

■令和5年度 各施設別減損の兆候を判断する指標一覧（環境農林水産部）

【行政財産】

1. 土地・建物・工作物

NO	基本情報				【減損の兆候を判断する指標】										当該資産の使用可能性の著しい低下	当該資産の業務遂行の著しい悪化	備考			
	区分	所管課名	索引番号	施設名称	土地			建物			工作物									
					指標の考え方	指標	数値	指標の考え方	指標	数値	指標の考え方	指標	数値							
1	施設	10161 農政室	06-161-001006	大阪府立花の文化園	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	57,972㎡	57,972㎡	1.00	年間利用者数	年間想定利用者数	70,285人	190,000人	0.37	—					
2	施設	10169 水産課	06-169-000005	佐野漁港施設整備事業	利用面積	公簿面積	178,212㎡	178,212㎡	1.00	—	—	—	—	—	—			H25.11.29付けで1525.00㎡（公簿）用途廃止		
3	インフラ	10169 水産課	06-169-000011 06-169-003003	石津漁港	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
4	インフラ	10169 水産課	06-169-000015	淡輪漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	67隻	78隻	0.86	—	—	—	—	—	—					
5	インフラ	10169 水産課	06-169-000020	岸和田漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	115隻	132隻	0.87	—	—	—	—	—	—					
6	インフラ	10169 水産課	06-169-000030	下荘漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	59隻	69隻	0.86	—	—	—	—	—	—					
7	インフラ	10169 水産課	06-169-000155	西島取漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	44隻	51隻	0.86	—	—	—	—	—	—					
8	インフラ	10169 水産課	06-169-000173	小島漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	33隻	52隻	0.63	—	—	—	—	—	—					
9	庁舎	10169 水産課	06-169-000904	佐野漁港施設整備事業	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	62,103㎡	62,103㎡	1.00	—	—	—	—	—	—					
10	庁舎	10169 水産課	06-169-000905	佐野漁港施設整備事業	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	117,167㎡	117,167㎡	1.00	—	—	—	—	—	—					
11	インフラ	10169 水産課	06-169-001001	堺出島漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	71隻	93隻	0.76	—	—	—	—	—	—					
12	インフラ	10169 水産課	06-169-001002	深日漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	68隻	74隻	0.92	—	—	—	—	—	—					
13	インフラ	10169 水産課	06-169-001003	佐野漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	143隻	229隻	0.62	—	—	—	—	—	—					
14	インフラ	10169 水産課	06-169-001006	岡田漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	104隻	113隻	0.92	—	—	—	—	—	—					
15	インフラ	10169 水産課	06-169-001007	田尻漁港	現登録漁船隻数	計画登録漁船隻数	41隻	45隻	0.91	—	—	—	—	—	—					
16	インフラ	10169 水産課	06-169-010001	魚礁施設	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			R5年度8基増設		
17	インフラ	10171 環境管理室	08-228-000001	自動車用燃料供給施設敷地	自動車用燃料供給施設として使用している面積	敷地面積	1,731㎡	1,731㎡	1.00	—	—	—	—	—	—					
18	施設	10176 北部農と緑の総合事務所	06-176-000005	明治の森真面目公園	—	—	—	—	—	—	施設利用者数	目標利用者数	20,362人	15,000人	1.36	施設利用者数	目標利用者数	20,362人	15,000人	1.36
19	インフラ	10176 北部農と緑の総合事務所	06-176-000009	三箇牧浄水機場	—	—	—	—	—	—	現在の受益面積	計画時の受益面積	173ha	299ha	0.58	—	—	—	—	—
20	インフラ	10176 北部農と緑の総合事務所	06-176-000015	第2前島排水機場	—	—	—	—	—	—	現在の受益面積	計画時の受益面積	606ha	606ha	1.00	—	—	—	—	—
21	施設	10176 北部農と緑の総合事務所	06-176-000066	21世紀の森	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	112,354㎡	112,354㎡	1.00	—	—	—	—	—	—					
22	インフラ	10176 北部農と緑の総合事務所	06-176-001007	玉島浄水機場	—	—	—	—	—	—	現在の受益面積	計画時の受益面積	17ha	62ha	0.27	—	—	—	—	—
23	インフラ	10176 北部農と緑の総合事務所	06-176-001009	高槻用水改良及湛水防除事業水路 ①高槻幹線用水路、②前島排水路	現在の受益面積	計画時の受益面積	7,690,000㎡	11,890,000㎡	0.65	—	—	—	—	—	—	—			高槻幹線用水路と前島排水路の合計受益面積を指標とする。	
24	インフラ	10176 北部農と緑の総合事務所	06-176-001010	五頭浄水機場	—	—	—	—	—	—	現在の受益面積	計画時の受益面積	148ha	583ha	0.25	現在の受益面積	計画時の受益面積	148ha	583ha	0.25
25	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000006	聖池集団施設	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	281,039㎡	281,039㎡	1.00	実施施設利用数（入場者数等）	目標利用者数	139,356人	381,900人	0.36	実施施設利用数（入場者数等）	目標利用者数	139,356人	381,900人	0.36	
26	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000007	府民の森日下地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	86,010㎡	86,010㎡	1.00	—	—	—	—	—	—					
27	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000008	府民の森六万寺地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	104,388㎡	104,388㎡	1.00	—	—	—	—	—	—					
28	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000009	府民の森上四薬地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	399,184㎡	399,184㎡	1.00	実施施設利用数（入場者数等）	目標利用者数	97,120人	157,900人	0.62	実施施設利用数（入場者数等）	目標利用者数	97,120人	157,900人	0.62	
29	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000010	府民の森上石切地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	473,960㎡	473,960㎡	1.00	—	—	—	—	—	—					
30	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000011	府民の森交野地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	2,273,358㎡	2,273,358㎡	1.00	実施施設利用数（入場者数等）	目標利用者数	709,378人	559,800人	1.27	実施施設利用数（入場者数等）	目標利用者数	709,378人	559,800人	1.27	
31	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000012	府民の森山手地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	91,843㎡	91,843㎡	1.00	—	—	—	—	—	—					
32	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000013	府民の森東豊浦地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	217,648㎡	217,648㎡	1.00	—	—	—	—	—	—					
33	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000015	府民の森密切地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	44,057㎡	44,057㎡	1.00	—	—	—	—	—	—					
34	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000016	府民の森八尾地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	150,688㎡	150,688㎡	1.00	—	—	—	—	—	—	管理道利用区間	整備区間	2,630m	2,630m	1.00
35	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000017	府民の森横小路地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	14,670㎡	14,670㎡	1.00	—	—	—	—	—	—	管理道利用区間	整備区間	1,970m	1,970m	1.00
36	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000018	府民の森善根寺地区	行政施設用地として利用している土地面積	土地面積	24,096㎡	24,096㎡	1.00	—	—	—	—	—	—					

