

■府営公園（箕面公園ほか5公園）の次期指定管理者（ソフト充実型）の募集について 質問回答一覧表

番号	公園名	質問箇所	質問内容	回答内容
1	枚岡公園	募集要項12ページ・順守すべき法令等	参考価格のうち、「運営管理費」及び「維持管理費」それぞれにおける「人件費」については、令和9年度から11年度にかけて、毎年、増額する形になってはいますが、昨今の人件費等の上昇率からすると、参考価格以上の上昇があるものと思われます。 ※2025年度までの最低賃金（全国加重平均）引上げ率実績を見て、2023年度は4.5%、2024年度は5.1%、2025年度は6.3%と毎年上昇率が増加しています。（厚生労働省最低賃金に関するデータ・統計による。） 枚岡公園及び錦織公園管理マニュアル（資料編）1 参考価格 に示されている人件費は、運営管理費人件費で毎年0.05%増加、維持管理費人件費で毎年0.7%増加となっており、昨今の大阪の最低賃金上昇率である年5%を大きく下回る増加率となっていますが、その算定根拠をお示しください。 については、指定管理期間中に、人件費等の上昇が参考価格における想定を越えた場合、指定管理料の変更等を含めた協議に応じていただけたらとの理解でよろしいでしょうか。 （参考：令和6年4月1日付け総行経第9号「指定管理者制度等の運用の留意事項について」（総務省自治行政局行政経営支援室長））	参考価格については、近年の急激な人件費・物価の高騰を踏まえ、期指定期間中の人件費や物価の上昇見込みを一定加味する全庁ルールに基づき算出しています。 具体的には、人件費にかかる次期指定期間中の上昇率を算出し、その上昇率を加味した人件費を参考価格に反映しています。 上昇率については、正職員は大阪府人事委員会が公表する公民較差の直近3か年平均上昇率、非常勤職員は賃金構造基本統計調査（短時間労働者）の直近3か年平均上昇率から、一定の基準値（1.5%）を差し引いた上昇率が、指定期間中継続すると仮定して積算しています。 なお、府と指定管理者で締結する管理業務協定書において、それぞれの責任分担（リスク分担）を定める予定としており、指定期間中の物価変動への対応については、施設を包括的に管理運営する観点から原則として指定管理者の負担としているため、指定期間中における指定管理料の見直しは行いません。
2	枚岡公園	募集要項・P24・5、募集に関しての基本条件	（4）管理運営経費について、各公園における「参考価格」（管理マニュアル（資料編）参照）が示されていますが、「事務所運営費」及び「補修・修繕費」については指定管理期間である5年間が一定の金額となっています。 他の項目（人件費、光熱水費、清掃費、植物管理費、特殊庭園管理費、保守・点検費）がほかではありますが、参考価格がスライド上昇しているのにも関わらず、「事務所運営費」及び「補修・修繕費」が5年間一定となっている理由をご教示ください。 昨今の物価及び人件費の高騰を鑑みると、「令和6年4月1日付け総行経第9号「指定管理者制度等の運用の留意事項について」（総務省自治行政局行政経営支援室長）」にも示されているとおり、「事務所運営費」及び「補修・修繕費」もスライド上昇させる必要があると思われるのですが、指定管理料の変更等を含めた協議に応じていただけたらとの理解でよろしいでしょうか。	「事務所運営費」は、直近3ヶ年の実績を参考に算出しております。物価高騰の影響を適切に切り離して価格を設定することが困難であったため算定の客観性及び公平性を確保する観点から、指定期間中の物価高騰を加味していません。 「補修・修繕費」は、指定管理者が執行すべき金額を府として示したものであり物価高騰を加味する項目ではありません。執行にあたっては、「補修・修繕」で当該金額以上を実施してください。
3	枚岡公園	募集要項34ページ・(1) 提出書類	提出することとなっている、①から③までの書類において、押印が必要なものがあかご教示ください。 ※特に、「⑩ 暴力団員または暴力団密接関係者でない旨の誓約書（様式第11号）」に押印が必要かお示しください。	募集要項提出様式について、押印が必要な書類はありません。 「⑩ 暴力団員または暴力団密接関係者でない旨の誓約書（様式第11号）」についても押印不要です。 また、複数の公園に応募する場合は、応募書類チェックリストに記載のとおり、登記事項証明書、納税証明書について、一の公園の応募に原本を添付いただき、他の公園の応募の際には登記事項証明書等の複写に代表者印による原本証明したものを提出いただいてもかまいません。
4	枚岡公園	（枚岡公園管理マニュアル（案）・P.12・1. 植物管理業務 VIII. 特殊庭園管理（1）特殊庭園管理業務に関する留意事項 ②留意事項・一般事項	「特殊庭園の管理を行うにあたっては、「特殊庭園年間作業数表」（梅林管理数表）に基づき、業務を行ってください。」と記載がありますが、公募資料から確認することができません。 この「特殊庭園年間作業数表」（梅林管理数表）をご提示ください。	枚岡公園管理マニュアル（本編）15頁 第3章 維持管理 1.植物管理業務 VIII 特殊庭園管理（2）作業に関する事項 8提出書類（データ含む）【参考値】（梅林管理 数量票）がご質問の「特殊庭園年間作業数表」（梅林管理数表）になりますので、こちらをご確認ください。
5	枚岡公園	枚岡公園管理マニュアル・7ページ	R6度において、それまでの年度から来園者数が約30万人増えています。急激な来園者増の要因がわかればご教示ください。 ※あわせて、来園者数のカウント方法をご教示ください。 （年度ごとで教えてください。）	府営公園の概要（枚岡公園）の18頁 ■利用状況に記載の通り、年間を通して多くのハイカーが訪れることが、要因の一つと思われるが、正確な要因は把握できていません。 来園者のカウント方法は、「管理要領 別表3」に記載しています。 （令和2年度から6年度いずれも同じカウント方法になります。）
6	枚岡公園	枚岡公園管理マニュアル・12ページ 特殊庭園管理	梅林の敷地や梅の木は枚岡神社の所有ですが、神社との覚書によ 大阪府が園地（便所や休憩所、園路等を整備）として維持管理しています、とありますが、樹木が枯れた場合等の補植については何処の費用で行うのでしょうか。 ※神社、大阪府、指定管理者？	樹木が枯れた等の場合は、大阪府と協議願います。ただし、維持管理に不備があれば、指定管理者の責務で、現状回復してください。
7	枚岡公園	枚岡公園管理マニュアル・12ページ 特殊庭園管理 梅林管理体制	特殊庭園（梅林）に生育する植物の特性や生育状況など、様々な角度から判断ができ、臨機応変に対応できる知識と経験が豊富な特殊庭園専門技術者を、主要な作業時に常駐してください、あります。 ここで言う、専門技術者とは有資格者でしょうか、または、管理に必要な十分な経験を持っていることで良いのでしょうか。 ※有資格者であれば、資格名、経験年数等であれば必要年数等をご教示ください。	「大阪府営公園指定管理者（ソフト充実型）募集要項」37頁 6.申請に当たっての提出書類（1）提出書類 ⑧イ に記載の通り、専門技術者とは有資格者になります。 特殊庭園専門技術者に求めるその資格は、植物の特性や生育状況などの専門知識に関する資格で、例えば、造園技能士や造園施工管理技士、樹木医、農学博士などが対象となります。 また、資格に加え、申請する公園の特殊庭園と同等程度の施設管理実績がわかる資料も必要になります。

番号	公園名	質問箇所	質問内容	回答内容
8	枚岡公園	枚岡公園管理マニュアル・13ページ 特殊庭園管理 薬剤散布	過去3年間の薬剤散布記録をご教示ください。 ※回数/年 散布量 等 また、散布における苦情等があれば、ご教示ください。	薬剤散布は病害虫の発生状況等を考慮した上で実施しており、過去3年間の実績は以下の通りです。 ・2023年：3回/年 散布量600ℓ ・2024年：3回/年 散布量600ℓ ・2025年：3回/年 散布量600ℓ 散布による苦情は特にありません。
9	枚岡公園	枚岡公園管理マニュアル・14ページ 特殊霊園管理 灌水作業	夏季期間の乾燥には十分注意して作業してください。灌水回数は、6～9月に1回/週程度 計8回見込んでいますが、これ以外の期間であっても、乾燥が続くようであれば、適時作業を行ってほしい、とありますが、過去3年間の灌水実績をご教示ください。	灌水は天候状況等を考慮した上で実施しており、過去3年間の実績は以下の通りです。 ・2023年：0回（6月～9月） ・2024年：1回（6月～9月） ・2025年：1回（6月～9月）
10	枚岡公園	枚岡公園管理マニュアル・24ページ 府民参加・協業	資料にある活動ボランティア様以外で、現在、枚岡公園で活動、または協業されている団体があればご教示ください。	枚岡公園管理マニュアル24頁に記載している団体のみです。
11	枚岡公園	枚岡公園管理マニュアル・14ページ 飲食店及び売店等	既存売店の使用についての費用等は発生するのでしょうか。 発生する場合は、費用をご教示ください。 ※使用しない場合は、費用の発生は無しとの認識でよろしいでしょうか。	枚岡公園管理マニュアル2頁に記載の通り、既存売店の運営は自主事業となることから、費用については、「大阪府都市公園条例 別表第三 二公園施設を管理する場合」に記載の使用料を府に納付していただきます。 使用しない場合は、費用の発生はありません。
12	枚岡公園	駐車場について	現在、駐車場として開放している場所について、駐車場として使用することでの費用の発生についての考え方をご教示ください。 ※現在は無料のため、費用発生無し。 有料化した場合は、一定の費用が発生する。 また、その場合の算定根拠等をご教示ください。	枚岡公園管理マニュアル6頁 II. 施設の運営管理に関する特記事項（2）芝生広場（駐車場）の運営管理 に記載の通り、本公園には、正規の駐車場がなく、周辺道路で不法駐車が発生したため、地元要望等により、芝生広場を無料で使用できる臨時駐車場として運営しています。この現状を踏まえ、提案にあたっては、近隣の不法駐車対策や日常利用者の駐車が確保できるように検討願います。 また、有料化する場合は、都市公園法 第5条に基づく設置許可申請を大阪府に提出し、大阪府による設置許可を受ける必要があります。有料化した際の費用については、都市公園法 第5条に基づく設置許可に係る使用料が必要となります。その他、交通誘導員等の安全費が必要となる場合があります。 また、提案は可能ですが提案内容の実施の可否については、指定管理者の指定後、府と指定管理者との協議により決定するため、提案通りの運用を確約するものではありません。 なお、有料化する場合は、利用者等の理解を得るため丁寧な説明を行っていただく必要があります。
13	枚岡公園	募集要項・P45 7. 指定管理候補者の選定 の審査方法 事業計画書・P14 設問②管理経費の提案価格	募集要項45ページには「提案価格が参考価格を上回る場合は、不適格となります。」との記載があり、各公園管理マニュアル（資料編）で年度ごとの参考価格が示されています。 事業計画書14ページ「（1）公園の管理運営に係る経費」の記入欄には、年度ごとの提案価格と5年間合計の提案価格を記入する様式が示されていますが、価格提案に当たり、年度ごとでは参考価格を上回る（下回る）場合があっても、5年間の合計で提案価格が参考価格を上回っていない場合は不適格とはならないとの理解でよろしいでしょうか。	年度ごとに提案価格が参考価格を上回る年があったとしても構いません。 5年間の提案価格の合計が、5年間の参考価格の合計を上回った場合に限り不適格となります。
14	枚岡公園	枚岡公園管理マニュアル・7ページ 〈来園者数〉	→来園者数のカウント方法をお示しください。年度で異なる場合は、年度ごとに教えてください。	管理番号5の回答を参照ください。
15	枚岡公園	枚岡公園管理マニュアル・9ページ II. 利用調整（1）交通誘導員の配置	・繁忙期（3～5月、10～11月）には芝生広場（駐車場）に交通誘導員を2人程度、延べ100人程度を配置し、来園者や周辺地に混乱を来さないように十分注意してください。 ・特にGW期間中（4月末～5月初旬）は交通誘導員を原則毎日配置してください。それ以外（3月～5月）は土曜日・日曜日・祝祭日に配置してください。なお、悪天候の場合は指定管理者の判断により、適宜減員することができるものとします。 →過去5年間（2021～2025年度）の配置した年月日と配置人員数をご教授ください。困難な場合は、（10～11月）の配置基準をお示しください。	2022～2025年度の配置した年月日と配置人員数は以下の通りです。 ・2022年：4月～3月、136名 ・2023年：4月～3月、174名 ・2024年：4月～3月、134名 ・2025年：4月～3月、222名 2021年度につきましては、現指定管理者の指定期間より前になることから、把握しておりません。

