文書番号：庁第　1872　号　　R5. 6【改修工事】（通常）　共通費・経費計算書 . xl s x

契 約 番 号 ： R5　2023- 10- 12229　　令　和　5　年　8　月　14　日

工 事 名 称 大阪府本庁舎別館PH他屋上防水その他改修工事

総工事費 ￥６４，２１６，９００

工事価格 ￥５８，３７９，０００

工 事 概 要 （工事場所：大阪市中央区大手前三丁目
改修工事一式 【PH】 ■ 屋上防水改修工事　1 式 ■ 外壁改修工事　1 式 ■ 建具改修工事　1 式 【正面玄関】 ■ 防水改修工事　1 式 公　告　日　R5. 8. 24 入札書の開札日　R5. 9. 14 (工期) 約　5. 0　ヶ月

請負業者名				
請負金額￥		工期	契約締結日　～　R6. 2. 29	

NO.　1　　大　阪　府

名　　称	単 位	金 額(円)	小 計(円)				備　　考
1, 直 接 工 事 費							
[1]　建築改修工事	一式	43,941,736					
[2]　電気改修工事	一式	0					
[3]　機械改修工事	一式	0					
[4]　ガス設備工事	一式	0					
[5]	一式						
[6]	一式						
小　　計			43,941,736				
2. 共　通　費							
				A	E	M	
共 通 仮 設 費	一式	2,104,518		2,104,518			
現 場 管 理 費	一式	5,127,731		5,127,731			経費率　合計
一 般 管 理 費 等	一式	7,205,015					28.94%
							(契約保証費率除く)
小　　計			14,437,264				
3. 工　事　価　格	(1＋2)		58,379,000				
4. 消 費 税 相 当 額	一式		5,837,900				税率10%
5. 総　工　事　費	(3＋4)		64,216,900				

[1]　共 通 仮 設 費

A、 すべての直接工事費	43,941,736		○ A'に対する共通仮設費率
A'、 率算定の直接工事費	42,679,166		α 3.56%
(建築直工- D- ロ- ハ)			

			○ Bに対する共通仮設費
			B × α
B、一般工事の直接工事費	42,679,166		B' 1,519,378
(建築直工- C- D'- E')			

			○ Cに対する共通仮設費
C、鉄骨工事の直接工事費		鉄骨工事に対する補正率	C × α × 補正率
(建て方用揚重機械器具を除く)	0	0.9	C' 0

共通仮設費対象外		
D、処 分 費 等(建築のみ)	1,262,570	(一般管理費等のみ対象)
イ リース料	0	(一般管理費等のみ対象)
ロ 工事排水料金	0	(共通費対象外)
ハ 各種負担金	0	(共通費対象外)
ニ 申請費(建築)	0	(現場管理費、一般管理費等対象。ただし、率にかける額には含まない)
D' 処分費等+イ+ロ+ハ+ニ	1,262,570	

E、 一般建築その他工事

名 称	単 位	金 額			
い 杭 工 事	一式	0			
ろ 造 園 工 事	一式	0			
は 舗 装 工 事	一式	0			
に 撤 去 工 事	一式	0			
ほ 設 備 工 事	一式	-	(別途計上)		
へ 特殊な室内装備品 (家具・書架及び実験台類)	一式	0			
と そ の 他	一式	0	その他工事に対する共通仮設費率	○ Eに対する共通仮設費率	E'×率
い ～ へ の計	E'	0	1%	E"	0

F、共通仮設費のその他積上げ部分

	単 位	金 額
(1) 共通仮設費積上分	一式	585,140
(2) その他積上げ(ｲﾒｰｼﾞｱｯﾌﾟ費等)	一式	0
	(1)～(2)の計	
	F'	585,140

G、(B'＋C'＋E"＋F')　**共通仮設費　2,104,518**

[２]　現場管理費・一般管理費等

H、　率算定の純工事費
（A’ ＋ G）　44,783,684

● Hに対する現場管理費率
β　11.34%

I、　一般工事の純工事費
（B ＋ B’）　44,198,544

● Iに対する現場管理費率
β ×1.01（法定外の保険料等の補正
β²　11.45%

● Iに対する現場管理費
I × β²
I’　5,060,733

J、鉄骨工事の純工事費
（建て方用揚重機械器具費を除く）
（C ＋ C’）　0

鉄骨工事に対する補正率　1.0

● Jに対する現場管理費率
β ×1.01（法定外の保険料等の補正）×補正率
β²　11.45%

● Jに対する現場管理費
J×β²×補正率
J’　0

K、その他工事の純工事費及び申請費
（E’ ＋ E” ＋ 二）　0

その他工事及び申請費に対する現場管理費率　2%

● Kに対する現場管理費
K × 率
K’　0

L、共通仮設費の
その他積上げ部分　585,140

内処分費　0

● Lに対する現場管理費
L × β²
L’　66,998

M、現場管理費のその他積上げ部分

		単位	金額
（1）　その他積上げ	内訳別紙	一式	0
		計	
		M’	0

N、（I’＋M’＋J’＋K’+L’）　現場管理費　5,127,731

O、　一般工事の工事原価
（I ＋ I’）　49,259,277

P、　鉄骨工事の工事原価
（J ＋ J’）　0

Q、その他工事及び申請費の工事原価
K ＋ K’　0

Q’設備工事原価
0

R、共通仮設費のその他積上げ工事原価
（L ＋ L’）　652,138

S、一般管理費等のその他積上げ部分

		単位	金額
（1）その他積上げ	内訳別紙	一式	0
		計	
		S’	0

T、率計算の工事原価
O＋P＋Q＋Q’＋R＋M’+D+　51,173,985

◎ Tに対する一般管理費等率
γ　14.04%

T’率に掛ける工事原価（ T - 申請費の工事原価 ）　51,173,985

U、契約保証費
※　必要有り

一般管理費等の補正値　0.04%

◎ T’ × 補正値
U’　20,469

V、T’ × γ ＋ S’ ＋ U’　一般管理費等　7,205,296

数値処理　- 281

数値処理後小計　**一般管理費等　7,205,015**

別館

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
ペントハウス	1	式	42, 859, 968	
正面玄関庇	1	式	1, 081, 768	
計			43, 941, 736	

