

**【資料A】大阪府立江之子島文化芸術創造センター
清掃作業基準表**

| フロア | エリア | 床材 | 面積 | 日常清掃 | | | | | | | | | | | 定期清掃 | | | 備考 | | | |
|----------|-----------|---------------|----------|---------|-------|-----------|-------------|------------|---------|--------|-------|---------|---------|------|------|-----|---------|-----|------|------------|--|
| | | | | 床面除塵・吸塵 | 床面の拭き | ゴミ回収・容器清掃 | エレベーターパネル拭き | 什器備品の除塵・除菌 | シャワー室清掃 | 金属部等拭き | ガラス拭き | トイレ一式清掃 | トイレ巡回清掃 | 巡回清掃 | 植栽散水 | 旗掲揚 | 一般廃棄物処理 | | 床面洗浄 | 床面洗浄ワックス塗布 | カーペットクリーニング |
| B | サンクンガーデン | タイル | 92.00㎡ | 1/日 | 1/日 | | | | | | | | | | | 2/日 | | | 4/年 | | <p>各一式清掃の内容は下記の通りとする。</p> <p>一式清掃(作業項目)</p> <ul style="list-style-type: none"> ★トイレ一式清掃 <ul style="list-style-type: none"> 床面の掃き拭き 衛生機器の清掃 洗面台の清掃 汚物処理と汚れ除去 鏡の汚れ・くもり除去 扉、間仕切りの清拭 低所壁面の除塵、清拭 トイレットペーパーの補充 石鹸水の点検補充 扉入れの処理、汚れ除去 ★トイレ巡回清掃 <ul style="list-style-type: none"> 洗面台の清掃 鏡の汚れ・くもり除去 トイレットペーパーの補充 石鹸水の点検補充 扉入れの処理、汚れ除去 ★シャワー室一式清掃 <ul style="list-style-type: none"> 床面及び壁面洗浄・拭き上げ 排水口清掃 脱衣場吸塵・拭き上げ ★巡回清掃 <ul style="list-style-type: none"> 館内を巡回し、床面及び立面等の手直し清掃を行う。 床面の掃き、拭き ゴミ回収 ガム落とし ガラス面の手直し清掃 <p>凡例</p> <p>1/日: 1日1回 1/年: 年1回 適: 適宜 特別: 特別清掃として別途</p> |
| | フリースペース | 長尺シート | 155.10㎡ | 1/日 | 1/日 | | | | | 1/日 | | | | | | 2/日 | | | 4/年 | | |
| | キッチン | タイル | 35.10㎡ | 1/日 | 1/日 | | | | | | | | | | | | | | 4/年 | | |
| | ブックショップ | 長尺シート | 29.00㎡ | 1/日 | 1/日 | | | | | | | | | | | 2/日 | | | 4/年 | | |
| | 書庫 | 長尺シート | 6.20㎡ | 適 | 適 | | | | | | | | | | | | | | 1/年 | | |
| | 情報コーナー | 長尺シート | 56.00㎡ | 1/日 | 1/日 | | | | | | | | | | | 2/日 | | | 4/年 | | |
| | ルーム5 | フローリング | 66.80㎡ | 適 | 適 | | | | | | | | | | | | | | 4/年 | | |
| | ルーム6 | Pタイル | 49.00㎡ | 適 | 適 | | | | | | | | | | | | | | 4/年 | | |
| | 休憩室 | 畳 | 16.30㎡ | 適 | | 適 | | | | | | | | | | 適 | | | | | |
| | スタッフルーム | Pタイル | 33.00㎡ | 1/日 | 1/日 | 1/日 | | | | | | | | | | 1/日 | | | 4/年 | | |
| | 倉庫 | 長尺シート | 21.90㎡ | 適 | 適 | | | | | | | | | | | | | | 1/年 | | |
| | F | 調整室 | タイルカーペット | 23.70㎡ | 適 | | | | | | | | | | | | | | | 1/年 | |
| 男子WC | | 長尺シート | 5.00㎡ | | | | | | 1/日 | 1/日 | 3/日 | | | | | | | | 4/年 | | |
| 女子WC | | 長尺シート | 11.00㎡ | | | | | | 1/日 | 1/日 | 3/日 | | | | | | | | 4/年 | | |
| シャワー室 | | 長尺シート | 4.00㎡ | | | | | | 適 | | | 1/日 | | | | | | | 4/年 | | |
| 廊下 | | 長尺シート | 28.00㎡ | 1/日 | 1/日 | | | 1/日 | | | | | | | | 2/日 | | | 4/年 | | |
| 事務室1 | | 長尺シート | 38.10㎡ | 適 | 適 | 適 | | | | | | | | | | | | | 4/年 | | |
| 事務室2 | | タイルカーペット | 51.60㎡ | 1/日 | | 1/日 | | | | | | | | | | | | | 1/年 | | |
| 事務室3 | | 長尺シート | 44.90㎡ | 1/日 | 1/日 | 1/日 | | | | | | | | | | | | | 4/年 | | |
| ルーム4 | | 塗り床 | 158.20㎡ | 適 | 適 | | | | | | | | | | | | | 2/年 | | | |
| 収納庫1 | | Pタイル | 35.50㎡ | 適 | 適 | | | | | | | | | | | | | | 1/年 | | |
| 収納庫2 | | Pタイル | 35.00㎡ | 適 | 適 | | | | | | | | | | | | | | 1/年 | | |
| F | | 展示倉庫 | Pタイル | 17.20㎡ | 適 | 適 | | | | | | | | | | | | | | 1/年 | |
| | ゴミ置場 | コンクリート | 4.00㎡ | 1/日 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 身障者WC | コンクリート | 20.00㎡ | | | | | | 1/日 | 1/日 | 3/日 | | | | | | | | 4/年 | | |
