

大阪ヘルスケアパビリオン跡地活用ゾーン開発事業者募集公募型プロポーザル（二段階審査方式）実施要領 新旧対照表

頁	該当箇所	変更前	変更後																																				
3	I -2	2. 本募集の売却対象物件 ・売却対象物件：土地及び準用工作物 詳しくは【物件調書（土地）】及び【物件調書（準用工作物）】をご覧ください。 ・予定価格：4,713,250,000 円 売却対象土地（以下「本件土地」という。） <table><tr><th>所在地</th><th>地目</th><th>地積</th><th>用途地域等</th><th>建ぺい率/ 指定容積率</th><th>予定価格に対する 割合</th></tr><tr><td>此花区夢洲中 一丁目 1 番 50</td><td>雑種地</td><td>15,181.67 ㎡</td><td>商業地域 国際観光地区</td><td>80%/ 400%</td><td>89.44%</td></tr></table> 売却対象準用工作物（以下「本件工作物」という。） <table><tr><th>名称</th><th>構造</th><th>予定価格に対する割合及び上限価 格（税込み）</th></tr><tr><td>もと大阪ヘルスケアパビリオンの一部</td><td>鉄骨造</td><td>割合：10.56% 上限価格：647,526,000 円</td></tr></table> ・本件土地及び本件工作物について、それぞれ売買契約を締結するものとし、売却価格は、提案を受けた価格にそれぞれの予定価格に対する割合を乗じた額とします。また、円未満の端数が生じた場合は本件土地の額を切上げ、本件工作物の額を切捨てることとします。 ・ただし、提案を受けた価格に本件工作物の予定価格に対する割合を乗じた額が、本件工作物の上限価格を上回る場合は、上限価格を本件工作物の売却価格とし、提案を受けた価格から本件工作物の上限価格を差し引いた価格を本件土地の売却価格とします。 (本件土地の留意事項) ・本件土地は、所有者である大阪市から売却します。 ・本件土地は令和9年3月31日まで、大阪・関西万博の会場として、公益社団法人2025年日	所在地	地目	地積	用途地域等	建ぺい率/ 指定容積率	予定価格に対する 割合	此花区夢洲中 一丁目 1 番 50	雑種地	15,181.67 ㎡	商業地域 国際観光地区	80%/ 400%	89.44%	名称	構造	予定価格に対する割合及び上限価 格（税込み）	もと大阪ヘルスケアパビリオンの一部	鉄骨造	割合：10.56% 上限価格：647,526,000 円	2. 本募集の売却対象物件 ・売却対象物件：土地及び準用工作物 詳しくは【物件調書（土地）】及び【物件調書（準用工作物）】をご覧ください。 ・予定価格：4,713,250,000 円 売却対象土地（以下「本件土地」という。） <table><tr><th>所在地</th><th>地目</th><th>地積</th><th>用途地域等</th><th>建ぺい率/ 指定容積率</th><th>予定価格に対する 割合</th></tr><tr><td>此花区夢洲中 一丁目 1 番 50 ※</td><td>雑種地</td><td>15,181.67 ㎡</td><td>商業地域 国際観光地区</td><td>80%/ 400%</td><td>89.44%</td></tr></table> ※ 今後、夢洲中一丁目の町の区域変更により、夢洲中二丁目等に変更される可能性があります。 売却対象準用工作物（以下「本件工作物」という。） <table><tr><th>名称</th><th>構造</th><th>予定価格に対する割合及び上限価 格（税込み）</th></tr><tr><td>もと大阪ヘルスケアパビリオンの一部</td><td>鉄骨造</td><td>割合：10.56% 上限価格：647,526,000 円</td></tr></table> ・本件土地及び本件工作物について、それぞれ売買契約を締結するものとし、売却価格は、提案を受けた価格にそれぞれの予定価格に対する割合を乗じた額とします。また、円未満の端数が生じた場合は本件土地の額を切上げ、本件工作物の額を切捨てることとします。 ・ただし、提案を受けた価格に本件工作物の予定価格に対する割合を乗じた額が、本件工作物の上限価格を上回る場合は、上限価格を本件工作物の売却価格とし、提案を受けた価格から本件工作物の上限価格を差し引いた価格を本件土地の売却価格とします。 (本件土地の留意事項) ・本件土地は、所有者である大阪市から売却します。	所在地	地目	地積	用途地域等	建ぺい率/ 指定容積率	予定価格に対する 割合	此花区夢洲中 一丁目 1 番 50 ※	雑種地	15,181.67 ㎡	商業地域 国際観光地区	80%/ 400%	89.44%	名称	構造	予定価格に対する割合及び上限価 格（税込み）	もと大阪ヘルスケアパビリオンの一部	鉄骨造	割合：10.56% 上限価格：647,526,000 円