ペントハウス

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直接仮設	1	式	9, 072, 422	
防水改修	1	式	4, 650, 953	
外壁改修	1	式	18, 350, 131	
建具改修	1	式	9, 057, 761	
発生材処理	1	式	1, 728, 701	
計			42, 859, 968	

正面玄関庇

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直接仮設	1	式	39, 826	
防水改修	1	式	1, 042, 820	
発生材処理	1	式	▲878	
計			1, 081, 768	

ペントハウス

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
直接仮設		1	式	9, 072, 422	
計				9, 072, 422	
防水改修	撤去	1	式	159, 111	
防水改修	改修	1	式	4, 491, 842	
計				4, 650, 953	
外壁改修	撤去	1	式	11, 899, 636	
外壁改修	改修	1	式	6, 450, 495	
計				18, 350, 131	
建具改修	撤去	1	式	288, 500	
建具改修	改修	1	式	8, 769, 261	
計				9, 057, 761	
発生材処理	積込・運搬共	1	式	465, 062	
発生材処理	処分	1	式	1, 263, 639	
計				1, 728, 701	

正面玄関庇

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
直接仮設		1	式	39, 826	
計				39, 826	
防水改修	撤去	1	式	116, 944	
防水改修	改修	1	式	925, 876	
計				1, 042, 820	
発生材処理	積込・運搬共	1	式	191	
発生材処理	処分	1	式	▲1, 069	
計				▲878	

ペントハウス　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・ｼｰﾄ)	448.05	㎡	52	23,298	
養生 (外壁改修)		158.40	㎡	390	61,776	
養生 (内部改修)	塗装塗替え程度	7.04	㎡	100	704	
養生 (内部改修)	搬出入路部分	30.79	㎡	100	3,079	
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・ｼｰﾄ)	448.05	㎡	150	67,207	
整理清掃後片付け (外壁改修)		158.40	㎡	1,230	194,832	
整理清掃後片付け (内部改修)	塗装塗替え程度	7.04	㎡	310	2,182	
整理清掃後片付け (内部改修)	搬出入路部分	30.79	㎡	310	9,544	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠幅900×1700 設置期間3.5か月、運搬費共 (12m未満、22m未満、22m以上)	1.00	式		5,537,000	代価　0005
安全手すり (手すり先行方式)	運搬費共	1.00	式		93,700	代価　0006
養生シート張り	防炎Ｉ類 設置期間3.5か月、運搬費共	1.00	式		1,567,800	代価　0007
単管本足場	10m未満 設置期間1か月 運搬費共	1.00	式		1,198,200	代価　0008
防鳥ネット	光庭上部 撤去・復旧	1.00	式		194,400	代価　0009
ﾈｯﾄﾌｪﾝｽ	仮撤去・復旧	1.00	式		76,800	
配管養生	外壁設備機器、アンテナ、 BOX、フード、ダクト、配管等	1.00	式		41,900	代価　0010
計					9,072,422	

ペントハウス　防水改修　撤去

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
既存端末押え金物撤去	ｼｰﾘﾝｸﾞ共	75.73	m	840	63,613	
既存ドレン撤去	タテ型　φ150	5.00	か所	1,950	9,750	
階段滑り止め撤去	W40　14m ｽﾃﾝﾚｽ製	1.00	式		500	代価　0011
（北西ピット）						
既存防水層撤去	ｱｽﾌｧﾙﾄ防水層　平場　仮防水共 集積共	11.26	㎡	2,100	23,646	
既存防水層撤去	ｱｽﾌｧﾙﾄ 防水層　立上り　仮防水共 集積共	7.18	㎡	2,100	15,078	
カッター溝斫り撤去	モルタル補修共	1.00	式		29,100	代価　0012
既存ドレン撤去	タテ型　Φ70	1.00	か所		1,950	
既存端末押え金物撤去	シーリング共	16.10	m	840	13,524	
既存脱気筒撤去		1.00	か所		1,950	
計					159,111	