資料1

37	施設	10177 中部農と緑の総合事務所	06-177-000020	緑の文化園整備事業用地	行政施設用地として利用している土地面積 / 土地面積	60,113㎡ / 60,113㎡	1.00	—			実施施設利用者数（入場者数等） / 目標利用者数	139,356人 / 381,900人	0.36			
38	施設	10178 南河内農と緑の総合事務所	06-178-000001	府民の森千早地区	行政施設用地として利用している土地面積 / 土地面積	23,922㎡ / 23,922㎡	1.00	年間利用者数 / 年間想定利用者数	56,600人 / 115,000人	0.49	年間利用者数 / 年間想定利用者数	56,600人 / 115,000人	0.49			
39	インフラ	10178 南河内農と緑の総合事務所	06-178-000005	太満池	現在の受益面積 / 計画時の受益面積	120ha / 452ha	0.27	—			—					
40	インフラ	10178 南河内農と緑の総合事務所	06-178-000008	広域営農団地震道整備事業1	現交通量 / 計画交通量	535台 / 535台	1.00	—			現交通量 / 計画交通量	535台 / 535台	1.00			
41	インフラ	10178 南河内農と緑の総合事務所	06-178-000011	農免農道佐備山地区	現交通量 / 計画交通量	960台 / 960台	1.00	—			—					
42	インフラ	10178 南河内農と緑の総合事務所	06-161-001010	滝燈ダム管理地	現在の受益面積 / 計画時の受益面積	542ha / 542ha	1.00	—			現在の受益面積 / 計画時の受益面積	542ha / 542ha	1.00			
43	施設	10178 南河内農と緑の総合事務所	06-178-003005	岩湧山森林利用活動拠点（岩湧の森）	—			年間利用者数 / 年間想定利用者数	14,338人 / 15,700人	0.91	—					
44	インフラ	10179 泉州農と緑の総合事務所	06-179-000057	逢師ダム	—			—			現在の受益面積 / 計画時の受益面積	108ha / 108ha	1.00			
45	インフラ	10179 泉州農と緑の総合事務所	06-179-000058	堀河ダム	現在の受益面積 / 計画時の受益面積	420ha / 670ha	0.63	—			現在の受益面積 / 計画時の受益面積	420ha / 670ha	0.63			
46	インフラ	10179 泉州農と緑の総合事務所	06-179-000069	新滝の池敷地	現在の受益面積 / 計画時の受益面積	191ha / 274ha	0.70	—			現在の受益面積 / 計画時の受益面積	191ha / 274ha	0.70			
47	施設	10179 泉州農と緑の総合事務所	06-179-000110	紀泉わいわい村	行政施設用地として利用している土地面積 / 土地面積	40,106㎡ / 40,106㎡	1.00	年間利用者数 / 年間想定利用者数	16,111人 / 24,100人	0.67	年間利用者数 / 年間想定利用者数	16,111人 / 24,100人	0.67			
48	庁舎	11369 家畜保健衛生所	06-369-000172	大阪府家畜保健衛生所	行政施設用地として利用している土地面積 / 土地面積	1,111㎡ / 1,111㎡	1.00	庁舎として利用している床面積 / 共用部を除く延床面積	705㎡ / 705㎡	1.00	—					
49	インフラ	10176 北河内農と緑の総合事務所	06-176-000007	淀川右岸高槻幹線排水路敷	—			—			現在の受益面積 / 計画時の受益面積	875ha / 875ha	1.00			
50	庁舎	11611 動物愛護管理センター	06-958-003009	動物愛護管理センター	行政施設用地として利用している土地面積 / 土地面積	21,926㎡ / 21,926㎡	1.00	庁舎として利用している床面積 / 共用部を除く延床面積	1,929㎡ / 1,929㎡	1.00	庁舎として利用している床面積 / 共用部を除く延床面積	1,929㎡ / 1,929㎡	1.00			
51	インフラ	10179 泉州農と緑の総合事務所	06-179-003024	基幹農道整備事業「泉南地区」	現交通量 / 計画交通量	1,506台 / 2,078台	0.72	—			現交通量 / 計画交通量	1,506台 / 2,078台	0.72			
52	インフラ	10179 泉州農と緑の総合事務所	06-179-000034	府営土地改良事業「良環」地区	現在の受益面積 / 計画時の受益面積	6ha / 6ha	1.00	—			—					
53	施設	10161 農政室	06-161-003013	大阪府立農業公園	行政施設用地として利用している土地面積 / 土地面積	114,960㎡ / 114,960㎡	1.00	年間利用者数 / 年間想定利用者数	15,483人 / 27,316人	0.57	—					

