

大阪府泉北府民センタービルE S C O事業提案審査の講評

本ESCO事業は、築40年の中規模施設である府民センタービルを対象にして提案公募されたものであります。

提案公募に当たっては、LED照明についても有効な省エネ手法として考え、導入提案を求めることとしました。

1グループより提案をいただくことができ、その技術力をいかんなく発揮された結果、公募条件を大きく上回る省エネルギー効果の高いご提案でありました。

提案をいただいた東芝エレベータ株式会社、IBJL東芝リース株式会社のご提案は、空調熱源を高効率な空冷ヒートポンプチラーに更新する提案に加えて、既設照明器具についても、LED化必須改修本数の3倍となる1,600本程度のLED照明器具への更新により、約24%と非常に高い省エネ率を実現するものであります。さらに、LED照明器具への更新においては、既設照明器具を器具ごと更新とすることで、ベースライト照明の導入を図り、省エネ性能だけでなく、器具の信頼性を高め、施設運営にも配慮されたものであり、大阪府にとって非常に有益な内容で総合的な観点からも優れた提案でありました。

事前に公表している審査要領及び募集要項に基づき審査を行い、その結果、東芝エレベータ株式会社、IBJL東芝リース株式会社のご提案を最優秀提案といたしました。

最後に、多大なるご労力をかけ、貴重なご提案をいただいた応募者に、あらためてお礼申し上げます。

大阪府E S C O提案審査会E S C O事業者選定部会

部会長 相良 和伸