ペントハウス	防水改修	改修				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
高圧水洗浄・ケレン・清掃費	平場・立上り ｼｰﾘﾝｸﾞ共	429.61	㎡	490	210,508	
下地調整材	コテシゴキ塗り t=1 目荒らし共 平場・立上り	429.61	㎡	1,400	601,454	
塗膜防水	t=3(密着補強布工法) 平場	298.97	㎡	7,210	2,155,573	
塗膜防水	t=2(密着補強布工法) 立上り	130.64	㎡	7,000	914,480	
シーリング処理	端部	75.73	m	420	31,806	
改修用ドレン	タテ型 150Φ 塗膜防水用	5.00	か所	17,100	85,500	
設備配管架台 <A>	ジャッキアップ・緩衝材共 150*150	4.00	か所	700	2,800	
設備配管架台 <B>	ジャッキアップ・緩衝材共 150*150	4.00	か所	700	2,800	
設備配管架台 <K>	ジャッキアップ・緩衝材共 150*110	63.00	か所	700	44,100	
設備配管架台 <L>	ジャッキアップ・緩衝材共 130*130	8.00	か所	700	5,600	
設備配管架台 <M>	ジャッキアップ・緩衝材共 140*140	21.00	か所	700	14,700	
設備配管架台 <N>	ジャッキアップ・緩衝材共 200*110	5.00	か所	700	3,500	
設備配管架台 <O>	ジャッキアップ・緩衝材共 300*110	2.00	か所	840	1,680	
階段滑り止め	W40 ｽﾃﾝﾚｽ製	14.00	m	3,490	48,860	
（北西ピット）						
ケレン・清掃費	平場・立上り	18.44	㎡	350	6,454	
絶縁シート	t=1 平場	11.26	㎡	420	4,729	
シート防水	t=1.5 機械的固定工法　平場	11.26	㎡	9,310	104,830	
シート防水	t=1.5 接着工法　立上り 樹脂モルタル下地処理共	7.18	㎡	11,700	84,006	
塩ビ被覆鋼板	入隅部 50*10 140°	5.70	m	1,650	9,405	

ペントハウス　防水改修　改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
塩ビ被覆鋼板	入隅部 w=50	14.43	m	1,520	21,933	
塩ビ被覆鋼板	端末部 50*15 ｼｰﾘﾝｸﾞ共	18.95	m	2,170	41,121	
塩ビ被覆鋼板	天端鼻先部 70*45*10 裏打ちｼｰﾘﾝｸﾞ共	1.53	m	2,530	3,870	
アルミ水切り金物	H=85, D=30 シーリング共	5.70	m	3,020	17,214	
アルミ水切り金物	H=95, D=62,	7.70	m	3,570	27,489	
改修用ドレン	タテ型 φ150	1.00	か所		17,100	
ステンレス脱気筒	φ70	1.00	か所		9,750	
貫通管部　防水処理	増貼り	3.00	か所	6,860	20,580	
計					4,491,842	

ペントハウス　外壁改修　撤去

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
石綿含有建材除去 (吹付タイル・ 下地調整材共)	集塵装置付ﾃﾞｨｽｸｸﾞﾗｲﾝﾀﾞｰｹﾚﾝ工法 真空掃除機、ﾌｨﾙﾀｰ、機械損料	1.00	式		7,420,100	代価　0013
養生費	石綿含有建材除去時 ﾌﾟﾗｽﾁｯｸｼｰﾄ 0.15mm 2重 土間(足場最下部),開口部共	1.00	式		345,000	代価　0014
保護具等消耗品		1.00	式		75,000	
現場管理	石綿作業主任者等	1.00	式		600,000	代価　0015
廃棄物密閉処理	吸引物分別費 0.15mm 2重梱包	1.00	式		637,500	代価　0016
成形板除去	フレキ板　t5 石綿含有建材	2.10	㎡	7,500	15,750	
サッシ廻りシール 材撤去	20*15 石綿含有建材	308.16	m	3,000	924,480	
防虫網 取外し再取り付け	ｽﾃﾝﾚｽﾌｰﾄﾞ 770*350 6ヶ所 550*350 1ヶ所	1.00	式		6,300	代価　0017
アルミ隔板仮撤去 ・復旧	t=3.0 W3,450*H1,250 枠アルミ製L-30*30	4.31	㎡	2,920	12,585	代価　0018
（既存タイル面）						
ｶｯﾀｰ入れ	ﾓﾙﾀﾙ面　厚さ20～30mm	216.92	m	1,040	225,596	
壁ﾀｲﾙ撤去	下地ﾓﾙﾀﾙ共 集積共	336.68	㎡	4,390	1,478,025	
埋込みボルト撤去	壁面 φ20 101本	1.00	式		135,300	代価　0019
不要ｱﾝｸﾞﾙ･ﾌﾞﾗｹｯﾄ 金物等撤去	壁面・梁上	1.00	式		24,000	代価　0020
計					11,899,636	

