

施行者：個人
 施行面積：0.52ha
 施行期間：平成9～10年度
 総事業費：約120百万円
 減歩率：16.53%（公共16.53%）
 計画人口：約78人

都市計画決定：—
 事業計画認可：平成9年10月20日
 換地処分：平成10年2月16日
 事業終了認可：平成10年11月24日

狭山池の北東に位置し、南海高野線大阪狭山市駅の西方約600mの距離にある。当該地区は、農地が大部分を占め、宅地化農地と生産緑地が混在し、周辺では、都市基盤施設の整備が進んでいるにもかかわらず、無接道地が多く開発出来ない状況で放置されていた。狭山池改修工事に伴い当該地区西側に市道狭山岩室線が整備され、周辺に公園等の公共施設整備が進められていることから、都市的土地利用への転換が迫られたため、土地区画整理事業により、公共施設の整備改善を行い、生産緑地を集約化することによって、健全な住宅地の供給を図った。

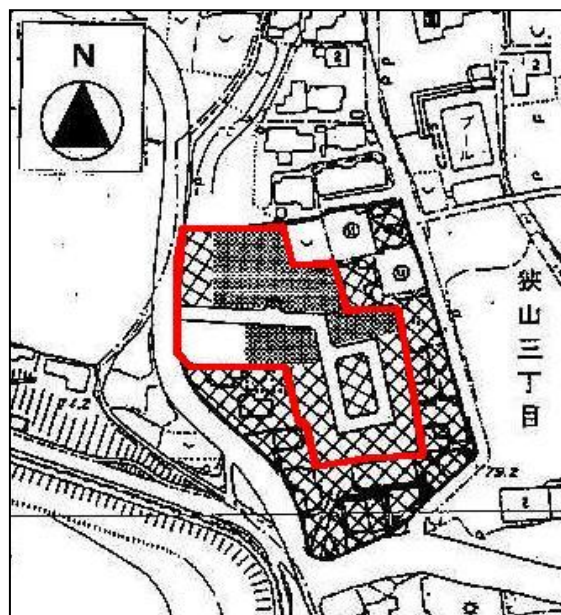
▼土地利用内訳

	施行前		施行後	
	面積 (ha)	割合 (%)	面積 (ha)	割合 (%)
公共用地	0.0	0.00	0.08	15.38
宅地	0.5	100.00	0.44	84.62
合計	0.5	100.00	0.52	100.00

▼位置図



▼設計図



▼航空写真（施行前：平成3年）



▼航空写真（施行後：平成13年）

