

文書番号	教施財第	4665-2	号
工事期間	契約締結日	～	令和5年1月25日
開札日	令和4年3月31日		

工事名称 大阪府立住吉高等学校特別教室棟大規模改修工事
設計内訳書

工事場所 大阪市阿倍野区北畠二丁目

工事費 ¥96,665,800- (消費税相当額 ¥8,787,800-)

工事価格 ¥87,878,000-

工事概要 大規模改修工事一式、内部改修工事一式、電気設備改修工事一式、機械設備改修工事一式、外構工事一式

大阪府立住吉高等学校特別教室棟大規模改修工事

名 称	数 量	金額(円)		計(円)	備考
1.直接工事費					
建築改修工事	一式	59,250,786			
電気設備工事	一式	1,983,810			
機械設備工事	一式	647,981			
ガス設備工事	一式	0			
小 計				61,882,577	
2.共通仮設費					
改修工事	一式	6,103,352			
小 計				6,103,352	
3.現場管理費					
改修工事	一式	9,433,270			
小 計				9,433,270	
4.一般管理費等	一式			10,458,801	
工事価格	一式			87,878,000	
消費税等相当額	一式			8,787,800	工事価格×10%
総工事費	一式			96,665,800	

大阪府立住吉高等学校特別教室棟大規模改修工事

名 称	摘 要	数 量			
直接工事費(内訳)	一般工事	一式	61,664,393		
	申請費	一式	0		
	鉄骨工事	一式	0		
	処分費等	一式	218,184		
	その他工事	一式	0		
直接工事費 小計			61,882,577		
共通仮設費率			4.74%		
共通仮設費	一般工事	一式	2,922,892		
	鉄骨工事	一式	0		
	その他の工事	一式	0		
共通仮設費積上げ分			3,180,460		
共通仮設費 小計			6,103,352		
純工事費			64,587,285		
現場管理費率			13.92%	(法定外の保険料等の補正含む)	
現場管理費	一般工事	一式	8,990,550		
	その他の工事	一式	0		
	申請費	一式	0		
	共通仮設積上げ分	一式	442,720		
現場管理費積上げ分			0		
現場管理費 小計			9,433,270		
一般管理費を除く小計			77,419,199		
工事原価(申請費除く)			77,419,199		
一般管理費等率			13.47%		
一般管理費等(補正分除く)			10,428,366		
一般管理費等(補正)			30,967		
端数処理			-532		
一般管理費 小計			10,458,801		

建築工事 中科目別内訳

特別教室棟					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
防水改修工事	直接仮設工事	1	式	814,820	
防水改修工事	防水改修工事	1	式	17,384,231	
防水改修工事	撤去工事	1	式	620,980	
防水改修工事	発生材処理	1	式	1,443	
計				18,821,474	
外壁改修工事	直接仮設工事	1	式	14,652,660	
外壁改修工事	防水改修工事	1	式	146,640	
外壁改修工事	外壁改修工事	1	式	10,066,527	
外壁改修工事	撤去工事	1	式	296,282	
外壁改修工事	発生材処理	1	式	5,959	
計				25,168,068	
建具改修工事	建具改修工事	1	式	3,648,718	
建具改修工事	撤去工事	1	式	834,342	
建具改修工事	発生材処理	1	式	▲8,115	
計				4,474,945	

建築工事 中科目別内訳

特別教室棟					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
内装改修工事	直接仮設工事	1	式	24,496	
内装改修工事	内装改修工事	1	式	155,204	
内装改修工事	撤去工事	1	式	32,372	
内装改修工事	発生材処理	1	式	5,288	
計				217,360	
塗装改修工事	塗装改修工事	1	式	871,020	
計				871,020	
環境配慮改修工事	直接仮設工事	1	式	1,136,900	
環境配慮改修工事	撤去工事	1	式	7,560,600	
環境配慮改修工事	発生材処理	1	式	966,082	
計				9,663,582	
外構工事	土工事	1	式	12,424	
外構工事	屋外排水	1	式	21,913	
計				34,337	

建築工事 細目別内訳

特別教室棟		防水改修工事		直接仮設工事			
名 称	摘 要	数	量	単 位	単 価	金 額	備 考
墨出し (屋上防水改修)		1		式		1,293	別紙 00-0001
養生 (屋上防水改修)		1		式		38,587	別紙 00-0002
整理清掃後片付け (屋上防水改修)		1		式		114,940	別紙 00-0003
仮防水	ポリマーモルト系塗膜防水	1		式		660,000	別紙 00-0004
計						814,820	

建築工事 細目別内訳

特別教室棟		防水改修工事		防水改修工事			
名 称	摘 要	数	量	単 位	単 価	金 額	備 考
屋根床 露出改質アスファルトシート防水	平場 絶縁工法(AS-T3) アクリル系カラー高耐候遮熱塗料仕上げ	786		㎡	11,300	8,881,800	
屋根勾配調整部 露出改質アスファルトシート防水	平場 絶縁工法(AS-T3) アクリル系カラー高耐候遮熱塗料仕上げ	11.1		㎡	11,300	125,430	
屋根排水溝 露出改質アスファルトシート防水	平場 絶縁工法(AS-T3) アクリル系カラー高耐候遮熱塗料仕上げ	18.6		㎡	11,300	210,180	
屋根排水溝勾配調整部 露出改質アスファルトシート防水	平場 絶縁工法(AS-T3) アクリル系カラー高耐候遮熱塗料仕上げ	5.7		㎡	11,300	64,410	
屋根立上り 露出改質アスファルトシート防水	立上り 密着工法(AS-T3) アクリル系カラー高耐候遮熱塗料仕上げ	162		㎡	14,600	2,365,200	
パラペット天端 露出改質アスファルトシート防水	立上り 密着工法(AS-T3) アクリル系カラー高耐候遮熱塗料仕上げ	3.2		㎡	14,600	46,720	
高架水槽架台立上り 露出改質アスファルトシート防水	立上り 密着工法(AS-T3) アクリル系カラー高耐候遮熱塗料仕上げ	0.9		㎡	14,600	13,140	
空調機基礎立上り 露出改質アスファルトシート防水	立上り 密着工法(AS-T3) アクリル系カラー高耐候遮熱塗料仕上げ	0.7		㎡	14,600	10,220	
屋根床 下地処理(改質アスファルト防水)	高圧洗浄	631		㎡	260	164,060	代備表 0007
屋根床 下地処理(改質アスファルト防水)	高圧洗浄+ケレン清掃	155		㎡	440	68,200	代備表 0011
屋根勾配調整部 下地処理(改質アスファルト防水)	高圧洗浄+ケレン清掃	11.1		㎡	440	4,884	代備表 0016
屋根排水溝 下地処理(改質アスファルト防水)	高圧洗浄	14.9		㎡	260	3,874	代備表 0009
屋根排水溝 下地処理(改質アスファルト防水)	高圧洗浄+ケレン清掃	3.7		㎡	440	1,628	代備表 0012
屋根排水溝勾配調整部 下地処理(改質アスファルト防水)	高圧洗浄+ケレン清掃	5.7		㎡	440	2,508	代備表 0017
屋根立上り 下地処理(改質アスファルト防水)	高圧洗浄+ケレン清掃	157		㎡	440	69,080	代備表 0013

建築工事 細目別内訳

特別教室棟		防水改修工事			防水改修工事	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
屋根立上り 下地処理 (改質アスファルト防水)	高圧洗浄+ケレン清掃	5.7	m ²	440	2,508	代備表 0010
バレーツト天端 下地処理 (改質アスファルト防水)	高圧洗浄+ケレン清掃	3.2	m ²	440	1,408	代備表 0008
高架水槽架台立上り 下地処理 (改質アスファルト防水)	高圧洗浄+ケレン清掃	0.9	m ²	440	396	代備表 0014
空調機基礎立上り 下地処理 (改質アスファルト防水)	高圧洗浄+ケレン清掃	0.7	m ²	440	308	代備表 0015
屋根床 下地調整 (改質アスファルト防水)	セメント系下地調整塗材(C-2コート塗り) チオン系	155	m ²	1,120	173,600	代備表 0020
屋根排水溝 下地調整 (改質アスファルト防水)	セメント系下地調整塗材(C-2コート塗り) チオン系	3.7	m ²	1,120	4,144	代備表 0021
屋根立上り 下地調整 (改質アスファルト防水)	セメント系下地調整塗材(C-2コート塗り) チオン系	157	m ²	1,120	175,840	代備表 0022
屋根立上り 下地調整 (改質アスファルト防水)	セメント系下地調整塗材(C-2コート塗り) チオン系	5.7	m ²	1,120	6,384	代備表 0018
バレーツト天端 下地調整 (改質アスファルト防水)	セメント系下地調整塗材(C-2コート塗り) チオン系	3.2	m ²	1,120	3,584	代備表 0019
高架水槽架台立上り 下地調整 (改質アスファルト防水)	セメント系下地調整塗材(C-2コート塗り) チオン系	0.9	m ²	1,120	1,008	代備表 0023
空調機基礎立上り 下地調整 (改質アスファルト防水)	セメント系下地調整塗材(C-2コート塗り) チオン系	0.7	m ²	1,120	784	代備表 0024
屋根勾配調整部 樹脂モルタル塗り	金ごて 防水下地 30mm程度	11.1	m ²	5,250	58,275	代備表 0026
屋根排水溝勾配調整部 樹脂モルタル塗り	金ごて 防水下地 30mm程度	5.7	m ²	5,250	29,925	代備表 0025
溶接金網敷	径6.0 100×100	5.7	m ²	1,440	8,208	
防水押え金物新設	7ルビアンゲル 40×10×1.0mm程度	350	m	970	339,500	

