

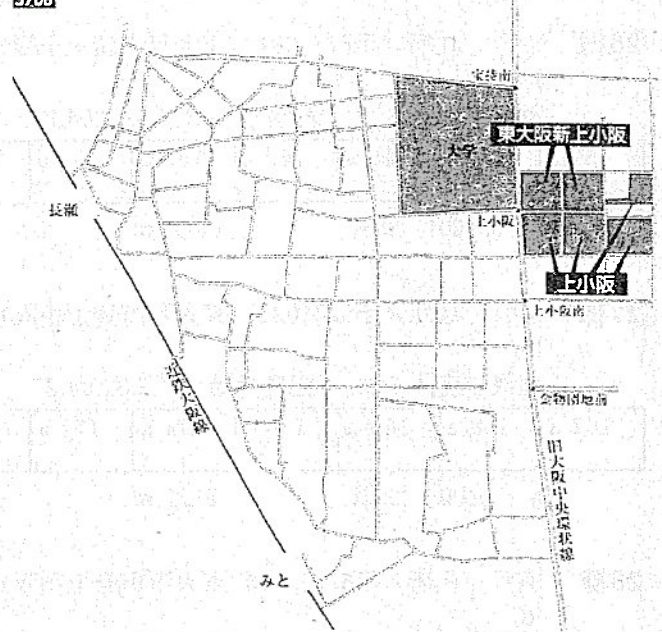
添付資料④新上小阪住宅既存住戸（解体予定）概要

■団地概要

所在地／〒577-0813 東大阪市新上小阪
 交通／徒歩15分→長瀬—近鉄大阪線
 地域地区／第一種中高層住居専用地域
 敷地面積／6.35ha (5722東大阪新上小阪を含む)
 建設年度／S.31,32年度
 増改築年度／
 管理戸数／

簡耐平家	20棟	115戸
簡耐二付	8棟	62戸
合計	28棟	177戸

■位置図
5706

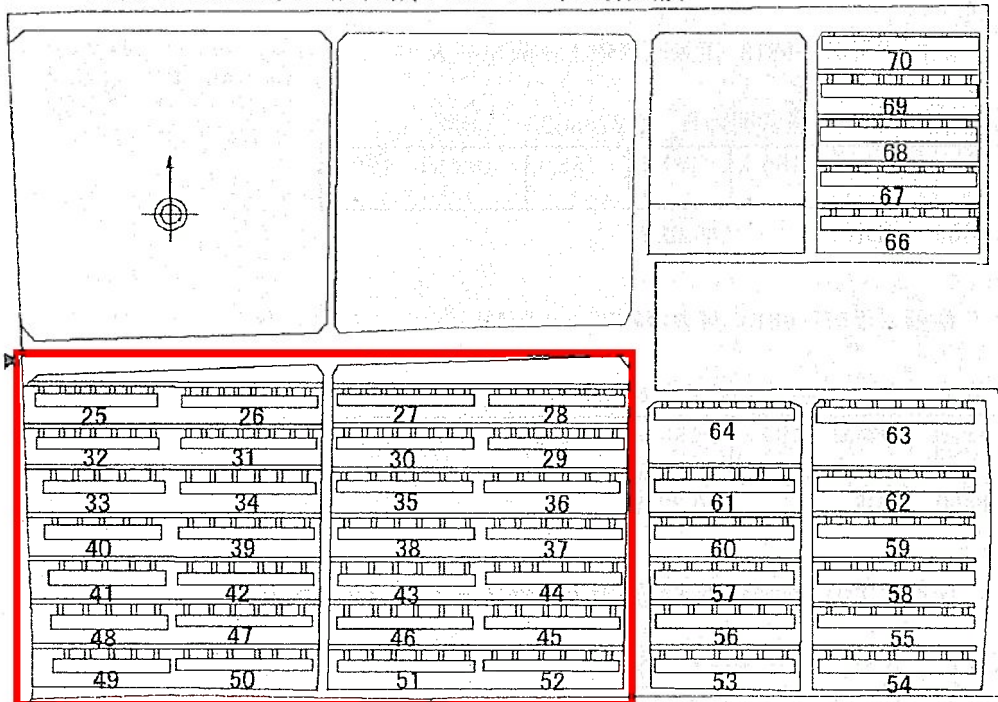


■施設概要

併存／
 給水方式／直圧
 汚水処理／公共下水
 ガス方式／都市ガス
 集会所／独立 59.50㎡
 自転車置場／
 駐車場／
 EV設置／無
 巡回管理員室／東大阪新上小阪住宅 集会所
 特別設計／
 その他／

