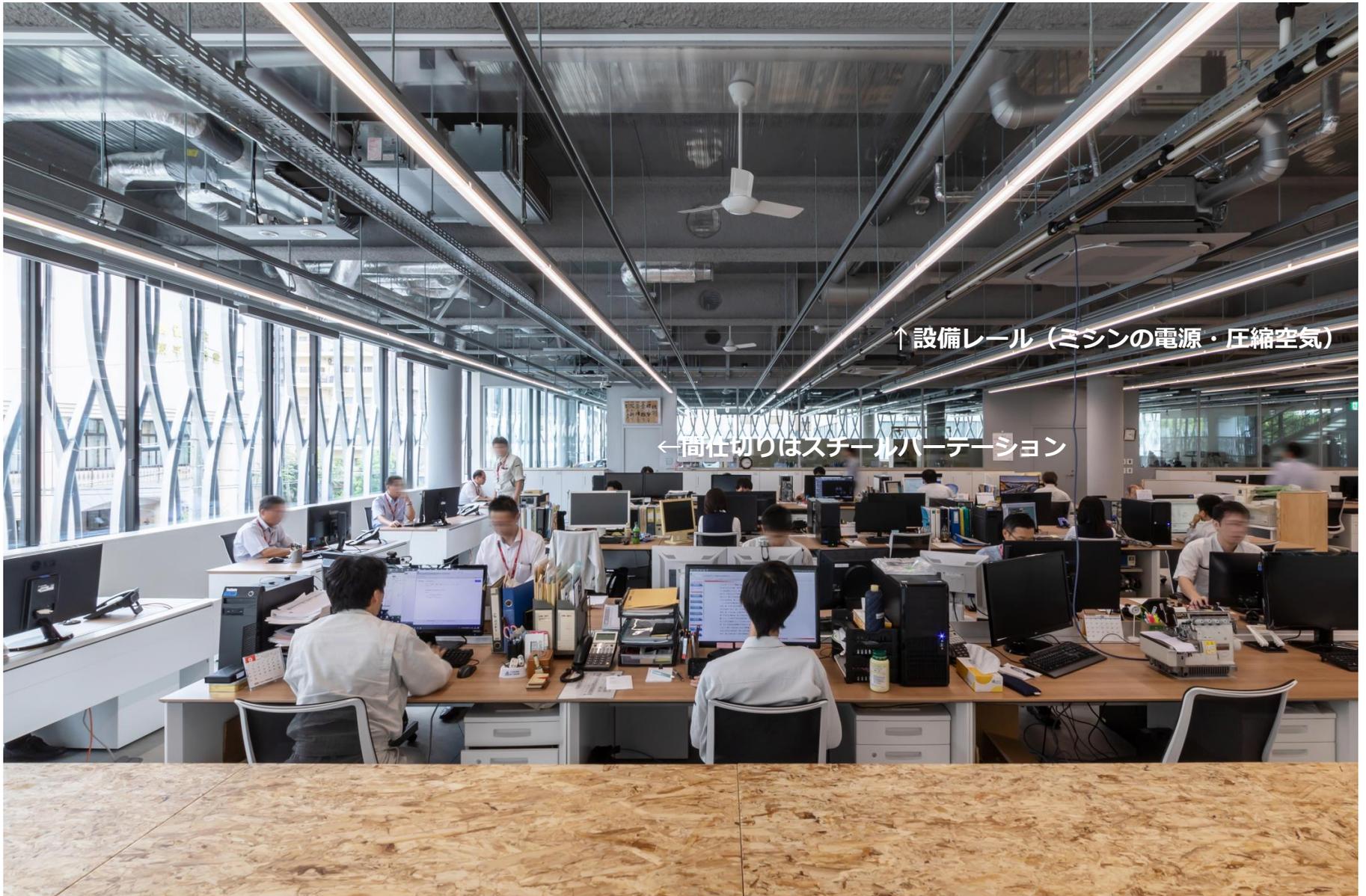


インスピレーションヴォイドを通して、階を跨いだコミュニケーションが生まれる

3つの特徴

- 1、環縫いルーバー
- 2、インスピレーションヴォイド
- 3、スケルトン天井





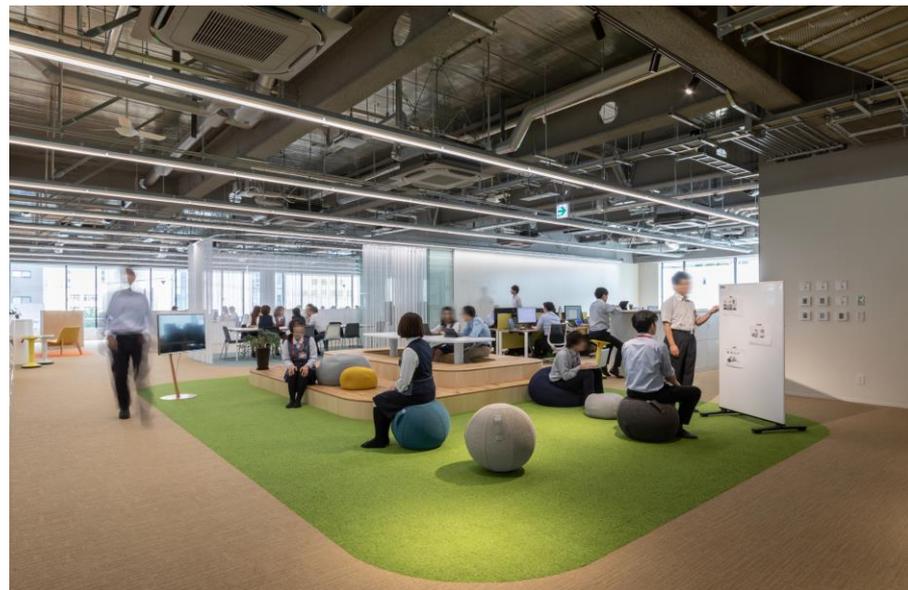
↑設備レール（マシンの電源・圧縮空気）

←間仕切りはスチールパーテーション

2階執務スペース内観/将来の変容性・メンテナンス性を考慮したスケルトン天井



