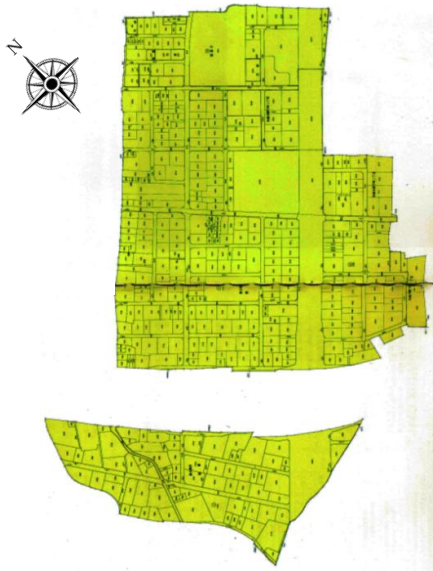


施行者：泉佐野市板原土地区画整理組合  
 施行面積：32.20ha  
 施行期間：昭和51年～昭和62年度  
 総事業費：約1,787百万円  
 減歩率：22.91% (公共22.91%)  
 計画人口：約602人

都市計画決定：—  
 組合設立認可：昭和52年1月19日  
 仮換地指定：昭和55年3月24日  
 換地処分：昭和62年3月11日  
 組合解散認可：昭和63年3月30日

▼設計図



本地区は、阪和線和泉府中駅に近く、最近特に地区周辺が無計画に宅地化されつつある中で、第2阪和国道建設によってさらに宅地化が助長され、国道沿線も無計画に開発される恐れがあるので、第2阪和国道の建設と相まって、沿線一帯に土地区画整理事業を行い、地域住民の利便の為、公共施設を整備し、土地の利用増進を図り、健全な市街地の造成に期するものである。

▼位置図



▼土地利用内訳

	施行前		施行後	
	面積 (ha)	割合 (%)	面積 (ha)	割合 (%)
公共用地	2.22	6.89	9.09	28.23
宅地	29.98	93.11	23.11	71.77
合計	32.20	100.00	32.20	100.00

▼航空写真 (施行前：昭和52年頃)



▼航空写真 (施行後：昭和63年頃)

