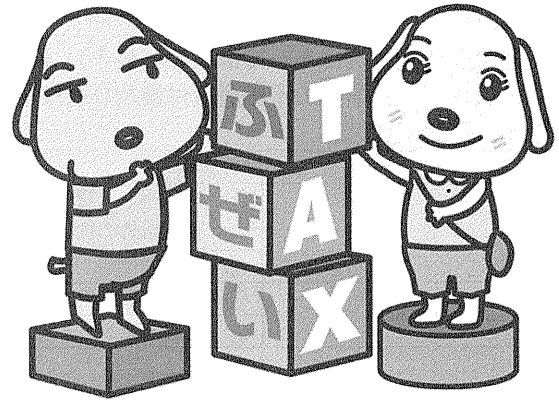


# 個人事業税



## ■納める人

### ●課税対象業種及び税率

府内に事務所、事業所を設けて、法律で定める第一種事業、第二種事業、第三種事業を営んでいる個人が納めます。

区分	税率	事業の種類			
第一種事業 (37業種)	5%	物品販売業	保険業	金銭貸付業	物品貸付業
		不動産貸付業	製造業	電気供給業	土石採取業
		電気通信事業（放送事業含む）		運送業	運送取扱業
		船舶ていけい場業	倉庫業	駐車場業	請負業
		印刷業	出版業	写真業	席貸業
		旅館業	料理店業	飲食店業	周旋業
		代理業	仲立業	問屋業	両替業
		公衆浴場業（第三種事業以外のもの）		演劇興行業	遊技場業
		遊覧所業	商品取引業	不動産売買業	広告業
		興信所業	案内業	冠婚葬祭業	

第二種事業 (3業種)	4%	畜産業	水産業	薪炭製造業
----------------	----	-----	-----	-------

第三種事業 (30業種)	5%	医業	歯科医業	薬剤師業	獣医業
		弁護士業	司法書士業	行政書士業	公証人業
		弁理士業	税理士業	公認会計士業	計理士業
		社会保険労務士業	コンサルタント業	設計監督者業	不動産鑑定業
		デザイン業	諸芸師匠業	理容業	美容業
		クリーニング業	公衆浴場業（銭湯）	歯科衛生士業	歯科技工士業
		測量士業	土地家屋調査士業	海事代理士業	印刷製版業
	3%	あん摩、マッサージ又は指圧、はり、きゅう、柔道整復その他の医業に類する事業		装蹄師業	

## ●不動産貸付業・駐車場業の認定基準

不動産の貸付けにあつては次の（表1）、駐車場の貸付けにあつては（表2）に記載したそれぞれの基準以上のものが第一種事業の不動産貸付業及び駐車場業となります。

（表1）不動産貸付業

貸付けの態様		基準	
住宅	① アパート、貸間等の一戸建住宅以外の住宅	10室	左欄に掲げる基準未満の建物の貸付けを行っている場合においても当該建物の貸付総面積が600平方メートル以上で、かつ当該建物の貸付けに係る賃貸料収入金額が年1,000万円以上である場合
	② 一戸建住宅	10棟	
住宅以外	③ 独立家屋以外の建物	10室	
	④ 独立家屋	5棟	
土地のみ	⑤ 住宅用土地	貸付契約件数が10件又は貸付面積が2,000平方メートル（注）	
	⑥ 住宅用土地以外の土地	貸付契約件数が10件（注）	
上記不動産（①～⑥）を併せて貸付けている場合		室数、棟数又は土地の貸付契約件数の合計数が10件（注）	

（注）一の契約により、2以上の画地（道路、囲い、垣根などにより明らかに他と区画された土地）を貸付けている場合には、画地の数が貸付契約件数となります。

（表2）駐車場業

貸付けの態様	基準
建築物でない駐車場（青空駐車場）	収容可能台数 10台
建築物である駐車場	収容可能台数 1台

- 不動産貸付業・駐車場業の貸付基準には、空室等も含まれます。
- 共同で不動産・駐車場の貸付けを行っている場合には、全体の貸付状況が基準になります。

## ■納める額

$$\left[ \begin{array}{l} \text{事業所得及び} \\ \text{不動産所得} \end{array} + \begin{array}{l} \text{所得税の事業} \\ \text{専従者控除額} \end{array} - \begin{array}{l} \text{個人事業税の} \\ \text{事業専従者控除額} \end{array} + \begin{array}{l} \text{青色申告} \\ \text{特別控除額} \end{array} \right. \\
 \left. - \begin{array}{l} \text{損失の繰越等} \\ \text{の控除額} \end{array} - \begin{array}{l} \text{事業主控除額} \end{array} \right] \times \begin{array}{l} \text{税率} \end{array} = \begin{array}{l} \text{税額} \end{array}$$

