

## 指定管理者制度導入施設

## 公の施設基本情報

施設名（愛称）	国際会議場 （グランキューブ大阪）	担当部・課 ・グループ	府民文化部 都市魅力創造局 企画・観光課 観光振興グループ
---------	----------------------	----------------	----------------------------------

## 1. 施設の概要（令和6年4月1日時点）

根拠条例・規則名	大阪府立国際会議場条例 大阪府立国際会議場条例施行規則					
条例等に規定された設置目的	府民に開かれた国際交流の拠点として、学術、芸術及び産業の振興に資する集会及び催物の場を提供し、もって大阪の文化及び経済の発展に寄与する。					
開設年月日（経過年数） [改築・大規模改修等の実施年度]	平成12年4月1日（R6.4.1現在経過年数 24年）					
所在地等	〒530-0005 大阪市北区中之島5丁目3番51号 TEL06-4803-5555					
敷地面積（敷地所有者）	9,990㎡（大阪府、（株）大阪国際会議場、（株）竹中工務店）					
建物規模（施設構造）	地下3階 地上13階（鉄骨造（地下鉄骨鉄筋コンクリート造））					
延床面積（建物所有者）	67,545㎡（大阪府）					
主な施設内容	特別会議場（12階） 約393㎡（シアター形式 414人） メインホール（5階～9階） 最大2,754席 イベントホール（3・4階） 約2,600㎡ 会議室（10階他） 25室（シアター形式 40人～1,044人） 駐車場（B1～B3） 304台					
施設建設時の財源内訳	合計	左の財源内訳				
		地方債	国庫	その他	一般財源	
	696.52 億円	661.56 億円	0.00 億円	0.00 億円	34.96 億円	
管理運営形態	【R6】 指定管理者：（株）大阪国際会議場（指定期間：H31.4.1～R11.3.31） （【R5】 同上）					
施設で実施している主な事業	国際会議、国内会議、展示会、イベント					
開館日・開館時間	1月4日～12月28日・午前9時～午後9時					
利用者数（過去5年間）	年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
	利用者数①	979,725 人	157,677 人	1,051,996 人	681,817 人	498,476 人
施設運営に関する指標 （稼働率、利用率等）	年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
	全体	47.4%	19.1%	71.3%	37.0%	40.0%
	メインホール	59.9%	14.9%	75.7%	62.8%	54.8%
	イベントホール	59.9%	34.1%	79.2%	59.2%	60.7%
	特別会議場	43.3%	16.1%	72.5%	34.3%	41.1%
	会議室（25室）	47.4%	18.8%	70.7%	35.2%	38.5%
	稼働率：年間利用単位÷利用可能単位（午前、午後、夜間）					

## 2. 料金体系(令和6年4月1日時点)

料金区分	目的による利用者の区分：あり 目的内利用者：会議等利用者 料金の額：展示会、販売会、興行の利用者は、会議等利用者の1.09倍～2.0倍
料金水準の考え方	近隣府県の同種競合施設の平均料金と同水準としている
主な料金	メインホール（会議室利用 平日 午前・午後（9時～17時） 924,000円） 同（展示会利用 平日 午前・午後（9時～17時） 1,476,200円） イベントホール（会議室利用 平日 午前・午後（9時～17時） 759,000円） 同（展示会利用 平日 午前・午後（9時～17時） 1,524,600円） 会議室（50人室）（会議利用 平日 9,900円/3H 展示会利用 平日 12,100円/3H） 駐車場（510円/1H） ※金額は消費税込みの金額
利用料金制	導入済み：平成12年4月1日より

### 3. 施設運営に係る収支

※単位未満は四捨五入としたため、内訳の計と合計が一致しない場合がある。(以下すべての表も同様)

#### ■大阪府の予算

(千円)