番号	公園名	質問箇所	質問内容	回答内容
16	枚岡公園	枚岡公園管理マニュアル・10ページ IV. 樹林管理 (3) 危険木及びナラ枯れ木の処理 (越境木及び苦情処理木を含む)	(3) 危険木及びナラ枯れ木の処理 (越境木及び苦情処理木を含む) ・土木事務所が実施した危険木調査結果に基づき、伐採処理を行ってください。なお、大径木30本程度/年の伐採を基本としますが、その優先順位については土木事務所と協議の上で決定することとします。 →「土木事務所が実施した危険木調査結果」を公表ください。もしくは、現段階で危険木と認識されている樹木の本数をお示ください。 →2021～2025年度の危険木の伐採実績もお示ください。 →「大径木」の目安は、胸高幹周（地上1.2mの幹の周囲）が90cmの認識でよろしいでしょうか。	現段階で危険木と認識している樹木については、伐採を行っているため、ありません。 伐採実績は以下の通りです。 ・2022年：30本 ・2023年：29本 ・2024年：32本 ・2025年：55本 2021年度につきましては、現指定管理者の指定期間より前になることから、把握しておりません。 大径木とは、胸高幹周60cm以上のものを想定しております。
17	枚岡公園	枚岡公園管理マニュアル・12ページ VII. 剪定枝等リサイクル	VII. 剪定枝等リサイクル ・伐採木（ナラ枯れ木除く）や剪定枝等は、園路補修で使用する木杭や板材、園内に設置しているベンチの補修材や、手作りベンチの製作に用いる等、有効利用を図ってください。また、持ち出し可能箇所であれば、有価材売却やバイオ発電業への活用など、有効活用を検討してください。 →「持ち出し可能箇所」のエリア指定があれば、教えてください。	特にエリア指定はしていません。
18	枚岡公園	枚岡公園管理マニュアル・24ページ 3. 周辺施設との連携 (1) 協議会の開催・運営	・枚岡公園地域連携協議会 指定管理者は同協議会において、関係者との情報共有や活発な意見交換、つながり（協力関係）を深めるための主体的な事務局運営を行うこと。加えて、同協議会を活用し、公園を含めた地域の新たな魅力や利用方法の発掘に努め、公園を含む周辺地域の魅力の相互発信の推進、共同イベントなど地域連携事業や相互支援事業の展開に係る検討・実施を図り、本公園のさらなる魅力向上や利用活性化、公園を媒介とした地域活性化への貢献につなげてください。 →2021～2025年度の協議会の構成メンバー および 開催頻度を教えてください。	構成委員については、以下の通りです。 【構成委員（2026年度委員）】 ・大阪産業大学デザイン工学部 ・大阪府八尾土木事務所 ・大阪府中部農と緑の総合事務所 ・東大阪市建設局都市整備部 みどり景観課 ・枚岡神社 ・瓢箪山中央商店街振興組合 ・イナリ前商店街振興組合 ・大阪府民の森 ・東大阪市都市魅力産業スポーツ部 ・東大阪商工会議所 東支所 ・大阪中河内農業協同組合本店 ・グリーン大阪農業協同組合 ・大阪府都市整備部 公園課 ・大阪府環境農林水産部みどり推進室 みどり企画課 2021年度につきましては、現指定管理者の指定期間より前になることから、把握しておりません。 2022年度～2025年度につきましては、2026年度構成員と1団体の変更がある程度でほぼ変わっておりません。 開催頻度については、年2回になります。
19	枚岡公園	「枚岡公園管理マニュアル（案）大阪府八尾土木事務所令和9年4月（改定予定）」のP6 II 施設の運営管理に関する特記事項(2) 芝生広場（駐車場）の運営管理②運営管理上の留意点	「・芝生広場設置時から、日常的に広場面積の1/3をゲートボール等の専用利用を行っていますが、繁忙期は全面駐車場として使用することも可能です。」とあります。この「ゲートボール等の専用利用」につきまして、令和4年度5年度6年度7年度の専用利用状況を回数及び利用内容について教えてください。	利用回数及び利用内容については以下の通りです。 ・令和4年度：28回、内容（ゲートボール） ・令和5年度：15回、内容（ゲートボール） ・令和6年度：0回 ・令和7年度：0回

番号	公園名	質問箇所	質問内容	回答内容
20	枚岡公園	「枚岡公園管理マニュアル（案）大阪府八尾土木事務所令和9年4月（改定予定）」のP6Ⅱ施設の運営管理に関する特記事項（4）境界管理 またP17⑥園路	P6に「園地南北・東側境界：谷沿いや山林沿いに境界が有るため、年1回は境界沿いの除草作業を行い、境界杭の保持を行うとともに、不法伐採や採集・投棄が行われていないか、土砂崩落が発生していないか等、確認してください。」とあります。その東側境界付近についての質問です。 現在暗溪奥の東側境界付近（暗溪奥の砂防堰堤付近）は、記載の「土砂崩落が発生していない等、確認」に基づいてと思いますが、通行止めの措置がなされています。現地案内を見ると通行止めの理由として「落石の恐れ」と「暗溪（豊浦川）の法面崩壊のため」と記載されています。暗溪のハイキング道のほぼ全体が、土砂災害警戒区域かつ特別警戒区域に指定されていることから、暗溪奥の砂防堰堤付近を通行止めにする理由としては、この地帯に関する固有の状態に関する状況把握があると思われます。そこで「落石の恐れ」につきまして落石の恐れがあると見なした箇所とその判断根拠について教えてください。また「暗溪（豊浦川）の法面崩壊」につきまして、右岸左岸等どの位置のことでしょうか。法面崩壊箇所を、図等を使用して教えていただけないでしょうか。またその法面崩壊の内容が、表面崩壊（真砂土の流出等）に留まるものか、あるいは基盤岩の風化に伴う深層的な不安定性を伴うものなのか、巡視作業における点検精度を高める目的と巡視員の安全確保のため、実情を教えてください。暗溪奥の砂防堰堤付近の通行止め解除要件についてご検討いただいている内容があれば教えてください。	ご質問の「暗溪（豊浦川）の法面崩壊」箇所については、質問20別添図面のとおりです。同箇所は、過年度に雨水等の表流水により、暗溪沿いの路肩が崩壊した可能性のある箇所であり、利用頻度も低かったことから、まずは利用者の立ち入り禁止による安全措置（通行止め）を最優先に対応しております。なお、本格復旧については、現在未定です。
21	枚岡公園	「枚岡公園管理マニュアル（案）大阪府八尾土木事務所令和9年4月（改定予定）」のP9Ⅱ利用調整（3）	梅林と神社に、「神社の駐車場として梅林園地が一部利用されます。駐車場利用の時期などを把握し、一般利用者や団体利用者と錯綜しないよう調整してください。」とあります。この梅林園地の一部利用につきまして、梅林内で現状使用しているエリアを地図等でお示しください。また「一般利用者や団体利用者と錯綜しないよう調整」とある点につきまして、現在の調整内容を教えてください。	・使用エリアについては、質問21別紙図面を参照ください。 ・参拝利用者の増加時期及び地域のお祭りの際は、臨時駐車場として利用されます。枚岡梅林の来園者と臨時駐車場の利用者が混在し事故に繋がらないようにするものです。
22	枚岡公園	「枚岡公園管理マニュアル（案）大阪府八尾土木事務所令和9年4月（改定予定）」のP12Ⅷ特殊庭園管理（1）特殊庭園管理業務に関する留意事項②留意事項・一般事項	「指定管理者は、特殊庭園管理の具体的な維持管理手法について、「特殊庭園管理計画書」としてとりまとめ」とあります。この特殊庭園管理計画書をはじめ「特殊庭園年間作業数量表」（梅林管理数量表）、管理台帳管理カルテ、年間管理報告書につきまして、令和4年度5年度6年度7年度の内容を開示いただけませんか。公募の関係で開示できない点がある場合は、開示可能な内容の項目や書式等につきましてご教示ください。	ご質問の特殊庭園管理計画書及び年間管理報告書については、枚岡公園事業実施計画書や枚岡公園事業報告書内に記載されています。枚岡公園事業実施計画書や事業報告書は、府政情報センター、枚岡公園管理事務所、八尾土木事務所及び都市整備部公園課で閲覧することができます。また、「特殊庭園年間作業数量表」（梅林管理数量表）については、管理番号4の回答をご参照ください。 管理台帳、管理カルテにつきましては、開示日を設け、申請された方を対象に、閲覧いただくことを考えております。詳細は公園課HPをご覧ください。
23	枚岡公園	府営公園管理要領本編P65第5章自主事業	枚岡公園の森と水辺の豊かな環境をより深く体験いただくため、暗溪等の一部エリアを簡易なフェンス等で区切り、参加費を募集する期間限定イベントを自主事業として開催することは可能でしょうか。候補地として、暗溪の滝の水辺、現在通行止め解除となった場合の暗溪の滝東側の砂防堰堤奥を検討しておりますので、それぞれの可否、可能な場合の条件等について教えてください。	イベントの詳細内容が不明なため、現時点で実施可否については、判断できません。実施可否の検討にあたっては、指定管理者の指定後に関係法令等の遵守並びに利用の安全確保を最低限の条件とします。なお、提案は可能ですが提案内容の実施の可否については、指定管理者の指定後、府と指定管理者との協議により決定するため、提案通りのイベントを確約するものではありません。
24	-	-	-	-
25	錦織公園	錦織公園管理マニュアル（資料編）12、特殊庭園年間作業数量表（錦織公園）	工種「耕耘・中耕」の数量が1,528㎡との記載がありますが、摘要の「水田94㎡*3回+苗圃1152㎡/2*2回」を計算すると1,434㎡となり、整合しません。また、工種「施肥」の数量が2,008.8kgとの記載がありますが、表3「河内の里 施肥年間計画」には合計欄に1,991.87kgとの記載があり、整合しません。どちらの数量が正しいのかお示しください。	「耕耘・中耕」は、錦織公園管理マニュアル（資料編）17頁 12、特殊庭園年間作業数量表（錦織公園）摘要の「水田94㎡*3回+苗圃1,152㎡/2*2回」の計算結果である「1,434㎡」が正しい数量です。 「施肥」は、錦織公園管理マニュアル（資料編）19頁 12、特殊庭園年間作業数量表（錦織公園）表3 河内の里 施肥年間計画 合計欄の「1,991.87kg」が正しい数量です。管理マニュアルもそれに応じて修正しております。

