

文書番号	教施財第 2276-2 号
工事期間	契約締結日 ~ 令和5年2月1日
開札日	令和4年8月19日

工事名称 大阪府立泉鳥取高等学校特別教室棟他 1 棟屋上防水改修工事
設計内訳書

工事場所 阪南市緑ヶ丘一丁目

工事費 ¥22,964,700- (消費税相当額 ¥2,087,700-)
工事価格 ¥20,877,000-

工事概要 屋上防水改修工事一式

大阪府立泉鳥取高等学校特別教室棟他1棟屋上防水改修工事

名 称	数 量	金額(円)		計(円)	備考
1.直接工事費					
建築改修工事	一式	16,241,208			
電気設備工事	一式	348,690			
機械設備工事	一式	357,100			
ガス設備工事	一式				
小 計				16,946,998	
2.共通仮設費					
改修工事	一式	448,360			
小 計				448,360	
3.現場管理費					
改修工事	一式	1,663,738			
小 計				1,663,738	
4.一般管理費等	一式			1,817,904	
工事価格	一式			20,877,000	
消費税等相当額	一式			2,087,700	工事価格×10%
総工事費	一式			22,964,700	

大阪府立泉鳥取高等学校特別教室棟他1棟屋上防水改修工事

名 称	摘 要	数 量			
直接工事費(内訳)	一般工事	一式	16,882,258	A	
	申請費	一式		B	
	鉄骨工事	一式		C	
	処分費等	一式	64,740	D	
	ガス設備工事	一式		E	
	その他工事	一式		F	
	各種負担金等	一式		G	
直接工事費 小計			16,946,998	$A+B+C+D+E+F+G=H$	
共通仮設費率				I	
共通仮設費	一般工事	一式		$A \times I = J$	
	鉄骨工事	一式		$C \times I \times 0.9 = K$	
	その他の工事	一式		$F \times 1\% = L$	
共通仮設費積上げ分			448,360	M	
共通仮設費 小計			448,360	$J+K+L+M=N$	
一般工事の純工事費		一式	16,882,258	$A+J=O$	
鉄骨工事の純工事費		一式		$C+K=P$	
現場管理費率			9.60%	Q (法定外の保険料等の補正含む)	
現場管理費	一般工事	一式	1,620,696	$O \times Q = R$	
	鉄骨工事	一式		$P \times Q \times 1.0 = S$ (1.0:鉄骨工事に対する補正率)	
	その他の工事	一式		$(F+L) \times 2\% = T$	
	申請費	一式		$B \times 2\% = U$	
	共通仮設積上げ分	一式	43,042	$M \times Q = V$	
現場管理費積上げ分		一式		W	
現場管理費 小計			1,663,738	$R+S+T+U+V+W=X$	
一般管理費を除く小計			19,059,096	$H+N+X=Y$	
工事原価(申請費等除く)		一式	19,059,096	$Y-B-G-U=Z$	
一般管理費等率			9.50%	AA	
一般管理費等(補正分除く)		一式	1,810,614	$Z \times AA = AB$	
一般管理費等(補正)		一式	7,623	$(Z+G) \times 0.04\% = AC$	
端数処理			-333	AD	
一般管理費 小計			1,817,904	$AB+AC+AD=AE$	

建築工事 細目別内訳

泉鳥取高校屋上防水改修工事		屋上防水改修工事		直接仮設工事		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
養生		1	式		104,658	別紙 00-0001
整理清掃後片付け		1	式		178,080	別紙 00-0002
計					282,738	