ペントハウス	外壁改修			改修		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
施工数量調査 （外壁改修）		950.93	㎡	300	285,279	
ひび割れ部補修		35.20	m	4,670	164,384	
高圧水洗工法	既存塗膜及び下地劣化部の除去	1287.61	㎡	560	721,061	
モルタル押え仕上げ	外壁タイル撤去あと 金ごて 外壁 厚25	336.68	㎡	4,460	1,501,592	
壁モルタル塗り	東側1階サッシ撤去後壁面 金ごて 外壁 厚25	3.11	㎡	4,460	13,870	
壁薄塗モルタル塗り	窓廻りタイル役物撤去跡 金ごて 厚5 既調合品	9.92	㎡	1,660	16,467	
壁薄塗モルタル塗り	ガラリサッシ撤去跡モルタル補修 金ごて 厚5 既調合品	0.72	㎡	1,660	1,195	
樹脂モルタル塗り	鉄塔控床板欠損部補修 t-30	1.60	㎡	2,660	4,256	
防水形 複層塗材 E	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　凸部処理 吹付け 下地調整費(C-1)共	1287.61	㎡	2,490	3,206,148	
配管塗装	DP塗 鉄鋼面 1級 素地こしらえ共 設備配管 φ40 2本、φ35 1本	1.00	式		18,200	代価　0021
吊環塗装	DP塗 鉄鋼面 1級 素地こしらえ共	23.00	か所	90	2,070	代価　0022
無線鉄塔塗装	DP塗 鉄鋼面 1級 素地こしらえ共	2.00	か所	107,700	215,400	代価　0023
鋼製タラップ塗装	DP塗 鉄鋼面 1級 素地こしらえ共 450*3900	2.00	か所	5,340	10,680	代価　0024
鋼製タラップ塗装	DP塗 鉄鋼面 1級 素地こしらえ共 360*2100	2.00	か所	2,300	4,600	代価　0025
鋼製タラップ塗装	DP塗 鉄鋼面 1級 素地こしらえ共 360*1600	1.00	か所	1,760	1,760	代価　0026
鋼製ステップ塗装	DP塗 鉄鋼面 1級 素地こしらえ共	6.00	本	120	720	代価　0027
鋼製手摺　塗装	DP塗 鉄鋼面 1級 素地こしらえ共 L=4,500*H=1,600 上下枠φ25,縦格子φ10	1.00	式		4,340	代価　0028
仕切壁　枠塗装	DP塗 鉄鋼面 1級 素地こしらえ共	1.00	式		2,850	代価　0029
ＥＰ塗り	塔屋階段室②壁 工程B種(一般) ﾓﾙﾀﾙ面 工程B種(一般) 下地調整(RB種塗替え面)	27.39	㎡	1,180	32,320	
ＥＰ塗り 改修仕様	ﾓﾙﾀﾙ面　工程B種(見上) 下地調整(RB種塗替え面)	10.69	㎡	1,310	14,003	

ペントハウス	外壁改修	改修				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
格子柵取付	南西 ｽﾃﾝﾚｽ製 W1,200*H900 HL仕上げ	1.00	か所		200,100	代価 0030
ポリカーボネート樹脂板新設	W1,500*H1,400 厚5	1.00	か所		29,200	代価 0031
計					6,450,495	

ペントハウス　建具改修　撤去

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
アルミガラリ撤去	AG-8 W1455*H2135 見込み100	1.00	ヶ所		28,800	
ガラリ前ダクト撤去・新設 (AG-6)	角ﾀﾞｸﾄ・ﾎｯﾊﾟｰ型 焼付塗装仕上げ IN W2900*H1150 OUT W1100*H700 T650 t1.6	1.00	式		259,700	代価 0032
計					288,500	

ペントハウス　建具改修　改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
AG1 - 1	撤去・新設費	2.00	カ所	620,400	1,240,800	
AG1 - 2	撤去・新設費	1.00	カ所	620,400	620,400	
AG2	撤去・新設費	2.00	カ所	723,900	1,447,800	
AG3	撤去・新設費	1.00	カ所	613,700	613,700	
AG4	撤去・新設費	1.00	カ所	610,800	610,800	
AG5	撤去・新設費	1.00	カ所	215,600	215,600	
AG6	撤去・新設費	1.00	カ所	601,900	601,900	
AG7	撤去・新設費	2.00	カ所	728,700	1,457,400	
AG9	撤去・新設費	1.00	カ所	701,600	701,600	
AW1	撤去・新設費	3.00	カ所	164,500	493,500	
AW2	撤去・新設費	1.00	カ所	235,100	235,100	
AW3	撤去・新設費	1.00	カ所	422,200	422,200	
ＤＰ塗り	鋼製建具面　1級 SD-1、SD-2	1.00	式		41,900	代価　0033
ＤＰ塗り	鋼製建具面　1級 SW-3、SW-4	1.00	式		14,000	代価　0034
網入り型板ガラス AW-1(3か所)	ｼｰﾘﾝｸﾞ、清掃共 特寸2.18㎡以下	1.78	㎡	7,260	12,922	
網入り型板ガラス AW-2	ｼｰﾘﾝｸﾞ、清掃共 特寸2.18㎡以下	1.62	㎡	7,260	11,761	
網入り型板ガラス AW-3	ガラスとめ材別途、清掃共 特寸4.45㎡以下	3.63	㎡	7,680	27,878	
計					8,769,261	

ペントハウス　発生材処理　積込・運搬共

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込	ｺﾝｸﾘｰﾄ類 人力 ｽﾁｰﾙ	0.01	m³	6,870	68	
発生材積込	ﾎﾞｰﾄﾞ・木材類 人力 ｱﾙﾐ	0.13	m³	5,250	682	
発生材積込	ﾎﾞｰﾄﾞ・木材類 人力 金属	0.02	m³	5,250	105	
発生材積込	ｺﾝｸﾘｰﾄ類 人力 がれき類	15.23	m³	6,870	104,630	
発生材積込	ﾎﾞｰﾄﾞ・木材類 人力 廃油類（ｱｽﾌｧﾙﾄ防水）	0.09	m³	5,250	472	
発生材積込	ﾎﾞｰﾄﾞ・木材類 人力 廃プラ類	0.11	m³	5,250	577	
発生材積込	ﾎﾞｰﾄﾞ・木材類 人力 がれき類(非飛散性石綿含有)	0.01	m³	5,250	52	
発生材積込	ﾎﾞｰﾄﾞ・木材類 人力 廃プラ類(非飛散性石綿含有)	0.09	m³	5,250	472	
発生材積込	ﾎﾞｰﾄﾞ・木材類 人力 ｶﾞﾗｽ	0.05	m³	5,250	262	
撤去材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 4t 無筋ｺﾝｸﾘｰﾄ類 DID区間有り 17.0Km以下 ｽﾁｰﾙ	0.01	m³	5,710	57	
撤去材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 4t 木材類 DID区間有り 17.0Km以下 ｱﾙﾐ	0.12	m³	1,480	177	
撤去材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 5t 木材類 DID区間有り 17.1Km以下 金属	0.02	m³	1,480	29	
撤去材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 4t 無筋ｺﾝｸﾘｰﾄ類 DID区間有り 17.0Km以下 がれき類	15.23	m³	5,710	86,963	
撤去材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 4t 木材類 DID区間有り 17.0Km以下 廃油類	0.09	m³	1,480	133	
撤去材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 4t 木材類 DID区間有り 17.0Km以下 廃プラ類	0.11	m³	1,480	162	
撤去材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 4t 木材類 DID区間有り 17.0Km以下 がれき類(非飛散性石綿含有)	0.01	m³	1,480	14	
撤去材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 4t 木材類 DID区間有り 17.0Km以下 廃プラ類(非飛散性石綿含有)	0.09	m³	1,480	133	
撤去材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 4t 木材類 DID区間有り 17.0Km以下 ｶﾞﾗｽ	0.05	m³	1,480	74	

