

府営公園(山田池公園他ほか7公園)の次期指定管理者(ソフト充実型)の募集に係る質疑に対する回答【枚方土木事務所に提出された質問】

番号	受付日	公園名	質問箇所	質問内容	回答日	回答内容
1	2022/5/10	寝屋川公園	管理要領 P99-100親水施設におけるO-157の検査	管理要領の100ページの表において、寝屋川公園の壁泉がエントランス水景となっていますが、管理マニュアルの親水施設(11ページ)には記載がありません。管理マニュアルの記載に基づき、壁泉は水質検査の対象外という理解でよろしいでしょうか。	2022/5/24	現在、壁泉は親水施設としての利用を停止しており、管理マニュアルP12「◎ 親水施設(中央広場)」の表には記載しておりませんが、水質検査の対象です。再開にあたっては土木事務所と協議を行うこととします。
2	2022/5/10	寝屋川公園	寝屋川公園管理マニュアル・P2・Ⅱ. 飲食店及び売店等(飲食店及び売店)(3)	「既存売店について、指定管理者は土木事務所と協議のうえ、以下を変更することができます。」とありますが、事務所前臨時売店(個人売店)は、寝屋川公園管理マニュアル資料編(図面)図07「寝屋川公園便益施設現況図(売店・自動販売機)」に示すとおり、指定管理者の対象外施設に位置付けられており、既存売店には含まないという理解でよろしいか。	2022/5/24	事務所前臨時売店(個人売店)は、指定管理者の管理対象外施設であり、寝屋川公園管理マニュアル 2章 運営管理 -1.公園施設の運営-Ⅱ 飲食店及び売店等 - (3) に示す土木事務所と協議のうえ変更することができる既存売店ではありません。
3	2022/5/10	寝屋川公園	寝屋川公園管理マニュアル P10・⑦運動施設 表[グラウンド・コート維持管理]	第1野球場の外野フェンス際は、「人工芝B」になっていますが、府営公園管理要領の別表第2には野球場の「人工芝B」に該当する項目がありません。整備内容をご教示願います。	2022/5/24	質問内容を踏まえ、寝屋川公園管理マニュアル⑦運動施設を修正しました。
4	2022/5/10	寝屋川公園	寝屋川公園管理マニュアル資料編(図面)・図06 寝屋川公園除草区域図	ふれあいの丘の南側の一画が着色されておきませんが、除草区分をご教示ください。	2022/5/24	寝屋川公園管理マニュアル資料編(図面) 図06 寝屋川公園 除草区域図を修正しました。
5	2022/5/10	寝屋川公園	寝屋川公園管理マニュアル資料編(図面)・図04 第一駐車場平面図	着色部は現在、駐車場となっていますが、チップヤードとして図示されています。大阪府としてそのような計画があるのでしょうか。その場合、別途、代替の駐車場の整備を予定されているのでしょうか。ご教示の程よろしくお願いたします。	2022/5/24	寝屋川公園管理マニュアル資料編(図面)・図04第一駐車場平面図が示すエリアとその東側に隣接する一画(駐車場外)については、現在チップヤードとして運用しております。チップヤードのエリアについては、土木事務所との協議により変更することができます。

府営公園(山田池公園他ほか7公園)の次期指定管理者(ソフト充実型)の募集に係る質疑に対する回答【枚方土木事務所に提出された質問】

6	2022/5/10	寝屋川公園	寝屋川公園管理マニュアル資料編・「1. 参考価格」及び「9. 維持管理対象数量表」	植物管理費の参考価格について、前回公募時の参考価格と比べると4,671千円減額となっていますが、維持管理対象数量表では除草Dが1,000㎡増加し、除草Fが除草Eに変更と対象数量が増えている中、植物管理費の大幅な減額理由をご教示ください。 あわせて除草Dの1,000㎡増加した箇所についても場所をご教示ください。	2022/5/24	植物管理費の減額は、草花管理等について管理実態に応じた算出方法の見直しを行ったことによるものです。 除草Dで1,000㎡増加した箇所は、令和元年7月に開設した自由広場（バスケットボール広場）の植栽箇所です。
7	2022/5/10	寝屋川公園	寝屋川公園管理マニュアル(案) P.2・3人員配置	現行の平日(月～金)のそれぞれの配置人員及び現行の土・日・祝のそれぞれの配置人員を教えてください。 又、令和4年4月のすべての勤務ローテーション表をいただけますでしょうか。	2022/5/24	現行の職員の配置人数については、「寝屋川公園管理マニュアル 大阪府枚方土木事務所 平成29年3月」では常時配置すべき職員の最低限のポスト数として平日休日の区別なく、責任者1人、事務所職員1人、窓口施設職員2人、巡視点検職員4人としております。 令和4年4月のローテーション表については、枚方土木事務所にて閲覧することができます。
8	2022/5/10	寝屋川公園	寝屋川公園管理マニュアル(案)別表第2 便所清掃	現行の便所清掃(11ヶ所すべて)は週の内どの曜日のどのような時間帯に作業をおこなっていますか。 又、その作業員は全員現在の指定管理者の雇用の方でしょうか。	2022/5/24	土日祝前後の曜日を選定し、9時頃から15時頃までの時間帯で清掃作業を行っています。現在の作業員は、指定管理者の直接雇用ではありません。
9	2022/5/10	寝屋川公園	様式第6号外注計画書	現行のすべての外注の内容・金額・業者名のリストをいただけますでしょうか。	2022/5/24	寝屋川公園管理マニュアル(資料編)-2. 外注実績書(寝屋川公園)に、区分・業務の名称・内容・金額を記載しております。業者名は、事業計画書に掲載されています。事業計画書は大阪府庁の府政情報センター、都市整備部公園課及び枚方土木事務所都市みどり課で閲覧できます。
10	2022/5/10	寝屋川公園	募集要項 P.25 必置技術者	指定管理者実施時(令和5年4月)において申請者と直接雇用関係にあたるものとなっていますが、現在雇用関係にある者を資格者として申請提出して、指定管理者実施時(令和5年4月)に雇用関係のある者に変更することは可能でしょうか。 (例)申請時 ○○ ○○ (二級造園施工管理技士) 指定管理者実施時 △△ △△ (二級造園施工管理技士) ※一級(二級)造園施工管理技士又は技術士(建設部門都市及び地方計画)	2022/5/24	申請時に雇用予定としていた資格者と同等以上と認められた場合は、変更可能です。

