

工 事 名 称 : 大阪府立泉北高等支援学校空調設備改修工事

工 事 場 所 : 堺市南区原山台2丁

工 期 : 工事契約締結日 から 令和2年9月25日 まで

総工事費 : 59,489,100 円

工事価格 : 54,081,000 円

工 事 概 要 : 空調設備改修工事一式

公 告 日 : 令和2年3月13日

開 札 日 : 令和2年4月8日

## 機械

一般建築改修一般工事 1ヶ所

名 称	数 量		金額(円)	計 (円)	備考
<b>直接工事費</b>					
機械設備工事	一式		36,891,343		
電気設備工事	一式		4,135,740		
小計				41,027,083	
<b>共通仮設費</b>					
機械設備工事	一式		1,019,081		
電気設備工事	一式		164,602		
小計				1,183,683	
<b>現場管理費</b>					
機械設備工事	一式		4,115,501		
電気設備工事	一式		1,512,000		
小計				5,627,501	
<b>一般管理費等</b>	一式			6,242,733	
経費計				13,053,917	31.8%
<b>工事価格</b>	一式			54,081,000	
消費税等相当額	一式			5,408,100	工事価格×10%
<b>総工事費</b>	一式			59,489,100	

内訳

名 称	摘 要	数 量		機械設備	電気設備	
直接工事費(内訳)	一般工事	一式	(H計算)	36,737,813	4,135,740	
	処分費等	一式	(F手入力)	153,530		
小計			(A手入力)	36,891,343	4,135,740	
共通仮設費		一式	(I計算)	885,381	164,602	
共通仮設費積上げ分		一式	(G手入力)	133,700		
小計				1,019,081	164,602	
現場管理費		一式	(J計算)	4,115,501	1,512,000	
小計				4,115,501	1,512,000	
一般管理費を除く小計				42,025,925	5,812,342	
一般管理費等(補正分除く)		13.01%	(A+I+G+J-E-J5)	47,838,267	6,223,758	(A+I+G+J)
	(補正分)	0.04%		47,838,267	19,135	
			(小計)	6,242,893		
		数値処理		-160	数値処理前 工事価格→	54,081,160
小計		数値処理後小計		6,242,733		

共通費率

共通費計算書

		率	基準単価	金額	備考	率算出用の 基準単価
共通仮設費	一般工事(I1)	2.41%	(H) 36,737,813	885,381	補正前の率 2.410%	(A) 36,737,813
						率算出用の工期 5.0
			(小計)I	885,381		
現場管理費	一般工事(J1)	10.90%	(H+I1+G) 37,756,894	4,115,501	補正前の率 10.900%	(A+H+G) 37,756,894
			(小計)J	4,115,501		









機械設備工事 細目別内訳

機械設備工事 (空調設備改修工事) (大阪府立泉北高等支援学校)		普通教室棟		機器設備			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
ACP-1空冷ヒートポンプエアコン	カステロポンプ 室外機 冷房:28.0kw 暖房31.5kw 防振架台共	1	台	890,000	890,000		
ACP-1-1空冷ヒートポンプエアコン	室内機 天吊形 冷房:5.6kw 暖房6.3kw 予備フィルター共	4	台	114,000	456,000		
ACP-2空冷ヒートポンプエアコン	カステロポンプ 室外機 冷房:56.0kw 暖房63.0kw 防振架台共	1	台	1,429,000	1,429,000		
ACP-2-1空冷ヒートポンプエアコン	室内機 天吊形 冷房:7.1kw 暖房8.0kw 予備フィルター共	7	台	115,000	805,000		
ワイヤードリモコン	GHP用	11	個	10,100	111,100		
搬入費		1	式		164,000	別紙 00-0001	
据付費		1	式		589,000	別紙 00-0002	
搬出費		1	式		164,000	別紙 00-0003	
撤去工事	再使用しない	1	式		258,000	別紙 00-0004	
冷媒回収回収費		1	式		63,000	別紙 00-0005	
産業廃棄物処分費		1	式		23,100	別紙 00-0006	
計					4,952,200		