所在地	地目	地積	用途地域等	建ぺい率/ 指定容積率	予定価格に対する 割合																																		
此花区夢洲中 一丁目 1 番 50	雑種地	15,181.67 ㎡	商業地域 国際観光地区	80%/ 400%	89.44%																																		
名称	構造	予定価格に対する割合及び上限価 格（税込み）																																					
もと大阪ヘルスケアパビリオンの一部	鉄骨造	割合：10.56% 上限価格：647,526,000 円																																					
所在地	地目	地積	用途地域等	建ぺい率/ 指定容積率	予定価格に対する 割合																																		
此花区夢洲中 一丁目 1 番 50 ※	雑種地	15,181.67 ㎡	商業地域 国際観光地区	80%/ 400%	89.44%																																		
名称	構造	予定価格に対する割合及び上限価 格（税込み）																																					
もと大阪ヘルスケアパビリオンの一部	鉄骨造	割合：10.56% 上限価格：647,526,000 円																																					

		本国際博覧会協会（以下「博覧会協会」という。）が使用しており、本件土地の引渡しは令和9年4月1日午前0時に行うものとします。ただし、本件土地の引渡し時期については大阪・関西万博の撤去状況等の影響により、令和9年4月1日以降となる可能性があります。 ・博覧会協会から本件土地の返還を受ける際は、本件工作物及び物件調書記載の残置物を除き、原状回復のうえ更地返還を受ける予定です。残置物については、【物件調書（土地）】及び【物件調書（準用工作物）】をご覧ください。なお、本件土地の売却は、引渡し時点における現状有姿で行います。 ・本件土地は、地盤沈下等により地積及び形状に変動が生じる可能性があります。	・本件土地は令和9年3月31日まで、大阪・関西万博の会場として、公益社団法人2025年日本国際博覧会協会（以下「博覧会協会」という。）が使用しており、本件土地の引渡しは令和9年4月1日午前0時に行うものとします。ただし、本件土地の引渡し時期については大阪・関西万博の撤去状況等の影響により、令和9年4月1日以降となる可能性があります。 ・博覧会協会から本件土地の返還を受ける際は、本件工作物及び物件調書記載の残置物を除き、原状回復のうえ更地返還を受ける予定です。残置物については、【物件調書（土地）】及び【物件調書（準用工作物）】をご覧ください。なお、本件土地の売却は、引渡し時点における現状有姿で行います。 ・本件土地は、地盤沈下等により地積及び形状に変動が生じる可能性があります。 ・夢洲において、町の区域変更を実施する可能性があります。なお、町の区域変更による開発事業者の損害及び費用負担について、府市は一切の責任を負いません。																																																				
6	I -4	4．募集及び選定スケジュール（※1） <table><tr><th>内 容</th><th>日 程</th></tr><tr><td>実施要領の配布</td><td>令和8年1月28日～5月14日</td></tr><tr><td>現地見学会</td><td>令和8年2月6日～2月10日</td></tr><tr><td>質疑書の受付（第1回）</td><td>令和8年2月6日～2月13日</td></tr><tr><td>質疑書の回答（第1回）</td><td>令和8年2月26日（予定）</td></tr><tr><td>予定価格の公表</td><td>令和8年2月26日（予定）</td></tr><tr><td>参加資格審査申請書類の受付</td><td>令和8年2月26日～5月14日</td></tr><tr><td>参加資格審査結果の通知</td><td>令和8年3月4日～5月20日</td></tr><tr><td>守秘義務対象資料の貸与</td><td>令和8年3月4日～5月20日</td></tr><tr><td>質疑書の受付（第2回）</td><td>令和8年3月4日～3月17日</td></tr><tr><td>質疑書の回答（第2回）</td><td>令和8年3月30日（予定）</td></tr><tr><td>質疑書の受付（第3回）</td><td>令和8年4月30日～5月27日</td></tr><tr><td>質疑書の回答（第3回）</td><td>令和8年6月10日（予定）</td></tr></table>	