

府有財産の有効活用に向けた取り組み 結果一覧

1 活用可能財産(府営住宅を除く) ※施設名は調査時の名称で廃止されたものを含む。

H28.12末時点

活用方策	所管部局	施設名	所在地	面積 (単位:㎡)	活用内容	調査年度		
						18 年度	21 年度	25 年度
売却	政策企画部	青少年海洋活動施設	岬町	土地191	・平成26年3月売却済		◎	
		災害救助用自動車車庫	大阪市中央区	土地100	・売却から庁内活用に変更		○	
		青少年会館	大阪市中央区	土地9,848 建物13,073	・従前の機能は他施設に集約、平成21年10月売却済	◎		
		東京事務所下高井戸別館1	東京都杉並区	土地215 建物131	・平成25年10月売却済	◎		
		東京事務所下高井戸別館2	東京都杉並区	土地139 建物89	・平成25年10月売却済	◎		
		東京事務所代々木別館	東京都渋谷区	土地716 建物848	・平成25年3月売却済	◎		
	総務部	城東庁舎	大阪市城東区	土地1,461 建物4,457	・平成27年1月売却済	◎		
	財務部	(旧)中央府税事務所	大阪市中央区	土地1,120 建物1,698	・平成26年9月売却済	◎		
		なにわ西府税事務所	大阪市西区	土地1,733 建物2,179	・平成26年2月売却済	◎		
		なにわ東府税事務所	大阪市城東区	土地2,486 建物2,134	・平成27年4月大阪市へ売却済	◎		
		(旧)なにわ南府税事務所	大阪市阿倍野区	土地2,534 建物2,039	・平成25年3月売却済	◎		
	府民文化部	留学生会館(千里)	吹田市	土地6,179 建物4,506	・平成21年5月売却済	◎		
		(旧)公文書館	大阪市住吉区	土地1,151 建物1,146	・平成23年11月売却済	◎		
		(旧)婦人会館	大阪市中央区	土地965 建物1,314	・平成25年2月売却済	◎		
		高倉書庫	大阪市都島区	土地794 建物928	・平成24年8月売却済	◎		
		NPOプラザ	大阪市福島区	土地1,725 建物1,952	・平成26年2月売却済	◎		
	福祉部	稲田保育所敷地	東大阪市	土地1,210	・平成22年9月売却済		◎	
		四天王寺夕陽丘保育園敷地	大阪市天王寺区	土地976	・平成26年3月売却済		◎	
		島屋保育所敷地	大阪市此花区	土地1,631	・平成28年3月売却済		◎	
		砂川厚生福祉センター	泉南市	土地8788	・未利用地部分処分予定。			○
		盲人福祉センター	大阪市天王寺区	土地1,520 建物2,346	・障がい者社会参加促進センター、谷町福祉センターとともに森之宮移転に向け取組中。	○		
	健康医療部	岸和田市保健衛生センター敷地	岸和田市	土地7,460	・一部有償化済み。		○	
	商工労働部	堺高等職業技術専門学校	堺市西区	土地138	・平成25年10月売却済(過去売却分の残地)		◎	
		ITビジネスインキュベーター施設	大阪市淀川区	土地1,275 建物2,251	・平成22年12月売却済	◎		
		商工労働部所管阿倍野庁舎	大阪市阿倍野区	土地1,500 建物1,469	・平成23年3月国へ売却済	◎		
		阿倍野公共職業安定所	大阪市阿倍野区	建物1,108		◎		
		上汐会館	大阪市天王寺区	土地236 建物326	・本館は平成23年度から有償貸付。 ・別館は平成24年3月売却済	◎		
		布施公共職業安定所	東大阪市	土地1,493 建物529	・建物撤去後売却に向けて取組中。	○		
		泉大津公共職業安定所	泉大津市	土地1,224 建物231	・建物撤去後売却に向けて取組中。	○		
		泉大津公共職業安定所駐車場	泉大津市	土地340	・建物撤去後売却に向けて取組中。	○		
	環境農林水産部	佐野漁港施設整備事業用地	泉佐野市	土地1,525	・平成27年3月売却済		◎	
		北部家畜保健衛生所	寝屋川市	土地1,324 建物416	・平成23年9月売却済	◎		
		南部家畜保健衛生所	岸和田市	土地948 建物527	・平成23年2月売却済	◎		
		南部家畜保健衛生所病性鑑定室	藤井寺市	土地1,177 建物716	・平成27年3月売却済	◎		
		森之宮天然ガス充填スタンド	大阪市城東区	土地407 建物24	・水素ガスステーション貸付及び警察施設として庁内活用のため商工労働部、公安委員会に所管換え	○		
	都市整備部	寝屋川水系改修工営所南部工区事務所	東大阪市	土地2,047 建物357	・平成28年11月売却済			◎
		西大阪治水事務所工務課分室	大阪市此花区	土地2,002 建物390	・平成21年3月売却済	◎		
		東部流域下水道事務所	東大阪市	土地3,060 建物1,511	・売却予定	○		○
	住宅まちづくり部	府営八尾緑ヶ丘住宅留保地(保健所建替用地)	八尾市	土地1,792	・平成24年度八尾市有地と一部交換後、平成25年度残地を売却済	◎		
	教育委員会	生野聴覚支援学校	大阪市生野区	土地36	・平成23年8月敷地の一部を大阪市の売却済		◎	
教職員春日丘高校泉原分校住宅		茨木市	土地458	・平成23年度売却済み。		◎		
視覚支援学校		大阪市住吉区	土地6,532	・平成28年11月売却済			◎	
文化財保護課分室		堺市堺区	土地2,144 建物1,384	・平成21年3月堺市へ売却済	◎			
公安委員会	岸和田本町交番	岸和田市	土地242	・平成23年8月度未利用地部分について売却済		◎		
	駐車管理センター	大阪市西成区	土地1,212	・平成28年3月売却済			◎	