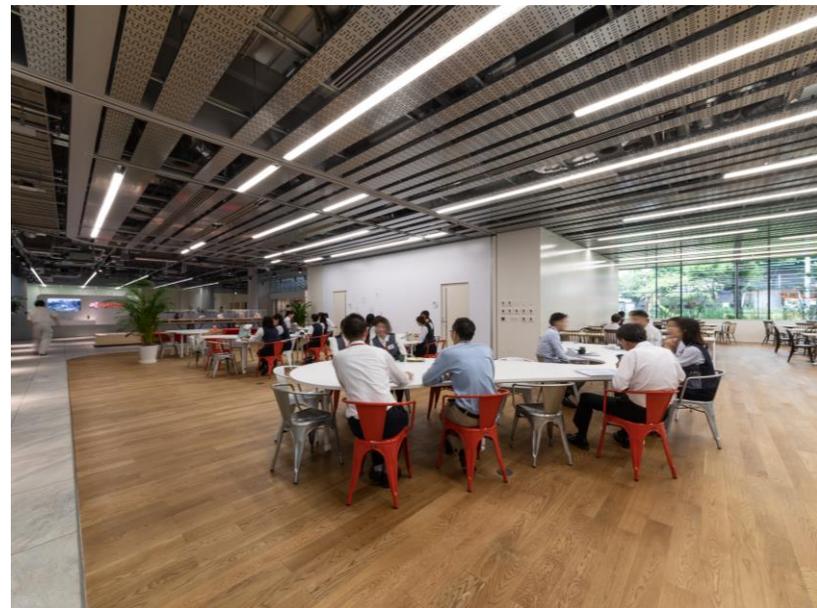
2階ワークスペース



3階ワークスペース

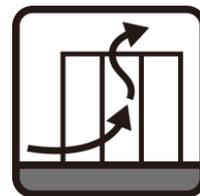
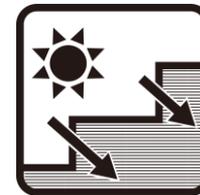
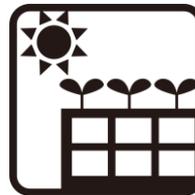
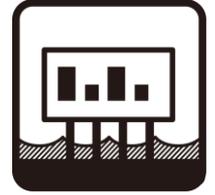
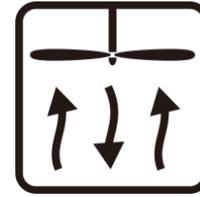


