

令和7年度 債権回収・整理計画 目標達成状況（総括表）

【 部 局 等 長 名 】		大阪都市計画局長						
【 とりまとめ担当課名 】		総務企画課						
【 目標達成状況を踏まえた今後の取組み(総括) 】		引き続き、電話や文書等による催告の実施等により債権の早期回収、整理に努める。						
滞 納 債 権 の 目 標 達 成 状 況								
(注) 下表の (D) 欄は、回収債権及び整理債権の区分を変更しているため、(A) - (C) = (D) とならない場合があります。(※計・合計値は合致)								
債権の性格	種 別	当初(令和7年6月1日)	目 標 (令和7年6月1日)		目 標 達 成 状 況 (令和8年5月31日現在)			主 な 債 権 (重点取組み債権)
		未 済 額 (A) 未済件数	処 理 額 (B) 処理件数	処 理 率 (B/A)	処 理 額 (C) 処理件数	未処理額 未処理件数	目 標 達 成 率 (E) 【C/B】	
公債権 (強制徴収)	回収対象 債 権	532,084 円 1 件	532,084 円 1 件	回収率 100.0% 回収率 100.0%	532,084 円 1 件	0 円 0 件	回収率 100.0% 回収率 100.0%	①北部大阪都市計画事業水と緑の健康都市 特定土地区画整理事業徴収清算金(計-3)
	整理対象 債 権	円 件	円 件	整理率 - 整理率 -	円 件	円 件	整理率 - 整理率 -	
	計	532,084 円 1 件	532,084 円 1 件	処理率 100.0% 処理率 100.0%	532,084 円 1 件	0 円 0 件	処理率 100.0% 処理率 100.0%	
公債権 (非強制徴収)	回収対象 債 権	円 件	円 件	回収率 - 回収率 -	円 件	円 件	回収率 - 回収率 -	
	整理対象 債 権	円 件	円 件	整理率 - 整理率 -	円 件	円 件	整理率 - 整理率 -	
	計	円 件	円 件	処理率 - 処理率 -	円 件	円 件	処理率 - 処理率 -	
私債権 (貸付金以外)	回収対象 債 権	74,194,688 円 4 件	5,202,960 円 1 件	回収率 7.0% 回収率 25.0%	5,177,960 円 1 件	69,016,728 円 3 件	回収率 99.5% 回収率 100.0%	①事業用定期借地契約に係る損害金 (計-2) ②事業用定期借地契約に係る違約金 (計-1) ③事業用定期借地契約に係る貸付料 (計-4)
	整理対象 債 権	円 件	円 件	整理率 - 整理率 -	円 件	円 件	整理率 - 整理率 -	
	計	74,194,688 円 4 件	5,202,960 円 1 件	処理率 7.0% 処理率 25.0%	5,177,960 円 1 件	69,016,728 円 3 件	処理率 99.5% 処理率 100.0%	
私債権 (貸付金)	回収対象 債 権	円 件	円 件	回収率 - 回収率 -	円 件	円 件	回収率 - 回収率 -	
	整理対象 債 権	円 件	円 件	整理率 - 整理率 -	円 件	円 件	整理率 - 整理率 -	
	計	円 件	円 件	処理率 - 処理率 -	円 件	円 件	処理率 - 処理率 -	
合 計	回収対象 債 権	74,726,772 円 5 件	5,735,044 円 2 件	回収率 7.7% 回収率 40.0%	5,710,044 円 2 件	69,016,728 円 3 件	回収率 99.6% 回収率 100.0%	
	整理対象 債 権	円 件	円 件	整理率 - 整理率 -	円 件	円 件	整理率 - 整理率 -	
	計	74,726,772 円 5 件	5,735,044 円 2 件	処理率 7.7% 処理率 40.0%	5,710,044 円 2 件	69,016,728 円 3 件	処理率 99.6% 処理率 100.0%	
合 計 (除企業会計)	回収対象 債 権	532,084 円 1 件	532,084 円 1 件	回収率 100.0% 回収率 100.0%	532,084 円 1 件	0 円 0 件	回収率 100.0% 回収率 100.0%	※ 企業会計：大阪府まちづくり促進事業
	整理対象 債 権	円 件	円 件	整理率 - 整理率 -	円 件	円 件	整理率 - 整理率 -	
	計	532,084 円 1 件	532,084 円 1 件	処理率 100.0% 処理率 100.0%	532,084 円 1 件	0 円 0 件	処理率 100.0% 処理率 100.0%	

令和7年度債権回収・整理計画 目標達成状況（個票）

整理番号

計-1

【債権名】	事業用定期借地契約に係る違約金	〔企業会計〕
【債権の性格】	私債権（貸付金以外）	
【債権管理者名（部長・局長）】	大阪都市計画局長	
【所管室課等名】	拠点開発室 タウン推進課	

