

資料1

■令和5年度 各施設別減損の兆候を判断する指標一覧（財務部）

【行政財産】

1. 土地・建物・工作物

| NO | 基本情報 | | | | 【減損の兆候を判断する指標】 | | | | | | | | | 当該資産の使用可能性の著しい低下 | 当該資産の業務運営環境の著しい悪化 | 備考 |
|----|------|-----------------|---------------|-------------|----------------------------|-----------------|------|-----------------------------|-----------------|------|-----------------------------|-----------------|------|------------------|-------------------|----|
| | 区分 | 所管課名 | 索引番号 | 施設名称 | 土地 | | | 建物 | | | 工作物 | | | | | |
| | | | | | 指標の考え方 | 指標 | 数値 | 指標の考え方 | 指標 | 数値 | 指標の考え方 | 指標 | 数値 | | | |
| 1 | 庁舎 | 10031 なにわ北府税事務所 | 01-031-000000 | なにわ北府税事務所 | — | — | — | 庁舎として利用している床面積 / 共用部を除く延床面積 | 1,673㎡ / 1,673㎡ | 1.00 | — | — | — | | | |
| 2 | 庁舎 | 10035 三島府税事務所 | 01-035-000000 | 三島府民センタービル | — | — | — | 庁舎として利用している床面積 / 共用部を除く延床面積 | 5,189㎡ / 5,189㎡ | 1.00 | 庁舎として利用している床面積 / 共用部を除く延床面積 | 5,189㎡ / 5,189㎡ | 1.00 | | | |
| 3 | 庁舎 | 10036 豊能府税事務所 | 01-036-000000 | 豊能府民センタービル | 行政施設用地として利用している土地面積 / 土地面積 | 3,581㎡ / 3,581㎡ | 1.00 | 庁舎として利用している床面積 / 共用部を除く延床面積 | 3,649㎡ / 3,649㎡ | 1.00 | — | — | — | | | |
| 4 | 庁舎 | 10037 泉北府税事務所 | 01-037-000001 | 泉北府税事務所 | 行政施設用地として利用している土地面積 / 土地面積 | 1,674㎡ / 1,674㎡ | 1.00 | 庁舎として利用している床面積 / 共用部を除く延床面積 | 1,540㎡ / 1,540㎡ | 1.00 | — | — | — | | | |
| 5 | 庁舎 | 10038 泉南府税事務所 | 01-038-000000 | 泉南府民センタービル | — | — | — | 庁舎として利用している床面積 / 共用部を除く延床面積 | 6,241㎡ / 6,241㎡ | 1.00 | — | — | — | | | |
| 6 | 庁舎 | 10039 南河内府税事務所 | 01-039-000000 | 南河内府民センタービル | 行政施設用地として利用している土地面積 / 土地面積 | 9,400㎡ / 9,400㎡ | 1.00 | 庁舎として利用している床面積 / 共用部を除く延床面積 | 6,122㎡ / 6,122㎡ | 1.00 | 庁舎として利用している床面積 / 共用部を除く延床面積 | 6,122㎡ / 6,122㎡ | 1.00 | | | |
| 7 | 庁舎 | 10040 中河内府税事務所 | 01-040-000000 | 中河内府税事務所 | 行政施設用地として利用している土地面積 / 土地面積 | 2,810㎡ / 2,810㎡ | 1.00 | 庁舎として利用している床面積 / 共用部を除く延床面積 | 1,715㎡ / 1,715㎡ | 1.00 | — | — | — | | | |
| 8 | 庁舎 | 10041 北河内府税事務所 | 01-041-000001 | 北河内府民センタービル | 行政施設用地として利用している土地面積 / 土地面積 | 7,647㎡ / 7,647㎡ | 1.00 | 庁舎として利用している床面積 / 共用部を除く延床面積 | 4,221㎡ / 4,221㎡ | 1.00 | — | — | — | | | |
| 9 | 庁舎 | 10034 なにわ南府税事務所 | 05-133-000051 | 夕陽丘庁舎 | 行政施設用地として利用している土地面積 / 土地面積 | 2,736㎡ / 2,736㎡ | 1.00 | 庁舎として利用している床面積 / 共用部を除く延床面積 | 4,429㎡ / 4,429㎡ | 1.00 | — | — | — | | | |

