

施行者：箕面市  
 施行面積：34.12ha  
 施行期間：平成11～平成22年度  
 総事業費：約9,975百万円  
 減歩率：36.42% (公共25.83%)  
 計画人口：約3,400人

都市計画決定：平成11年8月31日  
 事業計画認可：平成12年6月7日  
 仮換地指定：平成14年7月18日  
 換地処分：平成22年8月31日

本地区は、箕面市の東部地域に位置し、周辺では小野原特定土地区画整理事業及び阪急小野原住宅等の開発が行われ、唯一未整備な丘陵地となっている。周辺には、国立大阪大学、学校法人金蘭会学園、千里国際学園、万博記念公園、千里北公園等が立地し、文化及び緑地環境に恵まれた地区である。以上を踏まえ、本事業は都市計画道路小野原豊中線を幹線道路とした都市基盤整備と併せ、周囲の状況と調和した、緑を活かした住環境の特色あるまちづくりを行う。

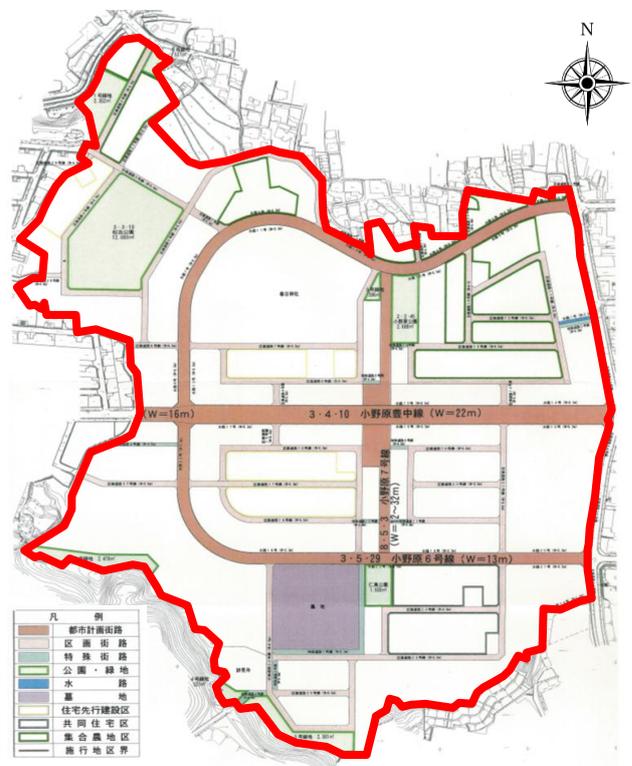
▼位置図



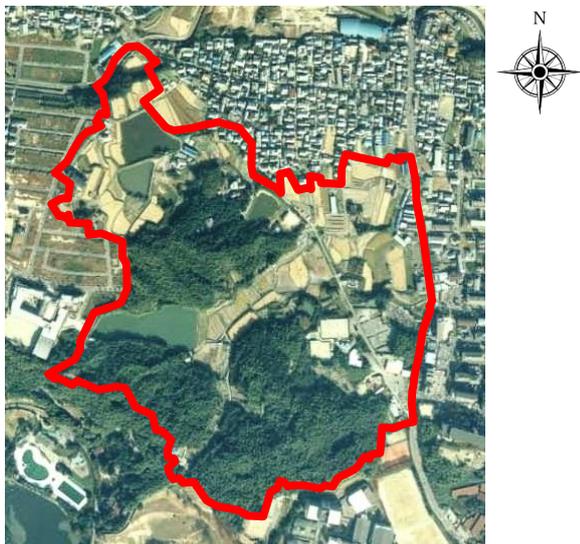
▼土地利用内訳

	施行前		施行後	
	面積 (ha)	割合 (%)	面積 (ha)	割合 (%)
公共用地	1.3	3.81	9.52	27.90
宅地	32.8	96.19	24.60	72.10
合計	34.1	100.00	34.12	100.00

▼設計図



▼航空写真 (施行前：平成7年)



▼航空写真 (施行後：平成22年)

