

施行者：枚方市津田南土地区画整理組合
 施行面積：5.20ha
 施行期間：平成18～27年度
 総事業費：約1,368百万円
 減歩率：57.87%（公共28.27%）
 計画人口：約450人

都市計画決定：—
 組合設立認可：平成19年1月11日
 事業計画認可：平成21年10月7日
 仮換地指定：平成22年8月10日（生緑）
 平成23年3月30日（宅地）
 換地処分：平成24年2月24日
 組合解散認可：平成28年3月22日

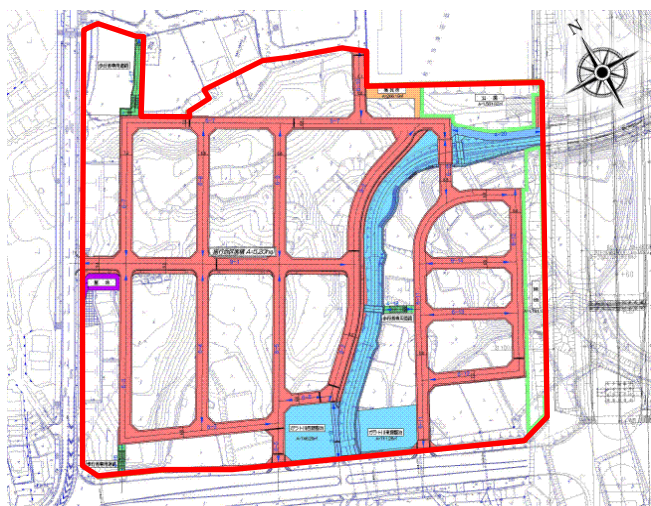
本地区は、「関西文化学術研究都市」の「氷室・津田地区」にあり、地区北側に隣接する津田土地区画整理事業は平成11年に完成している。また、地区西側の（都）長尾津田線、東側の第二京阪道路及び南側の（都）枚方津田線の一部は工事が完成している。

本地区は周辺道路整備の進捗により無秩序な市街化が懸念されるため、健全かつ良好な住宅地の形成を図る。

▼位置図



▼設計図



▼土地利用内訳

	施行前		施行後	
	面積 (ha)	割合 (%)	面積 (ha)	割合 (%)
公共用地	0.75	14.39	2.01	38.60
宅地	4.45	84.61	3.19	61.40
合計	5.20	99.00	5.20	100.00

▼航空写真（施行中）