1 滞納繰越債権の目標達成状況

種別	当初（令和7年4月1日）	目標（令和7年4月1日～令和8年3月31日）		目標達成状況（令和8年3月31日現在）		
	未済額（A）	処理額（B）	処理率（B/A）	処理額（C）	未処理額（D）	目標達成率（E）【C/B】
	未済件数	処理件数	（B/A）	処理件数	未処理件数	
回収対象債権	28,671,388 円	300,000 円	回収率 1.0%	275,000 円	28,396,388 円	回収率 91.7%
	1 件	0 件	回収率 0.0%	0 件	1 件	回収率 -
整理対象債権	円	円	整理率 -	円	円	整理率 -
	件	件	整理率 -	件	件	整理率 -
合計	28,671,388 円	300,000 円	処理率 1.0%	275,000 円	28,396,388 円	処理率 91.7%
	1 件	0 件	処理率 0.0%	0 件	1 件	処理率 -

（注）表の（D）欄は、回収債権及び整理債権の区分を変更しているため、（A）－（C）＝（D）とならない場合があります。（※計・合計値は合致）

2 対応状況の内訳（令和8年3月31日現在）

回収対象債権（回収実績）			
内訳		件数	額
処理内訳	収入	0 件	275,000 円
	その他（ ）	件	円
		件	円
合計		0 件	275,000 円
未処理内訳	催告の継続	件	円
	分割納付	1 件	28,396,388 円
	訴訟手続	件	円
	その他（ ）	件	円
合計		1 件	28,396,388 円

整理対象債権（整理実績）			
内訳		件数	額
処理内訳	不納欠損	件	円
	債権の放棄	件	円
	その他（ ）	件	円
合計		0 件	0 円
未処理内訳	調査の継続	件	円
	徴収停止等	件	円
	その他（ ）	件	円
		件	円
合計		0 件	0 円

（注）複数の対応を行っている場合は、直近の対応のみ記入

3 目標達成状況を踏まえた今後の取組み

- ・平成27年度から分割納付を開始。令和7年度において、令和8年3月31日期限の納入が翌月13日となった以外は当初計画通り回収を行った。今後も分割納付による回収を継続する。また、新型コロナウイルス感染症拡大により経営が悪化しているという債務者の申出を受けて令和2年度末まで猶予した令和2年度分の分割納付のうち未納分については、債務者の資産及び経営状況と令和8年度の納付の履行状況を踏まえつつ、取り立てに要する費用等を勘案し、慎重に対応を検討する。
- ・計-2の損害金と同一債務者であり、計-1の違約金に優先的に充当する。

令和7年度 債権回収・整理計画 目標達成状況（個票）

整理番号	計-2
------	-----

【債権名】	事業用定期借地契約に係る損害金	〔企業会計〕
【債権の性格】	私債権（貸付金以外）	
【債権管理者名（部長・局長）】	大阪都市計画局長	
【所管室課等名】	拠点開発室 タウン推進課	

1 滞納繰越債権の目標達成状況

種別	当初（令和7年4月1日）	目標（令和7年4月1日～令和8年3月31日）		目標達成状況（令和8年3月31日現在）		
	未済額（A）	処理額（B）	処理率（B/A）	処理額（C）	未処理額（D）	目標達成率（E）【C/B】
	未済件数	処理件数	（B/A）	処理件数	未処理件数	
回収対象債権	40,620,340 円	0 円	回収率 0.0%	0 円	40,620,340 円	回収率 -
	2 件	0 件	回収率 0.0%	0 件	2 件	回収率 -
整理対象債権	円	円	整理率 -	円	円	整理率 -
	件	件	整理率 -	件	件	整理率 -
合計	40,620,340 円	0 円	処理率 0.0%	0 円	40,620,340 円	処理率 -
	2 件	0 件	処理率 0.0%	0 件	2 件	処理率 -

（注）表の（D）欄は、回収債権及び整理債権の区分を変更しているため、（A）－（C）＝（D）とならない場合があります。（※計・合計値は合致）

2 対応状況の内訳（令和8年3月31日現在）

回収対象債権（回収実績）			
内訳		件数	額
処理内訳	収入	件	円
	その他（ ）	件	円
		件	円
合計		0 件	0 円
未処理内訳	催告の継続	件	円
	分割納付	件	円
	訴訟手続	件	円
	その他（履行監視）	2 件	40,620,340 円
合計		2 件	40,620,340 円

整理対象債権（整理実績）			
内訳		件数	額
処理内訳	不納欠損	件	円
	債権の放棄	件	円
	その他（ ）	件	円
合計		0 件	0 円
未処理内訳	調査の継続	件	円
	徴収停止等	件	円
	その他（ ）	件	円
		件	円
合計		0 件	0 円