番号	公園名	質問箇所	質問内容	回答内容
26	枚岡公園 錦織公園	募集要項12ページ・順守すべき法令等 募集要項16ページ・管理者として果たしていただくべき責務 枚岡公園管理マニュアル（資料編）・1 参考価格 錦織公園管理マニュアル（資料編）・1 参考価格	参考価格のうち、「運営管理費」及び「維持管理費」それぞれにおける「人件費」については、令和9年度から11年度にかけて、毎年、増額する形になってはいますが、昨今の人件費等の上昇率からすると、参考価格以上の上昇があるものと思われます。 ※2025年度までの最低賃金（全国加重平均）引上げ率実績を見ても、2023年度は4.5%、2024年度は5.1%、2025年度は6.3%と毎年上昇率が増加しています。（厚生労働省最低賃金に関するデータ・統計による。） 枚岡公園及び錦織公園管理マニュアル（資料編）1 参考価格 に示されている人件費は、運営管理費人件費で毎年0.05%増加、維持管理費人件費で毎年0.7%増加となっており、昨今の大阪の最低賃金上昇率である年5%を大きく下回る増加率となっていますが、その算定根拠をお示しくください。 については、指定管理期間中に、人件費等の上昇が参考価格における想定を越えた場合、指定管理料の変更等を含めた協議に応じていただけたとの理解でよろしいでしょうか。 （参考：令和6年4月1日付け総行経第9号「指定管理者制度等の運用の留意事項について」（総務省自治行政局行政経営支援室長））	管理番号1をご参照ください
27	全公園共通	募集要項・P24・5. 募集に関するの基本条件	（4）管理運営経費について、各公園における「参考価格」（管理マニュアル（資料編）参照）が示されていますが、「事務所運営費」及び「補修・修繕費」については指定管理期間である5年間で一定の金額となっています。 他の項目（人件費、光熱水費、清掃費、植物業管理費、特殊庭園管理費、保守・点検費）が僅かではありますが、参考価格がスライド上昇しているのにも関わらず、「事務所運営費」及び「補修・修繕費」が5年間一定となっている理由をご教示ください。 昨今の物価及び人件費の高騰を鑑みると、「令和6年4月1日付け総行経第9号「指定管理者制度等の運用の留意事項について」（総務省自治行政局行政経営支援室長）」にも示されているとおり、「事務所運営費」及び「補修・修繕費」もスライド上昇させる必要があると思われませんが、指定管理料の変更等を含めた協議に応じていただけたとの理解でよろしいでしょうか。	管理番号2をご参照ください。
28	全公園共通	募集要項34ページ・(四) 提出書類	提出することとなっている、①から③までの書類において、押印が必要なものがあるかご教示ください。 ※特に、「⑩ 暴力団員または暴力団密接関係者でない旨の誓約書（様式第11号）」に押印が必要かお示しくください。	管理番号3をご参照ください。
29	全公園共通	募集要項・P45 7. 指定管理候補者の選定 ②審査方法 事業計画書・P14 設問⑦管理経費の提案価格	募集要項45ページには「提案価格が参考価格を上回る場合は、不適格となります。」との記載があり、各公園管理マニュアル（資料編）で年度ごとの参考価格が示されています。 事業計画書14ページ「(1) 公園の管理運営に係る経費」の記入欄には、年度ごとの提案価格と5年間合計の提案価格を記入する様式が示されていますが、価格提案に当たり、年度ごとでは参考価格を上回る（下回る）場合があっても、5年間の合計でければ不適格とはならないとの理解でよろしいでしょうか。	管理番号13をご参照ください。
30	錦織公園	管理マニュアル・2ページ 運営体制	駐車場利用について、利用期間、利用時間については、別途提案の上で協議は可能でしょうか。 不可の場合は、その理由等をご教示ください。 同様に、河内の里につきましても、利用時間等の相談は可能でしょうか。不可の場合は、同様に理由等をご教示ください。	錦織公園の駐車場運営については、錦織公園管理マニュアル（本編）を基本としますが、大阪府営公園指定管理者（ソフト充実型）募集要項 4頁（2）指定管理業務の内容 に記載のとおり、利用料金施設の利用日の拡大や利用時間の延長を提案する場合は、応募申請時に事業計画書へ記載してください。 提案内容の実施の可否については、指定管理者の指定後、府と指定管理者との協議により決定します。また「北臨時駐車場」については、前面道路が公費調定道路に指定されていることに伴う制限があるため、提案通りの運用を確約するものではありません。 河内の里の利用時間等についても上記と同様に協議可能ですが、提案内容の実施可否については、指定管理者の指定後、府と指定管理者の協議により決定します。
31	錦織公園	管理マニュアル・7ページ	パークセンターの活用についてですが、活用にあたり、利用料金等の発生はあるのでしょうか。 または、現状の利用状態での料金の発生があれば、その額等をご教示ください。	現在、パークセンターは情報発信拠点として無料開放しているため、指定管理者による大阪府への支払はありません。 自主事業を提案される場合は、その提案内容の実施可否について府と指定管理者との協議で決定し、提案内容や条例に沿った利用料（設置料、占用料等）をお支払いいただくことになります。