府営公園(山田池公園他ほか7公園)の次期指定管理者(ソフト充実型)の募集に係る質疑に対する回答【枚方土木事務所に提出された質問】

11	2022/5/10	寝屋川公園	ボランティア	現在の寝屋川公園のボランティアの活動状況及びそれぞれの所属している人数を教えてください。 又、活動されているボランティアと連携(協力・サポート)して行っているイベントなどはありますでしょうか。 具体的な団体名も教えてください。	2022/5/24	現在のボランティア団体の活動状況は、寝屋川公園管理マニュアル「5章、府民参加・協働」に記載しています。 ボランティアと連携して行っているイベントとしては、「寝屋川公園フェスティバル」があり、公園ボランティアによる各種ブース出展を行っています。
12	2022/5/10	寝屋川公園	スポーツ施設について	現在の各スポーツ施設(第1・第2野球場・陸上競技場・ソフトボール広場・テニスコート)の年間、月毎、曜日毎の利用数及び主団体名を教えてください。	2022/5/24	年間、月毎、曜日毎の利用数については、枚方土木事務所にて閲覧することができます。 利用団体名について個人情報管理の観点からお答えできません。
13	2022/5/10	寝屋川公園	地元企業や地域との連携について	現在、地元企業や地域と連携し活動しているプラットフォームはありますでしょうか。	2022/5/24	寝屋川公園管理マニュアル「5章、府民参加・協働」に記載のとおり、「寝屋川公園活性化協議会」があります。
14	2022/5/10	山田池公園	全体	令和3年度府営公園募集時の質問回答では、適切な回答がいただけない箇所がありました。今回の募集に係る質問でも、回答における再質問ということはできないのでしょうか？	2022/5/24	再度の質疑を受け付ける予定はありません。
15	2022/5/10	山田池公園	//	令和3年度府営公園募集時の質問回答では、当初予定の回答日から回答が一部1週間のびました。今回はそのようなことは無いでしょうか？	2022/5/24	本公募における質問については、5/24を予定していますが、適宜回答を行います。
16	2022/5/10	山田池公園	//	令和3年度府営公園募集時の質問回答で、一部の関連図面などは土木事務所で見ることができましたとありましたが、土木事務所によって対応が異なり、閲覧希望を出してから、さらに閲覧に開示請求が必要など、閲覧までに約2週間かかった土木事務所もありました。今回は申請書締切まで期間が短いので、迅速な対応をお願いできますでしょうか？	2022/5/24	資料の種類等により手続きが異なりますので、閲覧にあたっては、各土木事務所の都市みどり課までお問い合わせください。
17	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル P2 2章 IV主要植物	主要植物 ・もみじ谷 とありますが添付資料や関連記述が少ないため、もみじ谷の図面、品種、規格、数量、植付時期を教えてください。	2022/5/24	関係図書については、枚方土木事務所にて閲覧することができます。閲覧に当たっては、枚方土木事務所都市みどり課まで、電話にてお問い合わせください。
18	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル P6 3.園内の利用活性化	来園者数の年度別集計がありますが、各年度の月別来園者数を教えてください。	2022/5/24	月別来園者数は事業報告書をご確認下さい。過年度の事業報告書は、大阪府庁の府政情報センター、都市整備部公園課及び枚方土木事務所都市みどり課で閲覧できます。
19	2022/5/10	山田池公園	//	園内のイベント等の利用促進の取組み実績について、平成30年度 54件 78,129人の各イベントの期間、内容、参加者数を教えてください。	2022/5/24	園内のイベント等の利用促進の取組み実績については、事業報告書をご確認下さい。過年度の事業報告書は、大阪府庁の府政情報センター、都市整備部公園課及び枚方土木事務所都市みどり課で閲覧できます。

府営公園(山田池公園他ほか7公園)の次期指定管理者(ソフト充実型)の募集に係る質疑に対する回答【枚方土木事務所に提出された質問】

20	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル P7 3章.維持管理 1.特殊庭園管理業務	過去3年間の「特殊庭園管理計画書」、「事業実施計画書」を、教えてください。	2022/5/24	質問番号17をご参照ください。
21	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル P8~ 3章.維持管理 1.特殊庭園管理業務	(2)管理体制について、特殊庭園としてふさわしい管理を行うべく、施設の現状、課題を理解したうえで、解決策を…とありますが、大阪府として「今」の特殊庭園の現状、課題、解決策をどのように考えているか教えてください。	2022/5/24	山田池公園マネジメントプラン(案)Ⅲ取組の方針1,運営管理の方針に示しているとおり、「歴史的に価値の高い古花の品種もあるハナショウブをはじめとした伝統園芸植物については品種の保存と育成に努めること」、「一年を通して、植物を常に良い状態で府民に提供していくために、長期的展望にたった計画的な植物管理を行うこと」が特殊庭園管理において特に重要だと考えています。 指定管理業務においては、指定管理者の創意工夫により、特殊庭園の魅力を向上させる管理計画を立てていただきますようお願いいたします。
22	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル P8~ 3章.維持管理 1.特殊庭園管理業務 II.管理基準の概要	(1)水生花園 ア.水生花園の趣旨 管理データを蓄積し、長期的展望にたつて品種の維持、更新、バックアップ等を考慮した計画的な植物管理…とありますが、過去3年間の更新株数、更新品種、追加品種、苗圃保持品種の品種名および数量などを教えてください。	2022/5/24	過去3年間の更新株数と主な品種は以下のとおりです。 令和元年度 2010株(鳳凰冠、爪紅ほか18品種) 令和2年度 1068株(葵の上、長生殿ほか14品種) 令和3年度 1636株(初紫、金冠ほか22品種) 追加品種はありません。 なお、苗圃においては、上記に示す更新株数に必要な数量を保持するように管理してください。
23	2022/5/10	山田池公園	//	(1)水生花園 ア.水生花園の趣旨 花しょうぶ園、あじさい園、スイレン池の詳細図面(配置図)、品種、規格、数量、植付時期等を教えてください。	2022/5/24	質問番号17をご参照ください。
24	2022/5/10	山田池公園	//	(1)水生花園 イ.花しょうぶ園 広報(府庁、公共機関、主要駅等にハナショウブの鉢展示など)について、過去3年間の実績(展示場所、鉢数、時期)を教えてください。	2022/5/24	令和元年度は、5月中旬ごろから6月中旬ごろまで、府庁別館1階の正面入口付近に3鉢展示していました。 令和2年度、令和3年度においては、コロナの影響により、展示等の広報活動は行っていません。

