

平 成 2 3 年

# 大 阪 府 基 準 地 価 格 一 覧 表

大 阪 府 都 市 整 備 部 用 地 室

## (宅地及び宅地見込地)

基準地 番号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の1 平方メートル 当たりの 価格 (円)	基準地 の地積 (㎡)	基準地 の形状	基準地の 利用の現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の状況	基準地 についての水道、ガス 供給施設及び下水道の 整備状況	基準地の 鉄道その他の主要な交通 施設との接近状況	基準地に 係る都市 計画法そ の他法令 の制限で 主要なも の
※ 都島 (府)	-1 大阪市都島区都島中通二丁目101番 「都島中通2-11-17」	260,000	166	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか、マンション等も見られる住宅地域	南5.5m 市道	水道 ガス 下水	J R 京橋 1.0km	1住居 (80,300) 準防火
	-2 大阪市都島区御幸町二丁目51番1外 「御幸町2-2-13」	251,000	237	1:2	住宅 W2	一般住宅にアパート等が混在する住宅地域	北6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄野 江内代 970m	1住居 (80,200) 準防火
	-3 大阪市都島区都島中通三丁目47番4 「都島中通3-3-10」	266,000	90	1:3	住宅 W2	一般住宅のほか、連棟式住宅、作業所等も見られる住宅地域	西5.5m 市道	水道 ガス 下水	J R 京橋 840m	1住居 (80,300) 準防火
	5-1 大阪市都島区東野田町五丁目237番3 「東野田町5-9-12」	291,000	77	1:3	診療所 S2	小売店舗が建ち並ぶアーケード商店街	西7m 市道	水道 ガス 下水	J R 京橋 600m	近商 (80,300) 準防火
	5-2 大阪市都島区都島北通一丁目2番3 「都島北通1-1-4」	366,000	121	1:3	店舗兼住 宅 S4	駅周辺の各種店舗が建ち並ぶ商業地域	北西25m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄都 島 近接	商業 (80,400) 防火
	5-3 大阪市都島区片町二丁目2番1外 「片町2-2-40」	410,000	1,145	1.5:1	店舗兼事 務所 SRC9	駅周辺の事務所ビルにマンション等も見られる地域	南11m 府道	水道 ガス 下水	J R 京橋 100m	商業 (80,400) 準防火
	7-1 大阪市都島区高倉町三丁目124番2 「高倉町3-7-15」	231,000	142	1:2	倉庫兼住 宅 S4	倉庫、事務所のほか、共同住宅等も見られる地域	北8m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄都 島 1.4km	準工 (60,200) 準防火
東成 (府)	-1 大阪市東成区大今里一丁目307番2 「大今里1-31-10」	214,000	103	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅、連棟住宅に店舗併用住宅も見られる住宅地域	東3.6m 道路 北側道	水道 ガス 下水	地下鉄今 里 580m	1住居 (80,200) 準防火
	-2 大阪市東成区大今里西二丁目125番1 「大今里西2-4-2」	224,000	108	1:2.5	住宅 S3	小規模一般住宅の中に事業所等が見られる住宅地域	北5.4m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄今 里 570m	1住居 (80,300) 準防火
	5-1 大阪市東成区玉津一丁目6番11 「玉津1-6-16」	264,000	158	1:1.5	事務所 S5	中低層の店舗、営業所、共同住宅等が多い路線商業地域	南西27m 国道	水道 ガス 下水	地下鉄今 里 550m	商業 (80,400) 防火
	5-2 大阪市東成区東中本一丁目225番1 「東中本1-15-25」	338,000	121	1.2:1	店舗兼事 務所 S4	店舗、雑居ビル、営業所等が多い路線商業地域	南40m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄緑 橋 160m	商業 (80,400) 防火
	7-1 大阪市東成区深江北一丁目32番1 「深江北1-17-9」	267,000	724	1:1	車庫、作 業所兼店 舗等 S3	店舗、事務所、事業所、共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	東25m 国道	水道 ガス 下水	地下鉄深 江橋 560m	準工 (80,300) 準防火
	7-2 大阪市東成区東小橋一丁目17番5 「東小橋1-17-7」	247,000	199	1:2	工場兼事 務所 S3	工場、作業所のほか一般住宅、共同住宅も見られる地域	北8m 市道	水道 ガス 下水	J R 玉造 440m	準工 (60,300) 準防火
※ 生野 (府)	-1 大阪市生野区小路二丁目131番5 「小路2-21-22」	186,000	99	1:1.2	住宅 W2	一般住宅を主に作業所等も見られる住宅地域	西6.4m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄小 路 340m	1住居 (80,300) 準防火
	-2 大阪市生野区巽西四丁目7番2 「巽西4-7-19」	177,000	126	1:2	住宅 W2	一般住宅に工場、倉庫等が混在する住宅地域	東8m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄南 巽 600m	1住居 (80,200) 準防火

生野 (府)	-3	大阪市生野区勝山北三丁目 91番83 「勝山北3-6-21」	183,000	106	1:2.5	住宅 S3	小規模一般住宅、連 棟式住宅が多い住宅 地域	南 5.5m 市道	水道 ガス 下水	J R 桃谷 1.0km	1住居 (80,300) 準防火
	5-1	大阪市生野区巽中四丁目 789番2外 「巽中4-16-20」	241,000	331	1:1	店舗 S3	中低層の飲食店、金 融機関、営業所等が 建ち並ぶ路線商業地 域	東 27m 国道 南側道	水道 ガス 下水	地下鉄南 巽 80m	近商 (80,300) 準防火
	5-2	大阪市生野区巽北四丁目83 番3 「巽北4-4-24」	279,000	572	1:4	銀行 S2	店舗、店舗兼マンショ ン、銀行等が建ち並 ぶ路線商業地域	南 18m 府道 背面道	水道 ガス 下水	地下鉄北 巽 60m	近商 (80,300) 準防火
	5-3	大阪市生野区生野西四丁目 76番8 「生野西4-19-9」	220,000	133	1:2	店舗兼共 同住宅 S4	各種小売店舗、店舗 併用住宅等が建ち並 ぶアーケード商店街	南 4m 市道	水道 ガス 下水	J R 寺田 町 500m	商業 (80,400) 準防火
	7-1	大阪市生野区巽南三丁目 307番2 「巽南3-6-4」	182,000	225	1:3.5	住宅 RC3	中小規模一般住宅、 工場、共同住宅等が 混在する住宅地域	北 6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄南 巽 350m	準工 (60,200) 準防火
	7-2	大阪市生野区巽北一丁目 402番2 「巽北1-22-33」	173,000	157	1:2	作業所兼 住宅 S2	作業所、工場、一般 住宅等が混在する工 業地域	西 4.5m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄北 巽 900m	準工 (80,200) 準防火
旭 (府)	-1	大阪市旭区大宮三丁目62番 「大宮3-8-6」	224,000	121	1:1.5	住宅 LS2	小規模の一般住宅等 が建ち並ぶ普通住宅 地域	北 6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄千 林大宮 400m	2中専 (60,200) 準防火
※	-2	大阪市旭区新森四丁目81番 3 「新森4-21-22」	276,000	149	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ閑静な住宅地 域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄新 森古市 330m	2中専 (60,200) 準防火
	-3	大阪市旭区新森六丁目77番 3 「新森6-6-19」	215,000	133	1:1.2	住宅 W3	小規模一般住宅、共 同住宅、工場等が混 在する住宅地域	東 8m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄新 森古市 370m	1住居 (80,200) 準防火
	5-1	大阪市旭区大宮一丁目62番 9外 「大宮1-14-19」	280,000	173	1:1.2	店舗兼住 宅 S6	中低層の店舗兼共同 住宅が建ち並ぶ路線 商業地域	南 15m 市道	水道 ガス 下水	京阪森小 路 500m	商業 (80,400) 準防火
※	5-2	大阪市旭区森小路二丁目17 番4外 「森小路2-6-6」	318,000	131	台形 1:3	店舗兼住 宅 S3	各種の小売店舗が建 ち並ぶ商業地域	北 5.5m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄千 林大宮 近接	商業 (80,400) 準防火
	7-1	大阪市旭区生江一丁目40番 「生江1-6-21」	200,000	317	1:1	共同住宅 S4	一般住宅、共同住宅 に、作業所等が混在 する住宅地域	東 8m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄千 林大宮 1.4km	準工 (60,200) 準防火
城東 (府)	-1	大阪市城東区諏訪二丁目 695番7 「諏訪2-14-17」	227,000	124	1:2	住宅 S3	中小規模一般住宅の ほか、店舗併用住宅 も見られる住宅地域	東 5m 府道	水道 ガス 下水	J R 放出 450m	1住居 (80,200) 準防火
	-2	大阪市城東区成育三丁目54 番17 「成育3-10-17」	245,000	153	1:2.5	住宅 S3	中小規模一般住宅、 工場、共同住宅が混 在する住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	京阪野江 270m	1住居 (80,200) 準防火
※	-3	大阪市城東区関目二丁目6 番9 「関目2-9-32」	271,000	59	1:2	住宅 W3	小規模一般住宅、マ ンション等が混在す る住宅地域	南 8m 市道	水道 ガス 下水	京阪野江 900m	1住居 (80,200) 準防火
	-4	大阪市城東区今福南二丁目 68番18 「今福南2-13-26」	227,000	152	1:2	住宅 W2	中小規模住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南 5.5m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄蒲 生四丁目 840m	1住居 (80,200) 準防火
	5-1	大阪市城東区今福西三丁目 76番4 「今福西3-15-23」	325,000	60	台形 1:2.5	店舗、事 務所兼住 宅 S5	店舗、事務所、共同 住宅等が混在する路 線商業地域	南 20m 府道	水道 ガス 下水	地下鉄蒲 生四丁目 130m	商業 (80,400) 防火 高度

城東 (府)	5-2	大阪市城東区東中浜三丁目 498番70 「東中浜3-6-1」	250,000	55	1:3	店舗兼住 宅 S3	各種小売店舗が建ち 並ぶ商店街	北 5.5m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄緑 橋 220m	近商 (80,300) 準防火
	7-1	大阪市城東区中央二丁目41 番2外 「中央2-12-25」	249,000	548	1.2:1	事務所兼 倉庫 S2	中小規模の一般住宅 を中心に工場等も混 在する住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄蒲 生四丁目 400m	準工 (60,300) 準防火
	7-2	大阪市城東区今福西六丁目 4番4外 「今福西6-10-4」	197,000	344	1:1.5	作業所兼 事務所 S3	小規模住宅の中に、 工場が残っている住 宅地域	西 6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄蒲 生四丁目 900m	準工 (60,200) 準防火
鶴見 (府)	-1	大阪市鶴見区今津北五丁目 47番4 「今津北5-5-33」	208,000	109	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北西 4.5m 私道	水道 ガス 下水	J R 徳庵 380m	1住居 (80,200) 準防火
※	-2	大阪市鶴見区横堤三丁目 584番4外 「横堤3-9-5」	251,000	121	1:2	住宅 S3	住宅、マンション、 営業所等が混在する 住宅地域	西 7.5m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄横 堤 270m	1住居 (80,200) 準防火
	-3	大阪市鶴見区茨田大宮三丁 目503番217 「茨田大宮3-21-23」	182,000	102	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南 6m 私道	水道 ガス 下水	地下鉄門 真南 1.1km	2中専 (60,200) 準防火
	5-1	大阪市鶴見区放出東三丁目 216番6外 「放出東3-22-27」	247,000	55	1:4	店舗兼住 宅 W2	各種小売店舗が建ち 並ぶ駅前商店街	西 3.5m 道路 北側道	水道 ガス 下水	J R 放出 60m	近商 (80,300) 準防火
	7-1	大阪市鶴見区今津南一丁目 2番6外 「今津南1-2-8」	196,000	984	1.5:1	工場兼事 務所 S2	工場、一般住宅、店 舗等が混在する地域	北 8m 市道	水道 ガス 下水	J R 放出 710m	準工 (60,200) 準防火
	7-2	大阪市鶴見区放出東一丁目 5番7外 「放出東1-30-9」	196,000	164	1:2.5	住宅 S2	一般住宅、共同住宅 に工場兼住宅等が混 在する住宅地域	北 6m 市道	水道 ガス 下水	J R 放出 970m	準工 (60,200) 準防火
阿倍野 (府)	-1	大阪市阿倍野区播磨町二丁 目1番6 「播磨町2-2-7」	299,000	208	1:2	住宅 W2	中小規模住宅が建ち 並ぶ古くからの住宅 地域	南 5.5m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄西 田辺 500m	2中専 (60,200) 準防火
	-2	大阪市阿倍野区天王寺町南 三丁目34番23外 「天王寺町南3-8-21」	271,000	112	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅に営業所、 作業所等が混在する 既成住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	近鉄河堀 口 220m	1住居 (80,300) 準防火
	-3	大阪市阿倍野区昭和町四丁 目3番15 「昭和町4-3-13」	308,000	176	1:2.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ古くからの 住宅地域	東 5.5m 市道	水道 ガス 下水	J R 南田 辺 250m	2中専 (60,300) 準防火
※	-4	大阪市阿倍野区文の里三丁 目59番2外 「文の里3-7-30」	339,000	118	1:1.2	住宅 S2	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ環境の良い 住宅地域	西 6m 市道	水道 ガス 下水	J R 美章 園 300m	1住居 (80,300) 準防火
	-5	大阪市阿倍野区北畠三丁目 40番11 「北畠3-8-35」	317,000	282	1:1.5	住宅 SRC3	中規模住宅が多い閑 静な住宅地域	北 3.5m 市道	水道 ガス 下水	阪堺天神 ノ森 260m	2中専 (60,200) 準防火
	5-1	大阪市阿倍野区阿倍野筋五 丁目9番36外 「阿倍野筋5-9-21」	375,000	186	1:3.5	事務所兼 住宅 S4	店舗、事務所、マン ション等が混在する 商業地域	西 23.5m 府道	水道 ガス 下水	地下鉄阿 倍野 490m	商業 (80,400) 防火
※	5-2	大阪市阿倍野区昭和町二丁 目1番4 「昭和町2-1-1」	420,000	227	1:1.5	店舗兼共 同住宅 RC8	低層店舗、中高層店 舗付共同住宅が多い 商業地域	北 25m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄昭 和町 100m	商業 (80,400) 防火
	5-3	大阪市阿倍野区阪南町五丁 目21番7外 「阪南町5-21-9」	359,000	156	1:1.2	店舗兼共 同住宅 RC7F1B	中高層の店舗兼共同 住宅等が建ち並ぶ路 線商業地域	南 25m 府道	水道 ガス 下水	地下鉄西 田辺 180m	商業 (80,400) 防火 高度

住吉 (府)	-1	大阪市住吉区帝塚山東一丁目12番2 「帝塚山東1-2-3」	350,000	387	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東 5.5m 市道	水道 ガス 下水	阪堺姫松 250m	2中専 (60,200) 準防火
	-2	大阪市住吉区我孫子西二丁目18番3 「我孫子西2-8-15」	256,000	112	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	J R我孫子町 270m	2中専 (60,200) 準防火
	-3	大阪市住吉区荻田八丁目34番10外 「荻田8-8-2」	196,000	122	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が多い既存の住宅地域	東 8m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄あびこ 860m	1住居 (80,200) 準防火
※	-4	大阪市住吉区南住吉三丁目22番5 「南住吉3-18-18」	265,000	133	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか、共同住宅も見られる住宅地域	西 8m 市道	水道 ガス 下水	南海沢ノ町 400m	2中専 (60,200) 準防火
	-5	大阪市住吉区帝塚山西三丁目9番3 「帝塚山西3-3-12」	285,000	99	1:3.5	住宅 W2	一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西 4m 市道	水道 ガス 下水	南海帝塚山 300m	2中専 (60,200) 準防火
※	-6	大阪市住吉区万代四丁目49番5 「万代4-17-20」	249,000	67	1:3.5	住宅 LS2	小規模一般住宅が多く見られる住宅地域	北東 5.5m 市道	水道 ガス 下水	阪堺帝塚山四丁目 350m	2中専 (60,200) 準防火
	-7	大阪市住吉区杉本一丁目5番2 「杉本1-13-8」	227,000	202	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄あびこ 550m	1住居 (80,200) 準防火
	5-1	大阪市住吉区墨江二丁目62番23 「墨江2-8-17」	225,000	107	1:1.5	店舗兼共同住宅 S5	中層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ広路沿いの商業地域	北 25m 国道	水道 ガス 下水	南海沢ノ町 600m	商業 (80,400) 防火
	5-2	大阪市住吉区長峽町31番1 「長峽町2-4」	251,000	125	1:2	医院兼住宅 S3	銀行、医院、店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	東 18m 市道	水道 ガス 下水	南海住吉大社 200m	商業 (80,400) 準防火
※ 住之江 (府)	-1	大阪市住之江区中加賀屋二丁目87番7 「中加賀屋2-16-9」	227,000	139	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄北加賀屋 400m	1住居 (80,200) 準防火
	-2	大阪市住之江区浜口西二丁目6番4外 「浜口西2-8-9」	223,000	108	1:2.5	住宅 W3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南 8m 市道	水道 ガス 下水	南海住吉大社 750m	1住居 (80,200) 準防火
	-3	大阪市住之江区御崎五丁目126番3 「御崎5-14-9」	217,000	95	1:3	店舗兼住宅 W2	一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄住之江公園 750m	2中専 (60,200) 準防火
	-4	大阪市住之江区西加賀屋三丁目26番40外 「西加賀屋3-17-12」	214,000	125	1:1.5	住宅 W2	低層の一般住宅に共同住宅等も見られる住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄北加賀屋 750m	1住居 (80,200) 準防火
	5-1	大阪市住之江区粉浜西一丁目9番5外 「粉浜西1-2-6」	290,000	191	1:2.5	事務所 S6	事務所、店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域	東 27m 国道	水道 ガス 下水	地下鉄玉出 130m	商業 (80,400) 防火
	7-1	大阪市住之江区北加賀屋五丁目24番4外 「北加賀屋5-7-26」	165,000	221	1:2	作業所兼住宅 S2	一般住宅、マンション、作業所等が混在する住宅地域	西 11m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄北加賀屋 550m	準工 (60,200) 準防火
	7-2	大阪市住之江区新北島八丁目1番76 「新北島8-1-53」	200,000	793	1:1	事務所兼作業所 S3	事務所、倉庫等が建ち並ぶ路線商業地域	北 27m 市道	水道 ガス 下水	ニュートラム平林 350m	準工 (60,300) 準防火
	9-1	大阪市住之江区平林北一丁目2番12外 「平林北1-2-27」	83,000	3,320	1:3	工場 S1	工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	東 15m 道路	水道 下水	ニュートラム平林 1.3km	工専 (60,200)

平野 (府)	-1	大阪市平野区瓜破一丁目13番1 「瓜破1-3-25」	186,000	283	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか、共同住宅等が見られる住宅地域	南 6.5m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄喜 連瓜破 360m	2中専 (60,200) 準防火
※	-2	大阪市平野区平野市町一丁目53番3 「平野市町1-9-7」	189,000	102	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、作業所等が混在する住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	J R 平野 680m	1住居 (80,200) 準防火
※	-3	大阪市平野区喜連七丁目19番8 「喜連7-2-4」	186,000	234	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか、公営住宅も見られる住宅地域	北 4m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄喜 連瓜破 850m	2中専 (60,200) 準防火
	-4	大阪市平野区加美東四丁目81番27外 「加美東4-17-14」	197,000	145	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか、店舗、共同住宅等が混在する住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	J R 加美 390m	1住居 (80,200) 準防火
	-5	大阪市平野区平野西四丁目1番13 「平野西4-1-22」	215,000	145	1:2	住宅 W2	一般住宅、マンション、作業所等が混在する住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄平 野 610m	1住居 (80,200) 準防火
	-6	大阪市平野区平野南二丁目5番10 「平野南2-5-11」	186,000	119	1:3	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北 8m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄平 野 1.1km	1住居 (80,200) 準防火
	-7	大阪市平野区長吉長原一丁目1番30内 「長吉長原1-1-24」	177,000	355	1:1.5	住宅 W1	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄出 戸 280m	1住居 (80,200) 準防火
※	5-1	大阪市平野区背戸口五丁目6番14 「背戸口5-6-24」	286,000	410	1:2	事務所 RC5F1B	事務所、店舗、マンション等が混在する商業地域	南 25m 府道	水道 ガス 下水	地下鉄平 野 100m	近商 (80,300) 準防火
	5-2	大阪市平野区喜連二丁目1857番4 「喜連2-5-51」	305,000	473	1:1.2	店舗兼共 同住宅 S5	小売店舗、店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	南 30m 府道	水道 ガス 下水	地下鉄喜 連瓜破 近接	商業 (80,400) 防火
	7-1	大阪市平野区西脇二丁目5番4外 「西脇2-5-6」	187,000	330	1:1.5	診療所兼 住宅 S2	工場、倉庫、マンション、一般住宅等が混在する地域	北 8m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄平 野 1.1km	準工 (60,200) 準防火
	7-2	大阪市平野区平野東四丁目5番38 「平野東4-5-12」	178,000	208	1:2	倉庫兼事 務所 S2	一般住宅、倉庫、店舗、マンション等が混在する地域	東 8m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄平 野 1.1km	準工 (60,200) 準防火
	9-1	大阪市平野区加美南四丁目34番9 「加美南4-4-22」	130,000	591	1:1.5	事務所兼 工場 S3	中小規模工場、マンション等が混在する工業地域	東 8m 市道 北側道	水道 ガス 下水	J R 加美 1.2km	工業 (60,200)
東住吉 (府)	-1	大阪市東住吉区湯里五丁目70番3 「湯里5-4-15」	207,000	105	1:2.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート、倉庫等も見られる住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	近鉄針中 野 900m	2中専 (60,200) 準防火
	-2	大阪市東住吉区針中野二丁目73番7 「針中野2-10-10」	233,000	114	1:2	空地	中規模一般住宅が多い既存の住宅地域	南 4m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄駒 川中野 450m	2中専 (60,200) 準防火
	-3	大阪市東住吉区住道矢田五丁目43番1 「住道矢田5-10-23」	168,000	286	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に、農地等が見られる住宅地域	南 7.6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄喜 連瓜破 930m	2中専 (60,200) 準防火
※	-4	大阪市東住吉区駒川一丁目85番26 「駒川1-15-11」	261,000	130	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 6m 市道	水道 ガス 下水	近鉄北田 辺 240m	1住居 (80,200) 準防火
	-5	大阪市東住吉区南田辺二丁目2番3 「南田辺2-7-21」	263,000	207	1:3	住宅 LS2	中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 4.6m 市道	水道 ガス 下水	J R 鶴ヶ 丘 560m	2中専 (60,200) 準防火

東住吉 (府)	-6	大阪市東住吉区駒川三丁目 18番21 「駒川3-15-30」	256,000	72	1:3.5	住宅 W2	小規模一般住宅、連 棟式住宅が多い住宅 地域	西 5.5m 市道	水道 ガス 下水	近鉄今川 300m	1住居 (80,300) 準防火
※	5-1	大阪市東住吉区駒川四丁目 3番6 「駒川4-4-18」	362,000	69	1:4.5	店舗兼住 宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ アーケード内の商業 地域	西 5.5m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄駒 川中野 160m	商業 (80,400) 準防火
	7-1	大阪市東住吉区杭全一丁目 13番6 「杭全1-13-12」	186,000	90	1:2	作業所兼 住宅 S3	倉庫、小規模工場、 一般住宅等が混在す る地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	J R 東部 市場前 200m	準工 (80,300) 準防火
	7-2	大阪市東住吉区中野二丁目 3番4 「中野2-3-4」	205,000	141	1:1.5	倉庫、事 務所兼住 宅 S3	倉庫、作業所、一般 住宅等が混在する地 域	北 6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄駒 川中野 740m	準工 (60,200) 準防火
※ 西成 (府)	-1	大阪市西成区橋一丁目9番 31外 「橋1-11-6」	188,000	102	1:2.5	住宅 W2	小規模一般住宅や共 同住宅を中心とする 住宅地域	南 5m 私道	水道 ガス 下水	南海天下 茶屋 520m	1住居 (80,300) 準防火
	-2	大阪市西成区天下茶屋一丁 目6番5 「天下茶屋1-16-11」	170,000	188	1:2	住宅 W3	小規模一般住宅、ア パート等が混在する 住宅地域	南 6m 私道	水道 ガス 下水	阪堺松田 町 300m	1住居 (80,300) 準防火
	-3	大阪市西成区千本北二丁目 17番21外 「千本北2-18-10」	155,000	117	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅、連 棟式住宅が建ち並ぶ 住宅地域	南 4m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄岸 里 700m	1住居 (80,200) 準防火
	5-1	大阪市西成区千本北一丁目 14番43内 「千本北1-10-19」	166,000	59	1:3	店舗兼住 宅 W2	低層の小売店舗が建 ち並ぶ商業地域	西 4.3m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄岸 里 500m	近商 (80,300) 準防火
	5-2	大阪市西成区玉出中一丁目 18番10 「玉出中1-14-10」	223,000	48	1:3	店舗兼住 宅 W2	低層の小売店舗が建 ち並ぶ駅前商業地域	南 7.3m 市道	水道 ガス 下水	南海岸里 玉出 120m	商業 (80,400) 準防火
	7-1	大阪市西成区旭二丁目18番 4 「旭2-1-3」	184,000	231	台形 1:3	作業所 S3	住宅、店舗、作業所 等が混在する地域	東 5.4m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄花 園町 360m	準工 (80,300) 準防火
	7-2	大阪市西成区南津守六丁目 96番15 「南津守6-5-52」	148,000	313	1:2	工場兼事 務所 S2	中小規模工場のほか、 小規模住宅等も見ら れる工業地域	北 6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄玉 出 780m	準工 (60,200) 準防火
此花 (府)	-1	大阪市此花区西島一丁目20 番 「西島1-7-8」	167,000	172	1:2.1	住宅 W2	一般住宅、マンショ ン等が混在する住宅 地域	南東 5m 市道	水道 ガス 下水	阪神伝法 1.1km	1住居 (80,200) 準防火
	-2	大阪市此花区高見三丁目54 番3外 「高見3-4-3」	187,000	165	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅、 共同住宅等が混在す る地域	南 6.5m 市道	水道 ガス 下水	阪神伝法 680m	1住居 (80,200) 準防火
	-3	大阪市此花区春日出中一丁 目4番11 「春日出中1-8-14」	189,000	87	1:2.5	建築中	小規模住宅、マンショ ン等が見られる住宅 地域	北西 5.5m 市道	水道 ガス 下水	阪神千鳥 橋 900m	1住居 (80,200) 準防火
	-4	大阪市此花区西九条一丁目 130番2 「西九条1-25-14」	244,000	136	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅、マン ションのほか、小売 店舗等が混在する地 域	北東 11m 市道	水道 ガス 下水	J R 西九 条 210m	2住居 (80,300) 準防火
	5-1	大阪市此花区春日出北二丁 目4番4 「春日出北2-6-21」	233,000	132	1:3.5	店舗兼住 宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ 商店街	北東 7.3m 市道	水道 ガス 下水	阪神千鳥 橋 910m	近商 (80,300) 準防火
	9-1	大阪市此花区常吉二丁目2 番23 「常吉2-3-3」	78,000	1,135	1:1.2	工場 S1	中小規模工場が建ち 並ぶ臨海の工業地域	南 15m 道路	水道	J R 安治 川口 3.8km	工専 (60,200)

港 (府)	-1	大阪市港区弁天三丁目2番19 「弁天3-2-26」	249,000	86	1:2	住宅 S3	小規模一般住宅の中に共同住宅等が混在する住宅地域	北東 8m 市道	水道 ガス 下水	J R 弁天 町 850m	1住居 (80,300) 準防火
	-2	大阪市港区波除五丁目3番10 「波除5-3-27」	242,000	162	1.2:1	住宅 S3	一般住宅、併用住宅が混在する住宅地域	北東 11m 市道	水道 ガス 下水	J R 弁天 町 400m	2住居 (80,300) 準防火
※	-3	大阪市港区磯路三丁目17番16 「磯路3-17-16」	260,000	79	1:3	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	北東 8m 市道	水道 ガス 下水	J R 弁天 町 950m	1住居 (80,300) 準防火
	-4	大阪市港区八幡屋三丁目5番11 「八幡屋3-5-26」	213,000	67	1:2.5	住宅 S3	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 8m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄朝 潮橋 680m	2中専 (60,200) 準防火
※	5-1	大阪市港区弁天四丁目12番27 「弁天4-12-8」	355,000	172	1:2	店舗兼住 宅 S4	店舗付共同住宅、小売店舗等が混在する商業地域	南東 30m 市道	水道 ガス 下水	J R 弁天 町 470m	商業 (80,400) 準防火
	5-2	大阪市港区南市岡一丁目2番1 「南市岡1-2-1」	297,000	299	1:2	店舗兼事 務所 SRC9	中低層の店舗、事務所、共同住宅が建ち並ぶ商業地域	北西 29m 国道 北東側道	水道 ガス 下水	地下鉄弁 天町 1.0km	商業 (80,400) 防火
	7-1	大阪市港区市岡三丁目10番42外 「市岡3-10-2」	226,000	218	1:2.5	工場 S1	低層の小規模住宅、工場等が混在する地域	北東 7m 市道	水道 ガス 下水	J R 弁天 町 830m	準工 (60,200) 準防火
	9-1	大阪市港区福崎一丁目2番7 「福崎1-2-27」	88,000	1,983	1:2.5	工場 S3	大・中規模工場、倉庫等が多い工業地域	南東 15m 市道	水道 下水	J R 弁天 町 1.6km	工専 (60,200)
大正 (府)	-1	大阪市大正区三軒家西一丁目33番6外 「三軒家西1-9-19」	226,000	50	1:1.5	住宅 W3	小規模一般住宅、連棟式住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 4.5m 道路	水道 ガス 下水	J R 大正 350m	2住居 (80,300) 準防火
	-2	大阪市大正区鶴町三丁目15番9 「鶴町3-15-15」	167,000	103	1:2	住宅 W2	中小規模住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	J R 大正 5.2km	2住居 (80,200) 準防火
	5-1	大阪市大正区泉尾二丁目116番5 「泉尾2-16-4」	264,000	79	1:2.5	店舗兼住 宅 S3	小売店舗が建ち並ぶアーケード商店街	東 8m 市道	水道 ガス 下水	J R 大正 1.2km	商業 (80,400) 準防火
	5-2	大阪市大正区南恩加島五丁目5番11 「南恩加島5-5-9」	212,000	100	1:2	店舗兼住 宅 S3	低層の店舗が建ち並ぶ路線商業地域	東 40m 府道	水道 ガス 下水	J R 大正 3.2km	商業 (80,400) 防火
西淀川 (府)	-1	大阪市西淀川区歌島一丁目133番5 「歌島1-4-20」	226,000	110	1:2	住宅 S3	小規模住宅を中心に共同住宅も見られる住宅地域	東 8m 市道	水道 ガス 下水	J R 塚本 450m	1住居 (80,200) 準防火
	-2	大阪市西淀川区出来島一丁目7番270 「出来島1-9-14」	178,000	57	1:2	住宅 W3	小規模一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	南西 5.5m 市道	水道 ガス 下水	阪神出来 島 290m	1住居 (80,200) 準防火
	-3	大阪市西淀川区佃三丁目120番4 「佃3-16-7」	178,000	99	1:1.2	住宅 W3	一般住宅、店舗併用住宅が混在する既成住宅地域	南東 8m 市道	水道 ガス 下水	阪神千船 500m	1住居 (80,200) 準防火
※	-4	大阪市西淀川区花川二丁目1237番3 「花川2-15-16」	208,000	109	1:1.5	住宅 S3	小規模一般住宅が多い既存の住宅地域	北西 5.4m 市道	水道 ガス 下水	J R 塚本 840m	1住居 (80,200) 準防火
	5-1	大阪市西淀川区柏里二丁目100番1外 「柏里2-3-20」	297,000	126	1:1.5	店舗兼事 務所 S5	中層店舗ビル、小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	北 8m 市道 西側道	水道 ガス 下水	J R 塚本 95m	商業 (80,400) 準防火