機械設備工事 細目別内訳

機械設備工事 (空調設備改修工事) (大阪府立泉北高等支援学校)		普通教室棟		配管設備			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
冷媒用 断熱材被覆銅管	6.35外径(1/4B) 液管 厚8mm	6	m	1,870	11,220		
冷媒用 断熱材被覆銅管	12.7 外径(1/2B) 液管 厚10mm以上	2	m	3,160	6,320		
冷媒用 断熱材被覆銅管	12.7 外径(1/2B) ガス管 厚20mm以上	6	m	3,870	23,220		
冷媒用 断熱材被覆銅管	25.4 外径(1 B) ガス管 厚20mm以上	1	m	7,950	7,950		
冷媒用 断熱材被覆銅管	31.75外径(1 1/4B) ガス管 厚20mm以上	1	m	10,300	10,300		
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 25A	6	m	2,740	16,440		
排水・塩化ビニルパイプ	屋外架空 40A	2	m	3,260	6,520		
強化ガラス	20φ×500L	2	本	7,050	14,100		
保温工事		1	式		54,700	別紙 00-0007	
配管切断接続		1	式		151,000	別紙 00-0008	
撤去工事	再使用しない	1	式		34,400	別紙 00-0009	
有価材		1	式		▲2,590	別紙 00-0010	
産業廃棄物処分費		1	式		210	別紙 00-0011	
計					333,790		











機械設備工事 (空調設備改修工事) (大阪府立泉北高等支援学校) プール・教室棟				直接仮設工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
墨出し		1	式		8,500	別紙 00-0038
養生		1	式		17,700	別紙 00-0039
整理清掃後片付け		1	式		61,600	別紙 00-0040
計					87,800	

機械設備工事 (空調設備改修工事) (大阪府立泉北高等支援学校) 管理棟・教室棟				機器設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
ACP-6空冷ユニットエアコン	カセット型 室外機 冷房：35.5kw 暖房40.0kw 防振架台共	1	台	1,133,000	1,133,000	
ACP-6-1空冷ユニットエアコン	室内機 天吊4方向 冷房：8.0kw 暖房9.0kw 予備リフト、ドレンアップ 共	2	台	161,000	322,000	
ACP-6-1空冷ユニットエアコン	室内機 天吊4方向 冷房：8.0kw 暖房9.0kw 予備リフト共	2	台	146,000	292,000	
ACP-7空冷ユニットエアコン	カセット型 室外機 冷房：45.0kw 暖房50kw 防振架台共	1	台	1,247,000	1,247,000	
ACP-7-1空冷ユニットエアコン	室内機 天吊形 冷房：7.1kw 暖房8.0kw 予備リフト共	1	台	115,000	115,000	
ACP-7-2空冷ユニットエアコン	室内機 天吊形 冷房：9.0kw 暖房10.0kw 予備リフト共	1	台	137,000	137,000	
ACP-7-3空冷ユニットエアコン	室内機 天吊形 冷房：11.2kw 暖房12.5kw 予備リフト共	2	台	153,000	306,000	
ACP-8空冷ユニットエアコン	カセット型 室外機 冷房：56.0kw 暖房63.0kw 防振架台共	1	台	1,429,000	1,429,000	
ACP-8-1空冷ユニットエアコン	室内機 天吊形 冷房：9.0kw 暖房10.0kw 予備リフト共	2	台	137,000	274,000	
ACP-8-2空冷ユニットエアコン	室内機 天吊形 冷房：3.6kw 暖房4.0kw 予備リフト、ドレンアップ 共	1	台	113,000	113,000	
ACP-8-3空冷ユニットエアコン	室内機 天吊形 冷房：11.2kw 暖房12.5kw 予備リフト共	2	台	153,000	306,000	
ACP-9空冷ユニットエアコン	カセット型 室外機 冷房：45.0kw 暖房50.0kw 防振架台共	1	台	1,247,000	1,247,000	
ACP-9-1空冷ユニットエアコン	室内機 天吊2方向 冷房：8.0kw 暖房9.0kw 予備リフト共	1	台	194,000	194,000	
ACP-9-2空冷ユニットエアコン	室内機 天吊4方向 冷房：9.0kw 暖房10.0kw 予備リフト共	2	台	153,000	306,000	
ACP-9-3空冷ユニットエアコン	室内機 天吊形 冷房：11.2kw 暖房12.5kw 予備リフト共	1	台	153,000	153,000	









機械設備工事 別紙明細

機械設備工事（空調設備改修工事）（大阪府立泉北高等支援学校）		普通教室棟		機器設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
搬入費		1	式		164,000	別紙 00-0001
搬入費	複数搬入 300kg/m3未満	0.68	t	110,000	74,800	
搬入費	複数搬入 400kg/m3未満	0.99	t	90,900	89,991	
計					164,791	
据付費		1	式		589,000	別紙 00-0002
ガスエンジンヒートポンプ式空調和機据付	屋外機 防振基礎有り 56.0kW以下	1	台	275,000	275,000	
ガスエンジンヒートポンプ式空調和機据付	屋外機 防振基礎有り 28.0kW以下	1	台	106,000	106,000	
パッケージ形空調和機(セパレート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り ー 7.1kW以下	7	台	17,300	121,100	
パッケージ形空調和機(セパレート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り ー 5.6kW以下	4	台	17,300	69,200	
リモコン類（取付）	パッケージエアコン用ワイヤードリモコン	11	個	1,630	17,930	
計					589,230	

