

一団地認定対象区域内の建築物の日影規制における平均地盤面が、隣接地の平均地盤面より高い場合の取扱いについて

(07.07.27)

一団地認定対象区域内の建築物の日影規制における平均地盤面が、隣接地の平均地盤面より高い場合は、対象区域全体での平均地盤面により算定された日影が日影規制を満足するとともに、対象区域内の仮想敷地ごとに算定された建築物の日影についても、対象区域外の隣接地に対する日影規制に適合すること。