建築工事 細目別内訳

特別教室棟		防水改修工事			防水改修工事	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
防水押え金物新設	7ルビアンゲル 30×30×1.0mm程度	16.6	m	1,950	32,370	
脱気筒	SUS製	14	カ所	18,900	264,600	
バレーツト天端 ウレタン塗膜防水	(X-2)	150	m ²	4,960	744,000	代備表 0028
バレーツト立上り ウレタン塗膜防水	(X-2)	80.1	m ²	4,960	397,296	代備表 0029
庇天端 ウレタン塗膜防水	(X-2)	64.8	m ²	4,960	321,408	代備表 0030
庇立上り ウレタン塗膜防水	(X-2)	50.9	m ²	4,960	252,464	代備表 0031
PS天端 ウレタン塗膜防水	(X-2)	2.1	m ²	4,960	10,416	代備表 0032
PS立上り ウレタン塗膜防水	(X-2)	5	m ²	4,960	24,800	代備表 0033
高架水槽架台天端 ウレタン塗膜防水	(X-2)	2.4	m ²	4,960	11,904	代備表 0034
高架水槽置場立上り ウレタン塗膜防水	(X-2)	5.7	m ²	4,960	28,272	代備表 0035
空調機基礎天端 ウレタン塗膜防水	(X-2)	2.2	m ²	4,960	10,912	代備表 0036
空調機基礎立上り ウレタン塗膜防水	(X-2)	0.7	m ²	4,960	3,472	代備表 0037
梁天端 ウレタン塗膜防水	(X-2)	27.9	m ²	4,960	138,384	代備表 0038
屋外階段 床 ウレタン塗膜防水	(X-2) (ノスリアップ 仕上げ)	23.6	m ²	7,800	184,080	代備表 0039
階段・踊場 ウレタン塗膜防水	(X-2) (ノスリアップ 仕上げ)	3.6	m ²	7,800	28,080	代備表 0040

特別教室棟		防水改修工事			防水改修工事	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
屋外階段 排水溝 ウレタン塗膜防水	(X-2) (ノスリアップ 仕上げ)	1.5	m ²	7,800	11,700	代価表 0041
屋外階段 踏面・蹴 上ウレタン塗膜防水	(X-2) (ノスリアップ 仕上げ)	20.8	m ²	7,800	162,240	代価表 0042
屋外階段 巾木 ウレタン塗膜防水	(X-2) (ノスリアップ 仕上げ)	7.5	m ²	7,800	58,500	代価表 0043
屋上踊り場天端 ウレタン塗膜防水	(X-2) (ノスリアップ 仕上げ)	1.9	m ²	7,800	14,820	代価表 0044
屋上踊り場立上り ウレタン塗膜防水	(X-2) (ノスリアップ 仕上げ)	0.6	m ²	7,800	4,680	代価表 0045
下地処理(塗膜防 水)	高圧洗浄	230	m ²	260	59,800	代価表 0046
下地処理(塗膜防 水)	高圧洗浄+ケレン清掃	221	m ²	440	97,240	代価表 0047
下地調整(塗膜防 水)	セメント系下地調整材(C-2コート塗り)	221	m ²	1,120	247,520	代価表 0048
防水押え金物取合 い シーリング	一般部 コムアスファルト系 15×10	366	m	840	307,440	
横引排水管周囲 シーリング	一般部 変性シリコン系(MS-2) 10×10	0.4	m	450	180	代価表 0049
パラペット水切金物 取合い シーリング	一般部 変性シリコン系(MS-2) 10×10	16.1	m	450	7,245	代価表 0050
C. PL廻りシーリング	一般部 変性シリコン系(MS-2) 10×10	5.6	m	450	2,520	代価表 0051
改修用ドレイン	鉛製 既設ドレイン φ100用 横型 キャップ付	4	か所	19,500	78,000	
改修用ドレイン	鉛製 既設ドレイン φ100用 縦型 キャップ付	8	か所	10,600	84,800	
硬質ポリ塩化 ビニール管とい(カラー)	径100	21.6	m	5,090	109,944	

建築工事 細目別内訳

特別教室棟		防水改修工事			防水改修工事	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
横引排水管	H1VP φ125 A-26(D-02)図	0.4	m	6,210	2,484	代価表 0059
配管貫通孔穴明け	450mm程度 150mm A-26(D-02)図	1	か所	43,700	43,700	代価表 0058
排水孔閉鎖	樹脂モルタル φ100 L=250	2	か所	230	460	代価表 0060
パラペット水切金物	カラーガルバリウム鋼板 t=1.6 支持材:L=50×50×4 共	16.1	m	14,300	230,230	
パラペット水切金物 あと施工アンカー	M10 φ600	29	本	260	7,540	
屋外階段 ノスリアップ 新設	SUS/ノスリアップ	49.5	m	2,710	134,145	代価表 0052
屋外階段 段鼻モルタル補修		49.5	m	1,690	83,655	代価表 0053
設備配管架台 シート敷	200×200×t=3.0	24	か所	780	18,720	代価表 0054
雨水配管架台新設	基礎アロック:φ150 H=150 2個 L=50*50*4.0 W=350 H=500 A-27図 防-D-10図	9	か所	32,500	292,500	
鋼製階段仮撤去・ 再設置	2000×1700 踊り場+階段2段	1	か所	10,800	10,800	代価表 0061
設備配管架台仮撤 去・再取付	シージャックアップ	3	か所	6,070	18,210	
アサヒ管木クリンク	高圧洗浄 10~15Mpa	2.4	m ²	260	624	代価表 0055
ルーフドレイン清掃	高圧洗浄 10~15Mpa	1	か所	260	260	代価表 0056
水抜きパイプ配管洗 浄	高圧洗浄 10~15Mpa	6.2	m	100	620	代価表 0057
R階補延長	カラーVP100 L=600 300角磁器タイル敷共	1	か所	3,990	3,990	代価表 0062

建築工事 細目別内訳

特別教室棟		防水改修工事			防水改修工事	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
計					17,384,231	

建築工事 細目別内訳

特別教室棟		防水改修工事			撤去工事	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
屋根平場 既存防水層撤去	屋上防水層 コート防水層 集積共	155	m ²	770	119,350	代価表 0063
屋根勾配調整部 既存防水層撤去	屋上防水層 コート防水層 集積共	11.1	m ²	770	8,547	代価表 0064
屋根排水溝 既存防水層撤去	屋上防水層 コート防水層 集積共	3.7	m ²	770	2,849	代価表 0066
屋根排水溝勾配調整部 既存防水層撤去	屋上防水層 コート防水層 集積共	5.7	m ²	770	4,389	代価表 0067
屋根立上り 既存防水層撤去	屋上防水層 コート防水層 集積共	157	m ²	770	120,890	代価表 0065
パラペット天端 既存防水層撤去	屋上防水層 コート防水層 集積共	3.2	m ²	770	2,464	代価表 0068
高架水槽架台天端 既存防水層撤去	屋上防水層 コート防水層 集積共	1.4	m ²	770	1,078	代価表 0069
高架水槽架台立上り 既存防水層撤去	屋上防水層 コート防水層 集積共	0.9	m ²	770	693	代価表 0070
空調機基礎天端 既存防水層撤去	屋上防水層 コート防水層 集積共	1.4	m ²	770	1,078	代価表 0071
空調機基礎立上り 既存防水層撤去	屋上防水層 コート防水層 集積共	0.7	m ²	770	539	代価表 0072
押え金物撤去		327	m	260	85,020	代価表 0073
シーリング撤去	集積共	327	m	610	199,470	
既存脱気筒撤去		6	カ所	2,030	12,180	
フットレイン撤去	100φ 縦型	8	カ所	2,030	16,240	
フットレイン撤去	100φ 横型	3	カ所	2,030	6,090	

特別教室棟		外壁改修工事			外壁改修工事	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	2,649	m ²	270	715,230	
ウットーリング充填工 法	ひび割れ補修 (S-1) - 巾0.3mm以上	64	m	2,430	155,520	
エポキシ樹脂注入工 法	ひび割れ補修 (S-2) コンクリート打放し面 巾0.2mm以上	146	m	6,390	932,940	
欠損部補修 (S-3)	(一般外壁面) 深さ30mm程度	31	m ²	22,500	697,500	
巾木 複層塗材 E	コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	93.9	m ²	1,140	107,046	代価表 0086
外壁 複層塗材 E	コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	2,019	m ²	1,140	2,301,660	代価表 0087
バレーツ幕板 複層塗材 E	コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	167	m ²	1,140	190,380	代価表 0088
スロープ 複層塗材 E	コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	9.5	m ²	1,140	10,830	代価表 0089
外壁 複層塗材 E	ALC面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	51.4	m ²	1,140	58,596	代価表 0090
上裏 外装薄塗材 E	コンクリート面 砂壁状 吹付け 下地調整費別途	308	m ²	680	209,440	代価表 0091
巾木 下地処理	高圧洗浄	93.9	m ²	260	24,414	代価表 0092
外壁 下地処理	高圧洗浄	2,019	m ²	260	524,940	代価表 0093
バレーツ幕板 下地処理	高圧洗浄	167	m ²	260	43,420	代価表 0094
スロープ 下地処理	高圧洗浄	9.5	m ²	260	2,470	代価表 0095
上裏 下地処理	高圧洗浄	308	m ²	260	80,080	代価表 0096

建築工事 細目別内訳

特別教室棟		外壁改修工事			外壁改修工事	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
外壁(ALC板) 下地処理	高圧洗浄	51.4	m ²	260	13,364	代価表 0097
巾木 下地調整	セメント系下地調整塗材(C-2コテ塗) チオソ系	93.9	m ²	1,350	126,765	代価表 0098
外壁 下地調整	セメント系下地調整塗材(C-2コテ塗) チオソ系	2,071	m ²	1,350	2,795,850	代価表 0099
バレーツ幕板 下地調整	セメント系下地調整塗材(C-2コテ塗) チオソ系	167	m ²	1,350	225,450	代価表 0100
スロープ 下地調整	セメント系下地調整塗材(C-2コテ塗) チオソ系	9.5	m ²	1,350	12,825	代価表 0101
上裏 下地調整	セメント系下地調整塗材(C-2コテ塗) チオソ系	308	m ²	1,350	415,800	代価表 0102
面台人造石ウットー リング	高圧洗浄 10~15Mpa	70.7	m	260	18,382	代価表 0103
側面開口部 アルミバンディング 材の新設	t=3.0 アルミ仕上 周囲枠・押縁:SUS FB-3×40 後施工工材:SUS M6-φ200 共	1	カ所	110,000	110,000	
スチール面格子 一時撤去・復旧		40.5	m ²	7,250	293,625	代価表 0104
計					10,066,527	

