

## 指定管理者制度導入施設

## 公の施設基本情報

施設名（愛称）	<a href="#">【大阪府民の森】</a> <a href="#">ほりご園地（紀泉わいわい村）</a>	担当部・課 ・グループ	<a href="#">環境農林水産部 みどり推進室</a> <a href="#">みどり企画課 総務・自然公園グループ</a>
---------	--	----------------	--

## 1. 施設の概要（令和6年4月1日時点）

根拠条例・規則名	<a href="#">大阪府民の森条例</a>	<a href="#">大阪府民の森条例施行規則</a>				
条例等に規定された設置目的	府民に自然の風景地と親しむ場を提供し、もって府民の健康で文化的な生活の確保に資する。					
開設年月日（経過年数） [改築・大規模改修等の実施年度]	平成15年4月19日（R6.4.1現在経過年数20年）					
所在地等	〒590-0511 大阪府泉南市信達葛畑地内 TEL072-485-0661					
敷地面積（敷地所有者）	4ha（大阪府）					
建物規模（施設構造）	コテージ大 6棟 602㎡（木造1階）、コテージ小 4棟 183㎡（木造1階）、 管理棟 271㎡・110㎡（木造2階、木造1階）、体験棟 145㎡（木造1階）、 研修棟 120㎡（木造1階）等					
延床面積（建物所有者）	1,770㎡（大阪府）					
主な施設内容	コテージ大 6棟（8名×1棟、10名×4棟、16名×1棟）、コテージ小 4棟（8名×4棟） キャンプ場14サイト（112名）、研修棟、体験棟、農地等					
施設建設時の財源内訳	合計	左の財源内訳				
		地方債	国庫	その他	一般財源	
	19.00 億円	6.50 億円	9.00 億円	0.00 億円	3.50 億円	
管理運営形態	【R6】 指定管理者：株式会社Andeco（指定期間：R5.4.1～R10.3.31） 【R5】 同上					
施設で実施している主な事業	里山体験、自然体験、環境教育等					
開館日・開館時間	開園日、開園時間は設けていない。（なお、コテージやキャンプ場等の利用施設は年中無休で開館時間を設けている。）					
利用者数（過去5年間）	年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
	利用者数 （ほりご園地分）	16,534 人	12,904 人	16,069 人	19,466 人	16,111 人
	利用者数① （府民の森9園地分）	1,399,637 人	1,368,019 人	1,054,098 人	1,128,353 人	1,079,941 人

## 2. 料金体系（令和6年4月1日時点）

料金区分	目的による利用者の区分 なし
料金水準の考え方	類似野外活動施設の料金体系や管理運営コストを勘案して設定
主な料金	コテージ大 一人一泊 小学生、中学生等 3,200円 大人 4,500円 コテージ小 一人一泊 小学生、中学生等 2,900円 大人 4,100円 テントサイト 一区画一泊 4,600円 キャンプ場 日帰り 600円
利用料金制	<a href="#">導入済み：平成21年4月1日より（利用料金の詳細はこちら）</a>

3. 施設運営に係る収支

※単位未満は四捨五入としたため、内訳の計と合計が一致しない場合がある。(以下すべての表も同様)

■大阪府の予算 ※ほりご園地分

(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
府収入	施設使用料	0	0	0	0
	指定管理者納付金	0	0	0	0
	行政財産目的外使用料	43	44	44	44
	雑入	0	0	0	0
	合計	43	44	44	44
府支出	指定管理者				
	管理運営委託料	23,142	26,401	21,848	20,030
	補助金・委託料	0	0	0	317
	小計	23,142	26,401	21,848	20,347
	合計	23,142	26,401	21,848	21,832
その他法人	0	0	0	0	
直接	0	0	0	1,485	
合計	23,142	26,401	21,848	21,832	
府費負担（府支出－府収入）	23,099	26,357	21,804	21,788	19,359

府支出（補修費）	0	0	0	0	0
----------	---	---	---	---	---

備考欄	特になし				
-----	------	--	--	--	--

■大阪府の決算

貸借対照表 ※府民の森管理運営事業全体について記載

府の決算(財務諸表等)はこちら

(千円)

区分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
資産の部	I 流動資産	0	0	0	0
	現金預金等	0	0	0	0
	未収金	0	0	0	0
	不納欠損等引当金	0	0	0	0
	短期貸付金	0	0	0	0
	その他流動資産	0	0	0	0
	II 固定資産	20,626,851	20,535,405	20,420,346	20,313,195
	土地	19,464,201	19,464,201	19,464,201	19,464,919
	建物	280,678	272,181	228,017	184,083
	工作物・立木竹・浮標等	881,972	799,022	728,128	664,193
	地上権	0	0	0	0
	重要物品	0	0	0	0
	リース資産・ソフトウェア等	0	0	0	0
	建設仮勘定	0	0	0	0
資産合計	20,626,851	20,535,405	20,420,346	20,313,195	
負債及び純資産の部	I 流動負債	4,866	4,923	5,243	7,767
	地方債	0	0	0	0
	賞与等引当金	4,866	4,923	5,243	7,767
	リース債務	0	0	0	0
	その他流動負債	0	0	0	0
	II 固定負債	50,404	50,446	49,518	76,972
	地方債	0	0	0	0
	退職手当引当金	50,404	50,446	49,518	76,972
	リース債務	0	0	0	0
	負債合計 ②	55,270	55,369	54,761	84,739
純資産	20,571,582	20,480,036	20,365,585	20,228,456	
負債及び純資産の合計	20,626,851	20,535,405	20,420,346	20,313,195	

