

平成 29 年 10 月 30 日

連絡先	住宅まちづくり部公共建築室 設備課設備計画グループ（ESCO担当） TEL 06(6941)0351 内線 4639 06(6210)9799（直通）
-----	--

## 民間資金活用型ESCO事業2件(大阪府天王寺警察署外4件) の提案選定結果について

大阪府において、民間資金による府有施設の省エネ化を図る民間資金活用型ESCO事業（大阪府天王寺警察署外4件ESCO事業）について提案公募したところ、2事業者より提案提出がありました。

このたび、大阪府ESCO提案審査会 ESCO事業者選定部会において審査を実施した結果、下記のとおり最優秀提案者と優秀提案者を選定しましたので、お知らせします。今後、最優秀提案者と正式契約締結に向けた詳細協議を行います。

### 記

#### 1. 事業名称 大阪府天王寺警察署外4件ESCO事業

対象警察署	大阪府天王寺警察署、大阪府此花警察署、大阪府浪速警察署、 大阪府高石警察署、大阪府豊能警察署
-------	---

#### 2. 選定結果

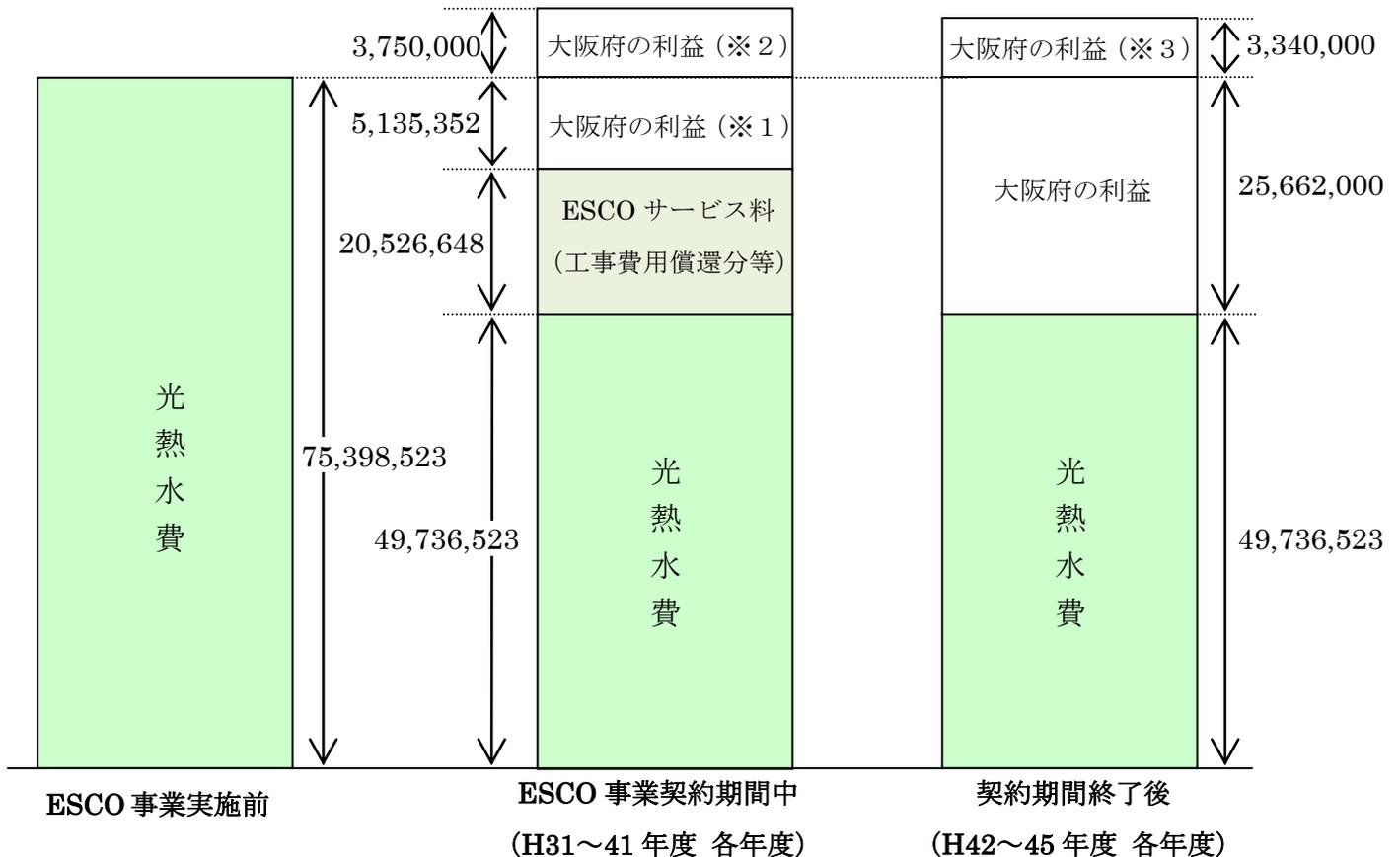
最優秀提案者	日本電技株式会社（代表者） 三井住友ファイナンス&リース株式会社 セコムエンジニアリング株式会社
最優秀提案の概要 （補助金あり）	●提案項目（主な省エネルギー項目） ・空調熱源機器更新（天王寺、浪速、高石、豊能署） ・空調関連機器の運転制御（全5署） ・EMS制御導入（全5署） ・太陽光発電設備及び蓄電池設備の設置（豊能署） ・LED照明導入（全5署） ●省エネルギー率 48.2% ●CO2削減率 47.6% ●ESCO契約期間 11年 ●各年の府の経費削減効果（消費税込） 5,135,352円/年（光熱水費削減による利益）

	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 15年間の府の経費削減総額（消費税込） 159,136,872円／15年（光熱水費削減による利益）</li> <li>● 既設機器更新による工事費利益加算額 3,340,000円／年 50,100,000円／15年</li> <li>● 行政財産使用料加算額 410,000円／年</li> </ul>
最優秀提案の 評価点数	298.33点／350点満点

優秀提案者（2位）	東芝エレベータ株式会社（代表者） I B J L 東芝リース株式会社
-----------	---------------------------------------

### 3. 最優秀提案によるESCO事業の経費と利益配分

（単位：円／年：消費税込）



(※1) 光熱水費削減による利益 (5,135,352円／年)

(※2) 既設機器更新による工事費利益加算額及び行政財産使用料加算額 (3,750,000円／年)

(※3) 既設機器更新による工事費利益加算額 (3,340,000円／年)

**【 関連ホームページURL 】**

○大阪府ESCO事業のページ

[http://www.pref.osaka.jp/koken\\_setsubi/esco/index.html](http://www.pref.osaka.jp/koken_setsubi/esco/index.html)