建築工事 細目別内訳

泉鳥取高校屋上防水改修工事		屋上防水改修工事		防水改修工事		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
高圧洗浄 (14.7MPa/mm2)		1,473	m ²	390	574,470	
ｸﾞﾙｰﾝ清掃		523	m ²	190	99,370	
下地調整	平場	323	m ²	1,100	355,300	代価表 0001
下地調整	立上り	200	m ²	1,100	220,000	代価表 0002
塩化ビニル樹脂系シート防水	(S-M2) 厚1.5 機械的固定工法 平場	949	m ²	4,680	4,441,320	代価表 0003
塩化ビニル樹脂系シート防水	(S-F2) 厚2.0 接着工法 平場	258	m ²	3,740	964,920	代価表 0004
塩化ビニル樹脂系シート防水	(S-F2) 厚2.0 接着工法 立上り	164	m ²	3,740	613,360	代価表 0005
防水押え金物	ﾌﾞﾚｰﾄﾞ製 シｰﾘﾝｸﾞ 共	365	m	2,590	945,350	
脱気装置	(平場用) ステンレス製	22	カ所	11,600	255,200	
塗膜防水	平場 モﾙﾀﾙ面 X-1工法	49.8	m ²	6,510	324,198	代価表 0006
塗膜防水	立上り モﾙﾀﾙ面 X-1工法	29	m ²	6,510	188,790	代価表 0007
塗膜防水	平場 モﾙﾀﾙ面 X-2工法	8	m ²	5,970	47,760	代価表 0008
塗膜防水	平場 モﾙﾀﾙ面 X-2工法(ノズリップ仕様)	8	m ²	8,430	67,440	代価表 0009
塗膜防水	立上り モﾙﾀﾙ面 X-2工法	7	m ²	5,970	41,790	代価表 0010
塩ビ鋼板	50×10	628	m	1,960	1,230,880	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	下地調整	平場	m ²	1			1,100	代価表 0001
01	樹脂モルタル2回塗り	厚2.0mm程度	m ²	1	1	1,100	1,100	
	計						1,100	
	下地調整	立上り	m ²	1			1,100	代価表 0002
01	樹脂モルタル2回塗り	厚2.0mm程度	m ²	1	1	1,100	1,100	
	計						1,100	
	塩化ビニル樹脂系シート防水	(S-M2) 厚1.5 機械的固定工法 平場	m ²	1			4,680	代価表 0003
01	塩化ビニル樹脂系シート防水	(S-M2) 厚1.5 機械的固定工法	m ²	1	1	4,680	4,680	
	計						4,680	
	塩化ビニル樹脂系シート防水	(S-F2) 厚2.0 接着工法 平場	m ²	1			3,740	代価表 0004
01	塩化ビニル樹脂系シート防水	(S-F2) 厚2.0 接着工法 (仕上げ塗装別)	m ²	1	1	3,740	3,740	
	計						3,740	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	塩化ビニル樹脂系シート防水	(S-F2) 厚2.0 接着工法 立上り	m ²	1			3,740	代価表 0005
01	塩化ビニル樹脂系シート防水	(S-F2) 厚2.0 接着工法 (仕上げ塗装別)	m ²	1	1	3,740	3,740	
	計						3,740	
	塗膜防水	平場 モルタル面 X-1工法	m ²	1			6,510	代価表 0006
01	ウレタン塗膜防水	(X-1) -	m ²	1	1	6,510	6,510	
	計						6,510	
	塗膜防水	立上り モルタル面 X-1工法	m ²	1			6,510	代価表 0007
01	ウレタン塗膜防水	(X-1) -	m ²	1	1	6,510	6,510	
	計						6,510	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	塗膜防水	平場 モルタル面 X-2工法	m ²	1			5,970	代価表 0008
01	ウレタン塗膜防水	(X-2) -	m ²	1	1	4,960	4,960	
02	下地調整費	コンクリート面 屋内外 C-1	m ²	1	1	1,010	1,010	
	計						5,970	
	塗膜防水	平場 モルタル面 X-2工法(ノスリアップ仕様)	m ²	1			8,430	代価表 0009
01	ウレタン塗膜防水	(X-2) (ノスリアップ仕上げ)	m ²	1	1	7,420	7,420	
02	下地調整費	コンクリート面 屋内外 C-1	m ²	1	1	1,010	1,010	
	計						8,430	
	塗膜防水	立上り モルタル面 X-2工法	m ²	1			5,970	代価表 0010
01	ウレタン塗膜防水	(X-2) -	m ²	1	1	4,960	4,960	
02	下地調整費	コンクリート面 屋内外 C-1	m ²	1	1	1,010	1,010	
	計						5,970	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	ノスリアップシート	屋外用 t2.5	m ²	1			5,230	代価表 0011
01	ノスリアップシート		m ²	1.05	1	2,480	2,604	○
02	内装工		人	0.057	1	25,500	1,453.5	○
03	接着剤	耐水用	kg	0.3	1	1,150	345	○
	その他		式	1	0.19	4,402.5	836.47	
	計						5,238.97	
	屋上バルコニー手摺分解 仮置き・復旧	H=1050	m	1			6,990	代価表 0012
01	普通作業員		人	1	0.3	19,600	5,880	○
	その他		式	1	0.19	5,880	1,117.2	
	計						6,997.2	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	屋上テラス基礎一時撤去・復旧	W800×D300×H350	か所	1			11,600	代価表 0013
01	普通作業員		人	1	0.5	19,600	9,800	○
	その他		式	1	0.19	9,800	1,862	
	計						11,662	
	コンクリート階段一時撤去・復旧	W1250×D600×H400	か所	1			11,600	代価表 0014
01	普通作業員		人	1	0.5	19,600	9,800	○
	その他		式	1	0.19	9,800	1,862	
	計						11,662	
	コンクリート階段一時撤去・復旧	W2450×D600×H400	か所	1			11,600	代価表 0015
01	普通作業員		人	1	0.5	19,600	9,800	○
	その他		式	1	0.19	9,800	1,862	
	計						11,662	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	架台(A)一時撤去・復旧	W400×D150×H400	か所	1			6,990	代価表 0016
01	普通作業員		人	1	0.3	19,600	5,880	○
	その他		式	1	0.19	5,880	1,117.2	
	計						6,997.2	
	架台(B)一時撤去・復旧	W400×D100×H100	か所	1			6,990	代価表 0017
01	普通作業員		人	1	0.3	19,600	5,880	○
	その他		式	1	0.19	5,880	1,117.2	
	計						6,997.2	
	架台(C)一時撤去・復旧	W150×D100×H100	か所	1			6,990	代価表 0018
01	普通作業員		人	1	0.3	19,600	5,880	○
	その他		式	1	0.19	5,880	1,117.2	
	計						6,997.2	