内 容	日 程	実施要領の配布	令和8年1月28日～5月14日	現地見学会	令和8年2月6日～2月10日	質疑書の受付（第1回）	令和8年2月6日～2月13日	質疑書の回答（第1回）	令和8年2月26日（予定）	予定価格の公表	令和8年2月26日（予定）	参加資格審査申請書類の受付	令和8年2月26日～5月14日	参加資格審査結果の通知	令和8年3月4日～5月20日	守秘義務対象資料の貸与	令和8年3月4日～5月20日	質疑書の受付（第2回）	令和8年3月4日～3月17日	質疑書の回答（第2回）	令和8年3月30日（予定）	質疑書の受付（第3回）	令和8年4月30日～5月27日	質疑書の回答（第3回）	令和8年6月10日（予定）	4．募集及び選定スケジュール <table><tr><th>内 容</th><th>日 程</th></tr><tr><td>実施要領の配布</td><td>令和8年1月28日～5月14日</td></tr><tr><td>現地見学会</td><td>令和8年2月6日～2月10日</td></tr><tr><td>質疑書の受付（第1回）</td><td>令和8年2月6日～2月13日</td></tr><tr><td>質疑書の回答（第1回）</td><td>令和8年2月26日（予定）</td></tr><tr><td>予定価格の公表</td><td>令和8年2月26日（予定）</td></tr><tr><td>参加資格審査申請書類の受付</td><td>令和8年2月26日～5月14日</td></tr><tr><td>参加資格審査結果の通知</td><td>令和8年3月4日～5月20日</td></tr><tr><td>守秘義務対象資料の貸与</td><td>令和8年3月4日～5月20日</td></tr><tr><td>質疑書の受付（第2回）</td><td>令和8年3月4日～3月17日</td></tr><tr><td>質疑書の回答（第2回）</td><td>令和8年3月30日（予定）</td></tr><tr><td>質疑書の受付（第3回）</td><td>令和8年4月30日～5月27日</td></tr><tr><td>質疑書の回答（第3回）</td><td>令和8年6月10日（予定）</td></tr></table>	内 容	日 程	実施要領の配布	令和8年1月28日～5月14日	現地見学会	令和8年2月6日～2月10日	質疑書の受付（第1回）	令和8年2月6日～2月13日	質疑書の回答（第1回）	令和8年2月26日（予定）	予定価格の公表	令和8年2月26日（予定）	参加資格審査申請書類の受付	令和8年2月26日～5月14日	参加資格審査結果の通知	令和8年3月4日～5月20日	守秘義務対象資料の貸与	令和8年3月4日～5月20日	質疑書の受付（第2回）	令和8年3月4日～3月17日	質疑書の回答（第2回）	令和8年3月30日（予定）	質疑書の受付（第3回）	令和8年4月30日～5月27日	質疑書の回答（第3回）	令和8年6月10日（予定）
内 容	日 程																																																						
実施要領の配布	令和8年1月28日～5月14日																																																						
現地見学会	令和8年2月6日～2月10日																																																						
質疑書の受付（第1回）	令和8年2月6日～2月13日																																																						
質疑書の回答（第1回）	令和8年2月26日（予定）																																																						
予定価格の公表	令和8年2月26日（予定）																																																						
参加資格審査申請書類の受付	令和8年2月26日～5月14日																																																						
参加資格審査結果の通知	令和8年3月4日～5月20日																																																						
守秘義務対象資料の貸与	令和8年3月4日～5月20日																																																						