### ●事業所得及び不動産所得

前年の1月1日から12月31日までの1年間の事業から生じた所得で、原則として、所得税における事業所得及び不動産所得の計算と同じです。

### ●個人事業税の事業専従者控除額

事業を行う方と生計を一にする15歳以上の親族で、もっぱらその事業に従事する方について適用があります。

#### ○青色事業専従者給与額

原則として、所得税の事業専従者給与額と同じです。

ただし、所得税で配偶者控除等を選択したために事業専従者給与の必要経費算入を認められない場合において、所得税の確定申告書で「事業税に関する事項」欄に事業に従事している旨の申告があり、専従者の要件に該当するときは、事業税の事業専従者と認めた給与額を控除します。

#### ○白色事業専従者控除額

各事業専従者について、次の①と②のいずれか低い金額を控除します。

- ① 次の事業専従者の区分に応じてそれぞれ次に定める金額
  - ア その事業を行う個人の配偶者である事業専従者 86万円
  - イ アに掲げる者以外の事業専従者 50万円
- ② 事業専従者控除前の所得金額 ÷ (事業専従者数 + 1)

## ●青色申告特別控除額

所得税の青色申告特別控除額は、個人事業税では適用がありません。

## ●損失の繰越等の控除額

### ○欠損金（損失・被災事業用資産の損失）の繰越控除

- ① 損失の繰越控除  
損失の生じた年分について期限内に青色申告されており、以後連続して申告されている場合は、3年間控除できます。
- ② 被災事業用資産の損失の繰越控除  
災害で事業用資産に損失が発生した場合において、期限内に申告されており、以後連続して申告されているときは、3年間控除できます。

### ○事業用資産の譲渡損失（繰越）控除

事業用資産を事業の用に供しなくなった日の翌日から1年以内に譲渡して生じた損失がある場合は、期限内に申告されていけば控除できます。また、青色申告をした方は、控除しきれなかった損失額を、3年間控除できます。

## ●事業主控除額

年間 290万円

ただし、事業を行った期間が1年に満たない場合は、月割額（注）となります。

（注）月割額表

（単位：千円）

事業期間	1ヶ月	2ヶ月	3ヶ月	4ヶ月	5ヶ月	6ヶ月	7ヶ月	8ヶ月	9ヶ月	10ヶ月	11ヶ月	12ヶ月
事業主控除額	242	484	725	967	1,209	1,450	1,692	1,934	2,175	2,417	2,659	2,900

※ 月数は暦に従い計算し、月数の計算で1月に満たない場合は、1月とします。

## ●税額の計算例

### ○「事業所得」があり、年間を通じて営業している場合

- ・ 所得金額 4,000,000円
- ・ 青色申告特別控除額 650,000円

（所得金額 + 青色申告特別控除額 - 事業主控除額） × 税率 = 税額

（4,000,000 + 650,000 - 2,900,000） × 5% = 87,500円

### ○「事業所得」があり、7月に開業した場合（事業期間 6ヶ月）

- ・ 所得金額 2,000,000円
- ・ 青色申告特別控除額 650,000円

※ 事業主控除額月割額  $(2,900,000 \times \text{事業月数} \div 12)$  円（千円未満の端数切上げ）

（所得金額 + 青色申告特別控除額 - 事業主控除額） × 税率 = 税額

（2,000,000 + 650,000 - 1,450,000） × 5% = 60,000円

※以下の事例は年間を通じて営業している場合です。

### ○「事業所得」と「不動産所得（不動産貸付業に該当）」がある場合

- ・事業所得金額 1,000,000円
- ・不動産所得金額 2,500,000円
- ・青色申告特別控除額 650,000円

$$(事業所得金額 + 不動産所得金額 + 青色申告特別控除額 - 事業主控除額) \times 税率 = 税額$$
$$(1,000,000 + 2,500,000 + 650,000 - 2,900,000) \times 5\% = 62,500円$$