西淀川 (府)	7-1	大阪市西淀川区御幣島六丁目32番2 「御幣島6-9-25」	195,000	1,787	1:1.5	工場兼事務所 SRC5	店舗、事務所、共同住宅等が混在する住宅地域	東25m 府道 背面道	水道 ガス 下水	J R御幣島 900m	準工 (60,300) 準防火
淀川 (府)	-1	大阪市淀川区新高六丁目10番115 「新高6-7-6」	226,000	158	1:3	住宅 W2	中小規模一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	南西4m 市道	水道 ガス 下水	阪急神崎川 280m	1住居 (80,200) 準防火
	-2	大阪市淀川区田川一丁目50番3 「田川1-7-4」	217,000	178	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4m 市道	水道 ガス 下水	阪急十三 940m	1住居 (80,200) 準防火
	-3	大阪市淀川区三国本町一丁目16番23 「三国本町1-16-13」	234,000	68	1:1.5	住宅 S3	中高層マンション、一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南12m 市道	水道 ガス 下水	阪急三国 800m	1住居 (80,300) 準防火
※	-4	大阪市淀川区三国本町三丁目59番 「三国本町3-14-2」	231,000	182	1:1	住宅 LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南5.5m 市道	水道 ガス 下水	阪急三国 450m	1住居 (80,200) 準防火
	-5	大阪市淀川区木川東三丁目29番1内 「木川東3-3-20」	238,000	105	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅と共同住宅が混在する地域	北6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄西 中島南方 520m	1住居 (80,300) 準防火
	5-1	大阪市淀川区西中島三丁目19番10 「西中島3-19-17」	700,000	113	1:1.2	店舗兼事務所 S9	中高層の事務所、店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	北16m 市道 東側道	水道 ガス 下水	地下鉄西 中島南方 100m	商業 (80,600) 防火
※	5-2	大阪市淀川区西三国三丁目151番 「西三国3-9-7」	264,000	58	1:3.5	店舗兼住宅 W2	小規模小売店舗等が建ち並ぶ駅前に近い商業地域	南6m 市道	水道 ガス 下水	阪急三国 300m	近商 (80,300) 準防火
※	5-3	大阪市淀川区宮原三丁目5番7外 「宮原3-5-24」	840,000	4,507	1:1.2	店舗兼事務所 SRC14F2B	中高層事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北30m 市道 三方路	水道 ガス 下水	地下鉄新 大阪 400m	商業 (80,600) 防火
	5-4	大阪市淀川区東三国二丁目38番4 「東三国2-38-7」	509,000	632	台形 1.5:1	店舗兼事務所 S8	事務所、店舗、共同住宅等が建ち並ぶ幹線道路沿いの商業地域	西55m 国道 南側道	水道 ガス 下水	地下鉄東 三国 近接	商業 (80,600) 防火
	5-5	大阪市淀川区十三本町一丁目9番31外 「十三本町1-9-18」	516,000	189	1:2.5	店舗兼倉庫 SRC3	小規模小売店舗が建ち並ぶ駅前商店街	北8m 市道 背面道	水道 ガス 下水	阪急十三 180m	商業 (80,600) 防火
	7-1	大阪市淀川区三津屋中三丁目10番2 「三津屋中3-5-31」	156,000	330	1:2	倉庫兼事務所 S3	中小規模工場が多い工業地域	北5.5m 市道	水道 ガス 下水	阪急神崎川 1.1km	準工 (60,200) 準防火
東淀川 (府)	-1	大阪市東淀川区柴島三丁目251番3 「柴島3-4-16」	178,000	82	台形 1:2.5	住宅 S3	小規模一般住宅が建ち並ぶ中に共同住宅等も見られる住宅地域	東3.5m 市道	水道 ガス 下水	阪急柴島 330m	1住居 (80,200) 準防火
※	-2	大阪市東淀川区下新庄一丁目62番2 「下新庄1-10-2」	213,000	148	1:2	住宅 W2	中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	西8m 市道	水道 ガス 下水	阪急下新庄 400m	1住居 (80,200) 準防火
※	-3	大阪市東淀川区豊里七丁目22番2 「豊里7-22-6」	213,000	205	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北西8m 市道	水道 ガス 下水	阪急上新庄 1.2km	2中専 (60,200) 準防火
	-4	大阪市東淀川区西淡路三丁目294番3 「西淡路3-12-28」	196,000	128	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南東4m 私道	水道 ガス 下水	J R東淀川 600m	1住居 (80,200) 準防火
	-5	大阪市東淀川区大道南三丁目14番12 「大道南3-14-19」	196,000	97	1:2.5	住宅 S3	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南東6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄だ いどう豊 里 400m	2中専 (60,200) 準防火

東淀川 (府)	5-1	大阪市東淀川区小松一丁目 29番4 「小松1-9-14」	248,000	130	1:3	店舗兼住 宅 S4	小売店舗が建ち並ぶ 商店街	北 8m 市道	水道 ガス 下水	阪急上新 庄 300m	近商 (80,300) 準防火
	5-2	大阪市東淀川区淡路四丁目 297番2外 「淡路4-7-13」	350,000	82	1:4	店舗兼住 宅 S5	小売店舗が建ち並ぶ 駅前商店街	北 5.5m 市道	水道 ガス 下水	阪急淡路 200m	商業 (80,400) 準防火
北 (府)	-1	大阪市北区長柄中二丁目7 番12 「長柄中2-7-16」	285,000	66	1:3	住宅 W2	小規模一般住宅の中 に、アパート等も混 在する住宅地域	北 6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄天 神橋筋六 丁目 650m	2住居 (80,300) 準防火
	-2	大阪市北区中津三丁目6番 9外 「中津3-30-11」	289,000	109	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、マ ンション等が混在す る住宅地域	東 4m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄中 津 400m	2住居 (80,300) 準防火
※	5-1	大阪市北区梅田一丁目2番 「梅田1-8-17」	7,400,000	2,397	1:1.5	店舗兼事 務所 SRC19F5B	高層の店舗、事務所 ビルが集積する中心 的商業地域	北西 60m 市道 三方路	水道 ガス 下水	J R大阪 近接	商業 (80,1000) 防火 高度
※	5-2	大阪市北区天神橋一丁目16 番 「天神橋1-9-6」	400,000	175	1:2	店舗、事 務所兼共 同住宅 RC7	中高層の事務所、マ ンションが建ち並ぶ 商業地域	西 11m 市道	水道 ガス 下水	J R大阪 天満宮 470m	商業 (80,400) 準防火
	5-3	大阪市北区豊崎五丁目1番 7外 「豊崎5-1-15」	515,000	89	不整形 1:2	店舗、事 務所兼住 宅 SRC7	中層の事務所、店舗 付マンション等が建 ち並ぶ商業地域	東 40m 国道	水道 ガス 下水	地下鉄中 津 300m	商業 (80,600) 防火
	5-4	大阪市北区中崎三丁目56番 4 「中崎3-4-25」	343,000	396	不整形 1:1.5	店舗兼共 同住宅 RC10	中層の事務所、店舗 付マンション等が混 在する商業地域	東 15m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄中 崎町 230m	商業 (80,400) 準防火
※	5-5	大阪市北区野崎町39番外 「野崎町9-13」	690,000	462	1:2.5	店舗兼事 務所 SRC9F1B	中高層の事務所、店 舗等が建ち並ぶ商業 地域	北 27.2m 市道 東側道	水道 ガス 下水	地下鉄東 梅田 660m	商業 (80,800) 防火
	5-6	大阪市北区本庄東二丁目2 番1 「本庄東2-2-2」	430,000	137	台形 1:2	店舗兼共 同住宅 S11	中高層のマンション 等が建ち並ぶ商業地 域	東 27.3m 府道 南西側道	水道 ガス 下水	地下鉄天 神橋筋六 丁目 250m	商業 (80,600) 防火
	5-7	大阪市北区南森町二丁目28 番外 「南森町2-3-20」	398,000	460	1:1.5	事務所 SRC8F1B	中高層の事務所、倉 庫等が建ち並ぶ商業 地域	北 7.3m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄南 森町 230m	商業 (80,600) 防火
	5-8	大阪市北区西天満六丁目69 番外 「西天満6-8-1」	1,020,000	314	1:1.2	事務所 SRC10F2B	中高層の事務所ビル が建ち並ぶ商業地域	南 40m 国道 東側道	水道 ガス 下水	地下鉄東 梅田 610m	商業 (80,800) 防火
	5-9	大阪市北区同心二丁目63番 1 「同心2-13-4」	390,000	717	台形 1:2	事務所 RC8	中高層の事務所ビル、 マンションが混在す る商業地域	南 12.7m 市道 西側道	水道 ガス 下水	地下鉄扇 町 550m	商業 (80,400) 準防火
	5-10	大阪市北区天満二丁目66番 外 「天満2-1-29」	437,000	169	1:3	事務所 RC6	中高層の事務所ビ ル、高層マンション 等が混在する商業地 域	東 40m 府道	水道 ガス 下水	地下鉄天 満橋 300m	商業 (80,600) 防火
※	5-11	大阪市北区大淀南一丁目9 番6 「大淀南1-10-9」	513,000	241	1:2.5	事務所 SRC9F1B	中高層の事務所ビル 等が多く見られる商 業地域	西 30m 府道	水道 ガス 下水	J R福島 520m	商業 (80,600) 防火
	5-12	大阪市北区中之島五丁目2 番1 「中之島5-3-81」	665,000	5,164	不整形 1:1	事務所 SRC8F2B	中高層事務所ビルの 中に店舗等が混在す る商業地域	北西 20m 市道	水道 ガス 下水	京阪中之 島 200m	商業 (80,800) 防火
	5-13	大阪市北区鶴野町2番6 「鶴野町4-16」	790,000	1,944	台形 1:1.2	会館 SRC9F1B	中高層の会館、マン ション等が混在する 商業地域	西 40m 国道	水道 ガス 下水	阪急梅田 450m	商業 (80,600) 防火

北 (府)	7-1	大阪市北区中津七丁目26番 4 「中津7-3-8」	242,000	99	1:1.5	倉庫兼住 宅 S3	中小規模の事務所、 倉庫、マンション等 が混在する住宅地域	西 8m 市道	水道 ガス 下水	阪急中津 600m	準工 (60,300) 準防火
※ 福島 (府)	-1	大阪市福島区玉川二丁目23 番10 「玉川2-5-3」	256,000	107	1:3	住宅 S3	小規模一般住宅の中 に小売店舗も見られ る住宅地域	南 4m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄玉 川 450m	2住居 (80,300) 準防火
	-2	大阪市福島区吉野三丁目 160番6 「吉野3-16-35」	262,000	83	1:4	住宅 W2	低層の連棟式住宅が 多い住宅地域	北 5m 市道	水道 ガス 下水	J R 野田 270m	2住居 (80,300) 準防火
	-3	大阪市福島区野田五丁目 102番17外 「野田5-11-28」	250,000	97	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多 い住宅地域	東 4.5m 市道	水道 ガス 下水	J R 野田 400m	2住居 (80,300) 準防火
	5-1	大阪市福島区福島三丁目96 番 「福島3-3-7」	400,000	325	1:2	事務所 RC6	中層の事務所、店舗 等が多い商業地域	西 22m 市道 背面道	水道 ガス 下水	J R 新福 島 400m	商業 (80,600) 防火
	5-2	大阪市福島区福島二丁目 166番4外 「福島2-7-24」	553,000	104	不整形 1:2	店舗兼事 務所 S8	中層の事務所、店舗 等が建ち並ぶ商業地 域	東 30m 府道 背面道	水道 ガス 下水	J R 新福 島 180m	商業 (80,600) 防火
※	5-3	大阪市福島区福島六丁目20 番2 「福島6-20-2」	415,000	559	1:1.5	店舗兼共 同住宅 SRC11	中高層の店舗兼共同 住宅等が建ち並ぶ商 業地域	南 8m 市道	水道 ガス 下水	J R 福島 530m	商業 (80,400) 準防火
	5-4	大阪市福島区野田二丁目4 番55 「野田2-2-18」	327,000	103	台形 1:1	事務所兼 倉庫 S4	低層店舗、中層の事 務所ビル等が混在す る商業地域	北東 18m 府道	水道 ガス 下水	地下鉄玉 川 350m	商業 (80,400) 防火
	7-1	大阪市福島区鷺洲五丁目6 番26 「鷺洲5-6-62」	263,000	443	1:2.5	工場、倉 庫兼住宅 S3	中小規模工場、一般 住宅、店舗等が混在 する地域	東 11m 市道	水道 ガス 下水	阪神野田 880m	準工 (60,300) 準防火
中央 (府)	-1	大阪市中央区上町一丁目27 番6 「上町1-27-5」	407,000	99	1:3	住宅 S4	一般住宅、事務所等 が混在する住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄谷 町六丁目 530m	2住居 (80,300) 準防火
	-2	大阪市中央区玉造一丁目10 番18外 「玉造1-10-1」	456,000	132	1:5.1	共同住宅 RC4	共同住宅、事業所等 の混在する住宅地域	東 8m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄玉 造 230m	2住居 (80,300) 準防火
	5-1	大阪市中央区難波三丁目1 番1 「難波3-4-16」	2,310,000	333	1:1.5	店舗 SRC8F2B	デパート、レジャー ビルが多い繁華な商 業地域	北 50m 府道 三方路	水道 ガス 下水	地下鉄な んば 150m	商業 (80,800) 防火
	5-2	大阪市中央区南本町四丁目 5番1 「南本町4-5-7」	1,050,000	718	1:5.1	事務所 SRC13F1B	中高層の店舗、事務 所が建ち並ぶ商業地 域	南 70.9m 市道 東側道	水道 ガス 下水	地下鉄本 町 110m	商業 (80,1000) 防火
※	5-3	大阪市中央区東心斎橋二丁 目50番1 「東心斎橋2-5-3」	546,000	423	1:4	店舗 SRC7	飲食店、店舗ビル等 が多い歓楽街の商業 地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄長 堀橋 370m	商業 (80,500) 防火
※	5-4	大阪市中央区農人橋二丁目 8番1 「農人橋2-1-30」	700,000	567	1:2.5	事務所 SRC9F1B	中高層の事務所ビル が建ち並ぶ商業地域	北 74.1m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄谷 町四丁目 300m	商業 (80,800) 防火
	5-5	大阪市中央区北久宝寺町一 丁目12番3外 「北久宝寺町1-4-8」	442,000	362	1:3	事務所 RC6	中高層の店舗、事務 所ビルが建ち並ぶ商 業地域	北 7.8m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄堺 筋本町 350m	商業 (80,600) 防火
	5-6	大阪市中央区南船場三丁目 12番9外 「南船場3-5-11」	2,950,000	758	不整形 1.2:1	店舗兼事 務所 SRC9F1B	高層の店舗兼事務所 ビルが建ち並ぶ商業 地域	南 49m 国道	水道 ガス 下水	地下鉄心 斎橋 120m	商業 (80,800) 防火

※ 中央 (府)	5-7	大阪市中央区谷町六丁目30番1外 「谷町6-4-3」	540,000	515	1:1.5	事務所 SRC8	中高層の事務所、店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	東40m 府道	水道 ガス 下水	地下鉄谷町六丁目近接	商業 (80,600) 防火
	5-8	大阪市中央区平野町四丁目28番 「平野町4-6-9」	635,000	207	1:2	店舗兼事務所 SRC7	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北12.7m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄淀屋橋400m	商業 (80,600) 防火
※	5-9	大阪市中央区高麗橋一丁目1番 「高麗橋1-8-13」	1,400,000	2,972	1:2	店舗兼事務所 SRC11F3B	中高層の事務所、店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	西21.8m 府道 四方路	水道 ガス 下水	地下鉄北浜近接	商業 (80,800) 防火
	5-10	大阪市中央区神崎町48番 「神崎町2-8」	363,000	324	1:3	事務所兼住宅 S3	中低層の事務所、倉庫等が混在する商業地域	南8m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄松屋町240m	商業 (80,400) 防火
※	5-11	大阪市中央区瓦町二丁目28番1外 「瓦町2-6-9」	760,000	1,096	1:1.5	事務所、診療所兼店舗 SRC8F2B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北7.8m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄本町450m	商業 (80,600) 防火
	5-12	大阪市中央区南久宝寺町三丁目39番1外 「南久宝寺町3-6-6」	3,300,000	1,420	1:1	店舗兼事務所 SRC12F1B	高層の事務所、店舗等が建ち並ぶ高度商業地域	西44m 国道 北側道	水道 ガス 下水	地下鉄本町280m	商業 (80,1000) 防火
	5-13	大阪市中央区東心斎橋一丁目17番15 「東心斎橋1-12-20」	700,000	442	1:2.1	店舗兼事務所 RC6F1B	中高層の飲食店ビル、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北7.8m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄長堀橋220m	商業 (80,500) 防火
	5-14	大阪市中央区東平二丁目2番25 「東平2-2-21」	460,000	168	1:2	事務所 RC6F1B	中層の事務所ビル、マンション等が混在する商業地域	西11m 市道	水道 ガス 下水	近鉄上本町300m	商業 (80,400) 準防火
	5-15	大阪市中央区島之内一丁目48番 「島之内1-12-28」	360,000	298	1:2	事務所 RC5	中層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北7.8m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄長堀橋400m	商業 (80,400) 防火
	5-16	大阪市中央区千日前一丁目33番1 「千日前1-2-12」	416,000	227	1:1.5	店舗 RC5F1B	飲食店、レジャービル等が多い歓楽街の商業地域	北6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄日本橋130m	商業 (80,500) 防火
西 (府)	5-1	大阪市西区立売堀一丁目15番4外 「立売堀1-1-3」	437,000	298	1:1.5	事務所 SRC8	中高層の事務所ビルが多い商業地域	東9m 市道 背面道	水道 ガス 下水	地下鉄本町240m	商業 (80,800) 防火
※	5-2	大阪市西区西本町二丁目111番外 「西本町2-1-34」	597,000	534	1:1.2	事務所 SRC8	中高層の事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北21.8m 国道	水道 ガス 下水	地下鉄本町500m	商業 (80,600) 防火
	5-3	大阪市西区阿波座二丁目31番 「阿波座2-4-23」	628,000	606	1:2	事務所 SRC9F1B	高層の事務所、マンション等が混在する商業地域	北80m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄阿波座250m	商業 (80,800) 防火
	5-4	大阪市西区南堀江三丁目63番 「南堀江3-9-5」	400,000	124	1:2.5	事務所 S3	店舗、事務所、倉庫、住宅等が混在する地域	東8m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄四ツ橋800m	商業 (80,600) 防火
	5-5	大阪市西区新町一丁目55番4外 「新町1-32-11」	700,000	709	1:3	事務所兼店舗 SRC9	中高層の店舗付マンション、事務所ビルが多い地域	西40m 府道 南側道	水道 ガス 下水	地下鉄西大橋200m	商業 (80,800) 防火
※	5-6	大阪市西区立売堀一丁目18番3 「立売堀1-9-15」	470,000	314	1:2.5	事務所 SRC9	中高層の事務所、店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	南11m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄本町500m	商業 (80,600) 防火
	5-7	大阪市西区北堀江四丁目1番12 「北堀江4-4-1」	498,000	542	1:1.5	店舗兼住宅 SRC11	中高層の店舗付マンション、事務所等が見られる商業地域	東50m 府道 北側道	水道 ガス 下水	地下鉄西長堀近接	商業 (80,600) 防火

西 (府)	5-8	大阪市西区土佐堀一丁目10番外 「土佐堀1-4-8」	815,000	1,067	1:2	事務所 SRC11F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ地域	南東 30m 市道 背面道	水道 ガス 下水	地下鉄肥 後橋 400m	商業 (80,800) 防火
	5-9	大阪市西区立売堀一丁目28番3 「立売堀1-2-14」	1,160,000	414	1.2:1	事務所 SRC9F1B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西 23.6m 市道 北側道	水道 ガス 下水	地下鉄本 町 170m	商業 (80,800) 防火
	5-10	大阪市西区京町堀二丁目71番2外 「京町堀2-1-16」	330,000	137	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 S7	中高層の事務所、共同住宅等が混在する商業地域	北西 8m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄肥 後橋 650m	商業 (80,400) 防火
	5-11	大阪市西区立売堀五丁目33番1外 「立売堀5-7-23」	311,000	412	1:2	倉庫兼事務所 S5	中層の事務所が多い業務商業地域	北 11m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄阿 波座 300m	商業 (80,400) 防火
	5-12	大阪市西区北堀江二丁目44番4外 「北堀江2-11-14」	580,000	205	1:2	店舗兼共同住宅 SRC9F1B	高層共同住宅、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北 59m 府道 背面道	水道 ガス 下水	地下鉄西 大橋 170m	商業 (80,600) 防火
	7-1	大阪市西区九条南二丁目21番20 「九条南2-30-24」	227,000	125	1:2.5	倉庫兼事務所 RC4	中小規模の工場、倉庫、事業所等の中に、住宅が混在する地域	北西 11m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄九 条 400m	準工 (60,300) 準防火
天王寺 (府)	-1	大阪市天王寺区清水谷町13番5 「清水谷町17-9」	393,000	230	1:3	住宅 W2	中規模一般住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄谷 町六丁目 650m	2住居 (80,300) 準防火
	-2	大阪市天王寺区北山町48番2外 「北山町9-15」	482,000	287	1:2	住宅 RC4	中規模住宅が多い閑静な住宅地域	南 3.7m 市道	水道 ガス 下水	J R 桃谷 530m	2中専 (60,300) 準防火
	-3	大阪市天王寺区堀越町1番8 「堀越町1-8」	409,000	165	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既存の住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄天 王寺 450m	2住居 (80,300) 準防火
※	-4	大阪市天王寺区真法院町117番3 「真法院町10-6」	535,000	119	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 8m 市道	水道 ガス 下水	J R 桃谷 750m	2中専 (60,300) 準防火
	5-1	大阪市天王寺区生玉町53番4 「生玉町3-10」	500,000	330	台形 2:1	事務所 S9	中層の事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	東 40m 府道 南側道	水道 ガス 下水	地下鉄谷 町九丁目 270m	商業 (80,600) 防火
	5-2	大阪市天王寺区玉造本町5番2 「玉造本町9-1」	434,000	284	1:2	店舗、事務所兼住宅 RC4F1B	中高層の店舗、事務所、マンションが混在する商業地域	東 22.6m 市道 背面道	水道 ガス 下水	J R 玉造 380m	商業 (80,600) 防火
※	5-3	大阪市天王寺区玉造元町1番51外 「玉造元町2-31」	475,000	222	1:5	店舗兼事務所 S5	中高層の店舗、マンションが混在する商業地域	北 33m 国道	水道 ガス 下水	J R 玉造 70m	商業 (80,600) 防火
	5-4	大阪市天王寺区寺田町二丁目177番2 「寺田町2-5-10」	454,000	165	1:2	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西 27m 国道	水道 ガス 下水	J R 寺田 町 近接	商業 (80,400) 防火
	5-5	大阪市天王寺区上汐三丁目8番19 「上汐3-8-24」	640,000	69	1:2	店舗兼事務所 S8	中高層の事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北 50m 府道	水道 ガス 下水	地下鉄谷 町九丁目 80m	商業 (80,800) 防火
浪速 (府)	-1	大阪市浪速区塩草二丁目3番15 「塩草2-3-20」	180,000	315	1:2	事務所兼共同住宅 S10	共同住宅、駐車場等が混在する住宅地域	北 6m 市道	水道 ガス 下水	J R 芦原 橋 350m	2住居 (80,300) 準防火
	5-1	大阪市浪速区日本橋三丁目34番5 「日本橋3-6-2」	600,000	124	1:3	店舗兼事務所 RC5	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	東 21.8m 府道	水道 ガス 下水	地下鉄日 本橋 500m	商業 (80,600) 防火

※ 浪速 (府)	5-2	大阪市浪速区戎本町一丁目 3番3 「戎本町1-6-22」	300,000	146	1:2	診療所兼 事務所 S5	中層の事務所ビル、 店舗が建ち並ぶ商業 地域	北東 27m 国道	水道 ガス 下水	地下鉄大 国町 150m	商業 (80,600) 防火
	5-3	大阪市浪速区敷津西二丁目 8番2 「敷津西2-8-2」	290,000	152	1:2.5	事務所 S8	中高層の事務所ビル、 店舗兼マンション等 が混在する商業地域	東 11m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄大 国町 120m	商業 (80,400) 準防火
	5-4	大阪市浪速区日本橋四丁目 14番6 「日本橋4-4-7」	285,000	128	1:1.5	店舗兼住 宅 RC6	中層の店舗、共同住 宅が建ち並ぶ商業地 域	南 8m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄恵 美須町 400m	商業 (80,400) 準防火
	5-5	大阪市浪速区幸町二丁目9 番14 「幸町2-2-20」	430,000	820	1:2	事務所 SRC9	中高層の事務所、マ ンション、車庫等が 混在する商業地域	南 50m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄桜 川 近接	商業 (80,600) 防火
	5-6	大阪市浪速区元町一丁目9 番3外 「元町1-9-3」	362,000	210	1.5:1	事務所兼 住宅 SRC10	中層の店舗兼住宅、 事務所ビルが建ち並 ぶ商業地域	東 11m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄な んば 400m	商業 (80,600) 防火
	5-7	大阪市浪速区日本橋東三丁 目14番18外 「日本橋東3-7-7」	313,000	375	1.2:1	事務所、 住宅兼診 療所 S8	中高層の事務所ビル、 マンションが混在す る商業地域	東 11m 市道 南側道	水道 ガス 下水	地下鉄恵 美須町 230m	商業 (80,400) 準防火
	7-1	大阪市浪速区塩草三丁目8 番13 「塩草3-8-8」	223,000	139	1:3.5	工場兼住 宅 S3	事業所、工場、中規 模マンション等が混 在する工業地域	東 11m 市道	水道 ガス 下水	J R 芦原 橋 230m	準工 (60,300) 準防火
能勢 (府)	-1	豊能郡能勢町片山203番14	27,000	191	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い住宅地域	南西 5.5m 道路	水道 下水	能勢電鉄 山下 8.0km	1住居 (60,200) 高度
	-2	豊能郡能勢町大里291番1	23,700	818	台形 2.5:1	住宅 W2	農家住宅に加え自動 車整備工場等も介在 する地域	西 10m 府道 北側道	水道 下水	能勢電鉄 山下 9.5km	1住居 (60,200) 高度
	10-1	豊能郡能勢町野間中385番 1	15,400	588	1.5:1	住宅 W1	農家住宅が多い旧集 落の住宅地域	南 7m 府道	水道	能勢電鉄 妙見口 5.5km	「調区」 (60,200)
豊能 (府)	-1	豊能郡豊能町光風台四丁目 6番6	57,500	209	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い郊外の住宅地域	南東 6.2m 町道	水道 ガス 下水	能勢電鉄 光風台 650m	1低専 (50,100) 高度
	-2	豊能郡豊能町東ときわ台九 丁目7番18	52,800	206	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い住宅地域	東 4.8m 町道	水道 ガス 下水	能勢電鉄 ときわ台 1.7km	1低専 (40,80) 高度
	-3	豊能郡豊能町希望ヶ丘五丁 目15番5	31,500	220	1:1.5	住宅 LS2	中規模住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住 宅地域	南 6.1m 町道	水道 ガス 下水	阪急池田 17.3km	1低専 (40,80) 高度
	10-1	豊能郡豊能町余野247番3	22,500	377	台形 1:2	住宅 W2	農家の中に一般住宅 も見られる住宅地域	東 5.4m 町道	水道 下水	阪急池田 15.1km	「調区」 (60,200)
	10-2	豊能郡豊能町吉川421番1	26,000	206	2:1	住宅 W2	農家の中に一般住宅 も見られる住宅地域	東 4.5m 町道	水道 下水	能勢電鉄 妙見口 400m	「調区」 (60,200)
箕面 (府)	-1	箕面市桜井三丁目662番 「桜井3-7-14」	176,000	155	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が多い既 成住宅地域	北東 4.3m 市道	水道 ガス 下水	阪急桜井 450m	1中専 (60,200) 高度
	-2	箕面市栗生外院四丁目7番 74 「栗生外院4-22-20」	157,000	198	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 6.6m 市道	水道 ガス 下水	阪急北千 里 3.3km	1低専 (50,100) 高度

箕面 (府)	-3	箕面市桜一丁目200番2 「桜1-9-3」	184,000	219	1.2:1	住宅 W2	中規模住宅の中に共同住宅も混在する住宅地域	南5.2m 市道	水道 ガス 下水	阪急牧落 600m	1低専 (60,150) 高度
	-4	箕面市坊島二丁目263番22 「坊島2-5-11」	164,000	125	1:1	住宅 W2	中小規模住宅が多い既成住宅地域	東4.3m 市道	水道 ガス 下水	阪急箕面 1.2km	2中専 (60,200) 高度
	-5	箕面市半町二丁目192番外 「半町2-21-4」	202,000	262	1:2	住宅 W2	中規模住宅が多い閑静な既成住宅地域	南4.5m 市道	水道 ガス 下水	阪急桜井 350m	1低専 (60,150) 高度
	-6	箕面市西小路五丁目483番4 「西小路5-2-33」	177,000	152	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東5m 市道	水道 ガス 下水	阪急牧落 350m	1住居 (60,200) 高度
	-7	箕面市西宿三丁目8番55 「西宿3-9-8」	180,000	253	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6.8m 市道	水道 ガス 下水	北大阪急行千里中央 2.3km	2中専 (60,200) 高度
※	-8	箕面市外院三丁目73番10 「外院3-14-36」	166,000	166	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6.3m 市道	水道 ガス 下水	北大阪急行千里中央 4.4km	1低専 (50,100) 高度
	-9	箕面市箕面五丁目844番 「箕面5-2-13」	217,000	244	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ住宅地域	北8m 市道	水道 ガス 下水	阪急箕面 450m	1低専 (60,150) 高度
※	-10	箕面市箕面六丁目1357番18 「箕面6-9-29」	202,000	192	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	東5m 市道	水道 ガス 下水	阪急箕面 480m	1低専 (60,150) 高度
	-11	箕面市今宮三丁目267番2 「今宮3-21-17」	151,000	180	1:1.5	住宅 S2	中小規模住宅が建ち並ぶ住宅地域	南3.5m 市道	水道 ガス 下水	阪急北千里 1.7km	2中専 (60,200) 高度
	-12	箕面市小野原東五丁目2362番1 「小野原東5-9-15」	167,000	187	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南6.6m 市道	水道 ガス 下水	阪急北千里 2.0km	1中専 (60,200) 高度
	-13	箕面市稲一丁目93番4 「稲1-2-23」	162,000	111	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い住宅地域	西6.6m 市道	水道 ガス 下水	阪急牧落 1.2km	2住居 (60,200) 高度
	5-1	箕面市箕面六丁目717番 「箕面6-4-46」	285,000	740	2.5:1	店舗 RC4	中規模の店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	西4.3m 市道	水道 ガス 下水	阪急箕面 200m	近商 (80,300) 準防火 高度
	5-2	箕面市牧落三丁目20番8 「牧落3-20-33」	230,000	372	台形 2:1	店舗 S2	低層の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南東20m 国道	水道 下水	阪急牧落 850m	近商 (80,300) 準防火 高度
	5-3	箕面市船場東二丁目3番15 「船場東2-3-56」	194,000	801	1:1.5	倉庫兼事務 所S8	中高層の店舗、営業所が建ち並ぶ商業地域	南東16m 市道 背面道	水道 ガス 下水	北大阪急行千里中央 1.9km	商業 (80,600) 防火 高度
	10-1	箕面市粟生間谷東三丁目109番外 「粟生間谷東3-6-14」	75,500	378	1:3	住宅 W2	農家住宅の中に店舗兼住宅等も見られる住宅地域	南8m 府道	水道 下水	大阪モノレール豊川 1.4km	「調区」 (60,200)
池田 (府)	-1	池田市室町1055番17 「室町9-7」	228,000	330	1:1	住宅 W2	中規模住宅が多い古くからの住宅地域	南東5m 市道	水道 ガス 下水	阪急池田 500m	1低専 (50,100) 高度
	-2	池田市井口堂二丁目31番1 「井口堂2-5-25」	202,000	229	台形 1.5:1	住宅 W2	中規模住宅が多い閑静な住宅地域	東9.8m 市道 北側道	水道 ガス 下水	阪急石橋 1.3km	1中専 (60,200) 高度