ペントハウス	発生材処理			積込・運搬共		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込・撤去材運搬	ｱｽﾍﾞｽﾄ含有廃材 4t	3.00	台	90,000	270,000	
計					465,062	

ペントハウス		発生材処理		処分		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
スクラップ処分	ステンレス	90.43	kg	▲ 135	▲ 12,208	
スクラップ処分	アルミ 込みｶﾞﾗ	355.58	kg	▲ 160	▲ 56,892	
スクラップ処分	金属 HB	0.15	t	▲ 34,000	▲ 5,100	
発生材処分	がれき類	39.60	t	9,700	384,120	
発生材処分	廃油類	0.14	t	18,800	2,632	
発生材処分	廃プラ類	0.09	t	14,600	1,314	
発生材処分	がれき類(非飛散性石綿含有)	0.02	t	19,000	380	
発生材処分	廃プラ類(非飛散性石綿含有)	0.15	t	25,000	3,750	
発生材処分	ガラス	0.05	t	12,870	643	
発生材処分	ｱｽﾍﾞｽﾄ含有廃材	18.00	m^3	52,500	945,000	
計					1,263,639	

正面玄関庇　　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・ｼｰﾄ)	79.34	㎡	52	4,125	
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・ｼｰﾄ)	79.34	㎡	150	11,901	
脚立足場	直列 H=1.8m 正面玄関柱	11.90	m	370	4,403	
養生	簡易 正面玄関柱	11.90	㎡	370	4,403	
整理清掃後片付け	簡易 正面玄関柱	11.90	㎡	1,260	14,994	
計					39,826	

正面玄関庇　防水改修　撤去

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
既存ドレン撤去	縦型φ50	8.00	か所	1,950	15,600	
既存脱気盤撤去	φ200	6.00	か所	1,950	11,700	
既設シーリング撤去	集積共庇	46.22	m	640	29,580	
既設シーリング撤去	玄関柱	93.85	m	640	60,064	
計					116,944	

正面玄関庇　防水改修　改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
下地調整材	コテシゴキ塗り t =1 目荒らし共 平場・立上り・溝	79. 34	㎡	1, 400	111, 076	
高圧水洗浄・ケレン・清掃費	平場・立上り・溝	79. 34	㎡	490	38, 876	
塗膜防水	t =3(密着補強布工法) 平場	72. 36	㎡	7, 210	521, 715	
塗膜防水	t =2(密着補強布工法) 立上り	3. 14	㎡	7, 000	21, 980	
塗膜防水	t =2(密着補強布工法) 溝	3. 84	㎡	7, 000	26, 880	
シーリング	庇 MS- 2	46. 22	m	420	19, 412	
シーリング	玄関柱 MS- 2 20×15	93. 85	m	420	39, 417	
改修用ドレン	縦型φ50 塗膜防水用	8. 00	か所	10, 900	87, 200	
ステンレス脱気筒	φ70 塗膜防水用	6. 00	か所	9, 420	56, 520	
設備配管架台ジャッキアップ	C型架台W50*L150*H100	2. 00	か所	700	1, 400	
設備配管架台ジャッキアップ	塩ビ架台W100*L400*H150	2. 00	か所	700	1, 400	
計					925, 876	

正面玄関庇　発生材処理　積込・運搬共

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込	スチール	0.01	m³	6,870	68	
発生材積込	廃プラ類	0.01	m³	5,250	52	
撤去材運搬	スチール	0.01	m³	5,710	57	
撤去材運搬	廃プラ類	0.01	m³	1,480	14	
計					191	

正面玄関庇　発生材処理　処分

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
スクラップ処分	ステンレス	9.00	kg	▲ 135	▲ 1,215	
発生材処分	廃プラ類	0.01	t	14,600	146	
計					▲ 1,069	

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
仮囲い	カラーコーン+バー 長さ90.0m ベニヤ養生、土のう	1.00	式		48,300	代価表　0001
ラフテレーンクレーン	資材搬入時 25t　オペレーター付 5回	1.00	式		265,000	代価表　0002
交通誘導員 (ｽﾎﾟｯﾄ利用)	昼間 B	10.00	人日	15,800	158,000	
仮設看板 標準図8-7		1.00	か所		21,200	
養生敷鉄板	厚22 ラフタークレーン設置時	1.00	式		84,200	代価表　0003
仮囲(7)フェンス バリケード標準図 参-6	(A) 3.5か月	1.00	式		8,440	代価表　0004
計					585,140	

