

工 事 名 称 : 大阪府立天王寺高等学校昇降機設備改修工事

工 事 場 所 : 大阪市阿倍野区三明町二丁目

工 期 : 工事契約締結日 から 令和 3年 1月29日 まで

総工事費 : 28,703,400 円

工事価格 : 26,094,000 円

工 事 概 要 : 昇降機設備改修工事一式

公 告 日 : 令和2年4月10日

開 札 日 : 令和2年5月15日

昇降機

一般工事1ヶ所

名 称	数 量		金額(円)	計 (円)	備考
直接工事費					
天王寺高等学校	一式		21,148,641		
小計				21,148,641	
共通仮設費					
天王寺高等学校	一式		953,191		
小計				953,191	
現場管理費					
天王寺高等学校	一式		782,172		
小計				782,172	
一般管理費等	一式			3,209,996	
経費計				4,945,359	23.4%
工事価格	一式			26,094,000	
消費税等相当額	一式			2,609,400	工事価格×10%
総工事費	一式			28,703,400	

内訳

名 称	摘 要	数 量		天王寺高等学校		
直接工事費(内訳)	一般工事	一式	(H計算)	21,142,081		
	処分費等	一式	(F手入力)	6,560		
小計			(A手入力)	21,148,641		
共通仮設費		一式	(I計算)	602,549		
共通仮設費積上げ分		一式	(G手入力)	350,642		
小計				953,191		
現場管理費		一式	(J計算)	782,172		
小計				782,172		
一般管理費を除く小計				22,884,004		
一般管理費等(補正分除く)		13.99%	(A+I+G+J-E-J5)	22,884,004	3,201,472	(A+I+G+J) 22,884,004
	(補正分)	0.04%		22,884,004	9,153	
			(小計)		3,210,625	
		数値処理			-629	数値処理前 工事価格→ 26,094,629
小計		数値処理後小計			3,209,996	

天王寺高等学校 共通費率

共通費計算書

		率	基準単価	金額	備考	率算出用の 基準単価
共通仮設費	一般工事(I1)	2.85%	(H) 21,142,081	602,549	補正前の率 2.850%	(A) 21,142,081
			(小計)I	602,549		
現場管理費	一般工事(J1)	3.54%	(H+I1+G) 22,095,272	782,172	補正前の率 3.540%	(A+H+G) 22,095,272
			(小計)J	782,172		

直接工事費 細目別内訳

天王寺高等学校		南館A棟			電灯コンセント設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
600Vボリエチレン絶縁耐燃性ボリエレンシースケーブル平形 EM-EFF	2.0mm- 3C 管内	16	m	670	10,720		
600Vボリエチレン絶縁耐燃性ボリエレンシースケーブル平形 EM-EFF	2.0mm- 3C FEP内 (PF・CD)	30	m	620	18,600		
600Vボリエチレン絶縁耐燃性ボリエレンシースケーブル平形 EM-EFF	2.0mm- 3C ビット・天井	21	m	580	12,180		
ねじなし電線管 (E)	露出配管 25mm	4	m	1,480	5,920		
露出スイッチボックス	25 (E25, 22) 2個用	1	個	4,130	4,130		
防水コンセント	2EWPET	1	個	3,730	3,730		
ブランクプレート	金属製 角型	2		1,930	3,860	代価表 0021	
はつり工事	電灯コンセント設備	1	式		6,770	別紙 00-0006	
防火区画貫通処理 (壁用)	国土交通省大臣認定・消防認定品 φ50	1	か所	2,040	2,040		
撤去工事	電灯コンセント設備	1	式		15,200	別紙 00-0007	
有価材	電灯コンセント設備	1	式		▲3,230	別紙 00-0008	
計					79,920		

直接工事費 細目別内訳

天王寺高等学校		南館A棟			拡声設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
EM-HPケーブル	1.2 mm- 3C 管内	8	m	620	4,960		
EM-HPケーブル	1.2 mm- 3C FEP内 (PF・CD)	31	m	560	17,360		
EM-HPケーブル	1.2 mm- 3C ビット・天井	7	m	510	3,570		
ねじなし電線管 (E)	露出配管 39mm	1	m	2,320	2,320		
はつり工事	拡声設備	1	式		7,740	別紙 00-0009	
防火区画貫通処理 (壁用)	国土交通省大臣認定・消防認定品 φ50	1	か所	2,040	2,040		
撤去工事	拡声設備	1	式		4,110	別紙 00-0010	
有価材	拡声設備	1	式		▲610	別紙 00-0011	
計					41,490		

