

普通財産減損対象財産件数一覧表

※会議当日に使用しておりません。

部 局 項 目	対象件数(取得価額1億円以上)				うち減損を認識した財産件数等								備 考
	土地	建物	工作物	計	土地		建物		工作物		計		
	件数	件数	件数	件数	件数	減損損失額	件数	減損損失額	件数	減損損失額	件数	減損損失額	
政策企画部	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
総務部	0	3	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	
財務部	8	0	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	
府民文化部	4	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	
福祉部	3	3	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	
健康医療部	8	4	0	12	0	0	0	0	0	0	0	0	
商工労働部	11	3	0	14	0	0	0	0	0	0	0	0	
環境農林水産部	8	3	4	15	0	0	0	0	0	0	0	0	
都市整備部	10	0	0	10	1	140,783,259	0	0	0	0	1	140,783,259	(土地)一般河川東除川区域外用地
住宅まちづくり部	2	1	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	
教育庁	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
公安委員会	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
議会事務局	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
合計	54	17	4	75	1	140,783,259	0	0	0	0	1	140,783,259	

行政財産減損認識財産件数一覧表

②

部 局	項 目	減損を認識した財産件数							備 考	
		土地		建物		工作物		計		
		件数	減損損失額	件数	減損損失額	件数	減損損失額	件数		減損損失額
政策企画部		0	0	0	0	0	0	0	0	
総務部		0	0	0	0	0	0	0	0	
財務部		0	0	0	0	0	0	0	0	
府民文化部		0	0	0	0	0	0	0	0	
福祉部		1	0	1	130,337,480	1	0	3	130,337,480	・(土地・建物・工作物)金剛コロニー
健康医療部		0	0	1	0	0	0	1	0	・(建物)「守口保健所」
商工労働部		1	0	0	0	0	0	1	0	・(土地)東大阪高等職業技術専門校(元自動車整備科用地)
環境農林水産部		0	0	3	4,257,538	1	0	4	4,257,538	・(建物)「三箇牧浄水機場」 ・(建物)「玉島浄水機場」 ・(建物)「用水合理化事業施設」 ・(工作物)「沿道土壌脱硝システム」
都市整備部		2	145,104,820	0	0	0	0	2	145,104,820	・(土地)牧野穂谷線 ・(土地)(都)大阪岸和田南海線(泉佐野市)
住宅まちづくり部		3	701,860,396	3	4,732,936,473	3	389,999,829	9	5,824,796,698	・(土地・建物・工作物)府営住宅
教育庁		2	1,964,446,967	2	0	2	0	6	1,964,446,967	・(土地・建物・工作物)池田北高等学校 ・(土地・建物・工作物)咲洲高等学校
公安委員会		1	0	0	0	0	0	1	0	・(土地)元警察犬訓練センター用地
議会事務局		0	0	0	0	0	0	0	0	
合計		10	2,811,412,183	10	4,867,531,491	7	389,999,829	27	8,068,943,503	

減損の兆候があるもの(減損を認識した場合を除く)

③

部局名	所管課名	会計別	事業別	新たに兆候があったもの	用途	種類	場所	帳簿価額(円)	減損の兆候の概要	複数の固定資産を一体として行政サービスを提供するものと認められた理由	減損を認識しない根拠
商工労働部	雇用推進室	一般会計	職業訓練事業		東大阪高等職業技術専門学校	建物	東大阪市菱江6丁目	475,616,475	使用低下(年間利用者数約30%)	—	使用を継続
商工労働部	雇用推進室	一般会計	職業訓練事業		芦原高等職業技術専門学校	土地	大阪府大阪市浪速区木津川2丁目	687,527,000	使用終了(平成31年3月末日に閉校予定)の決定	—	使用を継続
						建物		548,174,126			
環境農林水産部	北部農と緑の総合事務所	一般会計	農空間整備事業		五領揚水機場	建物	高槻市大字上牧	11,317,728	使用低下(受益面積27%)	—	使用を継続
						工作物		88,181,868			
環境農林水産部	南河内農と緑の総合事務所	一般会計	農空間整備事業		第二狭山池	土地	大阪狭山市池尻中1丁目	5,460,669,730	使用低下(受益面積24%)	—	使用を継続
住宅まちづくり部	住宅経営室	大阪府営住宅事業特別会計	府営住宅事業		府営住宅金岡東第3外2住宅	土地	—	253,038,200	使用低下の見込み(耐震改修による募集制限等)	—	(耐震改修後)回復の見込み
						建物		2,037,506,005			
						工作物		12			
住宅まちづくり部	住宅経営室	大阪府営住宅事業特別会計	府営住宅事業		府営住宅狭山外27住宅	土地	—	22,666,784,248	使用低下の見込み(一部用途廃止予定)	—	使用を継続
						建物		16,433,665,303			
						工作物		171,233,074			