■配置図

凡例 E:電気室、K:給水塔、P:ポンプ室、S:集会所



■住棟図

25棟 7戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪17-U
RC

建設年度/ S.31 経営開始日/ S.32.04.27 7戸

152 a	153 a	154 a	155 a	156 a	157 a	158 a
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

a 564001 2DK 40.32 m²

26棟 8戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪17-U
RC

建設年度/ S.31 経営開始日/ S.32.04.27 8戸

159 a	160 a	161 a	162 a	163 a	164 a	165 a	166 a
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

a 564001 2DK 40.32 m²

27棟 8戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪16-U
RC

建設年度/ S.31 経営開始日/ S.32.04.27 8戸

167 a	168 a	169 a	170 a	171 a	172 a	173 a	174 a
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

a 564001 2DK 40.32 m²

28棟 8戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪16-U
RC

建設年度/ S.31 経営開始日/ S.32.04.27 8戸

175 a	176 a	177 a	178 a	179 a	180 a	181 a	182 a
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

a 564001 2DK 40.32 m²

29棟 8戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪16-X
RC

建設年度/ S.31 経営開始日/ S.32.04.27 8戸

183 a	184 a	185 a	186 a	187 a	188 a	189 a	190 a
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

a 564001 2DK 40.32 m²

30棟 8戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪16-X
RC

建設年度/ S.31 経営開始日/ S.32.04.27 8戸

191 a	192 a	193 a	194 a	195 a	196 a	197 a	198 a
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

a 564001 2DK 40.32 m²

31棟 8戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪17-X
RC

建設年度/ S.31 経営開始日/ S.32.04.27 8戸

199 a	200 a	201 a	202 a	203 a	204 a	205 a	206 a
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

a 564001 2DK 40.32 m²

32棟 7戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪17-X
RC

建設年度/ S.31 経営開始日/ S.32.04.27 7戸

207 a	208 a	209 a	210 a	211 a	212 a	213 a
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

a 564001 2DK 40.32 m²

33棟 5戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪17-X
RC

建設年度/ S.31 経営開始日/ S.32.05.23 5戸

214 a	215 a	216 a	217 a	218 a
-------	-------	-------	-------	-------

a 565001 2K 34.73 m²

34棟 6戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪17-X
RC

建設年度/ S.31 経営開始日/ S.32.05.23 6戸

219 a	220 a	221 a	222 a	223 a	224 a
-------	-------	-------	-------	-------	-------

a 565001 2K 34.73 m²

35棟 6戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪16-X
RC

建設年度/ S.31 経営開始日/ S.32.05.23 6戸

225 a	226 a	227 a	228 a	229 a	230 a
-------	-------	-------	-------	-------	-------

a 565001 2K 34.73 m²

36棟 6戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪16-X
RC

建設年度/ S.31 経営開始日/ S.32.05.23 6戸

231 a	232 a	233 a	234 a	235 a	236 a
-------	-------	-------	-------	-------	-------

a 565001 2K 34.73 m²

37棟 6戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪19-U
RC

建設年度/ S.31 経営開始日/ S.32.05.23 6戸

237 a	238 a	239 a	240 a	241 a	242 a
-------	-------	-------	-------	-------	-------

a 565001 2K 34.73 m²

38棟 6戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪19-U
RC

建設年度/ S.31 経営開始日/ S.32.05.23 6戸

243 a	244 a	245 a	246 a	247 a	248 a
-------	-------	-------	-------	-------	-------

a 565001 2K 34.73 m²

39棟 6戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪18-U
RC

建設年度/ S.31 経営開始日/ S.32.05.23 6戸

249 a	250 a	251 a	252 a	253 a	254 a
-------	-------	-------	-------	-------	-------