2. 動産

NO	基本情報					【減損の兆候を判断する指標】			当該資産の使用可能性の著しい低下	当該資産の業務運営環境の著しい悪化	備考
	区分	所管課名	索引番号	施設名称	財産名称	指標の考え方	指標	数値			
1	庁舎	10169水産課	06-169-001004	漁港管理事務所	採捕禁止区域標示灯標	現在使用台数 / 当初設置台数	9台 / 9台	1.00			
					漁業取締船「はやなみ」	年間使用回数 / 目標年間使用回数	148回 / 170回	0.87			

3. 無体財産権

該当無し

4. リース資産

該当無し

5. ソフトウェア

該当無し

6. 重要物品

該当無し

【普通財産（帳簿価額はR5.4.1時点）】

NO	基本情報				【減損の兆候を判断する指標】 当該資産の時価が帳簿価格と比較して50%以上下落した場合									備考	
	区分	所管課名	索引番号	施設名称	土地			建物			工作物				
					指標の考え方 帳簿価額：公有財産台帳上の取得価格	指標	数値	指標の考え方 帳簿価額：公有財産台帳上の取得価格 －減価償却累計額	指標	数値	指標の考え方 帳簿価額：公有財産台帳上の取得価格 －減価償却累計額	指標	数値		
14	その他	10157 環境農林水産局務課	06-132-001024	本部・環境科学センター	—			時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	586,096,080円 / 21,198,716円	27.65	—			
24	その他	10157 環境農林水産局務課	06-132-001026	水産技術センター	—			—				時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	177,212,856円 / 9,563,006円	18.53
34	その他	10158 循環型社会推進室	06-158-000161	フェニックス研基地	時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	502,091,832円 / 228,280,000円	2.20	—			—			
44	その他	10158 循環型社会推進室	06-158-001003	みなと堺グリーンひろば	時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	2,046,493,020円 / 1,724,629,000円	1.19	—			—			
54	その他	10158 循環型社会推進室	06-158-001005	堺第7－3区エコタウン	時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	1,408,773,628円 / 621,937,000円	2.27	—			—			
64	その他	10158 循環型社会推進室	06-158-001009	堺第7－3区又地区	時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	5,271,857,796円 / 4,442,721,000円	1.19	—			時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	241,647,608円 / 23,211,525円	10.41
74	その他	10168 流通対策室	06-168-000001	元南大阪食肉地方卸売市場	時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	852,415,227円 / 1,619,000,000円	0.53	—			—			
84	その他	10178 南河内農と林の総合事務所	06-178-000013	金剛山宿泊施設香樟荘	—			時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	404,183,301円 / 14,237,935円	28.39	—			
94	その他	10158 循環型社会推進室	06-158-001011	堺第7－3区ルー1地区	時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	1,930,634,869円 / 1,786,013,478円	1.08	—			—			
104	その他	10158 循環型社会推進室	06-158-001012	堺第7－3区ルー2地区	時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	6,032,833,469円 / 5,580,921,618円	1.08	—			時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	536,360,737円 / 186,445,109円	2.88
114	その他	10165 みどり推進室	06-165-000100	和泉葛城山ブナ林保全事業用地	時価 (公有財産台帳上で把握している現在価額)	帳簿価額	86,453,723円 / 93,246,731円	0.93	—			—			