府営公園(山田池公園他ほか7公園)の次期指定管理者(ソフト充実型)の募集に係る質疑に対する回答【枚方土木事務所に提出された質問】

25	2022/5/10	山田池公園	//	(1)水生花園 イ.花しょうぶ園 開園期間中の開花状況の記録や入場者数の調査について、過去3年間の実績を教えてください。	2022/5/24	花しょうぶ園の入場者の実績は以下のとおりです。 令和元年度 30,270人 令和2年度 コロナのため開園中止 令和3年度 11,984人 各年度とも開花状況は良好で、例年6月の第1～2週目頃が開花のピークになります。
26	2022/5/10	山田池公園	//	(1)水生花園 イ.花しょうぶ園 開園期間は近年同じ日程ですが、最近の温暖化等による開花状況のずれは生じてないでしょうか。過去三年間の開花状況とピークを教えてください。	2022/5/24	ハナショウブの開花状況は毎年気候によって異なります。 例年、6月の第1～2週目頃が開花のピークになります。
27	2022/5/10	山田池公園	//	(1)水生花園 イ.花しょうぶ園 名板(品種名など)について、現在の物の制作時期と、いつまで使用可能なのか教えてください。	2022/5/24	現在の名板の製作時期は記録していません。また、名板は消耗品のものなので、特に使用期限は定めておらず、現指定管理者において、必要に応じて、随時修繕等行うなど、適切に維持管理しております。
28	2022/5/10	山田池公園	//	(1)水生花園 イ.花しょうぶ園 植替えは3年間で一巡できるように計画し…とありますが、過去5年間の実績を教えてください。	2022/5/24	花しょうぶ園の管理については、府営公園管理要領(案)及び山田池公園管理マニュアル(案)に基づき、必要な作業を計画・実施してください。なお、天候や利用状況、生育状況により、作業内容は変動します。 植替え計画は年度毎に実施計画書において記載しており、それに基づいて実施しております。 過年度の事業実施計画書、事業報告書は、大阪府庁の府政情報センター、都市整備部公園課及び枚方土木事務所都市みどり課で閲覧できます。
29	2022/5/10	山田池公園	//	(1)水生花園 イ.花しょうぶ園 天地返しや土壌改良等を行い…とありますが、過去3年間の実績(天地返しの深さ、範囲、やり方、土壌改良の改良材の種類、1㎡当りの量)を教えてください。また、用土の入れ替えについて過去3年間の実績も教えてください。	2022/5/24	花しょうぶ園の管理については、府営公園管理要領(案)及び山田池公園管理マニュアル(案)に基づき、必要な作業を計画・実施してください。なお、天候や利用状況、生育状況により、作業内容は変動します。 天地返しや土壌改良については、現指定管理者にて実施する箇所毎に土壌の状態に併せて調整しております。土壌改良材はピートモス等を使用しています。用土の入替は過去3年間では行っていません。 指定管理業務においては、各事業者のノウハウを活用し、花しょうぶ園の魅力をさらに向上させてください。

府営公園(山田池公園他ほか7公園)の次期指定管理者(ソフト充実型)の募集に係る質疑に対する回答【枚方土木事務所に提出された質問】

30	2022/5/10	山田池公園	//	(1)水生花園 イ.花しょうぶ園 生育に必要な配合の施肥を実施…とありますが、過去3年間の実績(肥料の種類、1㎡当りの施肥量、回数、時期)を教えてください。また、現在使用している肥料の生育に関する実績(良いのか?等)を教えてください。	2022/5/24	花しょうぶ園の管理については、府営公園管理要領(案)及び山田池公園管理マニュアル(案)に基づき、必要な作業を計画・実施してください。なお、天候や利用状況、生育状況により、作業内容は変動します。 施肥については、目出し後の生育期やその後の成長の状態を確認しながら適宜実施しております。液体肥料や、油粕、骨粉、硫酸カリウムなどを使用しており、良好な花付きを維持しております。 指定管理業務においては、各事業者のノウハウを活用し、花しょうぶ園の魅力をさらに向上させてください。
31	2022/5/10	山田池公園	//	(1)水生花園 イ.花しょうぶ園 菖蒲田奥の棚田の色彩的なデザインを考えた…ありますが、現在のデザイン状態、考え方を教えてください。また個々の株ごとに品種名板はついているのでしょうか。	2022/5/24	品種名板については現指定管理者において、必要に応じて、品種ごとにつけております。 名板の設置については、来園者に対し植物知識の普及・啓発に努め、美しい花しょうぶ園を提供することを目的に実施いただきます。 必ずしも植え付けた株すべてに設置を求めているものではありません。 花しょうぶのデザインについては来園者が見て美しいと感じる植栽となるよう、申請者にてご提案ください。
32	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル 資料編 9 維持管理対象数量表(山田池公園)	10 特殊庭園年間作業数量表 【花しょうぶ園管理】 「特殊庭園年間作業数量表」について、花しょうぶ園管理 植物管理 草花管理で地被整備、野草植付・管理の項目はありますが、数量がありません。作業対象外と考えてよいのでしょうか。またこれらは参考価格には反映されていないのでしょうか。	2022/5/24	花しょうぶ園は、本田周辺の修景草花と一体的にハナショウブの良好な保全・育成・鑑賞を目的とした特殊庭園で地被整備・野草植え付け・管理等についても、作業対象になっており、その経費についても過去実績を基に参考価格に反映しております。なお、周辺の修景草花については、天候や生育状況に応じて作業内容が変動することから、定数作業量は示していません。応募に当たっては、現地を確認の上、各事業者のノウハウを活用し、花しょうぶ園のさらなる魅力向上に繋がる提案をしてください。

府営公園(山田池公園他ほか7公園)の次期指定管理者(ソフト充実型)の募集に係る質疑に対する回答【枚方土木事務所に提出された質問】

33	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル 資料編 9 維持管理対象数量表(山田池公園)	10 特殊庭園年間作業数量表 【花しょうぶ園管理】 「特殊庭園年間作業数量表」について、花しょうぶ園管理 植物管理 管理通路補修、伝統園芸展示の数量がありません。作業対象外と考えてよいのでしょうか。またこれらは参考価格には反映されていないのでしょうか。	2022/5/24	花しょうぶ園は、本田周辺の修景草花と一体的にハナショウブの良好な保全・育成・鑑賞を目的とした特殊庭園で管理通路補修、伝統園芸展示についても、作業対象になっており、その経費についても過去実績を基に参考価格に反映しております。なお、通路の劣化状況や花しょうぶの生育状況に応じて展示数量が変動することから、定数作業量は示しておりません。応募に当たっては、現地を確認の上、各事業者のノウハウを活用し、花しょうぶ園のさらなる魅力向上に繋がる提案をしてください。
34	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル 資料編 9 維持管理対象数量表(山田池公園)	10 特殊庭園年間作業数量表 【花しょうぶ園管理】 ハナショウブの植替えは3年間で一巡とありますが、「特殊庭園年間作業数量表」花しょうぶ園管理 植物管理 には対象数量 除草：2380㎡、植付け(株分苗)：2380株、とあります。園内約1万株の総数を考えて、植付け2380株の記載は正しいのでしょうか。	2022/5/24	花しょうぶ園の管理については、府営公園管理要領(案)及び山田池公園管理マニュアル(案)に基づき、必要な作業を計画・実施してください。 植替えを3年間で一巡というのは標準的な周期を示しているもので、個々のハナショウブの生育状況に応じて特殊庭園年間作業数量表に記載している植付け(株分苗)2380株を参考に、より高い品質の花を来園者に提供できるよう必要な作業を計画・実施してください。 指定管理業務においては、各事業者のノウハウやアイデアを活用し、特殊庭園の魅力をさらに向上させてください。
35	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル 資料編 9 維持管理対象数量表(山田池公園)	10 特殊庭園年間作業数量表 【花しょうぶ園管理】 「特殊庭園年間作業数量表」について、花しょうぶ園管理 植物管理 管理通路補修、伝統園芸展示の数量がありませんが、伝統園芸植物展で展示される菊花、やぶ椿、桜草を園内で管理されている場合、各植物ごとの品種及び数量を教えてください。	2022/5/24	花しょうぶ園の管理については、府営公園管理要領(案)及び山田池公園管理マニュアル(案)に基づき、必要な作業を計画・実施してください。なお、天候や利用状況、生育状況により、作業内容は変動します。 伝統園芸植物展の実績については、およそ以下のとおりです。 ・やぶ椿展 肥後つばき等 約30鉢 ・古典菊展 肥後菊、江戸菊、嵯峨菊、伊勢菊、丁字菊等 約100鉢 ・桜草展 日本桜草 約100鉢 指定管理業務においては、各事業者のノウハウやアイデアを活用し、特殊庭園の魅力をさらに向上させてください。