### ○「事業所得」と「不動産所得」のいずれかに事業税の対象とならない事業の所得がある場合

(例：不動産や駐車場の貸付のいずれか一方が課税対象外となる場合)

貸付物件内容 マンション 12室・不動産貸付業に該当するため課税対象

青空駐車場 8台・駐車場業に該当しないため課税対象外

※区分経理をしていない場合は、総所得金額及び青色申告特別控除額を収入金額で按分計算します（損失を翌年に繰り越す場合も同じです）。

- ・収入金額 10,000,000円
- うちマンション貸付に係る収入金額 8,500,000円
- うち青空駐車場貸付に係る収入金額 1,500,000円
- ・所得金額 6,000,000円
- ・青色申告特別控除額 650,000円

$$6,000,000 \times 8,500,000 \div 10,000,000 = 5,100,000 \dots \text{マンション貸付に係る按分計算した所得金額}$$

$$650,000 \times 8,500,000 \div 10,000,000 = 552,500 \dots \text{マンション貸付に係る按分計算した青色申告特別控除額}$$

$$(マンション貸付に係る按分計算した所得金額 + マンション貸付に係る按分計算した青色申告特別控除額 - 事業主控除額) \times 税率 = 税額$$

$$\frac{(5,100,000 + 552,500 - 2,900,000)}{(千円未満の端数切捨て)} \times 5\% = 137,600円$$

### ○医業を営んでおり、社会保険診療に係る収入がある場合

- ・収入金額 20,000,000円
- うち社会保険診療に係る収入金額 5,000,000円
- うち自由診療に係る収入金額 15,000,000円
- ・所得金額 7,000,000円
- ・青色申告特別控除額 650,000円
- ・租税特別措置法26条の適用 なし

※社会保険診療に係る所得は、課税対象外となります。この所得を区分経理していない場合は、総所得金額及び青色申告特別控除額を収入金額に占める社会保険診療に係る収入金額の割合で按分計算します。

$$(7,000,000 + 650,000) \times \frac{5,000,000}{20,000,000} = 1,912,500 \text{ (社会保険診療所得金額)}$$

(小数点第6位未満を切上げ)

$$(所得金額 + 青色申告特別控除額 - 社会保険診療所得金額 - 事業主控除額) \times 税率 = 税額$$

$$\frac{(7,000,000 + 650,000 - 1,912,500 - 2,900,000)}{(千円未満の端数切捨て)} \times 5\% = 141,850円 \Rightarrow 141,800円$$

(百円未満の端数切捨て)

## ■納める方法

---

### ●申告

3月15日までに府税事務所に申告書を提出しなければなりません。

ただし、次の人は、申告書を提出する必要がありません。

- ① 所得税の確定申告書又は個人住民税の申告書を提出した人
- ② 収入金額から必要経費を差し引いた金額が290万円（事業主控除額）以下の人

### ●納税

府から送付される納税通知書（納付書）により、8月と11月に下記の〔納税場所〕で納めます。

なお、税額（年税額）が1万円以下の場合、8月にその全額を納めます。

※ 11月に納める納付書は、8月送付時と同封しています。

### 〔納税場所〕

各府税事務所及び府税の収納事務を取り扱う下記の金融機関等

- ・ 銀行、商工組合中央金庫の本店又は支店
- ・ 大阪府内に所在する信用金庫、信用組合、労働金庫、農業協同組合及びゆうちょ銀行（郵便局）

詳しくは府税のホームページ「府税あらかると」の取扱金融機関一覧をご覧ください。

### ●コンビニ収納

個人事業税の納付用紙のうち、コンビニエンスストア収納用のバーコードの印刷があるもの（30万円以下のもの）については、以下の全国のコンビニエンスストアで納めることができます。