特別教室棟		建具改修工事			建具改修工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
AD13-1 建具調整		1	か所	28,400	28,400		
AW11-1a 建具調整		11	か所	23,500	258,500		
AW11-1a 建具調整	クレット取替共	1	か所	33,000	33,000		
AW11-2 建具調整		3	か所	16,600	49,800		
AW11-2 建具調整	クレット取替共	2	か所	26,100	52,200		
AW11-4 建具調整		2	か所	23,500	47,000		
AW13-4a 建具調整		2	か所	19,500	39,000		
SD1-2 建具調整	シングル錠・サムターン取替共	1	か所	37,700	37,700		
SD11-1a 建具調整	シングル錠・サムターン取替共	1	か所	37,700	37,700		
SD11-1b 建具調整		1	か所	10,000	10,000		
SD11-4 建具調整		1	か所	6,670	6,670		
SD11-5 建具調整	フラスコ落し取替共	1	か所	18,000	18,000		
SD12-1 建具調整	握玉・シングル錠・サムターン取替共	3	か所	37,700	113,100		
SW1-1a 建具調整		2	か所	30,000	60,000		
SW1-1a 建具調整	クレット取替共	1	か所	40,700	40,700		

建築工事 細目別内訳

特別教室棟		建具改修工事			建具改修工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
SW1-1b 建具調整		2	か所	10,000	20,000		
SW1-1b 建具調整	クレット取替共	1	か所	20,600	20,600		
SW1-1c 建具調整	クレット取替共	2	か所	22,600	45,200		
SW1-1d 建具調整	クレット取替共	1	か所	26,000	26,000		
SW1-4 建具調整		2	か所	10,000	20,000		
SW1-4 建具調整	クレット取替共	1	か所	25,300	25,300		
SW1-6 建具調整	クレット取替共	3	か所	46,000	138,000		
SW1-7 建具調整		3	か所	6,000	18,000		
SW1-8 建具調整		1	か所	6,000	6,000		
AW11-1a アルミバ 補改修	アルミバ 補t5.0新設 設備用穴あけ共	11	か所	41,000	451,000		
AW11-1a アルミバ 補改修	中棧新設	3	か所	14,100	42,300		
AW11-1b アルミバ 補改修	アルミバ 補t5.0新設 設備用穴あけ共	2	か所	41,000	82,000		
AW11-1b アルミバ 補改修	中棧新設	2	か所	14,100	28,200		
AW11-3 アルミバ 補改修	アルミバ 補t5.0新設 設備用穴あけ共	3	か所	41,000	123,000		
AW11-3' アルミバ 補改修	アルミバ 補t5.0新設 設備用穴あけ共	1	か所	41,000	41,000		

建築工事 細目別内訳

特別教室棟		環境配慮改修工事			直接仮設工事	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(外部)						
飛散防止幕等	床養生及び壁養生	1	式		937,400	別紙 00-0015
開口部養生	マカ程度	1	式		90,000	
壁つなぎ事前処理 (外壁アスベスト含有部)	集塵装置付ドリル 化学防護服、保護マスク、保護ゴーグル	1	式		109,500	代価表 0130
計					1,136,900	

建築工事 細目別内訳

特別教室棟		環境配慮改修工事			撤去工事	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(外部)						
仕上塗材・下地調整材除去	湿式集塵装置付き「イスクラ」工法	201	m ²	18,700	3,758,700	
機械損料	吸引装置含む	1	式		1,350,000	
同時吸引廃材・廃水分別費		1	式		900,000	
安全衛生設備機器	真空掃除機、フィルター	1	式		375,000	
消耗品等	保護マスク、フィルター、保護ゴーグル、手袋等	1	式		150,000	
石綿作業主任者		1	式		472,000	
諸経費		1	式		412,000	
(内部)						
1階 アスベスト成板撤去	撤去面積0.70m ² 整理清掃後片付け・養生 ボード撤去・保護具等共	1	式		15,900	代価表 0131
2階 アスベスト成板撤去	撤去面積4.20m ² 整理清掃後片付け・養生 ボード撤去・保護具等共	1	式		45,600	代価表 0132
3階 アスベスト成板撤去	撤去面積5.84m ² 整理清掃後片付け・養生 ボード撤去・保護具等共	1	式		81,400	別紙 00-0016
計					7,560,600	

特別教室棟		防水改修工事			直接仮設工事		備考
名称	摘要	数量	単位	単価	金額		
墨出し (屋上防水改修)		1	式		1,293		別紙 00-0001
墨出し (屋上防水改修)		16.8	m ²	77	1,293		
計					1,293		
養生 (屋上防水改修)		1	式		38,587		別紙 00-0002
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	821	m ²	47	38,587		
計					38,587		
整理清掃後片付け (屋上防水改修)		1	式		114,940		別紙 00-0003
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	821	m ²	140	114,940		
計					114,940		
仮防水	ポリマーセメント系塗膜防水	1	式		660,000		別紙 00-0004
水和凝固型塗膜防水 (エマルジョン型)	補強なし	176	m ²	3,750	660,000		
計					660,000		

建築工事 別紙明細

特別教室棟		外壁改修工事			直接仮設工事		備考
名称	摘要	数量	単位	単価	金額		
養生(外壁改修)		1	式		150,500		別紙 00-0005
養生(外壁改修)		430	m ²	350	150,500		
計					150,500		
整理清掃後片付け (外壁改修)		1	式		494,500		別紙 00-0006
整理清掃後片付け (外壁改修)		430	m ²	1,150	494,500		
計					494,500		
外部足場		1	式		10,859,930		別紙 00-0007
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 12m未満 7.5月	399	m ²	3,700	1,476,300		代備表 0001
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 12m以上22m未満 7.5月	2,387	m ²	3,820	9,118,340		代備表 0002
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 7.5月	239	m	1,110	265,290		代備表 0004
計					10,859,930		

特別教室棟		外壁改修工事			直接仮設工事	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
災害防止		1	式		2,312,618	別紙 00-0008
ネット状養生シート張り	防災Ⅱ級 7.5月	2,786	m ²	780	2,173,080	代価表 0003
養生防護柵 (直線部)	枠組本足場用 7.5月	12.7	m	7,940	100,838	代価表 0005
養生防護柵 (コーナー部)	枠組本足場用 7.5月	1	カ所	38,700	38,700	代価表 0006
計					2,312,618	
仮設材運搬		1	式		791,912	別紙 00-0009
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	2,786	m ²	270	752,220	
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	239	m	60	14,340	
仮設材運搬 (シート・ネット類)		2,786	m ²	6	16,716	
仮設材運搬 (養生防護柵)	枠組本足場用	12.7	m	680	8,636	
計					791,912	

建築工事 別紙明細

特別教室棟		外壁改修工事			直接仮設工事	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
墜落制止用器具費	フルハーネス型	1	式		43,200	別紙 00-0010
墜落制止用器具費	フルハーネス型 月額損料(差額分)	12	月	3,600	43,200	
計					43,200	

代価表

直接仮設								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 12m未満 7.5月	m ²	1			3,700	代価表 0001
01	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 掛払い手間 12m未満 -	m ²	1	1	1,364	1,364	
02	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 供用1日賃料 修理費含む 12m未満 -	m ²	1	225	8.71	1,959.75	
03	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 基本料 修理費含む 12m未満 -	m ²	1	1	385.85	385.85	
	計						3,709.6	
	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 12m以上22m未満 7.5月	m ²	1			3,820	代価表 0002
01	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 掛払い手間 22m未満 -	m ²	1	1	1,519	1,519	
02	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 供用1日賃料 修理費含む 22m未満 -	m ²	1	225	8.54	1,921.5	
03	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 基本料 修理費含む 22m未満 -	m ²	1	1	381.23	381.23	
	計						3,821.73	

代価表

直接仮設								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	ネット状養生シート張り	防炎Ⅱ級 7.5月	m ²	1			780	代価表 0003
01	ネット状養生シート張り	防炎Ⅱ類 掛払い手間 -	m ²	1	1	558	558	
02	ネット状養生シート張り	防炎Ⅱ類 供用1日賃料 修理費含む -	m ²	1	225	0.87	195.75	
03	ネット状養生シート張り	防炎Ⅱ類 基本料 修理費含む -	m ²	1	1	35.22	35.22	
	計						788.97	
	安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 7.5月	m	1			1,110	代価表 0004
01	安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間	m	1	1	248	248	
02	安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む -	m	1	225	3.34	751.5	
03	安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -	m	1	1	111.72	111.72	
	計						1,111.22	

直接仮設								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	養生防護柵 (直線部)	枠組本足場用 7.5月	m	1			7,940	代価表 0005
01	養生防護柵 (直線部)	枠組本足場用 掛払い手間	m	1	1	3,410	3,410	
02	養生防護柵 (直線部)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む	m	1	225	17.26	3,883.5	
03	養生防護柵 (直線部)	枠組本足場用 基本料 修理費含む	m	1	1	652.57	652.57	
	計						7,946.07	
	養生防護柵 (コーナー部)	枠組本足場用 7.5月	か所	1			38,700	代価表 0006
01	養生防護柵 (コーナー部)	枠組本足場用 掛払い手間	か所	1	1	6,200	6,200	
02	養生防護柵 (コーナー部)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む	か所	1	225	136.5	30,712.5	
03	養生防護柵 (コーナー部)	枠組本足場用 基本料 修理費含む	か所	1	1	1,879.5	1,879.5	
	計						38,792	