質疑書の受付（第2回）	令和8年3月4日～3月17日																																																						
質疑書の回答（第2回）	令和8年3月30日（予定）																																																						
質疑書の受付（第3回）	令和8年4月30日～5月27日																																																						
質疑書の回答（第3回）	令和8年6月10日（予定）																																																						
内 容	日 程																																																						
実施要領の配布	令和8年1月28日～5月14日																																																						
現地見学会	令和8年2月6日～2月10日																																																						
質疑書の受付（第1回）	令和8年2月6日～2月13日																																																						
質疑書の回答（第1回）	令和8年2月26日（予定）																																																						
予定価格の公表	令和8年2月26日（予定）																																																						
参加資格審査申請書類の受付	令和8年2月26日～5月14日																																																						
参加資格審査結果の通知	令和8年3月4日～5月20日																																																						
守秘義務対象資料の貸与	令和8年3月4日～5月20日																																																						
質疑書の受付（第2回）	令和8年3月4日～3月17日																																																						
質疑書の回答（第2回）	令和8年3月30日（予定）																																																						
質疑書の受付（第3回）	令和8年4月30日～5月27日																																																						
質疑書の回答（第3回）	令和8年6月10日（予定）																																																						

		<table><tr><td>提案書の受付</td><td>令和 8 年 6 月26日～ 6 月30日</td></tr><tr><td>計画提案審査</td><td>令和 8 年 8 月 上旬</td></tr><tr><td>計画提案審査結果の通知</td><td>令和 8 年 8 月 中旬</td></tr><tr><td>価格提案審査</td><td>令和 8 年 8 月27日</td></tr><tr><td>基本協定締結</td><td>令和 8 年10月（予定）</td></tr><tr><td>土地売買契約締結期限</td><td>令和 9 年 2 月26日</td></tr><tr><td>準用工作物売買契約締結期限</td><td>令和 9 年 2 月26日</td></tr></table> ※ 1 上記は予定であり本募集の期間を変更もしくは中止する可能性があります。具体的な内容については、「VI. 4. 募集条件の変更等」を参照してください。 ※ 2 「提案書の受付」以降の期間変更については、夢洲第 2 期区域マスタープラン Ver.3.0 公表以降に改めてお知らせします。	