○は「その他」の率対象

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	架台(D)一時撤去・復旧	W900×D500×H150	か所	1			6,990	代価表 0019
01	普通作業員		人	1	0.3	19,600	5,880	○
	その他		式	1	0.19	5,880	1,117.2	
	計						6,997.2	
	防水押え金物撤去	集積共	m	1			980	代価表 0020
01	頭押さえ撤去	集積共	m	1	1	980	980	
	計						980	
	塩ビ鋼板撤去	50×10 集積共	m	1			980	代価表 0021
01	頭押さえ撤去	集積共	m	1	1	980	980	
	計						980	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	脱気筒撤去	集積共	か所	1			470	代価表 0022
01	普通作業員		人	0.02	1	19,600	392	○
	その他		式	1	0.2	392	78.4	
	計						470.4	
	発生材積込み	廃プラ類	m3	1			4,900	代価表 0023
01	発生材積込み	ボート・木材類 人力	m3	1	1	4,900	4,900	
	計						4,900	
	撤去材運搬	ダンプトラック 4t積級 パック約0.28m3 廃プラ類 D1D区間有り 27.0km以下	m3	1			2,560	代価表 0024
01	撤去材運搬	ダンプトラック 4t積級 パック約0.28m3 石こうボート類 D1D区間有り 27.0km以下	m3	1	1	2,561.48	2,561.48	
	計						2,561.48	

○は「その他」の率対象

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	アスベスト成形板撤去	撤去面積1.9㎡ 整理清掃後片付け・養生 ボード撤去・保護具等共	式	1			45,300	代価表 0025
01	整理清掃後片付け		㎡	1.9	1	500	950	
02	床養生	二重張り 隔離シート厚0.15mm	㎡	1.9	1	1,530	2,907	
03	壁養生	一重張り 隔離シート厚0.08mm	㎡	23.8	1	1,160	27,608	
04	アスベスト成形板撤去	屋内天井	㎡	1.9	1	1,740	3,306	
05	呼吸用保護具等		人	2	1	5,290	10,580	代価表 0026
	計						45,351	
	呼吸用保護具等		人	1			5,290	代価表 0026
01	化学防護服		着	1	1	1,070	1,070	
02	半面型防護マスク		個	1	1	2,500	2,500	
03	防護メガネ		個	1	1	1,720	1,720	
	計						5,290	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	アスベスト成形板集積・積込	小運搬・梱包手間共 運搬・処分費別途	m3	1			7,770	代価表 0027
01	ビニールシート	厚0.15 2重	㎡	2	6	145	1,740	
02	除去石綿処理	密封処理	m3	1	1	1,130	1,130	
03	発生材積込み	ボード・木材類 人力	m3	1	1	4,900	4,900	
	計						7,770	
	廃石こうボード収集運搬費	ダンプトラック 2t積級 人力積込 廃石こうボード類 D1D区間有り 120.0km以下	m3	1			18,200	代価表 0028
01	発生材積込み	ボード・木材類 人力	m3	1	1	4,900	4,900	
02	撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 石こうボード類 D1D区間有り 60.0km以下	m3	1	1	6,664.38	6,664.38	
03	撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 石こうボード類 D1D区間有り 60.0km以下	m3	1	1	6,664.38	6,664.38	
	計						18,228.76	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	仮囲い	フェンスバリアード H=1800 シート張り共	m	1			5,520	代価表 0029
01	仮囲(7) フェンスバリアード標準 図参-6	(A) 月額損料	か所	0.55555	1	630.25	350.13	
02	仮囲(7) フェンスバリアード標準 図参-6	(A) 定額損料	か所	0.55555	3.5	2,284.81	4,442.64	
03	養生シート張り	防炎Ⅱ類 掛払い手間 -	m ²	0.9	1	684.75	616.27	
04	養生シート張り	防炎Ⅱ類 供用1日賃料 修理費含む -	m ²	0.9	105	0.87	82.21	
05	養生シート張り	防炎Ⅱ類 基本料 修理費含む -	m ²	0.9	1	36.38	32.74	
	計						5,523.99	
	揚重機械器具費		式	1			108,000	代価表 0030
01	トラッククレーン (油圧伸縮ジブ型)	4.9t吊り オペレーター付き 賃料 標準	日	3	1	36,000	108,000	
	計						108,000	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	養生敷鉄板	ワーカークレーン下 0.1ヶ月	m ²	1			1,320	代価表 0031
01	養生敷鉄板	厚22 月額損料	m ²	1	0.1	975	97.5	
02	養生敷鉄板	設置撤去手間	m ²	1	1	1,228.5	1,228.5	
	計						1,326	