代価表

防水改修/改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	屋根床 下地処理(改質アス phalt防水)	高圧洗浄	m ²	1			260	代価表 0007
01	高圧洗浄 (150kg/ cm2)		m ²	1	1	260	260	
	計						260	
	パラペット天端 下地処理 (改質アスphalt防水)	高圧洗浄+ケン清掃	m ²	1			440	代価表 0008
01	高圧洗浄 (150kg/ cm2)		m ²	1	1	260	260	
02	ケン清掃		m ²	1	1	180	180	
	計						440	
	屋根排水溝 下地処理(改質アス phalt防水)	高圧洗浄	m ²	1			260	代価表 0009
01	高圧洗浄 (150kg/ cm2)		m ²	1	1	260	260	
	計						260	

防水改修/改修									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	※対象	備考
	屋根立上り 下地処理 (改質アスファルト防水)	高圧洗浄+ケレン清掃	m ²	1			440		代価表 0010
01	高圧洗浄 (150kg/cm ²)		m ²	1	1	260	260		
02	ケレン清掃		m ²	1	1	180	180		
	計						440		
	屋根床 下地処理 (改質アスファルト防水)	高圧洗浄+ケレン清掃	m ²	1			440		代価表 0011
01	高圧洗浄 (150kg/cm ²)		m ²	1	1	260	260		
02	ケレン清掃		m ²	1	1	180	180		
	計						440		
	屋根排水溝 下地処理 (改質アスファルト防水)	高圧洗浄+ケレン清掃	m ²	1			440		代価表 0012
01	高圧洗浄 (150kg/cm ²)		m ²	1	1	260	260		
02	ケレン清掃		m ²	1	1	180	180		
	計						440		

代価表

防水改修/改修									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	※対象	備考
	屋根立上り 下地処理 (改質アスファルト防水)	高圧洗浄+ケレン清掃	m ²	1			440		代価表 0013
01	高圧洗浄 (150kg/cm ²)		m ²	1	1	260	260		
02	ケレン清掃		m ²	1	1	180	180		
	計						440		
	高架水槽架台立上り 下地処理 (改質アスファルト防水)	高圧洗浄+ケレン清掃	m ²	1			440		代価表 0014
01	高圧洗浄 (150kg/cm ²)		m ²	1	1	260	260		
02	ケレン清掃		m ²	1	1	180	180		
	計						440		
	空調機基礎立上り 下地処理 (改質アスファルト防水)	高圧洗浄+ケレン清掃	m ²	1			440		代価表 0015
01	高圧洗浄 (150kg/cm ²)		m ²	1	1	260	260		
02	ケレン清掃		m ²	1	1	180	180		
	計						440		

防水改修/改修									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	※対象	備考
	屋根勾配調整部 下地処理 (改質アスファルト防水)	高圧洗浄+ケレン清掃	m ²	1			440		代価表 0016
01	高圧洗浄 (150kg/cm ²)		m ²	1	1	260	260		
02	ケレン清掃		m ²	1	1	180	180		
	計						440		
	屋根排水溝勾配調整部 下地処理 (改質アスファルト防水)	高圧洗浄+ケレン清掃	m ²	1			440		代価表 0017
01	高圧洗浄 (150kg/cm ²)		m ²	1	1	260	260		
02	ケレン清掃		m ²	1	1	180	180		
	計						440		
	屋根立上り 下地調整 (改質アスファルト防水)	セメント系下地調整塗材(C-2コテ塗り) がけん系	m ²	1			1,120		代価表 0018
01	樹脂セメントペースト2回塗り	厚2.0mm程度	m ²	1	1	1,120	1,120		
	計						1,120		

代価表

防水改修/改修									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	※対象	備考
	パラペット天端 下地調整 (改質アスファルト防水)	セメント系下地調整塗材(C-2コテ塗り) がけん系	m ²	1			1,120		代価表 0019
01	樹脂セメントペースト2回塗り	厚2.0mm程度	m ²	1	1	1,120	1,120		
	計						1,120		
	屋根床 下地調整 (改質アスファルト防水)	セメント系下地調整塗材(C-2コテ塗り) がけん系	m ²	1			1,120		代価表 0020
01	樹脂セメントペースト2回塗り	厚2.0mm程度	m ²	1	1	1,120	1,120		
	計						1,120		
	屋根排水溝 下地調整 (改質アスファルト防水)	セメント系下地調整塗材(C-2コテ塗り) がけん系	m ²	1			1,120		代価表 0021
01	樹脂セメントペースト2回塗り	厚2.0mm程度	m ²	1	1	1,120	1,120		
	計						1,120		
	屋根立上り 下地調整 (改質アスファルト防水)	セメント系下地調整塗材(C-2コテ塗り) がけん系	m ²	1			1,120		代価表 0022
01	樹脂セメントペースト2回塗り	厚2.0mm程度	m ²	1	1	1,120	1,120		
	計						1,120		

防水改修/改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	高架水槽架台立上り下地調整 (改質アスファルト防水)	セメント系下地調整塗材(C-207塗り) カチン系	m ²	1			1,120	代価表 0023
01	樹脂セメントペースト2回塗り	厚2.0mm程度	m ²	1	1	1,120	1,120	
	計						1,120	
	空調機基礎立上り下地調整 (改質アスファルト防水)	セメント系下地調整塗材(C-207塗り) カチン系	m ²	1			1,120	代価表 0024
01	樹脂セメントペースト2回塗り	厚2.0mm程度	m ²	1	1	1,120	1,120	
	計						1,120	
	屋根排水溝勾配調整部樹脂モルタル塗り	金ごて 防水下地 30mm程度	m ²	1			5,250	代価表 0025
01	樹脂モルタル	厚20mm	m ²	1	1	3,750	3,750	
02	樹脂モルタル	材料費のみ 10mm	m ²	1	1	1,500	1,500	代価表 0027
	計						5,250	

代価表

防水改修/改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	屋根勾配調整部樹脂モルタル塗り	金ごて 防水下地 30mm程度	m ²	1			5,250	代価表 0026
01	樹脂モルタル	厚20mm	m ²	1	1	3,750	3,750	
02	樹脂モルタル	材料費のみ 10mm	m ²	1	1	1,500	1,500	代価表 0027
	計						5,250	
	樹脂モルタル	材料費のみ 10mm	m ²	1			1,500	代価表 0027
01	樹脂モルタル	厚20mm	m ²	1	1	3,750	3,750	
02	樹脂モルタル	厚10mm	m ²	▲1	1	2,250	▲2,250	
	計						1,500	
	ハラベット天端ウレタン塗膜防水	(X-2)	m ²	1			4,960	代価表 0028
01	ウレタン塗膜防水	(X-2)	m ²	1	1	4,960	4,960	
	計						4,960	

代価表

防水改修/改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	バレット立上り ウレタン塗膜防水	(X-2)	m ²	1			4,960	代価表 0029
01	ウレタン塗膜防水	(X-2)	m ²	1	1	4,960	4,960	
	計						4,960	
	庇天端 ウレタン塗膜防水	(X-2)	m ²	1			4,960	代価表 0030
01	ウレタン塗膜防水	(X-2)	m ²	1	1	4,960	4,960	
	計						4,960	
	庇立上り ウレタン塗膜防水	(X-2)	m ²	1			4,960	代価表 0031
01	ウレタン塗膜防水	(X-2)	m ²	1	1	4,960	4,960	
	計						4,960	
	PS天端 ウレタン塗膜防水	(X-2)	m ²	1			4,960	代価表 0032
01	ウレタン塗膜防水	(X-2)	m ²	1	1	4,960	4,960	
	計						4,960	

代価表

防水改修/改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	PS立上り ウレタン塗膜防水	(X-2)	m ²	1			4,960	代価表 0033
01	ウレタン塗膜防水	(X-2)	m ²	1	1	4,960	4,960	
	計						4,960	
	高架水槽架台天端 ウレタン塗膜防水	(X-2)	m ²	1			4,960	代価表 0034
01	ウレタン塗膜防水	(X-2)	m ²	1	1	4,960	4,960	
	計						4,960	
	高架水槽置場立上り ウレタン塗膜防水	(X-2)	m ²	1			4,960	代価表 0035
01	ウレタン塗膜防水	(X-2)	m ²	1	1	4,960	4,960	
	計						4,960	
	空調機基礎天端 ウレタン塗膜防水	(X-2)	m ²	1			4,960	代価表 0036
01	ウレタン塗膜防水	(X-2)	m ²	1	1	4,960	4,960	
	計						4,960	

防水改修/改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	空調機基礎立上り ウレタン塗膜防水	(X-2)	m ²	1			4,960	代価表 0037
01	ウレタン塗膜防水	(X-2)	m ²	1	1	4,960	4,960	
	計						4,960	
	梁天端 ウレタン塗膜 防水	(X-2)	m ²	1			4,960	代価表 0038
01	ウレタン塗膜防水	(X-2)	m ²	1	1	4,960	4,960	
	計						4,960	
	屋外階段 床 ウレタン塗膜防水	(X-2) (ノスリupp 仕上げ)	m ²	1			7,800	代価表 0039
01	ウレタン塗膜防水	(X-2) (ノスリupp 仕上げ)	m ²	1	1	7,800	7,800	
	計						7,800	
	階段・踊場 ウレタン 塗膜防水	(X-2) (ノスリupp 仕上げ)	m ²	1			7,800	代価表 0040
01	ウレタン塗膜防水	(X-2) (ノスリupp 仕上げ)	m ²	1	1	7,800	7,800	
	計						7,800	

