

資料1

■令和5年度 各施設別減損の兆候を判断する指標一覧（大阪都市計画局）

【行政財産】

1. 土地・建物・工作物

該当無し

2. 動産

該当無し

3. 無体財産権

NO	基本情報					【減損の兆候を判断する指標】			当該資産の使用可能性の著しい低下	当該資産の業務運営環境の著しい悪化	備考
	区分	所管課名	索引番号	施設名称	財産名称	指標の考え方	指標	数値			
	利用日数	年間業務日数	243日	243日	1.00						
1	庁舎	11720 計画推進室	08-053-000647	無体財産権	地形図(1/2500)データ	利用日数	年間業務日数	243日	243日	1.00	日常業務使用及び府民縦覧を使用目的としている。

4. リース資産

該当無し

5. ソフトウェア

該当無し

6. 重要物品

該当無し

【普通財産（帳簿価額はR5.4.1時点）】

NO	基本情報				【減損の兆候を判断する指標】 当該資産の時価が帳簿価格と比較して50%以上下落した場合									備考			
	区分	所管課名	索引番号	施設名称	土地			建物			工作物						
					指標の考え方 帳簿価額：公有財産台帳上の取得価格	指標	数値	指標の考え方 帳簿価額：公有財産台帳上の取得価格 －減価償却累計額	指標	数値	指標の考え方 帳簿価額：公有財産台帳上の取得価格 －減価償却累計額	指標	数値				
															使用箇所数	計画箇所数	1個
1	4 その他	11716 拠点開発室	08-229-00300	管理用地付帯工作物	—			—			使用箇所数	計画箇所数	1個	1個	1.00		
2	4 その他	11716 拠点開発室	08-544-000005	水と緑の健康都市事業用地	時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	8,581,320,158円 / 11,841,887,706円	0.72	—			—					
3	4 その他	11716 拠点開発室	09-054-000031	りんくうタウンA1 (集約型区画)	時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	570,095,104円 / 533,889,000円	1.07	—			—					
4	4 その他	11716 拠点開発室	09-054-000043	りんくうタウンA3 (シークル内道路等)	時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	259,464,149円 / 260,153,400円	1.00	—			—					
5	4 その他	11716 拠点開発室	09-054-000044	りんくうタウンE5 (イオンモール内交通ターミナル等)	時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	529,008,488円 / 544,256,800円	0.97	—			—					
6	4 その他	11716 拠点開発室	09-219-003003	彩都中部地区 事業用地	時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	2,514,325,144円 / 2,835,970,051円	0.89	—			—					