府有財産の有効活用に向けた取り組み 結果一覧

1 活用可能財産(府営住宅を除く) ※施設名は調査時の名称で廃止されたものを含む。

H28.12末時点

活用方策	所管部局	施設名	所在地	面積 (単位:㎡)	活用内容	調査年度			
						18 年度	21 年度	25 年度	
出資	商工労働部	産業技術総合研究所	和泉市	土地81,840 建物37,052	・平成24年4月地方独立行政法人へ移行。 ・土地、建物は法人へ出資。	◎			
		産業技術総合研究所皮革試験所	吹田市	土地711 建物407		◎			
	環境農林水産部	環境農林水産総合研究所 食とみどりの技術センター	羽曳野市	土地245,913 建物22,507	・平成24年4月地方独立行政法人へ移行。 ・土地、一部建物は法人へ出資、本館、別館等は無償貸付。	◎			
譲渡	商工労働部	産業技術総合研究所(泉佐野市)	泉佐野市	土地2,846 建物1,466	・平成20年4月泉佐野市に譲渡。	◎			
	健康医療部	富田林保健所河内長野支所	河内 長野市	土地1,987 建物1,372	・平成19年4月地域生活支援拠点施設(平成20年4月開所)として「社会福祉法人 大阪府障害者福祉事業団」に譲渡。	◎			
貸付	財務部	森之宮庁舎	大阪市 城東区	土地2,553 建物1,393	・水素ガスステーション貸付及び警察施設として庁内活用のため商工労働部、 公安委員会に所管換え	○			
	健康医療部	公衆衛生研究所	大阪市 東成区	土地5,791 建物11,833	・地方独立行政法人へ移行予定 ・建物は法人へ出資、土地は貸与予定	○			
	環境 農林水産部	環境農林水産総合研究所本部 ・環境科学センター	大阪市 東成区	土地2,078 建物5,240	・平成24年4月地方独立行政法人へ移行。 ・環境科学センターの土地、建物は法人に無償貸付。	○			
		堺7・3区又地区 (産業廃棄物処分場跡地)	堺市西区	土地704,944	・リサイクル、太陽光発電事業等に取り組む民間企業に貸付。 ・官民共同による自然環境創出事業を実施。	○			
		堺7・3区ルー1地区 (産業廃棄物処分場)	堺市西区	土地492,554		○			
堺7・3区ルー2地区 (産業廃棄物処分場)	堺市西区	土地1,539,129	○						
庁内活用	政策企画部	(旧)羽衣青少年センター敷地	高石市	土地3,095	・平成23年4月鳳土木事務所へ公園用地として引継ぎ。	○			
	総務部	職員運動広場用地	大阪市 此花区	土地17,055 建物154	・警察本部が第二機動隊、警察犬訓練センター、DNA鑑定センター等の整備用 地として活用。	○			
		新別館南館職員健康増進施設	大阪市 中央区	建物2,215	・執務室として活用。	○			
		新別館北館(スカイウェルネス跡)	大阪市 中央区	建物1,733	・執務室として活用。	○			
	財務部	なにわ北府税事務所	大阪市 北区	土地1,022 建物3,145	・市内府税事務所再編後も継続活用。 ・会議室等については、耐震工事後執務室として活用予定。	○			
