

資料1

■令和6年度 各施設別減損の兆候を判断する指標一覧（大阪都市計画局）

【行政財産】

1. 土地・建物・工作物
該当無し
2. 動産
該当無し
3. 無体財産権
該当無し
4. リース資産
該当無し
5. ソフトウェア
該当無し
6. 重要物品
該当無し

【普通財産（帳簿価額はR6.4.1時点）】

NO	基本情報				【減損の兆候を判断する指標】 当該資産の時価が帳簿価額と比較して50%以上下落した場合							備考					
	区分	所管課名	索引番号	施設名称	土地			建物			工作物						
					指標の考え方 帳簿価額：公有財産台帳上の取得価格	指標	数値	指標の考え方 帳簿価額：公有財産台帳上の取得価格 － 減価償却累計額	指標	数値	指標の考え方 帳簿価額：公有財産台帳上の取得価格 － 減価償却累計額		指標	数値			
1	その他	11716 拠点開発室	08-229-00300	管理用地付帯工作物	—			—			使用箇所数	計画箇所数	1箇所	1箇所	1.00		
2	その他	11716 拠点開発室	08-544-000005	水と緑の健康都市事業用地	時価 （公有財産台帳上で把握している現在価額）	帳簿価額	8,856,714.733円	11,841,887.706円	0.75	—							
3	その他	11716 拠点開発室	09-054-000031	りんくうタウンA1 （集約地区）	時価 （公有財産台帳上で把握している現在価額）	帳簿価額	587,768.052円	533,889.000円	1.10	—							
4	その他	11716 拠点開発室	09-054-000043	りんくうタウンA3 （シールド内道路等）	時価 （公有財産台帳上で把握している現在価額）	帳簿価額	209,085.347円	203,334.300円	1.03	—							現在野市へのりんくうタウン駅ビル売却（29.4.11に伴う分譲（29.1.18）登録簿れを登録（7.2.28）したことにより取得価額を修正。
5	その他	11716 拠点開発室	09-054-000044	りんくうタウンE5 （ワンモール内交通ターミナル等）	時価 （公有財産台帳上で把握している現在価額）	帳簿価額	529,008.488円	544,256.800円	0.97	—							
6	その他	11716 拠点開発室	09-219-003003	彩都中部地区 事業用地	時価 （公有財産台帳上で把握している現在価額）	帳簿価額	2,514,325.144円	2,835,970.051円	0.89	—							

NO	基本情報				【減損の兆候を判断する指標】			当該資産の使用可能性の著しい低下	当該資産の業務運営環境の著しい悪化	備考			
	区分	所管課名	索引番号	施設名称	財産名称								
					指標の考え方	指標	数値						
7	庁舎	11720 計画推進室	08-053-000647	無体財産権	地形図(1/2500)データ	時価 （公有財産台帳上で把握している現在価額）	帳簿価額	614,363,000円	614,363,000円	1.00			日常業務使用及び市民取組を使用目的としている。