

指定管理者制度導入施設

公の施設基本情報

施設名（愛称）	【府営公園】 大泉緑地	担当部・課・グループ	都市整備部公園課 公園活性化グループ
---------	-------------	------------	-----------------------

1. 施設の概要(令和6年4月1日時点)

根拠条例・規則名	大阪府都市公園条例 大阪府都市公園条例施行規則																		
条例等に規定された設置目的	広域のレクリエーション需要を目的として設置し、もって公共の福祉の増進に資する																		
開設年月日（経過年数） [改築・大規模改修等の実施年度]	昭和47年4月1日（R6.4.1現在経過年数52年）																		
所在地等	〒591-8022 堺市北区金岡町128 TEL072-259-0316																		
敷地面積（敷地所有者）	101ha（大阪府）																		
建物規模（施設構造）	公園管理事務所：地上2階（鉄筋コンクリート造、一部鉄骨）、緑水亭：地上1階（鉄筋コンクリート造）、中央休憩所地上1階：（軽量鉄骨）、スポーツハウス：地上1階（鉄筋コンクリート造、一部鉄骨）																		
延床面積（建物所有者）	647㎡（大阪府）																		
主な施設内容	園路及び広場（園路、橋梁、中央芝生広場、桜広場、野外炉、集いの広場、南花田地区広場） 修景施設（中央花壇、かきつばた園、ふれあいの庭、噴水、壁泉、緑道、水流、緑水亭、植栽地及び樹林地） 休憩施設（中央休憩所、スポーツハウス、大パーゴラ、パーゴラ、野外炉） 遊戯施設（わんぱくランド、海遊ランド、冒険ランド） 運動施設（テニスコート、野球場、球技広場、スポーツ広場A・B、サイクルどろんこ広場） 教養施設（花と緑の相談所） 便益施設（駐車場、便所、売店、時計塔） 管理施設（公園管理事務所、車庫、倉庫、苗圃、照明灯、放送設備、浄化装置、非常用発電設備、雨水貯留施設、貯水槽）																		
施設建設時の財源内訳	<table><thead><tr><th rowspan="2">合計</th><th colspan="4">左の財源内訳</th></tr><tr><th>地方債</th><th>国庫</th><th>その他</th><th>一般財源</th></tr></thead><tbody><tr><td>47.80 億円</td><td>28.00 億円</td><td>15.20 億円</td><td>0.00 億円</td><td>4.60 億円</td></tr></tbody></table>	合計	左の財源内訳				地方債	国庫	その他	一般財源	47.80 億円	28.00 億円	15.20 億円	0.00 億円	4.60 億円				
合計	左の財源内訳																		
	地方債	国庫	その他	一般財源															
47.80 億円	28.00 億円	15.20 億円	0.00 億円	4.60 億円															
管理運営形態	【R6】 指定管理者：大泉緑地指定管理グループ（指定期間：R5.4.1～R10.3.31） （【R5】 同上）																		
施設で実施している主な事業	都市公園施設の管理、運営																		
開館日・開館時間	終日（但し、運動施設、教養施設、便益施設は除く）																		
利用者数（過去5年間）	<table><thead><tr><th>年度</th><th>令和元年度</th><th>令和2年度</th><th>令和3年度</th><th>令和4年度</th><th>令和5年度</th></tr></thead><tbody><tr><td>利用者数 （大泉緑地分）</td><td>2,731,228 人</td><td>2,753,173 人</td><td>2,181,429 人</td><td>2,720,519 人</td><td>3,004,024 人</td></tr><tr><td>利用者数 ① （府営19公園分）</td><td>24,254,283 人</td><td>21,762,537 人</td><td>18,221,813 人</td><td>24,200,253 人</td><td>25,476,349 人</td></tr></tbody></table>	年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	利用者数 （大泉緑地分）	2,731,228 人	2,753,173 人	2,181,429 人	2,720,519 人	3,004,024 人	利用者数 ① （府営19公園分）	24,254,283 人	21,762,537 人	18,221,813 人	24,200,253 人	25,476,349 人
年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度														
利用者数 （大泉緑地分）	2,731,228 人	2,753,173 人	2,181,429 人	2,720,519 人	3,004,024 人														
利用者数 ① （府営19公園分）	24,254,283 人	21,762,537 人	18,221,813 人	24,200,253 人	25,476,349 人														

2. 料金体系(令和6年4月1日時点)