府営公園(山田池公園他ほか7公園)の次期指定管理者(ソフト充実型)の募集に係る質疑に対する回答【枚方土木事務所に提出された質問】

36	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル P8~ 3章.維持管理 1.特殊庭園管 理業務 II.管 理基準の概要	(1)水生花園 ウ.あじさい園 剪定時期、夏場の灌水回数、密度管理、施肥(肥料の種類、 施肥量)について、過去3年間の実績を教えてください。	2022/5/24	府営公園管理要領(案)及び山田池公園管理マ ニュアル(案)に基づき、必要な作業を計画・ 実施してください。 剪定時期等は事業計画書及び事業報告書をご確 認下さい。過年度の事業報告書は、大阪府庁の 府政情報センター、都市整備部公園課及び枚方 土木事務所都市みどり課で閲覧できます。
37	2022/5/10	山田池公園	//	(1)水生花園 ウ.あじさい園 当初の3,700株の図面と現在の残実数図面を教えてください。	2022/5/24	あじさい園の整備当初の植栽図面はありませ ん。また、あじさい園は斜面地にあじさいを群 植し面的な修景を行っている特性上、株数管理 は行っておりません。
38	2022/5/10	山田池公園	//	(1)水生花園 ウ.あじさい園 年々減少している傾向にあり…とありますが、何が原因で減 少しているのでしょうか?また、減少傾向の対策は、挿し木 等の対策だけなのでしょうか?また、挿し木等の実績を教え てください。	2022/5/24	あじさい園は斜面地にあるため、立地条件に起 因する水不足が原因と考えられます。対策とし ては、挿し木・補植の他、天候に配慮した綿密 な灌水を行っております。指定管理業務におい ては、指定管理者の創意工夫により、特殊庭園 の魅力を上させる管理計画を立ていただきま すようお願いいたします。
39	2022/5/10	山田池公園	//	(1)水生花園 ウ.あじさい園 品種ラベルを付けてください…とありますが、現在について いるラベルの種類、設置箇所を教えてください。	2022/5/24	ラベルの設置については、来園者に対し植物知 識の普及・啓発に努め、美しいあじさい園を提 供することを目的に実施いただきます。 現在、園内4箇所自立型の樹名板を設置して います。 必ずしも植え付けた株すべてに設置を求めている ものではありません。
40	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル 資料編 9 維持管理対 象数量表(山 田池公園)	(1)水生花園 ウ.あじさい園 「特殊庭園年間作業数量表」水生花園植物管理 機械除 草、人力除草(一般地)、(池・流れ)の作業範囲の詳細が わかりません。教えてください。	2022/5/24	あじさい園の管理については、府営公園管理要 領(案)及び山田池公園管理マニュアル(案) に基づき、必要な作業を計画・実施してくだ さい 過年度の作業内容は事業実施計画書をご確認下 さい。事業実施計画書は、大阪府庁の府政情報 センター、都市整備部公園課及び枚方土木事務 所都市みどり課で閲覧できます。
41	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル P8~ 3章.維持管理 1.特殊庭園管 理業務 II.管 理基準の概要	(1)水生花園 エ.スイレン池 スイレンやミズカンナなどの水辺植物とありますが、その他 の植物名と、品種、数量、面積等教えてください。	2022/5/24	スイレンやミズカンナのほか、ハンゲショウ、 ガマ、カキツバタなどがあります。スイレン池 の面積は約1,300㎡です。

府営公園(山田池公園他ほか7公園)の次期指定管理者(ソフト充実型)の募集に係る質疑に対する回答【枚方土木事務所に提出された質問】

42	2022/5/10	山田池公園	//	(1)水生花園 エ.スイレン池 池面積に応じた適正密度を考慮した植物管理…とありますが、大阪府が考える適正密度とはどのくらいか教えてください。	2022/5/24	水辺植物の特性や生育状況などを踏まえ、来園者が見て美しいと感じる最良の密度となるよう、ご提案ください。
43	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル 資料編 9 維持管理対象数量表(山田池公園)	(2)花木園 「特殊庭園年間作業数量表」花木園管理 樹木管理に係る花木園の図面(高木・低木)、樹種名、数量、規格がわかりません。詳細を教えてください。	2022/5/24	質問番号17をご参照ください。
44	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル 資料編 9 維持管理対象数量表(山田池公園)	(2)花木園 「特殊庭園年間作業数量表」花木園管理 機械除草(一般地、樹林地)人力除草(一般地)の作業範囲の詳細がわかりません。教えてください。	2022/5/24	花木園の管理については、府営公園管理要領(案)及び山田池公園管理マニュアル(案)に基づき、必要な作業を計画・実施してください。過年度の作業内容は事業実施計画書をご確認ください。事業実施計画書は、大阪府庁の府政情報センター、都市整備部公園課及び枚方土木事務所都市みどり課で閲覧できます。
45	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル P8~3章.維持管理 1.特殊庭園管理業務 II.管理基準の概要	(2)花木園 特に密度の高い管理を行ってください。とありますが、大阪府が考える密度の高い管理基準を教えてください。またその密度の高い管理にかかる費用は、参考価格にどのように反映されているのか教えてください。	2022/5/24	「主な開花期である早春から夏にむけて特に密度の高い管理」とは、開花時期には多くの来場者が訪れることから巡視、清掃、害虫対策等を行っていただくとともに、次年度の開花に向けた剪定等の作業を丁寧に行っていただく事を意味しています。参考価格については、質問番号33をご参照ください。
46	2022/5/10	山田池公園	//	(3)フィーンズランド庭園 種子の採取や播種、挿し木等を行い、種の保存を図りながら…とありますが、過去3年間の実績を教えてください。	2022/5/24	フィーンズランド庭園の管理については、府営公園管理要領(案)及び山田池公園管理マニュアル(案)に基づき、必要な作業を計画・実施してください。なお、天候や利用状況、生育状況により、作業内容は変動します。オーストラリア原産の植物については良好な生育状況を鑑み、過去3年間で種子採取等の取り組みは行っておりません。指定管理業務においては、各事業者のノウハウやアイデアを活用し、フィーンズランド庭園の魅力さをさらに向上させてください。
47	2022/5/10	山田池公園	//	(3)フィーンズランド庭園 大阪府とフィーンズランド州との友好の絆…とありますが、過去3年間の実績を教えてください。	2022/5/24	令和2年度にフィーンズランド庭園移設30周年イベントとして、来園者にフィーンズランド庭園の樹木の樹名板を作成いただき、作成した樹名板を取り付けるイベントを実施しました。