番号	公園名	質問箇所	質問内容	回答内容												
32	錦織公園	管理マニュアル・8ページ	有料BBQについて、現状の利実績等を開示いただけますでしょうか。また、実施に際して、現在の運営における占有料等の発生があれば、金額等をご教示ください。	設置許可料は大阪府都市公園条例に沿って算出します。令和8年度の設置許可料は206,800円（188㎡×1,100円）です。 有料BBQの収支は以下のとおりです。 <table border="1"> <thead> <tr> <th>年度</th> <th>R4</th> <th>R5</th> <th>R6</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>収入</td> <td>71,300</td> <td>1,238,750</td> <td>1,380,670</td> </tr> <tr> <td>支出</td> <td>903,747</td> <td>3,235,962</td> <td>2,129,688</td> </tr> </tbody> </table>	年度	R4	R5	R6	収入	71,300	1,238,750	1,380,670	支出	903,747	3,235,962	2,129,688
年度	R4	R5	R6													
収入	71,300	1,238,750	1,380,670													
支出	903,747	3,235,962	2,129,688													
33	錦織公園	管理マニュアル・8ページ	北臨時駐車場について、営業部には制限があるとのことですが、この制限については、解除等は現実的には難しいのでしょうか。常時利用の提案は可能でしょうか。	「北臨時駐車場」については、前面道路が公害測定道路に指定されていることに伴う制限があるため、現時点では解除は困難と考えています。												
34	錦織公園	管理マニュアル・11ページ	河内の里について、「河内の里」施設群（農家建築・蔵・水車小屋・石畳等）の老朽化状況（各施設の健全性評価）と、長寿命化計画に基づく指定管理期間中の修繕・更新予定（時期・費用規模・費用負担区分）を教えてください。	令和5年2月時点における「河内の里」の施設群のうち、予防保全型の施設（里の家・河内の里便所・河内の里四阿等）について健全度レベルはいずれもAまたはB（修繕の必要性なし）であり、現時点で修繕・更新の予定はありません。また「河内の里」の施設群のうち、事後保全型の施設（水車小屋・石畳を含む園路等）は、求められる機能の保持に支障となる不具合が発生した段階で補修等を行います。維持補修等の分担については大阪府営公園指定管理者（ソフト充実型）募集要項 26-27頁（6）指定管理者と府の責任分担【リスク分担表】のとおりです。												
35	錦織公園	管理マニュアル・11ページ	「河内の里」農作業体験や河内木綿等の地域イベントに参加・協力している既存のボランティア団体・地域組織の一覧と、次期指定管理者が引き継ぐべき協定・覚書・慣行的取り決めを教えてください。	河内の里において活動しているボランティアは、錦織公園管理マニュアル（本編）20頁 第5章 府民参加・協働 1. ボランティアとの協働事業の推進 表【本公園で活動するボランティア団体一覧】に記載されている「河内の里倶楽部」および「錦織フォレスト」です。各ボランティア団体とは大阪府営公園管理要領に資料として添付している「府営公園におけるボランティアとの協働に関する要綱」に基づき覚書を締結し、活動を行っていただいております。なお、「府営公園におけるボランティアとの協働に関する要綱」を公園課HPにて公開いたしますので、ご参照ください。												
36	深北緑地	深北緑地管理マニュアル（案）本編 10P Ⅷ 剪定枝等リサイクル	「剪定枝を含む植物残渣は全て場外処分します。ただし、場外において、木質バイオマス燃料としての資源化や攪拌熟成による堆肥化等のリサイクルに努めてください。」とありますが、場外処分の想定量および想定処分費用をご教示ください。また、資源化や堆肥化等を行う際の搬入先等の指定はありますでしょうか？	剪定枝を含む植物残渣の場外処分の直近3か年の実績については、以下のとおりです。 令和4年度：240m3 令和5年度：240m3 令和6年度：270m3 経費の計上にあたっては、令和4～6年度実績等を基に参考価格に反映しております。なお、搬入先の指定はありませんが、資源化や堆肥化等のリサイクルに努めてください。												
37	深北緑地	深北緑地管理マニュアル（案）本編 8P 3章 維持管理 1.植物管理 II 管理基準の概要	「具体的な維持管理計画について「維持管理計画書（植物管理）」として取りまとめ、毎年度末に提出する「事業実施計画書」に含めて提出してください。」とありますが府指定の様式等がありますでしょうか？	毎年度末に提出する「事業実施計画書」に含めて提出を求めている「維持管理計画書（植物管理）」については、府指定の様式はありません。												
38	深北緑地	深北緑地管理マニュアル 資料編 10.維持管理対象数量表（深北緑地） 植物管理 草地管理 除草	「水辺・水中 2,495㎡ 年1回標準 深野池」の1行が追加になっています。あまりにも費用対効果が見込めない仕様変更と存じます。年1回標準との記載がありますが、必要に応じて作業を翌年に見送り等の措置も考えられるのでしょうか？ちなみに現状は5年間で2回（2.5年に1回）の仕様です。	水辺・水中除草については、記載のとおり年間2,495㎡実施していただくことを標準としています。なお、実施のタイミング等の詳細については、土木事務所と協議のうえ実施してください。												
39	深北緑地	深北緑地管理マニュアル 資料編 1. 参考価格（深北緑地）	合計金額が5か年分示されておりますが、年度ごとの上昇額が60万円程度しかありません。上昇率では1%にも達していません。昨今の物価高騰や人件費上昇を踏まえると、少なくとも5%程度の上昇は必要と存じますが、府のお考えや根拠をご教示ください。	管理番号1をご参照ください。												
40	深北緑地	深北管理マニュアル 12P ⑩池面管理	以前の分では『2.5年に対象箇所すべてのヨシ、水草の除去完了する』とあります。今回の要綱には具体的指示がありません。これは毎年ヨシの作業をするのか、文章に記載されているように『河川管理者等、と調整の上』でしない年もあってよいのかどちらでしょうか？ヨシを除草するには1回1,000,000円ほどの金額になっています。指定管理料計算に反映されているのでしょうか？また、『位置は資料編を参照』とありますが、資料が見当たりません。※該当すると思われるのは資料編12-05 除草区域図ですがヨシの範囲と一致しません。	水辺・水中除草については、記載のとおり年間2,495㎡実施していただくことを標準としています。なお、実施のタイミング等の詳細については、土木事務所と協議のうえ実施してください。また、経費の計上にあたっては、府として必要な経費を参考価格に反映しております。除草区域の位置については、深北緑地管理マニュアル（図面）5頁12-05 深北緑地 除草区域図に記載の箇所を想定しておりますが、繁茂状況等の実情も踏まえ、土木事務所と協議のうえ実施してください。												

番号	公園名	質問箇所	質問内容	回答内容
41	深北緑地	深北管理マニュアル 16P ⑩防災関連施設	負荷運転について『年1回以上実施』とあります。負荷運転を実施するためには、特別な装備を準備し業者に施行してもらう必要があります。文章にあるように『発電機の健全性確認に有効な範囲』とあるように実施については土木事務所と協議という認識でよろしいでしょうか？	非常用発電装置の負荷運転の方法は、指定管理者の指定後に土木事務所と協議ください。
42	深北緑地	深北管理マニュアル 16P ⑩防災関連施設	5年ですべての燃料が入れ替わるよう』とありますが、これは指定管理料に反映はされているのでしょうか？ 3基で約5,000ℓ以上を廃棄、入れ替えには現在価格で1,500,000円以上の価格となります。	必要経費については、参考価格に含まれていますので、管理マニュアルどおり、実施してください。 なお、燃料廃棄等の具体的な実施方法については、指定管理者の指定後に土木事務所と協議してください。
43	深北緑地	深北管理マニュアル 14P ⑮下水道設備	【環状ポンプ】水辺広場修景池 2基 交互運転 現在、この機械については利用していません。協議をし点検不要と言われているのですが実施するのでしょうか？ または現在と同じように使用していないのであれば点検不要の考えでよろしいのでしょうか？	水辺広場修景池の【循環ポンプ】については、現在は不具合があり稼働していないため点検していませんが、今後の対応については、土木事務所と協議のうえ実施してください。
44	深北緑地	資料編 図面 12-11 深北緑地 交通誘導員配置図	明らかに不要と思われる箇所に配置されていますが、必要でしょうか？	交通誘導員については、標準的な交通誘導員配置箇所を示しております。 なお、現地の状況等を踏まえ変更する場合は、土木事務所と協議のうえ対応してください。
45	住之江公園	公園の施設について	現地説明会においてプールと野球場、花と緑のスクエアを拝見しましたが、施設自体の経年劣化が激しいと感じましたので質問いたします。 ①プールについて もしも設備の故障や不具合によりオープンできない事態になった場合はどのような対応をお考えでしょうか？ 補修・修繕についてもどのように考えられていますか？ ②野球場のナイター照明について 不点灯となり照度が足りなくなった場合の対応はどのようにお考えでしょうか？ また、更新される計画はあるのでしょうか？ ③花と緑のスクエア(パーゴラ)について 金属の塗装が剥がれ腐食が進んでいますが、スクエア全体の修繕は計画されているのでしょうか？	①住之江公園プールは、昭和42年の設置から相当年数が経過し、設備等の老朽化が進んでいます。 主要施設が使用不能となった場合は、指定期間中であっても施設運営を中断する場合があります。 この場合、業務量の増減に合わせて、指定管理委託料を変更する場合があります。 また、故障した施設の補修・修繕については、その対応について土木事務所と協議してください。 なお、プール開設中は適切に補修・修繕を行い、利用者がプールを安全・快適に利用できるよう、管理運営を行ってください。 また、プール期間前には必ず各設備の動作確認・消耗品の交換等の保守・点検を実施してください。 ②野球場のナイター照明について、一般的な修繕では対応出来ない不具合が生じて不点灯となった結果、ナイター運営に必要な照度が不足する状態となった場合は、その対応について土木事務所と協議してください。 なお、府が改修を予定している施設については、住之江管理マニュアルの6章 その他に記載のものであり、記載のない施設について、リスク分担上、府が改修を行う必要がある場合は、予算の範囲内で計画的な改修を検討します。 ③府が改修を予定している施設については、住之江管理マニュアルの6章 その他に記載のものであり、花と緑のスクエア(パーゴラ)については、現状実施予定はありません。なお、今後の施設の劣化状況によっては、府での改修を検討します。
46	錦織公園	募集要項P5-I 運営管理業務	利用促進業務において収益が発生した場合の還元のお考え方および取り扱いの規定の有無について教えてください	大阪府営公園指定管理者（ソフト充実型）募集要項 5頁 I 運営管理業務に記載のとおり、利用促進事業については原則、収入が支出を上回らない事業としておりますが、事業実施後に収入が支出を上回った場合は、収益の一部を公園の運営管理費及び維持管理費として指定期間中に執行するよう努めてください。
47	錦織公園	募集要項P7-I 運営管理業務	みどりの活動を通じたサードプレイスの形成について、求める具体的なイメージや評価の観点を示していただきたい	大阪府みどりの広域計画にも記載のとおり、府営公園ではコミュニティ・サードプレイスとしての役割が求められています。みどりの活動を通じて、地域の人が集まる緩やかな交流の場となることで、地域コミュニティを育むとともに、居心地の良いサードプレイスとなる役割を果たすことを期待されています。また、地域組織やNPO団体、学校園などの多様な主体に加え、同じ目的をもつ人同士が集まるなど、それぞれの目的に応じた活動の場として活用されることも期待されています。 提案においては、府営公園単体や指定管理者単独での取組にとどまらず、周辺の市町村やまちづくり活動と連携した取組の具体的な提案を期待しています。上記の趣旨を理解しサードプレイスの形成については、応募者自身が具体的に提案してください。 なお、提案内容は、指定管理候補者の選定に関する評価項目（細目）「◎周辺の市町村や施設等と連携した地域課題の解決にも資する取組」で評価します。

