

令和7年度「大阪IR（統合型リゾート）説明会」（第3回） アンケートによる質問について

●受付件数 17件

	質問	回答
1	何故、質問票をくばらないのか？	質問は、任意であることから、質問を希望される方はアンケート用紙の最後に質問内容をご記入いただくこととしています。
2	<ul style="list-style-type: none"> ・わかりづらい、抽象的表現 ・世界高水準・・・？この内容は、他のカジノと比較等が必要 ・成長型IRって何、意味がわからないし説明がない ・only one になるためにはどうする ・世界トップクラスってわからない 	<p>大阪府・市では、大阪IRのめざす姿などを取りまとめた「大阪IR基本構想」において、大阪・関西の持続的な経済成長のエンジンとなる「世界最高水準の成長型IR」を基本コンセプトとして掲げています。</p> <p>その基本コンセプトについては、ビジネス客やファミリー層など世界の幅広い層をターゲットとして、ラスベガスやシンガポールなどの海外のトップレベルのIRに肩を並べるようなスケールとクオリティを有する「世界最高水準」のIR、50年・100年先を見据え、常に時代の最先端となる施設・機能とサービスで変化を遂げる「成長型」のIRといった視点を踏まえ、策定したものです。</p> <p>大阪IRでは、世界最大級となる1兆円を超える初期投資により、日本最大級の国際会議場や様々なイベントが開催できる展示場、様々な機能を備えるエンターテインメントホテルなどの3つの宿泊施設、世界的なアーティストによるコンサートや大阪IRでしか見られないショーなどを開催する夢洲シアター、さらには大阪・関西の食文化を体験できる施設などを備え、魅力あふれる施設となっており、MGM社がラスベガスを中心に展開する世界最先端の“WOW”と、大阪・関西が誇る観光・産業・文化にわたる魅力・ポテンシャルを融合させることにより、世界最高水準の成長型IRを地域とともに創り、育てるとともに、観光産業の高度化、持続可能性の向上に寄与することとしています。</p> <p>開業後も、施設の修繕、建て替え、コンテンツの更新、追加など、カジノ収益を活用した再投資により、継続的に施設の魅力向上を図り、投資と来場者数増の好循環を形成し、成長型IRとして持続的な発展をめざしていきます。</p>

3	<ul style="list-style-type: none"> ・ M I C E については規模のみでコンセプトがない ・ 世界水準のオールインワン M I C E って？ 	<p>大阪 I R では、世界水準のオールインワン M I C E 拠点の形成を目標の一つとして掲げており、世界水準の質・規模を有する国内最大規模の国際会議場施設と、多様なイベントに対応できる展示等施設を設置するとともに、国際水準の宿泊施設やレクリエーション施設、また、アフター M I C E、会議前後や空き時間等に利用可能な魅力ある施設など、M I C E 開催の付加価値を高められるような施設を併設し、ラスベガス最大の M I C E オペレーターである MGM 社の知見等も活かしながら、参加者 1 万人を超える規模の国際会議の誘致等するなど、世界水準のオールインワン M I C E 拠点の形成により大阪・関西の経済活性化と都市魅力の向上につなげていきます。</p>
4	ランドマーク性のある空間形成は？	<p>大阪 I R では「結びの水都」をコンセプトとしており、水やみどりの要素を随所に取り入れたランドマーク性のある空間形成を行うこととしています。</p> <p>空間全体で具現化できるよう、水やみどりの自然の景色を随所に取り入れ、個性的な建築群とその外観に統一感をもたらすデザイン上の工夫によって、独創的かつ景観調和の図られた空間形成を図るとともに、各建築物の内装については、その機能・用途に応じて、施設内部での体験価値を最大化する個別のストーリーを設定し、これに沿ったカラースキーム・材料等を採用することで、来訪者が視覚的に空間を楽しめ、大阪 I R での滞在をより印象的なものとするような空間形成を図ります。</p>
5	MGM って中国系？	<p>大阪 I R の事業者である MGM 大阪株式会社の構成員は、中核株主となる合同会社日本 MGM リゾートとオリックス株式会社、そして関西の地元企業を中心とする少数株主 22 社から構成されています。</p> <p>また、日本 MGM リゾートの親会社である MGM リゾート・インターナショナルは、米国に本社を置き、ラスベガスにおける最大の M I C E オペレーターであり、世界 35 か所でエンターテイメント施設を運営しています。</p>