（注）複数の対応を行っている場合は、直近の対応のみ記入

3 目標達成状況を踏まえた今後の取組み

・平成27年度から、同一債務者である計-1と併せて分納誓約書を徴収し、分割納付を開始しており、令和7年度については、令和8年3月31日期限の納入が翌月13日となったものの、それ以外は当初計画どおり回収を行ったが、計-1の違約金に優先的に充当している。今後も分割納付の履行監視を継続する。

令和7年度債権回収・整理計画目標達成状況（個票）

整理番号

計-3

【債権名】	北部大阪都市計画事業水と緑の健康都市特定土地区画整理事業徴収清算金
【債権の性格】	公債権（強制徴収）
【債権管理者名（部長・局長）】	大阪都市計画局長
【所管室課等名】	拠点開発室 戦略拠点開発課

1 滞納繰越債権の目標達成状況

種別	当初（令和7年6月1日）	目標（令和7年6月1日～令和8年5月31日）		目標達成状況（令和8年5月31日現在）		
	未済額（A）	処理額（B）	処理率	処理額（C）	未処理額（D）	目標達成率
	未済件数	処理件数	（B/A）	処理件数	未処理件数	（E）【C/B】
回収対象債権	532,084 円	532,084 円	回収率 100.0%	532,084 円	0 円	回収率 100.0%
	1 件	1 件	回収率 100.0%	1 件	0 件	回収率 100.0%
整理対象債権	円	円	整理率 -	円	円	整理率 -
	件	件	整理率 -	件	件	整理率 -
合計	532,084 円	532,084 円	処理率 100.0%	532,084 円	0 円	処理率 100.0%
	1 件	1 件	処理率 100.0%	1 件	0 件	処理率 100.0%

（注）表の（D）欄は、回収債権及び整理債権の区分を変更しているため、（A）－（C）＝（D）とならない場合があります。（※計・合計値は合致）

2 対応状況の内訳（令和8年5月31日現在）

回収対象債権（回収実績）			
内訳		件数	額
処理内訳	収入	1 件	532,084 円
	その他（ ）	件	円
		件	円
合計		1 件	532,084 円
未処理内訳	催告の継続	件	円
	分割納付	件	円
	訴訟手続	件	円
	その他（ ）	件	円
合計		0 件	0 円

整理対象債権（整理実績）			
内訳		件数	額
処理内訳	不納欠損	件	円
	債権の放棄	件	円
	その他（ ）	件	円
合計		0 件	0 円
未処理内訳	調査の継続	件	円
	徴収停止等	件	円
	その他（ ）	件	円
		件	円
合計		0 件	0 円

（注）複数の対応を行っている場合は、直近の対応のみ記入

3 目標達成状況を踏まえた今後の取組み

令和7年度 債権回収・整理計画 目標達成状況（個票）

整理番号

計-4

【債権名】	事業用定期借地契約に係る貸付料	〔企業会計〕
【債権の性格】	私債権（貸付金以外）	
【債権管理者名（部長・局長）】	大阪都市計画局長	
【所管室課等名】	拠点開発室 タウン推進課	

1 滞納繰越債権の目標達成状況

種別	当初（令和7年4月1日）	目標（令和7年4月1日～令和8年3月31日）		目標達成状況（令和8年3月31日現在）		
	未済額（A）	処理額（B）	処理率	処理額（C）	未処理額（D）	目標達成率
	未済件数	処理件数	（B/A）	処理件数	未処理件数	（E）【C/B】
回収対象債権	4,902,960 円	4,902,960 円	回収率 100.0%	4,902,960 円	0 円	回収率 100.0%
	1 件	1 件	回収率 100.0%	1 件	0 件	回収率 100.0%
整理対象債権	円	円	整理率 -	円	円	整理率 -
	件	件	整理率 -	件	件	整理率 -
合計	4,902,960 円	4,902,960 円	処理率 100.0%	4,902,960 円	0 円	処理率 100.0%
	1 件	1 件	処理率 100.0%	1 件	0 件	処理率 100.0%

（注）表の（D）欄は、回収債権及び整理債権の区分を変更しているため、（A）－（C）＝（D）とならない場合があります。（※計・合計値は合致）

2 対応状況の内訳（令和8年3月31日現在）

回収対象債権（回収実績）			
内訳		件数	額
処理内訳	収入	1 件	4,902,960 円
	その他（ ）	件	円
		件	円
合計		1 件	4,902,960 円
未処理内訳	催告の継続	件	円
	分割納付	件	円
	訴訟手続	件	円
	その他（ ）	件	円
合計		0 件	0 円

整理対象債権（整理実績）			
内訳		件数	額
処理内訳	不納欠損	件	円
	債権の放棄	件	円
	その他（ ）	件	円
合計		0 件	0 円
未処理内訳	調査の継続	件	円
	徴収停止等	件	円
	その他（ ）	件	円
		件	円
合計		0 件	0 円

（注）複数の対応を行っている場合は、直近の対応のみ記入

3 目標達成状況を踏まえた今後の取組み