番号	公園名	質問箇所	質問内容	回答内容															
48	錦織公園	募集要項P7イ運営管理業務	平日無料としている駐車場については、利用料金の設定変更(有料化)は可能か考え方を教えてください	現在錦織公園の駐車場は、日当たり定額制で運営しており、大阪府都市公園条例で規定されている金額の範囲内で料金の設定を行っています。現指定管理者の提案により平日は無料で利用できます。 駐車場の利用料金については、大阪府都市公園条例で規定される金額の範囲内で知事の承認を得て設定できるものとしておりますので、現行の駐車場料金から変更する料金を提案していただくことは可能です。時間制の導入を提案する場合も同様です。 ただし、平日料金・土日祝日料金ともに、現行料金から値上げをする場合は、利用者等の理解を得るため丁寧な説明を行っていただく必要があります。															
49	錦織公園	募集要項P9自主事業	園内で運営されているレンタサイクルの運用状況を教えてください	自主事業につき、指定管理者は設置許可を受けて運用しており、大阪府都市公園条例に基づく設置許可使用料を府に納付いただいています。 【メニュー】 ・電動自転車1人乗り 3台 500円/日・台 ・電動自転車2人乗り 6台 600円/日・台 ※普通自転車の貸し出しはありません。															
50	錦織公園	募集要項P9自主事業	現在、レンタルサイクルサービスを提供されておられますが、現状の年間利用台数を教えてください。引き続きにあたり利用が多く必要とされるサービスであるなら同様のサービスを継続したいと考えております。	利用実績は以下のとおりです。 <table border="1"> <tr> <td></td> <td>1人乗り</td> <td>2人乗り</td> </tr> <tr> <td>令和4年度</td> <td>231台</td> <td>260台</td> </tr> <tr> <td>令和5年度</td> <td>290台</td> <td>436台</td> </tr> <tr> <td>令和6年度</td> <td>374台</td> <td>617台</td> </tr> <tr> <td>令和7年度</td> <td>315台</td> <td>565台</td> </tr> </table>		1人乗り	2人乗り	令和4年度	231台	260台	令和5年度	290台	436台	令和6年度	374台	617台	令和7年度	315台	565台
	1人乗り	2人乗り																	
令和4年度	231台	260台																	
令和5年度	290台	436台																	
令和6年度	374台	617台																	
令和7年度	315台	565台																	
51	錦織公園	募集要項P15(8)その他	指定期間中にP-PFI事業等が導入された場合、既存の提案内容や収支計画は、どのように見直される可能性があるのか教えてください。例えば、事業に要した投資に関する範囲も補償される認識で良いのか。	指定期間中にP-PFI事業等の導入により、民間事業者等が公園施設を設置・管理することとなった場合、当該事業範囲を指定管理区域から外し、同範囲の維持管理に要する費用を指定管理委託料から減額することなどを想定しています。 また、指定期間中にP-PFI事業を導入する際には、指定管理者が簡易な施設の設置を提案した場所はP-PFI事業の対象外とする等、指定管理者と別途協議させていただきます。															
52	錦織公園	募集要項P15(8)その他	より良い管理を行うために公園管理において時点での苦情、トラブルについてまとめた資料を開示いただけますでしょうか。	錦織公園で受け付けた事件・事故、苦情・要望件数は以下のとおりです。 <table border="1"> <tr> <td></td> <td>事件・事故等</td> <td>苦情・要望等</td> </tr> <tr> <td>令和4年度</td> <td>0件</td> <td>5件</td> </tr> <tr> <td>令和5年度</td> <td>2件</td> <td>5件</td> </tr> <tr> <td>令和6年度</td> <td>9件</td> <td>6件</td> </tr> </table> なお、これらの情報を記載した各年度の事業報告書については、大阪府庁の府政情報センター及び公園課、各土木事務所都市みどり課で開架しています。		事件・事故等	苦情・要望等	令和4年度	0件	5件	令和5年度	2件	5件	令和6年度	9件	6件			
	事件・事故等	苦情・要望等																	
令和4年度	0件	5件																	
令和5年度	2件	5件																	
令和6年度	9件	6件																	
53	錦織公園	募集要項P24(4)管理運営経費	利用料金が提案時の計画よりも大幅に下回った場合、指定管理料の変更について協議は、可能なのか教えてください。	提案された利用料金が計画よりも大幅に下回ったとしても指定管理料の変更は行いません。そのため、想定する利用料金収入については慎重にご検討ください。															
54	錦織公園	募集要項P26【リスク分担表】物価変動	物価変動リスクは、指定管理者のリスクとなっているが、事業期間中に想定を超える物価変動が発生した場合の協議については、応じていただけるのか、又は、スライド条項等の取り決めを付加していただくことは、可能か教えてください。	物価変動のリスクは指定管理者が負うものとしており、府が支払う指定管理委託料を変更する予定はありません。															
55	錦織公園	募集要項P26リスク分担表	物価変動について指定管理者の責任区分になっていますが、協議による上昇分の検討は可能か教えてください。	管理番号54をご参照ください。															

番号	公園名	質問箇所	質問内容	回答内容
56	錦織公園	募集要項P27【リスク分担保】維持管理等	樹木調査の結果や、風水害等による大規模な伐採または、除伐が発生する場合は、樹木についても公園施設との判断で経年劣化に起因する改修とする判断は、可能か教えていただきたい。	風水害等による大規模な伐採や除伐が必要となった場合、大阪府営公園指定管理者（ソフト充実型）募集要項 26-27頁（6）指定管理者と府の責任分担【リスク分担保】に基づき応急対応は指定管理業務として実施してください。抜本的な対応は土木事務所と協議をお願いします。また、指定管理者による樹木調査により伐採等が必要となった場合は、原則、指定管理業務として実施していただきますが、対応すべき規模が大きい場合などは土木事務所と協議してください。 また、公園区域内の大部分は、森林法に基づく地域森林計画対象民有林に指定されています。緊急対応が必要な倒木、枯死木等を伐採する場合を除き、伐採、除伐が必要となった場合は申請・届出に係る協議を行い可否を判断することになります。 なお、地域森林計画対象民有林の区域の概要は「大阪府建設CALIS」のホームページにある「大阪府地図情報システム」で公表されています（地図画面左の「主題図」より「森林区域」内の「地域森林計画対象民有林」を選択してください）。 区域の詳細については別途所管課に確認が必要です。 ・「大阪府建設CALIS」URL https://www.pref.osaka.lg.jp/o130030/jigyokanri/cals/index.html
57	錦織公園	募集要項P27リスク分担保	設備経年劣化による補修・改修は、指定管理者の責任となっておりますが、予算以外の補修はしなくてよいという認識で良いか教えていただきたい。	設備の経年劣化等により指定管理者が実施する補修・修繕については、公園利用者への影響が発生しないように、各公園の管理マニュアルで示す修繕費により、計画的に補修・修繕を実施して下さい。 なお、修繕費は管理マニュアルで示す金額以上の金額を執行する必要があります。
58	錦織公園	募集要項P27保険加入について	施設賠償責任保険の加入義務が必須ですが、指定管理の場合は、指定管理者賠償責任保険に入る方が適切だと思います施設賠償責任保険の加入でよいか教えていただきたい。	設置瑕疵及び管理瑕疵に対応できるものであれば、指定管理者賠償責任保険への加入でも差し支えありません。
59	錦織公園	募集要項P27保険加入について	施設賠償責任保険（設置瑕疵及び・・・）とありますが、設置瑕疵とは、どのような想定でしょうか、施設賠償保険で対応出来ない場合は、別の保険の加入は検討すべきか教えていただきたい。	設置瑕疵は、施設の設計や施工等に起因する設備等の不備による瑕疵を想定しております。これらに対応できる施設賠償責任保険に加入するなどし、大阪府営公園指定管理者（ソフト充実型）募集要項 27・28頁【保険加入】の条件を満たしてください。
60	錦織公園	募集要項P32（4）質疑	質疑に対する回答内容に対する再質疑の検討をお願いしたいが可能でしょうか。	質問の期間は提案を検討していただく期間を踏まえ、あらかじめ設定した期間内で受付し回答するものと考えているため、再質疑を行う予定はありません。
61	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P12章 運営管理 駐車場	駐車場は有人管理でなく、機械設備を導入し、無人管理してもよいか教えていただきたい。	機械設備導入による無人管理も可能です。ただし、指定管理期間終了時には、協議のうえ現状復旧（機械設備撤去）いただくことを原則とします。
62	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P12章 運営管理 駐車場	北臨時駐車場について、平日は使用不可で、土日祝のみ可、ただし、7月と12月の土曜日は不可で間違いはないでしょうか？その他の制限があれば詳細を教えてください。	ご認識の通りです。 なお、錦織公園管理マニュアル（本編） 2頁 第2章 運営管理 2.運営体制、8頁 4.利用指導・利用調整 II 利用調整（3）北臨時駐車場に記載のとおり、平日は校外学習や社会福祉法人関連施設等の車両については事前の予約にて利用可能です。
63	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P12章 運営管理 III 飲食店及び売店等	売店運営は年間を通してありますが、この考え方について、開園日は必ず開けなくてはいけないのか、雨の日や風の強い日などは閉めていいのか、または毎週土日及び祝日のみの営業など指定管理者の裁量に任せられるのか教えていただきたい。	売店の営業は指定管理者の裁量にお任せします。できる限り利用者サービスの向上に資する運営に努めてください。 なお現在の指定管理者は季節や天候に応じて土日祝を中心に運営しております。
64	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P22章 運営管理 III 飲食店及び売店等 自動販売機	売店の代わりに、現在設置されている自動販売機（自動販売の設置の入札は飲料水のみ）以外のパンやスナック菓子などの入札による設置自販機の品目と被らないものであれば、自動販売機の設置は可能か教えていただきたい。	府営公園管理要領 69頁 第5章 自主事業 5.物品販売 のとおり、自動販売機での無人販売は不可です。 なお、自動販売機は大阪府が公募し設置事業者を決定しています。
65	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P22章 運営管理 III 飲食店及び売店等 自動販売機	入札による自動販売機の設置台数は決まっていますが、例えば指定管理者がバスケットコートやパーベキュー場などを自主事業として設置した場合、その利用者だけに提供するための自動販売機（飲料等）の設置は可能か教えていただきたい。	指定管理者が受付等で常駐しており、当該施設の利用者だけに提供するための自動販売機であれば設置可能ですが、設置に当たっては、事前に土木事務所と協議をお願いします。 なお、府営公園内における物品販売のルールは 府営公園管理要領 69頁 第5章 自主事業 5.物品販売 に記載のとおりです。
66	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P32章 運営管理（2）常時配置すべき人員の最低限のポスト数	常時配置すべき最低限の人員（ポスト数）を満たさない場合に「失格」となる基準は、どの業務・どの職種を対象としているのか教えていただきたい。	各公園の管理マニュアル（本編）に記載する「常時配置すべき人員の最低限のP数一覧表」が対象となります。