府営公園(山田池公園他ほか7公園)の次期指定管理者(ソフト充実型)の募集に係る質疑に対する回答【枚方土木事務所に提出された質問】

48	2022/5/10	山田池公園	//	(3)クイーンズランド庭園 「特殊庭園年間作業数量表」クイーンズランド庭園管理に係る図面(高木・低木)、樹種名、数量、規格がわかりません。教えてください。	2022/5/24	質問番号17をご参照ください。
49	2022/5/10	山田池公園	//	(4)事務所前花壇・プランター クイーンズランド庭園と連携を図り、外国の花・緑を中心に展開させている花壇…とありますが、過去3年間の植栽実績を教えてください。	2022/5/24	事務所前花壇・プランターの管理については、府営公園管理要領(案)及び山田池公園管理マニュアル(案)に基づき、必要な作業を計画・実施してください 過年度の作業内容は事業実施計画書をご確認下さい。事業実施計画書は、大阪府庁の府政情報センター、都市整備部公園課及び枚方土木事務所都市みどり課で閲覧できます。 指定管理業務においては、各事業者のノウハウやアイデアを活用し、特殊庭園の魅力をさらに向上させてください。
50	2022/5/10	山田池公園	//	(4)事務所前花壇・プランター 高密度の管理を行ってください。とありますが、大阪府が考える高密度の管理基準を教えてください。またその高密度の管理にかかる費用は、参考価格にどのように反映されているのか教えてください。	2022/5/24	事務所前花壇・プランターの管理については、府営公園管理要領(案)及び山田池公園管理マニュアル(案)に基づき、必要な作業を計画・実施してください。 高密度の管理基準とは、事務所前花壇・プランターは、外国の花・緑を中心に多種多様な植物を展開させているため、植物の種類や特性、またそれに似合う見せ方、配置など、それぞれの植物に合った維持管理を行っていただくことを想定しています。 参考価格については、質問番号33をご参照ください。 指定管理業務においては、各事業者のノウハウやアイデアを活用し、特殊庭園の魅力をさらに向上させてください。
51	2022/5/10	山田池公園	//	(4)事務所前花壇・プランター 年間花壇計画、配植計画、施工図、管理台帳、花壇管理記録の過去3年間の実績を教えてください。	2022/5/24	質問番号49をご参照ください。
52	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル 資料編 9 維持管理対象数量表(山田池公園)	(4)事務所前花壇・プランター 「特殊庭園年間作業数量表」事務所西花壇管理 図面、樹種名、数量、規格、除草面積がわかりません。教えてください。	2022/5/24	質問番号49をご参照ください。

府営公園(山田池公園他ほか7公園)の次期指定管理者(ソフト充実型)の募集に係る質疑に対する回答【枚方土木事務所に提出された質問】

53	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル P8～ 3章.維持管理 1.特殊庭園管理業務 II.管理基準の概要	(6)その他 ハナショウブやその他植物について植栽図を作成し…とありますが、過去3年間の実績を教えてください。	2022/5/24	質問番号17をご参照ください。
54	2022/5/10	山田池公園	//	(7)提出書類 特殊庭園管理計画書、年間管理報告書(修繕時期、修繕内容、作業量、作業人員等)、その他資料(使用資材の記録、補植・更新の品種の記録)の過去3年間の実績を教えてください。	2022/5/24	質問番号17をご参照ください。
55	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル 資料編 9 維持管理対象数量表(山田池公園)	「特殊庭園年間作業数量表」 直接経費 イベント及び広告費(花菖蒲講座・パネル展示・花菖蒲展示他)の員数がありません。教えてください。	2022/5/24	山田池公園管理マニュアル 資料編 9.維持管理対象数量表(山田池公園) 10.特殊庭園年間作業数量表の、「イベント及び広告費(花菖蒲講座・パネル展示・花菖蒲展示他)」については年間作業数量表に不要な項目ですので山田池公園管理マニュアル 資料編を修正しました。ご確認ください。 なお、イベント等の過去の実績については、事業報告書を、大阪府庁の府政情報センター、都市整備部公園課及び枚方土木事務所都市みどり課で公表しておりますので、そちらをご参照ください。
56	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル 資料編 9 維持管理対象数量表(山田池公園)	「特殊庭園年間作業数量表」 安全費、現場管理費、一般管理費とありますが、特殊庭園管理においては別途計上してもよい項目ですか。また、参考価格にどのように反映されているのでしょうか。教えてください。	2022/5/24	山田池公園管理マニュアル 資料編 9.維持管理対象数量表(山田池公園) 10.特殊庭園年間作業数量表の、「安全費、現場管理費、一般管理費」については年間作業数量表に不要な項目ですので山田池公園管理マニュアル 資料編を修正しました。ご確認ください。 参考価格については、質問番号33をご参照ください。
57	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル P11～ 3章.維持管理 1.植物管理業務 I.留意事項	各区域の景観特性を理解して…とありますが、大阪府が考える各区域の景観特性を教えてください。また、今現在の状態を見られてその景観特性と比べてどのくらいの達成度でしょうか？	2022/5/24	大阪府では、公園の特性を踏まえた具体的な取組を進めていくために、公園ごとの「マネジメントプラン(案)」を策定しております。景観特性、施設特性等を踏まえた取組方針なども記載しておりますのでご確認ください。 なお、達成度については、学識経験者など専門家の意見も参考に、毎年度の取組成果を点検、評価しており、その内容については「大阪府都市公園指定管理者評価委員会 開催状況」としてホームページで公開しています。