直接工事費 細目別内訳

天王寺高等学校		南館A棟		建築工事			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
ビニル幅木撤去	集積共	9.5	m	230	2,185		
壁下地撤去	集積共	24.6	m ²	470	11,562		
壁合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	24.6	m ²	950	23,370		
国際シボマーク撤去		4	か所	510	2,040	代価表 0011	
小計					58,391		
【内装改修】							
ビニル床タイ	半硬質 厚さ2.0 コンポジションビニル床タイ/床 一般床	1.9	m ²	1,510	2,869		
床モルタル塗り	金ごて ビニル系床材下地 厚28	1.9	m ²	2,290	4,351		
壁点検口	300角 特定防火設備 遮煙性能有	1	か所	61,200	61,200		
建具周囲モルタル充填	内部建具	1.2	m	900	1,080		
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 10×10	1.2	m	450	540		
ビニル幅木	高さ100	9.5	m	310	2,945		
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りなし @300	24.6	m ²	1,830	45,018		
軽量鉄骨壁開口部補強	65形 扉等三方補強 900×2000mm程度	4	か所	7,150	28,600		
壁せつこうボード張り (GB-R)	厚12.5 不燃 RC、CB直張り 突付け	24.6	m ²	1,760	43,296		

直接工事費 細目別内訳

天王寺高等学校		南館A棟		建築工事			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
国際シボマーク		4	か所	15,100	60,400	代価表 0020	
小計					250,299		
【塗装改修】							
EP塗り	ボード面 工程A種(一般) 素地別途	24.6	m ²	1,000	24,600		
SOP塗り	鋼製建具面 塗料1種 錆止別途	0.3	m ²	790	237		
小計					24,837		
【躯体改修】							
(鉄筋)							
異形鉄筋 (SD295)	D13	0.1	t	65,000	6,500		
鉄筋加工組立	小型構造物	0.1	t	101,000	10,100		
鉄筋運搬費	4t車 30km程度	0.1	t	4,040	404		
(コンクリート)							
普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度21 S15 粗骨材20	0.6	m ³	19,400	11,640		
コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 工作物の基礎等 S15~S18	0.6	m ³	10,900	6,540		
目あらし	コンクリート面 床	4.1	m ²	1,520	6,232		

天王寺高等学校		南館A棟		建築工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(防水)						
カク清掃		14.4	m ²	180	2,592	
樹脂モルタル2回塗り	厚2.0mm程度	14.4	m ²	1,120	16,128	
カク塗膜防水	(X-2)	4.1	m ²	4,600	18,860	
カク塗膜防水	(X-2)	10.3	m ²	4,600	47,380	
(左官)						
床コンクリート直均し仕上げ	金ごて 防水下地	4.1	m ²	480	1,968	
小計					128,344	
【発生材処理】						
(発生材運搬)						
発生材積み込み		1	式		2,210	別紙 00-0025
発生材運搬		1	式		1,570	別紙 00-0026
(発生材処分)						
発生材処分	処分費	1	式		6,560	別紙 00-0027
計					779,001	

直接工事費 別紙明細

天王寺高等学校		南館A棟		昇降機本体		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
機器費		1	式		14,866,000	別紙 00-0001
巻上装置	750kg 45m/min	1	式		3,042,000	
マシンルーム		1	式		74,100	
受電・制御盤	冠水装置含	1	式		3,042,000	
自動着床装置		1	式		99,400	
地震管制運転装置		1	式		273,000	
停電時管制運転装置	バッテリー式	1	式		300,000	
視覚障害者仕様		1	式		85,800	
音声合成オートアナウンス装置		1	式		58,500	
火災時管制運転装置		1	式		66,300	
かご	福祉仕様、エレベーター付	1	式		3,900,000	
三方枠	大枠SUSペーライン仕上	4	か所	60,800	243,200	
敷居	硬質フロア	4	か所	8,580	34,320	
乗場戸	鋼板塗装仕上, 防犯窓無, 遮煙性能付	4	か所	234,000	936,000	
乗場位置表示器・押ボタン一体型	ペーキングスイッチ共SUSペーライン仕上	4	か所	42,900	171,600	