部局名	所管課名	会計別	事業別	新たに 兆候が あったもの	用途	種類	場所	帳簿価額(円)	減損の兆候の概要	複数の固定資産を一体として行政サービスを提供するものと認められた理由	減損を認識しない根拠
住宅まちづくり部	住宅経営室	大阪府営住宅事業特別会計	府営住宅事業		府営住宅竹城台第3外21住宅	土地	—	12,509,792,995	使用低下の見込み(建替えによる募集制限等)	—	(建替え後)回復の見込み
						建物		82,343,016,937			
						工作物		5,867,020,499			
住宅まちづくり部	住宅経営室	大阪府営住宅事業特別会計	府営住宅事業		府営住宅新千里北外1住宅	土地	—	1,228,608,354	使用低下の見込み(建替え・耐震改修による募集制限等)	—	(建替え・耐震改修後)回復の見込み
						建物		2,051,606,874			
						工作物		8			
教育庁	西淀川高等学校	一般会計	府立高等学校管理運営事業		西淀川高等学校	土地	大阪市西淀川区出来島3丁目	444,141,000	使用低下(在学生生徒数約24%)	—	使用を継続(平成31年3末日閉校予定)
						建物		410,355,028			
						工作物		9,932,403			
公安委員会	平野警察署	一般会計	警察施設管理事業		大阪府平野警察署	建物	大阪市平野区平野元町	132,033,671	使用終了<新施設運用開始時(平成30年度以降を予定)までの使用)の決定>	—	新施設運用開始時まで使用を継続
			一般警察活動事業					24,592			
			警察総務事業					192,124			

部局名	所管課名	会計別	事業別	新たに 兆候が あったもの	用途	種類	場所	帳簿価額(円)	減損の兆候の概要	複数の固定資産を一体として行政サービスを提供するものと認められた理由	減損を認識しない根拠
公安委員会	東住吉警察署	一般会計	警察施設管理事業	●	大阪府東住吉警察署	建物	大阪市東住吉区東田辺二丁目	88,576,997	使用終了<新施設運用開始時(平成33年度以降を予定)までの使用)の決定>	—	新施設運用開始時まで使用を継続
			一般警察活動事業					13,754			
			警察総務事業					257,793			
公安委員会	守口警察署	一般会計	警察施設管理事業	●	大阪府守口警察署	建物	守口市京阪本通二丁目	231,623,366	使用終了<新施設運用開始時(平成33年度以降を予定)までの使用)の決定>	—	新施設運用開始時まで使用を継続
			一般警察活動事業					21,991			
			警察総務事業					167,556			

減損を認識したもの(行政財産)