1階ショールーム



1階ダイニング

環境配慮事項





全館LED照明器具を採用
高効率パッケージエアコン、ヒートポンプ給湯器



自然換気
階段と吹抜けを利用した温度差による自然換気



BCP対策
災害時に利用できる受水槽、受変電設備、非常用発電機を上層階へ設置



シーリングファン
気流感を与えることによる空調エネルギー削減



照明の調光、発停制御
昼光センサによる調光制御、人感センサ、年間プログラムタイマによる照明発停での省エネ



節水型器具の採用



自然採光
オフィス、ダイニングなど居室となる空間には大きな窓を設置



熱回収
全熱交換器の導入による空調エネルギー削減



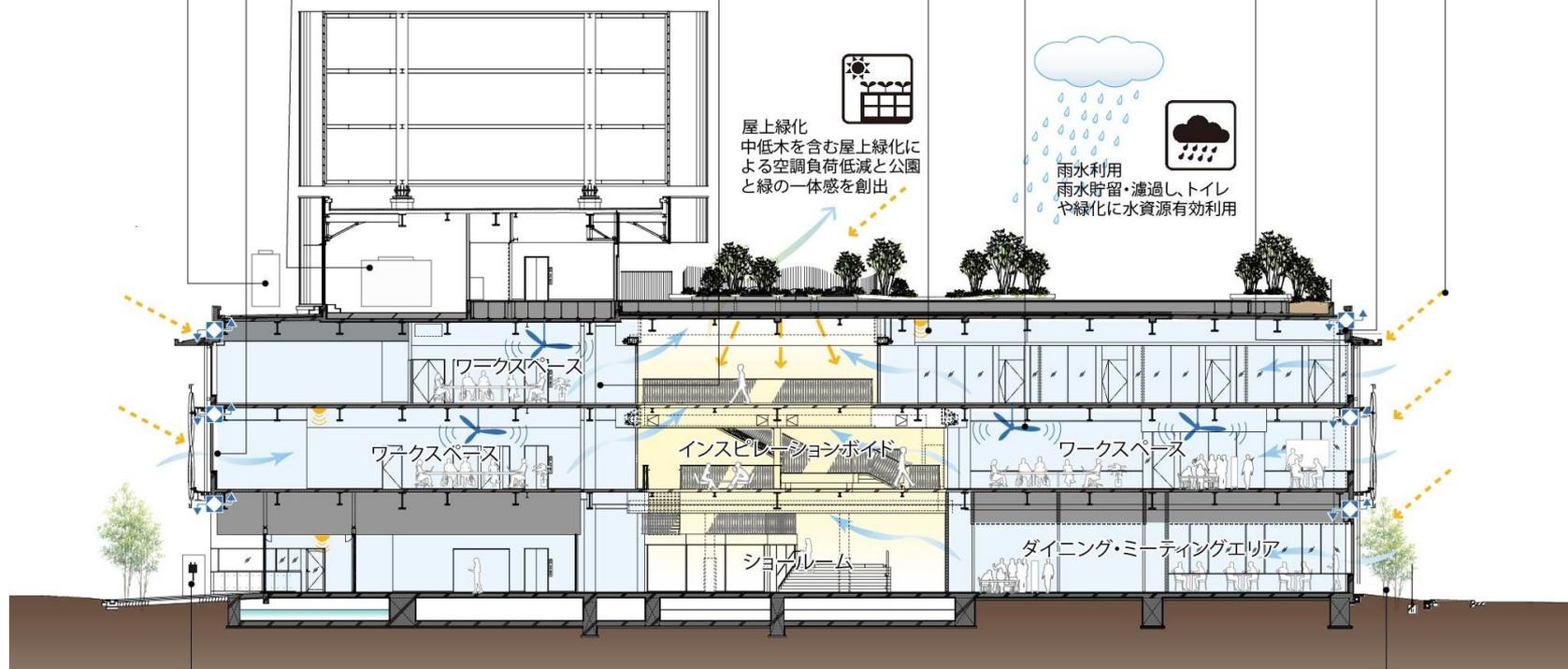
庇・ルーバー
日射遮蔽と西日対策
Low-E複層ガラス



屋上緑化
中低木を含む屋上緑化による空調負荷低減と公園と緑の一体感を創出



雨水利用
雨水貯留・濾過し、トイレや緑化に水資源有効利用



電気自動車の充電設備
備用電源の設置

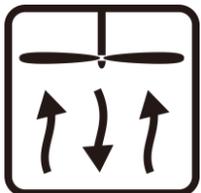


敷地内緑化
まちなみと調和し、周辺環境向上に配慮した緑地計画

空調エネルギーの **24%削減**



自然換気