料金区分	<ul style="list-style-type: none">・利用目的による区分：あり・目的内利用：施設本来の用途による利用・目的外利用：野球場は目的内利用料金の4倍
料金水準の考え方	公園の維持管理費用等を斟酌して算出
主な料金	野球場： 1面1時間2,020円(土日) 1,690円(その他) 球技広場： 半面1時間1,640円(土日) 1,370円(その他) テニスコート：1面1時間1,270円(土日) 1,050円(その他) 駐車場：(土日) 駐車時間が、1時間以内の場合は390円、1時間を超え2時間以内の場合は510円、2時間を超え3時間以内の場合は640円、3時間を超え6時間以内の場合は640円に1時間を超える部分1時間までごとに120円を加算した額、6時間を超え7時間以内の場合は1,130円、7時間を超え8時間以内の場合は1,230円、8時間を超え24時間以内の場合は1,330円 (その他) 駐車時間が、1時間以内の場合は390円、1時間を超え2時間以内の場合は510円、2時間を超え3時間以内の場合は640円、3時間を超え6時間以内の場合は640円に1時間を超える部分1時間までごとに120円を加算した額、6時間を超え24時間以内の場合は1,130円
利用料金制	導入済み：平成21年4月1日より

3. 施設運営に係る収支

※単位未満は四捨五入としたため、内訳の計と合計が一致しない場合がある。(以下すべての表も同様)

■大阪府の予算 (19公園分の総額を記載)

(千円)

区分		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
府収入	施設使用料	418,087	381,517	376,047	361,835	343,659	
	指定管理者納付金	0	0	0	0	0	
	行政財産目的外使用料	18,623	21,303	19,672	13,816	7,954	
	雑入	10,441	9,978	13,116	9,961	10,513	
	合計	447,151	412,798	408,835	385,612	362,126	
府支出	指定管理者	管理運営委託料	2,333,254	2,329,184	2,304,336	2,277,975	2,259,109
		補助金・委託料	0	0	0	0	0
		小計	2,333,254	2,329,184	2,304,336	2,277,975	2,259,109
	その他法人	補助金・委託料	0	0	0	0	0
	直接	その他	135,670	141,315	133,640	122,677	115,432
合計	2,468,924	2,470,499	2,437,976	2,400,652	2,374,541		
府費負担(府支出-府収入)		2,021,773	2,057,701	2,029,141	2,015,040	2,012,415	
府支出(補修費)		1,319,406	1,323,955	1,479,265	1,366,897	1,369,988	
備考欄							
特になし							

■大阪府の決算 (公園ごとの収支を算定していないため、19公園分の総額を記載)

貸借対照表

(千円)

区分		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
資産の部	I 流動資産	3,481	1,069,812	1,071,101	1,071,085	0
	現金預金等	0	1,069,743	1,069,743	1,069,743	
	未収金	3,518	84	78	51	
	不納欠損等引当金	▲ 37	▲ 14	▲ 18	▲ 7	
	短期貸付金	0	0	0	0	
	その他流動資産	0	0	1,298	1,298	
	II 固定資産	437,771,122	439,242,352	440,532,631	433,950,157	0
	土地	403,567,226	404,733,811	405,214,753	398,284,077	
	建物	8,223,454	8,241,290	8,186,223	8,379,684	
	工作物・立木竹・浮標等	22,860,392	23,251,526	23,898,038	23,351,337	
	地上権	0	0	0	0	
	重要物品	19,028	15,034	11,798	11,846	
	リース資産・ソフトウェア等	56,421	35,932	33,730	0	
	建設仮勘定	1,329,101	1,249,259	1,472,588	2,207,712	
出資金	1,715,500	1,715,500	1,715,500	1,715,500		
長期貸付金	0	0	0	0		
基金	0	0	0	0		
資産合計	437,774,603	440,312,164	441,603,732	435,021,241	0	
負債及び純資産の部	I 流動負債	10,989,032	6,431,636	12,479,367	5,780,696	0
	地方債	10,890,203	6,337,872	12,391,307	5,706,659	
	賞与等引当金	78,340	78,096	75,970	74,036	
	リース債務	20,489	15,667	12,090	0	
	その他流動負債	0	0	0	0	
	II 固定負債	64,233,035	64,985,734	55,859,676	56,598,629	0
	地方債	63,318,055	64,109,229	55,022,617	55,859,695	
	退職手当引当金	878,813	856,005	815,192	738,934	
	リース債務	36,167	20,500	21,867	0	
	負債合計 ②	75,222,067	71,417,370	68,339,043	62,379,324	0
純資産	362,552,536	368,894,795	373,264,689	372,641,917	0	
負債及び純資産の合計	437,774,603	440,312,164	441,603,732	435,021,241	0	
府民1人あたり負債額 (②/府人口)	8,510円	8,081円	7,733円	7,058円	0円	

※府人口は国勢調査に基づいている

令和元年度

平成27年度調査：8,839,469人

令和2年度~令和5年度

令和2年度調査：8,837,685人

■大阪府の決算（公園ごとの収支を算定していないため、19公園分の総額を記載）

行政コスト計算書

(千円)