番号	公園名	質問箇所	質問内容	回答内容
67	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P32章 運営管理 (2) 常時配置すべき人員の最低限のポスト数	常時配置すべき人員の最低限のP数については、責任者及び巡視点検職員の兼務は認められるのか教えていただきたい。	常時配置すべき人員の最低限のP数の内、「責任者」と「巡視点検職員」を兼任することはできません。
68	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P4～5 2章 運営管理 (3) 現行の職員体制	現行体制の人員構成は、次期指定管理期間において必ず踏襲すべき前提条件か？それとも参考値として良いのか教えていただきたい。	「現行の職員の配置数一覧表」は参考数量であり、次期指定管理期間において必ず踏襲すべき前提条件ではありません。公園の管理運営に支障を来さない職員配置を提案ください。なお、管理が適切に行われない体制と判断される場合は、失格となる場合があります。
69	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P42章 運営管理 (3) 現行の職員体制	(3)において従業員の番号が19以降ずれていますが、これを正したうえで障がい者の方は従業員1～23のうちどの方か、教えていただきたい。	(修正箇所) ・錦織公園管理マニュアル4頁 第2章 運営管理 2.運営体制 I.人員配置に関する特記事項(3) 現行(令和7年5月)の職員体制 表中 維持管理業務人員 (×)従業員19→(○)従業員20 (×)従業員20→(○)従業員21 (×)従業員21→(○)従業員22 (×)従業員22→(○)従業員23 また、ご質問の該当者は従業員4です。
70	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P52章 運営管理 (3) 現行のローテーション表	(4)で示していただいているローテーション表は、ゴールデンウィークを含む繁忙月のものだと思います。常時配置すべき人員の最低限数を考えるうえで参考にしたいので、閑散期(最低人員数配置月)のローテーション表をお示しいただきたい。	常時配置すべき人員の最低限のP数は、錦織公園管理マニュアル 3頁 第2章 運営管理 2.運営体制 I.人員配置に関する特記事項(2) 常時配置すべき人員の最低限ポスト数について記載のとおりです。 また、現行の職員体制表については、錦織公園管理マニュアル 4頁 第2章 運営管理 2.運営体制 I.人員配置に関する特記事項(3) 現行(令和7年5月)の職員体制 に示しています。 閑散期のローテーションについては、上記を参考にしてください。
71	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P62章 運営管理 II.運営管理に関する特記事項	(1)に河内らしい生活や風景とありますが、河内らしいとは具体的にどのようなものかお示しいただきたい。	錦織公園は、「なつかしの里山風景を再現し維持する」という計画ビジョンをもとに「錦織公園マネジメントプラン(案)」を策定しております。 公園課のHPで公表しておりますのでご確認ください。
72	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P62章 運営管理 3.園内の利用活性化	イベントの取り組み状況において令和5年度と令和6年度を比べると件数は同じですが、参加者数が倍以上になっていますがこれはどのイベント、プログラムがけん引したのですか教えていただきたい	指定管理者の提案事業「秋のパークフェスタ」で、ステージ企画の実施により観衆の集客効果が高まり、来園者数の増加につながっています。
73	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P62章 運営管理 3.園内の利用活性化	イベント・プログラムの内、持込イベントについて教えていただきたい。	持ち込みイベントはありません。
74	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P83章 維持管理 (1) 交通誘導員の配置	実際に行った車両誘導における交通誘導員の配置計画等の参考資料を頂くことは、可能か教えていただきたい。	錦織公園管理マニュアル(図面) 28頁 14-11.錦織公園 交通誘導員配置図のとおりです。
75	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P8(2) 防災公園としての機能	「広域避難場所」「後方支援活動拠点」としての機能について、平常時から指定管理者が担うべき具体的な備え・配慮事項は何か教えていただきたい。	府営公園管理要領 101頁 第8章 安全対策 3.異常気象時等の対応 (1) 参集体制の確立に記載の通り、平常時から、非常時における参集体制を整え、府が行う地震・津波災害対策訓練等に積極的に参加いただく等、非常時の体制や対応について御社の考え方を提案してください。
76	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P8(2) 防災公園としての機能	詳細については、府の広域的支援部隊受入計画(第8版)とあるが、(第9版)に読み替える認識で良いか教えていただきたい。	(第9版)に読み替えてください。
77	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P9参考資料	参考資料の8-1において、北側の臨時駐車場ほかすべての臨時駐車場の収容台数とそれぞれの駐車場の収入を教えてください	臨時駐車場の普通車収容台数は下記のとおりです。 北多目的広場・芝生広場合計 278台 中の谷 101台 多目的広場 51台 池畔の広場 87台 なお駐車場収入は錦織公園管理マニュアル(資料編)9頁 8-1.府営公園利用実績調べ のとおりで、駐車場ごとに個別で集計を行っていないため内訳を出すことはできません。
78	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P10参考資料	参考価格は、令和4年度～令和6年度の実績平均値をもとに算出とありますが、令和7年度において人件費や資材の高騰などが大きかったと思いますが、その辺りは補正するなどの配慮していただいたのか具体的に教えていただきたい。	参考価格の内、収入については、人件費や資材高騰などの影響による補正はしていません。

番号	公園名	質問箇所	質問内容	回答内容
79	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P93章維持管理 Ⅲ樹木管理 イ「梅の里」の梅林	ウメ縮紋ウイルス対策について、指定管理者が負担すべき調査・防除・報告の範囲と頻度はどこまでか教えていただきたい。	現状の被害状況であれば原則指定管理者による対策調査・防除・報告となりますが、今後被害が拡大し大規模な被害となった場合等は大阪府営公園指定管理者（ソフト充実型）募集要項 26-27頁（6）指定管理者と府の責任分担【リスク分担表】の「天災他不可抗力による施設躯体、設備等の損壊復旧」として「協議事項」となります。
80	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P103章維持管理 Ⅳ樹林管理 ウクビアカツヤカミキリ被害対策	クビアカツヤカミキリ被害について、指定管理者が原則処理となっているが、焼却は園内にある焼却炉を使用する認識で良いのか教えていただきたい。	クビアカツヤカミキリ被害により伐採した樹木の処理は、錦織公園管理マニュアル（本編）10-11頁 第3章 維持管理 1.植物管理業務 Ⅳ.樹林管理 ウクビアカツヤカミキリ被害対策に記載のとおりです。具体的な処理方法は指定管理者により検討の上、府への協議をお願いします。
81	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P103章維持管理 Ⅳ樹林管理 ウクビアカツヤカミキリ被害対策	クビアカツヤカミキリ予防対策について、指定管理者が負担すべき調査・防除・報告の範囲と頻度はどこまでか具体的に教えていただきたい。	現状の被害状況であれば原則指定管理者による対策調査・防除・報告となりますが、今後被害が拡大し大規模な被害となった場合等は大阪府営公園指定管理者（ソフト充実型）募集要項 26-27頁（6）指定管理者と府の責任分担【リスク分担表】の「天災他不可抗力による施設躯体、設備等の損壊復旧」として「協議事項」となります。
82	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P113章維持管理 Ⅶ剪定枝等リサイクル	剪定枝のリサイクル等についての作業可能なヤード、リサイクルチップの保管場所を具体的に教えていただきたい。	現在、剪定枝のリサイクル（チップ化）作業やリサイクルチップの保管ができるような面積を有したヤードはありません。
83	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P113章維持管理 Ⅷ特殊庭園管理（河内の里）	「河内の里」に配置が求められる特殊庭園専門技術者について資格要件（必須資格の有無）と常駐が求められる作業範囲はどこまでか。また、管理作業員との兼務は可能か教えていただきたい。	大阪府営公園指定管理者（ソフト充実型）募集要項 37頁 6.申請に当たっての提出書類（1）提出書類 ⑧イに記載の通り、特殊庭園専門技術者は有資格者になります。特殊庭園専門技術者に求める資格は、植物の特性や生育状況などの専門知識に関する資格で、例えば、造園技師士や造園施工管理技士、樹木医、農学博士などが対象となります。また、資格に加え、申請する公園の特殊庭園と同等程度の施設管理実績がわかる資料も必要になります。特殊庭園専門技術者と管理作業員の兼務は可能です。
84	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P183章施設管理業務 業務内容 ⑮駐車場	駐車場利用時間は今まで通り（9：00～17：00）で良いでしょうか、時間変更は管理者で可能でしょうか	管理番号30をご参照ください。
85	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P183章施設管理業務 業務内容 ⑮駐車場	料金設定（平日無料、土日祝 640円/回のみ）は変更できるか教えていただきたい。	管理番号48をご参照ください。
86	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P183章施設管理業務 業務内容 ⑮駐車場	観光バスやマイクロバスは何台設定されているのか、また、バスを入れるのであれば予約システムは必要か教えていただきたい。	現在の指定管理者の運用では、大型車の駐車場を中ノ谷駐車場および北臨時駐車場としており、都度当該駐車場内にバスを案内し、駐車させているため、大型車の駐車台数に特段の制限は設けていません。また、大型車の駐車予約について、現指定管理者は電話により受け付けていますが、新たに予約システムの提案を妨げるものではありません。
87	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P183章施設管理業務 業務内容 ⑮駐車場	観光バスやマイクロバスの料金設定はどのようになっているか教えていただきたい。	大型車の料金は大阪府都市公園条例に基づき2,100円/日・台を上限として、指定管理者が府と協議の上で定めることとなっています。なお、現在の指定管理者の運営では、来園者の安全確保のため土日祝の大型車の駐車は利用不可としており、平日の駐車料は無料のため大型車の駐車による料金徴収はありません。
88	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P183章施設管理業務 業務内容 ⑮駐車場	単車無料と看板に記載されているが駐車位置は指定がいるか教えていただきたい。	単車駐車位置は指定管理者と府との協議によって定めています。円滑の駐車場運営が図れるように提案ください。なお、単車駐車位置については、利用者等の理解を得るため広く周知ください。
89	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P103章施設管理業務 業務内容 ⑮駐車場	ナラ枯れ・クビアカツヤカミキリ等、突発的な樹木被害への対応費用は、原則として指定管理者負担か、若しくは協議事項となるのか。	ナラ枯れ・クビアカツヤカミキリ等、樹木被害への対応費用は原則として指定管理者による負担となりますが、今後被害が拡大し大規模な被害となった場合等は大阪府営公園指定管理者（ソフト充実型）募集要項 26-27頁（6）指定管理者と府の責任分担【リスク分担表】の「天災他不可抗力による施設躯体、設備等の損壊復旧」として「協議事項」となります。
90	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P183章施設管理業務 業務内容 ⑮駐車場	条例による車種別の料金設定について教えていただきたい。	錦織公園の駐車場使用料については、大阪府都市公園条例別表第一に規定のとおり、大型車 2,100円/日・回、二輪車120円/日・回、その他のもの640円/日・回となっています。