その他

	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	仮囲い	カラーコーン+バー 長さ90.0m ベニヤ養生、土のう	式	1.00			48,300		代価表 0001
01	カラーコーンバー	基本料金	式	45.00	1.00	220	9,900		
02	カラーコーン		個	45.00	1.00	4	180		
03	コーンバー	1本 2m	本	44.00	1.00	9	396		
04	床養生	ベニヤ養生	㎡	56.41	1.00	620	34,974		
05	麻袋土のう	48*62	枚	18.00	1.00	160	2,880		
	計						48,330		
	ラフテレーンクレーン	資材搬入時 25t オペレーター付 5回	式	1.00			265,000		代価表 0002
01	ラフテレーンクレーン		日	5.00	1.00	53,000	265,000		
	計						265,000		
	養生敷鉄板	厚22 ラフタークレーン設置時	㎡	56.41			84,200		代価表 0003
01	養生敷鉄板	設置撤去手間	㎡	56.41	1.00	1,290	72,768		
02	養生敷鉄板	厚22 月額損料	㎡	56.41	0.17	1,200	11,507		
	計						84,275		
	仮囲(7)フェンスバリケード標準図参-6	(A) 3.5か月	式	1.00			8,440		代価表 004
01	月額損料	3.5か月	か所	3.00	3.50	630	6,615		
02	撤去手間		か所	3.00	1.00	610	1,830		
	計						8,445		

その他

	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠幅900×1700 設置期間3.5か月、運搬費共 (12m未満、22m未満、22m以上)	式	1.00			5,537,000		代価表 005
01	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠幅900×1700 掛払い手間 12m未満	㎡	788.64	1.00	1,450	1,143,528		
02	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠幅900×1700 共用1日賃料 修理費含む 12m未満	㎡	788.64	105.00	8	662,457		
03	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠幅900×1700 基本料 修理費含む 12m未満	㎡	788.64	1.00	380	299,683		
04	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠幅900×1700 掛払い手間 22m未満	㎡	391.68	1.00	1,620	634,521		
05	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠幅900×1700 共用1日賃料 修理費含む 22m未満	㎡	391.68	105.00	8	329,011		
06	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠幅900×1700 基本料 修理費含む 22m未満	㎡	391.68	1.00	380	148,838		
07	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠幅900×1700 掛払い手間 22m以上	㎡	597.24	1.00	1,780	1,063,087		
08	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠幅900×1700 共用1日賃料 修理費含む 22m以上	㎡	597.24	105.00	8	501,681		
09	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠幅900×1700 基本料 修理費含む 22m以上	㎡	597.24	1.00	370	220,978		
10	仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900×1700	㎡	1777.56	1.00	300	533,268		
	計						5,537,052		
	安全手すり (手すり先行方式)	運搬費共	式	1.00			93,700		代価表 0006
01	安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間	m	124.80	1.00	260	32,448		
02	安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 共用1日賃料 修理費含む	m	124.80	105.00	3	39,312		
03	安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む	m	124.80	1.00	110	13,728		
04	仮設材運搬 (安全手すり)	枠組本足場用 (手すり先行方式)	m	124.80	1.00	66	8,236		
	計						93,724		

その他

	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
01	養生シート張り	防炎Ｉ類 設置期間3.5か月、運搬費共	式	1.00			1,567,800		代価表 0007
02	養生シート張り	防炎Ｉ類 掛払い手間	㎡	1777.56	1.00	720	1,279,843		
03	養生シート張り	防炎Ｉ類 共用1日賃料 修理費含む	㎡	1777.56	105.00	1	186,643		
04	養生シート張り	防炎Ｉ類 基本料 修理費含む	㎡	1777.56	1.00	50	88,878		
05	仮設材運搬 (ｼｰﾄ･ﾈｯﾄ類)		㎡	1777.56	1.00	7	12,442		
	計						1,567,806		
	単管本足場	10m未満 設置期間1か月 運搬費共	式	1.00			1,198,200		代価表 0008
01	単管本足場	掛払い手間 10m未満	㎡	295.87	1.00	3,310	979,329		
02	単管本足場	共用1日賃料 修理費含む 10m未満 2か月	㎡	295.87	30.00	7	62,132		
03	単管本足場	基本料 修理費含む 10m未満	㎡	295.87	1.00	190	56,215		
04	仮設材運搬 (単管本足場)	基本料 修理費含む 10m未満	㎡	295.87	1.00	340	100,595		
	計						1,198,271		
	防鳥ネット	光庭上部 撤去・復旧	式	1.00			194,400		代価表 0009
01	ネット	撤去・復旧 ｸﾞﾘｰﾝﾈｯﾄ@25 11400*5650	式	1.00	0.75	180,000	135,000		
02	支持ﾜｲﾔｰ、留金具		式	1.00	0.65	36,000	23,400		
03	諸経費	法定福利費含む	式	1.00	0.80	45,000	36,000		
	計						194,400		
	配管養生	外壁設備機器、アンテナ、 BOX、フード、ダクト、配管等	式	1.00			41,900		代価表 0010
01	養生	簡易	㎡	113.30	1.00	370	41,921		
	計						41,921		