部局名	所管 室課名	会計別	事業別	新たに 認識 があつ たもの	用途	種類	場所	減損前の帳簿価 額(円)	減損に至った経緯	減損損失額(円)	減損後の帳簿 価額(円)	減損損失額の算出方法の概要		複数の固定資産 を一体として行政 サービスを提供す るものと認めた理 由
												帳簿価額と比較する 正味売却価額・使用 価値相当額の別とそ の算出方法	摘要	
福祉部	障がい福祉室	一般会計	金剛コロニー管理運 営事業	●	金剛コロニー	土地	富田林市大字 甘南備 216	52,927,236	使用終了	0	52,927,236	正味売却価額(公有 財産台帳上で把握し ている現在価額を採 用)	正味売却価額が帳簿 価額を上回っているた め減損損失額は0	—
		一般会計				建物		130,337,609		129	取り壊し予定のため	帳簿価額を備忘価額 の129円まで減額	—	
		一般会計				工作物		17,119,271		0	17,119,271	正味売却価額(公有 財産台帳上で把握し ている現在価額を採 用)	正味売却価額が帳簿 価額を上回っているた め減損損失額は0	—
健康医療部	健康医療総務課	一般会計	保健所管理運営		守口保健所	建物	守口市梅園町 4番145号	15,184,858	使用終了(売却検 討)	0	15,184,858	正味売却価額(公有 財産台帳上で把握し ている現在価額を採 用)	正味売却価額が帳簿 価額を上回っているた め減損損失額は0	—
商工労働部	東大阪高等職業技 術専門校	一般会計	職業訓練事業		東大阪高等職業技 術専門校(元自動車 整備科用地)	土地	東大阪市菱江 6丁目	149,164,000	使用終了(跡地利 用を検討中)	0	149,164,000	正味売却価額(公有 財産台帳上で把握し ている現在価額を採 用)	正味売却価額が帳簿 価額を上回っているた め減損損失額は0	—
環境農林水産部	北部農と緑の総合事 務所	一般会計	農空間整備事業		三箇牧浄水機場	建物	高槻市唐崎南 3丁目	1	稼働休止(水質が改 善したため)	0	1	—	帳簿価額を備忘価額 の1円まで減損済	—
環境農林水産部	北部農と緑の総合事 務所	一般会計	農空間整備事業		玉島浄水機場	建物	茨木市野々宮 1丁目	5	稼働休止(水質が改 善したため)	0	5	—	帳簿価額を備忘価額 の5円まで減損済	—
環境農林水産部	泉州農と緑の総合事 務所	一般会計	農空間整備事業	●	用水合理化事業施 設	建物	泉佐野市日根 野	4,257,538	使用終了(移管)	4,257,538	0	移管に伴う無償譲渡 のため0	帳簿価額を全額減損	—
環境農林水産部	環境管理室	一般会計	交通環境事業		沿道土壌脱硝システ ム	工作物	吹田市泉町1 丁目、2丁目	1	稼働休止(大気環 境悪化のおそれか ないため)	0	1	—	帳簿価額を備忘価額 の1円まで減損済	—
都市整備部	枚方土木事務所	一般会計	道路事業		牧野穂谷線	土地	枚方市招堤南 町1丁目	85,456,450	都市計画廃止が告 示されたため	0	85,456,450	正味売却価額(路線 価を採用)	正味売却価額が帳簿 価額を上回っているた め減損損失額は0	—
都市整備部	岸和田土木事務所	一般会計	道路事業	●	(都)大阪岸和田南 海線(泉佐野市)	土地	泉佐野市泉ヶ 丘	728,226,430	都市計画廃止が告 示されたため	145,104,820	583,121,610	正味売却価額(路線 価を採用)	帳簿価額を減額	—
住宅まちづくり部	住宅経営室	府営住宅 事業特別 会計	府営住宅事業	●	府営住宅千鳥橋	土地	大阪市此花区 伝法2丁目	1,527,852	使用終了(移管)	1,527,851	1	帳簿価額を備忘価額 の1円まで減額	—	
						建物		2,234,954,865		2,234,954,858	7	移管に伴う無償譲渡 のため0		帳簿価額を備忘価額 の7円まで減額
						工作物		173,612,926		173,612,896	30	帳簿価額を備忘価額 の30円まで減額		