区分		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
府収入	施設使用料	0	0	0	0	0	
	指定管理者納付金	750,000	750,000	750,000	750,000	750,000	
	行政財産目的外使用料	19,659	20,196	20,902	21,600	21,606	
	雑入	75,547	75,547	75,547	75,547	75,547	
	合計	845,206	845,743	846,449	847,147	847,153	
府支出	指定管理者	管理運営委託料	327,021	36,619	0	0	0
		補助金・委託料	0	0	0	163,160	0
		小計	327,021	36,619	0	163,160	0
	その他法人	補助金・委託料	0	0	0	0	0
	直接	その他	321,884	318,914	319,846	320,127	320,127
合計	648,905	355,533	319,846	483,287	320,127		
府費負担（府支出－府収入）		▲ 196,301	▲ 490,210	▲ 526,603	▲ 363,860	▲ 527,026	

府支出（補修費）	87,553	186,791	160,337	2,852,456	295,190
----------	--------	---------	---------	-----------	---------

#### 備考欄

特になし

#### ■大阪府の決算

##### 貸借対照表

(千円)

区分		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
資産の部	I 流動資産	0	0	0	0	0
	現金預金等	0	0	0	0	0
	未収金	0	0	0	0	0
	不納欠損等引当金	0	0	0	0	0
	短期貸付金	0	0	0	0	0
	その他流動資産	0	0	0	0	0
	II 固定資産	42,848,352	42,146,374	41,583,024	40,797,632	0
	土地	5,380,628	5,380,628	5,380,628	5,380,628	0
	建物	34,215,217	33,112,131	32,095,065	31,032,478	0
	工作物・立木竹・浮標等	644	601	559	517	0
	地上権	0	0	0	0	0
	重要物品	107,980	112,009	212,843	164,088	0
	リース資産・ソフトウェア等	1,229	179	134	90	0
	建設仮勘定	0	0	0	21,857	0
出資金	300,000	300,000	300,000	300,000	0	
長期貸付金	0	0	0	0	0	
基金	2,842,655	3,240,825	3,593,795	3,897,975	0	
資産合計	42,848,352	42,146,374	41,583,024	40,797,632	0	
負債及び純資産の部	I 流動負債	3,144,046	384,922	2,303,618	1,360,949	0
	地方債	3,142,270	383,160	2,301,920	1,359,240	0
	賞与等引当金	1,776	1,762	1,698	1,709	0
	リース債務	0	0	0	0	0
	その他流動負債	0	0	0	0	0
	II 固定負債	21,133,739	23,753,484	21,451,320	21,475,445	0
	地方債	21,117,480	23,737,720	21,435,800	21,460,750	0
	退職手当引当金	16,259	15,764	15,520	14,695	0
	リース債務	0	0	0	0	0
	負債合計 ②	24,277,785	24,138,407	23,754,939	22,836,393	0
純資産	18,570,567	18,007,967	17,828,085	17,961,238	0	
負債及び純資産の合計	42,848,352	42,146,374	41,583,024	40,797,632	0	
府民1人あたり負債額（②/府人口）	2,747円	2,731円	2,688円	2,584円	0円	

※府人口は国勢調査に基づいている

令和元年度

平成27年度調査：8,839,469人

令和2年度～令和5年度

令和2年度調査：8,837,685人

■大阪府の決算

行政コスト計算書

(千円)

