

大阪府営筆ヶ崎住宅民活プロジェクト特定事業契約について

大阪府営筆ヶ崎住宅民活プロジェクトについて、平成18年3月22日付けで「民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律（PFI法）」に基づく特定事業契約の締結を行いました。

記

1. 事業名

大阪府営筆ヶ崎住宅民活プロジェクト

2. 事業場所

大阪市天王寺区筆ヶ崎町62-1

3. 契約の相手方

近鉄不動産株式会社（大阪市中央区難波2丁目2番3号）

関電不動産株式会社（大阪市北区中之島6丁目2番27号）

総合地所株式会社（東京都中央区日本橋馬喰町2丁目1番1号）

大和システム株式会社（大阪市西区阿波座1丁目5番16号）

近鉄住宅管理株式会社（大阪市天王寺区上本町5丁目7番12号）

株式会社アイ・エフ建築設計研究所（大阪市中央区船越町1丁目3番4号）

共同設計株式会社（大阪市北区西天満5丁目10番14号）

株式会社竹中工務店大阪本店（大阪市中央区本町4丁目1番13号）

株式会社浅沼組（大阪市天王寺区東高津町12番6号）

4 . 契約金額

【府営住宅整備に係る対価】 4,170,600,000 円
（うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 198,600,000 円）
【活用用地の対価】 3,339,600,000 円

5 . 今後の予定

活用用地の引渡し	平成 1 9 年 2 月
府営住宅の引渡し	平成 2 1 年 1 月