

施行者：大東市御領土地区画整理組合  
 施行面積：11.69ha  
 施行期間：平成5～平成12年度  
 総事業費：約2,699百万円  
 減歩率：22.25%（公共30.75%）  
 計画人口：約600人

都市計画決定：—  
 組合設立認可：平成5年12月24日  
 仮換地指定：平成7年4月20日  
 換地処分：平成11年3月10日  
 組合解散認可：平成13年3月30日

門真市と接する市北部に位置し、JR学研都市線住道駅の北西約2.0kmの距離にある。大阪中央環状線と大阪外環状線の間位置しており、地区周辺は工場・倉庫等の進出が著しい。

本地区は、公共施設の整備の遅れが、宅地化の進展を阻み、宅地化に向けた施策が早急に必要ない地区であった。良好な立地条件を活かした有効な土地利用を図るため区画整理事業を実施し、特に健全な市街地の形成を図るため、都市計画道路御領深野線の拡幅や幹線道路に接続する南北道路（東地区9.5m）を配置するなど、地区内外に接続する道路の整備を行った。

▼設計図



▼位置図



▼土地利用内訳

	施行前		施行後	
	面積 (ha)	割合 (%)	面積 (ha)	割合 (%)
公共用地	0.62	5.30	3.08	26.35
宅地	11.07	94.70	8.61	73.65
合計	11.69	100.00	11.69	100.00

▼航空写真（施行前：平成5年）



▼航空写真（施行後：平成12年）