提案書の受付	令和 8 年 6 月26日～ 6 月30日	計画提案審査	令和 8 年 8 月 上旬	計画提案審査結果の通知	令和 8 年 8 月 中旬	価格提案審査	令和 8 年 8 月27日	基本協定締結	令和 8 年10月（予定）	土地売買契約締結期限	令和 9 年 2 月26日	準用工作物売買契約締結期限	令和 9 年 2 月26日	<table><tr><td>提案書の受付</td><td>令和 8 年 7 月10日～ 7 月14日</td></tr><tr><td>計画提案審査</td><td>令和 8 年 8 月 下旬</td></tr><tr><td>計画提案審査結果の通知</td><td>令和 8 年 9 月 上旬</td></tr><tr><td>価格提案審査</td><td>令和 8 年 9 月16日</td></tr><tr><td>基本協定締結</td><td>令和 8 年10月（予定）</td></tr><tr><td>土地売買契約締結期限</td><td>令和 9 年 2 月26日</td></tr><tr><td>準用工作物売買契約締結期限</td><td>令和 9 年 2 月26日</td></tr></table> ※上記は予定であり本募集の期間を変更もしくは中止する可能性があります。具体的な内容については、「VI. 4. 募集条件の変更等」を参照してください。	提案書の受付	令和 8 年 7 月10日～ 7 月14日	計画提案審査	令和 8 年 8 月 下旬	計画提案審査結果の通知	令和 8 年 9 月 上旬	価格提案審査	令和 8 年 9 月16日	基本協定締結	令和 8 年10月（予定）	土地売買契約締結期限	令和 9 年 2 月26日	準用工作物売買契約締結期限	令和 9 年 2 月26日
提案書の受付	令和 8 年 6 月26日～ 6 月30日																														
計画提案審査	令和 8 年 8 月 上旬																														
計画提案審査結果の通知	令和 8 年 8 月 中旬																														
価格提案審査	令和 8 年 8 月27日																														
基本協定締結	令和 8 年10月（予定）																														
土地売買契約締結期限	令和 9 年 2 月26日																														
準用工作物売買契約締結期限	令和 9 年 2 月26日																														
提案書の受付	令和 8 年 7 月10日～ 7 月14日																														
計画提案審査	令和 8 年 8 月 下旬																														
計画提案審査結果の通知	令和 8 年 9 月 上旬																														
価格提案審査	令和 8 年 9 月16日																														
基本協定締結	令和 8 年10月（予定）																														
土地売買契約締結期限	令和 9 年 2 月26日																														
準用工作物売買契約締結期限	令和 9 年 2 月26日																														
17	II -2	（7）提案書審査 1）提案審査書類の受付 「2）提案審査書類の作成」の内容に従い、提案審査に必要な書類を次の受付期間内に持参により提出してください。持参以外の提出は受けません。 ① 受付期間 令和 8 年 6 月 26 日（金）から令和 8 年 6 月 30 日（火）まで （※期間変更は、夢洲第 2 期区域マスタープラン Ver.3.0 公表以降に改めてお知らせします。）	（7）提案書審査 1）提案審査書類の受付 「2）提案審査書類の作成」の内容に従い、提案審査に必要な書類を次の受付期間内に持参により提出してください。持参以外の提出は受けません。 ② 受付期間 令和 8 年 7 月 10 日（金）から令和 8 年 7 月 14 日（火）まで																												
23	II -2	（イ）申込保証金納付書の送付 ・上記（ア）とは別に、所定の申込保証金納付書（複写式）を送付しますので、所定事項を記載し、納付書を作成してください。 ・申込保証金納付書は、予備を含めて2通送付します。不要となったものについては、破棄してください。 ・令和 8 年 8 月 19 日(水)までに書類が到着しない場合は、大阪港湾局開発部販売促進課（連絡先：06-6615-7797）まで電話でお問い合わせください。 （※期間変更は、夢洲第 2 期区域マスタープラン Ver.3.0 公表以降に改めてお知らせします。） （ウ）申込保証金の納付 ・価格提案審査の参加者は、入札当日よりも前に大阪市公金収納取扱金融関係窓口で、（イ）により送付した納付書（所定事項を全て記入しておくこと）により、申込保証金を納付してください。 ※A T M及びインターネットバンキングによる振込みは無効となりますので必ず金融機関の窓口にて振込手続を行ってください。 ※価格提案書に記入した金額（税込み）の 100 分の 10 以上（1 万円未満切上げ）の額を納付	（イ）申込保証金納付書の送付 ・上記（ア）とは別に、所定の申込保証金納付書（複写式）を送付しますので、所定事項を記載し、納付書を作成してください。 ・申込保証金納付書は、予備を含めて2通送付します。不要となったものについては、破棄してください。 ・令和 8 年 9 月 8 日(火)までに書類が到着しない場合は、大阪港湾局開発部販売促進課（連絡先：06-6615-7797）まで電話でお問い合わせください。 （ウ）申込保証金の納付 ・価格提案審査の参加者は、入札当日よりも前に大阪市公金収納取扱金融関係窓口で、（イ）により送付した納付書（所定事項を全て記入しておくこと）により、申込保証金を納付してください。 ※A T M及びインターネットバンキングによる振込みは無効となりますので必ず金融機関の窓口にて振込手続を行ってください。 ※価格提案書に記入した金額（税込み）の 100 分の 10 以上（1 万円未満切上げ）の額を納付してください。																												

		してください。 <u>※納付書の記入を誤り納付書が不足した場合は大阪港湾局開発部販売促進課にて再発行しますので、早急にお問い合わせのうえ、大阪港湾局開発部販売促進課まで新たな納付書を受け取りに来てください。訂正印等による訂正は行わないでください。</u> 【連絡先及び交付場所】 〒559-0034 大阪市住之江区南港北2丁目1番10号ATCビルITM棟10階 大阪港湾局開発部販売促進課 電話番号 06-6615-7797 ③ 価格提案審査の実施 (ア) 価格提案審査の日時 価格提案審査日：令和8年8月27日(木) (※期間変更は、夢洲第2期区域マスタープラン Ver.3.0 公表以降に改めてお知らせします。) 受付時間：午前10時30分～午前11時15分 開封時刻：午前11時30分 ※ 上記時間内に大阪港湾局会議室にて受付を行い、その後、大阪港湾局入札室に移動して下さい。価格提案書の開封は、入札室に設置している時計が午前11時30分になると同時に開始します。	<u>※納付書の記入を誤り納付書が不足した場合は大阪港湾局開発部販売促進課にて再発行しますので、早急にお問い合わせのうえ、大阪港湾局開発部販売促進課まで新たな納付書を受け取りに来てください。訂正印等による訂正は行わないでください。</u> 【連絡先及び交付場所】 〒559-0034 大阪市住之江区南港北2丁目1番10号ATCビルITM棟10階 大阪港湾局開発部販売促進課 電話番号 06-6615-7797 ③ 価格提案審査の実施 (ア) 価格提案審査の日時 価格提案審査日：令和8年9月16日(水) 受付時間：午前10時30分～午前11時15分 開封時刻：午前11時30分 ※ 上記時間内に大阪港湾局会議室にて受付を行い、その後、大阪港湾局入札室に移動して下さい。価格提案書の開封は、入札室に設置している時計が午前11時30分になると同時に開始します。
32	VI-1	(2) 夢洲まちづくりに関すること ・夢洲まちづくり構想 (2017年8月 夢洲まちづくり構想検討会) https://www.city.osaka.lg.jp/osakatokei/page/0000286607.html ・夢洲まちづくり基本方針 (2019年12月 夢洲まちづくり基本方針検討会) https://www.city.osaka.lg.jp/osakatokei/page/0000473459.html ・夢洲第2期区域マスタープラン Ver.2.0 (2025年10月 大阪府・大阪市) https://www.pref.osaka.lg.jp/o140030/daitoshimachi/yume-saki/publiccomment2-kekka.html ・大阪市戦略会議資料 (2025年6月 万博推進局・大阪港湾局) https://www.city.osaka.lg.jp/seisakukikakushitsu/page/0000656160.html ・第20回副首都推進本部(大阪府市)会議【資料5】(2026年2月 大阪府・大阪市大阪都市計画局) https://www.pref.osaka.lg.jp/o010010/fukushutosuishin/fushi_ittaiunei/oosakafushi20.html ・夢洲第2期区域マスタープラン Ver.3.0 (案) (2026年5月 大阪府・大阪市) (※最終的には Ver. 3.0 を参照すること) https://www.pref.osaka.lg.jp/menkyo/o140030/000002.html	(2) 夢洲まちづくりに関すること ・夢洲まちづくり構想 (2017年8月 夢洲まちづくり構想検討会) https://www.city.osaka.lg.jp/osakatokei/page/0000286607.html ・夢洲まちづくり基本方針 (2019年12月 夢洲まちづくり基本方針検討会) https://www.city.osaka.lg.jp/osakatokei/page/0000473459.html ・夢洲第2期区域マスタープラン Ver.2.0 (2025年10月 大阪府・大阪市) https://www.pref.osaka.lg.jp/o140030/daitoshimachi/yume-saki/publiccomment2-kekka.html ・大阪市戦略会議資料 (2025年6月 万博推進局・大阪港湾局) https://www.city.osaka.lg.jp/seisakukikakushitsu/page/0000656160.html ・第20回副首都推進本部(大阪府市)会議【資料5】(2026年2月 大阪府・大阪市大阪都市計画局) https://www.pref.osaka.lg.jp/o010010/fukushutosuishin/fushi_ittaiunei/oosakafushi20.html ・夢洲第2期区域マスタープラン Ver.3.0 (案) (2026年5月 大阪府・大阪市) https://www.pref.osaka.lg.jp/menkyo/o140030/000002.html ・夢洲第2期区域マスタープラン Ver.3.0 (2026年6月 大阪府・大阪市) https://www.pref.osaka.lg.jp/o140030/daitoshimachi/yume-saki/publiccomment3-kekka.html
45	VI-4	4. 募集条件の変更等 ・夢洲第2期区域マスタープラン Ver.2.0 では、本件土地に隣接する「公園・緑地等ゾーン」について、「大屋根リングの部材の状態を確認したうえで、財源の確保の目途が立つことを前提に、大屋	4. 募集条件の変更等 ・夢洲第2期区域マスタープラン Ver.2.0 では、本件土地に隣接する「公園・緑地等ゾーン」について、「大屋根リングの部材の状態を確認したうえで、財源の確保の目途が立つことを前提に、大屋

	根リングの一部とその周辺エリアについて、府市において万博レガシーを将来世代へ継承する公園・緑地等として整備、維持管理することを検討」することとしています。 ・府市では、令和８年２月１２日に副首都推進本部（大阪府市）会議を開催し、「記念公園ゾーン」における万博レガシーの継承と発信（記念公園・大屋根リング・記念館）の方針及び財源構成（案）について、国等の関係者と調整を行い、政府の２０２５年日本国際博覧会成果検証委員会や府議会・市会で議論を進めていくことや、夢洲第２期区域マスタープラン Ver.3.0（案）の作成方針について確認しました。 ・夢洲第２期区域マスタープラン Ver.3.0（案）については、令和８年５月に公表し、パブリック・コメントを実施した上で、夢洲第２期区域マスタープラン Ver.3.0 を策定する予定です。 ・本募集にかかる計画提案については、夢洲第２期区域マスタープラン Ver.3.0（案）の内容を確認するとともに、最終的には夢洲第２期区域マスタープラン Ver.3.0 に沿った内容としてください。 ・なお、夢洲第２期区域マスタープラン Ver.3.0 の内容や策定スケジュール等により本募集に影響が生じると判断される際は、募集条件の変更を行う場合や中止の上、再募集を行う場合があります。こうした場合でも、府市は一切の責任を負いません。	根リングの一部とその周辺エリアについて、府市において万博レガシーを将来世代へ継承する公園・緑地等として整備、維持管理することを検討」することとしています。 ・府市では、令和８年２月１２日に副首都推進本部（大阪府市）会議を開催し、「記念公園ゾーン」における万博レガシーの継承と発信（記念公園・大屋根リング・記念館）の方針及び財源構成（案）について、国等の関係者と調整を行い、政府の２０２５年日本国際博覧会成果検証委員会や府議会・市会で議論を進めていくことや、夢洲第２期区域マスタープラン Ver.3.0（案）の作成方針について確認しました。 ・夢洲第２期区域マスタープラン Ver.3.0（案）については、令和８年５月に公表し、パブリック・コメントを実施した上で、夢洲第２期区域マスタープラン Ver.3.0 を令和８年６月に策定しました。 ・本募集にかかる計画提案については、夢洲第２期区域マスタープラン Ver.3.0（案）の内容を確認するとともに、最終的には夢洲第２期区域マスタープラン Ver.3.0 に沿った内容としてください。 ・なお、夢洲第２期区域マスタープラン Ver.3.0 の内容や策定スケジュール等により本募集に影響が生じると判断される際は、募集条件の変更を行う場合や中止の上、再募集を行う場合があります。こうした場合でも、府市は一切の責任を負いません。
--	--	---