サークルK、サンクス、セブン-イレブン、デイリーヤマザキ、ファミリーマート、ミニストップ  
ヤマザキデイリーストアー、ローソン（五十音順）

※ 納期限までに完納できない場合は、担当区域の府税事務所納税課までご相談ください。

納期限までに完納されない場合は、滞納となり延滞金がかかります。

**個人事業税の納付には、便利で安心、そして安全な「口座振替」をぜひご利用ください。**

## ■減免

---

事業用資産又は住宅や家財などの住居用資産について災害を受けられた方で災害による損害金額がその資産価格の2分の1又はそれと同程度以上などの理由のある方は、減免申請書等を災害の発生した日以後1年以内に到来する納期限までに提出していただくことにより、その損害の程度に応じて減免や徴収猶予が受けられます。

また、生活保護法により生活扶助を受ける方等に対しても一定の要件に該当する方は、減免が受けられます。

# お問い合わせ先

## ■府税事務所

(平成25年4月1日現在)

事務所名	電話・ファックス	郵便番号	所在地	担当区域
中央 (注)	TEL 06(6941)7951 FAX 06(6941)7937	540-0008	大阪市中央区大手前3丁目1番43号 大阪府新別館北館	都島区、福島区、此花区、中央区、 西区、港区、大正区、西淀川区、 東成区、生野区、旭区、城東区、 鶴見区
なにわ北	TEL 06(6362)8611 FAX 06(6362)6760	530-8502	大阪市北区西天満3丁目5番24号	北区、淀川区、東淀川区
なにわ南	TEL 06(6775)1361 FAX 06(6775)1362	543-8533	大阪市天王寺区伶人町2番7号 (大阪府夕陽丘庁舎内)	天王寺区、浪速区、阿倍野区、 住之江区、住吉区、東住吉区、 平野区、西成区
三島	TEL 072(627)1121 FAX 072(623)6344	567-8515	茨木市中穂積1丁目3番43号 (三島府民センタービル内)	吹田市、高槻市、茨木市、摂津市、島本町
豊能	TEL 072(752)4111 FAX 072(753)5882	563-8588	池田市城南1丁目1番1号 (池田・府市合同庁舎内)	豊中市、池田市、箕面市、豊能町、能勢町
泉北	TEL 072(238)7221 FAX 072(222)6536	590-8558	堺市堺区中安井町3丁4番1号	堺市、泉大津市、和泉市、高石市、忠岡町
泉南	TEL 072(439)3601 FAX 072(423)1962	596-8520	岸和田市野田町3丁目13番2号 (泉南府民センタービル内)	岸和田市、貝塚市、泉佐野市、泉南市、 阪南市、熊取町、田尻町、岬町
南河内	TEL 0721(25)1131 FAX 0721(25)2192	584-8531	富田林市寿町2丁目6番1号 (南河内府民センタービル内)	富田林市、河内長野市、羽曳野市、 藤井寺市、大阪狭山市、太子町、河南町、 千早赤阪村
中河内	TEL 06(6789)1221 FAX 06(6789)7442	577-8509	東大阪市御厨栄町4丁目1番16号	八尾市、松原市、柏原市、東大阪市
北河内	TEL 072(844)1331 FAX 072(846)3988	573-8501	枚方市大垣内町2丁目15番1号 (北河内府民センタービル内)	守口市、枚方市、寝屋川市、大東市、 門真市、四條畷市、交野市

(注) 中央府税事務所は平成25年4月1日になにわ西・なにわ東府税事務所を統合し、大阪府新別館北館へ移転しました。

## ■本庁

名称	電話・ファックス	郵便番号	所在地
税務局 ・税政課 ・徴税対策課	TEL 06(6210)9123 FAX 06(6210)9933	559-8555	大阪市住之江区南港北1丁目14番16号 大阪府咲洲庁舎18階

★上記お問い合わせ先のファックス番号は、お問い合わせ専用です。申請書・申告書等は受け付けられませんので、ご注意ください。  
★間違い電話が増えています。おかけ間違いのないよう、ご注意ください。

### ○自動音声案内 (大阪府税テレフォンガイド)

納期限、納税の方法、納税証明書、口座振替については、24時間365日自動音声による案内を行っています。

・電話：0570-003201

※ PHSやIP電話等でつながらない場合は06-6776-7029にお願いします。