

処分の種類	指示処分
処分年月日	令和2年3月31日
商号又は名称 (法人の場合は法人番号)	株式会社エグゼ (法人番号 1120001163808)
代表者	伊藤 寿司子
免許証番号及び免許年月日	大阪府知事(2)第55909号 平成28年6月16日
主たる事務所の所在地	大阪市西区
<p>処分等の理由</p> <p>大阪市西区所在の建物の賃貸借契約において、被処分者には次のとおり法に違反する事実があった。</p> <p>1 法第37条第2項に規定する書面(建物賃貸借契約書)について、借主に交付していない。 このことは、法第37条第2項の規定に違反する。</p> <p>2 媒介報酬として賃料の1か月分を借主から受領したにも関わらず、広告料として賃料の2か月分を貸主から受領した。 このことは、法第46条第2項の規定に違反する。</p>	