## 組合施行<施行済>

## 三箇地区 大東市

施 行 者 : 大東市三箇土地区画整理組合

施行面積: 25.40ha

施行期間: 昭和46~55年度

総事業費: 506百万円

減 歩 率: 17.30% (公共16.00%)

計画人口: 不明

都市計画決定: 昭和46年9月17日 組合設立認可: 昭和46年11月15日 仮換地指定:昭和49年9月9日 换 地 処 分: 昭和55年3月10日 組合解散認可: 昭和55年10月31日

## ▼設計図



本地区は大東市の北端に位置し、地区北で、寝屋 川市と、東側で1級河川寝屋川および水路と、南側 で都市計画道路3・5・18御領深野線(府道深野南寺方大阪線幅員6m)と、西側で門真市と接している。 地区西約300mに(府道)都市計画街路2・2・3枚 方八尾線が通っている。

地区南側約1.5kmにJR学研都市線住道駅がある。

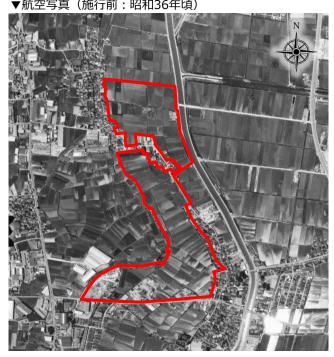
## ▼位置図



▼土地利用内訳

		施行前		施行後	
		面積(ha)	割合 (%)	面積(ha)	割合 (%)
公共	用地	1.52	5.98	5.77	22.72
宅	地	23.88	94.02	19.63	77.28
合	計	25.40	100.00	25.40	100.00

▼航空写真(施行前:昭和36年頃)



▼航空写真(施行後:平成11年頃)