a 565001 2K 34.73 m²

40棟 5戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪18-U
RC

建設年度/ S.31 経営開始日/ S.32.05.23 5戸

255 a	256 a	257 a	258 a	259 a
a 565001 2K				34.73 m ²

41棟 5戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪18-X
RC

建設年度/ S.31 経営開始日/ S.32.05.29 5戸

260 a	261 a	262 a	263 a	264 a
a 565001 2K				34.73 m ²

42棟 6戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪18-X
RC

建設年度/ S.31 経営開始日/ S.32.05.23 6戸

265 a	266 a	267 a	268 a	269 a	270 a
a 565001 2K					34.73 m ²

43棟 6戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪19-X
RC

建設年度/ S.31 経営開始日/ S.32.05.23 6戸

271 a	272 a	273 a	274 a	275 a	276 a
a 565001 2K					34.73 m ²

44棟 6戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪19-X
RC

建設年度/ S.31 経営開始日/ S.32.05.23 6戸

277 a	278 a	279 a	280 a	281 a	282 a
a 565001 2K					34.73 m ²

45棟 6戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪19-X
RC

建設年度/ S.31 経営開始日/ S.32.05.23 6戸

283 a	284 a	285 a	286 a	287 a	288 a
a 565001 2K					34.73 m ²

46棟 6戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪19-X
RC

建設年度/ S.31 経営開始日/ S.32.05.23 6戸

289 a	290 a	291 a	292 a	293 a	294 a
a 565001 2K					34.73 m ²

47棟 6戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪18-X
RC

建設年度/ S.31 経営開始日/ S.32.05.29 6戸

295 a	296 a	297 a	298 a	299 a	300 a
a 565001 2K					34.73 m ²

48棟 5戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪18-X
RC
建設年度/S.31 経営開始日/S.32.05.29 5戸

301 a	302 a	303 a	304 a	305 a
-------	-------	-------	-------	-------

a 565001 2K 34.73 m²

49棟 5戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪18-X
RC
建設年度/S.31 経営開始日/S.32.05.29 5戸

306 a	307 a	308 a	309 a	310 a
-------	-------	-------	-------	-------

a 565001 2K 34.73 m²

50棟 6戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪18-X
RC
建設年度/S.31 経営開始日/S.32.05.29 6戸

311 a	312 a	313 a	314 a	315 a	316 a
-------	-------	-------	-------	-------	-------

a 565001 2K 34.73 m²

51棟 6戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪19-X
RC
建設年度/S.31 経営開始日/S.32.05.23 6戸

317 a	318 a	319 a	320 a	321 a	322 a
-------	-------	-------	-------	-------	-------

a 565001 2K 34.73 m²

52棟 6戸 住所/〒577-0813 東大阪市新上小阪19-X
RC
建設年度/S.31 経営開始日/S.32.05.23 6戸

323 a	324 a	325 a	326 a	327 a	328 a
-------	-------	-------	-------	-------	-------

a 565001 2K 34.73 m²

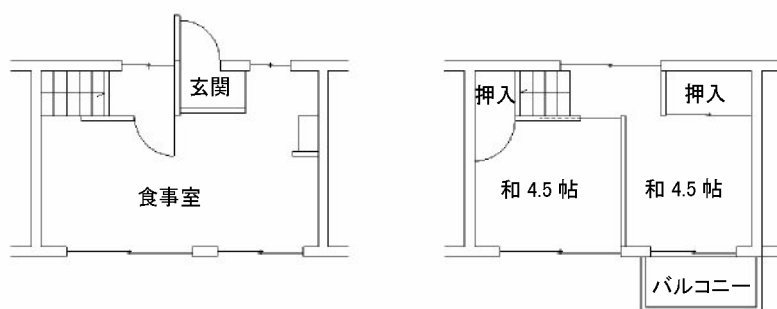
■住戸平面図

564001 2DK 4.5和, 4.5和 (62戸)

専用面積/40.32 m²

バルコニー面積/2.70 m²

特別設計/



565001 2K 6.0和, 4.5和 (115戸)

専用面積/34.73 m²

バルコニー面積/0.00 m²

特別設計/