機械設備工事 別紙明細

機械設備工事（空調設備改修工事）（大阪府立泉北高等支援学校）		普通教室棟		機器設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
搬出費		1	式		164,000	別紙 00-0003
搬出費	複数搬出 300kg/m3未満	0.68	t	110,000	74,800	
搬出費	複数搬出 400kg/m3未満	0.99	t	90,900	89,991	
計					164,791	
撤去工事	再使用しない	1	式		258,000	別紙 00-0004
室外機撤去費	ガスエンジンヒートポンプ 室外機 防振架台あり 56.0kW以下	1	台	110,000	110,000	代価表 0001
室外機撤去費	ガスエンジンヒートポンプ 室外機 防振架台あり 28.0kW以下	1	台	43,100	43,100	代価表 0004
室内機撤去費	天井型 室内機 7.1kW以下	7	台	5,290	37,030	代価表 0008
室内機撤去費	天井型 室内機 5.6kW以下	4	台	5,290	21,160	代価表 0009
リモコン類撤去 再使用しない	パッケージエアコン用ワイヤードリモコン	11	個	490	5,390	
産業廃棄物積込・運搬費		7.11	m3	5,940	42,233	
計					258,913	







機械設備工事 別紙明細

機械設備工事 (空調設備改修工事) (大阪府立泉北高等支援学校)		普通教室棟		建築工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
702ハ 社改修		1	式		509,000	別紙 00-0012
702ハ 社	t=3 850×580 開口400×440	11	か所	46,300	509,300	
計					509,300	
撤去工事	再使用しない	1	式		57,500	別紙 00-0013
天井合板・ボード 撤去	一重張り 一般 集積共	47.3	m <sup>2</sup>	1,160	54,868	
産業廃棄物積込・ 運搬費		0.45	m <sup>3</sup>	5,940	2,673	
計					57,541	
産業廃棄物処分費		1	式		2,810	別紙 00-0014
がれき類		0.29	t	9,700	2,813	
計					2,813	

機械設備工事 別紙明細

機械設備工事 (空調設備改修工事) (大阪府立泉北高等支援学校)		普通教室棟		直接仮設工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
墨出し		1	式		5,670	別紙 00-0015
墨出し(内部改修)	複合改修	47.3	m <sup>2</sup>	120	5,676	
計					5,676	
養生		1	式		11,800	別紙 00-0016
養生(内部改修)	複合改修	47.3	m <sup>2</sup>	250	11,825	
計					11,825	
整理清掃後片付け		1	式		41,100	別紙 00-0017
整理清掃後片付け (内部改修)	複合改修	47.3	m <sup>2</sup>	870	41,151	
計					41,151	



機械設備工事 別紙明細

機械設備工事（空調設備改修工事）（大阪府立泉北高等支援学校） プール・教室棟				機器設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
搬出費		1	式		220,000	別紙 00-0020
搬出費	複数搬出 400kg/m3未満	1.58	t	90,900	143,622	
搬出費	複数搬出 500kg/m3未満	0.99	t	77,900	77,121	
計					220,743	

機械設備工事 別紙明細

機械設備工事（空調設備改修工事）（大阪府立泉北高等支援学校） プール・教室棟				機器設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去工事	再使用しない	1	式		435,000	別紙 00-0021
室外機撤去費	ガスモーターヒートポンプ 室外機 防振架あり 56.0kw以下	1	台	110,000	110,000	代価表 0001
室外機撤去費	ガスモーターヒートポンプ 室外機 防振架あり 35.5kw以下	2	台	55,900	111,800	代価表 0003
室内機撤去費	天吊型 室内機 9.0kw以下	2	台	8,090	16,180	代価表 0006
室内機撤去費	天吊型 室内機 8.0kw以下	1	台	6,290	6,290	代価表 0007
室内機撤去費	天吊型 室内機 7.1kw以下	6	台	5,290	31,740	代価表 0008
室内機撤去費	天吊型 室内機 5.6kw以下	7	台	5,290	37,030	代価表 0009
室内機撤去費	天吊型 室内機 3.6kw以下	2	台	5,090	10,180	代価表 0010
室内機撤去費	天吊型 室内機 2.8kw以下	1	台	4,090	4,090	代価表 0011
リモコン類撤去 再使用しない	パッケージエアコン用リモコン	19	個	490	9,310	
ガスカーンヒーター 撤去	床置型	7	台	5,390	37,730	代価表 0024
産業廃棄物積込・ 運搬費		10.3	m3	5,940	61,182	
計					435,532	