直接工事費 別紙明細

天王寺高等学校		南館A棟		昇降機本体		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
機器費		1	式		14,866,000	別紙 00-0001
レール		1	式		588,000	
ロープ		1	式		156,000	
つり合い錘		1	式		163,000	
安全装置		1	式		136,000	
緩衝装置		1	式		27,300	
監視盤		1	式		390,000	
監視カメラ		1	式		195,000	
監視モニター	19インチ以上 カラー表示 リモコンを含む	1	式		316,000	
壁保護装置	脱着式・床マット付	1	か所	39,000	39,000	
配管・配線材料		1	式		195,000	
立柱・中間ビーム・ファスター		1	式		117,000	
搬入搬出費		1	式		23,400	
撤去費	処分費含む	1	式		195,000	
計					14,866,920	

直接工事費 別紙明細

天王寺高等学校		南館A棟		昇降機本体		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
据付費		1	式		4,617,000	別紙 00-0002
巻上装置	750kg 45m/min	1	式		312,000	
マシナーム		1	式		78,000	
受電・制御盤	冠水装置含	1	式		312,000	
自動着床装置		1	式		39,000	
地震感知器	S波・P波	1	式		39,000	
かご	福祉仕様、ステッカー付	1	式		390,000	
三方枠	大枠SUSペーライン仕上	4	か所	78,000	312,000	
敷居	硬質フロア	4	か所	39,000	156,000	
乗場戸	鋼板塗装仕上, 防犯窓無, 遮煙性能付	4	か所	117,000	468,000	
乗場位置表示器・押ボタン一体型	ペーキングスイッチ共SUSペーライン仕上	4	か所	39,000	156,000	
レール		1	式		195,000	
ロープ		1	式		195,000	
つり合い錘		1	式		78,000	
安全装置		1	式		39,000	

直接工事費 別紙明細

天王寺高等学校		南館A棟		昇降機本体		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
据付費		1	式		4,617,000	別紙 00-0002
緩衝装置		1	式		78,000	
監視盤		1	式		78,000	
監視カメラ		1	式		19,500	
監視モニター	19インチ以上 カラー表示 リモコンを含む	1	式		23,400	
壁保護装置	脱着式・床マット付	1	か所	1,950	1,950	
配管・配線材料		1	式		44,400	
立柱・中間ビーム・フラスター		1	式		120,000	
搬入・搬出費		1	式		187,000	
撤去費	処分費含む	1	式		1,296,000	
計					4,617,250	

天王寺高等学校		南館A棟		呼出設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去工事	呼出設備	1	式		8,570	別紙 00-0012
構内・着色識別 リフレクター撤去	0.9mm 25P 管内 再使用しない	8	m	220	1,760	
構内・着色識別 リフレクター撤去	0.9mm 25P FEP内 (PF、CD) 再使用しない	31	m	200	6,200	
構内・着色識別 リフレクター撤去	0.9mm 25P ビット、トフ及び天井内 再使用しない	1	m	170	170	
ねじなし電線管 撤去	(E31) 再使用しない	1	m	440	440	
計					8,570	
有価材	呼出設備	1	式		▲5,640	別紙 00-0013
銅屑	2号銅線屑	11.37	kg	▲555	▲6,310	
ガット処理費		19.29	kg	35	675	
計					▲5,635	

直接工事費 別紙明細

天王寺高等学校		南館A棟		自動火災報知設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去工事	自動火災報知設備	1	式		6,140	別紙 00-0014
構内・着色識別 リフレクター撤去	1.2mm 3P 管内 再使用しない	8	m	170	1,360	代価表 0007
構内・着色識別 リフレクター撤去	1.2mm 3P PF管内 再使用しない	31	m	150	4,650	代価表 0008
構内・着色識別 リフレクター撤去	1.2mm 3P コッサ 再使用しない	1	m	130	130	代価表 0009
計					6,140	
有価材	自動火災報知設備	1	式		▲1,170	別紙 00-0015
銅屑	2号銅線屑	2.45	kg	▲555	▲1,359	
ガット処理費		5.62	kg	35	196	
計					▲1,163	

直接工事費 別紙明細

天王寺高等学校		南館A棟			監視カメラ設備	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去工事	監視カメラ設備	1	式		6,480	別紙 00-0016
同軸ケーブル撤去	5C 管内 再使用しない	20	m	120	2,400	
同軸ケーブル撤去	5C FEP内 再使用しない	7	m	110	770	
同軸ケーブル撤去	5C ビット 再使用しない	30	m	100	3,000	
薄鋼電線管撤去	(C19) 再使用しない	1	m	310	310	
計					6,480	
有価材	監視カメラ設備	1	式		▲120	別紙 00-0017
銅屑	2号銅線屑	0.43	kg	▲555	▲238	
ガット処理費		3.64	kg	35	127	
計					▲111	