代価表

防水改修/改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	屋外階段 排水溝 ウレタン塗膜防水	(X-2) (ノスリupp 仕上げ)	m ²	1			7,800	代価表 0041
01	ウレタン塗膜防水	(X-2) (ノスリupp 仕上げ)	m ²	1	1	7,800	7,800	
	計						7,800	
	屋外階段 踏面・蹴 上ウレタン塗膜防水	(X-2) (ノスリupp 仕上げ)	m ²	1			7,800	代価表 0042
01	ウレタン塗膜防水	(X-2) (ノスリupp 仕上げ)	m ²	1	1	7,800	7,800	
	計						7,800	
	屋外階段 巾木 ウレタン塗膜防水	(X-2) (ノスリupp 仕上げ)	m ²	1			7,800	代価表 0043
01	ウレタン塗膜防水	(X-2) (ノスリupp 仕上げ)	m ²	1	1	7,800	7,800	
	計						7,800	
	屋上踊場天端 ウレタン塗膜防水	(X-2) (ノスリupp 仕上げ)	m ²	1			7,800	代価表 0044
01	ウレタン塗膜防水	(X-2) (ノスリupp 仕上げ)	m ²	1	1	7,800	7,800	
	計						7,800	

防水改修/改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	屋上踊り場立上り ケレン塗膜防水	(X-2) (ノスリアップ仕上げ)	m ²	1			7,800	代価表 0045
01	ケレン塗膜防水	(X-2) (ノスリアップ仕上げ)	m ²	1	1	7,800	7,800	
	計						7,800	
	下地処理(塗膜防水)	高圧洗浄	m ²	1			260	代価表 0046
01	高圧洗浄 (150kg/cm ²)		m ²	1	1	260	260	
	計						260	
	下地処理(塗膜防水)	高圧洗浄+ケレン清掃	m ²	1			440	代価表 0047
01	高圧洗浄 (150kg/cm ²)		m ²	1	1	260	260	
02	ケレン清掃		m ²	1	1	180	180	
	計						440	

代価表

防水改修/改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	下地調整(塗膜防水)	セメント系下地調整材(C-2コア塗り)	m ²	1			1,120	代価表 0048
01	樹脂セメントペースト2回塗り	厚2.0mm程度	m ²	1	1	1,120	1,120	
	計						1,120	
	横引排水管周囲シーリング	一般部 変性シリコン系(MS-2) 10×10	m	1			450	代価表 0049
01	シーリング	一般部 変性シリコン系(MS-2) 10×10	m	1	1	452	452	
	計						452	
	バラベット水切金物取合いシーリング	一般部 変性シリコン系(MS-2) 10×10	m	1			450	代価表 0050
01	シーリング	一般部 変性シリコン系(MS-2) 10×10	m	1	1	452	452	
	計						452	
	C.PL廻りシーリング	一般部 変性シリコン系(MS-2) 10×10	m	1			450	代価表 0051
01	シーリング	一般部 変性シリコン系(MS-2) 10×10	m	1	1	452	452	
	計						452	

代価表

防水改修/改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	屋外階段 ノスリアップ 新設	SUS/ノスリアップ	m	1			2,710	代価表 0052
01	階段滑り止め	ステンレス製 エンド無し 幅35	m	1	1	2,712.4	2,712.4	
	計						2,712.4	
	屋外階段 段鼻モルタル補修		m	1			1,690	代価表 0053
01	くつずりモルタル塗り	金ごて 幅100 戸当り無	m	1	1	1,697.69	1,697.69	
	計						1,697.69	
	設備配管架台 ゴムシート敷	200×200×t=3.0	か所	1			780	代価表 0054
01	ゴムシート(材料のみ)	ゴムシート(6L)	m ²	0.04	1	7,720	308.8	
02	普通作業員		人	0.02083	1	19,000	395.77	○
	その他		式	1	0.2	395.77	79.15	
	計						783.72	

代価表

防水改修/改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	高圧洗浄機	高圧洗浄 10~15Mpa	m ²	1			260	代価表 0055
01	高圧洗浄 (150kg/cm ²)		m ²	1	1	260	260	
	計						260	
	ルーフトレイ清掃	高圧洗浄 10~15Mpa	か所	1			260	代価表 0056
01	高圧洗浄 (150kg/cm ²)		m ²	1	1	260	260	
	計						260	
	水抜パイプ 配管洗浄	高圧洗浄 10~15Mpa	m	1			100	代価表 0057
01	高圧洗浄 (150kg/cm ²)		m ²	1	0.4	260	104	
	計						104	
	配管貫通孔穴明け	450mm程度 150mm A-26(D-02)図	か所	1			43,700	代価表 0058
01	機械はつり(ダイナミックカッター)による配管用貫通孔	450mm程度 150mm	か所	1	1	43,740	43,740	
	計						43,740	

○は「その他」の率対象、☆は数量に補正率を掛ける、★は単価に補正率を掛ける

代価表

防水改修/改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	横引排水管	HIVP φ125 A-26 (D-02) 図	m	1			6,210	代価表 0059
01	硬質ポリ塩化ビニル管とい(カテ)	径125	m	1	1	6,214.08	6,214.08	
	計						6,214.08	
	排水孔閉鎖	樹脂モルタル φ100 L=250	か所	1			230	代価表 0060
01	建具周囲防水モルタル充填	外部建具	m	0.25	1	957.6	239.4	
	計						239.4	
	鋼製階段仮撤去・再設置	2000×1700 踊場+階段2段	か所	1			10,800	代価表 0061
01	特殊作業員		人	0.3	0.4	21,600	2,592	○
02	特殊作業員		人	0.3	1	21,600	6,480	○
	その他		式	1	0.2	9,072	1,814.4	
	計						10,886.4	

代価表

防水改修/改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	R階補延長	カテ-VP100 L=600 300角磁器タイル敷共	か所	1			3,990	代価表 0062
01	硬質ポリ塩化ビニル管とい(カテ)	径100	m	0.6	1	5,097.46	3,058.47	
02	床タイル張り	大型床タイル張 施工手間 - 300mm角 敷きモルタル共	m ²	0.09	1	10,375.48	933.79	
	計						3,992.26	

防水改修/撤去									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	※対象	備考
	屋根平場 既存防水層撤去	屋上防水層 コート防水層 集積共	m ²	1			770		代価表 0063
01	既設防水層撤去	シート防水層 (処分別)	m ²	1	1	770	770		
	計						770		
	屋根勾配調整部 既存防水層撤去	屋上防水層 コート防水層 集積共	m ²	1			770		代価表 0064
01	既設防水層撤去	シート防水層 (処分別)	m ²	1	1	770	770		
	計						770		
	屋根立上り 既存防水層撤去	屋上防水層 コート防水層 集積共	m ²	1			770		代価表 0065
01	既設防水層撤去	シート防水層 (処分別)	m ²	1	1	770	770		
	計						770		
	屋根排水溝 既存防水層撤去	屋上防水層 コート防水層 集積共	m ²	1			770		代価表 0066
01	既設防水層撤去	シート防水層 (処分別)	m ²	1	1	770	770		
	計						770		

代価表

防水改修/撤去									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	※対象	備考
	屋根排水溝勾配調整部 既存防水層撤去	屋上防水層 コート防水層 集積共	m ²	1			770		代価表 0067
01	既設防水層撤去	シート防水層 (処分別)	m ²	1	1	770	770		
	計						770		
	ハレット天端 既存防水層撤去	屋上防水層 コート防水層 集積共	m ²	1			770		代価表 0068
01	既設防水層撤去	シート防水層 (処分別)	m ²	1	1	770	770		
	計						770		
	高架水槽架台天端 既存防水層撤去	屋上防水層 コート防水層 集積共	m ²	1			770		代価表 0069
01	既設防水層撤去	シート防水層 (処分別)	m ²	1	1	770	770		
	計						770		
	高架水槽架台立上り 既存防水層撤去	屋上防水層 コート防水層 集積共	m ²	1			770		代価表 0070
01	既設防水層撤去	シート防水層 (処分別)	m ²	1	1	770	770		
	計						770		

代価表

防水改修/撤去								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	空調機基礎天端 既存防水層撤去	屋上防水層 コムシート防水層 集積共	m ²	1			770	代価表 0071
01	既設防水層撤去	シート防水層 (処分別)	m ²	1	1	770	770	
	計						770	
	空調機基礎立上り 既存防水層撤去	屋上防水層 コムシート防水層 集積共	m ²	1			770	代価表 0072
01	既設防水層撤去	シート防水層 (処分別)	m ²	1	1	770	770	
	計						770	
	7φ押え金物撤去		m	1			260	代価表 0073
01	防水工		人	0.017	0.3	24,400	124.44	○
02	普通作業員		人	0.017	0.3	19,000	96.9	○
	その他		式	1	0.19	221.34	42.05	
	計						263.39	

代価表

防水改修/撤去								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	設備配管架台 コムシート敷撤去	200×200×t=3.0	か所	1			57	代価表 0074
01	ビニル床タイ撤去	一般 集積共	m ²	0.04	1	1,425	57	
	計						57	
	既存ハレット 水切金物撤去	カ-鋼板	m	1			1,260	代価表 0075
01	板金工		人	0.15	0.3	23,400	1,053	○
	その他		式	1	0.2	1,053	210.6	
	計						1,263.6	
	屋外階段 ノスアップ 撤去		m	1			410	代価表 0076
01	左官		人	0.05	0.3	23,000	345	○
	その他		式	1	0.2	345	69	
	計						414	

代価表

発生材処理								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	発生材積込	その他廃棄物 人力	m ³	1			4,750	代価表 0077
01	発生材積込み	ボード・木材類 人力	m ³	1	1	4,750	4,750	
	計						4,750	
	撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 廃ガラス類 D1D区間有り 23.0km以下	m ³	1			4,260	代価表 0078
01	撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 石こうボード類 D1D区間有り 23.0km以下	m ³	1	1	4,269.26	4,269.26	
	計						4,269.26	
	撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 ガラス陶器質類 D1D区間有り 23.0km	m ³	1			4,260	代価表 0079
01	撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 石こうボード類 D1D区間有り 23.0km以下	m ³	1	1	4,269.26	4,269.26	
	計						4,269.26	
	発生材処分 (スクラップ 控除)	鉄くず類	kg	1			▲41	代価表 0080
01	スクラップ 控除	鉄屑 ヘビーH3	t	1	0.001	▲41,000	▲41	
	計						▲41	