機械設備工事 別紙明細

機械設備工事 (空調設備改修工事) (大阪府立泉北高等支援学校) プール・教室棟			配管設備			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
配管切断接続		1	式		252,000	別紙 00-0025
配管切断	冷媒管 (断熱被服銅管) 6.4A	3	か所	4,050	12,150	代価表 0025
配管切断	冷媒管 (断熱被服銅管) 9.5A	16	か所	4,050	64,800	代価表 0026
配管切断	冷媒管 (断熱被服銅管) 12.7A	5	か所	4,050	20,250	代価表 0027
配管切断	冷媒管 (断熱被服銅管) 15.9A	16	か所	4,050	64,800	代価表 0028
配管切断	冷媒管 (断熱被服銅管) 19.1A	1	か所	4,050	4,050	代価表 0029
配管切断	冷媒管 (断熱被服銅管) 31.8A	3	か所	4,050	12,150	代価表 0031
配管切断 (樹脂管類)・手間のみ	配管切断 25A 保温有	12	か所	3,440	41,280	
配管切断 (樹脂管類)・手間のみ	配管切断 32A 保温有	7	か所	3,440	24,080	
配管切断 (樹脂管類)・手間のみ	配管切断 25A 保温無	3	か所	3,120	9,360	
計					252,920	

機械設備工事 別紙明細

機械設備工事 (空調設備改修工事) (大阪府立泉北高等支援学校) プール・教室棟			配管設備			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去工事	再使用しない	1	式		57,800	別紙 00-0026
銅管類撤去(冷媒)再使用しない	屋内一般 6.35	1.5	m	310	465	
銅管類撤去(冷媒)再使用しない	屋内一般 12.70	1.5	m	590	885	
銅管類撤去(冷媒)再使用しない	屋内一般 9.52	8	m	460	3,680	
銅管類撤去(冷媒)再使用しない	屋内一般 15.88	8	m	740	5,920	
銅管類撤去(冷媒)再使用しない	屋外架空・暗渠 12.70	2	m	590	1,180	
銅管類撤去(冷媒)再使用しない	屋外架空・暗渠 31.75	3	m	1,470	4,410	
銅管類撤去(冷媒)再使用しない	屋外架空・暗渠 19.05	1	m	870	870	
ビニル管類撤去(給排水)再使用しない	屋内一般 25A	6	m	690	4,140	
ビニル管類撤去(給排水)再使用しない	屋内一般 32A	3.5	m	730	2,555	
ビニル管類撤去(給排水)再使用しない	屋外架空・暗渠 25A	3	m	620	1,860	
冷媒管 保温撤去	ガラスウール 屋内露出 合成樹脂製かへ-1及び2 25A 再使用しない	6	m	870	5,220	
冷媒管 保温撤去	ガラスウール 屋内露出 合成樹脂製かへ-1及び2 32A 再使用しない	3.5	m	1,030	3,605	
冷媒管 保温撤去	ガラスウール 屋内露出 合成樹脂製かへ-1及び2 80A 再使用しない	9.5	m	1,440	13,680	
冷媒管 保温撤去	ガラスウール 屋外露出,浴室 ステンレス鋼板 80A 再使用しない	3	m	2,840	8,520	



機械設備工事 別紙明細

機械設備工事（空調設備改修工事）（大阪府立泉北高等支援学校） プール・教室棟				換気設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
据付費		1	式		805,000	別紙 00-0031
全熱交換ユニット据付	天井吊形 100m <sup>3</sup> /h以下	6	台	66,100	396,600	
全熱交換ユニット据付	天井吊形 500m <sup>3</sup> /h以下	2	台	94,300	188,600	
全熱交換ユニット据付	天井吊形 500m <sup>3</sup> /h以下	1	台	94,300	94,300	
消音ボックス付送風機据付	天井吊	2	台	55,700	111,400	
リモコン類（取付）	空調換気扇用コントローラ	9	個	1,630	14,670	
計					805,570	

機械設備工事 別紙明細

機械設備工事（空調設備改修工事）（大阪府立泉北高等支援学校） プール・教室棟				換気設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去工事	再使用しない	1	式		288,000	別紙 00-0032
全熱交換機撤去	125φ×100m <sup>3</sup> /h×33Pa	6	台	20,100	120,600	代価表 0018
全熱交換機撤去	200φ×400m <sup>3</sup> /h×75Pa	2	台	28,700	57,400	代価表 0019
全熱交換機撤去	150φ×440m <sup>3</sup> /h×63Pa	1	台	28,700	28,700	代価表 0020
消音ボックス付送風機撤去	天井吊	2	台	16,900	33,800	代価表 0023
リモコン類撤去再使用しない	空調換気扇用コントローラ	9	個	490	4,410	
ダクト用たわみ継手（キャンパス継手）撤去再使用しない		14	m	2,960	41,440	
産業廃棄物積込・運搬費		0.44	m <sup>3</sup>	5,940	2,613	
計					288,963	
産業廃棄物処分費		1	式		1,400	別紙 00-0033
金属くず		0.12	t	11,700	1,404	
計					1,404	









