

平成25年4月5日
住宅まちづくり部 公共建築室 計画課

大阪府天満警察署改築工事基本設計業務に係る最優秀提案者の特定結果について

標記について、3月5日の実施体制評価審査（一次選定）で選定された3者から提案書の提出を受け付け、3月29日の「大阪府天満警察署改築工事基本設計業務に係る公募型プロポーザル方式等事業者選定委員会」における提案書及びヒアリング評価（二次選定）の結果、次のとおり最優秀提案者が特定されました。

1. 案件名

大阪府天満警察署改築工事基本設計業務

2. 最優秀提案者及び評価点等

(1) 最優秀提案者 株式会社 類設計室

(2) 最優秀提案者の総合評価点 96.80点／100点

内訳 実施体制評価点 28.80点／30点

提案書及びヒアリング評価点 48.00点／50点

価格評価点 20.00点／20点

(3) 提案価格 ￥21,400,000円（税抜）

3. 全参加表明者の名称（申込順）

参加表明書提出者	所在地
(株) 類設計室	大阪市淀川区
(株) 日本設計 関西支社	大阪市中央区
(株) 徳岡設計	大阪市北区
昭和設計・E&S エンジニアリング設計共同企業体	大阪市北区
共同設計・施設工学研究所共同企業体	大阪市北区

以上、5者

4. 全参加表明者の総合評価点（点数順）

総合評価点	一次選定	二次選定			選定結果	選定されなかった理由
	実施体制評価点	提案書及びヒアリング評価点	価格評価			
			価格評価点	提案価格(円・税抜)		
96.80	28.80	48.00	20.00	21,400,000	最優秀提案者	—
88.24	28.00	42.03	18.21	23,500,000	二次非選定	評価点が選定された者に比べて低かったため
81.38	25.80	38.80	16.78	25,500,000	二次非選定	評価点が選定された者に比べて低かったため
24.00	24.00	/			一次非選定	評価点が選定された者に比べて低かったため
22.70	22.70				一次非選定	評価点が選定された者に比べて低かったため

※「3. 全参加表明者の名称」は申込順、「4. 全参加表明者の総合評価点」は点数の高い順に記載しているため、参加表明者と点数は対応していません。

5. 最優秀提案者の主な選定理由

・敷地特性だけでなく、天満警察署の持っている特性を踏まえた配置計画及び施設計画の提案が特に優れていた。

また、経験を踏まえた具体的提案等、全体的にバランスのよい提案がなされた。

6. 選定委員会

大阪府天満警察署改築工事基本設計業務に係る公募型プロポーザル方式等事業者選定委員会

委員長 武庫川女子大学生生活環境学部教授 大坪 明
 委員 大阪大学大学院工学研究科教授 横田 隆司
 委員 伊賀・笠松法律事務所弁護士 伊賀 興一