部局名	所管 室課名	会計別	事業別	新たに 認識 があつ たもの	用途	種類	場所	減損前の帳簿価 額(円)	減損に至った経緯	減損損失額(円)	減損後の帳簿 価額(円)	減損損失額の算出方法の概要		複数の固定資産 を一体として行政 サービスを提供す るものと認めた理 由	
												帳簿価額と比較する 正味売却価額・使用 価値相当額の別とそ の算出方法	摘要		
住宅まちづくり部	住宅経営室	府営住宅 事業特別 会計	府営住宅事業	●	府営住宅上町(旧名 寺山)	土地	大阪市中央区 上町1丁目	3,447,547	使用終了(移管)	3,447,546	1	移管に伴う無償譲渡 のため0	帳簿価額を備忘価額 の1円まで減額	—	
						建物		2,159,304,414		2,159,304,404	10		帳簿価額を備忘価額 の10円まで減額	一体として府営住 宅としての用を成 しているため	
						工作物		216,386,960		216,386,933	27		帳簿価額を備忘価額 の27円まで減額		
住宅まちづくり部	住宅経営室	府営住宅 事業特別 会計	府営住宅事業	●	府営住宅大東深野	土地	大東市深野3 丁目	696,885,000	使用終了(移管)	696,884,999	1	移管に伴う無償譲渡 のため0	帳簿価額を備忘価額 の1円まで減額	—	
						建物		338,677,223		338,677,211	12		帳簿価額を備忘価額 の12円まで減額	一体として府営住 宅としての用を成 しているため	
						工作物		4		0	4		帳簿価額を備忘価額 の4円まで減額		
教育庁	池田北高等学校	一般会計	府立高等学校管理 運営事業	●	池田北高等学校	土地	池田市伏尾台 2丁目	4,387,368,000	使用終了(閉校)	1,964,446,967	2,422,921,033	正味売却価額(路線 価を採用)	帳簿価額を減額	—	
						建物		538,558,831		0	538,558,831		正味売却価額(公有 財産台帳上で把握し ている現在価額を採 用)	正味売却価額が帳簿 価額を上回っているた め減損損失額は0	—
						工作物		8,315,703		0	8,315,703			—	
教育庁	咲洲高等学校	一般会計	府立高等学校管理 運営事業	●	咲洲高等学校	土地	大阪市住之江 区南港中4丁 目	2,330,601,000	使用終了(閉校)	0	2,330,601,000	正味売却価額(路線 価を採用)	正味売却価額が帳簿 価額を上回っているた め減損損失額は0	—	
						建物		174,480,758		0	174,480,758			正味売却価額(公有 財産台帳上で把握し ている現在価額を採 用)	—
						工作物		9,327,385		0	9,327,385				—
公安委員会	警察本部施設課	一般会計	警察施設管理事業		元警察犬訓練セン ター用地	土地	堺市西区鶴田 町	307,967,520	使用終了(売却予 定)	0	307,967,520	正味売却価額(路線 価を採用)	正味売却価額が帳簿 価額を上回っているた め減損損失額は0	—	
合計								14,764,089,387		8,068,943,503	6,695,145,884				

減損を認識したもの(普通財産)

⑤

部局名	所管 室課名	会計別	事業別	新たに 認識 があつ たもの	用途	種類	場所	減損前の帳簿価 額(円)	減損に至った経緯	減損損失額(円)	減損後の帳簿 価額(円)	減損損失額の算出方法の概要		複数の固定資産 を一体として行政 サービスを提供す るものと認めた理 由
												帳簿価額と比較する 正味売却価額・使用 価値相当額の別とそ の算出方法	摘要	
都市整備部	富田林土木事務所	一般会計	河川砂防事業	●	一般河川東除川区域外用地	土地	羽曳野市榎山13 番3号	248,522,103	時価の下落	140,783,259	107,738,844	正味売却価額(公有 財産台帳上で把握し ている現在価額を採用)	帳簿価額を減額	—
合 計								248,522,103		140,783,259	107,738,844			