機械設備工事 別紙明細

機械設備工事（空調設備改修工事）（大阪府立泉北高等支援学校）		管理棟・教室棟		機器設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去工事	再使用しない	1	式		817,000	別紙 00-0044
室外機撤去費	ガスクーラーヒートポンプ 室外機 防振架台あり 56.0kw以下	1	台	110,000	110,000	代価表 0001
室外機撤去費	ガスクーラーヒートポンプ 室外機 防振架台あり 45.0kw以下	3	台	89,500	268,500	代価表 0002
室外機撤去費	ガスクーラーヒートポンプ 室外機 防振架台あり 35.5kw以下	2	台	55,900	111,800	代価表 0003
室内機撤去費	天吊型 室内機 11.2kw以下	9	台	8,090	72,810	代価表 0005
室内機撤去費	天吊型 室内機 9.0kw以下	7	台	8,090	56,630	代価表 0006
室内機撤去費	天吊型 室内機 8.0kw以下	5	台	6,290	31,450	代価表 0007
室内機撤去費	天吊型 室内機 7.1kw以下	3	台	5,290	15,870	代価表 0008
室内機撤去費	天吊型 室内機 3.6kw以下	1	台	5,090	5,090	代価表 0010
リモコン類撤去 再使用しない	バックアップエアコン用リモコン	25	個	490	12,250	
室外機撤去費	ルームエアコン 室外機 5.6kw	1	台	7,490	7,490	代価表 0012
室外機撤去費	ルームエアコン 室外機 4.0kw	1	台	4,490	4,490	代価表 0013
室外機撤去費	ルームエアコン 室外機 3.6kw	1	台	3,690	3,690	代価表 0014
室内機撤去費	壁掛型 ルームエアコン 5.6kw	1	台	2,790	2,790	代価表 0015
室内機撤去費	壁掛型 ルームエアコン 4.0kw	1	台	1,390	1,390	代価表 0016

機械設備工事 別紙明細

機械設備工事（空調設備改修工事）（大阪府立泉北高等支援学校）		管理棟・教室棟		機器設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去工事	再使用しない	1	式		817,000	別紙 00-0044
室内機撤去費	壁掛型 ルームエアコン 3.6kw	1	台	1,190	1,190	代価表 0017
ガススクリーンヒーター 撤去	床置型	1	台	5,390	5,390	代価表 0024
産業廃棄物積込・ 運搬費		17.9	m3	5,940	106,326	
計					817,156	
冷媒回収費		1	式		195,000	別紙 00-0045
ACP-8室外機	冷房56.0kw、暖房63.0kw	1	か所	35,700	35,700	
ACP-7、9、11室外機	冷房45.0kw、暖房50.0kw	3	か所	33,600	100,800	
ACP-6、10室外機	冷房35.5kw、暖房40.0kw	2	か所	29,400	58,800	
計					195,300	



機械設備工事 別紙明細

機械設備工事 (空調設備改修工事) (大阪府立泉北高等支援学校)		管理棟・教室棟		配管設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
配管切断接続		1	式		424,000	別紙 00-0048
配管切断	冷媒管 (断熱被服銅管) 6.4A	6	か所	4,050	24,300	代価表 0025
配管切断	冷媒管 (断熱被服銅管) 9.5A	29	か所	4,050	117,450	代価表 0026
配管切断	冷媒管 (断熱被服銅管) 12.7A	3	か所	4,050	12,150	代価表 0027
配管切断	冷媒管 (断熱被服銅管) 15.9A	15	か所	4,050	60,750	代価表 0028
配管切断	冷媒管 (断熱被服銅管) 19.1A	14	か所	4,050	56,700	代価表 0029
配管切断	冷媒管 (断熱被服銅管) 25.4A	1	か所	4,050	4,050	代価表 0030
配管切断	冷媒管 (断熱被服銅管) 31.8A	5	か所	4,050	20,250	代価表 0031
配管切断	冷媒管 (断熱被服銅管) 38.1A	1	か所	4,360	4,360	代価表 0032
配管切断 (樹脂管類)・手間のみ	配管切断 25A 保温有	28	か所	3,440	96,320	
配管切断 (樹脂管類)・手間のみ	配管切断 25A 保温無	9	か所	3,120	28,080	
計					424,410	