代価表

発生材処理								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	発生材処分 (スクラップ 控除)	アルミ類	kg	1			▲190	代価表 0081
01	スクラップ 控除	アルミ 延べガラ	t	1	0.001	▲195,000	▲195	
	計						▲195	
	廃棄物袋詰め	飛散防止幕等 0.15mm 2重梱包	m ³	1			2,510	代価表 0082
01	ビニールフィルム	二重張り	m ²	2	6	147	1,764	
02	除去石綿処理	密封処理(二重梱包) 作業レベル3、手作業 手間のみ	m ³	1	1	750	750	
	計						2,514	
	廃棄物袋詰め	アスベスト成形板等 0.15mm 2重梱包	m ³	1			2,510	代価表 0083
01	ビニールフィルム	二重張り	m ²	2	6	147	1,764	
02	除去石綿処理	密封処理(二重梱包) 作業レベル3、手作業 手間のみ	m ³	1	1	750	750	
	計						2,514	

代価表

発生材処理									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	※対象	備考
	石綿含有産業廃棄物収集運搬費	ダンプトラック 2t積級 人力積込 飛散防止幕等 D1D区間有り 83.0km以下	m3	1			15,400		代価表 0084
01	発生材積込み	ボード・木材類 人力	m3	1	1	4,750	4,750		
02	とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 石こうボード類 D1D区間有り 60.0km以下	m3	1	1	6,403.89	6,403.89		
03	とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 石こうボード類 D1D区間有り 23.0km以下	m3	1	1	4,269.26	4,269.26		
	計						15,423.15		
	石綿含有産業廃棄物収集運搬費	ダンプトラック 2t積級 人力積込 アスベスト成形板等 D1D区間有り 83.0km以下	m3	1			15,400		代価表 0085
01	発生材積込み	ボード・木材類 人力	m3	1	1	4,750	4,750		
02	とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 石こうボード類 D1D区間有り 60.0km以下	m3	1	1	6,403.89	6,403.89		
03	とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 石こうボード類 D1D区間有り 23.0km以下	m3	1	1	4,269.26	4,269.26		
	計						15,423.15		

代価表

外壁改修/改修									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	※対象	備考
	巾木 複層塗材 E	コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	m ²	1			1,140		代価表 0086
01	複層塗材 E	コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	m ²	1	1	1,140	1,140		
	計						1,140		
	外壁 複層塗材 E	コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	m ²	1			1,140		代価表 0087
01	複層塗材 E	コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	m ²	1	1	1,140	1,140		
	計						1,140		
	バラベツ幕板 複層塗材 E	コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	m ²	1			1,140		代価表 0088
01	複層塗材 E	コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	m ²	1	1	1,140	1,140		
	計						1,140		
	スラブ 複層塗材 E	コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	m ²	1			1,140		代価表 0089
01	複層塗材 E	コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	m ²	1	1	1,140	1,140		
	計						1,140		

○は「その他」の率対象、☆は数量に補正率を掛ける、★は単価に補正率を掛ける

外壁改修/改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	外壁 複層塗材 E	ALC面 凹凸状 吹付け 77系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	m ²	1			1,140	代価表 0090
01	複層塗材 E	ALC内 凹状 吹付け 77系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	m ²	1	1	1,140	1,140	
	計						1,140	
	上裏 外装薄塗材 E	コンクリート面 砂壁状 吹付け 下地調整費別途	m ²	1			680	代価表 0091
01	外装薄塗材 E	コンクリート面 砂壁状 吹付け 下地調整費別途	m ²	1	1	680	680	
	計						680	
	中木 下地処理	高圧洗浄	m ²	1			260	代価表 0092
01	高圧洗浄 (150kg/cm ²)		m ²	1	1	260	260	
	計						260	
	外壁 下地処理	高圧洗浄	m ²	1			260	代価表 0093
01	高圧洗浄 (150kg/cm ²)		m ²	1	1	260	260	
	計						260	

代価表

外壁改修/改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	バレット幕板 下地処理	高圧洗浄	m ²	1			260	代価表 0094
01	高圧洗浄 (150kg/cm ²)		m ²	1	1	260	260	
	計						260	
	スロープ 下地処理	高圧洗浄	m ²	1			260	代価表 0095
01	高圧洗浄 (150kg/cm ²)		m ²	1	1	260	260	
	計						260	
	上裏 下地処理	高圧洗浄	m ²	1			260	代価表 0096
01	高圧洗浄 (150kg/cm ²)		m ²	1	1	260	260	
	計						260	
	外壁 (ALC板) 下地処理	高圧洗浄	m ²	1			260	代価表 0097
01	高圧洗浄 (150kg/cm ²)		m ²	1	1	260	260	
	計						260	

外壁改修/改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	巾木 下地調整	セメント系下地調整塗材(C-2ｺｰﾀ塗) ｶﾞﾝｼﾞ系	m ²	1			1,350	代価表 0098
01	ｶﾞﾝｼﾞ系セメントﾌﾗｲｰ 全面ｺｰﾀ2回塗り	厚2.0mm	m ²	1	1	1,350	1,350	
	計						1,350	
	外壁 下地調整	セメント系下地調整塗材(C-2ｺｰﾀ塗) ｶﾞﾝｼﾞ系	m ²	1			1,350	代価表 0099
01	ｶﾞﾝｼﾞ系セメントﾌﾗｲｰ 全面ｺｰﾀ2回塗り	厚2.0mm	m ²	1	1	1,350	1,350	
	計						1,350	
	ﾊﾞﾚｯﾄ幕板 下地調整	セメント系下地調整塗材(C-2ｺｰﾀ塗) ｶﾞﾝｼﾞ系	m ²	1			1,350	代価表 0100
01	ｶﾞﾝｼﾞ系セメントﾌﾗｲｰ 全面ｺｰﾀ2回塗り	厚2.0mm	m ²	1	1	1,350	1,350	
	計						1,350	
	ｽﾛｰﾌﾞ 下地調整	セメント系下地調整塗材(C-2ｺｰﾀ塗) ｶﾞﾝｼﾞ系	m ²	1			1,350	代価表 0101
01	ｶﾞﾝｼﾞ系セメントﾌﾗｲｰ 全面ｺｰﾀ2回塗り	厚2.0mm	m ²	1	1	1,350	1,350	
	計						1,350	

代価表

外壁改修/改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	上裏 下地調整	セメント系下地調整塗材(C-2ｺｰﾀ塗) ｶﾞﾝｼﾞ系	m ²	1			1,350	代価表 0102
01	ｶﾞﾝｼﾞ系セメントﾌﾗｲｰ 全面ｺｰﾀ2回塗り	厚2.0mm	m ²	1	1	1,350	1,350	
	計						1,350	
	面台人造石ｸﾞﾗｰﾝｸﾞ	高圧洗浄 10～15Mpa	m	1			260	代価表 0103
01	高圧洗浄 (150kg/ cm2)		m ²	1	1	260	260	
	計						260	
	ｽﾃｰﾙ面格子 一時撤去・復旧		m ²	1			7,250	代価表 0104
01	特殊作業員		人	0.2	1.4	21,600	6,048	○
	その他		式	1	0.2	6,048	1,209.6	
	計						7,257.6	

代価表

外壁改修/撤去								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	側面開口部 既存金網撤去		㎡	1			220	代価表 0105
01	金網張り	掛払い手間 -	㎡	1	0.35	648.4	226.94	
	計						226.94	

代価表

建具改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	型板ガラス	厚さ3 特寸2.18㎡以下 シーリング、清掃共	㎡	1			3,470	代価表 0106
01	型板ガラス	厚さ4 特寸 2.18㎡以下 シーリング 清掃共	㎡	1	1	3,712.7	3,712.7	
02	型板ガラス 厚さ2 加算額	特寸 2.18㎡以下 シーリング 清掃共	㎡	▲1	0.5	478.07	▲239.03	代価表 0107
	計						3,473.67	
	型板ガラス 厚さ2 加算額	特寸 2.18㎡以下 シーリング 清掃共	㎡	1			470	代価表 0107
01	型板ガラス	厚さ6 特寸 2.18㎡以下 シーリング 清掃共	㎡	1	1	4,190.77	4,190.77	
02	型板ガラス	厚さ4 特寸 2.18㎡以下 シーリング 清掃共	㎡	▲1	1	3,712.7	▲3,712.7	
	計						478.07	
	アミメネとめ(シーリ グ)(両面)	シコン 1成分形 SR-1	㎡	1			1,920	代価表 0108
01	ガラスとめ(シーリ グ)(両面)	シコン 1成分形 SR-1 ガラス規格2.18㎡以下	㎡	1	1	1,926.6	1,926.6	
	計						1,926.6	

○は「その他」の率対象、☆は数量に補正率を掛ける、★は単価に補正率を掛ける

代価表

建具改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	建具周囲シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 15×10	m	1			540	代価表 0109
01	シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 15×10	m	1	1	542.4	542.4	
	計						542.4	
	アルミ水切り下端 シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 15×10	m	1			540	代価表 0110
01	シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 15×10	m	1	1	542.4	542.4	
	計						542.4	
	ガラス清掃	片面	m ²	1			290	代価表 0111
01	壁清掃		m ²	1	1	297	297	
	計						297	
	アルミパネル撤去	集積共	m ²	1			5,720	代価表 0112
01	ガラス撤去	集積共	m ²	1	1	5,725	5,725	
	計						5,725	