区分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
府収入	行政収入	537,560	1,435,874	821,341	762,488	0
	分担金及び負担金	4,230	2,450	23,575	1,183	
	使用料及び手数料	146,982	141,244	140,727	165,185	
	国庫支出金	0	0	8,788	10,577	
	財産収入	44,590	45,452	4,825	4,767	
	寄附金・繰入金	153,204	1,073,999	481,464	388,472	
	その他行政収入 (うち、指定管理者からの納付金)	188,553	172,730	161,964	192,304	
	金融収入	0	0	0	0	0
	受取利息及び配当金	0	0	0	0	
	特別収入	863,235	1,592,824	1,271,191	1,096,410	0
	分担金及び負担金	0	0	0	0	
	国庫支出金	837,250	1,266,741	1,271,191	1,096,410	
	固定資産売却益	0	212,514	0	0	
	その他特別収入	25,985	113,569	0	0	
合計 A	1,400,795	3,028,698	2,092,532	1,858,898	0	
府支出	行政費用 ③	5,946,275	5,780,892	5,899,149	5,696,860	0
	給与関係費	896,641	908,767	887,731	858,720	
	物件費 (うち、指定管理者への委託料)	2,439,926	2,550,076	2,604,251	2,564,675	
	維持補修費	501,459	285,285	267,030	183,071	
	社会保障扶助費	0	0	0	0	
	負担金・補助金・交付金等	2,588	1,914	3,387	1,753	
	国直轄事業負担金	99,303	66,927	155,379	85,796	
	繰出金	70,087	0	0	0	
	減価償却費	1,812,345	1,834,572	1,864,700	1,919,666	
	各種引当金繰入額	123,926	133,350	116,670	83,170	
	その他行政費用	0	0	0	9	
	金融費用 ④	245,866	194,674	165,404	138,914	0
	地方債利息・手数料	245,866	194,674	165,404	138,914	
	特別費用	153,029	133,992	8,845	4,936	0
固定資産売却損・除却損	30,354	41,150	8,655	1,292		
その他特別費用	122,676	92,842	190	3,645		
合計 B	6,345,170	6,109,558	6,073,399	5,840,711	0	
収支 C (A-B)	▲ 4,944,376	▲ 3,080,860	▲ 3,980,866	▲ 3,981,813	0	
一般財源等配分調整額 D ⑤	10,316,334	4,591,638	5,314,908	4,941,001		
調整後収支 E (C+D)	5,371,959	1,510,779	1,334,042	959,189	0	

	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者1人あたり 通常費用額 { (③+④) / ① }	255円	275円	333円	241円	0円

	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者1人あたり 一般財源等配分調整額 (⑤/①)	425円	211円	292円	204円	0円

備考欄

(うち、指定管理者への管理運営委託料) の内、大泉緑地指定管理グループへの委託料は以下の通り
令和元年度176,990千円、令和2年度191,426千円、令和3年度206,893千円、令和4年度178,614千円

■施設の管理運営を受託等している法人の決算

(千円)

区分		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度		
法人収入	指定管理者	利用料金収入	149,355	139,468	111,701	139,983	136,672	
		自主事業収入	1,760	300	300	300	0	
		管理運営委託料	176,990	191,426	206,893	178,614	190,972	
		補助金・委託料	0	0	0	0	0	
		その他	0	510	890	971	1,691	
		小計	328,105	331,704	319,784	319,868	329,334	
	その他	補助金・委託料	0	0	0	0	0	
		その他	0	0	0	0	0	
		小計	0	0	0	0	0	
	合計		328,105	331,704	319,784	319,868	329,334	
法人支出	指定管理者	管理運営費	施設維持費	205,389	193,939	185,473	195,840	232,380
			人件費	103,037	105,692	112,000	117,034	85,192
			その他	0	0	0	0	0
			小計 A	308,426	299,631	297,473	312,874	317,572
		事業費 B	0	0	0	0	0	
	その他 C	20,715	22,241	22,682	25,394	30,832		
	小計 (A+B+C)	329,141	321,872	320,155	338,269	348,404		
	その他	事業費等	0	0	0	0	0	
合計		329,141	321,872	320,155	338,269	348,404		

備考欄

特になし

4. 施設職員数

施設職員数（4月1日時点）	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
総数	31人	28人	33人	30人	26人
常勤	19人	18人	14人	10人	9人
非常勤	12人	10人	19人	20人	17人

5. 主な代替・類似施設

特になし

6. 利用者の満足度調査

調査実施	あり	実施時期	秋季	対象者数	400名
調査手法	アンケート調査（良い：2.0、やや良い：1.0、やや悪い：-1.0、悪い：-2.0）				
調査結果	(1) 植物管理：①樹木手入れ 1.6 ②草刈り 1.5 ③花壇の手入れ 1.6 (2) 施設管理：⑥清掃状況 1.7 ⑦トイレ清掃状況 1.4 ⑧遊具・ベンチ手入れ 1.5 (3) サービス：⑪高齢者・障がい者・乳児への配慮 1.5 ⑫売店 0.7 ⑬イベントの種類・数 1.2 ⑭ホームページ・イベントの案内 1.3 ⑮職員の対応 1.7 (4) 全般的な満足度 1.56				