機械設備工事 別紙明細

機械設備工事 (空調設備改修工事) (大阪府立泉北高等支援学校)		管理棟・教室棟		配管設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去工事	再使用しない	1	式		103,000	別紙 00-0049
銅管類撤去(冷媒)再使用しない	屋内一般 6.35	2	m	310	620	
銅管類撤去(冷媒)再使用しない	屋内一般 9.52	13.5	m	460	6,210	
銅管類撤去(冷媒)再使用しない	屋内一般 12.70	0.5	m	590	295	
銅管類撤去(冷媒)再使用しない	屋内一般 15.88	7.5	m	740	5,550	
銅管類撤去(冷媒)再使用しない	屋内一般 19.05	4.5	m	870	3,915	
銅管類撤去(冷媒)再使用しない	屋外架空・暗渠 6.35	2	m	310	620	
銅管類撤去(冷媒)再使用しない	屋外架空・暗渠 9.52	2	m	460	920	
銅管類撤去(冷媒)再使用しない	屋外架空・暗渠 12.70	2	m	590	1,180	
銅管類撤去(冷媒)再使用しない	屋外架空・暗渠 19.05	4	m	870	3,480	
銅管類撤去(冷媒)再使用しない	屋外架空・暗渠 25.40	1	m	1,170	1,170	
銅管類撤去(冷媒)再使用しない	屋外架空・暗渠 31.75	4	m	1,470	5,880	
銅管類撤去(冷媒)再使用しない	屋外架空・暗渠 38.10	1	m	1,720	1,720	
ビニール管類撤去(給排水)再使用しない	屋内一般 25A	14	m	690	9,660	
ビニール管類撤去(給排水)再使用しない	屋外架空・暗渠 25A	9	m	620	5,580	





機械設備工事 別紙明細

機械設備工事 (空調設備改修工事) (大阪府立泉北高等支援学校)		管理棟・教室棟		建築工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去工事	再使用しない	1	式		90,900	別紙 00-0057
天井合板・ボード 撤去	一重張り 一般 集積共	67	m <sup>2</sup>	1,160	77,720	
天井合板・ボード 撤去	一重張り アスベスト含有 集積共	3.6	m <sup>2</sup>	2,570	9,252	
アスベスト含有材集積 梱包	密封処理 (2重梱包)	0.03	m <sup>3</sup>	750	22	
産業廃棄物積込・ 運搬費		0.67	m <sup>3</sup>	5,940	3,979	
計					90,973	
産業廃棄物処分費		1	式		4,450	別紙 00-0058
がれき類		0.42	t	9,700	4,074	
廃石綿等		0.02	t	18,800	376	代備表 0035
計					4,450	

機械設備工事 別紙明細

機械設備工事 (空調設備改修工事) (大阪府立泉北高等支援学校)		管理棟・教室棟		直接仮設工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
墨出し		1	式		8,470	別紙 00-0059
墨出し(内部改修)	複合改修	70.6	m <sup>2</sup>	120	8,472	
計					8,472	
養生		1	式		59,800	別紙 00-0060
養生(内部改修)	複合改修	67	m <sup>2</sup>	250	16,750	
床養生	二重張り 隔離シート厚0.15mm	3.6	m <sup>2</sup>	1,100	3,960	
壁養生	一重張り 隔離シート厚0.08mm	35.6	m <sup>2</sup>	1,100	39,160	
計					59,870	
整理清掃後片付け		1	式		61,400	別紙 00-0061
整理清掃後片付け (内部改修)	複合改修	70.6	m <sup>2</sup>	870	61,422	
計					61,422	







その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	室外機撤去費	ガスモーターヒートポンプ 室外機 防振架台あり 56.0kw以下	台	1			110,000	代価表 0001
01	ガスモーターヒートポンプ式空調和機据付	屋外機 防振基礎有り 56.0kW以下	台	1	0.4	275,244.48	110,097.79	
	計						110,097.79	
	室外機撤去費	ガスモーターヒートポンプ 室外機 防振架台あり 45.0kw以下	台	1			89,500	代価表 0002
01	設備機械工		人	6.72	0.4	26,640	71,608.32	○
	その他		式	1	0.25	71,608.32	17,902.08	
	計						89,510.4	
	室外機撤去費	ガスモーターヒートポンプ 室外機 防振架台あり 35.5kw以下	台	1			55,900	代価表 0003
01	設備機械工		人	4.2	0.4	26,640	44,755.2	○
	その他		式	1	0.25	44,755.2	11,188.8	
	計						55,944	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	室外機撤去費	ガスモーターヒートポンプ 室外機 防振架台あり 28.0kw以下	台	1			43,100	代価表 0004
01	設備機械工		人	3.24	0.4	26,640	34,525.44	○
	その他		式	1	0.25	34,525.44	8,631.36	
	計						43,156.8	
	室内機撤去費	天吊型 室内機 11.2kw以下	台	1			8,090	代価表 0005
01	設備機械工		人	0.81	0.3	26,640	6,473.52	○
	その他		式	1	0.25	6,473.52	1,618.38	
	計						8,091.9	
	室内機撤去費	天吊型 室内機 9.0kw以下	台	1			8,090	代価表 0006
01	設備機械工		人	0.81	0.3	26,640	6,473.52	○
	その他		式	1	0.25	6,473.52	1,618.38	
	計						8,091.9	