府民1人あたり負債額 (②/府人口)	6円	6円	6円	10円	10円
--------------------	----	----	----	-----	-----

※府人口は国勢調査に基づいている

令和元年度

平成27年度調査：8,839,469人

令和2年度～令和5年度

令和2年度調査：8,837,685人

■大阪府の決算

行政コスト計算書 ※府民の森管理運営事業全体について記載

(千円)

区分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
府収入	行政収入	5,020	4,950	4,981	4,495	4,718
	分担金及び負担金	0	0	0	0	0
	使用料及び手数料	4,910	4,841	4,874	4,364	4,305
	国庫支出金	0	0	0	0	313
	財産収入	110	109	107	131	100
	寄附金・繰入金	0	0	0	0	0
	その他行政収入	0	0	0	0	0
	(うち、指定管理者からの納付金)	0	0	0	0	0
	金融収入	0	0	0	0	0
	受取利息及び配当金	0	0	0	0	0
	特別収入	0	0	0	718	0
	分担金及び負担金	0	0	0	0	0
	国庫支出金	0	0	0	0	0
	固定資産売却益	0	0	0	0	0
	その他特別収入	0	0	0	718	0
合 計 A	5,020	4,950	4,981	5,213	4,718	
府支出	行政費用 ③	425,884	415,644	414,311	452,340	419,281
	給与関係費	53,582	54,080	63,913	90,071	93,398
	物件費	223,022	223,234	225,501	210,050	205,750
	(うち、指定管理者への管理運営委託料)	216,381	221,190	223,072	209,268	204,913
	維持補修費	0	0	0	0	5,552
	社会保障扶助費	0	0	0	0	0
	負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	313
	国直轄事業負担金	0	0	0	0	0
	繰入金	0	0	0	0	0
	減価償却費	136,114	128,824	115,059	107,869	100,943
	各種引当金繰入額	13,166	9,506	9,838	44,351	13,324
	その他行政費用	0	0	0	0	0
	金融費用 ④	0	0	0	0	0
	地方債利息・手数料	0	0	0	0	0
	特別費用	0	0	0	0	0
固定資産売却損・除却損	0	0	0	0	0	
その他特別費用	0	0	0	0	0	
合 計 B	425,884	415,644	414,311	452,340	419,281	
収支 C (A-B)	▲ 420,865	▲ 410,694	▲ 409,330	▲ 447,127	▲ 414,563	
一般財源等配分調整額 D ⑤	279,883	281,771	294,879	309,998	312,560	
調整後収支 E (C+D)	▲ 140,981	▲ 128,923	▲ 114,451	▲ 137,129	▲ 102,003	

	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者1人あたり 通常費用額 { (③+④) / ① }	304円	304円	393円	401円	388円

※9園地の利用者一人当たり費用

	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者1人あたり 一般財源等配分調整額 (⑤/①)	200円	206円	280円	275円	289円

※9園地の利用者一人当たり費用

備考欄
・ (うち、指定管理者への管理運営委託料) の内、府民の森ほりご園地への委託料は以下のとおり 令和元年度21,498千円、令和2年度23,142千円、令和3年度26,401千円、令和4年度21,848千円、令和5年度20,030千円

■施設の管理運営を受託等している法人の決算

(千円)

区分			令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
法人収入	指定管理者	利用料金収入	11,491	7,143	9,071	10,203	8,502	
		自主事業収入	16,947	8,179	10,603	13,691	11,561	
		管理運営委託料	21,498	23,142	26,401	21,848	20,030	
		補助金・委託料	0	0	0	0	0	
		その他	0	922	585	0	0	
		小計	49,936	39,386	46,660	45,742	40,093	
	その他	補助金・委託料	0	0	0	0	0	
		その他	0	0	0	0	0	
		小計	0	0	0	0	0	
	合計			49,936	39,386	46,660	45,742	40,093
法人支出	指定管理者	管理運営費	施設維持費	11,101	10,470	10,722	8,431	35,171
			人件費	29,658	27,926	26,812	35,039	15,474
			その他	7,156	5,982	5,433	7,363	0
			小計 A	47,915	44,378	42,967	50,833	50,645
	事業費 B	5,962	2,986	3,693	4,787	16,563		
	その他 C	0	0	0	0	0		
	小計 (A+B+C)	53,877	47,364	46,660	55,619	67,209		
	その他	事業費等	0	0	0	0	0	
合計			53,877	47,364	46,660	55,619	67,209	

備考欄	
特になし	

## 4. 施設職員数

施設職員数（4月1日時点）	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
総数	10人	10人	10人	9人	9人
常勤	4人	4人	3人	4人	4人
非常勤	6人	6人	7人	5人	5人

## 5. 主な代替・類似施設

・田貫湖ふれあい自然塾 コテージ（静岡県富士市佐折633-14）

## 6. 利用者の満足度調査

調査実施	あり	実施時期	令和5年4月～令和6年3月	対象者数	72
調査手法	アンケート				
調査結果	「非常に良かった」「良かった」：94%				