※ 池田 (府)	-3	池田市石橋四丁目32番45 「石橋4-10-4」	182,000	130	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅が多い 既成住宅地域	南 4m 私道	水道 ガス 下水	阪急石橋 850m	1中専 (60,200) 高度
	-4	池田市五月丘一丁目21番2 「五月丘1-3-7」	195,000	245	1.2:1	住宅 W2	中規模住宅が多い閑 静な住宅地域	北 6m 市道	水道 ガス 下水	阪急池田 1.1km	1中専 (60,200) 高度
	-5	池田市伏尾台三丁目3番23 「伏尾台3-3-23」	85,000	179	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並 ぶ高台の住宅地域	南 5m 市道	水道 ガス 下水	阪急池田 5.2km	1低専 (50,100) 高度
	-6	池田市鉢塚二丁目216番4 外 「鉢塚2-8-7」	185,000	249	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い既成住宅地域	北 4m 市道	水道 ガス 下水	阪急石橋 1.2km	1中専 (60,200) 高度
※	-7	池田市城南一丁目94番 「城南1-3-15」	233,000	214	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	阪急池田 450m	1住居 (60,200)
	-8	池田市荘園一丁目119番11 「荘園1-3-10」	186,000	160	1:1	住宅 W2	中規模住宅のほか に共同住宅等が見ら れる住宅地域	南 4m 市道	水道 ガス 下水	阪急石橋 1.2km	1低専 (50,100) 高度
	-9	池田市五月丘四丁目11番15 「五月丘4-6-21」	172,000	145	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い山手の閑静な住宅 地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	阪急池田 2.0km	1中専 (60,200) 高度
	5-1	池田市石橋一丁目37番21外 「石橋1-3-10」	345,000	93	1:1	店舗兼住 宅 S3	中低層の飲食店、店 舗ビル等が建ち並ぶ 駅前通りの商業地域	南 11m 市道	水道 ガス 下水	阪急石橋 近接	商業 (80,400) 防火
※	5-2	池田市栄町734番6外 「栄町10-7」	368,000	737	不整形 1.5:1	銀行 RC5F1B	小売店舗、銀行が建 ち並ぶ駅前の商業地 域	南西 20m 国道 四方路	水道 ガス 下水	阪急池田 近接	商業 (80,400) 防火
	7-1	池田市豊島南二丁目202番	104,000	866	1:1	倉庫兼事 務所 S2	中小規模の工場、事 業所等が建ち並ぶ工 業地域	東 8.3m 市道 南側道	水道 下水	阪急石橋 1.6km	準工 (60,200)
	10-1	池田市中川原町273番外	58,500	717	1:1.5	住宅 W2	戸建住宅の開発も見 られる農家住宅地域	南 4.6m 市道	水道 ガス 下水	阪急池田 2.9km	「調区」 (60,200)
豊中 (府)	-1	豊中市上野東三丁目431番 2 「上野東3-6-17」	225,000	297	1:2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並 ぶ環境の良い住宅地 域	西 4m 市道	水道 ガス 下水	阪急豊中 1.9km	1低専 (40,80) 高度
	-2	豊中市緑丘二丁目36番 「緑丘2-12-3」	225,000	267	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が多く、 区画整然とした閑静 な住宅地域	南西 4m 市道	水道 ガス 下水	北大阪急 行千里中 央 1.6km	1低専 (40,80) 高度
※	-3	豊中市新千里北町二丁目24 番9 「新千里北町2-24-9」	209,000	338	1:1	住宅 RC2	中規模住宅が多い区 画整然とした住宅地 域	東 6.5m 市道	水道 ガス 下水	北大阪急 行千里中 央 1.6km	1低専 (40,80) 高度
	-4	豊中市少路二丁目49番180 「少路2-3-43」	214,000	986	台形 1.2:1	共同住宅 RC4F1B	中層マンションが建 ち並ぶ住宅地域	北 6.4m 市道 西側道	水道 ガス 下水	大阪モノ レール少 路 650m	1中専 (60,200) 高度
	-5	豊中市千里園二丁目83番外 「千里園2-5-3」	220,000	224	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並 ぶ住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	阪急豊中 770m	1低専 (60,150) 高度
	-6	豊中市東豊中町一丁目60番 12 「東豊中町1-10-20」	224,000	186	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ閑静な住宅地 域	北東 5m 市道	水道 ガス 下水	北大阪急 行千里中 央 3.0km	1低専 (40,80) 高度



豊中 (府)	-7	豊中市夕日丘一丁目716番7 「夕日丘1-12-17」	205,000	118	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4m 市道	水道 ガス 下水	阪急岡町 1.4km	1中専 (60,200) 高度
	-8	豊中市北桜塚三丁目12番4 「北桜塚3-8-7」	238,000	257	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6m 市道	水道 ガス 下水	阪急豊中 1.2km	1中専 (60,200) 高度
	-9	豊中市玉井町三丁目14番8 「玉井町3-3-5」	224,000	120	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 4.3m 市道	水道 ガス 下水	阪急豊中 600m	1低専 (60,150) 高度
	-10	豊中市上野西二丁目40番11 「上野西2-4-11」	224,000	133	1:2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 4m 市道	水道 ガス 下水	阪急豊中 1.1km	1低専 (60,150) 高度
	-11	豊中市宝山町31番1 「宝山町18-4」	187,000	162	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東 4m 市道	水道 ガス 下水	阪急岡町 800m	1中専 (60,200) 高度
	-12	豊中市城山町一丁目152番17 「城山町1-7-6」	208,000	200	1:2	住宅 W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東 6.7m 市道	水道 ガス 下水	阪急曽根 850m	1中専 (60,200) 高度
	-13	豊中市曽根東町五丁目15番 「曽根東町5-3-4」	201,000	208	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北 4m 市道	水道 ガス 下水	阪急曽根 570m	1中専 (60,200) 高度
	-14	豊中市服部本町二丁目52番4 「服部本町2-8-10」	216,000	120	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 5.2m 市道	水道 ガス 下水	阪急服部 600m	1中専 (60,200) 高度
	-15	豊中市待兼山町20番64 「待兼山町15-27」	208,000	292	1:2:1	住宅 W2	中規模住宅が多い閑静な住宅地域	南 5m 市道	水道 ガス 下水	阪急堂池 1.2km	1低専 (60,150) 高度
	-16	豊中市堂池東町三丁目155番 「堂池東町3-13-9」	206,000	211	1:2	住宅 W2	中規模住宅が多い住宅地域	北 4m 道路	水道 ガス 下水	阪急堂池 500m	1低専 (60,150) 高度
	-17	豊中市上野東一丁目100番15 「上野東1-6-12」	220,000	180	1:1	住宅 W2	中規模住宅が多い住宅地域	北 4m 市道	水道 ガス 下水	阪急豊中 1.5km	1低専 (60,150) 高度
	-18	豊中市新千里西町三丁目6番8 「新千里西町3-6-8」	239,000	259	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	北大阪急 行千里中 央 800m	1低専 (40,80) 高度
	-19	豊中市稲津町二丁目155番 「稲津町2-19-7」	181,000	140	1:1.5	住宅 W1	小規模住宅に共同住宅も見られる住宅地域	西 4m 市道	水道 ガス 下水	阪急庄内 850m	1住居 (60,200)
	-20	豊中市曽根西町一丁目91番 「曽根西町1-4-8」	232,000	228	1:2:1	住宅 W2	中規模一般住宅にマンション等が混在する地域	南 4.8m 市道	水道 ガス 下水	阪急曽根 100m	1中専 (60,200) 高度
※	-21	豊中市西緑丘二丁目1781番7 「西緑丘2-1-13」	211,000	251	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	東 4.5m 市道	水道 ガス 下水	北大阪急 行千里中 央 2.3km	1中専 (60,200) 高度
※	-22	豊中市曽根南町二丁目155番11 「曽根南町2-3-27」	186,000	161	1:1.2	住宅 W2	小規模住宅のほか、マンションも見られる住宅地域	東 5.5m 市道 背面道	水道 ガス 下水	阪急曽根 500m	1住居 (60,200)
※	-23	豊中市庄内栄町四丁目10番1 「庄内栄町4-4-15」	170,000	96	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	北 4m 市道	水道 ガス 下水	阪急庄内 1.0km	1住居 (60,200)

※ 豊中 (府)	5-1	豊中市中桜塚三丁目44番 「中桜塚3-2-34」	273,000	299	1:2	事務所 RC6F1B	中層の店舗ビル等が 建ち並ぶ国道沿いの 商業地域	西 15m 国道	水道 ガス 下水	阪急岡町 700m	近商 (80,300) 防火
	5-2	豊中市北条町一丁目170番 4外 「北条町1-21-15」	233,000	462	台形 1.2:1	医院 S2	店舗、ガソリンスタ ンド等が建ち並ぶ近 隣商業地域	東 18m 市道 南側道	水道 ガス 下水	阪急服部 950m	近商 (80,200) 準防火 高度
	5-3	豊中市庄内東町一丁目57番 2 「庄内東町1-7-23」	358,000	111	1:1	店舗 RC4F1B	銀行、小売店舗等が 建ち並ぶ商業地域	東 18m 国道	水道 ガス 下水	阪急庄内 130m	商業 (80,400) 防火
	5-4	豊中市服部豊町一丁目212 番6外 「服部豊町1-2-3」	285,000	174	1.2:1	診療所兼 住宅 RC4	小売店舗、飲食店等 が建ち並ぶ近隣商業 地域	南 6m 府道	水道 ガス 下水	阪急服部 100m	近商 (80,300) 準防火
	7-1	豊中市穂積二丁目2番67外 「穂積2-15-15」	130,000	661	台形 1:1.5	倉庫 S2	中小規模の工場、倉 庫、営業所等が混在 する地域	北 9m 市道	水道 ガス 下水	阪急庄内 1.2km	準工 (60,200)
	7-2	豊中市大黒町三丁目57番14 「大黒町3-18-36」	164,000	98	1:2.5	住宅 S3	小規模住宅、店舗等 が建ち並ぶ地域	南東 4m 市道	水道 ガス 下水	阪急神崎 川 1.0km	準工 (60,200)
	9-1	豊中市三和町一丁目156番 10 「三和町1-3-1」	134,000	396	1:1.5	工場 S3	中小規模工場が建ち 並ぶ工業地域	西 8m 市道	水道 ガス 下水	阪急庄内 1.1km	工業 (60,200)
吹田 (府)	-1	吹田市南高浜町122番19 「南高浜町20-2」	191,000	171	1:2	住宅 LS3	一般住宅が建ち並ぶ 古くからの住宅地域	北西 5m 市道	水道 ガス 下水	阪急相川 500m	1住居 (60,200) 準防火 高度
※	-2	吹田市千里山西一丁目70番 5 「千里山西1-31-2」	232,000	150	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ閑静な住宅地 域	南西 3.6m 市道	水道 ガス 下水	阪急千里 山 600m	1低専 (50,100) 高度
	-3	吹田市山手町四丁目187番 12 「山手町4-9-21」	206,000	255	1:2	住宅 RC2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	北東 4m 市道	水道 ガス 下水	阪急豊津 1.2km	1低専 (50,100) 高度
※	-4	吹田市高城町1377番4 「高城町11-5」	217,000	214	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北西 4.5m 市道	水道 ガス 下水	J R吹田 750m	2中専 (60,200) 準防火 高度
	-5	吹田市南正雀一丁目37番5 「南正雀1-22-6」	204,000	178	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い閑静な住宅地域	北東 4.5m 市道	水道 ガス 下水	阪急正雀 220m	1住居 (60,200) 準防火 高度
	-6	吹田市竹谷町406番6 「竹谷町14-3」	186,000	182	1.2:1	住宅 W2	中規模住宅が多い区 画整然とした住宅地 域	南 4.5m 市道	水道 ガス 下水	阪急千里 山 1.7km	1中専 (60,200) 高度
	-7	吹田市江坂町三丁目197番 5 「江坂町3-37-10」	193,000	141	1:1	住宅 W3	小規模住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 4.5m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄江 坂 1.3km	2中専 (60,200) 高度
	-8	吹田市南吹田五丁目10番4 外 「南吹田5-10-9」	179,000	188	台形 1:2.5	住宅 LS2	中規模一般住宅のほ か、共同住宅等も見 られる住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄江 坂 1.3km	1住居 (60,200) 準防火 高度
	-9	吹田市江坂町五丁目12番14 「江坂町5-12-3」	225,000	199	1:2.5	住宅 W2	中小規模住宅、マン ションが混在する住 宅地域	南東 5.7m 市道	水道 ガス 下水	北大阪急 行緑地公 園 720m	2中専 (60,200) 高度
	-10	吹田市垂水町一丁目751番 17 「垂水町1-33-4」	220,000	165	1:1	住宅 W2	中規模住宅が多い閑 静な住宅地域	南 7.3m 市道	水道 ガス 下水	阪急豊津 690m	1低専 (50,100) 高度

※ 吹田 (府)	-11	吹田市千里山東一丁目850番55 「千里山東1-22-48」	203,000	327	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 4.5m 市道	水道 ガス 下水	阪急千里 山 690m	1低専 (50,100) 高度
※	-12	吹田市桃山台三丁目8番10 「桃山台3-8-10」	235,000	306	1:1.2	住宅 LS2	中規模以上の住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	北 6.5m 市道	水道 ガス 下水	北大阪急 行桃山台 800m	1低専 (40,80) 高度
	-13	吹田市佐竹台三丁目24番4 「佐竹台3-1-2」	196,000	400	1:1.5	住宅 W2	中規模以上の住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	阪急南千 里 650m	1低専 (40,80) 高度
	-14	吹田市天道町70番3外 「天道町21-18」	170,000	112	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 4m 市道	水道 ガス 下水	J R吹田 1.2km	1住居 (60,200) 準防火 高度
	-15	吹田市青山台四丁目119番 228 「青山台4-25-15」	192,000	344	1:1.2	住宅 W2	中規模以上の住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	北西 7.1m 市道	水道 ガス 下水	阪急北千 里 1.2km	1低専 (40,80) 高度
	-16	吹田市古江台三丁目119番 51 「古江台3-18-2」	195,000	488	1:1.2	住宅 RC2	中規模以上の住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南西 6.2m 市道	水道 ガス 下水	阪急北千 里 780m	1低専 (40,80) 高度
	-17	吹田市千里山西五丁目376 番6 「千里山西5-8-9」	246,000	148	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南西 7.2m 市道	水道 ガス 下水	阪急千里 山 210m	1低専 (50,100) 高度
※	-18	吹田市千里丘中2712番23 「千里丘中36-18」	188,000	273	1:1.5	住宅 W3	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北東 4.6m 市道	水道 ガス 下水	J R千里 丘 1.0km	1中専 (60,150) 高度
	-19	吹田市寿町二丁目2863番4 「寿町2-14-8」	206,000	165	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 4.8m 市道	水道 ガス 下水	阪急吹田 800m	1住居 (60,200) 準防火 高度
	-20	吹田市高野台五丁目1番50 「高野台5-3-10」	185,000	332	1:1.2	住宅 RC2	中規模以上の住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	阪急南千 里 1.4km	1低専 (40,80) 高度
	-21	吹田市新芦屋上213番22 「新芦屋上9-22」	181,000	104	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	西 4.8m 市道	水道 ガス 下水	J R千里 丘 1.4km	1中専 (60,200) 高度
	-22	吹田市山田東二丁目23番2 「山田東2-45-2」	175,000	153	1:2	住宅 W2	中小規模住宅のほかに店舗も見られる旧集落の住宅地域	南西 5.2m 市道	水道 ガス 下水	阪急山田 1.8km	1中専 (60,200) 高度
	5-1	吹田市江坂町一丁目23番18 「江坂町1-23-43」	655,000	1,264	不整形 1.2:1	店舗兼事 務所 S11	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ幹線道路沿いの駅前商業地域	西 55m 国道	水道 ガス 下水	地下鉄江 坂 近接	商業 (80,600) 防火
※	5-2	吹田市朝日町1176番4 「朝日町15-2」	368,000	114	2.5:1	店舗兼住 宅 RC3	小売店舗の中に雑居ビル等が見られる商業地域	北西 15m 市道 南西側道	水道 ガス 下水	J R吹田 250m	商業 (80,400) 防火 高度
	5-3	吹田市片山町一丁目2389番 6 「片山町1-5-13」	247,000	139	台形 1:1.2	店舗兼住 宅 W2	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ府道沿いの既成商業地域	北西 18m 府道	水道 ガス 下水	J R吹田 400m	近商 (80,400) 防火 高度
	7-1	吹田市川岸町11番13 「川岸町11-5」	147,000	221	台形 1:1.5	倉庫、事 務所兼住 宅 S2	一般住宅、倉庫、事業所等が混在する地域	北東 8m 市道	水道 下水	阪急吹田 1.1km	準工 (60,200) 準防火 高度
摂津 (府)	-1	摂津市正雀三丁目280番5 「正雀3-8-13」	181,000	55	1:2	住宅 W3	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 4.5m 道路	水道 ガス 下水	阪急正雀 800m	2中専 (60,200) 準防火 高度

※ 摂津 (府)	-2	摂津市正雀本町二丁目1627番22 「正雀本町2-3-19」	193,000	245	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西5m 市道	水道 ガス 下水	阪急正雀 800m	1低専 (50,100) 準防火 高度
	-3	摂津市鳥飼新町二丁目1120番96外 「鳥飼新町2-25-3」	135,000	145	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4m 市道	水道 ガス 下水	J R千里 丘 4.7km	1住居 (60,200) 準防火
	-4	摂津市一津屋一丁目428番6外 「一津屋1-32-15」	159,000	116	1.2:5	住宅 W3	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北8m 市道	水道 ガス 下水	大阪モノ レール南 摂津 530m	2中専 (60,200) 準防火 高度
	-5	摂津市千里丘東四丁目388番4 「千里丘東4-25-20」	178,000	132	1.5:1	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北西4m 私道	水道 ガス 下水	阪急摂津 市 530m	2中専 (60,200) 準防火 高度
※	-6	摂津市鳥飼西二丁目521番14 「鳥飼西2-36-3」	154,000	73	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西5.5m 市道	水道 ガス 下水	大阪モノ レール南 摂津 1.3km	2中専 (60,200) 準防火 高度
	5-1	摂津市正雀本町一丁目38番10 「正雀本町1-20-5」	195,000	74	1:1.2	店舗兼事 務所 S2	中小規模小売店、店舗・共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東6m 市道	水道 ガス 下水	阪急正雀 360m	近商 (80,300) 準防火
	7-1	摂津市学園町一丁目27番 「学園町1-7-53」	162,000	633	1:2	店舗 S2	店舗、事務所、倉庫等が建ち並ぶ路線商業地域	東66m 府道	水道 ガス 下水	大阪モノ レール摂 津 680m	準工 (60,200) 準防火
	7-2	摂津市鳥飼上三丁目404番 「鳥飼上3-1-28」	117,000	1,008	1:2	工場兼事 務所 S4	倉庫、事務所、工場のほか、住宅も混在する地域	南東16m 市道	水道 ガス 下水	J R千里 丘 4.6km	準工 (60,200) 準防火
茨木 (府)	-1	茨木市見付山一丁目368番6 「見付山1-2-5」	185,000	125	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	南7m 市道 東側道	水道 ガス 下水	J R茨木 1.2km	1中専 (60,200) 準防火 高度
	-2	茨木市沢良宜西一丁目513番2 「沢良宜西1-16-20」	184,000	337	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中に、マンションが混在する既成住宅地域	南4.7m 市道	水道 ガス 下水	阪急南茨 木 600m	1中専 (60,200) 準防火 高度
※	-3	茨木市竹橋町199番7 「竹橋町7-16」	241,000	276	1:1.2	住宅 RC2	中規模一般住宅に店舗付住宅等も見られる住宅地域	東6.7m 市道	水道 ガス 下水	阪急茨木 市 450m	2中専 (60,200) 準防火 高度
	-4	茨木市北春日丘四丁目2904番4 「北春日丘4-6-5」	149,000	348	1:1.2	住宅 LS2	中小規模住宅が多い閑静な住宅地域	南西8.6m 市道	水道 ガス 下水	J R茨木 2.8km	1低専 (50,100) 高度
	-5	茨木市春日三丁目98番4 「春日3-11-30」	193,000	102	1:1.5	住宅 LS2	中小規模住宅に共同住宅も見られる住宅地域	北4.8m 市道	水道 ガス 下水	J R茨木 900m	2中専 (60,200) 準防火 高度
	-6	茨木市西中条町137番1 「西中条町13-10」	240,000	114	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅の中に建売住宅等が見られる住宅地域	北4m 市道	水道 ガス 下水	J R茨木 600m	2中専 (60,200) 準防火 高度
	-7	茨木市桑田町101番21 「桑田町10-7」	192,000	268	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	東4.5m 市道	水道 ガス 下水	阪急茨木 市 1.2km	1中専 (60,200) 準防火 高度
	-8	茨木市新堂三丁目465番30 「新堂3-10-17」	154,000	112	1:1	住宅 LS2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南4.6m 市道	水道 ガス 下水	阪急茨木 市 2.4km	1中専 (60,200) 準防火 高度
※	-9	茨木市南春日丘二丁目49番16 「南春日丘2-7-24」	162,000	240	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の閑静な住宅地域	北6m 市道	水道 ガス 下水	J R茨木 2.0km	1低専 (50,100) 高度

茨木 (府)	-10	茨木市玉水町832番12 「玉水町3-44」	177,000	119	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅に 共同住宅も見られる 住宅地域	西 5.6m 市道	水道 ガス 下水	阪急南茨 木 1.1km	1中専 (60,200) 準防火 高度
	-11	茨木市稲葉町613番13 「稲葉町10-23」	232,000	327	1:1.5	住宅 W2	低層一般住宅が建ち 並ぶ区画整然とした 住宅地域	南 4m 市道	水道 ガス 下水	阪急茨木 市 700m	1低専 (50,100) 高度
	-12	茨木市上野町121番 「上野町14-3」	112,000	223	1:1.5	住宅 W2	古くからの農家住宅 に小規模一般住宅が 混在する住宅地域	南東 2.8m 市道	水道 ガス 下水	J R 茨木 2.7km	1住居 (60,200) 準防火 高度
	-13	茨木市白川二丁目600番162 「白川2-19-8」	159,000	175	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ閑静な新興住 宅地域	北 6.3m 市道	水道 ガス 下水	阪急茨木 市 2.7km	1低専 (50,100) 高度
	-14	茨木市三島丘二丁目238番 278 「三島丘2-12-34」	167,000	103	1:2	住宅 W2	小規模建売住宅が建 ち並ぶ区画整然とし た住宅地域	南 7m 市道	水道 ガス 下水	阪急総持 寺 1.1km	1中専 (60,200) 準防火 高度
	-15	茨木市沢良宜東町147番5 外 「沢良宜東町12-17」	170,000	150	1:1	住宅 W2	中規模住宅の中にア パートも見られる住 宅地域	西 4.5m 市道	水道 ガス 下水	阪急南茨 木 1.3km	1中専 (60,200) 準防火 高度
	-16	茨木市玉瀬町217番4 「玉瀬町13-4」	178,000	207	1:1	住宅 W2	中規模住宅が多い閑 静な住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	阪急茨木 市 1.6km	1低専 (50,100) 高度
	5-1	茨木市駅前前三丁目373番4 「駅前3-7-1」	311,000	219	1:2.5	店舗兼事 務所 RC6F1B	中層ビル、小売店舗 が建ち並ぶ中心部の 商業地域	北 16.2m 府道 西側道	水道 ガス 下水	J R 茨木 550m	商業 (80,400) 防火 高度
※	5-2	茨木市春日一丁目15番4外 「春日1-4-3」	410,000	174	2:1	事務所 S4	中層の店舗、事務所 ビルが多い駅前商業 地域	南 15m 府道	水道 ガス 下水	J R 茨木 100m	商業 (80,600) 防火 高度
	5-3	茨木市中総持寺町482番2 外 「中総持寺町3-27」	230,000	197	1:2.5	店舗兼住 宅 S4	小規模小売店舗が建 ち並ぶ駅前商業地域	東 4.3m 市道	水道 ガス 下水	阪急総持 寺 300m	近商 (80,200) 準防火 高度
	5-4	茨木市舟木町403番11 「舟木町8-27」	302,000	508	3:1	医院兼住 宅 RC3	店舗、店舗兼住宅等 が建ち並ぶ商業地域	北 16m 市道 東側道	水道 ガス 下水	阪急茨木 市 400m	近商 (80,400) 防火 高度
	7-1	茨木市上穂積一丁目147番 4外 「上穂積1-3-61」	190,000	1,210	台形 1.5:1	店舗 S2	店舗、事務所、配送 センター等が混在す る路線商業地域	東 16m 府道	水道 下水	J R 茨木 890m	準工 (60,200) 準防火 高度
	7-2	茨木市西田中町312番外 「西田中町4-30」	154,000	1,020	1:2	工場兼事 務所 S3	一般住宅、共同住宅、 工場等の混在する地 域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	J R 茨木 1.6km	準工 (60,200) 準防火 高度
	10-1	茨木市宿久庄一丁目231番 2 「宿久庄1-5-29」	71,400	463	1:1	住宅 W2	農家住宅が多い古く からの住宅地域	東 4.5m 市道	水道 ガス 下水	大阪モノ レール豊 川 1.6km	「調区」 (60,200)
※ 高槻 (府)	-1	高槻市天神町二丁目10番42 「天神町2-15-8」	188,000	283	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い閑静な住宅地域	南西 6m 市道	水道 ガス 下水	J R 高槻 900m	1低専 (50,100) 高度
	-2	高槻市宮之川原五丁目505 番25 「宮之川原5-12-4」	132,000	107	1:2:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南 4m 市道	水道 ガス 下水	J R 高槻 2.9km	1中専 (60,200) 高度
	-3	高槻市南平台三丁目32番 203 「南平台3-3-12」	140,000	197	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ丘陵地の住宅 地域	南 6.5m 市道	水道 ガス 下水	J R 摂津 富田 3.0km	1低専 (50,100) 高度

高槻 (府)	-4	高槻市津之江町二丁目531番3 「津之江町2-20-9」	154,000	149	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4m 市道	水道 ガス 下水	阪急高槻 市 2.3km	2中専 (60,200) 高度
※	-5	高槻市桜ヶ丘南町100番18 「桜ヶ丘南町9-3」	197,000	200	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整然とした閑静な住宅地域	北 4.8m 市道	水道 ガス 下水	阪急富田 370m	1低専 (50,100) 高度
	-6	高槻市大塚町二丁目70番3 「大塚町2-33-5」	132,000	165	1.2:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 6.5m 市道	水道 ガス 下水	阪急高槻 市 4.1km	1中専 (60,200) 高度
	-7	高槻市野田一丁目623番1外 「野田1-6-10」	140,000	412	1:2	住宅 W2	中規模住宅の中に、アパート等が見られる古くからの住宅地域	南 5m 市道	水道 下水	阪急高槻 市 1.7km	1中専 (60,200) 高度
	-8	高槻市八丁畷町158番10 「八丁畷町4-12」	216,000	300	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い閑静な住宅地域	南 4m 市道	水道 ガス 下水	阪急高槻 市 550m	1住居 (60,200)
	-9	高槻市松が丘四丁目16番66 「松が丘4-9-2」	121,000	208	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南 4m 市道	水道 ガス 下水	J R 高槻 4.0km	1低専 (50,100) 高度
	-10	高槻市清福寺町871番21 「清福寺町22-16」	144,000	109	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	東 4.8m 市道	水道 ガス 下水	J R 高槻 1.7km	1中専 (60,200) 高度
	-11	高槻市芥川町四丁目486番1 「芥川町4-1-20」	204,000	158	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ旧街道沿いの古くからの住宅地域	北 4.5m 市道	水道 ガス 下水	J R 高槻 500m	1住居 (60,200)
	-12	高槻市大和一丁目16番23 「大和1-16-23」	99,000	167	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南東 10m 市道	水道 ガス 下水	J R 摂津 富田 4.2km	1低専 (50,100) 高度
	-13	高槻市宮田町三丁目60番39 「宮田町3-42-18」	179,000	141	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南 4.2m 市道	水道 ガス 下水	J R 摂津 富田 1.2km	1中専 (60,200) 高度
	-14	高槻市東城山町1番250 「東城山町11-4」	110,000	195	1.2:1	住宅 W2	中規模住宅が多い丘陵地の閑静な住宅地域	北 4.6m 市道	水道 ガス 下水	J R 高槻 3.5km	1低専 (50,100) 高度
	-15	高槻市津之江町三丁目755番25 「津之江町3-21-15」	169,000	259	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 9m 市道	水道 ガス 下水	阪急富田 1.6km	1低専 (50,100) 高度
	-16	高槻市川西町三丁目1457番112 「川西町3-12-12」	157,000	120	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 6.8m 市道	水道 ガス 下水	J R 高槻 1.6km	1中専 (60,200) 高度
	-17	高槻市永楽町422番8 「永楽町6-2」	172,000	185	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	西 4m 私道	水道 ガス 下水	阪急高槻 市 1.6km	2中専 (60,200) 高度
	-18	高槻市春日町614番21 「春日町31-7」	165,000	107	1:1.2	住宅 W2	中小規模の建売住宅が多い住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	阪急高槻 市 1.9km	2中専 (60,200) 高度
	-19	高槻市古曽部町三丁目665番2 「古曽部町3-11-8」	147,000	150	1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	西 4m 市道	水道 ガス 下水	J R 高槻 1.4km	1中専 (60,200) 高度
	-20	高槻市寿町二丁目1817番79 「寿町2-15-11」	170,000	137	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 5m 市道	水道 ガス 下水	阪急富田 1.1km	1中専 (60,200) 高度