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	室内機撤去費	天吊型 室内機 8.0kw以下	台	1			6,290	代価表 0007
01	設備機械工		人	0.63	0.3	26,640	5,034.96	○
	その他		式	1	0.25	5,034.96	1,258.74	
	計						6,293.7	
	室内機撤去費	天吊型 室内機 7.1kw以下	台	1			5,290	代価表 0008
01	設備機械工		人	0.53	0.3	26,640	4,235.76	○
	その他		式	1	0.25	4,235.76	1,058.94	
	計						5,294.7	
	室内機撤去費	天吊型 室内機 5.6kw以下	台	1			5,290	代価表 0009
01	設備機械工		人	0.53	0.3	26,640	4,235.76	○
	その他		式	1	0.25	4,235.76	1,058.94	
	計						5,294.7	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	室内機撤去費	天吊型 室内機 3.6kw以下	台	1			5,090	代価表 0010
01	設備機械工		人	0.51	0.3	26,640	4,075.92	○
	その他		式	1	0.25	4,075.92	1,018.98	
	計						5,094.9	
	室内機撤去費	天吊型 室内機 2.8kw以下	台	1			4,090	代価表 0011
01	設備機械工		人	0.41	0.3	26,640	3,276.72	○
	その他		式	1	0.25	3,276.72	819.18	
	計						4,095.9	
	室外機撤去費	ルームエアコン室外機 5.6kw	台	1			7,490	代価表 0012
01	設備機械工		人	0.75	0.3	26,640	5,994	○
	その他		式	1	0.25	5,994	1,498.5	
	計						7,492.5	

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	室外機撤去費	ルームエアコン室外機 4.0kw	台	1			4,490	代価表 0013
01	設備機械工		人	0.45	0.3	26,640	3,596.4	○
	その他		式	1	0.25	3,596.4	899.1	
	計						4,495.5	
	室外機撤去費	ルームエアコン室外機 3.6kw	台	1			3,690	代価表 0014
01	設備機械工		人	0.37	0.3	26,640	2,957.04	○
	その他		式	1	0.25	2,957.04	739.26	
	計						3,696.3	
	室内機撤去費	壁掛型 ルームエアコン 5.6kw	台	1			2,790	代価表 0015
01	設備機械工		人	0.28	0.3	26,640	2,237.76	○
	その他		式	1	0.25	2,237.76	559.44	
	計						2,797.2	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	室内機撤去費	壁掛型 ルームエアコン 4.0kw	台	1			1,390	代価表 0016
01	設備機械工		人	0.14	0.3	26,640	1,118.88	○
	その他		式	1	0.25	1,118.88	279.72	
	計						1,398.6	
	室内機撤去費	壁掛型 ルームエアコン 3.6kw	台	1			1,190	代価表 0017
01	設備機械工		人	0.12	0.3	26,640	959.04	○
	その他		式	1	0.25	959.04	239.76	
	計						1,198.8	
	全熱交換機撤去	125φ×100m <sup>3</sup> /h×33Pa	台	1			20,100	代価表 0018
01	設備機械工		人	2.02	0.3	26,640	16,143.84	○
	その他		式	1	0.25	16,143.84	4,035.96	
	計						20,179.8	

その他								
N0	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	全熱交換機撤去	200φ×400m <sup>3</sup> /h×75Pa	台	1			28,700	代価表 0019
01	設備機械工		人	2.88	0.3	26,640	23,016.96	○
			式	1	0.25	23,016.96	5,754.24	
	計						28,771.2	
	全熱交換機撤去	150φ×440m <sup>3</sup> /h×63Pa	台	1			28,700	代価表 0020
01	設備機械工		人	2.88	0.3	26,640	23,016.96	○
			式	1	0.25	23,016.96	5,754.24	
	計						28,771.2	
	全熱交換機撤去	250φ×750m <sup>3</sup> /h×80Pa	台	1			39,500	代価表 0021
01	設備機械工		人	3.96	0.3	26,640	31,648.32	○
			式	1	0.25	31,648.32	7,912.08	
	計						39,560.4	