階段と吹抜けを利用した温度差による自然換気



シーリングファン
気流感を与えることによって空調エネルギーを削減



熱回収
全熱交換機の導入による空調エネルギーの削減

照明エネルギーの **30%削減**



全館LED照明器具を採用



昼光センサによる調光制御
人感センサ、年間プログラム
タイマによる照明発停での省エネ



自然採光
オフィス、ダイニングなど居室となる空間には大きな窓を設置

雑用水使用量の **35%削減**



雨水利用
雨水貯留・濾過し、トイレや
緑化に水資源を有効活用



節水型器具の採用



シーリングファン→

←LEDライン照明
昼光センサによる調光

自然採光+自然換気



開閉可能な大型横連窓による自然採光・自然換気と昼光センサによる照明制御



インスピレーションヴォイド

←LEDライン照明
昼光センサによる調光

自然採光

吹抜けによる重力換気

自然採光

コミュニケーションスペース

執務エリア



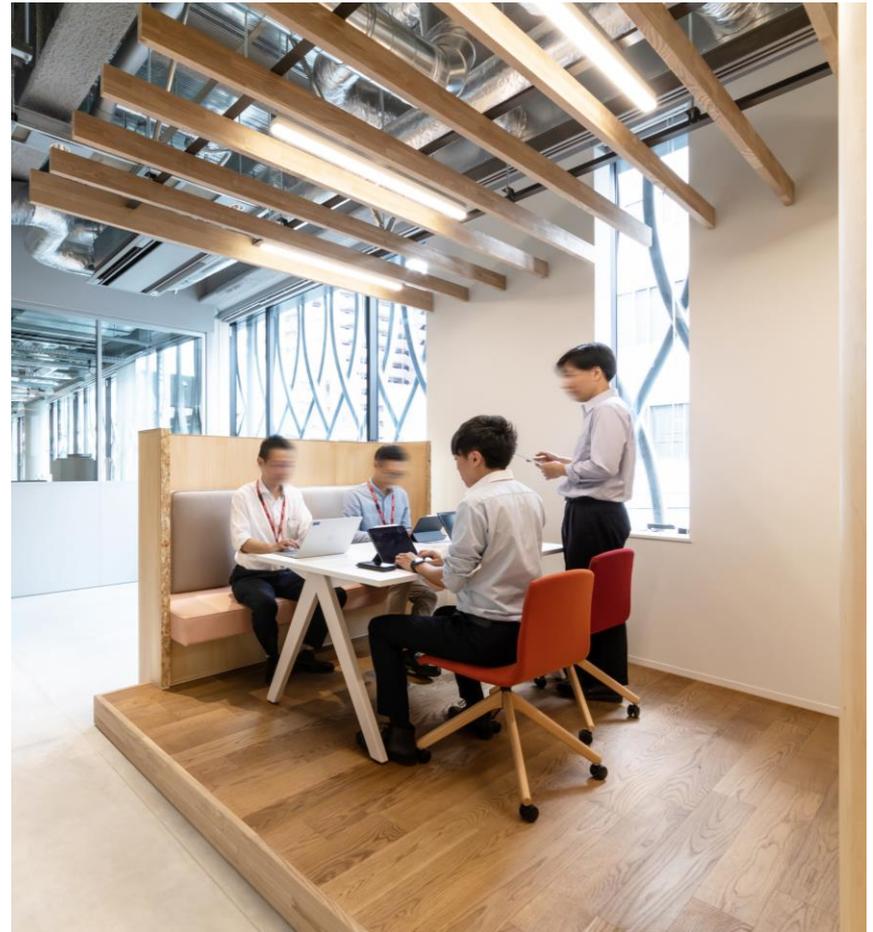
吹抜け周りにコミュニケーションスペースを設け他部門との交流スペースとした



2階資料コーナー、会議室

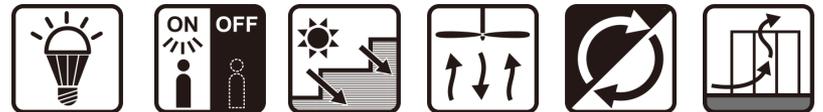