府営公園(山田池公園他ほか7公園)の次期指定管理者(ソフト充実型)の募集に係る質疑に対する回答【枚方土木事務所に提出された質問】

58	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル P11～3章.維持管理 2.植物管理業務 II 樹木管理	現在の公園内の枯損木、枯れ枝、越境した枝等の処置は、引継ぎまでに大阪府の指示で完了していると考えればよいでしょうか？	2022/5/24	公園内の枯損木、枯れ枝、越境した枝等の処置は、優先順位をつけて順次対応しておりますが、優先順位の低いもの、日常の巡視により新たに発見されたものなど、引継ぎまでに完了していないことも想定されます。
59	2022/5/10	山田池公園	//	現在の子実体の処置は、引継ぎまでに大阪府の指示で完了していると考えればよいでしょうか？	2022/5/24	子実体の処置は、優先順位をつけて順次対応しておりますが、優先順位の低いもの、日常の巡視により新たに発見されたものなど、引継ぎまでに完了していないことも想定されます。
60	2022/5/10	山田池公園	//	南地区のサクラは老朽化したソメイヨシノなどが多いことから…とありますが、施肥や土壌改良を行った対策の記録を、過去3年間教えてください。	2022/5/24	植物管理については、府営公園管理要領（案）及び山田池公園管理マニュアル（案）に基づき、必要な作業を計画・実施してください。なお、天候や利用状況、生育状況により、作業内容は変動します。 南地区のサクラについては、過去3年間では年に1回程度冬季に樹木の生育状況に応じて施肥を行っています。
61	2022/5/10	山田池公園	//	現在のシロアリ被害や腐朽による空洞化した老大木の処置は、引継ぎまでに大阪府の指示で完了していると考えればよいでしょうか？	2022/5/24	シロアリ被害や腐朽による空洞化した老大木の処置は優先順位をつけて順次対応しておりますが、優先順位の低いもの、日常の巡視により新たに発見されたものなど、引継ぎまでに完了していないことも想定されます。
62	2022/5/10	山田池公園	//	必要に応じて樹木医などの専門的知見を得て適切に対応…とありますが、「維持管理対象数量表」樹木管理にはそのような項目（樹木調査・診断・点検他）がありません。参考価格にどのように反映されているのでしょうか？また春日山は対象外でよろしいでしょうか。	2022/5/24	春日山を含め園内を点検し、日常管理で行う巡視等において、公園利用に支障のある樹木や施設を発見した場合には、適宜対応しています。なお、府営公園管理要領（案）及び山田池公園管理マニュアル（案）に記載する業務内容、管理・サービス水準を履行するために必要な経費については、実勢価格や過去の実績を参考に参考価格に適切に計上しています。過年度の指定管理者の実績については、事業報告書にてご確認下さい。過去5年分の事業報告書は、大阪府庁の府政情報センター、都市整備部公園課及び枚方土木事務所都市みどり課で閲覧できます。なお、業務の実施においては、天候や利用状況、植物の生育状況により実施すべき項目や作業量は変動しますが、管理要領、管理マニュアルに基づき、適切に履行して下さい。

府営公園(山田池公園他ほか7公園)の次期指定管理者(ソフト充実型)の募集に係る質疑に対する回答【枚方土木事務所に提出された質問】

63	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル 資料編 9 維持管理対象数量表(山田池公園)	「維持管理対象数量表」に記載されている、剪定 アカマツ 67本、高木240本、中低木2,000本、刈り込み6,075㎡の図面(箇所図)、樹種名、数量、規格を教えてください。	2022/5/24	山田池公園管理マニュアル 資料編 9.維持管理対象数量表に示す剪定の各種数量は、年間の標準作業量であり、それに対応する図面はありません。 各種剪定の想定している規格は以下の通りです。 マツ：幹周81～100cm 高木：幹周81～100cm 刈り込み：高さ1.5m未満 なお、代表的な規格を示すもので、上記以外の規格の高木の管理も必要です。 また、天候や利用状況、生育状況により、作業内容は変動することがあります。
64	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル 資料編 9 維持管理対象数量表(山田池公園)	「維持管理対象数量表」樹木管理に記載されている、樹木撤去 高木120本の規格を教えてください。	2022/5/24	幹周60～89cm程度を想定しています。 なお、代表的な規格を示すもので、上記以外の規格の高木の管理も必要です。 また、天候や利用状況、生育状況により、作業内容は変動することがあります。
65	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル P12～3章.維持管理 2.植物管理業務 Ⅲナラ枯れ対策	ナラ枯れの被害、対策、予防、調査について、過去3年間の記録を教えてください。	2022/5/24	ナラ枯れについては、現指定管理者において日常の巡視による点検や定期的な点検を行っており早期発見に努めています。過去3年間で目立ったナラ枯れの被害は発生していません。
66	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル 資料編 9 維持管理対象数量表(山田池公園)	「維持管理対象数量表」にナラ枯れ被害対策の項目がありません。参考価格にどのように反映しているのか教えてください。	2022/5/24	質問番号33をご参照ください。
67	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル P12～3章.維持管理 2.植物管理業務 Ⅲナラ枯れ対策	現在のナラ枯れの処置は、引継ぎまでに大阪府の指示で完了していると考えればよいでしょうか？	2022/5/24	近年で目立ったナラ枯れの被害は発生しておりません。今後新たに発生したものについては優先順位をつけて順次対応しますが、引継ぎまでに完了していないことも想定されます。
68	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル 資料編 9 維持管理対象数量表(山田池公園)	「維持管理対象数量表」樹木管理 樹木撤去 竹伐採 700本とありますが、過去3年間の実績を教えてください。	2022/5/24	竹伐採の過去3年間の実績は以下のとおりです。 令和元年度 2050本 令和2年度 1070本 令和3年度 730本