高槻 (府)	-21	高槻市上本町451番 「上本町11-9」	195,000	353	台形 1:3	住宅 W2	中規模一般住宅、共 同住宅、店舗等が混 在する住宅地域	東 6.5m 市道	水道 ガス 下水	阪急高槻 市 630m	2中専 (60,200) 高度
	-22	高槻市昭台町二丁目197 番 「昭台町2-7-6」	181,000	278	1.2:1	住宅 W2	中規模低層住宅が建 ち並ぶ閑静な住宅地 域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	阪急総持 寺 550m	1低専 (50,100) 高度
	-23	高槻市西町1041番117 「西町37-23」	156,000	167	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建 ち並ぶ区画整然とし た住宅地域	南 5m 市道	水道 ガス 下水	阪急富田 2.0km	1低専 (50,100) 高度
※	-24	高槻市南平台四丁目32番 515 「南平台4-25-17」	136,000	266	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅の多い丘 陵地の住宅地域	東 6.2m 市道	水道 ガス 下水	J R 摂津 富田 3.3km	1低専 (50,100) 高度
	5-1	高槻市高槻町1番17 「高槻町15-18」	431,000	135	1:3	店舗兼住 宅 S3F1B	中小規模小売店舗が 建ち並ぶ商業地域	南 8m 市道	水道 ガス 下水	阪急高槻 市 200m	商業 (80,400) 防火
	5-2	高槻市芥川町一丁目52番3 外 「芥川町1-14-28」	390,000	106	1:1.5	店舗兼住 宅 RC4	中層の店舗、事務所 ビルが多い駅前商業 地域	東 17m 市道	水道 ガス 下水	J R 高槻 250m	商業 (80,400) 防火
	5-3	高槻市大畑町491番3 「大畑町5-2」	345,000	575	1:3.5	銀行 RC3F1B	銀行、店舗、事務所 等が混在する駅前商 業地域	南 駅前広場	水道 ガス 下水	J R 摂津 富田 駅前広場 接面	商業 (80,400) 防火
	7-1	高槻市高西町826番1 「高西町17-6」	156,000	851	1:4	店舗兼倉 庫 S2	一般住宅、店舗兼住 宅、店舗、工場等が 混在する路線商業地 域	西 11.3m 府道	水道 ガス 下水	阪急高槻 市 1.6km	準工 (60,200)
	7-2	高槻市柱本六丁目211番外 「柱本6-2-1」	110,000	1,236	1:3	工場兼倉 庫 S2	事務所、倉庫、工場 等が混在する流通業 務地域	東 12m 府道 背面道	水道 ガス 下水	阪急茨木 市 5.1km	準工 (60,200)
	10-1	高槻市梶原一丁目386番1 「梶原1-4-5」	75,800	261	1:1.5	住宅 W2	農家住宅が多い古く からの住宅地域	北 4.5m 府道	水道 下水	阪急上牧 1.7km	「調区」 (60,200)
島本 (府)	-1	三島郡島本町東大寺二丁目 406番59 「東大寺2-18-4」	129,000	105	1:2.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多 い既存の住宅地域	北 6.3m 町道	水道 ガス 下水	J R 山崎 1.3km	2中専 (60,200) 高度
	-2	三島郡島本町広瀬二丁目 227番14 「広瀬2-18-9」	140,000	159	1:1.5	住宅 S3	中規模一般住宅が建 ち並ぶ既存の住宅地 域	南 4m 町道	水道 ガス 下水	阪急水無 瀬 1.0km	2中専 (60,200) 高度
	-3	三島郡島本町高浜二丁目 212番101 「高浜2-11-13」	120,000	111	1:1	住宅 S3	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北西 6m 町道	水道 ガス	阪急水無 瀬 700m	1中専 (60,200) 高度
	7-1	三島郡島本町江川一丁目 101番1外 「江川1-2-19」	128,000	305	1:2	事務所兼 車庫 RC4	工場、店舗、事務所 等が混在する地域	東 18m 国道	水道 下水	阪急水無 瀬 890m	準工 (60,200)
枚方 (府)	-1	枚方市楠葉野田二丁目825 番19 「楠葉野田2-52-6」	154,000	171	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅 が多い区画整然とし た住宅地域	北 4.7m 市道	水道 ガス 下水	京阪樟葉 1.6km	1低専 (50,100) 高度
※	-2	枚方市楠葉中町1139番181 「楠葉中町50-15」	172,000	146	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多 い区画整然とした住 宅地域	東 4.5m 市道	水道 ガス 下水	京阪樟葉 1.1km	1低専 (50,100) 高度
	-3	枚方市楠葉朝日三丁目1895 番120 「楠葉朝日3-12-26」	164,000	286	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い区画整然とした住 宅地域	南 5m 市道	水道 ガス 下水	京阪樟葉 1.4km	1低専 (50,100) 高度

枚方 (府)	-4	枚方市東山一丁目35番37外	131,000	125	1:2.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南東 5m 市道	水道 ガス 下水	京阪樟葉 2.3km	1中専 (60,200) 準防火 高度
	-5	枚方市南船橋一丁目1444番 5 「南船橋1-5-11」	127,000	103	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	東 4.7m 道路	水道 ガス 下水	京阪牧野 1.6km	2低専 (50,100) 高度
	-6	枚方市北船橋町46番2	159,000	162	1:1.5	住宅 W3	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	京阪樟葉 1.2km	1低専 (50,100) 高度
	-7	枚方市津田東町三丁目2712 番4外 「津田東町3-12-14」	102,000	214	2:1	住宅 W2	中小規模住宅が多い 住宅地域	西 4.4m 道路	水道 ガス 下水	J R津田 2.2km	1中専 (60,200) 準防火 高度
	-8	枚方市宇山東町344番7 「宇山東町17-10」	123,000	257	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅の 中に、共同住宅等が 見られる住宅地域	北 4m 市道	水道 ガス 下水	京阪牧野 1.1km	2低専 (50,100) 高度
	-9	枚方市牧野本町一丁目328 番20 「牧野本町1-27-16」	131,000	119	1:2	住宅 W2	中小規模住宅が多い 古くからの住宅地域	北 3.8m 市道	水道 ガス 下水	京阪牧野 840m	2中専 (60,200) 準防火 高度
	-10	枚方市枚方上之町84番4 「枚方上之町17-27」	159,000	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い住宅地域	南西 4.5m 市道	水道 ガス 下水	京阪枚方 公園 400m	2中専 (60,200) 準防火 高度
	-11	枚方市三栗一丁目1497番8 「三栗1-18-7」	136,000	137	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い住宅地域	北 4m 市道	水道 ガス 下水	京阪御殿 山 1km	1低専 (50,100) 高度
	-12	枚方市須山町1111番281 「須山町65-5」	122,000	101	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	西 6.5m 市道	水道 ガス 下水	京阪枚方 市 2.6km	2住居 (60,200) 準防火 高度
	-13	枚方市藤阪北町1752番15 「藤阪北町19-20」	117,000	202	1:1.2	住宅 RC2	中小規模一般住宅が 多い住宅地域	南 6.1m 市道	水道 ガス 下水	J R長尾 1.1km	1中専 (60,200) 準防火 高度
	-14	枚方市印田町1052番9 「印田町38-57」	127,000	156	台形 1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	北 5.3m 市道	水道 ガス 下水	京阪村野 350m	1低専 (50,100) 高度
※	-15	枚方市朝日丘町430番5 「朝日丘町15-3」	150,000	231	1:1.2	住宅 RC2	中規模の一般住宅が 多い高台の住宅地域	南東 4m 市道	水道 ガス 下水	京阪枚方 市 900m	2中専 (60,200) 準防火 高度
※	-16	枚方市藤阪元町三丁目1618 番27 「藤阪元町3-24-6」	117,000	118	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が 多い区画整然とした 住宅地域	南 5.7m 市道	水道 ガス 下水	J R藤阪 800m	1中専 (60,200) 準防火 高度
	-17	枚方市岡南町181番17 「岡南町4-15」	164,000	158	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が多い利 便性の良い住宅地域	北 4m 私道	水道 ガス 下水	京阪枚方 市 500m	2中専 (60,200) 準防火 高度
	-18	枚方市山之上五丁目250番 73 「山之上5-8-8」	130,000	253	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並 ぶ環境の良い住宅地 域	東 5.1m 市道	水道 ガス 下水	京阪枚方 市 2.6km	1低専 (50,100) 高度
	-19	枚方市東中振一丁目1301番 59 「東中振1-29-7」	134,000	188	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ閑静な住宅地 域	南 5.2m 市道	水道 ガス 下水	京阪枚方 公園 1.7km	1中専 (60,200) 準防火 高度
	-20	枚方市池之宮二丁目3149番 10 「池之宮2-21-6」	130,000	128	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	北東 6.8m 市道	水道 ガス 下水	京阪星ヶ 丘 1.5km	2住居 (60,200) 準防火 高度



枚方 (府)	-21	枚方市南中振二丁目128番13 「南中振2-52-3」	128,000	93	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅のほか、アパートも混在する住宅地域	東 4m 私道	水道 ガス 下水	京阪光善寺 600m	2中専 (60,200) 準防火 高度
	-22	枚方市宗谷二丁目1005番43 「宗谷2-23-25」	56,000	121	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西 6.4m 市道	水道 ガス 下水	J R 津田 5.6km	1中専 (60,200) 準防火 高度
	-23	枚方市香里園山之手町2107番8 「香里園山之手町16-2」	136,000	345	1:1	住宅 W2	中規模住宅が多い閑静な住宅地域	東 6.5m 市道	水道 ガス 下水	京阪香里園 900m	1低専 (50,100) 高度
	-24	枚方市茄子作北町4166番9 「茄子作北町63-4」	120,000	98	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4.4m 道路	水道 ガス 下水	京阪枚方市 3.5km	1中専 (60,200) 準防火 高度
	-25	枚方市伊加賀緑町789番14 「伊加賀緑町5-4」	137,000	143	1:1	住宅 W2	中小規模住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 4m 私道	水道 ガス 下水	京阪枚方公園 800m	2中専 (60,200) 準防火 高度
※	-26	枚方市東香里三丁目2900番18 「東香里3-33-11」	126,000	203	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 4.5m 市道	水道 ガス 下水	京阪香里園 2.3km	1低専 (50,100) 高度
	-27	枚方市田口山一丁目1877番51 「田口山1-23-6」	107,000	102	1:2	住宅 W2	中小規模住宅が建ち並ぶ幹線道路に近い住宅地域	南東 7.7m 市道	水道 ガス 下水	J R 長尾 2.5km	1中専 (60,200) 準防火 高度
※	5-1	枚方市楠葉花園町2920番95 「楠葉花園町12-2」	322,000	661	1:1.5	銀行 S2	スーパー、百貨店、銀行が集まる駅前の商業地域	北東 市道(駅前広場) 背面道	水道 ガス 下水	京阪樟葉駅前広場 接面	商業 (80,400) 防火
	5-2	枚方市御殿山町392番1 「御殿山町7-3」	162,000	210	台形 1:1	店舗 S3	各種店舗が建ち並ぶ駅近接の商業地域	西 6.5m 市道	水道 ガス 下水	京阪御殿山 150m	近商 (80,300) 準防火
	7-1	枚方市伊加賀緑町830番1外 「伊加賀緑町3-30」	110,000	3,377	1:2	工場兼事務所 RC6	幹線道路沿いに中規模工場が建ち並ぶ工業地域	西 22m 国道	水道 ガス 下水	京阪枚方公園 900m	準工 (60,200) 準防火
	7-2	枚方市長尾家具町二丁目4番5	81,000	550	1:2	工場、倉庫兼事務所 S2	中小規模工場、倉庫等が混在する工業地域	北東 8m 市道	水道 ガス 下水	J R 長尾 2.1km	準工 (60,200) 準防火
	10-1	枚方市杉一丁目4607番39 「杉1-3-10」	67,500	198	1:1.5	住宅 LS2	丘陵地に開発された小規模な一般住宅地域	東 6.8m 市道	水道 下水	J R 津田 2.9km	「調区」 (60,200)
寝屋川 (府)	-1	寝屋川市東香里園町1508番5 「東香里園町11-3」	148,000	203	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 5.3m 市道	水道 ガス 下水	京阪香里園 900m	1低専 (50,100) 準防火 高度
※	-2	寝屋川市若葉町386番57 「若葉町17-23」	150,000	116	1:1.2	住宅 LS3	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 4m 道路	水道 ガス 下水	京阪寝屋川市 950m	2中専 (60,200) 準防火 高度
	-3	寝屋川市東神田町114番10 「東神田町9-18」	137,000	100	1.2:1	住宅 W2	小規模住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4.7m 道路	水道 ガス 下水	京阪萱島 1.2km	2中専 (60,200) 準防火 高度
	-4	寝屋川市萱島南町554番17 「萱島南町1-14」	149,000	138	1.2:1	住宅 S2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4m 私道	水道 ガス 下水	京阪萱島 500m	2住居 (60,200) 準防火
	-5	寝屋川市国松町575番13 「国松町36-8」	123,000	123	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	東 3.7m 道路	水道 ガス 下水	京阪寝屋川市 1.8km	1中専 (60,200) 準防火 高度

※ 寝屋川 (府)	-6	寝屋川市末広町895番56 「末広町13-20」	137,000	234	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東 4.8m 市道	水道 ガス 下水	京阪香里 園 1.3km	1低専 (50,100) 準防火 高度
	-7	寝屋川市石津東町61番20 「石津東町23-3」	137,000	177	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅の中に、店舗も見られる住宅地域	南 5.2m 市道	水道 ガス 下水	京阪香里 園 1.2km	2中専 (60,200) 準防火 高度
	-8	寝屋川市成美町531番61 「成美町6-5」	146,000	158	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 4m 私道	水道 ガス 下水	京阪寝屋 川市 850m	2中専 (60,200) 準防火 高度
	-9	寝屋川市田井町316番10 「田井町21-9」	133,000	88	1.5:1	住宅 W3	小規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	東 4.5m 市道	水道 ガス 下水	京阪香里 園 850m	2中専 (60,200) 準防火 高度
	-10	寝屋川市三井が丘三丁目 454番58 「三井が丘3-13-8」	131,000	211	1:1.3	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 5.1m 市道	水道 ガス 下水	京阪香里 園 1.9km	1低専 (50,100) 準防火 高度
	-11	寝屋川市河北中町298番26 「河北中町19-3」	111,000	93	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4.7m 市道	水道 ガス 下水	J R 四条 駅 1.5km	1中専 (60,200) 準防火 高度
	-12	寝屋川市本町443番7 「本町10-5」	152,000	90	1:2	住宅 W3	中小規模一般住宅が多い住宅地域	南 4m 私道 背面道	水道 ガス 下水	京阪寝屋 川市 800m	1住居 (60,200) 準防火
	5-1	寝屋川市香里南之町132番 2 「香里南之町31-6」	322,000	323	1:3	銀行 S2	小売店舗、銀行、マンション等が混在する商業地域	北 4.8m 市道 東側道	水道 ガス 下水	京阪香里 園 230m	近商 (80,300) 準防火
	5-2	寝屋川市萱島本町1179番2 「萱島本町14-2」	180,000	124	1:1.2	医院兼住 宅 RC4	店舗、事務所ビル、銀行等が建ち並ぶ商業地域	北東 9m 市道	水道 ガス 下水	京阪萱島 180m	近商 (80,300) 準防火
	5-3	寝屋川市東大和町170番10 「東大和町11-4」	211,000	132	1:2	店舗 S2	小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	東 5.9m 市道	水道 ガス 下水	京阪寝屋 川市 350m	商業 (80,400) 防火
	7-1	寝屋川市点野二丁目948番 3 「点野2-12-20」	79,000	1,126	1:2	倉庫 S1	中小規模工場、倉庫が建ち並ぶ国道背後の工業地域	北西 5.9m 市道	水道 下水	京阪寝屋 川市 2.7km	準工 (60,200) 準防火
	7-2	寝屋川市点野四丁目52番1 「点野4-1-3」	101,000	974	1:2	工場兼事 務所 S2	工場、共同住宅等が混在する地域	北西 5.6m 市道	水道 ガス 下水	京阪寝屋 川市 2.6km	準工 (60,200) 準防火
門真 (府)	-1	門真市脇田町672番11外 「脇田町13-7」	139,000	150	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 6.3m 市道	水道 ガス 下水	京阪大和 田 3.2km	2中専 (60,200) 準防火
	-2	門真市大字桑才96番4	131,000	84	1:1.5	住宅 W3	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 6.5m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄門 真南 1.1km	1住居 (60,200) 準防火
※	-3	門真市上野口町340番22 「上野口町25-13」	153,000	140	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4m 私道	水道 ガス 下水	京阪大和 田 650m	2中専 (60,200) 準防火
	-4	門真市舟田町358番16外 「舟田町29-24」	134,000	183	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 4m 私道	水道 ガス	京阪大和 田 1.5km	2中専 (60,200) 準防火
	-5	門真市宮前町11番10 「宮前町1-22」	146,000	176	1.2:1	住宅 LS2	小規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南 4m 道路	水道 ガス 下水	京阪大和 田 1.0km	1住居 (60,200) 準防火

門真 (府)	-6	門真市五月田町696番22外 「五月田町24-10」	131,000	111	1:3	住宅 W3	小規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南 6m 道路	水道 ガス 下水	京阪古川 橋 1.6km	1住居 (60,200) 準防火
	5-1	門真市野里町140番6 「野里町5-9」	217,000	155	1:2	店舗兼共 同住宅 S7	中層の事務所、店舗、 銀行等が建ち並ぶ駅 至近の商業地域	北 8m 府道	水道 ガス 下水	京阪大和 田 150m	商業 (80,400) 防火
	5-2	門真市幸福町471番4 「幸福町24-10」	158,000	165	1:2.5	店舗兼住 宅 RC2	各種小売店舗、店舗 兼住宅等が建ち並ぶ 近隣商業地域	北 5.9m 市道	水道 ガス 下水	京阪古川 橋 550m	近商 (80,300) 準防火
	7-1	門真市桑才新町860番1 「桑才新町24-1」	127,000	2,142	1:3	作業所兼 事務所 S3	中小規模の作業所、 倉庫、事務所等が多 い工業地域	東 10m 市道	水道	地下鉄門 真南 1.6km	準工 (60,200) 準防火
	7-2	門真市大字三ツ島266番9	145,000	264	1:1.2	工場兼住 宅 S2	工場、倉庫に駐車場 等も見られる地域	南東 9.5m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄門 真南 400m	準工 (60,200) 準防火
※ 守口 (府)	-1	守口市梅町28番4 「梅町10-13」	233,000	173	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、マ ンションが混在する 住宅地域	南東 7.3m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄守 口 220m	2中専 (60,200) 準防火
	-2	守口市金田町六丁目75番11 「金田町6-9-9」	134,000	62	1:2	住宅 W2	小規模住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 4.7m 私道	水道 ガス 下水	地下鉄大 日 2.3km	1住居 (60,200) 準防火
	-3	守口市馬場町二丁目19番1 「馬場町2-4-6」	186,000	179	1:1	住宅 W2	中小規模住宅が多い 住宅地域	東 4.6m 市道	水道 ガス 下水	京阪土居 460m	2中専 (60,200) 準防火
	-4	守口市大久保町三丁目89番 24 「大久保町3-29-8」	142,000	130	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南 4m 私道	水道 ガス 下水	京阪古川 橋 1.9km	2住居 (60,200) 準防火
	-5	守口市西郷通一丁目47番26 「西郷通1-19-10」	199,000	139	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い区画の整然とした 住宅地域	南 5.5m 市道	水道 ガス 下水	京阪守口 市 900m	2中専 (60,200) 準防火
※	-6	守口市東町一丁目78番 「東町1-9-9」	150,000	108	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅 が建ち並ぶ住宅地域	北 4m 私道	水道 ガス 下水	京阪大和 田 800m	2中専 (60,200) 準防火
	5-1	守口市京阪本通二丁目36番 4 「京阪本通2-1-5」	310,000	152	1:3	店舗兼事 務所 SRC6	中低層の事務所、店 舗等が建ち並ぶ商業 地域	北西 24m 国道	水道 ガス 下水	地下鉄守 口 70m	商業 (80,400) 防火
	5-2	守口市寺内町二丁目3番1 「寺内町2-7-29」	329,000	285	1:1.2	事務所兼 住宅 RC7	中層の店舗ビルが建 ち並ぶ駅前商業地域	北西 12.5m 市道	水道 ガス 下水	京阪守口 市 近接	商業 (80,400) 準防火
	7-1	守口市東郷通三丁目6番6 「東郷通3-2-2」	132,000	273	1:2	工場兼事 務所 S4	中小規模の工場、倉 庫にマンション等が 混在する工業地域	北 7.3m 市道	水道 下水	京阪門真 市 1.5km	準工 (60,200) 準防火
交野 (府)	-1	交野市倉治七丁目2389番13 「倉治7-32-27」	115,000	160	1:2.1	住宅 S2	中小規模の一般住宅 が建ち並ぶ住宅地域	東 5m 市道	水道 ガス 下水	J R 津田 500m	1中専 (60,200) 高度
	-2	交野市星田八丁目3008番15 「星田8-1-14」	117,000	117	1:1.2	住宅 W2	旧集落の中で開発さ れた住宅地域	南西 5.8m 市道	水道 ガス 下水	J R 星田 550m	1中専 (60,200) 高度
※	-3	交野市天野が原町二丁目 1297番34 「天野が原町2-41-22」	156,000	175	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住 宅地域	南西 6.2m 市道	水道 ガス 下水	J R 河内 磐船 950m	1低専 (50,100) 高度

※ 交野 (府)	-4	交野市私市山手四丁目2116番85 「私市山手4-11-20」	119,000	225	1:1	住宅 LS2	中規模住宅が多い山手の閑静な住宅地域	南6m市道	水道 ガス 下水	京阪私市 350m	1低専 (50,100) 高度
	-5	交野市私部六丁目1805番6 「私部6-21-11」	117,000	120	1.2:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南4.8m道路	水道 下水	京阪交野市 1.0km	1中専 (60,200) 高度
	-6	交野市妙見坂三丁目715番24 「妙見坂3-15-13」	113,000	197	1.2:1	住宅 LS2	中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西4.5m市道	水道 ガス 下水	J R 星田 1.5km	2中専 (60,200) 高度
	5-1	交野市私部西一丁目1355番 「私部西1-4-20」	186,000	768	1:1	銀行 S4	金融機関のほか、スーパー等も見られる駅前商業地域	西14m市道	水道 ガス 下水	京阪交野市 100m	近商 (80,300) 準防火
	10-1	交野市私市一丁目171番 「私市1-28-10」	62,000	307	1:1.5	住宅 W2	市街地と農地に囲まれた住宅地域	北4m市道	水道 下水	京阪河内森 400m	「調区」 (60,200)
四條畷 (府)	-1	四條畷市中野本町1番15 「中野本町37-5」	128,000	231	1.5:1	住宅 W2	中小規模住宅のほか、共同住宅、店舗等も見られる住宅地域	北4m私道	水道 ガス 下水	J R 忍ヶ丘 550m	1中専 (60,200) 準防火
	-2	四條畷市岡山東四丁目457番43 「岡山東4-4-8」	151,000	264	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西5.5m市道	水道 ガス 下水	J R 忍ヶ丘 550m	1低専 (50,100)
※	-3	四條畷市岡山二丁目627番15 「岡山2-12-8」	132,000	101	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	西6.6m市道	水道 ガス 下水	J R 忍ヶ丘 750m	1中専 (60,200) 準防火
	-4	四條畷市雁屋南町408番12 「雁屋南町18-8」	126,000	133	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4.4m私道	水道 ガス 下水	J R 四条畷 750m	1中専 (60,200) 準防火
	5-1	四條畷市岡山東一丁目44番 「岡山東1-8-2」	215,000	283	1:1.2	店舗兼共同住宅 S5	中層の事務所、店舗兼共同住宅が建ち並ぶ駅前の商業地域	北西市道(駅前広場)背面道	水道 ガス 下水	J R 忍ヶ丘 駅前広場 接面	近商 (80,300) 準防火
大東 (府)	-1	大東市灰塚六丁目480番9 「灰塚6-7-24」	135,000	82	1:2	住宅 W3	小規模一般住宅が多い住宅地域	北4m市道	水道 ガス 下水	J R 鴻池新田 1.1km	2中専 (60,200)
※	-2	大東市三箇三丁目206番19 「三箇3-6-75」	130,000	100	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6.6m市道	水道 ガス 下水	J R 野崎 1.3km	1中専 (60,200)
	-3	大東市谷川二丁目88番52 「谷川2-8-22」	152,000	100	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南6.7m市道	水道 ガス 下水	J R 住道 1.3km	1中専 (60,200)
	-4	大東市南津の辺町1006番14 「南津の辺町13-19」	156,000	136	1:1.2	住宅 LS3	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4m私道	水道 ガス 下水	J R 野崎 500m	2中専 (60,200)
	-5	大東市中垣内二丁目508番12 「中垣内2-11-13」	93,000	154	台形 1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅のほか、事業所等も介在する古くからの住宅地域	南4m道路	水道 下水	J R 住道 2.7km	1住居 (60,200)
※	-6	大東市北楠の里町136番43 「北楠の里町9-22」	162,000	175	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東4m私道	水道 ガス 下水	J R 四条畷 500m	1低専 (60,150)
※	5-1	大東市北条一丁目13番10外 「北条1-2-40」	209,000	263	1:2	店舗 LS2	小売店舗、金融機関等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南14m府道	水道 ガス 下水	J R 野崎 200m	近商 (80,300) 準防火

大東 (府)	7-1	大東市御領四丁目103番1 「御領4-3-5」	119,000	725	1:1.5	事務所兼 倉庫 W2	工場のほか倉庫、住宅等も見られる工業地域	西 7.1m 市道	水道 ガス 下水	J R 住道 2.8km	準工 (60,200)
東大阪 (府)	-1	東大阪市菱江五丁目158番 2 「菱江5-5-18」	119,000	333	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか、共同住宅等も見られる住宅地域	北 2.7m 市道	水道 ガス 下水	近鉄荒本 1.1km	1住居 (60,200)
	-2	東大阪市日下町五丁目310 番16外 「日下町5-6-16」	111,000	101	1:1.2	住宅 W2	中小規模住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4.7m 市道	水道 ガス 下水	近鉄新石切 2.2km	1住居 (60,200)
※	-3	東大阪市永和三丁目49番7 外 「永和3-10-16」	202,000	188	1:3	住宅 S2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	南 6.4m 道路	水道 ガス 下水	近鉄俊徳道 500m	1中専 (60,200) 準防火
	-4	東大阪市荒本二丁目773番 2 「荒本2-7-30」	134,000	185	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が多い古くからの住宅地域	北 3m 市道	水道 ガス 下水	近鉄荒本 400m	1住居 (60,200)
	-5	東大阪市大蓮南四丁目553 番16 「大蓮南4-7-5」	147,000	155	2.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 4m 私道	水道 ガス 下水	近鉄弥刀 1.2km	1中専 (60,200)
	-6	東大阪市長栄寺40番8 「長栄寺13-31」	195,000	199	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北 4m 市道	水道 ガス 下水	近鉄河内 永和 350m	1住居 (60,200) 準防火
	-7	東大阪市中小阪二丁目115 番10 「下小阪2-8-25」	183,000	177	1:3	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 4m 私道	水道 ガス 下水	近鉄八戸ノ里 450m	1住居 (60,200) 準防火
	-8	東大阪市菱屋西三丁目307 番26外 「菱屋西3-5-7」	219,000	274	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東 4.5m 市道	水道 ガス 下水	近鉄河内 小阪 350m	1中専 (60,200) 準防火
※	-9	東大阪市吉田四丁目90番16 「吉田4-8-37」	156,000	187	1.2:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 5m 私道	水道 ガス 下水	近鉄東花園 900m	1住居 (60,200)
※	-10	東大阪市鴻池町一丁目766 番25 「鴻池町1-22-27」	171,000	145	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 4m 市道	水道 ガス 下水	J R 鴻池 新田 900m	1中専 (60,200) 準防火
	-11	東大阪市三島三丁目144番 1 「三島3-15-8」	121,000	181	1:3	住宅 W2	中規模一般住宅が多い旧集落の住宅地域	南 3m 市道	水道 ガス 下水	J R 鴻池 新田 700m	1住居 (60,200) 準防火
	-12	東大阪市金岡一丁目155番 14 「金岡1-8-16」	173,000	165	1:1.2	住宅 LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 4m 市道	水道 ガス 下水	近鉄弥刀 300m	1中専 (60,200)
	-13	東大阪市吉田本町一丁目7 番9 「吉田本町1-7-23」	156,000	122	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	近鉄吉田 1.0km	2中専 (60,200)
※	-14	東大阪市善根寺町一丁目 592番42 「善根寺町1-1-49」	107,000	124	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅に農地が見られる住宅地域	東 5.7m 市道	水道 ガス 下水	近鉄新石切 2.6km	1中専 (60,200)
※	-15	東大阪市西石切町一丁目27 番4 「西石切町1-5-49」	157,000	182	台形 1:1.2	住宅 S2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4.7m 私道	水道 ガス 下水	近鉄新石切 300m	1中専 (60,200)
	-16	東大阪市宝持四丁目146番 69 「宝持4-8-16」	179,000	129	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	東 5m 市道	水道 ガス 下水	近鉄八戸ノ里 1.1km	1中専 (60,200)

※ 東大阪 (府)	-17	東大阪市柏田本町829番4 「柏田本町4-14」	151,000	116	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	東 4m 市道	水道 ガス 下水	J R 長瀬 400m	2住居 (60,200)
	-18	東大阪市東山町1047番 「東山町13-29」	124,000	380	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅のほか、 工場等も見られる地 域	南 4m 市道	水道 ガス 下水	近鉄新石 切 600m	1住居 (60,200)
	-19	東大阪市源氏ヶ丘13番6 「源氏ヶ丘3-8」	184,000	161	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅に 共同住宅等が混在す る住宅地域	南 5m 市道	水道 ガス 下水	近鉄長瀬 500m	1中専 (60,200)
	-20	東大阪市中石切町四丁目 2166番6 「中石切町4-7-5」	125,000	89	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	東 4m 私道	水道 ガス 下水	近鉄新石 切 1.3km	2住居 (60,200)
	-21	東大阪市横小路町四丁目 179番1 「横小路町4-2-17」	107,000	241	台形 1.2:1	住宅 W2	中小規模住宅の中に、 アパート等が見られ る住宅地域	東 4m 市道	水道 ガス 下水	近鉄瓢箪 山 1.7km	1住居 (60,200)
	-22	東大阪市桜町208番48 「桜町2-14」	151,000	178	1:1	住宅 W2	中規模住宅が多く、 共同住宅等も混在す る住宅地域	北 4m 私道	水道 ガス 下水	近鉄瓢箪 山 900m	1住居 (60,200) 準防火
	-23	東大阪市花園西町一丁目 200番25 「花園西町1-20-10」	163,000	171	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が 多い住宅地域	南 4m 市道	水道 ガス 下水	近鉄河内 花園 600m	1中専 (60,200) 準防火
※	5-1	東大阪市小阪二丁目145番 4 「小阪2-11-18」	253,000	116	1:1.5	店舗兼事 務所 S4	各種店舗の建ち並ぶ 商業地域	南 15m 市道 背面道	水道 ガス 下水	近鉄八戸 ノ里 250m	近商 (80,400) 防火
	5-2	東大阪市金物町6番9 「金物町3-10」	126,000	662	1:2	倉庫兼事 務所 RC4	金物関連の営業所、 事業所等が多い商業 地域	南 9m 市道	水道 ガス 下水	近鉄弥刀 1.1km	商業 (80,400) 防火
	5-3	東大阪市永和一丁目62番3 「永和1-25-12」	233,000	228	1:1.2	事務所 RC4	事務所、マンショ ン、店舗等が建ち並 ぶ商業地域	南 30m 府道	水道 ガス 下水	近鉄俊徳 道 100m	近商 (80,400) 防火
	5-4	東大阪市吉田七丁目99番3 外 「吉田7-1-9」	211,000	545	1:1	店舗兼共 同住宅 RC5	中高層の店舗併用ビ ル等が見られる駅前 商業地域	北 16m 市道 背面道	水道 ガス 下水	近鉄東花 園 300m	近商 (80,400) 防火
	5-5	東大阪市高井田55番8外 「高井田28-11」	236,000	290	台形 1:1.2	店舗兼共 同住宅 S6	店舗、事務所ビル、 共同住宅等が混在す る路線商業地域	北 40m 国道	水道 ガス 下水	地下鉄高 井田 近接	近商 (80,400) 防火
	5-6	東大阪市旭町497番4 「旭町3-6」	199,000	165	1:2	店舗兼住 宅 S3	小売店舗、銀行、営 業所等が建ち並ぶ商 業地域	東 8.3m 国道	水道 ガス 下水	近鉄瓢箪 山 400m	近商 (80,300) 準防火
	5-7	東大阪市長田中五丁目4番 2 「長田中5-4-28」	180,000	396	1:2	倉庫兼事 務所 S2	中低層の営業所、倉 庫等が多い流通業務 主体の商業地域	南 20m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄長 田 600m	商業 (80,400) 防火
	5-8	東大阪市菱屋西一丁目38番 133外 「菱屋西1-19-24」	257,000	110	1:4	店舗兼共 同住宅 S5	中低層の店舗、店舗 併用住宅等が建ち並 ぶ駅前商業地域	北西 7.4m 市道	水道 ガス 下水	近鉄長瀬 80m	近商 (80,300) 準防火
	5-9	東大阪市永和二丁目3番91 「永和2-2-32」	226,000	122	1:2.5	店舗兼事 務所 S3	官公庁、中低層の店 舗付事務所ビルが多 い商業地域	西 7.3m 市道	水道 ガス 下水	近鉄河内 永和 150m	近商 (80,300) 準防火
	5-10	東大阪市徳庵本町1428番7 「徳庵本町2-1」	228,000	126	1:2	店舗、事 務所兼共 同住宅 S6	低層の小規模店舗を 主とする駅前商業地 域	南西 10.2m 道路	水道 ガス 下水	J R 徳庵 近接	近商 (80,300) 準防火