6	<p>地元経済を活性化するための具体的な施策は何を計画していますか？</p>	<p>大阪 I R では、地域の金融機関との連携を通じて、資金面や情報面での支援を提供し、中小企業による大阪 I R との取引関係構築の支援に取り組み、地元企業・中小企業に対して大阪 I R への参入機会を提供し、大阪 I R と取引関係を構築する事業者の裾野を広げるとともに、地元からの調達促進を図っていきます。加えて、地元産品の継続的な調達を通じて、地元企業と持続的な取引を行い、その発展に寄与するとともに、調達先の選定においては、地域の金融機関や経済団体等と連携し、地元企業から積極的な調達を行うこととしています。</p> <p>M I C E 施設においては、「関西イノベーション・ラボ」を設置し、イノベーションの創出やビジネスの国際化の支援などに取り組むとともに、魅力増進施設として設置する「関西ジャパンハウス」では、大阪・関西の伝統産業の発信による地域資源の発掘を、「ジャパン・フードパビリオン」では、豊かな食文化の発信等により地域ブランディングの向上などを図ります。</p> <p>また、大阪 I R が導入する会員ポイントプログラムの活用など、I R 来訪者の地域への送客や周遊促進、地域での消費喚起を図っていくこととしています。</p>
7	<p>宝くじや競馬、競輪のように地元公益法人の要望、ニーズに応じて地域還元する計画はありますか？</p>	<p>納付金等については、大阪府・市で年間 1,060 億円を見込んでいますが、ギャンブル等依存症対策等への必要経費として約 55 億円を充当するなど、懸念事項に万全の対策を講じた上で、子育て、教育環境の充実、健康、医療等の社会福祉の増進に関する施策、夢洲及び夢洲周辺の魅力向上、観光・地域経済・文化芸術の振興に関する施策等など、府民・市民の暮らしの充実や次の大阪の成長に向けた投資に活用することとしています。</p>

8	<p>質問。そもそも夢洲は1970年後半にゴミの最終処分場として埋め立てられたもので、2025年には50年もの時期となっている。P13に地盤沈下対策（50年後の地盤高でも想定以上の津波に対応・・・）となっていることから劣化があり、崩壊しているものと思われる。</p>	<p>夢洲では昭和52（1977）年の公有水面埋立法に基づく埋立免許取得後、埋立てが行われ、IR区域が位置する夢洲3区は、平成22（2010）年及び令和元（2019）年に完了しています。</p> <p>IR区域の現状地盤高さはO.P.+11m程度で、埋立完了後の地盤沈下を見込んだ50年後でも、地盤高さはO.P.+9m程度であると推定しており、満潮時の南海トラフ巨大地震における夢洲周辺での津波予測高さO.P.+5.4mや高潮時の潮位O.P.+7.3mに対しても、十分な地盤高さを確保しています。</p>
9	<p>「依存症対策センター」は、どこに、何人規模で作られるのか？</p>	<p>（仮称）大阪依存症対策センターについては、今後、策定予定の基本計画のなかで、センター開設に向けたロードマップや、設置場所（交通至便な場所）の選定、人員体制の強化などを検討し、試行実施などを繰り返しながら、必要な準備をスピード感をもって進めていくことになっています。</p>
10	<p>オンラインカジノが急速に伸びているが、ランド・カジノで採算がとれるのか？</p>	<p>ランドカジノの収益は新型コロナウイルス感染症の影響を受け、一時的には減少しましたが、感染症が一定収束して以降、ラスベガスやシンガポールではコロナ以前を上回るほど回復している状況です。</p> <p>来訪者数や売上等については、IR事業者において、人口統計や訪日外客統計等の統計情報、既存のIR施設や近畿圏及び日本国内にある集客施設等の実績・知見等を踏まえて来訪者数を推計されており、また、それらの来場者数を踏まえて売上等が見込まれているものです。</p> <p>IRは、府・市で資金を投じて設置、運営するものではなく、民設民営事業として、MGM・オリックスの中核企業2社に加えて、大阪・関西を中心とした企業22社が自らの出資や金融機関からの借入れにより資金調達を行い、リスクを負って1兆円を超える投資を行うものであり、事業計画の立案にあたっては、慎重に検討・精査されているものと考えています。</p>
11	<p>太陽光発電事業は、止めたのか？SDGsの観点から大事。</p>	<p>附帯事業としてIR区域外で予定していましたが、IR区域内に電力供給を行う太陽光発電事業については取り止め、区域内における太陽光発電や省エネ対策等の取組により、おおむね同等以上の環境負荷低減（CO2排出量削減）を図ることとしています。</p> <p>また、大阪IRでは、上記取組のほか、効率的なエネルギー運用や雨水の再利用・節水型器具の採用など、日々の運営で消費するエネルギー・水・燃料の消費の継続的な低減に取り組むことにより、SDGsの達成に貢献するサステナブルなIRをめざすこととしています。</p>

