

設 計 書

大阪府府民文化部			
年 度	H29	日本万国博覧会記念公園事務所	単独
	契 約 番 号	2017-10-011974	
	工 事 名 称	日本万国博覧会記念公園 大地の池ポンプ室他アスベスト除去工事	
	工 事 場 所	吹田市千里万博公園地内	
	竣 工 又 は 納 入 期 限	平成29年11月10日 ~ 平成30年 3月 5日	
	所 要 日 数	*****	
	工 事 種 別	建築一式	
	建設リサイクル法	対象外	
	備 考		

設
計
大
要

アスベスト除去工事 一式

設計金額	金	14,661,000	円
消費税抜き金額	金	13,575,000	円
取引に係る消費税 及び地方消費税の 額	金	1,086,000	円

名 称	单 位	金 額(円)	小 計(円)	備 考
1. 直接工事費				
[1]	建築改修工事	一式	7,118,309	
[2]	電気改修工事	一式	587,220	
[3]	機械改修工事	一式	619,025	
[4]		一式		
[5]		一式		
[6]		一式		
	小 計		8,324,554	
2. 共通費				
	共通仮設費	一式	1,693,464	
	現場管理費	一式	1,674,004	経費率 合計
	一般管理費等	一式	1,882,978	38.06%
				(契約保証費率除く)
	小 計		5,250,446	
3. 工事価格 (1+2)			13,575,000	
4. 消費税相当額 一式			1,086,000	税率8%
5. 総工事費 (3+4)			14,661,000	

No. 2

[1] 共通仮設費

A、	すべての直接工事費	8,324,554							
A'、	率算定の直接工事費	8,098,454						○ A'に対する共通仮設費率	α 4.81%
<hr/>									
B、	一般工事の直接工事費	8,050,454						○ Bに対する共通仮設費	$B \times \alpha$ 387,226
<hr/>									
C、	鉄骨工事の直接工事費 (建て方用揚重機械器具を除く)	0						○ Cに対する共通仮設費	$C \times \alpha \times \text{補正率}$
								鉄骨工事に対する補正率	C' 0.9
<hr/>									
D、	共通仮設費対象外 処分費等	226,100							(一般管理費等のみ対象)
イ	リース料	0							(一般管理費等のみ対象)
ロ	工事排水料金	0							(共通費対象外)
ハ	各種負担金	0							(共通費対象外)
ニ	ガス設備	48,000							(一般管理費等のみ対象)
ホ	申請費	0							(現場管理費、一般管理費等のみ対象)
	イ～ホの計	D' 274,100							
<hr/>									
E、	一般建築その他工事								
	名称	単位	金額						
い	杭工事	一式	0						
ろ	造園工事	一式	0						
は	舗装工事	一式	0						
に	撤去工事	一式	0						
ほ	電障工事	一式	0						
へ	特殊な室内装備品 (家具・書架及び実験台類)	一式	0						
と	その他	一式	0					○ Eに対する共通仮設費率	$E' \times \text{率}$
	い～への計	E'	0					その他工事に 対する共通仮設費率	E'' 1%
<hr/>									
F、	共通仮設費のその他積上げ部分								
		単位	金額						
(1)	共通仮設費積上分	一式	1,306,238						
(2)	その他積上げ	一式	0						
								(1)~(2)の計	F' 1,306,238
<hr/>									
G、	$(B' + C' + E'' + F')$							共通仮設費	1,693,464