東大阪 (府)	5-11	東大阪市小阪一丁目675番 24外 「小阪1-2-22」	270,000	155	1:2	医院兼住 宅 RC4	中層の店舗、事務所 等が建ち並ぶ駅前商 業地域	南 15m 市道	水道 ガス 下水	近鉄河内 小阪 140m	商業 (80,400) 防火
	5-12	東大阪市西石切町一丁目58 番2外 「西石切町1-11-14」	210,000	278	台形 1.2:1	店舗兼事 務所 S3	店舗、事務所ビル、 マンション等が建ち 並ぶ商業地域	南 12m 市道 東側道	水道 ガス 下水	近鉄新石 切 110m	近商 (80,400) 防火
	5-13	東大阪市荒本北二丁目6番 1外 「荒本北2-1-7」	224,000	662	1:2	店舗兼共 同住宅 RC9	中低層の店舗兼共同 住宅、営業所等の建 ち並ぶ駅前商業地域	南 44m 国道	水道 ガス 下水	近鉄荒本 近接	商業 (80,400) 防火
	7-1	東大阪市玉串町東三丁目 164番2 「玉串町東3-5-37」	92,000	654	1:1.5	工場兼事 務所 LS2	中小規模工場が多い 工業地域	南 7m 私道	水道 ガス 下水	近鉄東花 園 1.2km	準工 (60,200)
	7-2	東大阪市川中6番12 「川中6-17」	119,000	330	1:2.5	工場兼事 務所 S2	中小規模工場、事務 所、倉庫等が見られ る工業地域	北 12m 市道	水道 下水	近鉄吉田 750m	準工 (60,200)
	7-3	東大阪市御厨東一丁目651 番8 「御厨東1-3-24」	147,000	269	1:1	工場兼住 宅 LS2	中小規模工場のほか、 一般住宅やマンショ ン等が混在する工業 地域	東 8m 市道	水道 ガス 下水	近鉄八戸 ノ里 900m	準工 (60,200)
	7-4	東大阪市西石切町六丁目 538番1 「西石切町6-4-42」	101,000	1,454	1:2	倉庫 S1	中小規模の工場、倉 庫等が建ち並ぶ工業 地域	北 8m 市道	水道 下水	近鉄新石 切 950m	準工 (60,200)
	7-5	東大阪市川俣一丁目58番2 「川俣1-16-15」	137,000	473	1:2	工場兼事 務所 S2	中小規模工場、作業 所が多い工業地域	北 6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄高 井田 600m	準工 (60,200)
八尾 (府)	-1	八尾市相生町一丁目71番11 「相生町1-2-30」	122,000	109	1.5:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が 多い住宅地域	北東 4.7m 市道	水道 ガス 下水	J R 八尾 600m	1住居 (60,200)
	-2	八尾市東山本新町一丁目74 番 「東山本新町1-5-5」	172,000	280	1:1	住宅 W2	中規模住宅が多い住 宅地域	北 4m 市道	水道 ガス 下水	近鉄河内 山本 550m	2中専 (60,200) 高度
	-3	八尾市長池町二丁目91番25	122,000	152	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が 多い住宅地域	北 4m 市道	水道 ガス 下水	近鉄八尾 1.7km	2中専 (60,200) 高度
	-4	八尾市佐堂町二丁目8番 「佐堂町2-2-3」	154,000	127	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅が建ち 並ぶ既存の住宅地域	南 4.2m 市道	水道 ガス 下水	近鉄久宝 寺口 350m	1住居 (60,200)
※	-5	八尾市山本町五丁目60番 「山本町5-5-3」	210,000	343	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ閑静な住宅地 域	西 4.4m 市道	水道 ガス 下水	近鉄河内 山本 630m	1低専 (60,150) 高度
	-6	八尾市山本町南五丁目79番 「山本町南5-6-20」	200,000	396	1:1.2	住宅 W2	大中規模住宅が多い 住宅地域	南 3.7m 市道	水道 ガス 下水	近鉄高安 600m	1低専 (60,150) 高度
	-7	八尾市教興寺七丁目133番	95,000	99	1:1.2	住宅 S2	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南 4.5m 市道 東側道	水道 ガス	近鉄高安 1.0km	1中専 (60,200) 高度
	-8	八尾市荘内町一丁目16番17 「荘内町1-2-39」	165,000	132	1.5:1	住宅 W2	中小規模住宅が多い 利便性の良い住宅地 域	北 4m 私道	水道 ガス 下水	近鉄八尾 580m	2中専 (60,200) 高度
	-9	八尾市高安町北五丁目49番 外	149,000	200	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が多い住 宅地域	西 5m 私道	水道 ガス 下水	近鉄高安 780m	1中専 (60,200) 高度

八尾 (府)	-10	八尾市南本町四丁目110番 「南本町4-3-14」	122,000	304	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ 旧集落の住宅地域	北東 4m 市道	水道 ガス 下水	J R 八尾 1.2km	1住居 (60,200)
	-11	八尾市西木の本三丁目116 番	134,000	180	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ 住宅地域	北 7.2m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄長 原 850m	1中専 (60,200) 高度
※	-12	八尾市垣内二丁目234番	115,000	110	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が 多い既成住宅地域	西 6m 市道	水道 ガス	近鉄高安 1.1km	2中専 (60,200) 高度
	-13	八尾市柏村町四丁目51番	149,000	181	1:1	住宅 W2	中規模住宅が多い住 宅地域	南 4m 市道	水道 ガス 下水	近鉄恩智 510m	1中専 (60,200) 高度
	5-1	八尾市安中町一丁目90番 「安中町1-4-8」	180,000	330	1:1.5	事務所 RC3	店舗事務所ビル、店 舗共同住宅等が建ち 並ぶ路線商業地域	東 12m 府道	水道 ガス 下水	J R 八尾 270m	近商 (80,300) 準防火
※	5-2	八尾市光町一丁目46番	314,000	522	1:1	事務所 RC8	中高層の事務所、店 舗ビルが見られる商 業地域	東 25m 市道	水道 ガス 下水	近鉄八尾 320m	商業 (80,400) 防火
	7-1	八尾市中田三丁目49番3	123,000	241	1:4	工場、事 務所兼住 宅 S2	中小規模工場、事業 所、住宅が混在する 地域	北 8m 市道	水道 ガス 下水	近鉄高安 1.3km	準工 (60,200)
	7-2	八尾市太田新町三丁目46番	81,000	750	1:1.5	工場 S1	中小規模工場、倉庫 等が建ち並ぶ工業地 域	北 8.3m 市道	水道	地下鉄八 尾南 1.0km	準工 (60,200)
	9-1	八尾市老原七丁目77番1外	65,000	4,547	1:2	工場兼事 務所 S3	中規模工場、倉庫が 多い工業地域	南 8.3m 市道	水道 下水	J R 八尾 1.8km	工業 (60,200)
	10-1	八尾市水越八丁目60番	47,500	469	台形 2:1	住宅 W1	大規模住宅が多い 旧集落の住宅地域	西 2.8m 市道	水道	近鉄服部 川 1.2km	「調区」 (60,200)
柏原 (府)	-1	柏原市安堂町698番16 「安堂町11-2」	108,000	100	1:3	住宅 W2	小規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南 4.7m 市道	水道 ガス 下水	近鉄安堂 350m	1中専 (60,200) 高度
	-2	柏原市旭ヶ丘二丁目294番 2 「旭ヶ丘2-2-3」	125,000	284	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が多い閑 静な住宅地域	南 5m 市道	水道 ガス 下水	近鉄河内 国分 800m	1低専 (60,150) 高度
	-3	柏原市大字高井田1565番14	111,000	149	1:1.5	住宅 S3	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ丘陵地の住 宅地域	南 6.5m 市道	水道 ガス 下水	J R 高井 田 550m	1中専 (60,200) 高度
※	-4	柏原市上市四丁目369番97 「上市4-4-36」	147,000	95	1:1.5	住宅 LS2	小規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南 5.6m 市道	水道 ガス 下水	J R 柏原 330m	1住居 (60,200) 高度
	-5	柏原市平野一丁目8番20 「平野1-2-2」	121,000	104	1:2	住宅 W2	中小規模住宅、共同 住宅のほか事業所等 も見られる住宅地域	西 3.9m 市道	水道 ガス 下水	近鉄堅下 400m	2中専 (60,200) 高度
	5-1	柏原市清州一丁目189番14 「清州1-2-3」	162,000	496	不整形 2:1	店舗兼事 務所 RC5	各種店舗が建ち並ぶ 駅前商業地域	南西 8m 市道	水道 ガス 下水	J R 柏原 近接	商業 (80,400) 防火
	10-1	柏原市大字雁多尾畑1323番	17,400	178	台形 1:2	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ 住宅地域	東 2.4m 道路	水道	J R 河内 堅上 2.6km	「調区」 (60,200)



松原 (府)	-1	松原市立部一丁目172番6	117,000	115	1:3	住宅 W2	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	東 4.7m 私道	水道 ガス 下水	近鉄河内 松原 2.0km	2中専 (60,200) 高度
	-2	松原市一津屋一丁目144番 20 「一津屋1-12-13」	111,000	218	1:1	住宅 LS2	中規模住宅が多い住 宅地域	西 6m 市道	水道 ガス 下水	近鉄恵我 ノ荘 900m	2中専 (60,200) 高度
※	-3	松原市天美東六丁目183番 7 「天美東6-8-4」	176,000	256	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ閑静な住宅地 域	南 5.1m 市道	水道 ガス 下水	近鉄河内 天美 450m	1低専 (60,150) 高度
	-4	松原市田井城五丁目8番8 「田井城5-15-18」	122,000	208	1:2	住宅 W1	中規模一般住宅が多 い既成住宅地域	北 4.7m 市道	水道 ガス 下水	近鉄高見 ノ里 930m	2中専 (60,200) 高度
	-5	松原市上田七丁目214番7 「上田7-12-30」	128,000	134	1:2	住宅 W3	中規模一般住宅が多 い住宅地域	西 3.7m 市道	水道 ガス 下水	近鉄河内 松原 700m	2中専 (60,200) 高度
	-6	松原市北新町三丁目11番15 「北新町3-1-18」	111,000	100	1:2.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、 作業所等が混在する 住宅地域	南東 4.7m 私道	水道 ガス 下水	近鉄布忍 800m	1住居 (60,200) 高度
	-7	松原市別所七丁目547番8 「別所7-11-27」	98,000	104	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が多 い住宅地域	西 4.7m 市道	水道 ガス 下水	近鉄河内 松原 2.5km	1住居 (60,200) 高度
	5-1	松原市田井城一丁目150番 65 「田井城1-6-21」	161,000	354	1:2	店舗兼事 務所 S2	中層の事務所ビル、 店舗、営業所等が多 い路線商業地域	東 25m 国道	水道 ガス 下水	近鉄河内 松原 900m	準住居 (60,200) 高度
	7-1	松原市丹南一丁目330番1	72,000	872	3:1	作業所 S1	工場、倉庫等が建ち 並ぶ国道背後の工業 地域	南 5m 市道	水道	近鉄河内 松原 2.6km	準工 (60,200)
藤井寺 (府)	-1	藤井寺市春日丘三丁目399 番8 「春日丘3-10-3」	188,000	261	1:1.2	住宅 W2	大中規模一般住宅が 建ち並ぶ閑静な住宅 地域	東 5.3m 市道	水道 ガス 下水	近鉄藤井 寺 620m	1低専 (50,100)
	-2	藤井寺市青山二丁目630番 91 「青山2-9-3」	128,000	89	1:2	住宅 W2	小規模住宅が建ち並 ぶ住宅地域	東 4.7m 市道	水道 ガス	近鉄古市 910m	1中専 (60,200)
※	-3	藤井寺市岡一丁目191番35 外 「岡1-2-6」	175,000	117	1:1.2	住宅 LS3	小規模一般住宅が多 い利便性の良い住宅 地域	東 6.7m 市道	水道 ガス 下水	近鉄藤井 寺 620m	2住居 (60,200)
	-4	藤井寺市小山藤の里町424 番26 「小山藤の里町13-12」	152,000	266	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が多い閑 静な住宅地域	西 6.5m 市道	水道 ガス 下水	近鉄藤井 寺 1.1km	1低専 (50,100)
	-5	藤井寺市道明寺一丁目682 番32 「道明寺1-17-10」	140,000	173	1:1	住宅 W2	中規模住宅が多い住 宅地域	東 6.5m 市道	水道 ガス 下水	近鉄道明 寺 410m	1中専 (60,200)
	-6	藤井寺市林三丁目236番80 「林3-11-6」	119,000	191	1:1.2	住宅 W2	中小規模住宅に共同 住宅も見られる住宅 地域	西 4m 市道	水道 ガス 下水	近鉄土師 ノ里 850m	1中専 (60,200)
※	5-1	藤井寺市岡二丁目953番1 「岡2-2-23」	251,000	549	1:2:1	事務所兼 車庫 RC3	大手スーパー、商業 ビルが建ち並ぶ駅前 商業地域	西 16m 市道 南側道	水道 ガス 下水	近鉄藤井 寺 190m	近商 (80,300) 準防火
羽曳野 (府)	-1	羽曳野市学園前一丁目320 番21 「学園前1-3-18」	99,500	162	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い住宅地域	北東 6.7m 市道	水道 ガス 下水	近鉄藤井 寺 3.1km	1低専 (50,100)

羽曳野 (府)	-2	羽曳野市南恵我之荘四丁目 411番25 「南恵我之荘4-6-14」	96,000	101	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	東 4.7m 市道	水道 ガス 下水	近鉄恵我 ノ荘 1.2km	2中専 (60,200)
	-3	羽曳野市高鷲三丁目419番 12 「高鷲3-5-13」	122,000	250	台形 1:1	住宅 W2	中規模住宅が多い住 宅地域	北東 5m 私道	水道 ガス 下水	近鉄藤井 寺 1.1km	1中専 (60,200)
	-4	羽曳野市広瀬302番17	77,500	93	1:2	住宅 W2	小規模住宅が建ち並 ぶ住宅地域	東 6.7m 市道	水道 ガス 下水	近鉄喜志 1.3km	1住居 (60,200)
	-5	羽曳野市蔵ノ内508番1外	68,000	330	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、農 家等が混在する古く からの住宅地域	南 5.1m 市道	水道 ガス 下水	近鉄古市 2.2km	1住居 (60,200)
	-6	羽曳野市島泉九丁目359番 16 「島泉9-10-6」	119,000	100	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	西 6.7m 市道	水道 ガス 下水	近鉄高鷲 600m	1中専 (60,200)
	-7	羽曳野市恵我之荘六丁目66 番9 「恵我之荘6-17-2」	107,000	72	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南 4m 市道	水道 ガス 下水	近鉄恵我 ノ荘 750m	1住居 (60,200)
※	-8	羽曳野市白鳥二丁目319番 3 「白鳥2-12-17」	169,000	277	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い区画整然とした住 宅地域	東 4m 市道	水道 ガス 下水	近鉄古市 400m	1低専 (60,150)
	-9	羽曳野市河原城519番24	70,000	87	1:2	住宅 W2	小規模住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南東 4.7m 市道	水道 ガス	近鉄恵我 ノ荘 3.7km	1住居 (60,200)
	-10	羽曳野市伊賀三丁目633番 55 「伊賀3-8-4」	92,000	110	1:2:1	住宅 LS2	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	東 4.5m 市道	水道 ガス 下水	近鉄藤井 寺 2.1km	1中専 (60,200)
	-11	羽曳野市郡戸300番61	85,000	104	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	東 9.5m 市道	水道 ガス 下水	近鉄恵我 ノ荘 2.8km	1中専 (60,200)
	5-1	羽曳野市栄町580番2 「栄町2-5」	197,000	310	台形 1:2	店舗兼事 務所 RC3	金融機関、小売店舗 等が建ち並ぶ駅前商 業地域	南 10m 国道 東側道	水道 ガス	近鉄古市 80m	近商 (80,300) 準防火
大阪狭山 (府)	-1	大阪狭山市東野中三丁目 348番16	81,500	102	1:2	住宅 W2	中小規模住宅が建ち 並ぶ住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	南海狭山 1.5km	1中専 (60,200)
	-2	大阪狭山市池尻中三丁目 557番16 「池尻中3-12-3」	92,000	117	1:1.5	住宅 W2	中小規模建売住宅が多 い住宅地域	西 4m 市道	水道 ガス 下水	南海狭山 1.0km	2中専 (60,200)
	-3	大阪狭山市西山台六丁目 743番114 「西山台6-10-4」	100,000	101	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多 い住宅地域	南西 4.9m 市道	水道 ガス 下水	南海金剛 2.0km	1中専 (60,200)
	-4	大阪狭山市東菜黄木一丁目 1757番133	119,000	163	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅が建ち 並ぶ区画整然とした 住宅地域	西 6m 市道	水道 ガス 下水	南海金剛 900m	1低専 (50,100)
※	-5	大阪狭山市大野台一丁目 2017番102 「大野台1-29-11」	107,000	237	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い区画整然とした住 宅地域	南 6.3m 市道	水道 ガス 下水	南海金剛 2.4km	1低専 (50,100)
	5-1	大阪狭山市大野台二丁目 1128番4外 「大野台2-1-11」	133,000	1,467	1:2:1	銀行 RC2	銀行、小売店舗、スー パー等が建ち並ぶ近 隣商業地域	北 22m 市道	水道 ガス 下水	南海金剛 2.6km	近商 (80,300) 準防火

富田林 (府)	-1	富田林市旭ヶ丘町1228番11 「旭ヶ丘町1-12」	101,000	123	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅が建ち 並ぶ一般住宅地域	西 4m 市道	水道 ガス 下水	近鉄喜志 350m	1住居 (60,200)
	-2	富田林市加太二丁目877番 5 「加太2-12-19」	83,500	172	1:2:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅 が混在する住宅地域	西 4.5m 市道	水道 下水	南海大阪 狭山市 800m	2中専 (60,200)
※	-3	富田林市高辺台一丁目10番 16 「高辺台1-10-31」	102,000	324	1:1.2	住宅 LS2	中規模住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住 宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	南海金剛 1.7km	1低専 (40,80)
	-4	富田林市喜志町一丁目1056 番 「喜志町1-2-9」	76,500	188	1:5:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅 が混在する旧集落の 住宅地域	西 4.3m 市道	水道 下水	近鉄喜志 800m	1住居 (60,200)
	-5	富田林市寿町二丁目305番 10 「寿町2-2-17」	97,200	106	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が 多い住宅地域	西 3.5m 市道	水道 ガス 下水	近鉄富田 林西口 200m	2中専 (60,200)
	-6	富田林市藤沢台六丁目96番 「藤沢台6-6-14」	98,000	289	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住 宅地域	北 6m 市道	水道 ガス 下水	南海金剛 2.3km	1低専 (50,100)
	-7	富田林市西板持町八丁目 959番5 「西板持町8-9-3」	64,500	182	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に製作 所、農地も見られる 住宅地域	東 5m 市道	水道 下水	近鉄富田 林 1.5km	2中専 (60,200)
	-8	富田林市錦織南二丁目153 番8 「錦織南2-17-11」	67,500	108	1:2	住宅 LS2	丘陵地に開発された 中小規模住宅地域	北西 6.6m 市道	水道 ガス 下水	近鉄滝谷 不動 1.3km	2中専 (60,200)
	-9	富田林市中野町一丁目139 番6	75,000	207	1:2.5	住宅 W2	中規模住宅が多い既 存の住宅地域	東 4m 市道	水道 下水	近鉄喜志 1.2km	1住居 (60,200)
※	-10	富田林市甲田二丁目143・ 144番合併 「甲田2-17-11」	87,000	171	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い既成住宅地域	北 6.5m 市道	水道 ガス 下水	近鉄川西 210m	1住居 (60,200)
	-11	富田林市大字彼方468番1	65,500	233	1:1.2	住宅 W2	一般住宅に店舗も見 られる旧集落の住宅 地域	南 6.5m 府道	水道	近鉄滝谷 不動 400m	1住居 (60,200)
※	5-1	富田林市常盤町212番14 「常盤町11-4」	135,000	152	台形 1:1	店舗兼住 宅 S4	中層の店舗、事務所 ビルが建ち並ぶ商業 地域	北西 12.5m 国道	水道 ガス 下水	近鉄富田 林西口 80m	近商 (80,300) 準防火
	7-1	富田林市若松町東二丁目33 番 「若松町東2-4-6」	63,800	1,251	1:1.5	工場 S1	倉庫、中小工場のほ か農地も見られる工 業地域	西 18m 市道	水道 下水	近鉄富田 林 1.5km	準工 (60,200)
	10-1	富田林市大字龍泉734番	23,000	472	不整形 1:2:1	住宅 LS2	農家住宅、一般住宅 が混在する既成住宅 地域	北東 2.5m 道路	水道	近鉄富田 林 5.4km	「調区」 (60,200)
※ 河内長野 (府)	-1	河内長野市千代田南町228 番41 「千代田南町8-12」	114,000	232	1:1.5	住宅 W1	中規模住宅が多い区 画整然とした住宅地 域	南西 4.5m 市道	水道 ガス 下水	南海千代 田 400m	1低専 (50,100)
	-2	河内長野市北貴望ヶ丘1215 番55 「北貴望ヶ丘20-20」	95,000	265	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い高台の住宅地域	北東 5.5m 市道	水道 ガス 下水	南海千代 田 1.2km	1低専 (50,100)
	-3	河内長野市莊園町2649番24 「莊園町27-10」	57,500	206	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北 6m 市道	水道 ガス 下水	南海千代 田 2.6km	1低専 (50,100)

河内長野 (府)	-4	河内長野市北青葉台768番 231 「北青葉台40-11」	50,000	207	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	西 4.5m 市道	水道 ガス 下水	南海三日 市町 2.0km	1低専 (50,100)
	-5	河内長野市美加の台二丁目 974番100 「美加の台2-32-17」	66,500	229	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 5.4m 市道	水道 ガス 下水	南海美加 の台 1.3km	1低専 (40,80) 高度
	-6	河内長野市喜多町53番7	72,500	165	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が見られる既存の住宅地域	北 3.4m 市道	水道 ガス 下水	南海河内 長野 600m	2住居 (60,200) 高度
	-7	河内長野市日東町623番167 「日東町22-4」	58,500	224	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 6m 市道	水道 ガス 下水	南海三日 市町 1.2km	1低専 (50,100)
	-8	河内長野市上田町149番	58,000	320	1:3	住宅 W2	一般住宅が多い旧集落の住宅地域	東 3.8m 市道	水道 ガス 下水	南海三日 市町 850m	1中専 (60,200) 高度
	-9	河内長野市西代町5番4 「西代町6-6」	104,000	197	1:2	住宅 LS2	公共施設に近く、中規模一般住宅が多い住宅地域	西 6.6m 市道	水道 ガス 下水	南海河内 長野 500m	2住居 (60,200) 高度
	-10	河内長野市南花台五丁目 1958番364 「南花台5-8-17」	67,600	240	1:1.2	住宅 LS2	中小規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 6m 市道	水道 ガス 下水	南海三日 市町 2.8km	1低専 (50,100)
※	-11	河内長野市松ヶ丘東町1815 番12	86,000	98	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	西 4.7m 市道	水道 ガス 下水	南海滝谷 400m	2住居 (60,200) 高度
	-12	河内長野市小山田町451番 87	52,700	175	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の閑静な住宅地域	南東 6.8m 市道	水道 ガス	南海千代 田 2.6km	1中専 (60,200) 高度
	5-1	河内長野市千代田南町378 番3外 「千代田南町1-8」	158,000	184	1.5:1	銀行 S3	中小規模の店舗、営業所、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	北 13m 市道	水道 ガス 下水	南海千代 田 70m	近商 (80,300) 準防火
	7-1	河内長野市昭栄町830番2 「昭栄町9-35」	72,000	661	1:1.2	倉庫、作業所兼事務所 S2	住宅のほか倉庫、事務所等が混在する地域	北西 8m 市道	水道 下水	南海河内 長野 1.8km	準工 (60,200)
	10-1	河内長野市寺元320番2	28,600	228	2:1	住宅 W2	旧集落の農家住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 6.3m 市道	水道	南海河内 長野 2.8km	「調区」 (60,200)
※ 河内 (府)	-1	南河内郡河南町大宝一丁目 32番34	49,600	278	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南西 6m 町道	水道 ガス 下水	近鉄喜志 4.5km	2中専 (60,200) 高度
	-2	南河内郡河南町大宝四丁目 18番16	46,000	266	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした丘陵地の住宅地域	南 6m 町道	水道 ガス 下水	近鉄喜志 4.9km	1低専 (50,100) 高度
	10-1	南河内郡河南町大字白木 374番	25,000	366	1.2:1	住宅 W1	農家住宅、作業所等が混在する既成住宅地域	北 3.1m 町道	水道 下水	近鉄富田 林 4.2km	「調区」 (60,200)
太子 (府)	-1	南河内郡太子町大字春日98 番164	63,300	183	1.2:1	住宅 LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 4.7m 町道	水道 ガス 下水	近鉄上ノ 太子 1.7km	1低専 (50,100)
	-2	南河内郡太子町大字山田 805番11	55,000	190	台形 1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ一般住宅地域	北西 6m 町道	水道 下水	近鉄上ノ 太子 2.2km	1住居 (60,200)

太子 (府)	10-1	南河内郡太子町大字山田 3461番1外	27,000	303	不整形 3.5:1	住宅 W2	一般住宅のほか、空地等が見られる住宅地域	南西 6m 町道	水道	近鉄上ノ 太子 3.3km	「調区」 (60,200)
千早赤阪 (府)	-1	南河内郡千早赤阪村大字森 屋397番1外	31,900	469	不整形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ 既成住宅地域	西 4m 村道	水道 下水	近鉄富田 林 5.0km	1住居 (60,200)
堺堺 (府)	-1	堺市堺区海山町四丁165番 2	115,000	105	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅、ア パート等が混在する 住宅地域	北 6m 市道	水道 ガス 下水	南海七道 1.2km	1住居 (60,200)
	-2	堺市堺区西永山園12番2外 「西永山園6-10」	192,000	260	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北東 4m 市道	水道 ガス 下水	南海堺東 800m	2中専 (60,200) 高度
	-3	堺市堺区今池町四丁11番2 外 「今池町4-2-20」	129,000	139	1:2	住宅 LS2	中小規模住宅が多い 住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	南海浅香 山 820m	2中専 (60,200) 高度
	-4	堺市堺区八千代通18番3 「八千代通2-20」	145,000	134	1:3	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ 既成住宅地域	北東 5.5m 市道	水道 ガス 下水	南海堺東 1.7km	2住居 (60,200)
	-5	堺市堺区新在家町西三丁34 番 「新在家町西3-2-18」	142,000	101	1:2	住宅 LS3	一般住宅を中心に、 店舗等がわずかに見 られる住宅地域	北西 6m 市道	水道 ガス 下水	南海湊 800m	2住居 (60,200)
	-6	堺市堺区出島海岸通二丁 183番外 「出島海岸通2-8-7」	145,000	297	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南西 4.5m 市道	水道 ガス 下水	南海湊 250m	1住居 (60,200)
	-7	堺市堺区菅原通四丁27番2	136,000	185	1:2	住宅 LS2	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北西 5m 市道	水道 ガス 下水	南海湊 1.2km	1住居 (60,200)
	-8	堺市堺区緑ヶ丘南町四丁93 番2 「緑ヶ丘南町4-1-18」	155,000	164	1:3	住宅 W2	中小規模住宅が多い 住宅地域	南西 5.5m 市道	水道 ガス 下水	J R 上野 芝 700m	1低専 (50,100) 高度
※	-9	堺市堺区戎島町一丁37番	152,000	155	1:2	住宅 LS3	中規模住宅、店舗併 用住宅等が混在する 住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	南海堺 500m	2住居 (60,200)
	-10	堺市堺区香ヶ丘町三丁34番 9 「香ヶ丘町3-4-8」	157,000	159	1:2	住宅 W2	中小規模住宅が建ち 並ぶ住宅地域	北 6m 市道	水道 ガス 下水	南海浅香 山 480m	2中専 (60,200) 高度
	5-1	堺市堺区一条通54番2 「一条通8-13」	165,000	188	1:2.5	作業所 S4	中低層の事務所、店 舗等が多い幹線道路 沿いの商業地域	北西 22m 府道	水道 ガス 下水	南海堺東 1.1km	近商 (80,300) 準防火
	5-2	堺市堺区南花田口町二丁62 番3内 「南花田口町2-2-13」	209,000	165	1:1.5	店舗兼事 務所 S2	中低層の店舗ビル、 事務所等が多い商業 地域	北 8m 市道	水道 ガス 下水	南海堺東 300m	商業 (80,400) 防火
※	5-3	堺市堺区大町西一丁7番外 「大町西1-1-25」	260,000	348	1:1.2	事務所 RC5	中高層の事務所ビル、 銀行等が建ち並ぶ商 業地域	南東 50m 市道	水道 ガス 下水	南海堺 850m	商業 (80,600) 防火
	5-4	堺市堺区中安井町三丁112 番 「中安井町3-4-11」	248,000	451	1.2:1	事務所 RC8	中高層の事務所ビル、 店舗兼事務所等の多 い商業地域	北東 50m 国道 背面道	水道 ガス 下水	南海堺東 700m	商業 (80,600) 防火
	5-5	堺市堺区向陵中町二丁86番 「向陵中町2-4-16」	232,000	634	1:2	銀行 RC4	中層の店舗、事務所 ビルが多い駅前商業 地域	南西 11m 市道 背面道	水道 ガス 下水	J R 三国 ヶ丘 100m	商業 (80,400) 防火

