

## 府有建築物の屋根貸しによる太陽光パネル設置促進事業(第三回)の 最優秀提案者・優秀提案者が選定されました

大阪府では、活用可能な府有建築物の屋根スペースにおいて、民間資金によって太陽光発電システムを導入し、再生可能エネルギーの導入を促進する事業（いわゆる「屋根貸し事業」）を行っております。このたび、府有の8施設において提案公募を行ったところ、5事業者より7施設に対して提案がありました。

このたび、大阪府ESCO提案審査会 太陽光パネル設置事業者選定部会において提案審査を実施した結果、下記のとおり、5事業者を6施設における最優秀提案者・優秀提案者として選定しましたので、お知らせします。

今後、最優秀提案者と事業実施に向けた詳細協議を進めて参ります。

### 記

#### 1. 事業名

府有建築物の屋根貸しによる太陽光パネル設置促進事業（第三回）

#### 2. 選定結果

施設名 (所在地)	大阪府立北河内地域支援学校(仮称)及び大阪府立北河内地域高等支援学校(仮称) (枚方市村野西町)
最優秀提案者	株式会社ライジングコーポレーション(所在地:池田市)
提案の概要	<ul style="list-style-type: none"><li>・対象棟: 高等支援学校棟・支援学校棟 (ともにRC造4階・平成27年2月竣工予定)</li><li>・太陽光発電設備容量: 約190kW</li><li>・使用予定面積: 約1,400㎡ (使用料見込み: @139円×1,400㎡=194,600円/年・税抜)</li><li>・事業期間(売電期間): 20年間</li><li>・その他: 遠隔監視システムにより発電状況を監視し、不具合が生じた場合は迅速に対応できる体制を構築する提案がありました。</li></ul>
評価点数	91点/120点満点
優秀提案者※	株式会社永輝商事(本社所在地:東京都品川区、大阪営業所:大阪市西区) ※優秀提案者は、最優秀提案者(事業候補者)が辞退、もしくは内定を取り消された場合に、繰り上げにより事業候補者となります。

施設名(所在地)	大阪府立中河内・南河内地域支援学校(仮称) (羽曳野市西浦2丁目)
最優秀提案者	株式会社ライジングコーポレーション(所在地:池田市)
提案の概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・対象棟: 既存校舎棟(RC造4階・平成27年2月改修工事完了予定) 増築校舎棟(RC造2階・平成27年2月竣工予定)</li> <li>・太陽光発電設備容量: 約410kW</li> <li>・使用予定面積: 約3,500㎡ (使用料見込み: @125円×約3,500㎡=437,500円/年・税抜)</li> <li>・事業期間(売電期間): 20年間</li> <li>・その他: 遠隔監視システムにより発電状況を監視し、不具合が生じた場合は迅速に対応できる体制を構築する提案がありました。</li> </ul>
評価点数	91点/120点満点

施設名(所在地)	大阪府立摂津支援学校 (摂津市鳥飼上1丁目)
最優秀提案者	浜田ホールディングス株式会社(所在地:高槻市)
提案の概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・対象棟: 校舎棟(RC造4階・昭和58年竣工)</li> <li>・太陽光発電設備容量: 約50kW</li> <li>・使用予定面積: 約400㎡ (使用料見込み: @94円×400㎡=37,600円/年・税抜)</li> <li>・事業期間(売電期間): 20年間</li> <li>・その他: 学校施設での太陽光パネルの設置工事実績があり、工事中の具体的な安全対策や、遠隔監視システム導入についての提案がありました。</li> </ul>
評価点数	88点/120点満点

施設名(所在地)	大阪府立貝塚高等学校 (貝塚市畠中1丁目)
最優秀提案者	株式会社MTEC CORPORATION(所在地:大阪市中央区) 磯部塗装株式会社(本社所在地:東京都江東区、大阪支店:大阪市北区)
提案の概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・対象棟: 校舎棟(RC造4階・昭和58年竣工)</li> <li>・太陽光発電設備容量: 約11kW</li> <li>・使用予定面積: 約164㎡ (使用料見込み: @94円×164㎡=15,416円/年・税抜)</li> <li>・事業期間(売電期間): 20年間</li> <li>・その他: 本事業における設備・材料・施工について地元大阪産にこだわり、また事業の安定に工夫を凝らした提案がありました。</li> </ul>
評価点数	82点/120点満点

施設名(所在地)	大阪府立砂川厚生福祉センター（泉南市馬場3丁目）
最優秀提案者	株式会社ハイコム（所在地：大阪市西区）
提案の概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・対象棟：作業棟（鉄骨造1階・平成4年竣工）</li> <li>・太陽光発電設備容量：約50kW</li> <li>・使用予定面積：約478㎡ （使用料見込み：@138円×478㎡=65,964円/年・税抜）</li> <li>・事業期間（売電期間）：20年間</li> <li>・その他：太陽光パネルの設置面積を多く確保して安定的な発電量の確保を図ることや、遠隔監視システム導入についての提案がありました。</li> </ul>
評価点数	90点／120点満点
優秀提案者※	株式会社永輝商事（本社所在地：東京都品川区、大阪営業所：大阪市西区） ※優秀提案者は、最優秀提案者（事業候補者）が辞退、もしくは内定を取り消された場合に、繰り上げにより事業候補者となります。

施設名(所在地)	大阪府営豊中上津島住宅（豊中市上津島1丁目）
最優秀提案者	株式会社永輝商事（本社所在地：東京都品川区、大阪営業所：大阪市西区）
提案の概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・対象棟：住宅1号棟（RC造5階・昭和59年竣工）</li> <li>・太陽光発電設備容量：約46kW</li> <li>・使用予定面積：約302㎡ （使用料見込み：@100円×302㎡=30,200円/年・税抜）</li> <li>・事業期間（売電期間）：20年間</li> <li>・その他：自社で太陽光発電施設の運営・維持管理を行っていることにより蓄積されたノウハウの活用や、遠隔監視システムの導入についての提案がありました。</li> </ul>
評価点数	91点／120点満点

※ なお、大阪府営鴨谷台1丁住宅については提案があったものの、今回の募集要項の条件に合わないものであったため、残念ながら採択なしとなりました。

連絡先	住宅まちづくり部公共建築室 設備課設備計画グループ（屋根貸し担当） TEL 06(6941)0351 内線 4643 06(6210)9799（直通）
-----	--