12	「IR税制」をわかりやすく説明して	<p>「IR税制」については、IR事業の国際競争力を確保する観点等から、令和3年度税制改正大綱にて所得税等について方向性が示され、その後法制化が行われています。</p> <p>例えば、非居住者のカジノ所得については、非課税とされ、居住者のカジノ所得については、国内の公営ギャンブルと同様、課税されることになっています。</p> <p><参考>令和3年度税制改正大綱（※21・22ページにIR税制の記載あり） https://storage2.jimin.jp/pdf/news/policy/200955_1.pdf</p>
13	カジノで地域活性化するなど、本当に大阪府市民が望んでいるでしょうか？	<p>大阪・夢洲でのIR立地は、世界中から新たに人、モノ、投資を呼び込むものであり、持続的な民間投資による経済波及効果や雇用創出効果に加え、幅広い産業分野の活性化など、大阪の経済成長に大きく貢献するものです。</p> <p>さらに、納付金等の収入を、ギャンブル等依存症対策の充実などの懸念事項対策をはじめ、子育てや教育、福祉、観光振興、地域経済振興など、住民福祉の増進や大阪の成長に向けて広く活用することにより、府民・市民の暮らしの充実やさらなる都市魅力と国際競争力の向上を図っていきたいと考えています。</p> <p>なお、区域整備計画については、大阪府・市の両議会で議決され、令和5年4月に国から認定を受けています。</p>
14	ギャンブル依存症は医療で治せるのか？確立された治療法あるのか？	<p>ギャンブル等依存症とは、ギャンブル等にのめり込むことにより、日常生活や社会生活に支障が生じている状態のことです。「本人の意志」や「性格」は関係なく、誰でも依存症になる可能性があります。ギャンブル等依存症は、回復が十分可能です。</p>
15	賃料の裁判で敗けたらどうするの？	<p>IR用地の賃料については、土地を所管する大阪港湾局が複数の不動産鑑定業者に鑑定の依頼を行い、それぞれの鑑定業者が責任をもって適正に鑑定したものです。</p> <p>また、その賃料については、不動産鑑定士、弁護士、会計士など第三者の専門家の委員で構成される不動産評価審議会の審議を経て妥当と判断され、戦略会議において、IR事業者の提案募集の条件として決定されたものです。</p> <p>IR用地の賃料に関する住民訴訟については、現在係属中であり、本市として賃料が適正である旨等の主張を行っているところです。</p>

16	<p>カジノ依存症対策に関しては、全て「万全を期す」につき、万全を期したら何でも解決できますか？</p>	<p>ギャンブル等依存症に関しては、カジノがない現在においても喫緊に取り組むべき重要な課題であることから、I R誘致を契機に、既存のギャンブル等を含め依存症問題に正面から取り組み万全を尽くす必要があると認識しています。</p>
17	<p>I R入場料の賦課（1回：6,000円）は、日本人からのみですか？外国人からは、いくらとるのですか？お金のある外国人だけ来てほしいので、外国人から入場料沢山とって下さい。</p>	<p>入場料については、依存防止対策のための国によるカジノ規制として、I R整備法において、日本国内に住居を有しない外国人を除く入場者に対し、賦課することとされており、大阪I Rにおいても、この規定に沿って、入場料を賦課するものです。</p>