番号	公園名	質問箇所	質問内容	回答内容
91	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P183章施設管理業務 業務内容 ⑯駐車場	臨時駐車場には、車いす利用者専用駐車場がありますが、各臨時駐車場において利用者が限定されるものがあれば教えていただきたい。	各臨時駐車場においては、車いす使用者用区画は設置しておらず、利用者が限定される箇所はありません。現状では、南駐車場に車いす使用者用区画及びゆずりあい駐車区画を設置し運用しております。なお、臨時駐車場についても、土木事務所との協議により、車いす使用者用区画およびゆずりあい駐車区画の設置が可能です。
92	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P216章その他 改修予定	立体駐車場の出入口切り替え工事の内容について教えていただきたい(どの場所にどのような形で設置か)	公園に隣接する公道から公園駐車場への入口と公道への出口が入れ替わる工事を実施する予定です。なお、本工事により、立体駐車場の出入口を変更する予定はありません。
93	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P216章その他 改修予定	立体駐車場の老朽化に伴う改修工事をされるということですが、どれだけの規模の改修か教えていただきたい。(建て替えや大規模改修なのか、小規模改修なのかの内容)	立体駐車場の改修工事内容は、各階の防水工事、内外壁面及び鋼製部材の塗装、電気設備、クランク補修の予定です。
94	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P216章その他 改修予定	立体駐車場の老朽化に伴う改修工事は令和8年度末で完了予定か時期を教えてください。	令和8年度に工事着手予定ですが、複数工事での改修を予定しています。令和10年度の完了予定ですが、発注計画等の見直しにより変更となる可能性があります。
95	錦織公園	管理マニュアル(資料編)1. 参考価格(錦織公園)	駐車場想定収入額について、現在の想定を超える収入があった場合、運営等の投資に回して来園者満足度を向上させる施策を取ることは可能か教えてください。	大阪府営公園指定管理者(ソフト充実型)募集要項 5頁 (2)指定管理業務の内容 イ運営管理業務に記載のとおり、その一部を指定期間中に公園の維持管理費として執行するよう努めてください。
96	錦織公園	管理マニュアル(資料編)管理区域	池の管理(除草、浮草除去、藻除去等)、池周辺の管理については、指定管理の範囲以外と考えてよいか教えてください。	錦織公園管理マニュアル(図面編)1頁 14-1.錦織公園 開設区域図に含まれない池は、指定管理者の管理対象外です。上記以外の池(一の谷のじゅんさい池等)は公園の管理施設であり、指定管理の管理対象です。
97	錦織公園	府営公園管理要領P155. 利用促進事業	収益を目的としない利用促進事業に必要な支出は、どこまで認められるのか教えてください。(例:来園者の増加が見込まれる場合の駐車場交通誘導員の費用やイベント開催に関する協議などの人件費等についても支出としてみなされるか?)	利用促進事業の実施にあたっては、事業や支出の内容により個別に判断が必要となる場合がありますので、事前に府と協議の上、その内容を決定してください。
98	錦織公園	管理マニュアル(資料編)P161 1. 維持管理対象数量表	「維持管理対象数量表」に示された回数・数量は、最低基準であるのか。提案により、回数削減・手法変更(機械化等)を行うことは、評価・契約上可能であるか教えてください。	各公園の管理マニュアル(資料編)に記載の「維持管理対象数量表」は、管理を行う上での参考であり、管理マニュアル(本編)「第3章維持管理」の品質を保つように管理してください。管理手法の工夫を提案することも可能ですが、提案内容の実施を担保するものではなく、その可否については、指定管理者の指定後、府と指定管理者の協議により決定します。
99	錦織公園	指定管理候補者の選定に関する評価項目(細目)	採点内容が「適・不適」になっているが不適項目があった場合は失格になるのか教えてください。	不適格事項については、募集要項43頁に記載のとおりです。不適格事項に該当する場合は、他の項目の点数にかかわらず、選定の対象から除外されます。
100	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P14~保守点検等定期作業	当該公園で実施されている過去の点検結果等の報告書を開示ください(定期清掃や排水管清掃含む)	錦織公園の点検結果報告書等については、開示日を設け、申請された方を対象に、ご確認いただくことを考えております。詳細は公園課HPをご覧ください。
101	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P14~保守点検等定期作業	機械警備が導入されている施設及び機械警備内容(セキュリティ計画等)を開示ください	機械警備については、現指定管理者が警備会社へ外注して実施しております。なお、具体的な内容につきましては、防犯上の観点から開示できませんが、施設の出入口や窓には振動センサー等を設置しております。
102	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P14~保守点検等定期作業	フロン簡易点検の対象機器数は室内機が管理事務所2基、パークセンター3基でよろしいでしょうか。また、室外機の数量をご示ください。及び定期点検(1回/3年)の対象機器は無いとの理解でよいか教えてください。	フロン簡易点検の対象機器について、錦織公園管理マニュアル(本編)18頁 第3章 維持管理 2. 施設管理業務(1)管理基準の概要 ⑭空調設備(建築物付属)の数量は誤りで、管理事務所に室内機8基・室外機2基です。定期点検(1回/3年)の対象機器はありません。
103	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P143章 2. 施設維持管理業務 児童遊技場	砂場の管理に関して、年4回消毒及び攪拌を実施するとなっておりますが、現在は公園職員で実施されているのか業務委託を行っているのか教えてください。	現在は指定管理者職員で行っています。
104	錦織公園	管理マニュアル(資料編)1. 参考価格(錦織公園)	1.参考価格2.維持管理(2)清掃費及び(5)保守・点検費の各業務ごとの予算を教えてください。	参考価格については、各公園の管理マニュアル(資料編)に記載している項目以上の項目は開示しません。
105	錦織公園	管理マニュアル(資料編)1. 参考価格(錦織公園)	2.外注実績書の維持管理費に関して各業務ごとの委託費を教えてください。	管理番号104をご参照ください。
106	錦織公園	管理マニュアル(資料編)図面2	交通誘導警備員の配置に関して、繁忙期の土日祝となっておりますが、繁忙期の期間をご教示ください。また、北出入口付近1P、南出入口付近1.25Pとなっておりますが、休憩時の交代要員も必要との考えで1日3名等の手配を行い管理するという理解でよいか教えてください。	繁忙期はおおよそ3月下旬~5月、10月~11月頃ですが、その年の気温や桜の開花時期等により変動するため、指定管理者により判断して交通誘導警備員の配置を行っています。図面に記載のP数は、休憩時の交代要員も含まれています。図面に記載のP数を配置することを標準とします。なお、交通誘導員の配置を変更する場合は、土木事務所と協議のうえ対応してください。

番号	公園名	質問箇所	質問内容	回答内容
107	錦織公園	府営公園管理要領給排水設備	錦織公園には受水槽及び浄化槽は設置されていないとの理解でよいか教えていただきたい。なお設置されている場合は、設置設備の詳細資料を開示ください。	設置されていません。
108	錦織公園	募集要項 錦織公園 管理マニュアルP21、P16ESCO事業	ESCO事業の対象となっている照明器具ですが、図面に記載のない施設等は対象外と考えてよいでしょうか。 またLED化されていない施設照明灯や公園灯はありますか。	ESCO事業の対象となっている照明器具は、すべて錦織公園管理マニュアル（図面）10-24頁14-7 錦織公園 電気設備関係図面（ESCO含む）に記載しています。 LED化されていないのは立体駐車場屋内の照明です。 令和8年度より実施する改修工事にて、順次LED化を予定しています。
109	錦織公園	募集要項P26リスク分担表	物価変動について指定管理者に○印とありますが、想定できないコスト増が発生し、指定管理料の不足があった場合は別途協議頂くことは可能でしょうか。	管理番号54をご参照ください。
110	錦織公園	募集要項P27リスク分担表	公園施設・設備等の経年劣化による改修にて、府に○印がありますが、現時点で実施予定の改修工事内容などあればお知らせください。	錦織公園管理マニュアル（本編）20-21頁 第6章 その他 2. 追加開設及び施設改修の予定に記載のとおりです。
111	錦織公園	募集要項P27リスク分担表	公園施設・設備等の経年劣化による補修・修繕にて、指定管理者に○印がありますが、現時点で予定されている補修・修繕工事内容などあればお知らせください。	公園施設・設備等の経年劣化による補修・修繕については、指定管理者がその時の状況を確認の上、補修・修繕の必要性を判断しています。今年度は園路面の不陸整正や四阿等の修繕等を予定しておりますが、今後施設の状況を踏まえて府と指定管理者と協議の上決定します。
112	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P16電気設備	メーターが園内全体で12個あるとの記載ですが、設置場所、系統名、有効期限、メーター種別が分かる資料を提供頂けないでしょうか。	各メーターについては以下のとおりです （場所、系統、有効期限、種別の順） 1)パークセンター内、南、2027年11月、電気 2)ドレミの小橋トイレ前、南、2027年11月、電気 3)やんちゃの里トイレ横、寺、2027年11月、電気 4)やんちゃの里休憩所北側左、寺、2029年2月、電気 5)やんちゃの里休憩所北側右、寺、2027年11月、電気 6)やんちゃの里休憩所南側左、寺、2027年11月、電気 7)やんちゃの里休憩所南側右、寺、2027年11月、電気 8)水辺の里休憩所横側面、北、2027年12月、電気 9)水辺の里休憩所横正面左、北、2029年2月、電気 10)水辺の里休憩所正面中、北、2027年11月、電気 11)水辺の里休憩所正面右、北、2027年11月、電気 12)やんちゃの里（売店）、一、2030年11月、ガス
113	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P16ガス設備	電気またはガスの使用量を計測するメーター（12個）とありますが、ガスメーター数量は何個かお知らせください。	ガスメーターは1個です。
114	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P16ガス設備	ガス設備はLPガスでしょうか。その場合はガス供給会社によるメーター設置がされていると考えてよいでしょうか。	ガス設備はLPガスです。ガス供給会社によるガスメーターが設置されています。
115	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P16資料9-2電気設備	電力系統が3系統ありますが、すべて低圧引込でしょうか。 また各供給エリア、電気容量、契約容量の分かる情報を提供いただけないでしょうか。	すべて低圧引込です。各供給エリアにおける契約内容は以下のとおりです。 【南】 ・従量電灯B、16kVA ・低圧電力1、30kW ・従量電灯B、13kVA ・従量電灯B、14kVA ・低圧電力1、16kW ・従量電灯B、9kVA 【北】 ・従量電灯B、6kVA ・低圧電力1、7kW ・従量電灯B、21kVA 【寺】 ・従量電灯B、8kVA ・低圧電力1、26kW
116	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P16資料9-3消防設備	資料9-3の施設が3施設だけですが、その他建物・施設は消防設備は無いでしょうか。 対象建物等が他にもあれば、設置されている消防設備の詳細が分かる資料をご提供ください。	消防法に基づく防火対象物は、錦織公園管理マニュアル（資料編）12頁 9-3.電気・消防設備点検対象数量表【消防設備】（錦織公園）のとおり3施設です。
117	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P16資料9-3消防設備	資料9-3の施設に「事務所」と記載がありますが、公園事務所のことでしょうか。	公園管理事務所のことです。