府営公園(山田池公園他ほか7公園)の次期指定管理者(ソフト充実型)の募集に係る質疑に対する回答【枚方土木事務所に提出された質問】

69	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル P12～3章.維持管理 2.植物管理業務 IV竹林管理	竹柵管理として伐採した竹を活用して設置してください。とありますが、「維持管理対象数量表」には、竹柵設置の項目がありません。参考価格にどのように反映されているか教えてください。	2022/5/24	質問番号33をご参照ください。
70	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル 資料編 9 維持管理対象数量表(山田池公園)	「維持管理対象数量表」花壇管理 一年草花壇 446㎡、宿根草1,990㎡について花壇位置図では見えにくいので、個別の図面(面積)を教えてください。	2022/5/24	花壇位置図は現在公表している以外の図面はございません。
71	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル 資料編 9 維持管理対象数量表(山田池公園)	「維持管理対象数量表」草地管理 除草 に記載の対象数量は1回当りの数量か述べ数量か教えてください。	2022/5/24	山田池公園管理マニュアル 資料編 9.維持管理対象数量表に記載の植物管理-草地管理-除草の面積は、1回当たりの数量です。
72	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル P12～3章.維持管理 2.植物管理業務 VI草地管理	除草区域図が細かすぎてわかりません、各エリアごとで面積数量が入った求積図を教えてください。	2022/5/24	除草区域図は現在公表している以外の図面はございません。
73	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル P12～3章.維持管理 2.植物管理業務 棚田管理	「維持管理対象数量表」棚田管理 田圃、畑、花畑の細かい図面がわかりません、教えてください。	2022/5/24	実りの里の図面については事業実施計画書をご確認下さい。過年度の事業実施計画書は、大阪府庁の府政情報センター、都市整備部公園課及び枚方土木事務所都市みどり課で閲覧できます。
74	2022/5/10	山田池公園	//	棚田管理 田圃、畑、花畑の過去3年間の管理実績を教えてください。	2022/5/24	実りの里の管理実績については事業報告書をご確認下さい。過年度の事業報告書は、大阪府庁の府政情報センター、都市整備部公園課及び枚方土木事務所都市みどり課で閲覧できます。
75	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル P12～3章.維持管理 3.施設管理業務 (1)管理基準の概要	⑧春日山 樹木の剪定や除草などは行っていません。とありますが、倒木の危険のある高木や危険な枝がある場合の今までの対応及び実績を教えてください。またそのための巡回等は行われているのでしょうか。	2022/5/24	日常の巡視で越境や倒木により来園者に影響のある範囲の樹木について点検し、危険がある場合には適宜対応しています。また、春日山内の管理用の通路は使用できるように最低限の草刈りや伐採を行っています。春日山内の竹や樹木の管理に関しては、ボランティアと協力して実施しています。
76	2022/5/10	山田池公園	//	⑩クイーンズランドガーデンの細かい図面がわかりません、教えてください。	2022/5/24	質問番号17をご参照ください。

府営公園(山田池公園他ほか7公園)の次期指定管理者(ソフト充実型)の募集に係る質疑に対する回答【枚方土木事務所に提出された質問】

77	2022/5/10	山田池公園	//	⑫コテージガーデンの細かい図面がわかりません、教えてください。	2022/5/24	質問番号17をご参照ください。
78	2022/5/10	山田池公園	//	⑭実りの里(棚田、果樹園、成長の森)の細かい図面、樹種、規格がわかりません、教えてください。	2022/5/24	質問番号17をご参照ください。
79	2022/5/10	山田池公園	//	⑭実りの里 各種講習会、イベント、収穫量の過去3年間の実績を教えてください。	2022/5/24	実りの里の各種講習会等の実績については事業報告書をご確認下さい。過年度の事業報告書は、大阪府庁の府政情報センター、都市整備部公園課及び枚方土木事務所都市みどり課で閲覧できます。
80	2022/5/10	山田池公園	//	⑭炭焼小屋で作った炭の量と活用した場所の過去3年間の実績を教えてください。	2022/5/24	年に2~3回炭を作成しています。奥山田川や実りの里の池等で水質浄化等のために炭を利用しています。
81	2022/5/10	山田池公園	//	⑯池・せせらぎ 水質改善に努めてください。…とありますが、過去3年間の実績を教えてください。	2022/5/24	池・せせらぎにおいては、山田池公園管理マニュアル3章 維持管理 3 施設管理業務 (1) 管理基準の概要⑯池・せせらぎに記載がある通り、身近に自然と接することができる空間として適切に管理してください。現指定管理者において、日常の清掃や年1回程度の定期的な清掃等を行っています。
82	2022/5/10	山田池公園	//	⑰池面管理 河畔林除草・清掃・樹木管理、池畔の年1回ヨシ刈りは、「維持管理対象数量表」に記載がありません。参考価格にどのように反映されているのでしょうか？	2022/5/24	参考価格については、質問番号62をご参照ください。
83	2022/5/10	山田池公園	//	⑱親水設備(ながれ) 流れの底に敷き詰めてある自然石は礫間曝気効果により山田池の水質を浄化させるため、年間を通じて良好な状態に維持する…とありますが、過去3年間の実績(清掃等)を教えてください。また、その費用はどこで計上されているのか教えてください。	2022/5/24	現指定管理者において、日常の清掃や年2回程度の定期的な清掃等を行っています。参考価格については、質問番号62をご参照ください。
84	2022/5/10	山田池公園	//	⑱(流れ) 親水空間の美観維持とありますが、浮遊物等の除去、水底の藻等の除去の費用はどこに計上されているのか教えてください。	2022/5/24	府営公園管理要領(案)及び山田池公園管理マニュアル(案)に記載する業務内容、管理・サービス水準を履行するために必要な経費については、実勢価格や過去の実績を参考に、参考価格に適切に計上しております。過年度の指定管理者の実績については、事業報告書にてご確認下さい。過去の事業報告書は、大阪府庁の府政情報センター、都市整備部公園課及び枚方土木事務所都市みどり課で閲覧できます。

府営公園(山田池公園他ほか7公園)の次期指定管理者(ソフト充実型)の募集に係る質疑に対する回答【枚方土木事務所に提出された質問】

85	2022/5/10	山田池公園	//	⑱(流れ) 親水空間の美観維持とありますが、現在、池せせらぎの観察デッキ周辺には浮草類の大量繁茂が見られますが、このような対応についても指定管理の業務内に入るのでしょうか。入る場合、除去の費用はどこに計上されているのか教えてください。	2022/5/24	府営公園管理要領(案)及び山田池公園管理マニュアル(案)に記載する業務内容、管理・サービス水準を履行するために必要な経費については、実勢価格や過去の実績を参考に、参考価格に適切に計上しております。過年度の指定管理者の実績については、事業報告書にてご確認下さい。過去の事業報告書は、大阪府庁の府政情報センター、都市整備部公園課及び枚方土木事務所都市みどり課で閲覧できます。
86	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル P20~5章.府民参加・協働 1.ボランティアの協働事業の推進	山田池公園花のくらぶについて、もう少し詳しく活動内容、活動場所を教えてください。	2022/5/24	ボランティア団体「山田池公園花のくらぶ」については、コテージガーデンとクィーンズランドガーデンにて隔週水曜日に花壇の維持管理を実施している他、日々の灌水についても実施いただいています。
87	2022/5/10	山田池公園	参考価格	参考価格について、人件費等は毎年上がっています。何故、5年間同じ金額なのか教えてください。また物価変動による人件費や資材費の高騰については、指定管理料の変更協議は可能でしょうか。	2022/5/24	府営公園管理要領(案)及び山田池公園管理マニュアル(案)に記載する業務内容、管理・サービス水準を履行するために必要な経費については、実勢価格や過去の実績を参考に、参考価格に適切に計上しております。過年度の指定管理者の実績については、事業報告書にてご確認下さい。過去の事業報告書は、大阪府庁の府政情報センター、都市整備部公園課及び枚方土木事務所都市みどり課で閲覧できます。また、物価変動については、募集要項P21 リスク分担表のとおりです。
88	2022/5/10	山田池公園	山田池公園管理マニュアル 16~17ページ ⑳ガス設備〔その他特記〕	「本設備は有料施設であることを踏まえ」との記載がありますが、該当する施設をお示しください。	2022/5/24	質問内容を踏まえ、山田池公園管理マニュアル3章.維持管理 3.施設管理業務 (1)管理基準の概要㉑ガス設備〔その他特記〕を修正しました。
89	2022/5/10	山田池公園	山田池公園管理マニュアル 17ページ ㉒下水道設備〔その他特記〕	「園内に設置されているポンプのうち」との記載がありますが、ポンプの位置図をお示しください。	2022/5/24	質問内容を踏まえ、山田池公園管理マニュアル3章.維持管理 3.施設管理業務 (1)管理基準の概要㉓下水道設備〔その他特記〕を修正しました。

