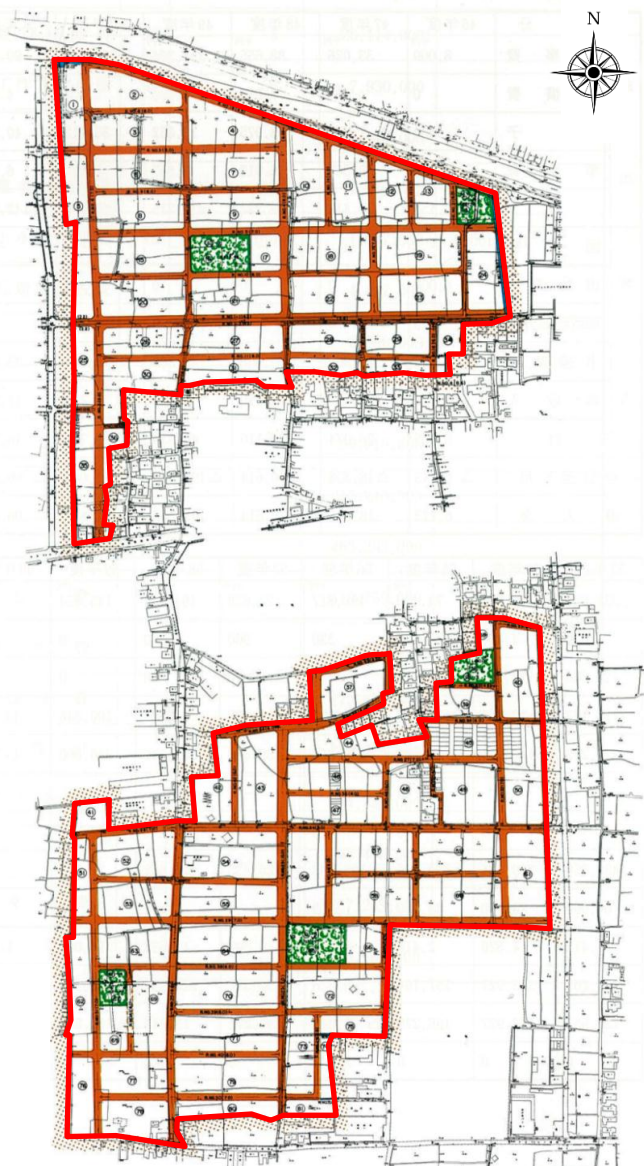


施 行 者 : 松原市天美我堂土地区画整理組合
 施行面積 : 30.18ha
 施行期間 : 昭和46年～昭和60年度
 総事業費 : 約2,198百万円
 減 歩 率 : 26.00% (公共20.37%)
 計画人口 : 南地区 約1,300人
 北地区 約1,700人

都市計画決定 : —
 組合設立認可 : 昭和46年12月1日
 仮換地指定 : 昭和53年4月6日
 : 昭和53年5月1日
 換地処分 : 昭和58年3月4日
 組合解散認可 : 昭和60年5月31日

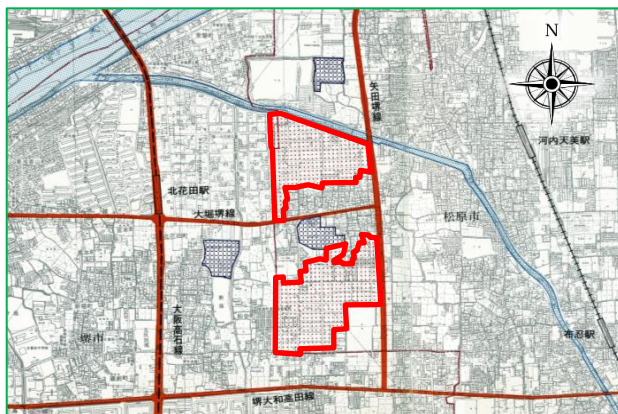
▼設計図



本地区は本市の西端に位置し、北は西除川に沿い、東は都市計画道路矢田堺線に接し、南は堺市界の市道に沿い、西は堺市北花田土地区画整理組合施行地区界と堺市界に沿い、府道大堀堺線を中心として南北2つの施行地区に分かれている。交通機関としては近鉄南大阪線天美駅に東北へ徒歩約15分で連絡し、府道大堀堺線に定期バスが天美我堂停留所を起点として堺市中心部へ約10分で連絡する位置に在る。

本地区は大阪市、堺市への通勤圏に属するため小規模な開発行為が行われ、急速な市街化が予想されるのでスプロール化の防止と良好な住宅環境の確保のため土地区画整理事業を施行して、公共施設の整備改善を図り健全な市街地の育成を計画的に誘導するものである。

▼位置図



▼土地利用内訳

	施行前		施行後	
	面積 (ha)	割合 (%)	面積 (ha)	割合 (%)
公共用地	1.41	4.67	7.28	24.12
宅 地	28.77	95.33	22.90	75.88
合 計	30.18	100.00	30.18	100.00

▼航空写真 (施行前: 昭和46年) ▼航空写真 (施行後: 昭和58年)