| | 風除室 | テラゾー | 18.00㎡ | 1/日 | 1/日 | | | 1/日 | 1/日 | 1/日 | | | | | | 2/日 | | | 4/年 | | |
| | エントランスホール | コンクリート | 68.50㎡ | 1/日 | 1/日 | 1/日 | | 1/日 | | | | | | | | 2/日 | | | 4/年 | | |
| | E V 1 | — | 2.20㎡ | 1/日 | 1/日 | | 1/日 | | | 1/日 | | | | | | 2/日 | | | 4/年 | | |
| | E V 2 | — | 4.60㎡ | 適 | 適 | 適 | | | | 適 | | | | | | 適 | | | 4/年 | | |
| | 廊下 | コンクリート | 36.20㎡ | 1/日 | 1/日 | | | 1/日 | | | | | | | | 2/日 | | | 4/年 | | |
| | 2 | ルーム10 | 塗り床 | 33.30㎡ | 適 | 適 | 適 | | | | | | | | | | | | | 2/年 | |
| | | ルーム11 | 塗り床 | 35.30㎡ | 適 | 適 | 適 | | | | | | | | | | | | | 2/年 | |
| | | ルーム12 | 塗り床 | 37.10㎡ | 適 | 適 | 適 | | | | | | | | | | | | | 2/年 | |
| | | ルーム7 | 塗り床 | 74.30㎡ | 適 | 適 | 適 | | | | | | | | | | | | | 2/年 | |
| ルーム8 | | 長尺シート | 68.50㎡ | 適 | 適 | 適 | | | | | | | | | | | | | 4/年 | | |
| ルーム9 | | 長尺シート | 34.20㎡ | 適 | 適 | 適 | | | | | | | | | | | | | 4/年 | | |
| PJルーム | | 長尺シート | 34.40㎡ | 適 | 適 | 適 | | | | | | | | | | | | | 4/年 | | |
| 倉庫 | | 長尺シート | 17.60㎡ | 適 | 適 | | | | | | | | | | | | | | 1/年 | | |
| スタッフルーム2 | | 長尺シート | 14.60㎡ | 適 | 適 | 適 | | | | | | | | | | 適 | | | 4/年 | | |
| スタッフルーム1 | | 長尺シート | 18.80㎡ | 適 | 適 | 適 | | | | | | | | | | 適 | | | 4/年 | | |
| 男子WC | | 長尺シート | 20.00㎡ | | | | | | 1/日 | 1/日 | 3/日 | | | | | | | | 4/年 | | |
| 3 | | 給湯室 | タイル | 8.60㎡ | 1/日 | 1/日 | 1/日 | | | 1/日 | | | | | | | | | | 4/年 | |
| | 廊下 | 長尺シート | 116.00㎡ | 1/日 | 1/日 | | | 1/日 | | | | | | | | 2/日 | | | 4/年 | | |
| | 収納庫A | 長尺シート | 105.70㎡ | 適 | 適 | | | | | | | | | | | | | | 1/年 | | |
| | 収納庫B | 長尺シート | 121.80㎡ | 適 | 適 | | | | | | | | | | | | | | 1/年 | | |
| | 収納庫C | 長尺シート | 119.20㎡ | 適 | 適 | | | | | | | | | | | | | | 1/年 | | |
| | 収納庫D | 長尺シート | 34.40㎡ | 適 | 適 | | | | | | | | | | | | | | 1/年 | | |
| | 梱包材置場 | 長尺シート | 21.90㎡ | 適 | 適 | | | | | | | | | | | | | | 1/年 | | |
| | 廊下 | 長尺シート | 122.20㎡ | 適 | 適 | | | 適 | | | | | | | | | | | 4/年 | | |
| | 4 | ルーム1 | 塗り床 | 281.20㎡ | 1/日 | 適 | | | | | | | | | | | | | | 2/年 | |
| | | ルーム2 | 塗り床 | 61.00㎡ | 1/日 | 適 | | | | | | | | | | | | | | 2/年 | |
| | | ルーム3 | 塗り床 | 19.40㎡ | 1/日 | 適 | | | | | | | | | | | | | | 2/年 | |
| | | ライブラリー | 長尺シート | 44.20㎡ | 適 | 適 | 適 | | | | | | | | | 1/日 | | | | 2/年 | |
| 倉庫 | | 長尺シート | 34.40㎡ | 適 | 適 | | | | | | | | | | | | | | 1/年 | | |
| 女子WC | | 長尺シート | 20.00㎡ | | | | | | 1/日 | 1/日 | 3/日 | | | | | | | | 4/年 | | |
| 廊下 | | 長尺シート | 65.30㎡ | 1/日 | 1/日 | | | 1/日 | | | | | | | | 2/日 | | | 4/年 | | |
| 階段 | | 屋内階段A(B1F~RF) | タイル | 105.00㎡ | 1/日 | 1/日 | | | | | | | | | | 1/日 | | | | 4/年 | |
| | | 屋外階段C(1F~2F) | コンクリート | 24.00㎡ | 1/日 | 1/日 | | | | | | | | | | 1/日 | | | | | |
| | | 屋外階段D(B1F~1F) | コンクリート | 7.00㎡ | 1/日 | 1/日 | | | | | | | | | | 1/日 | | | | | |
| その他 | | 外周 | — | — | | | | | | | | | | | | | 2/日 | | | | |
| | | 植栽散水 | — | — | | | | | | | | | | | | | 1/日 | | | | |
| | 旗掲揚 | — | — | | | | | | | | | | | | | | 1/日 | | | | |
| 一般廃棄物処理 | — | — | | | | | | | | | | | | | | | 6/週 | | | | |