その他

	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	階段滑り止め撤去	W10 14m ｽﾃﾝﾚｽ製	式	1			500		代価表 0011
01	普通作業員		人	1.00	0.02	21,000	420	○	
02	その他		式	1.00	0.20	420	84		
	計						504		
	カッター溝斫り	モルタル補修共	式	1			29,100		代価表 0012
01	カッター入	コンクリート面	m	13.25	1.00	1,740	23,055		
02	防水入隅処理 (モルタル)	立上り入隅面取り幅70mm程度	m	13.25	1.00	460	6,095		
	計						29,150		
	石綿含有建材除去	集塵装置付ﾃﾞｨｽｸｸﾞﾗｲﾝﾀﾞｰｹﾚﾝ工法 真空掃除機、ﾌｨﾙﾀｰ、機械損料	式	1			7,420,100		代価表 0013
01	吹付タイル撤去 (下地調整材共)		㎡	357.74	0.75	25,000	6,707,625		
02	安全衛生設備機器費	真空掃除機 ﾌｨﾙﾀｰ	式	1.00	0.75	150,000	112,500		
03	機械損料	機材搬出入費含む	式	1.00	0.75	800,000	600,000		
	計						7,420,125		
	養生費	石綿含有建材除去時 ﾌﾟﾗｽﾁｯｸｼｰﾄ 0.15mm 2重 土間(足場最下部),開口部共	式	1.00			345,000		代価表 0014
01	土間養生費(足場最下部)	ﾌﾟﾗｽﾁｯｸｼｰﾄ 0.15mm 2重	㎡	180.00	0.75	2,000	270,000		
02	開口部養生	マスカー程度	式	1.00	0.75	100,000	75,000		
	計						345,000		
	現場管理	石綿作業主任者 法定福利	式	1.00			600,000		代価表 0015
01	石綿作業主任者		式	1.00	0.80	350,000	280,000		
02	法定福利費		式	1.00	0.80	400,000	320,000		
	計						600,000		

その他

	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	廃棄物密閉処理	ｱｽﾍﾞｽﾄ	式	1.00			637,500		代価表 0016
01	同時吸引廃材・排水分別		式	1.00	0.75	500,000	375,000		
02	廃棄物袋詰め	0.15mm 2重梱包	式	1.00	0.75	350,000	262,500		
	計						637,500		
01	防虫網取外し再取り付け	ｽﾃﾝﾚｽﾌｰﾄﾞ 770*350 6ヶ所 550*350 1ヶ所	式	1			6,300		代価表 0017
01	取外し再取り付け		人	1.00	0.25	21,000	5,250	○	
02	その他		式	1.00	0.20	5,250	1,050		
	計						6,300		
	アルミ隔板仮撤去・復旧	t=3.0 W3,450*H1,250 枠アルミ製L-30*30	㎡	1.00			2,920		代価表 0018
01	普通作業員	撤去	人	1.00	0.04	21,000	840	○	
02	その他		人	1.00	0.20	840	168		
03	復旧		㎡	1.00	1.00	1,920	1,920		
	計						2,928		
	埋込みボルト撤去	壁面 φ20 101本	式	1			135,300		代価表 0019
01	ｶｯﾀｰ入れ		本	101.00	0.80	960	77,568		
02	錆止め	鉄鋼面（屋内外）	本	101.00	0.80	240	19,392		
03	諸経費	法定福利費含む	式	1.00	0.80	48,000	38,400		
	計						135,360		

その他

	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	不要ｱﾝｸﾞﾙ･ﾌﾞﾗｹｯﾄ 金物等撤去	壁面・梁上	式	1			24,000		代価表 0020
01	撤去		式	1.00	0.80	20,000	16,000		
01	諸経費	法定福利費含む	式	1.00	0.80	10,000	8,000		
	計						24,000		
	ＤＰ塗り	鉄鋼面 RB種(塗替え面) 工程B種 塗料A種 配管	式	1.00			18,200		代価表 0021
01	下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種	㎡	6.01	1.00	110	661		
02	錆止め塗料塗り 改修仕様	鉄鋼面(屋内外) 下地別途(塗替え面)	㎡	6.01	1.00	620	3,726		
03	DP塗	鉄鋼面 １級 素地こしらえ及び下塗り別途	㎡	6.01	1.00	2,310	13,883		
	計						18,270		
	ＤＰ塗り	鋼製建具 RB種(塗替え面) 工程B種 塗料A種 吊環	か所	1.00			90		代価表 0022
01	下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種	㎡	0.03	1.00	110	3		
02	錆止め塗料塗り 改修仕様	鉄鋼面(屋内外) 下地別途(塗替え面)	㎡	0.03	1.00	620	18		
03	DP塗	鋼製建具面 １級 素地こしらえ及び下塗り別途	㎡	0.03	1.00	2,310	69		
	計						90		
	ＤＰ塗り	鉄鋼面 RB種(塗替え面) 工程B種 塗料A種 無線鉄塔	か所	1.00			107,700		代価表 0023
01	下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種	㎡	35.43	1.00	110	3,897		
02	錆止め塗料塗り 改修仕様	鉄鋼面(屋内外) 下地別途(塗替え面)	㎡	35.43	1.00	620	21,966		
03	DP塗	鉄鋼面 １級 素地こしらえ及び下塗り別途	㎡	35.43	1.00	2,310	81,843		
	計						107,706		

