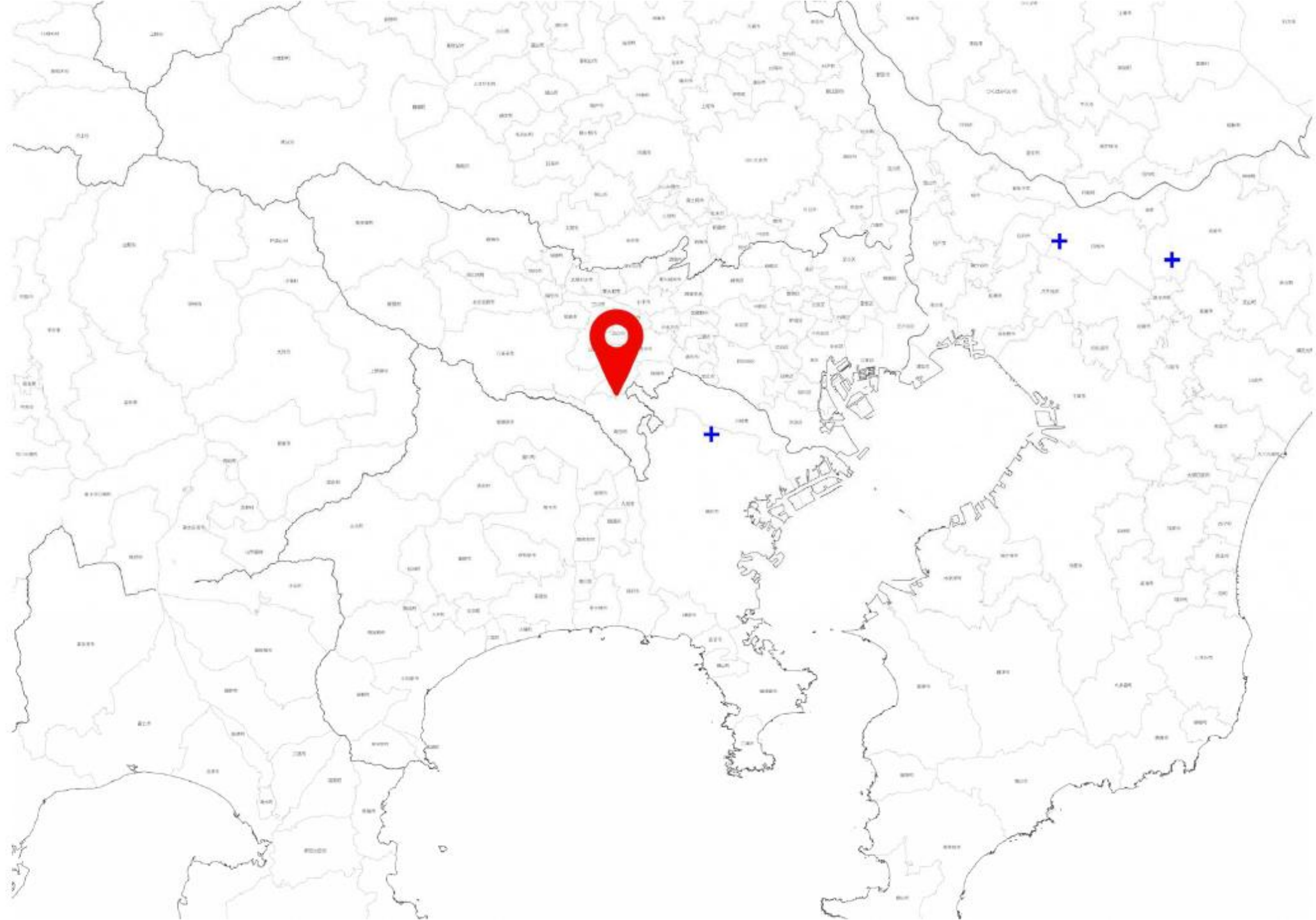


多摩ニュータウン



多摩ニュータウンの紹介

- ▶ 多摩ニュータウンは都心（新宿）から約30km西の多摩丘陵に位置し、八王子、町田、多摩及び稲城の4市にまたがる区域に順次、市街地を形成
- ▶ 総面積が約2,850ha（日本最大級）、人口約22万人が生活し、鉄道3路線が整備
- ▶ 新住宅市街地開発事業の区域は住区と呼ばれる21のブロックに区分