堺堺 (府)	5-6 43	堺市堺区出島町二丁目161番 「出島町2-3-11」	151,000	113	1:2.5	店舗 S3	小規模の小売店舗、 店舗兼住宅等が建ち 並ぶ駅前商業地域	南西 5.5m 市道	水道 ガス 下水	南海湊 近接	近商 (80,300) 準防火
	7-1	堺市堺区柏木町三丁目75番2 「柏木町3-4-11」	111,000	330	台形 1:2:1	寮 RC3	中小規模一般住宅、 寮、マンション等が 混在する住宅地域	南西 6m 市道	水道 ガス 下水	南海石津 川 680m	準工 (60,200)
	9-1	堺市堺区南清水町一丁目67番 「南清水町1-6-18」	116,000	376	1:2:1	工場 S2	中小規模工場が多い 工業地域	東 5.4m 市道	水道 ガス 下水	南海浅香 山 680m	工業 (60,200)
堺中 (府)	-1	堺市中区深阪560番8	90,000	132	台形 1:2.5	住宅 W2	中小規模住宅が多い 旧集落の住宅地域	南 3.5m 市道	水道 ガス 下水	泉北高速 泉ヶ丘 1.8km	2中専 (60,200) 高度
	-2	堺市中区小阪西町92番41外 「小阪西町5-5」	98,000	187	1:2.5	住宅 W2	中小規模住宅、倉庫 等が混在する住宅地 域	北 6m 市道	水道 ガス 下水	泉北高速 深井 2.4km	2中専 (60,200) 高度
※	-3	堺市中区深井水池町3118番	130,000	185	1:2	住宅 W2	一般住宅に共同住宅 が混在する区画整然 とした住宅地域	南東 6m 市道	水道 ガス 下水	泉北高速 深井 500m	2中専 (60,200) 高度
	-4	堺市中区堀上町473番8	111,000	110	1:2.5	住宅 W2	小規模住宅が建ち並 ぶ新興の住宅地域	北 7.1m 市道	水道 ガス 下水	泉北高速 深井 1.6km	1中専 (60,200) 高度
	-5	堺市中区福田784番19	88,000	100	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	東 6.7m 市道	水道 ガス 下水	南海北野 田 2.4km	1住居 (60,200)
	-6	堺市中区深井中町1874番3	111,000	117	台形 1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅が多い 住宅地域	南 3.5m 市道	水道 ガス 下水	泉北高速 深井 1.1km	1住居 (60,200)
	-7	堺市中区土師町一丁目2811番 1 「土師町1-27-16」	110,000	159	1:2	住宅 W2	中小規模住宅が多い 住宅地域	南 4m 市道	水道 ガス 下水	南海白鷺 1.8km	1住居 (60,200)
	5-1	堺市中区深井沢町3341番1	170,000	198	1:1.2	店舗兼住 宅 RC4F1B	中高層の店舗兼共同 住宅、営業所、駐車 場が混在する商業地 域	西 12m 市道	水道 ガス 下水	泉北高速 深井 120m	商業 (80,400) 防火
	7-1	堺市中区大野芝町240番6	105,000	142	1:2.5	住宅 W2	中小規模工場、一般 住宅が混在する地域	北東 4.3m 市道	水道 ガス 下水	南海初芝 1.6km	準工 (60,200)
	9-1	堺市中区檜葉186番7	72,500	446	台形 1:2.5	事務所兼 倉庫 S3	中小規模工場、作業 所が多い工業地域	北 8.5m 市道	水道 ガス 下水	泉北高速 深井 2.3km	工業 (60,200)
	10-1	堺市中区辻之781番1	71,000	198	1:2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅 が混在する旧集落の 住宅地域	北 6.5m 市道	水道 下水	泉北高速 深井 3.5km	「調区」 (60,200)
堺東 (府)	-1	堺市東区日置荘西町一丁目20 番2 「日置荘西町1-34-21」	138,000	247	1:1	住宅 W2	中規模住宅が多い住 宅地域	南東 4.3m 市道	水道 ガス 下水	南海初芝 400m	1低専 (50,100) 高度
	-2	堺市東区菩提町一丁目5番2	108,000	324	1:5:1	住宅 W2	中規模住宅が多い区 画整然とした住宅地 域	北 4m 市道	水道 ガス 下水	南海初芝 900m	1中専 (60,200) 高度
	-3	堺市東区白鷺町三丁目1881番 62 「白鷺町3-9-16」	126,000	283	1:1	住宅 S2	中規模住宅が多い区 画整然とした住宅地 域	南 6.7m 市道	水道 ガス 下水	南海白鷺 900m	1中専 (60,200) 高度

堺東 (府)	-4	堺市東区日置荘北町一丁目70番414 「日置荘北町1-41-25」	122,000	198	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	南海初芝 1.1km	1低専 (50,100) 高度
	-5	堺市東区日置荘西町七丁目723番1 「日置荘西町7-23-8」	114,000	249	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い既存住宅地域	西 5.2m 市道	水道 ガス 下水	南海初芝 900m	1住居 (60,200)
	-6	堺市東区北野田240番13	120,000	206	1:1.5	住宅 SRC2	中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 4.5m 市道	水道 ガス 下水	南海北野田 750m	1低専 (50,100) 高度
	-7	堺市東区大美野115番4外	139,000	865	台形 1:1.5	住宅 W2	大規模住宅が多い閑静な住宅地域	南西 8m 市道	水道 ガス 下水	南海北野田 1.2km	1低専 (40,80) 高度
※	-8	堺市東区北野田454番9	112,000	337	1:1.2	診療所兼 住宅 W2	中小規模一般住宅に農家等が見られる既存住宅地域	南 5.8m 市道	水道 ガス 下水	南海北野田 380m	1中専 (60,200) 高度
※	5-1	堺市東区丈六185番3	195,000	202	不整形 1:2	医院 RC3F1B	店舗・事務所ビル等が建ち並ぶ近隣商業地域	南 10m 府道 西側道	水道 ガス 下水	南海北野田 320m	近商 (80,300) 準防火
	5-2	堺市東区日置荘西町一丁目2番2 「日置荘西町1-21-18」	171,000	90	1:2	店舗兼 事務所 S3	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ府道沿いの駅前商業地域	南 10m 府道	水道 ガス 下水	南海初芝 100m	近商 (80,300) 準防火
※ 堺西 (府)	-1	堺市西区上野芝町四丁目550番16 「上野芝町4-27-15」	163,000	247	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 6m 市道	水道 ガス 下水	J R 上野芝 530m	1低専 (40,80) 高度
	-2	堺市西区家原寺町二丁目4番7 「家原寺町2-5-15」	123,000	422	1:2	住宅 RC2	中小規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	J R 津久野 1.3km	1低専 (50,100) 高度
	-3	堺市西区上野芝向ヶ丘町六丁目49番2 「上野芝向ヶ丘町6-16-11」	122,000	114	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東 7.8m 市道	水道 ガス 下水	J R 上野芝 1.1km	1中専 (60,200) 高度
	-4	堺市西区上野芝町八丁目313番5 「上野芝町8-12-4」	122,000	269	1.2:1	住宅 W2	中規模住宅が多い既存住宅地域	北 4m 市道	水道 ガス 下水	J R 上野芝 1.0km	1低専 (50,100) 高度
	-5	堺市西区浜寺元町三丁目229番4	157,000	185	1:1	住宅 LS2	中小規模一般住宅、寮等が混在する住宅地域	北東 7m 市道	水道 ガス 下水	南海浜寺公園 1.0km	1低専 (50,100) 高度
	-6	堺市西区浜寺元町五丁目689番4	124,000	120	1:2	住宅 W2	中規模住宅が多い旧集落地域	東 3.5m 市道	水道 ガス 下水	南海浜寺公園 900m	1中専 (60,200) 高度
	-7	堺市西区鳳北町五丁目266番	117,000	337	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が多い既存住宅地域	北 2.5m 市道	水道 ガス 下水	J R 鳳 850m	1住居 (60,200)
	-8	堺市西区鳳東町五丁目487番331	142,000	120	1:3	住宅 W2	中小規模住宅に共同住宅、駐車場等も見られる住宅地域	南東 5.4m 市道	水道 ガス 下水	J R 鳳 500m	1住居 (60,200)
	-9	堺市西区鳳中町八丁目279番14	141,000	108	1:2.5	住宅 W2	中小規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	東 4.7m 市道	水道 ガス 下水	J R 鳳 600m	1中専 (60,200) 高度
※	-10	堺市西区鳳北町六丁目335番2	126,000	118	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅、店舗等が混在する住宅地域	西 5.4m 市道	水道 ガス 下水	J R 鳳 1.1km	1中専 (60,200) 高度

堺西 (府)	-11	堺市西区神野町三丁4番20 「神野町3-4-34」	149,000	330	1:2	住宅 W2	中規模住宅が多い住宅地域	北西 6m 市道	水道 ガス 下水	J R 津久 野 750m	1低専 (50,100) 高度
	-12	堺市西区鳳西町一丁68番4	141,000	109	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅に 社員寮等が見られる 住宅地域	北 6m 市道	水道 ガス 下水	J R 鳳 600m	1住居 (60,200)
	5-1	堺市西区浜寺石津町西三丁 67番12 「浜寺石津町西3-4- 12」	151,000	163	台形 1:1.5	店舗 RC3	中小規模の飲食店が 建ち並ぶ駅近接の商 業地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	南海石津 川 140m	近商 (80,300) 準防火
	5-2	堺市西区上野芝町四丁643 番15 「上野芝町4-18-12」	162,000	97	台形 1:1.5	店舗兼住 宅 S3	低層の小売店舗が多 い駅前商業地域	南 6.6m 市道	水道 ガス 下水	J R 上野 芝 160m	近商 (80,300) 準防火
	5-3	堺市西区鳳南町四丁466番 1	130,000	124	1:3	店舗兼住 宅 W2	低層の店舗、店舗併 用住宅等が多い商業 地域	西 5m 市道	水道 ガス 下水	J R 鳳 680m	近商 (80,300) 準防火
	9-1	堺市西区築港新町三丁27番 10	49,200	11,547	1:5:1	工場 S3	大中規模工場、倉庫 が建ち並ぶ臨海工業 地域	西 22m 市道	水道 ガス	南海石津 川 4.0km	工専 (60,200)
堺南 (府)	-1	堺市南区三原台三丁19番17 「三原台3-19-17」	100,000	278	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並 ぶ泉北ニュータウン 内の住宅地域	南 6.3m 市道	水道 ガス 下水	泉北高速 泉ヶ丘 1.2km	1低専 (40,80) 高度
	-2	堺市南区晴美台一丁7番3 「晴美台1-7-3」	94,500	305	1:1	住宅 W2	中規模住宅が多い区 画整然とした住宅地 域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	泉北高速 泉ヶ丘 2.2km	1低専 (40,80) 高度
	-3	堺市南区宮山台三丁5番4 「宮山台3-5-4」	95,500	133	1:2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並 ぶ泉北ニュータウン 内の住宅地域	南東 6.2m 市道	水道 ガス 下水	泉北高速 泉ヶ丘 2.0km	1低専 (40,80) 高度
※	-4	堺市南区桃山台四丁9番2 「桃山台4-9-2」	98,000	324	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並 ぶ泉北ニュータウン 内の住宅地域	北西 6.2m 市道	水道 ガス 下水	泉北高速 梅・美木 多 1.0km	1低専 (40,80) 高度
	-5	堺市南区竹城台三丁14番2 「竹城台3-14-2」	104,000	322	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並 ぶ泉北ニュータウン 内の住宅地域	北西 6m 市道	水道 ガス 下水	泉北高速 泉ヶ丘 1.3km	1低専 (40,80) 高度
	-6	堺市南区庭代台一丁17番12 「庭代台1-17-12」	96,500	240	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並 ぶ泉北ニュータウン 内の住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	泉北高速 梅・美木 多 1.7km	1低専 (40,80) 高度
堺北 (府)	-1	堺市北区百舌鳥梅町一丁17 番6	173,000	429	1:2	住宅 W2	大規模住宅が見られ る区画整然とした新 興住宅地域	北西 12m 市道	水道 ガス 下水	南海中百 舌鳥 700m	2中専 (60,200) 高度
	-2	堺市北区百舌鳥赤畑町三丁 206番5外	157,000	156	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅に マンションが混在す る住宅地域	南東 5.6m 市道	水道 ガス 下水	J R 百舌 鳥 400m	2中専 (60,200) 高度
	-3	堺市北区新金岡町四丁7番 68 「新金岡町4-7-68」	173,000	211	1:1	住宅 LS2	中規模住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住 宅地域	東 5.7m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄新 金岡 800m	1低専 (50,100) 高度
	-4	堺市北区東上野芝町二丁 182番	151,000	225	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、 寮等が混在する住宅 地域	東 5.5m 市道	水道 ガス 下水	J R 上野 芝 710m	1低専 (50,100) 高度
	-5	堺市北区百舌鳥梅北町四丁 151番1	163,000	149	1:2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が 建つなかに、共同住 宅も見られる住宅地 域	南東 5.6m 市道	水道 ガス 下水	南海百舌 鳥八幡 150m	1中専 (60,200) 高度



堺北 (府)	-6	堺市北区長曾根町1519番22	151,000	198	1:1.2	住宅 LS2	中小規模住宅が多い 新興住宅地域	西 5m 市道	水道 ガス 下水	南海百舌 鳥八幡 1.0km	1住居 (60,200)
	-7	堺市北区百舌鳥陵南町三丁 350番4	146,000	176	1:2	住宅 LS2	中小規模住宅が多い 住宅地域	北西 8m 市道	水道 ガス 下水	J R上野 芝 1.6km	2中専 (60,200) 高度
※	-8	堺市北区中百舌鳥町一丁85 番15	189,000	232	1:1	住宅 RC2	一般住宅等が建ち並 ぶ区画整然とした住 宅地域	南 5.8m 市道	水道 ガス 下水	南海百舌 鳥八幡 380m	2中専 (60,200) 高度
	-9	堺市北区北長尾町一丁32番 3外 「北長尾町1-3-26」	175,000	169	1:2.5	住宅 W2	中小規模住宅が多い 住宅地域	南 3.7m 市道	水道 ガス 下水	J R堺市 250m	1住居 (60,200)
	-10	堺市北区南花田町210番4	119,000	165	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅に 店舗併用住宅も見ら れる住宅地域	北 4m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄北 花田 1.5km	1住居 (60,200)
	-11	堺市北区常磐町三丁18番7	133,000	115	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅の 中に空地も見られる 住宅地域	南 5m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄北 花田 1.2km	1住居 (60,200)
	-12	堺市北区金岡町2338番2	125,000	112	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅が多い 旧集落に開発された 住宅地域	西 6.7m 市道	水道 ガス 下水	南海白鷺 1.1km	1住居 (60,200)
	-13	堺市北区長曾根町1638番10	163,000	186	台形 1.2:1	住宅 W2	中小規模住宅が建ち 並ぶ住宅地域	東 4m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄新 金岡 1.1km	1住居 (60,200)
	5-1	堺市北区東雲東町一丁5番 3 「東雲東町1-6-21」	195,000	102	1:4	店舗兼住 宅 S4	中低層の店舗、店舗 兼共同住宅が多い駅 前商業地域	南 7m 市道	水道 ガス 下水	J R堺市 170m	近商 (80,300) 準防火
	5-2	堺市北区百舌鳥赤畑町四丁 255番1外	193,000	82	1:3	店舗兼事 務所 S4	中小規模の小売店舗 が建ち並ぶ駅前商業 地域	南西 13m 府道 南東側道	水道 ガス 下水	J R百舌 鳥 近接	近商 (80,300) 準防火
	10-1	堺市北区中村町365番3	69,000	276	台形 1:1.2	住宅 W1	一般住宅の中に駐車 場等も見られる市道 沿いの住宅地域	西 5m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄新 金岡 2.6km	「調区」 (60,200)
※ 堺美原 (府)	-1	堺市美原区大饗146番57	84,400	172	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い区画整然とした住 宅地域	北 5.2m 市道	水道 ガス 下水	南海初芝 1.6km	1中専 (60,200) 高度
	-2	堺市美原区小平尾173番3	56,800	359	1:1.5	住宅 W2	旧集落の住宅地域	西 4.6m 市道	水道 ガス 下水	近鉄恵我 ノ荘 4.3km	2中専 (60,200) 高度
	-3	堺市美原区さつき野東二丁 目11番14	74,500	197	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並 ぶ区画整然とした閑 静な住宅地域	南 5.2m 市道	水道 ガス 下水	近鉄喜志 2.8km	1低専 (40,80) 高度
	7-1	堺市美原区太井360番9	69,500	258	1:2.5	倉庫 S3	中規模家具製造工場 を中心とした家具団 地	南東 7.8m 市道	水道 ガス 下水	南海初芝 2.2km	準工 (60,200)
	9-1	堺市美原区木材通四丁目 1224番29 「木材通4-13-11」	64,500	2,650	1:1	事務所兼 倉庫 S4	中規模工場、配送セ ンター等が建ち並ぶ 工業地域	北東 11.5m 市道	水道 ガス	近鉄富田 林 2.8km	工専 (60,200)
和泉 (府)	-1	和泉市伯太町三丁目208番 90 「伯太町3-13-273」	78,200	151	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多 い区画整然とした住 宅地域	南西 5m 市道	水道 ガス 下水	J R信太 山 1.3km	1中専 (60,200)

※ 和泉 (府)	-2	和泉市弥生町三丁目312番 49 「弥生町3-10-12」	85,000	246	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	泉北高速 和泉中央 1.7km	1低専 (50,100)
	-3	和泉市富秋町一丁目468番 5 「富秋町1-3-56」	84,300	102	1:1.2	住宅 W2	小規模住宅のほかに共同住宅も見られる住宅地域	南西 4.7m 道路	水道 ガス 下水	J R 信太 山 490m	1中専 (60,200)
	-4	和泉市小野町23番29	80,700	102	1:1.5	住宅 W2	小規模住宅が多い既存住宅地域	東 6m 道路	水道 ガス 下水	J R 北信 太 1.5km	1住居 (60,200)
※	-5	和泉市太町173番16	92,800	185	1:2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い交通至便な住宅地域	西 5.8m 市道	水道 ガス 下水	J R 北信 太 270m	2中専 (60,200)
	-6	和泉市伏屋町四丁目2679番 28 「伏屋町4-5-4」	84,700	101	1:2.1	住宅 W2	小規模住宅が多い住宅地域	東 4.5m 道路	水道 ガス 下水	泉北高速 光明池 1.4km	1住居 (60,200)
	-7	和泉市箕形町一丁目213番 9外 「箕形町1-6-36」	78,800	199	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅に繊維工場等も見られる住宅地域	南東 5m 道路	水道 下水	泉北高速 和泉中央 2.0km	1住居 (60,200)
	-8	和泉市今福町二丁目46番59 「今福町2-5-18」	81,000	130	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 4.7m 市道	水道 ガス 下水	J R 和泉 府中 2.1km	1中専 (60,200)
	-9	和泉市和気町四丁目99番14 「和気町4-10-18」	83,500	158	1:1.2	住宅 LS2	中小規模住宅が多い住宅地域	北西 5.8m 市道	水道 ガス 下水	J R 和泉 府中 1.9km	1中専 (60,200)
	-10	和泉市のぞみ野一丁目1136 番42 「のぞみ野1-6-8」	91,300	161	1:5.1	住宅 LS2	中小規模住宅が多い住宅地域	西 6.9m 道路	水道 ガス 下水	泉北高速 和泉中央 980m	1中専 (60,200)
	-11	和泉市王子町三丁目191番 1 「王子町3-19-6」	76,600	148	1:1.5	住宅 W1	中規模住宅が多い住宅地域	北西 4m 市道	水道 ガス 下水	J R 北信 太 600m	2中専 (60,200)
	-12	和泉市肥子町一丁目25番6 「肥子町1-5-14」	103,000	227	1:2	住宅 W2	中規模住宅が多い住宅地域	南西 5m 市道	水道 ガス 下水	J R 和泉 府中 460m	1住居 (60,200)
	-13	和泉市光明台三丁目24番18 「光明台3-24-18」	80,500	267	1:2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶニュータウン内の住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	泉北高速 光明池 3.5km	1低専 (40,80)
	5-1	和泉市太町37番1	120,000	123	1:2	店舗兼住 宅 S3	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	北西 7.1m 市道	水道 ガス 下水	J R 北信 太 50m	近商 (80,300)
	7-1	和泉市阪本町516番11	79,000	115	1:2	住宅 W2	中小規模の住宅、工場が混在する地域	南 7m 府道	水道 ガス 下水	J R 和泉 府中 2.8km	準工 (60,200)
	7-2	和泉市池田下町1095番3	95,200	331	1:1.2	住宅 W2	中小規模住宅、店舗等が混在する地域	北東 11m 国道	水道 下水	泉北高速 和泉中央 1.8km	準工 (60,200)
	10-1	和泉市久井町400番1	26,200	352	1:5.1	住宅 LS2	中小規模一般住宅、店舗兼住宅、小工場等が混在する既存住宅地域	南 3.2m 市道	水道	泉北高速 和泉中央 5.3km	「調区」 (60,200)
高石 (府)	-1	高石市高師浜一丁目18番14 「高師浜1-9-6」	122,000	165	1:1	住宅 LS2	中小規模住宅が多い住宅地域	北東 4.3m 私道	水道 ガス 下水	南海伽羅 橋 450m	1中専 (60,200) 高度

※ 高石 (府)	-2	高石市東羽衣二丁目319番7 「東羽衣2-12-2」	138,000	179	1:1.5	住宅 W3	中小規模住宅、小売店舗等が混在する住宅地域	北東 5m 市道	水道 ガス 下水	南海羽衣 300m	1中専 (60,200) 高度
	-3	高石市取石三丁目100番23 「取石3-15-59」	107,000	78	1:1.2	住宅 W2	小規模住宅が多い住宅地域	南東 4.2m 市道	水道 ガス 下水	J R 富木 680m	1中専 (60,200) 高度
	-4	高石市綾園二丁目639番1 「綾園2-12-7」	118,000	181	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅の多い住宅地域	北東 6.5m 市道	水道 ガス 下水	南海高石 500m	1中専 (60,200) 高度
	5-1	高石市羽衣一丁目788番4 「羽衣1-12-8」	149,000	93	1.5:1	医院兼住宅 S3	中小規模の病院、小売店舗等が混在する駅前商業地域	北 10m 府道	水道 ガス 下水	南海羽衣 150m	近商 (80,300) 準防火
	9-1	高石市高砂三丁目21番	47,200	5,095	1:1.5	工場兼事務所 S3	大規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南東 14m 市道	水道 ガス 下水	南海高石 4.2km	工専 (60,200)
泉大津 (府)	-1	泉大津市下条町614番44 「下条町4-8」	120,000	269	1.5:1	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 4.1m 市道	水道 ガス 下水	南海泉大津 600m	1中専 (60,200)
	-2	泉大津市東豊中町三丁目28番204 「東豊中町3-22-14」	114,000	146	1:1	住宅 W2	中小規模住宅に店舗も見られる住宅地域	南東 4.7m 私道	水道 ガス 下水	J R 和泉府中 600m	2住居 (60,200)
	-3	泉大津市末広町一丁目328番11 「末広町1-8-10」	107,000	165	1:2	住宅 W2	中小規模住宅が多い住宅地域	北東 5m 市道	水道 ガス 下水	南海北助松 950m	1中専 (60,200)
※	-4	泉大津市池園町7番41外 「池園町10-38」	120,000	181	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 4.5m 市道	水道 ガス 下水	南海松ノ浜 780m	1低専 (50,100)
	-5	泉大津市助松町三丁目708番84 「助松町3-16-11」	108,000	284	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 4.1m 市道	水道 ガス 下水	南海松ノ浜 720m	1中専 (60,200)
	5-1	泉大津市東助松町二丁目384番14 「東助松町2-10-7」	124,000	150	1:2	店舗兼住宅 W1	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	北東 11m 市道	水道 ガス 下水	南海北助松 240m	近商 (80,200)
	7-1	泉大津市宮町463番1外 「宮町9-34」	98,000	128	1:2	住宅 W2	中小規模住宅のほか、事業所等も見られる住宅地域	南東 6.4m 市道	水道 ガス 下水	南海松ノ浜 1.5km	準工 (60,200)
	7-2	泉大津市清水町24番 「清水町1-12」	105,000	166	1:1	住宅 W1	既存の中小規模住宅、新興の建売住宅が混在する住宅地域	南東 8.6m 市道	水道 ガス 下水	南海泉大津 1.1km	準工 (60,200)
忠岡 (府)	-1	泉北郡忠岡町忠岡南三丁目1135番4 「忠岡南3-5-21」	85,000	166	1:1.5	住宅 RC2	中小規模住宅が多い住宅地域	南東 4m 町道 背面道	水道 ガス 下水	南海忠岡 950m	1住居 (60,200)
	-2	泉北郡忠岡町忠岡中一丁目275番1 「忠岡中1-5-19」	105,000	559	1:1.2	住宅 W1	中規模住宅が多い住宅地域	北東 4.8m 町道	水道 ガス 下水	南海忠岡 350m	2住居 (60,200)
	7-1	泉北郡忠岡町忠岡北三丁目782番1外 「忠岡北3-1-34」	78,000	1,125	台形 2:1	工場 S1	中小規模工場が多い工業地域	南東 6.1m 町道	水道 下水	南海忠岡 1.0km	準工 (60,200)
岸和田 (府)	-1	岸和田市春木北浜町1517番1外 「春木北浜町1-8」	90,500	167	1:1.5	住宅 S3	中小規模住宅が多い古くからの住宅地域	南西 4.2m 市道	水道 ガス 下水	南海春木 1.1km	1住居 (60,200) 高度

岸和田 (府)	-2	岸和田市下松町1152番14	93,500	157	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 4.8m 市道	水道 ガス 下水	J R 下松 1.1km	1低専 (40,80) 高度
	-3	岸和田市春木旭町852番3 「春木旭町22-16」	103,000	132	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い新興住宅地域	南西 4.7m 市道	水道 ガス 下水	南海春木 450m	1住居 (60,200) 高度
	-4	岸和田市岡山町521番4	66,500	132	1:1	住宅 S2	小規模住宅に農地も見られる住宅地域	南 4.7m 市道	水道 ガス 下水	J R 久米 田 2.1km	1低専 (40,80) 高度
	-5	岸和田市藤井町一丁目468番56 「藤井町1-22-50」	110,000	100	1:1.2	住宅 W2	小規模住宅が多い住宅地域	北西 4.5m 市道	水道 ガス 下水	南海和泉 大宮 400m	1中専 (60,200) 高度
※	-6	岸和田市上野町東8番11 「上野町東28-13」	113,000	121	1:2	住宅 LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 4.5m 市道	水道 ガス 下水	南海和泉 大宮 470m	2中専 (60,200) 高度
	-7	岸和田市中井町二丁目412番24外 「中井町2-16-3」	93,000	105	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	南西 4.4m 市道	水道 ガス 下水	南海忠岡 1.3km	1住居 (60,200) 高度
	-8	岸和田市磯上町四丁目295番62 「磯上町4-1-26」	98,000	100	1:1.5	住宅 W2	小規模住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 5m 私道	水道 ガス 下水	南海忠岡 340m	2住居 (60,200) 高度
	-9	岸和田市大町四丁目176番1 「大町4-11-1」	86,600	165	2:1	住宅 LS2	中小規模住宅にガレージも見られる新興住宅地域	北西 4m 市道	水道 ガス 下水	J R 久米 田 580m	1住居 (60,200) 高度
※	-10	岸和田市土生町1530番21	95,500	132	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 4.4m 市道	水道 ガス 下水	J R 東岸 和田 1.0km	1中専 (60,200) 高度
	-11	岸和田市南上町二丁目234番5 「南上町2-38-29」	105,000	231	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	北西 4.5m 市道	水道 ガス 下水	J R 東岸 和田 1.3km	1中専 (60,200) 高度
	-12	岸和田市下野町五丁目954番2 「下野町5-11-19」	99,000	182	1:2	住宅 W2	中小規模住宅が多い住宅地域	南東 4.7m 市道	水道 ガス 下水	南海和泉 大宮 900m	1住居 (60,200) 高度
	-13	岸和田市東大路町16番6外	75,600	99	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 4.7m 市道	水道 ガス 下水	J R 久米 田 1.8km	1住居 (60,200) 高度
	-14	岸和田市極楽寺町203番14	71,900	138	1:1	住宅 W2	中小規模住宅が建ち並ぶ、旧集落に近い住宅地域	北東 4.7m 私道	水道 下水	J R 東岸 和田 1.9km	1住居 (60,200) 高度
	-15	岸和田市箕土路町二丁目228番51 「箕土路町2-18-15」	91,000	109	1:1.5	住宅 W2	小規模住宅が多い新興住宅地域	北東 4.7m 市道	水道 ガス 下水	J R 久米 田 1.8km	1住居 (60,200) 高度
	-16	岸和田市南町145番13 「南町40-10」	91,000	100	1:1	住宅 W2	小規模住宅が多い住宅地域	東 4.7m 市道	水道 ガス 下水	南海蛸地 蔵 750m	1住居 (60,200) 高度
	-17	岸和田市上松町511番16	80,800	176	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が多い住宅地域	南東 6.2m 市道	水道 ガス 下水	J R 下松 1.9km	1低専 (40,80) 高度
	3-1	岸和田市土生町340番2	36,700	867	台形 1:1.2	畑	既成住宅地域に隣接する熟成度の高い地域	——	——	J R 東岸 和田 2.1km	1中専 (60,200) 高度

岸和田 (府)	5-1	岸和田市五軒屋町281番1 「五軒屋町2-6」	145,000	226	1:1.5	事務所 RC5	中小規模の店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	北西 18m 府道	水道 ガス 下水	南海岸和田 370m	商業 (80,400) 防火
※	5-2	岸和田市上野町東54番1 「上野町東9-18」	140,000	191	1:1	銀行 S3	小売店舗等が建ち並ぶ駅近くの商業地域	北東 12m 府道 南東側道	水道 ガス 下水	南海和泉 大宮 150m	近商 (80,300) 準防火
	5-3	岸和田市春木旭町234番22 「春木旭町5-21」	128,000	183	1:1.5	店舗兼住宅 W2	中小規模の店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東 7.5m 市道	水道 ガス 下水	南海春木 280m	近商 (80,300) 準防火
	7-1	岸和田市木材町6番3外	63,500	929	1:2.1	事務所兼倉庫 S3	中小規模の木材関係の工場、倉庫が多い工場団地	北西 14m 市道	水道 ガス 下水	南海春木 2.0km	準工 (60,200)
	7-2	岸和田市藤井町三丁目276番2 「藤井町3-14-7」	107,000	102	1:2.5	住宅 W2	小規模一般住宅に工場、倉庫等も見られる地域	北東 4m 市道	水道 ガス 下水	南海和泉 大宮 630m	準工 (60,200)
	10-1	岸和田市内畑町994番8	35,000	204	1:2	住宅 RC2	一般住宅が建ち並ぶ旧集落の住宅地域	東 9.8m 府道	水道	J R久米田 7.8km	「調区」 (60,200)
貝塚 (府)	-1	貝塚市三ツ松872番3	52,200	280	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	西 4.7m 市道	水道 ガス	水間鉄道 森 210m	1住居 (60,200)
※	-2	貝塚市北町122番76 「北町15-6」	88,000	164	1:1	住宅 W2	中小規模住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西 5.8m 市道	水道 ガス 下水	南海貝塚 650m	1住居 (60,200)
	-3	貝塚市麻生中822番13	68,000	129	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	水間鉄道 石才 260m	1住居 (60,200)
	-4	貝塚市澤548番8	73,700	103	台形 1:1	住宅 W2	小規模一般住宅を主に共同住宅も見られる住宅地域	東 5.8m 市道	水道 ガス 下水	南海二色 浜 440m	1中専 (60,200)
※	-5	貝塚市久保130番36	71,500	100	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北 6.9m 市道	水道 ガス	J R東岸 和田 1.4km	1住居 (60,200)
	-6	貝塚市脇濱32番5	86,000	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅のほか営業所も見られる住宅地域	北東 5.7m 市道	水道 ガス 下水	南海貝塚 460m	1住居 (60,200)
	-7	貝塚市地藏堂144番5外	62,600	103	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅が多い住宅地域	南西 6.6m 市道	水道 ガス	J R和泉 橋本 800m	1住居 (60,200)
	-8	貝塚市澤610番9	71,400	123	台形 1:2	住宅 W2	中小規模住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 4.2m 市道	水道 ガス	南海二色 浜 220m	1中専 (60,200)
※	5-1	貝塚市中791番1	96,800	164	1:1.2	店舗兼住宅 S2	中小規模店舗に住宅が混在する路線商業地域	北東 20m 市道	水道 ガス 下水	南海貝塚 370m	商業 (80,400) 防火
	5-2	貝塚市近木1525番3外	125,000	194	1:1.2	店舗兼事務所 S6	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	南東 13m 市道	水道 ガス 下水	南海貝塚 60m	商業 (80,400) 防火
	7-1	貝塚市窪田218番4	64,200	152	台形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅に工場等が混在する地域	北 5.6m 市道	水道 ガス	南海二色 浜 750m	準工 (60,200)

