

施行者：八尾市東山本緑住土地区画整理組合
 施行面積：1.02ha
 施行期間：平成8年～平成9年度
 総事業費：約319百万円
 減歩率：31.90%（公共24.18%）
 計画人口：約100人

本地区は市街化区域の農地を無秩序な開発から守り、農地と住宅地が調和した美しい市街地をつくるため、「緑住土地区画整理事業」の本市第1号の事業であり、新しいまちづくりのためのモデルケースとして大きな役割を果たすものである。

都市計画決定：—
 組合設立認可：平成8年6月5日
 仮換地指定：平成9年8月18日
 換地処分：平成10年3月6日
 組合解散認可：平成10年3月25日

▼位置図



▼設計図



▼土地利用内訳

	施行前		施行後	
	面積 (ha)	割合 (%)	面積 (ha)	割合 (%)
公共用地	1.00	98.04	0.75	73.53
宅地	0.02	1.96	0.27	26.47
合計	1.02	100.00	1.02	100.00

▼航空写真（施行前：平成8年頃）



▼航空写真（施行後：平成10年頃）

