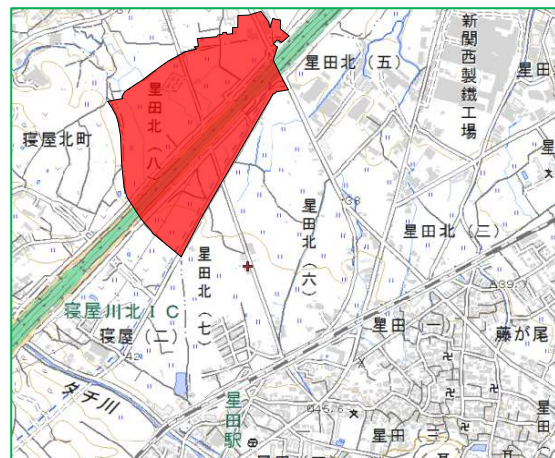


**施行者**：交野市・枚方市星田北土地区画整理組合  
**施行面積**：20.23ha  
**施行期間**：平成30～令和5年度  
**総事業費**：約5,709百万円  
**減歩率**：35.78%（公共11.41%）  
**計画人口**：0人

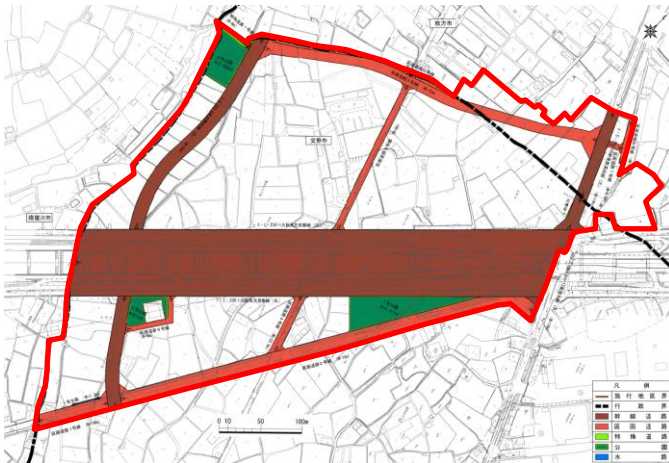
**都市計画決定**：平成30年3月28日  
**事業計画認可**：平成30年7月31日  
**仮換地指定**：平成31年4月1日  
**換地処分**：令和5年3月17日  
**組合解散認可**：令和5年11月1日

本地区は、今まで一団のまとまりのある農地として保全されてきたが、近年、星田駅前整備が検討される中で、今後の営農環境に配慮しつつ、調和のとれた都市的土地利用への展開が望まれる地域である。このため、本地区では、既に整備済みである第二京阪道路及び本地区周辺で将来計画されている都市計画道路交野中央線、星田駅前線との連動も考慮しつつ、都市計画道路新香里高田線及び都市計画道路星田北線を中心とした道路、公園、その他公共施設の整備改善及び宅地の利用増進を図るとともに、調整池及び排水施設を整備することで、安心安全な市街地を計画的に形成することなどを目的とする。

▼位置図



▼設計図



▼土地利用内訳

	施行前		施行後	
	面積 (ha)	割合 (%)	面積 (ha)	割合 (%)
公共用地	5.32	26.30	7.03	34.73
宅地	14.91	73.70	13.20	65.27
合計	20.23	100.00	20.23	100.00

▼航空写真（施行前：平成24年）



▼航空写真（施行済：令和5年）