特別教室棟		動力設備工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線(EM-IE)	1.6mm	60	m	300	18,000	
EM-CEケーブル	3.5mm ² - 3C 管内	22	m	980	21,560	
EM-CEケーブル	5.5mm ² - 3C 管内	38	m	1,260	47,880	
薄鋼電線管(C)	露出配管(塗装有) 25mm	22	m	2,080	45,760	
薄鋼電線管(C)	露出配管(塗装有) 31mm	38	m	2,540	96,520	
金属製可とう電線管(電動機等接続)	24mm ビニール被覆有・防水	2	か所	2,010	4,020	
金属製可とう電線管(電動機等接続)	30mm ビニール被覆有・防水	2	か所	2,430	4,860	
電動機結線	直入始動方式	7	台	5,670	39,690	
ステンレス製 プルボックス WP形	200× 200× 150 -	1	個	16,400	16,400	
撤去工事	再使用しない	1	式		54,000	別紙 00-0001
計					348,690	

特別教室棟		動力設備工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去工事	再使用しない	1	式		54,000	別紙 00-0001
600V絶縁電線撤去	1.6mm × 1本 再使用しない	60	m	60	3,600	
600V 3芯リチンケーブル撤去	3.5mm ² - 3C 管内 再使用しない	22	m	130	2,860	
600V 3芯リチンケーブル撤去	5.5mm ² - 3C 管内 再使用しない	38	m	170	6,460	
薄鋼電線管撤去	(C25) 再使用しない	22	m	460	10,120	
薄鋼電線管撤去	(C31) 再使用しない	38	m	590	22,420	
金属製可とう電線管(エキンション用等)撤去	F24 再使用なし	1	m	230	230	
金属製可とう電線管(エキンション用等)撤去	F30 再使用なし	1	m	290	290	
電動機結線撤去	直入始動方式 再使用しない	7	台	1,150	8,050	
計					54,030	

代価表

その他									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	ハッケー型空調機 (壁掛型) 撤去再 使用する	室外機床置き 防振基礎なし 5.6KW以下	組	1			10,700		代価表 0001
01	設備機械工		人	0.77	0.4	28,320	8,722.56	○	
	その他		式	1	0.23	8,722.56	2,006.18		
	計						10,728.74		
	ハッケー型空調機 (天井吊型) 撤去再使用する	室外機床置き 防振基礎なし 12.5KW以下	組	1			17,200		代価表 0002
01	設備機械工		人	1.24	0.4	28,320	14,046.72	○	
	その他		式	1	0.23	14,046.72	3,230.74		
	計						17,277.46		
	ハッケー型空調機 (天井吊型) 撤去再使用する	室外機床置き 防振基礎なし 14.0KW以下	組	1			17,800		代価表 0003
01	設備機械工		人	1.28	0.4	28,320	14,499.84	○	
	その他		式	1	0.23	14,499.84	3,334.96		
	計						17,834.8		