貝塚 (府)	10-1	貝塚市王子121番7	39,400	132	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに空地も見られる住宅地域	北東 5.8m 市道	水道	J R 和泉 橋本 1.5km	「調区」 (60,200)
泉佐野 (府)	-1	泉佐野市羽倉崎上町三丁目 3566番3 「羽倉崎上町3-7-24」	60,000	161	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が多い住宅地域	北 4.3m 私道	水道 ガス	南海羽倉 崎 600m	1住居 (60,200)
※	-2	泉佐野市高松南一丁目6393 番7 「高松南1-3-17」	74,300	109	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 4.8m 市道	水道 ガス 下水	南海泉佐 野 1.2km	1住居 (60,200)
	-3	泉佐野市南泉ケ丘三丁目 686番149 「南泉ケ丘3-3-15」	65,800	223	1:1.2	住宅 LS2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 6m 市道	水道 ガス 下水	J R 熊取 1.5km	1低専 (40,80)
	-4	泉佐野市鶴原921番2	54,200	350	台形 1.5:1	住宅 W2	中規模住宅にアパート、工場等が混在する住宅地域	北 4.6m 市道	水道 ガス	J R 東佐 野 460m	2中専 (60,200)
※	-5	泉佐野市中庄1081番95	66,600	346	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 5.7m 市道	水道 ガス	J R 熊取 730m	1低専 (40,80)
	5-1	泉佐野市羽倉崎一丁目3303 番68 「羽倉崎1-1-31」	81,000	42	1:2.5	店舗 W3	小規模飲食店等が建ち並ぶ駅近接の商業地域	南東 4.5m 市道	水道 ガス	南海羽倉 崎 120m	近商 (80,300) 準防火
	5-2	泉佐野市上町三丁目1160番 87 「上町3-7-12」	109,000	90	1:2.5	店舗兼事 務所 SRC4	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	北西 4.6m 市道	水道 ガス 下水	南海泉佐 野 120m	商業 (80,400) 防火
	7-1	泉佐野市長滝1686番1	56,000	505	1:1	事務所兼 倉庫 S3	大規模一般住宅に店舗、営業所等が混在する地域	北 8.5m 市道	水道	J R 長滝 1.5km	準工 (60,200)
	7-2	泉佐野市日根野5924番1	66,600	132	1:3	住宅 W2	中小規模の一般住宅、店舗、工場等が混在する住宅地域	南西 11m 市道	水道 ガス	J R 日根 野 1.0km	準工 (60,200)
	7-3	泉佐野市日根野2689番3	54,900	248	1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅に農地も見られる旧集落の住宅地域	南東 5.2m 市道	水道	J R 日根 野 1.1km	準工 (60,200)
	7-4	泉佐野市上之郷1824番1	45,800	489	1:1	住宅 W1	大規模一般住宅に工場、店舗等が混在する地域	北 4.5m 市道	水道	J R 長滝 1.3km	準工 (60,200)
	9-1	泉佐野市鶴原322番1外	46,600	696	台形 1:4	工場、事 務所兼車 庫 S1	中小規模工場が多い工業地域	南西 6.4m 市道 背面道	水道 ガス	南海鶴原 1.2km	工業 (60,200)
	10-1	泉佐野市長滝670番4	41,000	231	1:1.5	住宅 W1	一般住宅、作業所、農地が混在する地域	北西 6m 市道	水道	J R 長滝 450m	「調区」 (60,200)
泉南 (府)	-1	泉南市新家636番9	45,100	118	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅、農地等が混在する住宅地域	北 4.9m 私道	水道	J R 新家 350m	2中専 (60,200)
	-2	泉南市岡田六丁目1610番 131 「岡田6-11-17」	51,200	149	1:1	住宅 W2	中小規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 4.5m 市道	水道 ガス 下水	南海岡田 浦 800m	1中専 (60,200)
	-3	泉南市新家3365番168	54,100	192	1:1.2	住宅 LS2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした閑静な住宅地域	西 4.9m 市道	水道 ガス 下水	J R 新家 540m	1低専 (40,80)

泉南 (府)	-4	泉南市信達牧野528番7外	47,800	120	1:2	住宅 W2	中小規模住宅が多い 住宅地域	南西 6.7m 市道	水道	J R 和泉 砂川 1.1km	1住居 (60,200)
	-5	泉南市男里四丁目1016番8 外 「男里4-14-44」	42,200	129	1:1	住宅 W2	中小規模住宅が多い 住宅地域	北西 4.7m 私道	水道 下水	南海樽井 2.0km	1住居 (60,200)
※	-6	泉南市信達牧野1000番63	59,700	148	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い 閑静な丘陵部の住 宅地域	南西 5m 市道	水道 ガス	J R 和泉 砂川 500m	1中専 (60,200)
	5-1	泉南市樽井五丁目1620番1 外 「樽井5-28-36」	75,500	329	1:1.5	店舗兼住 宅 W2	低層の小売店舗が多 い駅前商業地域	北東 7.2m 府道	水道 下水	南海樽井 200m	近商 (80,300) 準防火
	7-1	泉南市信達市場2167番	50,500	211	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ旧街道沿いの 住宅地域	北西 6.7m 府道	水道	J R 和泉 砂川 900m	準工 (60,200)
	7-2	泉南市樽井二丁目675番1 「樽井2-3-11」	51,300	361	台形 1:1.2	店舗 S1	各種店舗、店舗併用 住宅等が混在する路 線商業地域	南東 40m 国道	水道	J R 和泉 砂川 1.1km	準工 (60,200)
	10-1	泉南市信達岡中636番2	30,700	360	1:2:1	住宅 W1	農家住宅が多い旧集 落の住宅地域	北西 3.4m 市道	水道	J R 和泉 砂川 1.8km	「調区」 (60,200)
田尻 (府)	-1	泉南郡田尻町吉見829番3	46,500	225	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅、 作業所等が混在する 住宅地域	北東 2.9m 町道	水道 下水	南海吉見 ノ里 550m	1住居 (60,200)
	-2	泉南郡田尻町嘉祥寺424番 4	63,600	127	1:1.5	住宅 W2	小規模住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 5.2m 町道	水道 ガス 下水	南海吉見 ノ里 580m	2中専 (60,200)
	10-1	泉南郡田尻町嘉祥寺560番 7	45,400	176	1:5:1	住宅 W2	一般住宅のほか、農 地が多く見られる住 宅地域	東 3m 私道	水道 ガス	南海羽倉 崎 700m	「調区」 (60,200)
※ 熊取 (府)	-1	泉南郡熊取町自由が丘一丁 目274番54 「自由が丘1-20-14」	75,500	234	1:1	住宅 W2	中規模住宅が多い区 画整然とした新興住 宅地域	東 9m 町道	水道 ガス 下水	J R 熊取 2.9km	1低専 (50,100)
	-2	泉南郡熊取町大宮三丁目 794番5外	52,300	150	1:1.2	住宅 W2	中小規模住宅が建ち 並ぶ住宅地域	東 4.7m 町道	水道 ガス	J R 熊取 2.6km	1低専 (50,100)
	-3	泉南郡熊取町大久保北二丁 目218番28 「大久保北2-5-10」	68,600	174	1:1.5	住宅 LS2	中規模住宅が建ち並 ぶ区画整然とした閑 静な住宅地域	南西 6.7m 町道	水道 ガス 下水	J R 熊取 950m	1中専 (60,200)
	-4	泉南郡熊取町希望が丘一丁 目218番229 「希望が丘1-17-18」	71,900	226	1:1	住宅 LS2	中規模住宅が多い区 画整然とした住宅地 域	南 6.3m 町道	水道 ガス 下水	J R 熊取 2.6km	1低専 (50,100)
	-5	泉南郡熊取町桜が丘一丁目 6番72 「桜が丘1-6-6」	63,000	274	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ閑静な住宅地 域	西 4.6m 町道	水道 ガス 下水	J R 熊取 1.3km	1中専 (60,200)
	7-1	泉南郡熊取町小垣内二丁目 49番10外	51,900	120	1:1.2	住宅 W2	中小規模住宅、店舗 等が混在する地域	東 4.9m 町道	水道 ガス 下水	J R 熊取 2.4km	準工 (60,200)
阪南 (府)	-1	阪南市黒田582番3	64,300	357	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模住宅に作業所、 医院等が混在する住 宅地域	東 5m 市道	水道 下水	南海尾崎 450m	1住居 (60,200) 高度

阪南 (府)	-2	阪南市自然田1461番27	44,200	176	1.2:1	住宅 RC2	中小規模住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西 5m 市道	水道 下水	南海尾崎 1.7km	1住居 (60,200) 高度
※	-3	阪南市鳥取三井538番7 「鳥取三井1-9」	49,700	169	1.2:1	住宅 LS2	中規模住宅が建ち並び、空地も見られる住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	南海鳥取ノ荘 620m	1低専 (50,100) 高度
	-4	阪南市舞一丁目793番29 「舞1-31-4」	41,500	198	1:1	住宅 W1	中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 4.7m 市道	水道 ガス 下水	南海鳥取ノ荘 700m	1低専 (50,100) 高度
	-5	阪南市箱作1769番6	35,900	294	1.5:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並び中に農地も見られる住宅地域	北 5.3m 市道	水道	南海箱作 800m	1中専 (60,200) 高度
※	-6	阪南市下出694番1	65,500	363	1:2	住宅 W1	一般住宅の中に店舗等が見られる既成住宅地域	北東 7.3m 市道 南側道	水道 下水	南海尾崎 600m	1住居 (60,200) 高度
	-7	阪南市箱の浦399番19	28,400	200	1.2:1	住宅 LS2	中規模住宅が建ち並び区画整然とした閑静な住宅地域	北西 4.7m 市道	水道 ガス 下水	南海箱作 2.4km	1低専 (50,100) 高度
	5-1	阪南市尾崎町112番9外	82,500	120	1:1	店舗 S2	中小規模の店舗が多い駅前商業地域	南東 10.1m 市道	水道	南海尾崎 170m	近商 (80,300) 準防火
	7-1	阪南市尾崎町八丁目463番4 「尾崎町8-22-12」	46,400	103	1:1	住宅 W2	小規模住宅に工場も見られる住宅地域	南 4m 市道	水道 ガス 下水	南海尾崎 1.6km	準工 (60,200)
岬 (府)	-1	泉南郡岬町深日728番2	30,000	231	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が多い既成住宅地域	南東 4.5m 町道	水道 下水	南海深日町 600m	1住居 (60,200)
※	-2	泉南郡岬町淡輪3026番67	42,700	224	1:1	住宅 S2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西 6m 町道	水道 ガス 下水	南海みさき公園 900m	1低専 (50,100)
	-3	泉南郡岬町淡輪3631番21	40,400	171	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並び既成住宅地域	南西 4.9m 町道	水道 ガス 下水	南海みさき公園 550m	1中専 (60,200)
	-4	泉南郡岬町深日2450番62	31,000	185	1.5:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並び既成住宅地域	北 5.1m 町道	水道 ガス 下水	南海多奈川 250m	1低専 (50,100)
	-5	泉南郡岬町多奈川谷川1847番3	22,600	182	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅のほか農地、空地も見られる住宅地域	南 4.7m 町道	水道	南海多奈川 1.4km	1住居 (60,200)
	10-1	泉南郡岬町多奈川西畑537番外	11,000	346	1:3	住宅 S2	農家住宅が建ち並び山間部の農地の多い住宅地域	南東 3.5m 町道	水道	南海多奈川 6.3km	「調区」 (60,200)



## (林 地)

基準地 番 号	基準地の所在及び地番	基準地の 10アール 当たりの 価格  (円)	基準地 の地積  (㎡)	基準地 の利用 の現況	基準地の周辺の土 地の利用の現況	交通接近条件				基準地に係る都市 計画法その他法令 の制限で主要なも の	地域 特性
						基準地 から搬 出地点 までの 搬出方 法及び 距離	搬出地 点の道 路の状 況	最寄駅及 び距離	最寄 集落 及び 距離		
大阪 (林) -1	岸和田市大沢町2059番	706,000	2,380	用材林 地 (ヒノキ)	標高220m 北東向傾斜度30度 集落に近い雑木林 の混在する地域	人力 100m	府道 6.0m	J R 久米 田 10.0km	堂脇 100m	市街化調整区域 地域森林計画対象 民有林 近郊緑地保全区域	農村 林地

基準地 番号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の1 平方メートル 当たりの 価格  (円)	基準地 の地積  (㎡)	基準地 の形状	基準地の 利用の現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の状況	基準地 について の水道、ガ ス供給 施設及び下 水道の整 備状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近状況	基準地に 係る都市 計画法そ の他法令 の制限で 主要なも の
都島 (府) 都島 -1 -8	大阪市都島区都島中通二丁目101番 「都島中通2-11-17」	260,000 (261,000)	166	1:1.5	住宅 V2	一般住宅のほか、マンション等も見られる住宅地域	南 5.5m 市道	水道 ガス 下水	J R 京橋 1.0km	1住居 (80,300) 準防火
生野 (府) 生野 -1	大阪市生野区小路二丁目131番5 「小路2-21-22」	186,000 (187,000)	99	1:1.2	住宅 V2	一般住宅を主に作業所等も見られる住宅地域	西 6.4m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄小 路 340m	1住居 (80,300) 準防火
旭 (府) 大阪旭 -2 -1	大阪市旭区新森四丁目81番3 「新森4-21-22」	276,000 (279,000)	149	1:2	住宅 V2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄新 森古市 330m	2中専 (60,200) 準防火
旭 (府) 大阪旭 5-2 5-2	大阪市旭区森小路二丁目17番4外 「森小路2-6-6」	318,000 (322,000)	131	台形 1:3	店舗兼住 宅 S3	各種の小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北 5.5m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄千 林大宮 近接	商業 (80,400) 準防火
城東 (府) 城東 -3 -6	大阪市城東区関目二丁目6番9 「関目2-9-32」	271,000 (272,000)	59	1:2	住宅 W3	小規模一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南 8m 市道	水道 ガス 下水	京阪野江 900m	1住居 (80,200) 準防火
鶴見 (府) 大阪鶴見 -2 -5	大阪市鶴見区横堤三丁目584番4外 「横堤3-9-5」	251,000 (252,000)	121	1:2	住宅 S3	住宅、マンション、営業所等が混在する住宅地域	西 7.5m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄横 堤 270m	1住居 (80,200) 準防火
阿倍野 (府) 阿倍野 -4 -3	大阪市阿倍野区文の里三丁目59番2外 「文の里3-7-30」	339,000 (339,000)	118	1:1.2	住宅 S2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	西 6m 市道	水道 ガス 下水	J R 美章 園 300m	1住居 (80,300) 準防火
阿倍野 (府) 阿倍野 5-2 5-1	大阪市阿倍野区昭和町二丁目1番4 「昭和町2-1-1」	420,000 (420,000)	227	1:1.5	店舗兼共 同住宅 RC8	低層店舗、中高層店舗付共同住宅が多い商業地域	北 25m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄昭 和町 100m	商業 (80,400) 防火
住吉 (府) 住吉 -4 -6	大阪市住吉区南住吉三丁目22番5 「南住吉3-18-18」	265,000 (267,000)	133	1:1.5	住宅 V2	一般住宅のほか、共同住宅も見られる住宅地域	西 8m 市道	水道 ガス 下水	南海沢ノ 町 400m	2中専 (60,200) 準防火
住吉 (府) 住吉 -6 -12	大阪市住吉区万代四丁目49番5 「万代4-17-20」	249,000 (250,000)	67	1:3.5	住宅 LS2	小規模一般住宅が多く見られる住宅地域	北東 5.5m 市道	水道 ガス 下水	阪堺帝塚 山四丁目 350m	2中専 (60,200) 準防火
住之江 (府) 住之江 -1 -4	大阪市住之江区中加賀屋二丁目87番7 「中加賀屋2-16-9」	227,000 (230,000)	139	1:2	住宅 V2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄北 加賀屋 400m	1住居 (80,200) 準防火
平野 (府) 平野 -2 -10	大阪市平野区平野市町一丁目53番3 「平野市町1-9-7」	189,000 (192,000)	102	1:1.2	住宅 V2	一般住宅、共同住宅、作業所等が混在する住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	J R 平野 680m	1住居 (80,200) 準防火
平野 (府) 平野 -3 -4	大阪市平野区喜連七丁目19番8 「喜連7-2-4」	186,000 (189,000)	234	1:1.5	住宅 V2	一般住宅のほか、公営住宅も見られる住宅地域	北 4m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄喜 連瓜破 850m	2中専 (60,200) 準防火

平野 (府)	5-1	大阪市平野区背戸口五丁目 6番14 「背戸口5-6-24」	286,000 (289,000)	410	1:2	事務所 RC5F1B	事務所、店舗、マン ション等が混在する 商業地域	南 25m 府道	水道 ガス 下水	地下鉄平 野 100m	近商 (80,300) 準防火
平野	5-3										
東住吉 (府)	-4	大阪市東住吉区駒川一丁目 85番26 「駒川1-15-11」	261,000 (262,000)	130	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート 等が混在する住宅地 域	北 6m 市道	水道 ガス 下水	近鉄北田 辺 240m	1住居 (80,200) 準防火
東住吉	-7										
東住吉 (府)	5-1	大阪市東住吉区駒川四丁目 3番6 「駒川4-4-18」	362,000 (368,000)	69	1:4.5	店舗兼住 宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ アーケード内の商業 地域	西 5.5m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄駒 川中野 160m	商業 (80,400) 準防火
東住吉	5-1										
西成 (府)	-1	大阪市西成区橘一丁目9番 31外 「橘1-11-6」	188,000 (192,000)	102	1:2.5	住宅 W2	小規模一般住宅や共 同住宅を中心とする 住宅地域	南 5m 私道	水道 ガス 下水	南海天下 茶屋 520m	1住居 (80,300) 準防火
西成	-4										
港 (府)	-3	大阪市港区磯路三丁目17番 16 「磯路3-17-16」	260,000 (261,000)	79	1:3	住宅 W2	一般住宅の中に店舗 等が見られる住宅地 域	北東 8m 市道	水道 ガス 下水	J R 弁天 町 950m	1住居 (80,300) 準防火
大阪港	-1										
港 (府)	5-1	大阪市港区弁天四丁目12番 27 「弁天4-12-8」	355,000 (357,000)	172	1:2	店舗兼住 宅 S4	店舗付共同住宅、小 売店舗等が混在する 商業地域	南東 30m 市道	水道 ガス 下水	J R 弁天 町 470m	商業 (80,400) 準防火
大阪港	5-1										
西淀川 (府)	-4	大阪市西淀川区花川二丁目 1237番3 「花川2-15-16」	208,000 (210,000)	109	1:1.5	住宅 S3	小規模一般住宅が多 い既存の住宅地域	北西 5.4m 市道	水道 ガス 下水	J R 塚本 840m	1住居 (80,200) 準防火
西淀川	-1										
淀川 (府)	-4	大阪市淀川区三国本町三丁 目59番 「三国本町3-14-2」	231,000 (233,000)	182	1:1	住宅 LS2	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南 5.5m 市道	水道 ガス 下水	阪急三国 450m	1住居 (80,200) 準防火
淀川	-1										
淀川 (府)	5-2	大阪市淀川区西三国三丁目 151番 「西三国3-9-7」	264,000 (273,000)	58	1:3.5	店舗兼住 宅 W2	小規模小売店舗等が 建ち並ぶ駅前に近い 商業地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	阪急三国 300m	近商 (80,300) 準防火
淀川	5-1										
淀川 (府)	5-3	大阪市淀川区宮原三丁目5 番7外 「宮原3-5-24」	840,000 (850,000)	4,507	1:1.2	店舗兼事 務所 SRC14F2B	中高層事務所ビルが 建ち並ぶ商業地域	北 30m 市道 三方路	水道 ガス 下水	地下鉄新 大阪 400m	商業 (80,600) 防火
淀川	5-8										
東淀川 (府)	-2	大阪市東淀川区下新庄一丁 目62番2 「下新庄1-10-2」	213,000 (218,000)	148	1:2	住宅 W2	中小規模住宅、ア パート等が混在する住 宅地域	西 8m 市道	水道 ガス 下水	阪急下新 庄 400m	1住居 (80,200) 準防火
東淀川	-7										
東淀川 (府)	-3	大阪市東淀川区豊里七丁目 22番2 「豊里7-22-6」	213,000 (217,000)	205	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、マンショ ン等が混在する住宅 地域	北西 8m 市道	水道 ガス 下水	阪急上新 庄 1.2km	2中専 (60,200) 準防火
東淀川	-14										
北 (府)	5-1	大阪市北区梅田一丁目2番 「梅田1-8-17」	7,400,000 (7,560,000)	2,397	1:1.5	店舗兼事 務所 SRC19F5B	高層の店舗、事務所 ビルが集積する中心 的商業地域	北西 60m 市道 三方路	水道 ガス 下水	J R 大阪 近接	商業 (80,1000) 防火 高度
大阪北	5-29										
北 (府)	5-2	大阪市北区天神橋一丁目16 番 「天神橋1-9-6」	400,000 (400,000)	175	1:2	店舗、事 務所兼共 同住宅 RC7	中高層の事務所、マ ンションが建ち並ぶ 商業地域	西 11m 市道	水道 ガス 下水	J R 大阪 天満宮 470m	商業 (80,400) 準防火
大阪北	5-11										
北 (府)	5-5	大阪市北区野崎町39番外 「野崎町9-13」	690,000 (720,000)	462	1:2.5	店舗兼事 務所 SRC9F1B	中高層の事務所、店 舗等が建ち並ぶ商業 地域	北 27.2m 市道 東側道	水道 ガス 下水	地下鉄東 梅田 660m	商業 (80,800) 防火
大阪北	5-12										

北 (府) 5-11 大阪北 5-15	大阪市北区大淀南一丁目9 番6 「大淀南1-10-9」	513,000 (513,000)	241	1:2.5	事務所 SRC9F1B	中高層の事務所ビル 等が多く見られる商 業地域	西 30m 府道	水道 ガス 下水	J R 福島 520m	商業 (80,600) 防火
福島 (府) -1 大阪福島 -1	大阪市福島区玉川二丁目23 番10 「玉川2-5-3」	256,000 (256,000)	107	1:3	住宅 S3	小規模一般住宅の中 に小売店舗も見られ る住宅地域	南 4m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄玉 川 450m	2住居 (80,300) 準防火
福島 (府) 5-3 大阪福島 5-3	大阪市福島区福島六丁目20 番2 「福島6-20-2」	415,000 (415,000)	559	1:1.5	店舗兼共 同住宅 SRC11	中高層の店舗兼共同 住宅等が建ち並ぶ商 業地域	南 8m 市道	水道 ガス 下水	J R 福島 530m	商業 (80,400) 準防火
中央 (府) 5-3 大阪中央 5-25	大阪市中央区東心斎橋二丁 目50番1 「東心斎橋2-5-3」	546,000 (560,000)	423	1:4	店舗 SRC7	飲食店、店舗ビル等 が多い歓楽街の商業 地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄長 堀橋 370m	商業 (80,500) 防火
中央 (府) 5-4 大阪中央 5-12	大阪市中央区農人橋二丁目 8番1 「農人橋2-1-30」	700,000 (708,000)	567	1:2.5	事務所 SRC9F1B	中高層の事務所ビル が建ち並ぶ商業地域	北 74.1m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄谷 町四丁目 300m	商業 (80,800) 防火
中央 (府) 5-7 大阪中央 5-16	大阪市中央区谷町六丁目30 番1外 「谷町6-4-3」	540,000 (550,000)	515	1:1.5	事務所 SRC8	中高層の事務所、店 舗ビル等が建ち並ぶ 商業地域	東 40m 府道	水道 ガス 下水	地下鉄谷 町六丁目 近接	商業 (80,600) 防火
中央 (府) 5-9 大阪中央 5-14	大阪市中央区高麗橋一丁目 1番 「高麗橋1-8-13」	1,400,000 (1,480,000)	2,972	1:2	店舗兼事 務所 SRC11F3B	中高層の事務所、店 舗ビル等が建ち並ぶ 商業地域	西 21.8m 府道 四方路	水道 ガス 下水	地下鉄北 浜 近接	商業 (80,800) 防火
中央 (府) 5-11 大阪中央 5-3	大阪市中央区瓦町二丁目28 番1外 「瓦町2-6-9」	760,000 (810,000)	1,096	1:1.5	事務所、 診療所兼 店舗 SRC8F2B	中高層の事務所ビル が建ち並ぶ商業地域	北 7.8m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄本 町 450m	商業 (80,600) 防火
西 (府) 5-2 大阪西 5-3	大阪市西区西本町二丁目 111番外 「西本町2-1-34」	597,000 (605,000)	534	1:1.2	事務所 SRC8	中高層の事務所、店 舗等が建ち並ぶ商業 地域	北 21.8m 国道	水道 ガス 下水	地下鉄本 町 500m	商業 (80,600) 防火
西 (府) 5-6 大阪西 5-2	大阪市西区立売堀一丁目18 番3 「立売堀1-9-15」	470,000 (470,000)	314	1:2.5	事務所 SRC9	中高層の事務所、店 舗ビル等が建ち並ぶ 商業地域	南 11m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄本 町 500m	商業 (80,600) 防火
天王寺 (府) -4 天王寺 -2	大阪市天王寺区真法院町 117番3 「真法院町10-6」	535,000 (530,000)	119	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ区画整然とし た住宅地域	南東 8m 市道	水道 ガス 下水	J R 桃谷 750m	2中専 (60,300) 準防火
天王寺 (府) 5-3 天王寺 5-3	大阪市天王寺区玉造元町1 番51外 「玉造元町2-31」	475,000 (475,000)	222	1:5	店舗兼事 務所 S5	中高層の店舗、マン ションが混在する商 業地域	北 33m 国道	水道 ガス 下水	J R 玉造 70m	商業 (80,600) 防火
浪速 (府) 5-2 浪速 5-9	大阪市浪速区戎本町一丁目 3番3 「戎本町1-6-22」	300,000 (300,000)	146	1:2	診療所兼 事務所 S5	中層の事務所ビル、 店舗が建ち並ぶ商業 地域	北東 27m 国道	水道 ガス 下水	地下鉄大 国町 150m	商業 (80,600) 防火
箕面 (府) -8 箕面 -7	箕面市外院三丁目73番10 「外院3-14-36」	166,000 (167,000)	166	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い区画整然とした住 宅地域	南 6.3m 市道	水道 ガス 下水	北大阪急 行千里中 央 4.4km	1低専 (50,100) 高度
箕面 (府) -10 箕面 -19	箕面市箕面六丁目1357番18 「箕面6-9-29」	202,000 (202,000)	192	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多 い既成住宅地域	東 5m 市道	水道 ガス 下水	阪急箕面 480m	1低専 (60,150) 高度

池田 (府)	-3	池田市石橋四丁目32番45 「石橋4-10-4」	182,000	130	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅が多い 既成住宅地域	南 4m 私道	水道 ガス 下水	阪急石橋 850m	1中専 (60,200) 高度
池田	-8		(182,000)								
池田 (府)	-7	池田市城南一丁目94番 「城南1-3-15」	233,000	214	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	阪急池田 450m	1住居 (60,200)
池田	-7		(233,000)								
池田 (府)	5-2	池田市栄町734番6外 「栄町10-7」	368,000	737	不整形 1.5:1	銀行 RC5F1B	小売店舗、銀行が建 ち並ぶ駅前の商業地 域	南西 20m 国道 四方路	水道 ガス 下水	阪急池田 近接	商業 (80,400) 防火
池田	5-1		(370,000)								
豊中 (府)	-3	豊中市新千里北町二丁目24 番9 「新千里北町2-24-9」	209,000	338	1:1	住宅 RC2	中規模住宅が多い区 画整然とした住宅地 域	東 6.5m 市道	水道 ガス 下水	北大阪急 行千里中 央 1.6km	1低専 (40,80) 高度
豊中	-30		(209,000)								
豊中 (府)	-21	豊中市西緑丘二丁目1781番 7 「西緑丘2-1-13」	211,000	251	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い住宅地域	東 4.5m 市道	水道 ガス 下水	北大阪急 行千里中 央 2.3km	1中専 (60,200) 高度
豊中	-9		(212,000)								
豊中 (府)	-22	豊中市曾根南町二丁目155 番11 「曾根南町2-3-27」	186,000	161	1:1.2	住宅 W2	小規模住宅のほか、 マンションも見られ る住宅地域	東 5.5m 市道 背面道	水道 ガス 下水	阪急曾根 500m	1住居 (60,200)
豊中	-5		(187,000)								
豊中 (府)	-23	豊中市庄内栄町四丁目10番 1 「庄内栄町4-4-15」	170,000	96	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多 い既成住宅地域	北 4m 市道	水道 ガス 下水	阪急庄内 1.0km	1住居 (60,200)
豊中	-17		(171,000)								
豊中 (府)	5-1	豊中市中桜塚三丁目44番 「中桜塚3-2-34」	273,000	299	1:2	事務所 RC6F1B	中層の店舗ビル等が 建ち並ぶ国道沿いの 商業地域	西 15m 国道	水道 ガス 下水	阪急岡町 700m	近商 (80,300) 防火
豊中	5-3		(274,000)								
吹田 (府)	-2	吹田市千里山西一丁目70番 5 「千里山西1-31-2」	232,000	150	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ閑静な住宅地 域	南西 3.6m 市道	水道 ガス 下水	阪急千里 山 600m	1低専 (50,100) 高度
吹田	-8		(232,000)								
吹田 (府)	-4	吹田市高城町1377番4 「高城町11-5」	217,000	214	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北西 4.5m 市道	水道 ガス 下水	J R吹田 750m	2中専 (60,200) 準防火 高度
吹田	-12		(219,000)								
吹田 (府)	-11	吹田市千里山東一丁目850 番55 「千里山東1-22-48」	203,000	327	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ閑静な住宅地 域	北 4.5m 市道	水道 ガス 下水	阪急千里 山 690m	1低専 (50,100) 高度
吹田	-40		(204,000)								
吹田 (府)	-12	吹田市桃山台三丁目8番10 「桃山台3-8-10」	235,000	306	1:1.2	住宅 LS2	中規模以上の住宅が 建ち並ぶ環境の良い 住宅地域	北 6.5m 市道	水道 ガス 下水	北大阪急 行桃山台 800m	1低専 (40,80) 高度
吹田	-21		(238,000)								
吹田 (府)	-18	吹田市千里丘中2712番23 「千里丘中36-18」	188,000	273	1:1.5	住宅 W3	一般住宅が建ち並ぶ 丘陵地の住宅地域	北東 4.6m 市道	水道 ガス 下水	J R千里 丘 1.0km	1中専 (60,150) 高度
吹田	-48		(190,000)								
吹田 (府)	5-2	吹田市朝日町1176番4 「朝日町15-2」	368,000	114	2.5:1	店舗兼住 宅 RC3	小売店舗の中に雑居 ビル等が見られる商 業地域	北西 15m 市道 南西側道	水道 ガス 下水	J R吹田 250m	商業 (80,400) 防火
吹田	5-1		(368,000)								
摂津 (府)	-2	摂津市正雀本町二丁目1627 番22 「正雀本町2-3-19」	193,000	245	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住 宅地域	西 5m 市道	水道 ガス 下水	阪急正雀 800m	1低専 (50,100) 準防火 高度
摂津	-1		(194,000)								