[2] 現場管理費・一般管理費等

H、	率算定の純工事費 (A' + G + 木)	9,791,918		● Hに対する現場管理費率 β	17.18%
I、	一般工事の純工事費 (B + B' + 木)	8,437,680		● IIに対する現場管理費 $I' \times \beta$	1,449,593
J、	鉄骨工事の純工事費 (建て方用揚重機械器具費を除く) (C + C')	0	鉄骨工事に 対する補正率 <u>1.0</u>	● Jに対する現場管理費 $J' \times \beta \times \text{補正率}$	0
K、	その他工事の純工事費 (E' + E'')	0	その他工事に 対する現場管理費率 <u>2%</u>	● Kに対する現場管理費 $K' \times \text{率}$	0
L、	共通仮設費の その他積上げ部分	1,306,238	内処分費 <u>0</u>	● Lに対する現場管理費 $L' \times \beta$	224,411
M、	現場管理費のその他積上げ部分				
(1)	その他積上げ	内 訳 別 紙		単 位	金 額
(2)	イメージアップ費			一式	0
				一式	0
				(1)~(2)の計	0
				M'	0
N、	(I' + M' + J' + K' + L')			現 場 管 理 費	1,674,004
O、	一般工事の工事原価 (I + I')	9,887,273			
P、	鉄骨工事の工事原価 (J + J')	0			
Q、	その他工事の工事原価 (K + K')	0			
R、	共通仮設費のその他積上げ工事原価 (L + L')	1,530,649			
S、	一般管理費等のその他積上げ部分			単 位	金 額
(1)	その他積上げ	内 訳 別 紙		一式	0
				計	0
				S'	0
T、	率計算の工事原価 O+P+Q+R+D+M'+I'+=	11,692,022		◎ Tに対する一般管理費等率 γ	16.07%
U、	契約保証費 ※ 必要有り	一般管理費等の補正值 <u>0.04%</u>		◎ T × 補正值 U'	4,676
V、	T × γ + S' + U'			一 般 管 理 費 等	1,883,583
	数値処理				-605
	数値処理後小計			一 般 管 理 費 等	1,882,978

工事名称 日本万国博覧会記念公園
大地の池ポンプ室他アスベスト除去工事
工事場所 大阪府吹田市千里万博公園1-1地内

ポンプ室								
名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
内部仕上足場 (手すり先行方式)	枠組棚足場 階高4.0m超5.0未満 運搬費共	m ²	1			4,330		代価表 0001
01 内部仕上足場 (手すり先行方式)	掛払い手間 枠組棚足場 階高4.0m超5.0未満 -	m ²	1	1	2,880	2,880		
02 内部仕上足場 (手すり先行方式)	供用1日賃料 修理費含む 枠組棚足場 階高4.0m超5.0未満 -	m ²	1	30	15	450		
03 内部仕上足場 (手すり先行方式)	基本料 修理費含む 枠組棚足場 階高4.0m超5.0未満 平家用	m ²	1	1	470	470		
04 仮設材運搬(内部 仕上足場 棚足場) (手すり先行方式)	4.0m超5.0未満	m ²	1	1	530	530		
計						4,330		
仮設間仕切り	C種 単管下地 運搬費共	m ²	1			1,520		代価表 0002
01 仮設間仕切り	C種 単管下地	m ²	1	1	1,480	1,480		
02 仮設材運搬 (仮設間仕切り)	C種	m ²	1	1	47	47		
計						1,527		
吹付けアスベスト廃棄 物処分		式	1			174,400		代価表 0011
01 処分基本料		kg	1,155	1	150	173,250		
02 産廃税		kg	1,155	1	1	1,155		
計						174,405		

共通仮設								
名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
仮囲 フェンスリケート	H1800(目隠しシート共)1ヵ月	m	1			2,190		代価表 0004
仮囲(7) フェンスリケート 標準図8-7	(A) 定額損料	か所	0.56	1	2,130	1,192.8		
仮囲(7) フェンスリケート 標準図8-7	(A) 月額損料	か所	0.56	1	630	352.8		
養生シート張り	防災 類 掛払い手間 -	m ²	0.9	1	650	585		
養生シート張り	防災 類 供用1日賃料 修理費含む -	m ²	0.9	30	1	27		
養生シート張り	防災 類 基本料 修理費含む -	m ²	0.9	1	39	35.1		
仮設材運搬 (シート・ネット類)		m ²	0.9	1	6	5.4		
計						2,198.1		
看板取付下地単管 組	H3000 1ヵ月 H型钢共	m	1			12,700		代価表 0005
足場パイプ 48.6	供用30日賃料+基本料	m	9.89	1	17.4	172.08		
パイプジョイント	供用30日賃料+基本料	個	0.83	1	23.5	19.5		
クランプ	供用30日賃料+基本料	個	5.5	1	23.5	129.25		
H鋼クランプ	供用30日賃料+基本料	個	1.22	1	40	48.8		
H鋼賃賃料・整備 費・運搬費	H-200×200 供用30日賃料	t	0.1	1	6,750	675		
とび工		人	0.4	1	23,500	9,400		
その他		式	1	0.25	9,400	2,350		
計						12,794.63		