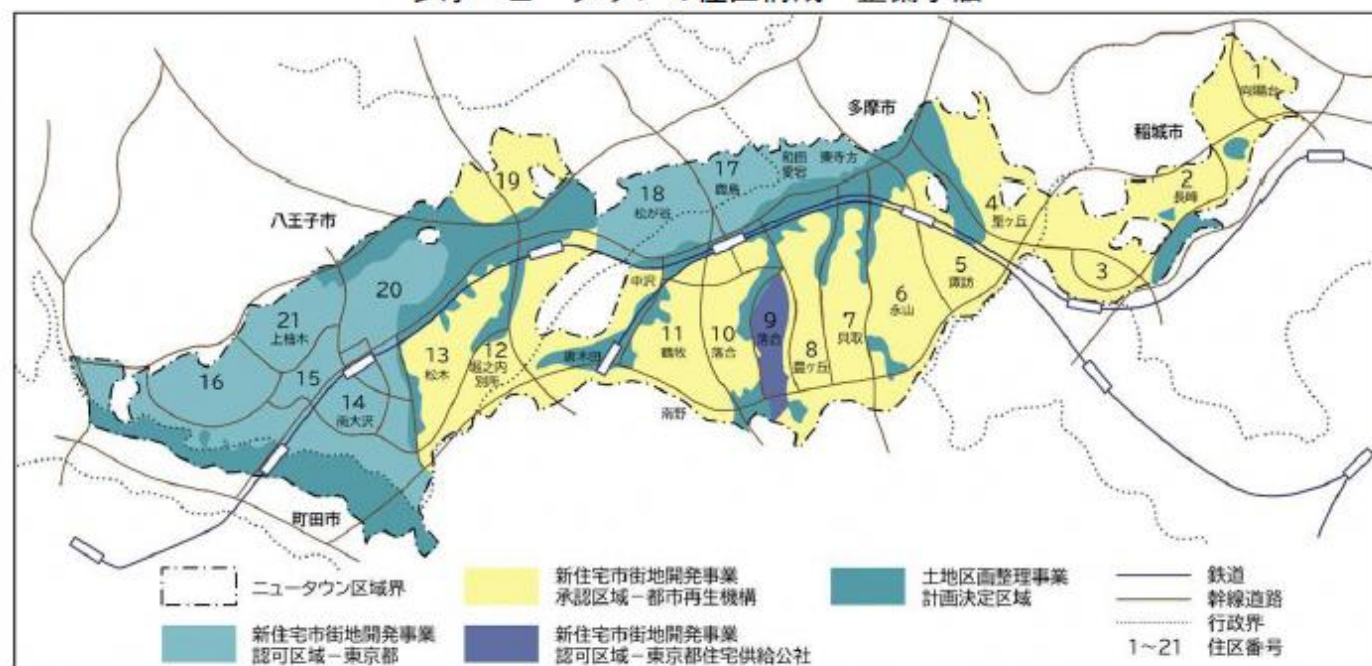
多摩ニュータウンの位置図



多摩ニュータウンの概要

総面積 : 約2,853ha 人口 : 約22万人
事業手法: 新住宅市街地開発事業及び土地区画整理事業
周辺幹線道路や河川、流域下水道などの関連公共施設整備
都営・公社・都市機構などの公的施策住宅及び民間事業者による住宅供給

多摩ニュータウンの住区構成・整備手法



経緯 : 昭和40年 新住宅市街地開発事業 都市計画決定
昭和61年 東京都住宅供給公社 新住宅市街地開発事業終了
平成16年 東京都 新住宅市街地開発事業終了
平成18年 UR都市機構 新住宅市街地開発事業終了

南大沢スマートシティ

モビリティ

自動配送ロボットの屋外配送

- セブン-イレブンのデリバリーサービスから注文された商品を自動配送ロボット「LOMBY」が自宅などの前まで配送

- ・幅広い世代から利用されており、好評を得ている
 - 子育て世代「子供と自宅にしながら商品が配達され便利」
 - シニア世代「猛暑でも外出せずに安心して買物ができた」
- ・現在、南大沢地区以外の多摩ニュータウン内等においても実施中



人モノ両用型モビリティ

- 動配送ロボットLOMBYを人が乗れるように改良
- 座席を荷物スペースに切替えることにより、人に代わりモノを載せることも可能

- ・都営住宅等と近隣コンビニエンスストア間の公道での社会実証を実施（令和8年2月）
- ・今後、実証のデータをもとにハード、ソフトの両面から改良を継続し、実装化を目指す



まちのにぎわい・情報

地域情報アプリ「南大沢アプリ」

- 南大沢の地域情報を一元的に提供
- 南大沢ならではの情報を発信することにより、まちの魅力の発見やまちなかでの多様な体験の創出を促し、更なるにぎわいへとつなげていく

主な内容

- 主要な既存地域情報サイトの最新情報を集約し、一元的に発信
- 南大沢での生活に必要な情報を掲載
- 地域住民等による投稿機能を搭載
- 投稿された記事は地図やカレンダーにも反映され、まち歩きを誘導

南大沢アプリ



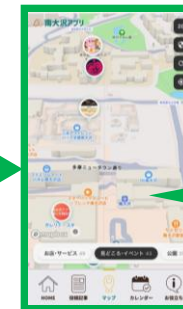
<https://minamiosawa-app.jp/>

【HOME画面】



【お役立ちリンク】

- ショッピング、地域、交通、施設予約等の分野ごとに確認
- 町内会等とも連携した地域情報掲載



【マップ機能】

- 見どころ・イベント、店舗、歴史、豆知識の様々な情報をプロット
- 投稿記事とも連携