摂津 (府)	-6	摂津市鳥飼西二丁目521番 14 「鳥飼西2-36-3」	154,000 (156,000)	73	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	西 5.5m 市道	水道 ガス 下水	大阪モノ レール南 摂津 1.3km	2中専 (60,200) 高度
摂津	-5										
茨木 (府)	-3	茨木市竹橋町199番7 「竹橋町7-16」	241,000 (241,000)	276	1:1.2	住宅 RC2	中規模一般住宅に店 舗付住宅等も見られ る住宅地域	東 6.7m 市道	水道 ガス 下水	阪急茨木 市 450m	2中専 (60,200) 準防火 高度
茨木	-4										
茨木 (府)	-9	茨木市南春日丘二丁目49番 16 「南春日丘2-7-24」	162,000 (164,000)	240	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い丘陵地の閑静な住 宅地域	北 6m 市道	水道 ガス 下水	J R 茨木 2.0km	1低専 (50,100) 高度
茨木	-9										
茨木 (府)	5-2	茨木市春日一丁目15番4外 「春日1-4-3」	410,000 (410,000)	174	2:1	事務所 S4	中層の店舗、事務所 ビルが多い駅前商業 地域	南 15m 府道	水道 ガス 下水	J R 茨木 100m	商業 (80,600) 防火 高度
茨木	5-1										
高槻 (府)	-1	高槻市天神町二丁目10番42 「天神町2-15-8」	188,000 (188,000)	283	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い閑静な住宅地域	南西 6m 市道	水道 ガス 下水	J R 高槻 900m	1低専 (50,100) 高度
高槻	-2										
高槻 (府)	-5	高槻市桜ヶ丘南町100番18 「桜ヶ丘南町9-3」	197,000 (198,000)	200	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が多い区 画整然とした閑静な 住宅地域	北 4.8m 市道	水道 ガス 下水	阪急富田 370m	1低専 (50,100) 高度
高槻	-6										
高槻 (府)	-24	高槻市南平台四丁目32番 515 「南平台4-25-17」	136,000 (137,000)	266	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅の多い丘 陵地の住宅地域	東 6.2m 市道	水道 ガス 下水	J R 摂津 富田 3.3km	1低専 (50,100) 高度
高槻	-8										
枚方 (府)	-2	枚方市楠葉中町1139番181 「楠葉中町50-15」	172,000 (172,000)	146	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多 い区画整然とした住 宅地域	東 4.5m 市道	水道 ガス 下水	京阪樟葉 1.1km	1低専 (50,100) 高度
枚方	-15										
枚方 (府)	-15	枚方市朝日丘町430番5 「朝日丘町15-3」	150,000 (150,000)	231	1:1.2	住宅 RC2	中規模の一般住宅が 多い高台の住宅地域	南東 4m 市道	水道 ガス 下水	京阪枚方 市 900m	2中専 (60,200) 準防火 高度
枚方	-23										
枚方 (府)	-16	枚方市藤阪元町三丁目1618 番27 「藤阪元町3-24-6」	117,000 (118,000)	118	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が 多い区画整然とした 住宅地域	南 5.7m 市道	水道 ガス 下水	J R 藤阪 800m	1中専 (60,200) 準防火 高度
枚方	-33										
枚方 (府)	-26	枚方市東香里三丁目2900番 18 「東香里3-33-11」	126,000 (127,000)	203	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い区画整然とした住 宅地域	南 4.5m 市道	水道 ガス 下水	京阪香里 園 2.3km	1低専 (50,100) 高度
枚方	-27										
枚方 (府)	5-1	枚方市楠葉花園町2920番95 「楠葉花園町12-2」	322,000 (324,000)	661	1:1.5	銀行 S2	スーパー、百貨店、 銀行が集まる駅前の 商業地域	北東 市道(駅 前広場) 背面道	水道 ガス 下水	京阪樟葉 駅前広場 接面	商業 (80,400) 防火
枚方	5-5										
寝屋川 (府)	-2	寝屋川市若葉町386番57 「若葉町17-23」	150,000 (151,000)	116	1:1.2	住宅 LS3	中小規模一般住宅が 多い区画整然とした 住宅地域	東 4m 道路	水道 ガス 下水	京阪寝屋 川市 950m	2中専 (60,200) 準防火 高度
寝屋川	-11										
寝屋川 (府)	-6	寝屋川市末広町895番56 「末広町13-20」	137,000 (139,000)	234	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い閑静な住宅地域	東 4.8m 市道	水道 ガス 下水	京阪香里 園 1.3km	1低専 (50,100) 準防火 高度
寝屋川	-1										
門真 (府)	-3	門真市上野口町340番22 「上野口町25-13」	153,000 (156,000)	140	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	東 4m 私道	水道 ガス 下水	京阪大和 田 650m	2中専 (60,200) 準防火
門真	-1										

守口 (府)	-1	守口市梅町28番4 「梅町10-13」	233,000	173	1:1	住宅 V2	中規模一般住宅、マ ンションが混在する 住宅地域	南東 7.3m 市道	水道 ガス 下水	地下鉄守 口 220m	2中専 (60,200) 準防火
守口	-12		(237,000)								
守口 (府)	-6	守口市東町一丁目78番 「東町1-9-9」	150,000	108	1:1	住宅 V2	中小規模の一般住宅 が建ち並ぶ住宅地域	北 4m 私道	水道 ガス 下水	京阪大和 田 800m	2中専 (60,200) 準防火
守口	-13		(152,000)								
交野 (府)	-3	交野市天野が原町二丁目 1297番34 「天野が原町2-41-22」	156,000	175	1:1	住宅 V2	中規模住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住 宅地域	南西 6.2m 市道	水道 ガス 下水	J R 河内 磐船 950m	1低専 (50,100) 高度
交野	-2		(157,000)								
交野 (府)	-4	交野市私市山手四丁目2116 番85 「私市山手4-11-20」	119,000	225	1:1	住宅 LS2	中規模住宅が多い山 手の閑静な住宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	京阪私市 350m	1低専 (50,100) 高度
交野	-4		(120,000)								
四條畷 (府)	-3	四條畷市岡山二丁目627番 15 「岡山2-12-8」	132,000	101	1:1.2	住宅 V2	中小規模一般住宅が 多い住宅地域	西 6.6m 市道	水道 ガス 下水	J R 忍ヶ 丘 750m	1中専 (60,200) 準防火
四條畷	-6		(133,000)								
大東 (府)	-2	大東市三箇三丁目206番19 「三箇3-6-75」	130,000	100	1:1.5	住宅 V2	一般住宅等が建ち並 ぶ区画整然とした住 宅地域	北東 6.6m 市道	水道 ガス 下水	J R 野崎 1.3km	1中専 (60,200)
大東	-11		(133,000)								
大東 (府)	-6	大東市北楠の里町136番43 「北楠の里町9-22」	162,000	175	1:1	住宅 V2	一般住宅が建ち並ぶ 区画整然とした住宅 地域	東 4m 私道	水道 ガス 下水	J R 四条 畷 500m	1低専 (60,150)
大東	-1		(164,000)								
大東 (府)	5-1	大東市北条一丁目13番10外 「北条1-2-40」	209,000	263	1:2	店舗 LS2	小売店舗、金融機関 等が建ち並ぶ駅前の 商業地域	南 14m 府道	水道 ガス 下水	J R 野崎 200m	近商 (80,300) 準防火
大東	5-2		(212,000)								
東大阪 (府)	-3	東大阪市永和三丁目49番7 外 「永和3-10-16」	202,000	188	1:3	住宅 S2	中小規模一般住宅が 多い住宅地域	南 6.4m 道路	水道 ガス 下水	近鉄俊徳 道 500m	1中専 (60,200) 準防火
東大阪	-28		(206,000)								
東大阪 (府)	-9	東大阪市吉田四丁目90番16 「吉田4-8-37」	156,000	187	1.2:1	住宅 V2	中規模住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住 宅地域	東 5m 私道	水道 ガス 下水	近鉄東花 園 900m	1住居 (60,200)
東大阪	-39		(158,000)								
東大阪 (府)	-10	東大阪市鴻池町一丁目766 番25 「鴻池町1-22-27」	171,000	145	1:1	住宅 V2	中規模住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南 4m 市道	水道 ガス 下水	J R 鴻池 新田 900m	1中専 (60,200) 準防火
東大阪	-40		(172,000)								
東大阪 (府)	-14	東大阪市善根寺町一丁目 592番42 「善根寺町1-1-49」	107,000	124	1:1.2	住宅 V2	中小規模一般住宅に 農地が見られる住宅 地域	東 5.7m 市道	水道 ガス 下水	近鉄新石 切 2.6km	1中専 (60,200)
東大阪	-14		(108,000)								
東大阪 (府)	-15	東大阪市西石切町一丁目27 番4 「西石切町1-5-49」	157,000	182	台形 1:1.2	住宅 S2	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	東 4.7m 私道	水道 ガス 下水	近鉄新石 切 300m	1中専 (60,200)
東大阪	-46		(158,000)								
東大阪 (府)	-17	東大阪市柏田本町829番4 「柏田本町4-14」	151,000	116	1:1	住宅 V2	中小規模一般住宅が 多い住宅地域	東 4m 市道	水道 ガス 下水	J R 長瀬 400m	2住居 (60,200)
東大阪	-38		(153,000)								
東大阪 (府)	5-1	東大阪市小阪二丁目145番 4 「小阪2-11-18」	253,000	116	1:1.5	店舗兼事 務所 S4	各種店舗の建ち並ぶ 商業地域	南 15m 市道 背面道	水道 ガス 下水	近鉄八戸 ノ里 250m	近商 (80,400) 防火
東大阪	5-9		(258,000)								

八尾 (府)	-5	八尾市山本町五丁目60番 「山本町5-5-3」	210,000 (212,000)	343	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ閑静な住宅地 域	西 4.4m 市道	水道 ガス 下水	近鉄河内 山本 630m	1低専 (60,150) 高度
八尾	-2										
八尾 (府)	-12	八尾市垣内二丁目234番	115,000 (117,000)	110	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多 い既成住宅地域	西 6m 市道	水道 ガス	近鉄高安 1.1km	2中専 (60,200) 高度
八尾	-30										
八尾 (府)	5-2	八尾市光町一丁目46番	314,000 (317,000)	522	1:1	事務所 RC8	中高層の事務所、店 舗ビルが見られる商 業地域	東 25m 市道	水道 ガス 下水	近鉄八尾 320m	商業 (80,400) 防火
八尾	5-2										
柏原 (府)	-4	柏原市上市四丁目369番97 「上市4-4-36」	147,000 (148,000)	95	1:1.5	住宅 LS2	小規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南 5.6m 市道	水道 ガス 下水	J R 柏原 330m	1住居 (60,200) 高度
柏原	-6										
松原 (府)	-3	松原市天美東六丁目183番 7 「天美東6-8-4」	176,000 (178,000)	256	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ閑静な住宅地 域	南 5.1m 市道	水道 ガス 下水	近鉄河内 天美 450m	1低専 (60,150) 高度
松原	-3										
藤井寺 (府)	-3	藤井寺市岡一丁目191番35 外 「岡1-2-6」	175,000 (176,000)	117	1:1.2	住宅 LS3	小規模一般住宅が多 い利便性の良い住宅 地域	東 6.7m 市道	水道 ガス 下水	近鉄藤井 寺 620m	2住居 (60,200)
藤井寺	-4										
藤井寺 (府)	5-1	藤井寺市岡二丁目953番1 「岡2-2-23」	251,000 (251,000)	549	1.2:1	事務所兼 車庫 RC3	大手スーパー、商業 ビルが建ち並ぶ駅前 商業地域	西 16m 市道 南側道	水道 ガス 下水	近鉄藤井 寺 190m	近商 (80,300) 準防火
藤井寺	5-1										
羽曳野 (府)	-8	羽曳野市白鳥二丁目319番 3 「白鳥2-12-17」	169,000 (170,000)	277	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い区画整然とした住 宅地域	東 4m 市道	水道 ガス 下水	近鉄古市 400m	1低専 (60,150)
羽曳野	-1										
大阪狭山 (府)	-5	大阪狭山市大野台一丁目 2017番102 「大野台1-29-11」	107,000 (107,000)	237	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い区画整然とした住 宅地域	南 6.3m 市道	水道 ガス 下水	南海金剛 2.4km	1低専 (50,100)
大阪狭山	-2										
富田林 (府)	-3	富田林市高辺台一丁目10番 16 「高辺台1-10-31」	102,000 (103,000)	324	1:1.2	住宅 LS2	中規模住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住 宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	南海金剛 1.7km	1低専 (40,80)
富田林	-5										
富田林 (府)	-10	富田林市甲田二丁目143・ 144番合併 「甲田2-17-11」	87,000 (87,000)	171	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い既成住宅地域	北 6.5m 市道	水道 ガス 下水	近鉄川西 210m	1住居 (60,200)
富田林	-13										
富田林 (府)	5-1	富田林市常盤町212番14 「常盤町11-4」	135,000 (137,000)	152	台形 1:1	店舗兼住 宅 S4	中層の店舗、事務所 ビルが建ち並ぶ商業 地域	北西 12.5m 国道	水道 ガス 下水	近鉄富田 林西口 80m	近商 (80,300) 準防火
富田林	5-1										
河内長野 (府)	-1	河内長野市千代田南町228 番41 「千代田南町8-12」	114,000 (115,000)	232	1:1.5	住宅 W1	中規模住宅が多い区 画整然とした住宅地 域	南西 4.5m 市道	水道 ガス 下水	南海千代 田 400m	1低専 (50,100)
河内長野	-10										
河内長野 (府)	-11	河内長野市松ヶ丘東町1815 番12	86,000 (87,500)	98	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建 ち並ぶ利便性の良い 住宅地域	西 4.7m 市道	水道 ガス 下水	南海滝谷 400m	2住居 (60,200) 高度
河内長野	-4										
河南 (府)	-1	河南内郡河南町大宝一丁目 32番34	49,600 (51,200)	278	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ丘陵地の住宅 地域	南西 6m 町道	水道 ガス 下水	近鉄喜志 4.5km	2中専 (60,200) 高度
大阪河南	-2										



堺堺 (府)	-9	堺市堺区戎島町一丁37番	152,000	155	1:2	住宅 LS3	中規模住宅、店舗併 用住宅等が混在する 住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	南海堺 500m	2住居 (60,200)
堺堺	-5		(156,000)								
堺堺 (府)	5-3	堺市堺区大町西一丁7番外 「大町西1-1-25」	260,000	348	1:1.2	事務所 RC5	中高層の事務所ビル、 銀行等が建ち並ぶ商 業地域	南東 50m 市道	水道 ガス 下水	南海堺 850m	商業 (80,600) 防火
堺堺	5-4		(266,000)								
堺中 (府)	-3	堺市中区深井水池町3118番	130,000	185	1:2	住宅 W2	一般住宅に共同住宅 が混在する区画整然 とした住宅地域	南東 6m 市道	水道 ガス 下水	泉北高速 深井 500m	2中専 (60,200) 高度
堺中	-16		(131,000)								
堺東 (府)	-8	堺市東区北野田454番9	112,000	337	1:1.2	診療所兼 住宅 W2	中小規模一般住宅に 農家等が見られる既 成住宅地域	南 5.8m 市道	水道 ガス 下水	南海北野 田 380m	1中専 (60,200) 高度
堺東	-3		(113,000)								
堺東 (府)	5-1	堺市東区丈六185番3	195,000	202	不整形 1:2	医院 RC3F1B	店舗・事務所ビル等 が建ち並ぶ近隣商業 地域	南 10m 府道 西側道	水道 ガス 下水	南海北野 田 320m	近商 (80,300) 準防火
堺東	5-1		(198,000)								
堺西 (府)	-1	堺市西区上野芝町四丁550 番16 「上野芝町4-27-15」	163,000	247	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ閑静な住宅地 域	西 6m 市道	水道 ガス 下水	J R 上野 芝 530m	1低専 (40,80) 高度
堺西	-1		(164,000)								
堺西 (府)	-10	堺市西区鳳北町六丁335番 2	126,000	118	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅、 店舗等が混在する住 宅地域	西 5.4m 市道	水道 ガス 下水	J R 鳳 1.1km	1中専 (60,200) 高度
堺西	-7		(127,000)								
堺南 (府)	-4	堺市南区桃山台四丁9番2 「桃山台4-9-2」	98,000	324	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並 ぶ泉北ニュータウン 内の住宅地域	北西 6.2m 市道	水道 ガス 下水	泉北高速 梅・美木 多 1.0km	1低専 (40,80) 高度
堺南	-3		(99,000)								
堺北 (府)	-8	堺市北区中百舌鳥町一丁85 番15	189,000	232	1:1	住宅 RC2	一般住宅等が建ち並 ぶ区画整然とした住 宅地域	南 5.8m 市道	水道 ガス 下水	南海百舌 鳥八幡 380m	2中専 (60,200) 高度
堺北	-10		(190,000)								
堺美原 (府)	-1	堺市美原区大饗146番57	84,400	172	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い区画整然とした住 宅地域	北 5.2m 市道	水道 ガス 下水	南海初芝 1.6km	1中専 (60,200) 高度
堺美原	-7		(85,500)								
和泉 (府)	-2	和泉市弥生町三丁目312番 49 「弥生町3-10-12」	85,000	246	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住 宅地域	南 6m 市道	水道 ガス 下水	泉北高速 和泉中央 1.7km	1低専 (50,100)
和泉	-4		(85,500)								
和泉 (府)	-5	和泉市太町173番16	92,800	185	1:2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多 い交通至便な住宅地 域	西 5.8m 市道	水道 ガス 下水	J R 北信 太 270m	2中専 (60,200)
和泉	-2		(93,600)								
高石 (府)	-2	高石市東羽衣二丁目319番 7 「東羽衣2-12-2」	138,000	179	1:1.5	住宅 W3	中小規模住宅、小売 店舗等が混在する住 宅地域	北東 5m 市道	水道 ガス 下水	南海羽衣 300m	1中専 (60,200) 高度
高石	-1		(138,000)								
泉大津 (府)	-4	泉大津市池園町7番41外 「池園町10-38」	120,000	181	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い区画整然とした住 宅地域	南西 4.5m 市道	水道 ガス 下水	南海松ノ 浜 780m	1低専 (50,100)
泉大津	-3		(120,000)								
岸和田 (府)	-6	岸和田市上野町東8番11 「上野町東28-13」	113,000	121	1:2	住宅 LS2	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南西 4.5m 市道	水道 ガス 下水	南海和泉 大宮 470m	2中専 (60,200) 高度
岸和田	-8		(113,000)								

岸和田 (府)	-10	岸和田市土生町1530番21	95,500	132	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 4.4m 市道	水道 ガス 下水	J R 東岸 和田 1.0km	1中専 (60,200) 高度
岸和田	-18		(96,000)								
岸和田 (府)	5-2	岸和田市上野町東54番1 「上野町東9-18」	140,000	191	1:1	銀行 S3	小売店舗等が建ち並び駅近くの商業地域	北東 12m 府道 南東側道	水道 ガス 下水	南海和泉 大宮 150m	近商 (80,300) 準防火
岸和田	5-2		(142,000)								
貝塚 (府)	-2	貝塚市北町122番76 「北町15-6」	88,000	164	1:1	住宅 W2	中小規模住宅が建ち並び既成住宅地域	西 5.8m 市道	水道 ガス 下水	南海貝塚 650m	1住居 (60,200)
貝塚	-8		(88,800)								
貝塚 (府)	-5	貝塚市久保130番36	71,500	100	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域	北 6.9m 市道	水道 ガス	J R 東岸 和田 1.4km	1住居 (60,200)
貝塚	-5		(72,200)								
貝塚 (府)	5-1	貝塚市中791番1	96,800	164	1:1.2	店舗兼住 宅 S2	中小規模店舗に住宅が混在する路線商業地域	北東 20m 市道	水道 ガス 下水	南海貝塚 370m	商業 (80,400) 防火
貝塚	5-1		(97,800)								
泉佐野 (府)	-2	泉佐野市高松南一丁目6393 番7 「高松南1-3-17」	74,300	109	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅が建ち並び住宅地域	南東 4.8m 市道	水道 ガス 下水	南海泉佐 野 1.2km	1住居 (60,200)
泉佐野	-11		(75,100)								
泉佐野 (府)	-5	泉佐野市中庄1081番95	66,600	346	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	北西 5.7m 市道	水道 ガス	J R 熊取 730m	1低専 (40,80)
泉佐野	-2		(67,100)								
泉南 (府)	-6	泉南市信達牧野1000番63	59,700	148	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い閑静な丘陵部の住宅地域	南西 5m 市道	水道 ガス	J R 和泉 砂川 500m	1中専 (60,200)
泉南	-7		(60,000)								
熊取 (府)	-1	泉南郡熊取町自由が丘一丁目274番54 「自由が丘1-20-14」	75,500	234	1:1	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整然とした新興住宅地域	東 9m 町道	水道 ガス 下水	J R 熊取 2.9km	1低専 (50,100)
熊取	-7		(76,300)								
阪南 (府)	-3	阪南市鳥取三井538番7 「鳥取三井1-9」	49,700	169	1.2:1	住宅 LS2	中規模住宅が建ち並び、空地も見られる住宅地域	東 6m 市道	水道 ガス 下水	南海鳥取 ノ荘 620m	1低専 (50,100) 高度
阪南	-2		(50,000)								
阪南 (府)	-6	阪南市下出694番1	65,500	363	1:2	住宅 W1	一般住宅の中に店舗等が見られる既成住宅地域	北東 7.3m 市道 南側道	水道 下水	南海尾崎 600m	1住居 (60,200) 高度
阪南	-7		(66,000)								
岬 (府)	-2	泉南郡岬町淡輪3026番67	42,700	224	1:1	住宅 S2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西 6m 町道	水道 ガス 下水	南海みさ き公園 900m	1低専 (50,100)
岬	-8		(43,000)								

## 備考

### 1 宅地及び宅地見込地

- (1) 「基準地番号」欄において、一連番号の前に3、5、7、9又は10の見出し数字を付しているものは当該基準地がそれぞれ宅地見込地、商業地、準工業地、工業地又は市街化調整区域にあることを示し、見出し数字を付していないものは当該基準地が住宅地にあることを示す。※印は、指定基準地であることを示す。
- (2) 「基準地の所在及び地番並びに住居表示」欄において、
  - ア 住居表示に関する法律（昭和37年法律第119号）による住居表示が実施されている場合には、当該住居表示に係る住居を「 」内に表示した。
  - イ 基準地が土地区画整理法（昭和29年法律第119号）による土地区画整理事業の仮換地又は土地改良法（昭和24年法律第195号）による土地改良事業の一時利用地となっている場合には、その場所の当該事業の整理前の所在、地番及び住居表示に係る住居を表示し、（ ）内に当該事業による工区名、街区番号、符号等を表示した。
  - ウ 基準地が数筆にわたる場合には地番の次に「外」と、一筆の一部である場合には地番の次に「内」とそれぞれ表示した。
- (3) 「基準地の地積」欄には、
  - ア 原則として土地登記簿に記載されている地積（土地の全部又は一部が借地である基準地については当該借地の面積又は当該借地を含む面積、土地区画整理法による土地区画整理事業の仮換地又は土地改良法による土地改良事業の一時利用地である基準地については当該仮換地又は一時利用地の指定面積）を表示した。
  - イ 1平方メートル未満の端数は、切り捨てた。
- (4) 「基準地の形状」欄には、基準地の間口対奥行きのおおむねの比率（宅地見込地である地域にある基準地については、前面道路と接する辺又は至近の道路におおむね平行する辺の長さ対これらの辺から対辺までの長さの比率）を表示した。なお、「台形」、「不整形」等表示のない限り当該基準地の形状は、四角形であることを示す。
- (5) 「基準地の利用の現況」欄には、括弧書きで当該基準地上の建物の構造を次の略号で、階層を数字で、地下階層がある場合における地上階層をFの符号で、地下階層をBの符号でそれぞれ表示した。

鉄骨鉄筋コンクリート造・・・・・・SRC  
鉄筋コンクリート造・・・・・・RC  
鉄骨造・・・・・・S  
軽量鉄骨・・・・・・LS  
ブロック造・・・・・・B  
木造・・・・・・W
- (6) 「基準地の周辺の土地の利用の現況」欄には、基準地周辺の地域の主たる利用状況を表示した。
- (7) 「基準地の前面道路の状況」欄には、
  - ア 前面道路の方位、幅員、舗装の状況及び道路の種類並びにその他の接面道路の方位の順に表示した。なお、「未舗装」と表示しない限り舗装済である。
  - イ 道路法（昭和27年法律第180号）第3条に規定する一般国道、都道府県道若しくは市町村道又は土地区画整理法による土地区画整理事業若しくは土地改良法による土地改良事業の施行区域内の道路は、それぞれ「国道」、「府道」、「市道」、「町道」若しくは「村道」又は「区画街路」と表示した。また、私人が管理する道で、いわゆる私道と称されているものは「私道」、その他の道は「道路」と表示した。
- (8) 「基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備状況」欄には、
  - ア 水道法（昭和32年法律第177号）による水道事業の用に供する水道若しくは専用水道により給水されているもの又は通常の工事費を負担することによって、これらの水道から受水可能なものは、「水道」と表示した。
  - イ ガス事業法（昭和29年法律第51号）による一般ガス事業者若しくは簡易ガス事業者からのガスの供給を受けているもの又は通常の工事費を負担することによって、これらのガス事業者からのガスの供給を受けることが可能なものは、「ガス」と表示した。
  - ウ 基準地が下水道法（昭和33年法律第79号）第2条第8号に規定する処理区域内にあるもの及び公共下水道に接続し、又は終末処理場を有しているものは「下水」と表示した。なお、処理区域内にあっても、通常の工事費を負担しても公共下水道に接続できないものについては表示をしなかった。
- (9) 「基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況」欄には、原則として、鉄道駅名及び基準地から鉄道駅（地下駅の場合には、地表への出入口）までの道路距離を表示し、50メートル未満の場合は「近接」と表示した。

(10) 「基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの」欄には、

ア 用途地域等を次の略号で表示した。なお、市街化区域は、表示していない。

第一種低層住居専用地域・・・1低専	準工業地域・・・準工
第二種低層住居専用地域・・・2低専	工業地域・・・工業
第一種中高層住居専用地域・・・1中専	工業専用地域・・・工専
第二種中高層住居専用地域・・・2中専	防火地域・・・防火
第一種住居地域・・・・・・・・・・1住居	準防火地域・・・準防火
第二種住居地域・・・・・・・・・・2住居	高度地区・・・高度
準住居地域・・・・・・・・・・準住居	市街化調整区域・・・「調区」
近隣商業地域・・・・・・・・・・近商	都市計画区域外・・・「都計外」
商業地域・・・・・・・・・・商業	

イ 用途地域については、括弧内の左側に指定建ぺい率を、右側に指定容積率をそれぞれパーセントで表示した。

(11) 表示は、基準地の単位面積当たりの価格判定の基準日（平成23年7月1日）における状況により行った。

## 2 林地

(1) 「基準地の地積」欄には、土地登記簿に記載されている地積を表示した。

(2) 「基準地の周辺の土地の利用の現況」欄には、基準地周辺の地域の地勢及び主たる利用状況を表示した。

(3) 「基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離」欄には、木材の通常の搬出方法及び基準地の中心部から搬出地点までの距離を表示した。

(4) 「搬出地点の道路の状況」欄には、搬出地点の道路の種別及び幅員を表示した。

(5) 「最寄駅及び距離」欄には、最寄りの鉄道駅の名称及び基準地の中心部から当該駅までの道路の距離を表示した。

(6) 「最寄集落及び距離」欄には、最寄りの集落の名称及び基準地の中心部から当該集落までの道路の距離を表示した。

(7) 「地域特性」欄には、林地の類型を次により表示した。

ア 都市近郊林地・・・市街地的形態をしている地域の近郊にある地域内の林地をいい、市街地の宅地化の影響を受けている林地

イ 農村林地・・・農村集落の周辺に位置するいわゆる里林地に属する林地で、一般に農業を主に、林業を兼ねている地域内の林地

ウ 林業本場林地・・・林業の中心にある地域又は地方の有名林業地で、有名林業地としての銘柄又はこれに準ずる用材を生産している地域内の林地

エ 山村奥地林地・・・交通機関から判断して最も不便な山村奥地に属する地域内の林地

(8) 表示は、基準地の単位面積当たりの価格判定の基準日（平成23年7月1日）における状況により行った。

参考資料

平成23年地価調査基準地変更地点一覧表

廃止基準地番号	番号変更		
生野(府)－4			
鶴見(府)－2	鶴見(府)－4	→	鶴見(府)－2
住之江(府)9－1	住之江(府)9－2	→	住之江(府)9－1
平野(府)－5	平野(府)－8	→	平野(府)－5
東住吉(府)－7			
西成(府)－3	西成(府)－4	→	西成(府)－3
大正(府)9－1			
西淀川(府)9－1			
淀川(府)－2	淀川(府)－6	→	淀川(府)－2
東淀川(府)－2	東淀川(府)－6	→	東淀川(府)－2
北(府)5－9	北(府)5－14	→	北(府)5－9
福島(府)5－5			
中央(府)5－6	中央(府)5－17	→	中央(府)5－6
西(府)5－10	西(府)5－13	→	西(府)5－10
能勢(府)－1	能勢(府)－3	→	能勢(府)－1
能勢(府)5－1			
能勢(府)10－2			
箕面(府)－8	箕面(府)－14	→	箕面(府)－8
豊中(府)－24			
豊中(府)7－3			
吹田(府)－2	吹田(府)－23	→	吹田(府)－2
吹田(府)－15	吹田(府)－24	→	吹田(府)－15
吹田(府)－25			
摂津(府)7－3			
茨木(府)－11	茨木(府)－17	→	茨木(府)－11
茨木(府)7－3			
茨木(府)10－2			
高槻(府)－2	高槻(府)－25	→	高槻(府)－2
高槻(府)10－2			
枚方(府)－16	枚方(府)－28	→	枚方(府)－16
枚方(府)－22	枚方(府)－29	→	枚方(府)－22
枚方(府)9－1			
寝屋川(府)－1	寝屋川(府)－13	→	寝屋川(府)－1
門真(府)－3	門真(府)－7	→	門真(府)－3
交野(府)－2	交野(府)－7	→	交野(府)－2
四條畷(府)7－1			
大東(府)－1	大東(府)－7	→	大東(府)－1
大東(府)7－2			

廃止基準地番号	番号変更		
東大阪(府)－2	東大阪(府)－24	→	東大阪(府)－2
東大阪(府)－13	東大阪(府)－25	→	東大阪(府)－13
東大阪(府)5－10	東大阪(府)5－14	→	東大阪(府)5－10
東大阪(府)7－3	東大阪(府)7－6	→	東大阪(府)7－3
東大阪(府)7－5	東大阪(府)7－7	→	東大阪(府)7－5
八尾(府)－5	八尾(府)－14	→	八尾(府)－5
八尾(府)7－2	八尾(府)7－4	→	八尾(府)7－2
八尾(府)7－3			
柏原(府)－1	柏原(府)－6	→	柏原(府)－1
松原(府)－5	松原(府)－8	→	松原(府)－5
藤井寺(府)－2	藤井寺(府)－7	→	藤井寺(府)－2
藤井寺(府)－4	藤井寺(府)－8	→	藤井寺(府)－4
羽曳野(府)－10	羽曳野(府)－12	→	羽曳野(府)－10
大阪狭山(府)－3	大阪狭山(府)－6	→	大阪狭山(府)－3
富田林(府)－10	富田林(府)－12	→	富田林(府)－10
河内長野(府)－10	河内長野(府)－13	→	河内長野(府)－10
河内長野(府)10－2			
堺堺(府)5－6	堺堺(府)5－7	→	堺堺(府)5－6
堺中(府)－5	堺中(府)－8	→	堺中(府)－5
堺東(府)－4	堺東(府)－9	→	堺東(府)－4
堺西(府)－3	堺西(府)－13	→	堺西(府)－3
堺南(府)－1	堺南(府)－7	→	堺南(府)－1
堺美原(府)－2	堺美原(府)－4	→	堺美原(府)－2
和泉(府)－5	和泉(府)－14	→	和泉(府)－5
和泉(府)7－2	和泉(府)7－3	→	和泉(府)7－2
高石(府)－4	高石(府)－5	→	高石(府)－4
高石(府)－6			
泉大津(府)7－2	泉大津(府)7－3	→	泉大津(府)7－2
岸和田(府)－8	岸和田(府)－18	→	岸和田(府)－8
岸和田(府)10－2			
貝塚(府)－5	貝塚(府)－9	→	貝塚(府)－5
貝塚(府)7－1	貝塚(府)7－2	→	貝塚(府)7－1
泉佐野(府)－1	泉佐野(府)－6	→	泉佐野(府)－1
泉佐野(府)7－4	泉佐野(府)7－6	→	泉佐野(府)7－4
泉佐野(府)7－5			
泉南(府)－7			
泉南(府)10－1	泉南(府)10－2	→	泉南(府)10－1
熊取(府)10－1			
阪南(府)－5	阪南(府)－8	→	阪南(府)－5
阪南(府)10－1			
計 78基準地	計 53基準地		

選定替基準地番号
東成(府)－2
淀川(府)5－1
北(府)5－4
浪速(府)－1
大東(府)－5
和泉(府)10－1
熊取(府)－1
計 7基準地