共通仮設								
名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
点検ハッチ開閉に伴う養生	屋根設置・壁養生シート張り・安全ネット下部H鋼（取合部止水シーリング 共）	か所	1			91,200		代価表 0008
現場工作所（下小屋）	単管小屋 屋根波形亜鉛鉄板 1ヵ月	m ²	9	1	3,180	28,620		
養生シート張り	防災 類 掛払い手間 -	m ²	24	1	650	15,600		
養生シート張り	防災 類 供用1日賃料 修理費含む -	m ²	24	30	1	720		
養生シート張り	防災 類 基本料 修理費含む -	m ²	24	1	39	936		
仮設材運搬（シート・ネット類）		m ²	24	1	6	144		
安全手すり	単管本足場用 掛払い手間 -	m	12	1	1,030	12,360		
安全手すり	単管本足場用 供用1日賃料 修理費含む -	m	12	30	2	720		
安全手すり	単管本足場用 基本料 修理費含む -	m	12	1	60	720		
仮設材運搬（安全てすり）	単管本足場用	m	12	1	120	1,440		
足元H鋼設置	H - 200 × 200	m	12	1	1,350	16,200		代価表 0009
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 20 × 10	m	12	1	590	7,080		
シーリング 撤去	集積共	m	12	1	560	6,720		
計						91,260		
足元H鋼設置	H - 200 × 200	m	1			1,350		代価表 0009
H鋼賃貸料・整備費・運搬費	H - 200 × 200 供用30日賃料	t	0.05	1	6,750	337.5		
普通作業員		人	0.046	1	17,700	814.2		
その他		式	1	0.25	814.2	203.55		
計						1,355.25		

その他								
名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
LED照明器具 撤去	LSS 9 - 3200LM LN (再使用有り[再使用取付労務込])	個	1			6,750		代価表 0001
電工		人	0.178	1.4	24,200	6,030.64		
その他		式	1	0.12	6,030.64	723.67		
計						6,754.31		
空調機電源盤	銅板製 500Wx500Hx200D	面	1			4,790		代価表 0004
電工		人	0.6	0.3	24,200	4,356		
その他		式	1	0.1	4,356	435.6		
計						4,791.6		
ダンパー開度調節 器D	銅板製 300Wx300Hx150D	面	1			2,990		代価表 0005
電工		人	0.375	0.3	24,200	2,722.5		
その他		式	1	0.1	2,722.5	272.25		
計						2,994.75		

西管理棟		撤去工事		撤去工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
機器類		1	式		110,100	別紙 00-0006
空調機撤去	空冷ヒートポンプ型 床置形 冷房能力 : 40kw	1	台	30,100	30,100	代価表 0002
冷媒フロン回収	冷房能力 : 40.0kw	1	式		80,000	代価表 0003
計					110,100	
配管類		1	式		29,503	別紙 00-0007
ビニル管類撤去(給排水) 再使用しない	機械室・便所 20A	2.3	m	680	1,564	
ビニル管類撤去(給排水) 再使用しない	機械室・便所 25A	6.2	m	820	5,084	
ビニル管類撤去(給排水) 再使用しない	機械室・便所 32A	10.8	m	870	9,396	
銅管類撤去(給水・給湯) 再使用しない	機械室・便所 25 (1)	6.2	m	1,160	7,192	
銅管類撤去(給水・給湯) 再使用しない	機械室・便所 32 (1 1/4)	4.1	m	1,420	5,822	
銅管類撤去(冷媒) 再使用しない	屋内一般 19.05	4.6	m	860	3,956	
銅管類撤去(冷媒) 再使用しない	屋内一般 38.10	4.6	m	1,690	7,774	
ビニル管類撤去(給排水) 再使用しない	機械室・便所 32A	0.9	m	870	783	
有価材		1	式		12,068	別紙 00-0007/00-001
計					29,503	
有価材		1	式		12,068	別紙 00-0007/00-001
上銅		22.77	kg	530	12,068	
計					12,068	

その他									
名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
送風機撤去	天井吊形 N02 1/2	台	1			44,000		代価表 0001	
設備機械工		人	1	1.4	26,200	36,680			
その他		式	1	0.2	36,680	7,336			
計						44,016			
空調機撤去	空冷ヒートポンプ型 床置形 冷房能力 : 40kw	台	1			30,100		代価表 0002	
設備機械工		人	3.2	0.3	26,200	25,152			
その他		式	1	0.2	25,152	5,030.4			
計						30,182.4			
冷媒フロン回収	冷房能力 : 40.0kw	式	1			80,000		代価表 0003	
冷媒フロン回収	冷媒能力 : 40.0kw	式	1	1	80,000	80,000			
計						80,000			