代価表

内装改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	堅種切断部キャップ 止め	φ100 切断共	か所	1			12,200	代価表 0113
01	配管切断 (樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 100A 保温無	か所	1	1	5,886	5,886	
02	アラガ・キャップ止め	屋内一般 III用キャップ 100A	か所	1	1	6,327.05	6,327.05	
	計						12,213.05	

○は「その他」の率対象、☆は数量に補正率を掛ける、★は単価に補正率を掛ける

塗装改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	ベンチレーター基礎天端 SOP塗り	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	m ²	1			1,520	代価表 0114
01	SOP塗り改修仕様	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	m ²	1	1	1,522.12	1,522.12	
	計						1,522.12	
	ベンチレーター基礎立上り SOP塗り	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	m ²	1			1,520	代価表 0115
01	SOP塗り改修仕様	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	m ²	1	1	1,522.12	1,522.12	
	計						1,522.12	
	D/P塗り改修仕様 耐震鉄骨ブレース	亜鉛めっき鋼面 3級 B種 下地RB種(塗替え面)	m ²	1			1,860	代価表 0116
01	下地調整改修仕様	亜鉛めっき鋼面 RB種(塗替え面)	m ²	1	1	95.87	95.87	
02	D/P塗り改修仕様	亜鉛めっき鋼面 3級 B種	m ²	1	1	1,770	1,770	
	計						1,865.87	

代価表

塗装改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	SOP塗り改修仕様 面格子	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	m ²	1			1,520	代価表 0117
01	SOP塗り改修仕様	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	m ²	1	1	1,522.12	1,522.12	
	計						1,522.12	
	SOP塗り改修仕様 クラップ	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	m ²	1			1,520	代価表 0118
01	SOP塗り改修仕様	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	m ²	1	1	1,522.12	1,522.12	
	計						1,522.12	
	SOP塗り改修仕様 飾り機	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	m ²	1			1,520	代価表 0119
01	SOP塗り改修仕様	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	m ²	1	1	1,522.12	1,522.12	
	計						1,522.12	
	SOP塗り改修仕様 壁種	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	m ²	1			1,520	代価表 0120
01	SOP塗り改修仕様	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	m ²	1	1	1,522.12	1,522.12	
	計						1,522.12	

○は「その他」の率対象、☆は数量に補正率を掛ける、★は単価に補正率を掛ける

塗装改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	SOP塗り改修仕様 鋼製丸環	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	か所	1			1,520	代価表 0121
01	SOP塗り改修仕様	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	m ²	1	1	1,522.12	1,522.12	
	計						1,522.12	
	SOP塗り改修仕様 鋼製階段	亜鉛めっき鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C 下地RB種(塗替え面)	m ²	1			1,060	代価表 0122
01	SOP塗り改修仕様	亜鉛めっき鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C 下地RB種(塗替え面)	m ²	1	1	1,068.75	1,068.75	
	計						1,068.75	
	SOP塗り改修仕様 鋼製手摺	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	m ²	1			1,520	代価表 0123
01	SOP塗り改修仕様	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	m ²	1	1	1,522.12	1,522.12	
	計						1,522.12	
	SOP塗り改修仕様 階段笠木	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	m ²	1			1,520	代価表 0124
01	SOP塗り改修仕様	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	m ²	1	1	1,522.12	1,522.12	
	計						1,522.12	

代価表

塗装改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	SOP塗り改修仕様 階段手摺	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	m	1			600	代価表 0125
01	SOP塗り改修仕様	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	m ²	1	0.4	1,522.12	608.84	
	計						608.84	
	SOP塗り改修仕様 手摺壁下部金物	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	m ²	1			1,520	代価表 0126
01	SOP塗り改修仕様	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	m ²	1	1	1,522.12	1,522.12	
	計						1,522.12	
	SOP塗り改修仕様 水抜パイプ	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	か所	1			1,520	代価表 0127
01	SOP塗り改修仕様	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	m ²	1	1	1,522.12	1,522.12	
	計						1,522.12	
	SOP塗り改修仕様 設備配管類	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	m ²	1			1,520	代価表 0128
01	SOP塗り改修仕様	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	m ²	1	1	1,522.12	1,522.12	
	計						1,522.12	

塗装改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	錆止め塗料塗り 改修仕様 (糸幅300mm以下)	鉄鋼面(屋内外) 工程B種 塗料A種 現場1回塗り 下地RA種(新規面)	m	1			120	代価表 0129
01	錆止め塗料塗り 改修仕様	鉄鋼面(屋内外) 工程B種 塗料A種 現場1回塗り 下地RA種(新規面)	㎡	0.3	1	328.32	98.49	
02	下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RA種(新規面)	㎡	0.3	1	79.34	23.8	
	計						122.29	

代価表

環境配慮改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	壁つなぎ事前処理 (外壁アスベスト含有部)	集塵装置付ドリル 化学防護服、保護マスク、保護ゴーグル	式	1			109,500	代価表 0130
01	集塵装置付きドリル		日	15	1	2,000	30,000	
02	呼吸用保護具等	化学防護服、保護マスク、保護ゴーグル	人	15	1	5,302	79,530	代価表 0136
	計						109,530	
	1階 アスベスト成形板撤去	撤去面積0.70㎡ 整理清掃後片付け・養生 ボード撤去・保護具等共	式	1			15,900	代価表 0131
01	整理清掃後片付け		㎡	0.7	1	400	280	
02	床養生	二重張り 隔離シート厚0.15mm	㎡	0.7	1	1,100	770	
03	壁養生	一重張り 隔離シート厚0.08mm	㎡	9.52	1	900	8,568	
04	アスベスト成形板 撤去	屋内天井	㎡	0.7	1	1,500	1,050	
05	呼吸用保護具等	化学防護服、保護マスク、保護ゴーグル	人	1	1	5,302	5,302	代価表 0136
	計						15,970	

○は「その他」の率対象、☆は数量に補正率を掛ける、★は単価に補正率を掛ける

環境配慮改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	2階 アスベスト成形板撤去	撤去面積4.20㎡ 整理清掃後片付け・養生 ボード撤去・保護具等共	式	1			45,600	代価表 0132
01	整理清掃後片付け		㎡	4.2	1	400	1,680	
02	床養生	二重張り 隔離シート厚0.15mm	㎡	4.2	1	1,100	4,620	
03	壁養生	一重張り 隔離シート厚0.08mm	㎡	30.8	1	900	27,720	
04	アスベスト成形板撤去	屋内天井	㎡	4.2	1	1,500	6,300	
05	呼吸用保護具等	化学防護服、保護マスク、保護ゴーレ	人	1	1	5,302	5,302	代価表 0136
	計						45,622	
	3階_第1LAN教室 アスベスト成形板撤去	撤去面積2.50㎡ 整理清掃後片付け・養生 ボード撤去・保護具等共	式	1			31,700	代価表 0133
01	整理清掃後片付け		㎡	2.5	1	400	1,000	
02	床養生	二重張り 隔離シート厚0.15mm	㎡	2.5	1	1,100	2,750	
03	壁養生	一重張り 隔離シート厚0.08mm	㎡	21	1	900	18,900	
04	アスベスト成形板撤去	屋内天井	㎡	2.5	1	1,500	3,750	
05	呼吸用保護具等	化学防護服、保護マスク、保護ゴーレ	人	1	1	5,302	5,302	代価表 0136
	計						31,702	

代価表

環境配慮改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	3階_13棟_廊下 アスベスト成形板撤去	撤去面積0.70㎡ 整理清掃後片付け・養生 ボード撤去・保護具等共	式	1			15,900	代価表 0134
01	整理清掃後片付け		㎡	0.7	1	400	280	
02	床養生	二重張り 隔離シート厚0.15mm	㎡	0.7	1	1,100	770	
03	壁養生	一重張り 隔離シート厚0.08mm	㎡	9.52	1	900	8,568	
04	アスベスト成形板撤去	屋内天井	㎡	0.7	1	1,500	1,050	
05	呼吸用保護具等	化学防護服、保護マスク、保護ゴーレ	人	1	1	5,302	5,302	代価表 0136
	計						15,970	
	3階_11棟_廊下 アスベスト成形板撤去	撤去面積2.64㎡ 整理清掃後片付け・養生 ボード撤去・保護具等共	式	1			33,800	代価表 0135
01	整理清掃後片付け		㎡	2.64	1	400	1,056	
02	床養生	二重張り 隔離シート厚0.15mm	㎡	2.64	1	1,100	2,904	
03	壁養生	一重張り 隔離シート厚0.08mm	㎡	22.96	1	900	20,664	
04	アスベスト成形板撤去	屋内天井	㎡	2.64	1	1,500	3,960	
05	呼吸用保護具等	化学防護服、保護マスク、保護ゴーレ	人	1	1	5,302	5,302	代価表 0136
	計						33,886	

代価表

環境配慮改修								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備考
	呼吸用保護具等	化学防護服、保護マスク、保護ゴーグル	人	1			5,300	代価表 0136
01	化学防護服		着	1	1	1,072	1,072	
02	半面型防護マスク		個	1	1	2,505	2,505	
03	防護ゴーグル		個	1	1	1,725	1,725	
	計						5,302	

代価表

外構								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備考
	既設会所接続費	コンクリート会所	か所	1			7,530	代価表 0137
01	手はつり (配管貫通口)	鉄筋コンクリート 120～150mm 100mm	か所	1	1	7,260	7,260	
02	建具周囲モルタル充填	内部建具	m	0.3	1	900.6	270.18	
	計						7,530.18	