区分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
府収入	行政収入	770,861	847,829	844,583	847,870	0
	分担金及び負担金	0	0	0	0	
	使用料及び手数料	20,861	22,281	19,035	22,322	
	国庫支出金	0	0	0	0	
	財産収入	0	0	0	0	
	寄附金・繰入金	0	0	0	0	
	その他行政収入	750,000	825,548	825,548	825,548	
	(うち、指定管理者からの納付金)	750,000	750,000	750,000	750,000	
	金融収入	12,928	12,810	828	12,884	0
	受取利息及び配当金	12,928	12,810	828	12,884	
	特別収入	154,626	108,751	298,253	0	0
	分担金及び負担金	0	0	0	0	
	国庫支出金	0	0	0	0	
	固定資産売却益	0	0	0	0	
その他特別収入	154,626	108,751	298,253	0		
合 計 A	938,415	969,391	1,143,663	860,754	0	
府支出	行政費用 ③	2,270,387	2,510,090	1,651,096	1,655,695	0
	給与関係費	18,699	18,664	19,109	18,918	
	物件費	368,453	1,214,168	415,424	384,129	
	(うち、指定管理者への委託料)	106,991	829,304	30,481	0	
	維持補修費	575,545	65,529	0	0	
	社会保障扶助費	0	0	0	0	
	負担金・補助金・交付金等	107,142	149	0	158	
	国直轄事業負担金	0	0	0	0	
	繰出金	0	0	0	0	
	減価償却費	1,200,493	1,208,900	1,213,531	1,249,909	
	各種引当金繰入額	55	2,679	3,032	2,581	
	その他行政費用	0	0	0	0	
	金融費用 ④	215,644	47,948	26,049	26,385	0
	地方債利息・手数料	215,644	47,948	26,049	26,385	
特別費用	0	0	1,041	0	0	
固定資産売却損・除却損	0	0	1,041	0		
その他特別費用	0	0	0	0		
合 計 B	2,486,031	2,558,037	1,678,186	1,682,081	0	
収支 C (A-B)	▲ 1,547,616	▲ 1,588,646	▲ 534,523	▲ 821,326	0	
一般財源等配分調整額 D ⑤	336,721	887,176	▲ 28,519	36,750		
調整後収支 E (C+D)	▲ 1,210,895	▲ 701,471	▲ 563,042	▲ 784,577	0	

	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者1人あたり 通常費用額 { (③+④) / ① }	2,537円	16,223円	1,594円	2,467円	0円

	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用者1人あたり 一般財源等配分調整額 (⑤/①)	344円	5,627円	▲ 27円	54円	0円

備考欄
特になし

## ■施設の管理運営を受託等している法人の決算

(千円)

区分		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度		
法人収入	指定管理者	利用料金収入	1,748,534	644,548	2,295,570	1,619,802	1,210,142	
		自主事業収入	1,110	330	302	347	177	
		管理運営委託料	106,758	829,327	30,481	0	0	
		補助金・委託料	0	0	0	0	109,197	
		その他	307,367	307,755	308,049	308,158	319,066	
		小計	2,163,769	1,781,960	2,634,402	1,928,307	1,638,582	
	その他	補助金・委託料	0	0	0	0	0	
		その他	0	0	0	0	0	
		小計	0	0	0	0	0	
	合計		2,163,769	1,781,960	2,634,402	1,928,307	1,638,582	
法人支出	指定管理者	管理運営費	施設維持費	1,086,229	833,721	1,278,319	1,125,780	1,218,919
			人件費	288,498	252,137	284,456	285,803	284,201
			その他	750,000	750,000	750,000	750,000	750,000
			小計 A	2,124,727	1,835,858	2,312,775	2,161,583	2,253,120
	事業費 B	0	0	0	0	0		
	その他 C	0	0	0	0	0		
	小計 (A+B+C)	2,124,727	1,835,858	2,312,775	2,161,583	2,253,120		
その他	事業費等	0	0	0	0	0		
合計		2,124,727	1,835,858	2,312,775	2,161,583	2,253,120		

## 備考欄

特になし

## 4. 施設職員数

施設職員数（4月1日時点）	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
総数	28人	26人	31人	31人	33人
常勤	18人	17人	29人	28人	30人
非常勤	10人	9人	2人	3人	3人

## 5. 主な代替・類似施設

<p>・収容人数が、2,500人を超える国際会議施設（同時通訳ブース等完備）は府内にはない</p> <p>参考 コングレコンベンションセンター（メインホール1,472人）</p> <p>国立京都国際会館（メインホール1,840人）</p> <p>神戸国際会議場（メインホール約700人）</p>
---

## 6. 利用者の満足度調査

調査実施	あり	実施時期	常時	対象者数	548
調査手法	利用者がHPの所定のページで回答				
調査結果	<p>2023年度の調査結果 ・利用者アンケート 回答107</p> <p>【不満足度】1. 施設 1.8% 2. 備品 11.9% 3. 料金 20.2% 4. スタッフ対応 1.8% 5. 再利用 2.0% （「不満足」には、「普通」、「分からない」を含む。）</p> <p>調査結果としては、「備品」、「料金」の項目を除くと、各項目の満足度は95%以上である。</p>				