		中河内府税事務所	東大阪市	土地2,810 建物2,695	・余裕スペース等について所内活用。	○			
		泉南府民センター	岸和田市	土地5,691 建物7,783	・会議室等は平成24年度から岸和田少年サポートセンター等として庁内活用。 ・エントランスホールについては広報展示スペースとして活用予定。	○			
		南河内府民センター	富田林市	土地9,400 建物7,695	・倉庫等は平成20年度から広域連携協同処理センター等として活用。 ・エントランスホールについては広報展示スペースとして活用。	○			
		北河内府民センター	枚方市	土地7,647 建物6,633	・余裕スペースについて、平成23年度から各機関の事務所等(守口サポートセ ンター等)として活用。	○			
		泉北府税事務所	堺市堺区	土地1,674 建物2,487	・耐震工事後執務室として活用予定。	○			
	健康医療部	八尾保健所	八尾市	土地1,015 建物1,399	・平成21年度に耐震改修を実施、継続活用。	○			
	商工労働部	泉佐野勤労青少年研修センター	泉佐野市	土地10,442 建物4,884	・平成21年12月から文化財保護課が出土文化財収蔵庫として活用。	○			
	都市整備部	枚方土木事務所水防倉庫(磯島)	枚方市	土地579 建物304	・施設の集約を行い、継続活用。	○			
		泉北府民センター	堺市西区	土地6,542 建物7,314	・会議室等については平成20年度から(一社)エイフボランティアネットワークの 事務所等として活用。 ・エントランスホールについては広報展示スペースとして活用予定。	○			
		中河内府民センター	八尾市	土地6,912 建物6,367	・会議室等について、平成23年度から八尾少年サポートセンター等として活用。	○			
		鳳土木事務所水防倉庫	堺市西区	土地1,744 建物147	・水防、災害対策、道路等維持管理の資機材倉庫として継続活用。	○			
		鳳土木事務所津久野倉庫	堺市西区	土地1,985 建物990	・水防、災害対策、道路等維持管理の資機材倉庫として継続活用。	○			
	公安委員会	警察犬訓練センター	堺市西区	土地3,666 建物169	・平成26年度に職員運動広場用地へ移転。移転後の活用について調整中。	○			
	現状を維持 しつつ活用	商工労働部	東大阪高等職業技術専門校	東大阪市	土地1,676	・無道路地のため単独利用困難。		○	
		教育委員会	吹田高等学校	吹田市	土地300	・市廃道敷処理の交換用地として保有。		○	
枚野高等学校			枚方市	土地520	・不整形地のため単独利用困難。		○		
公安委員会		放出大橋交番	大阪市 鶴見区	土地25	・面積狭小のため単独利用困難。		○		
		浜寺元町交番	堺市西区	土地42	・面積狭小のため単独利用困難。		○		
		中百舌鳥交番	堺市北区	土地65	・無道路地のため単独利用困難。		○		
	岡町交番	松原市	土地90	・売却予定。		○			
その他	都市整備部	南部流域下水道事務所	松原市	土地1,749 建物1,048	・事務所移転後平成21年2月建物撤去。 (土地は借地のため返還)	◎			

※◎は売却等処分済み