府営公園(山田池公園他ほか7公園)の次期指定管理者(ソフト充実型)の募集に係る質疑に対する回答【枚方土木事務所に提出された質問】

90	2022/5/10	山田池公園	山田池公園管理マニュアル資料編・「1. 参考価格」及び「10. 特殊庭園年間作業数量表」	特殊庭園管理費の参考価格について、前回公募時の参考価格と比べると1,591千円減額となっていますが、特殊庭園年間作業数量表では、各工種の対象数量に増減はありません。特殊庭園管理費の減額理由をご教示ください。	2022/5/24	植物管理費及び特殊庭園管理費の減額は、施設の状態や管理実態に依りて適切に算出したことによるものです。なお、府営公園管理要領及び大泉緑地管理マニュアル(案)に記載する業務内容、管理・サービス水準を履行するために必要な経費については、参考価格に適切に計上しております。経費の計上にあたっては、実勢価格や過去の実績を参考に積み上げております。
91	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル資料編「4. 建築物等一覧表(山田池公園)」	No.42『実りの里倉庫』について、『サービスヤード内』に所在しているとありますが、現地説明会で案内いただいた「炭焼き小屋」という認識で問題ないでしょうか。「炭焼き小屋」と異なる場合は実りの里倉庫の位置をお示しください。	2022/5/24	ご認識のとおりです。
92	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル資料編「4. 建築物等一覧表(山田池公園)」	No.3『観月堤樋門操作室』について、今回新たに追加されていますが、指定管理者の管理対象は建物(樋門設備以外)のみという認識でよろしいでしょうか。	2022/5/24	ご認識のとおりです。
93	2022/5/10	山田池公園	なし	令和3年度の月別電気使用料金をご教示下さい	2022/5/24	令和3年度の電気使用料金は、4月363,345円、5月441,680円、6月535,662円、7月576,169円、8月641,881円、9月575,162円、10月572,661円、11月357,482円、12月372,641円、1月417,491円、2月393,320円、3月439,093円です。
94	2022/5/10	山田池公園	様式第2号1項目31環境問題への取組	弊社は現在、私道用に使用しているゼロエミッション車を保有しておりますが、ナンバーを取得しておらず、自動車検査証がありません。この場合、どのような書類を提出すれば良いですか。	2022/5/24	必要書類については、事業実施時に協議させていただきます。
95	2022/5/10	山田池公園	山田池公園現地説明会	チップヤードの炭焼き機器について、機器仕様書等をご提示下さい。	2022/5/24	主な仕様は以下です。 炭化室の容量 405リットル 炭窯本体 ステンレススチール 台車及び屋根吊り上げ装置 鋼材(亜鉛メッキ仕上げ)
96	2022/5/10	山田池公園	山田池公園現地説明会	現地説明会での見学の際、パークセンター更衣室内にコインロッカーがありましたが、貸与物品一覧にありません。現指定管理者の所有物であるという認識で間違いありませんか。	2022/5/24	ご認識のとおりです。

府営公園(山田池公園他ほか7公園)の次期指定管理者(ソフト充実型)の募集に係る質疑に対する回答【枚方土木事務所に提出された質問】

97	2022/5/10	山田池公園	山田池公園管理マニュアル6章：その他-3.駐車場ゲート及び精算機	<p>駐車場ゲート及び精算機の更新を府が実施される予定とのことですが、利用者への一般的な問い合わせや減免書類確認等において、無人（遠隔）管理するためのカメラや音声通話機能・その他遠隔操作機能は仕様に含まれているものと考えてよいですか。</p> <p>また、平日の利用料金割引に際しては、無人対応が可能となる機種を導入いただける、または導入にあたって機種選定に係る協議に応じていただけるものと考えてよいですか。</p>	2022/5/24	<p>駐車場ゲート及び精算機の仕様は未定です。仕様については指定管理者の意見も踏まえながら大阪府が総合的に検討し、決定します。</p>
98	2022/5/10	山田池公園	なし	<p>園内に監視カメラを設置することは可能ですか。また、可能であれば、設置する際の留意点等あればご教示下さい。</p>	2022/5/24	<p>監視ではなく、防犯を目的としたカメラの設置は可能です。防犯目的と無関係な個人情報を収集しないようカメラの設置場所・撮影方向に配慮することや、犯罪及び不法投棄の発生の高発性が高い場所に限定すること等に留意する必要があります。設置にあたっては事前に土木事務所と協議してください。</p>
99	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル 2. 運営体制	<p>山田池公園内には管理事務所とパークセンターがありますが、管理事務所の窓口対応・電話対応機能をパークセンターに併合することは可能ですか。なお不可能である場合、あわせてその理由をご教示下さい。</p>	2022/5/24	<p>利用者サービスを低下させない手法が取れるのであれば、土木事務所と協議の上、併合することは可能です。ただし、管理マニュアルP3「常時配置すべき職員の最低限のポスト数」は確保してください。</p>
100	2022/5/10	山田池公園	管理マニュアル 資料編 3. 管理対象外施設	<p>現指定管理者が自主事業として管理・運営している有料バーベキュー施設（GoodBBQ）は、指定管理者が変更となった場合、その設備・工作物（建築物、タープ等）は現指定管理者の責任において撤去（原状回復）されるという理解で間違いありませんか。間違いのない場合、原状回復の対象となる工作物等を具体的にご教示下さい。</p>	2022/5/24	<p>倉庫とタープについては、現指定管理者が自主事業として設置したもので、現指定管理者の責任において撤去（原状回復）します。倉庫に併設するログハウス棟は大阪府の所有なので、現指定管理者が実施した内装改修等については撤去（原状回復）の対象となります。</p>