2階リフレッシュコーナーより公園を眺める



2階集中ブース／個人やグループによる作業を想定

アイデアを生む多様なワークスペース
それぞれが窓に面して自然採光・自然換気を確保すると共に、
視覚的にも自然を感じられる空間としている





深い庇・ルーバー
日射遮蔽と西日対策
全面Low-E複層ガラスの採用



敷地内緑化
まちなみと調和し、周辺
環境向上に配慮した緑地計画



雨水利用
雨水貯留・濾過し、トイレや
緑化に水資源を有効活用

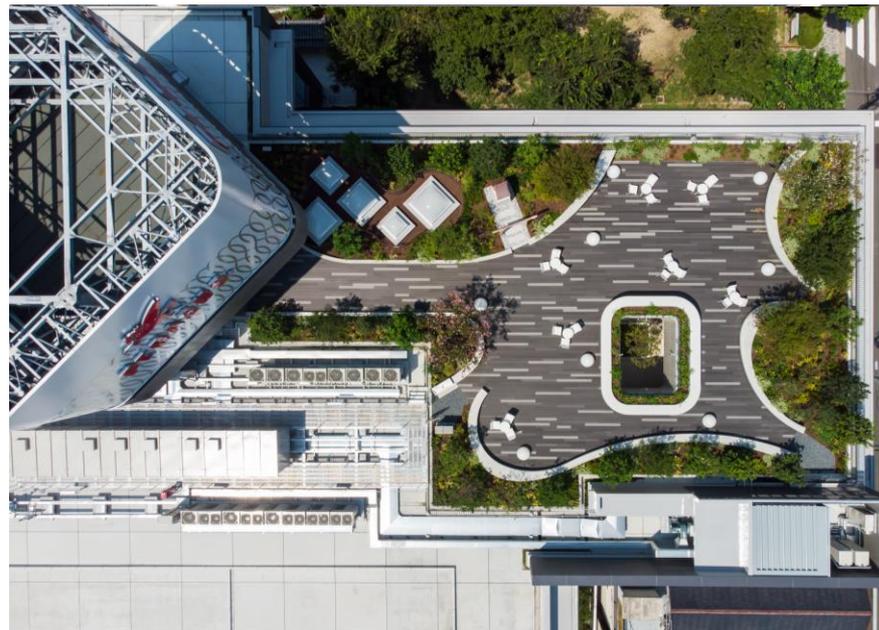




屋上緑化
中低木を含む屋上緑化による空調負荷低減
公園と一体の緑地を創出



雨水利用
雨水貯留・濾過し、トイレや緑化に水資源を有効活用





屋上緑化による空調負荷低減、公園と連続した緑と憩いのスペース



節水型器具の採用

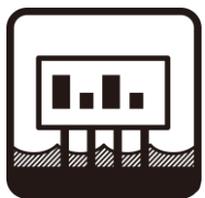
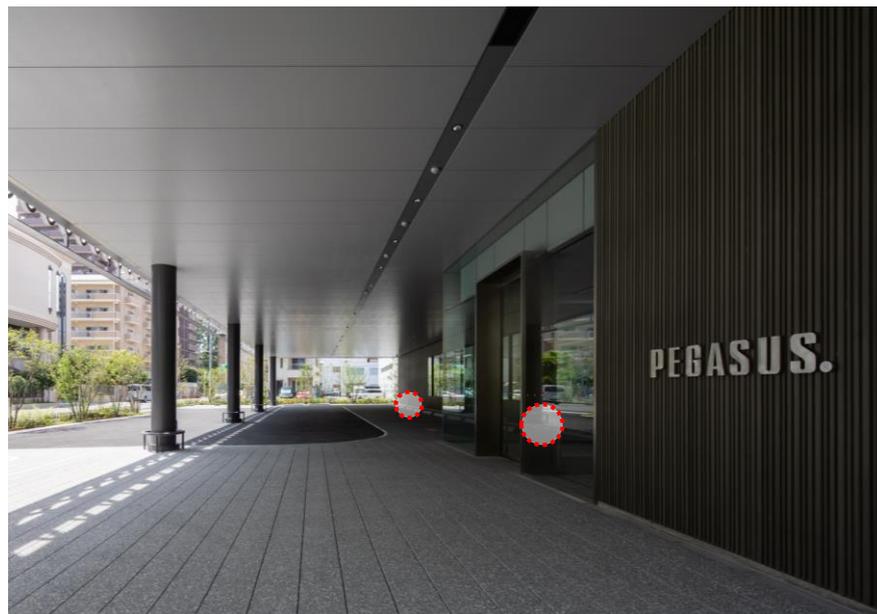


雨水利用
雨水貯留・濾過し、トイレや
緑化に水資源を有効活用





電気自動車の充電設備用
電源の設置



BCP対策
災害時に利用できる受水槽、
受変電設備、非常用発電機
を上層階へ設置