その他

	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	ＤＰ塗り	鉄鋼面 RB種(塗替え面) 工程B種 塗料A種 タラップ450*3900	か所	1.00			5,340		代価表 0024
01	下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種	㎡	1.76	1.00	110	193		
02	錆止め塗料塗り 改修仕様	鉄鋼面(屋内外) 下地別途(塗替え面)	㎡	1.76	1.00	620	1,091		
03	DP塗	鉄鋼面 １級 素地こしらえ及び下塗り別途	㎡	1.76	1.00	2,310	4,065		
	計						5,349		
	ＤＰ塗り	鉄鋼面 RB種(塗替え面) 工程B種 塗料A種 タラップ360*2,100	か所	1.00			2,300		代価表 0025
01	下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種	㎡	0.76	1.00	110	83		
02	錆止め塗料塗り 改修仕様	鉄鋼面(屋内外) 下地別途(塗替え面)	㎡	0.76	1.00	620	471		
03	DP塗	鉄鋼面 １級 素地こしらえ及び下塗り別途	㎡	0.76	1.00	2,310	1,755		
	計						2,309		
	ＤＰ塗り	鉄鋼面 RB種(塗替え面) 工程B種 塗料A種 タラップ360*1,600	か所	1.00			1,760		代価表 0026
01	下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種	㎡	0.58	1.00	110	63		
02	錆止め塗料塗り 改修仕様	鉄鋼面(屋内外) 下地別途(塗替え面)	㎡	0.58	1.00	620	359		
03	DP塗	鉄鋼面 １級 素地こしらえ及び下塗り別途	㎡	0.58	1.00	2,310	1,339		
	計						1,761		
	ＤＰ塗り	鉄鋼面 RB種(塗替え面) 工程B種 塗料A種 ステップ300*200	か所	1.00			120		代価表 0027
01	下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種	㎡	0.04	1.00	110	4		
02	錆止め塗料塗り 改修仕様	鉄鋼面(屋内外) 下地別途(塗替え面)	㎡	0.04	1.00	620	24		
03	DP塗	鉄鋼面 １級 素地こしらえ及び下塗り別途	㎡	0.04	1.00	2,310	92		
	計						120		

その他

	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	ＤＰ塗り	鉄鋼面 RB種(塗替え面) 工程B種 塗料A種 手摺	式	1.00			4,340		代価表 0028
01	下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種	㎡	1.43	1.00	110	157		
02	錆止め塗料塗り 改修仕様	鉄鋼面(屋内外) 下地別途(塗替え面)	㎡	1.43	1.00	620	886		
03	DP塗	鉄鋼面 １級 素地こしらえ及び下塗り別途	㎡	1.43	1.00	2,310	3,303		
	計						4,346		
	ＤＰ塗り	鉄鋼面 1級 素地こしらえ共 仕切壁 枠	式	1.00			2,850		代価表 0029
01	下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種	㎡	0.94	1.00	110	103		
02	錆止め塗料塗り 改修仕様	鉄鋼面(屋内外) 下地別途(塗替え面)	㎡	0.94	1.00	620	582		
03	DP塗	鉄鋼面 １級 素地こしらえ及び下塗り別途	㎡	0.94	1.00	2,310	2,171		
	計						2,856		
	格子柵取付	南西 ｽﾃﾝﾚｽ製 W1,200*H900 枠 60*30*2 取付桟 PL60*ｔ4.5	か所	1			200,100		代価表 0030
01	ステンレス製格子柵	ｽﾃﾝﾚｽ製 W1,200*H900 枠 60*30*2 取付桟 PL60*ｔ4.5	組	1.00	0.65	210,000	136,500		
02	取付工事費	ｽﾃﾝﾚｽｱﾝｶｰﾎﾞﾙﾄφ12共	式	0.50	0.80	95,000	38,000		
03	諸経費	法定福利費含む	式	1.00	0.80	32,000	25,600		
	計						200,100		
	ポリカーボネート樹脂板新設	W1,500*H1,400 厚5	か所	1.00			29,200		代価表 0031
01	ポリカーボネート樹脂板	W1,500*H1,400 厚5	㎡	2.10	1.00	12,000	25,200		
02	取付費		㎡	2.10	1.00	1,920	4,032		
	計						29,232		

その他

	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	ガラリ前ダクト 撤去・新設 (AG-6)	角ﾀﾞｸﾄ・ﾎｯﾊﾟｰ型 焼付塗装仕上げ IN W2900*H1150 OUT W1100*H700 T650 t1.6	か所	1			259,700		代価表 0032
01	空調ﾀﾞｸﾄ		組	1.00	0.65	350,000	227,500		
02	撤去・取付費		人	2.00	0.50	23,000	23,000	○	
03	その他		式	1.00	0.40	23,000	9,200		
	計						259,700		
	SD-1、SD-2 ＤＰ塗り	鋼製建具面 1級 素地ごしらえ及び下塗り別途	式	1.00			41,900		代価表 0033
01	下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種	㎡	14.52	1.00	110	1,597		
02	錆止め塗料塗り 改修仕様	鋼製建具面(屋内外) 工程B種 塗料A種 下地別途(塗替え面)	㎡	14.52	1.00	470	6,824		
03	DP塗	鉄鋼面 1級 素地こしらえ及び下塗り別途	㎡	14.52	1.00	2,310	33,541		
	計						41,962		
	SW-3、SW-4 ＤＰ塗り	鋼製建具面 1級 素地ごしらえ及び下塗り別途	式	1.00			14,000		代価表 0034
01	下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種	㎡	4.86	1.00	110	534		
02	錆止め塗料塗り 改修仕様	鋼製建具面(屋内外) 工程B種 塗料A種 下地別途(塗替え面)	㎡	4.86	1.00	470	2,284		
03	DP塗	鉄鋼面 1級 素地こしらえ及び下塗り別途	㎡	4.86	1.00	2,310	11,226		
	計						14,044		