○は「その他」の率対象、☆は数量に補正率を掛ける、★は単価に補正率を掛ける

代価表

共通仮設								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	仮囲い	フェンスバリアード* H1.8 上部養生シート張り 8.5ヵ月	m	1			4,820	代価表 0138
01	仮囲(7) フェンスバリアード*標準 図参-6	(B) 月額損料	か所	0.55555	8.5	647.89	3,059.44	
02	仮囲(7) フェンスバリアード*標準 図参-6	(B) 撤去手間	か所	0.55555	1	1,662.5	923.6	
03	養生シート張り	防炎II類 掛払い手間	m ²	0.9	1	682	613.8	
04	養生シート張り	防炎II類 供用1日賃料 修理費含む	m ²	0.9	255	0.87	199.66	
05	養生シート張り	防炎II類 基本料 修理費含む	m ²	0.9	1	36.38	32.74	
	計						4,829.24	
	カーコン養生		m	1			1,810	代価表 0139
01	カーコン	基本料	個	0.54	1	60	32.4	
02	カーコン	1日賃料	個	0.54	255	4	550.8	
03	コンバ- (2m)	基本料	本	0.5	1	160	80	
04	コンバ- (2m)	1日賃料	本	0.5	255	9	1,147.5	
	計						1,810.7	

代価表

共通仮設								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	キャスターゲート	W3.0×H1.8 8.5ヵ月	か所	1			47,800	代価表 0140
01	キャスターゲート	W3.0×H1.8 9ヵ月	か所	1	1	49,200	49,200	
02	キャスターゲート (差額)	W3.0×H1.8 3ヵ月	か所	▲1	0.16666	8,100	▲1,349.94	代価表 0141
	計						47,850.06	
	キャスターゲート (差額)	W3.0×H1.8 3ヵ月	か所	1			8,100	代価表 0141
01	キャスターゲート	W3.0×H1.8 6ヵ月	か所	1	1	41,100	41,100	
02	キャスターゲート	W3.0×H1.8 3ヵ月	か所	▲1	1	33,000	▲33,000	
	計						8,100	
	伐採	機械併用	本	1			5,000	代価表 0142
01	伐採	幹周40~60cm未満 機械併用	本	1	1	5,007.88	5,007.88	
	計						5,007.88	

○は「その他」の率対象、☆は数量に補正率を掛ける、★は単価に補正率を掛ける

電気設備工事 細目別内訳

電気設備工事(住吉高校特別教室棟大規模改修工事)		1棟	電灯分岐			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
LED照明器具	LBF3MP/RP -2 -13 LN	3	個	22,600	67,800	
自動点滅器	光電式 100V 3A	1	個	9,600	9,600	
換気扇	格子付 樹脂製(300φ)	9	台	30,000	270,000	
換気扇カバー	ステンレス製 30 cm (防虫網付)	6	個	12,700	76,200	
撤去工事		1	式		43,100	別紙 00-0001
蛍光管処分費		1	式		180	別紙 00-0002
蛍光管運搬費	350kg以下	1	式		16,000	
計					482,880	

電気設備工事 細目別内訳

電気設備工事(住吉高校特別教室棟大規模改修工事)		11棟	電灯分岐			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線(EM-IE)	2.0mm	18	m	330	5,940	
600Vポリエチレン絶縁耐燃性ポリエチレンシースケーブル扁平形 EM-EFF	2.0mm- 2C 管内	41	m	500	20,500	
薄鋼電線管(C)	露出配管(塗装有) 19mm	6	m	1,570	9,420	
金属製可とう電線管(F)(ヒート被覆有)	(17) エキスパンション用等	1	m	1,530	1,530	
1種金属線ひ(MM1)	A型(25.4mm)	41	m	2,670	109,470	
1種金属線ひ(MM1)付属品	A型(25.4mm) 1個用スイッチボックス	17	個	3,680	62,560	
1種金属線ひ(MM1)付属品	A型(25.4mm) シェンクシオンボックス	1	個	3,570	3,570	
フラッシュプレート(金属製)	角型 プラント	3	個	800	2,400	
フラッシュプレート(金属製)	丸型 プラント	1	個	980	980	
コンセント(金属プレート付)	連用形2P15A×2 (一体形) 125V	3	個	2,060	6,180	
コンセント(金属プレート付)	連用形2P15A×1 (抜止め) 125V	7	個	2,130	14,910	
スイッチ(金属プレート付)	1P L 15A ×1 ネム付	4	個	2,850	11,400	
LED照明器具	LBF3MP/RP -2 -13 LN	2	個	22,600	45,200	
LED照明器具	LSS9MP/RP -4 -46 LN	1	個	38,000	38,000	
換気扇	格子付 樹脂製(300φ)	16	台	30,000	480,000	

電気設備工事 別紙明細

電気設備工事(住吉高校特別教室棟大規模改修工事) 1棟			電灯分岐			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去工事		1	式		43,100	別紙 00-0001
蛍光灯器具撤去	露出形 FL 20W ×1 再利用しない	3	個	1,240	3,720	
自動点滅器撤去	(再使用無し)	1	個	1,560	1,560	
換気扇撤去	300 φ 取付枠別 (再使用無し)	9	台	4,210	37,890	
計					43,170	
蛍光管処分費		1	式		180	別紙 00-0002
蛍光管処分費		0.67	kg	280	187	
計					187	

電気設備工事 別紙明細

電気設備工事(住吉高校特別教室棟大規模改修工事) 11棟			電灯分岐			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去工事		1	式		47,000	別紙 00-0003
600V絶縁電線撤去	2.0mm × 1本 再利用しない	19	m	70	1,330	
薄鋼電線管撤去	(C19) 再利用しない	6	m	310	1,860	
金属製可とう電線管(ホスピタリオン用等)撤去	F17 再利用なし	1	m	160	160	
コンセント撤去	2P15A×2 (再使用無し)	2	個	510	1,020	
蛍光灯器具撤去	露出形 FL 10W ×1 再利用しない	1	個	1,080	1,080	
蛍光灯器具撤去	露出形 FL 40W ×2 再利用しない	1	個	2,500	2,500	
白熱灯器具撤去	ダクトライト 再利用しない	1	個	1,240	1,240	
換気扇撤去	300 φ 取付枠別 (再使用無し)	9	台	4,210	37,890	
計					47,080	
蛍光管処分費		1	式		150	別紙 00-0004
蛍光管処分費		0.56	kg	280	156	
計					156	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	防水埋込スイッチ	3W15A×1	個	1			2,670	代価表 0001
01	防水埋込スイッチ	300V15A片切	個	1	1	2,671.86	2,671.86	
	計						2,671.86	
	防水埋込スイッチ	4W15A×1	個	1			2,670	代価表 0002
01	防水埋込スイッチ	300V15A片切	個	1	1	2,671.86	2,671.86	
	計						2,671.86	

機械設備工事 別紙明細

機械設備工事 (大規模改修工事) (住吉高等学校)		特別教室棟		空調和設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
据付費		1	式		66,000	別紙 00-0001
パッケージ形空調和機(セパレート・マルチ)据付	屋外機 床置き 防振基礎無し 10.0kW以下	1	台	37,000	37,000	
パッケージ形空調和機(セパレート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り 10.0kW以下	1	台	27,400	27,400	
リモコン類(取付)	パッケージエアコン用ワイヤードリモコン	1	個	1,690	1,690	
計					66,090	
保温工事		1	式		107,000	別紙 00-0002
冷媒管・ドレン管保温	グラスウール 屋外・多湿 カチ亜鉛鉄板 100A 厚20mm	10.6	m	8,950	94,870	
冷媒管・ドレン管保温	グラスウール 屋内露出・合成樹脂カバー 100A 厚20mm	2	m	5,170	10,340	
冷媒管・ドレン管保温	グラスウール 屋内露出・合成樹脂カバー 25A 厚20mm	1	m	2,590	2,590	
計					107,800	

機械設備工事 別紙明細

機械設備工事 (大規模改修工事) (住吉高等学校)		特別教室棟		空調和設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去工事		1	式		56,800	別紙 00-0003
パッケージエアコン撤去 再使用しない	冷房能力10.0kW 屋外機 防振基礎なし	1	台	11,200	11,200	代価表 0003
パッケージエアコン撤去 再使用しない	冷房能力10.0kW 屋内機 天井吊形	1	台	8,380	8,380	代価表 0004
リモコン類撤去 再使用しない	パッケージエアコン用ワイヤードリモコン	1	個	430	430	
銅管類撤去(冷媒) 再使用しない	屋内一般 9.52	2	m	400	800	
銅管類撤去(冷媒) 再使用しない	屋内一般 15.88	2	m	650	1,300	
ビニル管類撤去(給排水) 再使用しない	屋内一般 25A	1	m	600	600	
冷媒管 保温撤去	グラスウール 屋外露出,浴室 カチ亜鉛鉄板 100A 再使用しない	10.6	m	2,490	26,394	
冷媒管 保温撤去	グラスウール 屋内露出 合成樹脂製カバー1及び2 100A 再使用しない	2	m	1,560	3,120	
排水管 保温撤去	グラスウール 屋内露出 合成樹脂製カバー1及び2 25A 再使用しない	1	m	490	490	
産業廃棄物積込・ 運搬費		0.67	m3	6,220	4,167	
計					56,881	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	配管切断	冷媒管 9.5φ	か所	1			4,250	代価表 0001
01	配管工		人	0.13	1	26,160	3,400.8	○
	その他		式	1	0.25	3,400.8	850.2	
	計						4,251	
	配管切断	冷媒管 15.9φ	か所	1			4,250	代価表 0002
01	配管工		人	0.13	1	26,160	3,400.8	○
	その他		式	1	0.25	3,400.8	850.2	
	計						4,251	
	ハットアップエアコン撤去 再使用しない	冷房能力10.0kW 屋外機 防振基礎なし	台	1			11,200	代価表 0003
01	設備機械工		人	1.09	0.3	27,600	9,025.2	○
	その他		式	1	0.25	9,025.2	2,256.3	
	計						11,281.5	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	ハットアップエアコン撤去 再使用しない	冷房能力10.0kW 屋内機 天井吊形	台	1			8,380	代価表 0004
01	設備機械工		人	0.81	0.3	27,600	6,706.8	○
	その他		式	1	0.25	6,706.8	1,676.7	
	計						8,383.5	

○は「その他」の率対象、☆は数量に補正率を掛ける、★は単価に補正率を掛ける