番号	公園名	質問箇所	質問内容	回答内容
118	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P16-17給水設備	水道メーターが園内全体13個設置されているとありますが、メーター種類（貸与品・私設）、設置場所、系統名、有効期限、メーター口径が分かる資料を提供頂けないでしょうか。	13個のメーターはすべて子メーター（私設）で設置場所等は以下のとおりです。なお系統別の管理はしていませんので、設置場所より推定ください。 （設置場所、有効期限、メーター口径の順） 1)公園管理事務所、2028年11月、40口径 2)パークセンター、2028年11月、40口径 3)ドレミの小橋（新トイレ）、2031年1月、50口径 4)桜木の里（多目的トイレ）、2028年7月、25口径 5)桜木の里（トイレ）、2031年1月、50口径 6)河内の里（トイレ）、2031年2月、50口径 7)やんちゃの里（売店）、2037年11月、25口径 8)やんちゃの里（トイレ）、2031年2月、50口径 9)一の谷（トイレ）、2031年2月、40口径 10)山の家（ログハウス）、2031年2月、50口径 11)山の家（散水メーター）、2031年2月、25口径 12)多目的広場（トイレ）、2031年2月、40口径 13)水辺の里（トイレ）、2031年2月、40口径
119	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P16-17給水設備	園内に引き込まれている給水系統数および貸与品メーターの位置、サイズをご指示ください。	給水系統については管理マニュアル資料編（図面2）4頁にて確認ください。 水道本管より園内への引き込みについては北出入口付近（75口径）、南出入口付近（50口径）、寺池台出入口付近（50口径）の3箇所です。
120	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P17排水設備	P17に下水ポンプの数量の記載がありますが、下水ポンプ位置およびポンプの仕様・能力（品番等）が分かる資料をご提供頂けないでしょうか。	下水道設備の各ポンプの詳細情報は以下のとおりです。 （位置、形式、口径、出力の順） ・パークセンター庄送ポンプ（2基） パークセンター、TOP50U4.75-65、φ50、0.75kw ・桜木の里庄送ポンプ（2基） 桜木の里便所、TOP50MG22.2-63、φ50、2.2kw ・寺池台ポンプ（2基） 寺池台出入口付近、80DF61.5、φ80、1.5kw ・一の谷ポンプ（2基） 一の谷生広場西側、CVL、φ50、0.75kw ・水辺の里ポンプ（2基） 詳細不明 なお、確認できた資料が古いものであるため、更新により形式等が異なっている場合があります。
121	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P17排水設備	園内に接続されている最終柵の位置と数量、口径をお知らせください。	汚水系統については南出口付近でφ150の管、北出口付近でφ200の管が公共下水に接続していますが最終柵の大きさがわかる資料は確認できませんでした。 雨水系統については、園内または開設区域に隣接する池への流入等も多数あるため、位置や数量が明確な資料は確認できませんでした。
122	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P17親水設備	P17-18に親水ポンプの数量の記載がありますが、親水ポンプ位置およびポンプの仕様・能力（品番等）が分かる資料をご提供頂けないでしょうか。	親水設備の各ポンプの詳細情報は以下のとおりです。 （位置、形式、口径、出力の順） ・石水苑循環ポンプ（2基） 石水苑（石畳の里）、P-2071A、φ200、7.5kw ・河内の里流れ循環ポンプ（1基） 里の家付近、CN100、φ100、5.5kw ・河内の里流れ井戸汲み上げポンプ（1基） 里の家付近、u-10201B、φ125、15kw ・アメンボ池循環ポンプ（1基） アメンボ池（やんちゃの里）、100TA-3.71-6、φ100、3.7kw なお、確認できた資料が古いものであるため、更新により形式等が異なっている場合があります。
123	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P17親水設備	親水ポンプシステムの配管や電気配線、容量が分かる図面等の提供していただくことは可能でしょうか。	親水ポンプに特化した資料は確認できませんでした。

番号	公園名	質問箇所	質問内容	回答内容
124	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P18資料9-1電気設備	非常用発電機が3台設置されていますが、各発電機の品番および燃料タンクの容量（OOL）についてお知らせ頂けないでしょうか。	各発電機の品番と燃料タンクの容量は以下のとおりです。 南エリア：YAP47G-6R、850L 北エリア：YAP47G-6R、240L 西エリア：YAP35G-6R、340L
125	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P18資料9-1電気設備	停電時等は非常用発電機の起動は自動始動されますでしょうか。	自動始動される仕組みとなっています。
126	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P18資料9-1電気設備	非常用発電機の系統は、防災関連施設配置図に記載のある、照明灯、トイレ、自動販売機のみと考えてよいでしょうか。	ご認識のとおりです。
127	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P18空調設備	改正フロン法に基づく点検が必要な空調機の数量記載がありますが、簡易点検のみでしょうか。または3年に1回の定期点検も必要な機器でしょうか。	簡易点検のみです。定期点検（1回/3年）の対象機器はありません。
128	錦織公園	錦織公園 管理マニュアル P18空調設備	上記の空調機器の品番、圧縮機の容量が分かる資料を提供頂けないでしょうか。	空調機器の品番等は以下のとおりです。 【室外機（2基）】 ・RXTP280DA、圧縮機容量6.36kW ・RQYP140DB、圧縮機容量2.75kW 【室内機（8基）】 ・FXYCP22CD ・FXYCP28CD ・FXYKP28CB ・FXYKP36CB ・FXYFP56NA ・FXYFP71NA ・FXYMP71EA ・FXYMP71EA
129	錦織公園	電気設備平面図-放送設備（放送設備鳴動範囲図）	放送設備の系統が色分けされていますが、アンプの設置場所およびアンプの容量、品番等が分かる資料の提供を頂けないでしょうか。	アンプの詳細等については以下のとおりです。 （設置場所、容量(定格出力)、品番） AMP-1（基地局）：管理事務所、360W、TOA R-27（パワーアンプPA-3630） AMP-2（増幅器）：里の家、360W、TOA R-33（パワーアンプPA-3630） AMP-3（増幅器）：山の家、120W、TOA 型番不明（PAアンプTA-2120）
130	錦織公園	電気設備平面図-放送設備（放送設備鳴動範囲図）	駐車場に非常用放送設備の記載がありますが、放送設備鳴動範囲図のエリア図とは別系統でしょうか。	質問にある「駐車場に非常用放送設備の記載」は、錦織公園管理マニュアル（資料編）12頁9-3.電気・消防設備点検対象数量表【消防設備】（錦織公園）に記載の内容かと思いますが、この放送設備は立体駐車場の付帯設備のため、放送設備鳴動範囲図のエリア図とは別系統です。
131	錦織公園	電気設備平面図-通信設備	電話・光ケーブル等の通信設備の引込位置やルート図が分かる資料を提供頂けないでしょうか。	電話・光ケーブル等の通信設備の詳細情報は現存する資料からは確認できませんでした。
132	錦織公園	電気設備平面図-太陽光発電設備	園内に太陽光発電設備が設置されていたら、設置箇所や容量をお知らせ頂けないでしょうか。また設置がなければ提案させていただくことは可能でしょうか。	設置されていません。 提案は可能ですが提案内容の実施の可否については、指定管理者の指定後、府と指定管理者との協議により決定するため、提案通りの運用を確約するものではありません。
133	錦織公園	電気設備平面図-防犯設備	園内に防犯カメラは設置されていますでしょうか。設置されている場合、指定管理の対象有無と設置場所や仕様分かる資料を提供頂けないでしょうか。	指定管理者及び大阪府が設置した防犯カメラはありません。 なお、自動販売機事業者が自動販売機の被害防止を目的として、防犯カメラを2台設置していますが、これらは公園の監視を目的としたものではなく、管理主体は当該事業者です。
134	錦織公園	管理マニュアル（資料編）1. 参考価格(錦織公園)	光熱水費の契約先については、指定管理者で変更することは可能でしょうか。	可能です。光熱水費の契約先の指定はありません。