直接工事費 別紙明細

天王寺高等学校		南館A棟			建築工事	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
墨出し		1	式		4,750	別紙 00-0018
墨出し(内部改修)	複合改修	39.6	m ²	120	4,752	
計					4,752	
養生		1	式		10,200	別紙 00-0019
養生(内部改修)	複合改修	39.6	m ²	260	10,296	
計					10,296	
整理清掃片付		1	式		35,200	別紙 00-0020
整理清掃後片付け(内部改修)	複合改修	39.6	m ²	890	35,244	
計					35,244	
内部足場	脚立	1	式		24,700	別紙 00-0021
内部仕上足場(改修)	階高4.0m以下 脚立足場 一般	33.4	m ²	740	24,716	
計					24,716	

天王寺高等学校		南館A棟		建築工事			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
エレベーターシャフト内足場		1	式		31,900	別紙 00-0022	
シャフト内足場		6.2	m ²	5,160	31,992	代価表 0010	
計					31,992		
仮設間仕切		1	式		193,000	別紙 00-0023	
仮設間仕切り下地	B種 木下地	38.8	m ²	2,850	110,580		
仮設間仕切り仕上材	B種(片面) 合板	38.8	m ²	2,140	83,032		
計					193,612		
仮設材運搬		1	式		7,040	別紙 00-0024	
仮設材運搬(内部仕上足場脚立足場)	平家建	33.4	m ²	82	2,738		
仮設材運搬(シャフト内足場)		6.2	m ²	430	2,666		
仮設材運搬(仮設間仕切り)	C種	33.4	m ²	49	1,636		
計					7,040		

直接工事費 別紙明細

天王寺高等学校		南館A棟		建築工事			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
発生材積み込み		1	式		2,210	別紙 00-0025	
発生材積み込み	ボート・木材類 人力	0.01	m ³	4,750	47		
発生材積み込み	ボート・木材類 人力	0.3	m ³	4,750	1,425		
発生材積み込み	コンクリート類 人力	0.1	m ³	6,220	622		
発生材積み込み	コンクリート類 人力	0.02	m ³	6,220	124		
計					2,218		
発生材運搬		1	式		1,570	別紙 00-0026	
撤去材運搬	ダンプトラック 4t積級 バックホ0.28m ³ 石こうボート類 DID区間有り 27.0km以下	0.01	m ³	2,400	24		
撤去材運搬	ダンプトラック 4t積級 バックホ0.28m ³ 石こうボート類 DID区間有り 27.0km以下	0.3	m ³	2,400	720		
撤去材運搬	ダンプトラック 4t積級 バックホ0.28m ³ 無筋コンクリート類 DID区間有り 27.0km以下	0.1	m ³	6,950	695		
撤去材運搬	ダンプトラック 4t積級 バックホ0.28m ³ 無筋コンクリート類 DID区間有り 27.0km以下	0.02	m ³	6,950	139		
計					1,578		

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	盤類改造	低圧動力配電盤(開放型) MCCB3P 100AF/50AT 取付	個	1			35,200	代価表 0001
01	配線用遮断器	MCCB 3P100AF/50AT 裏面形バースタット	個	1	1	12,400	12,400	
02	雑材料		式	1	0.02	12,400	248	
			T01					
03	電工		人	0.708	1	25,560	18,096.48	○
	その他		式	1	0.25	18,096.48	4,524.12	
	計						35,268.6	
	600V CVTケーブル 撤去	60mm2 管内 (再使用無)	m	1			520	代価表 0002
01	600V 3C リフレクター 撤去	60mm2- 3C 管内 再使用しない	m	1	1	523.97	523.97	
	計						523.97	
	600V CVTケーブル 撤去	60mm2 FEP管内 (再使用無)	m	1			470	代価表 0003
01	600V 3C リフレクター 撤去	60mm2- 3C FEP内(PF・CD) 再使用しない	m	1	1	471.57	471.57	
	計						471.57	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	600V CVTケーブル 撤去	60mm2 コロガシ (再使用無)	m	1			410	代価表 0004
01	600V 3C リフレクター 撤去	60mm2- 3C ビット・天井 再使用しない	m	1	1	419.17	419.17	
	計						419.17	
	盤類改造 (撤去)	低圧動力配電盤(開放型) MCCB3P 225AF/125AT (再使用無)	個	1			9,960	代価表 0005
01	電工		人	1.04	0.3	25,560	7,974.72	○
	その他		式	1	0.25	7,974.72	1,993.68	
	計						9,968.4	
	コンセント 撤去	2EWPET	個	1			640	代価表 0006
01	電工		人	0.067	0.3	25,560	513.75	○
	その他		式	1	0.25	513.75	128.43	
	計						642.18	