2. 動産

該当無し

3. 無体財産権

該当無し

4. リース資産

該当無し

5. ソフトウェア

| NO | 基本情報 | | | | 【減損の兆候を判断する指標】 | | | 当該資産の使用可能性の著しい低下 | 当該資産の業務運営環境の著しい悪化 | 備考 |
|----|------|-----------|---------------|------------|----------------|-------------------|-------------------------|------------------|-------------------|--|
| | 区分 | 所管課名 | 索引番号 | 施設名称 | 財産名称 | 指標の考え方 | 指標 | | | |
| 1 | 庁舎 | 10019 税務局 | 01-019-003001 | 税務局 ソフトウェア | 次期税務電算システム | 年間課税等件数 / 基準課税等件数 | 2,912,611件 / 2,882,059件 | 1.01 | | ●基準課税等件数 システムを構築した平成27年度の課税等件数を基準とした。 |
| 2 | 庁舎 | 11484 財政課 | 01-009-003001 | 財政課 ソフトウェア | 予算編成支援システム | 年間使用者数 / 基準年間使用者数 | 704名 / 625名 | 1.13 | | ●基準年間使用者数 指標を設定したR元年度の使用者数を基準とした。 |

6. 重要物品

該当無し

【普通財産（帳簿価額はR5.4.1時点）】

| NO | 基本情報 | | | | 【減損の兆候を判断する指標】 当該資産の時価が帳簿価格と比較して50%以上下落した場合 | | | | | | | | | 備考 | | |
|----|------|------|-------------|---------------|---|--------------------------------|------|--|------|----|--|----|----|----|--|-------------------------------|
| | 区分 | 所管課名 | 索引番号 | 施設名称 | 土地 | | | 建物 | | | 工作物 | | | | | |
| | | | | | 指標の考え方 帳簿価額：公有財産台帳上の取得価格 時価 (公有財産台帳上で把握し / している現在価額) | 指標 | 数値 | 指標の考え方 帳簿価額：公有財産台帳上の取得価格 減価償却累計額 時価 | 指標 | 数値 | 指標の考え方 帳簿価額：公有財産台帳上の取得価格 減価償却累計額 時価 | 指標 | 数値 | | | |
| 1 | 0 | 元財産 | 10026 財産活用課 | 01-026-001008 | 元教職員練成道場 | 時価 (公有財産台帳上で把握し / している現在価額) | 帳簿価額 | 130,838,467円 / 161,954,469円 | 0.81 | — | | | — | | | |
| 2 | 1 | 河岸地等 | 10026 財産活用課 | 01-026-001220 | 古川埋立地 | 時価 (公有財産台帳上で把握し / している現在価額) | 帳簿価額 | 333,734,195円 / 260,182,993円 | 1.28 | — | | | — | | | |
| 3 | 2 | 夙川堤敷 | 10026 財産活用課 | 01-026-001249 | 大和田川夙川堤敷 | 時価 (公有財産台帳上で把握し / している現在価額) | 帳簿価額 | 28,969,468円 / 28,940,527円 | 1.00 | — | | | — | | | |
| 4 | 1 | 河岸地等 | 10026 財産活用課 | 01-026-001225 | 旧曳船道 | 時価 (公有財産台帳上で把握し / している現在価額) | 帳簿価額 | 91,314,515円 / 38,706,022円 | 2.36 | — | | | — | | | 平成24年度に減損処理済み。継続して指標の確認をするもの。 |
| 5 | 2 | 夙川堤敷 | 10026 財産活用課 | 01-026-001270 | 石津川夙川敷 | 時価 (公有財産台帳上で把握し / している現在価額) | 帳簿価額 | 26,723,401円 / 27,214,912円 | 0.98 | — | | | — | | | 平成24年度に減損処理済み。継続して指標の確認をするもの。 |
| 6 | 2 | 夙川堤敷 | 10026 財産活用課 | 01-026-001272 | 夙川夙川堤敷（新幹線以南） | 時価 (公有財産台帳上で把握し / している現在価額) | 帳簿価額 | 58,345,860円 / 59,655,842円 | 0.98 | — | | | — | | | 平成24年度に減損処理済み。継続して指標の確認をするもの。 |