代価表

その他								
N0	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	構内・着色識別ボリエレンケープ#撤去	1.2mm 3P 管内 再使用しない	m	1			170	代価表 0007
01	構内・着色識別ボリエレンケープ#撤去	1.2mm 5P 管内 再使用しない	m	1	1	172.52	172.52	
	計						172.52	
	構内・着色識別ボリエレンケープ#撤去	1.2mm 3P PF管内 再使用しない	m	1			150	代価表 0008
01	構内・着色識別ボリエレンケープ#撤去	1.2mm 5P FEP内(PF、CD) 再使用しない	m	1	1	155.27	155.27	
	計						155.27	
	構内・着色識別ボリエレンケープ#撤去	1.2mm 3P コロガシ 再使用しない	m	1			130	代価表 0009
01	構内・着色識別ボリエレンケープ#撤去	1.2mm 5P ピット、トラフ及び天井内 再使用しない	m	1	1	138.01	138.01	
	計						138.01	

代価表

その他								
N0	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	シャフト内足場		m ²	1			5,160	代価表 0010
01	シャフト内足場	掛払い手間	m ²	1	1	4,030	4,030	
02	シャフト内足場	供用1日賃料 修理費含む	m ²	1	90	10.11	909.9	
03	シャフト内足場	基本料 修理費含む	m ²	1	1	224.12	224.12	
	計						5,164.02	
	国際シボ #撤去		カ所	1			510	代価表 0011
01	内装工		人	0.06	0.3	23,900	430.2	○
	その他		式	1	0.19	430.2	81.73	
	計						511.93	

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	仮囲(7) フェンスバリアード 標準図8-7	(A) 全損	か所	1			4,670	代価表 0012
01	仮囲(7) フェンスバリアード 標準図8-7	(A) 定額損料	か所	1	1	2,230.55	2,230.55	
02	仮囲(7) フェンスバリアード 標準図8-7	(A) 月額損料	か所	1	3	630.25	1,890.75	
03	仮囲(7) フェンスバリアード 標準図8-7	(A) 撤去手間	か所	1	1	556.93	556.93	
	計						4,678.23	
	養生シート張り	防災Ⅱ類 掛払い手間	m ²	1			790	代価表 0013
01	養生シート張り	防災Ⅱ類 掛払い手間	m ²	1	1	682	682	
02	養生シート張り	防災Ⅱ類 供用1日賃料 修理費含む	m ²	1	90	0.87	78.3	
03	養生シート張り	防災Ⅱ類 基本料 修理費含む	m ²	1	1	36.38	36.38	
	計						796.68	
	電気主任技術者立 会費		日	1			45,000	代価表 0014
01	電気主任技術者立 会費		日	1	1	45,000	45,000	
	計						45,000	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	ブラックプレート	金属製 丸型	個	1			2,100	代価表 0015
01	ブラックプレート	金属製 丸型	個	1	1	377	377	
02	雑材料		式 K01	1	0.02	377	7.54	
03	電工		人	1	0.054	25,560	1,380.24	○
	その他		式	1	0.25	1,380.24	345.06	
	計						2,109.84	
	発生材処分	廃フラスチック類	t	1			16,000	代価表 0016
01	発生材処分	廃フラスチック類	t	1	1	16,060	16,060	
	計						16,060	
	発生材処分	石こうボード類	t	1			20,600	代価表 0017
01	発生材処分	石こうボード類	t	1	1	20,680	20,680	
	計						20,680	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	発生材処分	モルタル類	t	1			10,600	代価表 0018
01	発生材処分	モルタル類	t	1	1	10,670	10,670	
	計						10,670	
	発生材処分	コンクリート類	t	1			10,600	代価表 0019
01	発生材処分	コンクリート類	t	1	1	10,670	10,670	
	計						10,670	
	国際シボ ルマーク		カ所	1			15,100	代価表 0020
01	国際シボ ルマーク		カ所	1	1	15,180	15,180	
	計						15,180	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	ブラックプレート	金属製 角型		1			1,930	代価表 0021
01	ブラックプレート	金属製 角型	個	1	1	208	208	
02	雑材料		式 K01	1	0.02	208	4.16	
03	電工		人	1	0.054	25,560	1,380.24	○
	その他		式	1	0.25	1,380.24	345.06	
	計						1,937.46	