代価表

その他								
N0	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	排気ファン撤去	150φ 200m <sup>3</sup> /h×50Pa	台	1			16,900	代価表 0022
01	設備機械工		人	1.7	0.3	26,640	13,586.4	○
			式	1	0.25	13,586.4	3,396.6	
	計						16,983	
	消音ボックス付送風機撤去	天井吊	台	1			16,900	代価表 0023
01	設備機械工		人	1.7	0.3	26,640	13,586.4	○
			式	1	0.25	13,586.4	3,396.6	
	計						16,983	
	ガスバーナー撤去	床置型	台	1			5,390	代価表 0024
01	設備機械工		人	0.54	0.3	26,640	4,315.68	○
			式	1	0.25	4,315.68	1,078.92	
	計						5,394.6	

その他								
N0	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	配管切断	冷媒管 (断熱被服銅管) 6. 4A	か所	1			4,050	代価表 0025
01	配管工		人	0.13	1	24,960	3,244.8	○
			式	1	0.25	3,244.8	811.2	
	計						4,056	
	配管切断	冷媒管 (断熱被服銅管) 9. 5A	か所	1			4,050	代価表 0026
01	配管工		人	0.13	1	24,960	3,244.8	○
			式	1	0.25	3,244.8	811.2	
	計						4,056	
	配管切断	冷媒管 (断熱被服銅管) 12. 7A	か所	1			4,050	代価表 0027
01	配管工		人	0.13	1	24,960	3,244.8	○
			式	1	0.25	3,244.8	811.2	
	計						4,056	

代価表

その他								
N0	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	配管切断	冷媒管 (断熱被服銅管) 15. 9A	か所	1			4,050	代価表 0028
01	配管工		人	0.13	1	24,960	3,244.8	○
			式	1	0.25	3,244.8	811.2	
	計						4,056	
	配管切断	冷媒管 (断熱被服銅管) 19. 1A	か所	1			4,050	代価表 0029
01	配管工		人	0.13	1	24,960	3,244.8	○
			式	1	0.25	3,244.8	811.2	
	計						4,056	
	配管切断	冷媒管 (断熱被服銅管) 25. 4A	か所	1			4,050	代価表 0030
01	配管工		人	0.13	1	24,960	3,244.8	○
			式	1	0.25	3,244.8	811.2	
	計						4,056	

その他								
N0	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	配管切所	冷媒管 (断熱被服銅管) 31. 8A	か所	1			4,050	代価表 0031
01	配管工		人	0.13	1	24,960	3,244.8	○
	その他		式	1	0.25	3,244.8	811.2	
	計						4,056	
	配管切所	冷媒管 (断熱被服銅管) 38. 1A	か所	1			4,360	代価表 0032
01	配管工		人	0.14	1	24,960	3,494.4	○
	その他		式	1	0.25	3,494.4	873.6	
	計						4,368	
	ブレース取外し	再使用する 15φ x6390	本	1			13,600	代価表 0033
01	鉄骨工		人	0.5	1	21,800	10,900	○
	その他		式	1	0.25	10,900	2,725	
	計						13,625	

代価表

その他								
N0	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	ブレース取付	15φ x6390	本	1			13,600	代価表 0034
01	鉄骨工		人	0.5	1	21,800	10,900	○
	その他		式	1	0.25	10,900	2,725	
	計						13,625	
	廃石綿等		t	1			18,800	代価表 0035
01	その他の産業廃棄物		t	1	1	18,800	18,800	
	計						18,800	
	交通誘導員	交通誘導警備員B	人	1			13,800	代価表 0036
01	交通誘導警備員B		人	1	1	11,100	11,100	○
	その他		式	1	0.25	11,100	2,775	
	計						13,875	



代価表

その他								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考
	アスベスト対策工事費		式	1			14,100	代価表 0037
01	化学防護服		着	2	1	1,430	2,860	
02	半面型防護マスク		個	2	1	3,340	6,680	
03	防護メガネ		個	2	1	2,300	4,600	
	計						14,140	

○は「その他」の率対象、☆は数量に補正率を掛ける、★は単価に補正率を掛ける

## 電気

一般建築改修主たる工事に含む1ヶ所

名 称	数 量		金額(円)	計 (円)	備考
直接工事費					
	一式		4,135,740		
小計				4,135,740	
共通仮設費					
	一式		164,602		
小計				164,602	
現場管理費					
	一式		1,512,000		
小計				1,512,000	

内訳

名 称	摘 要	数 量				
直接工事費(内訳)	一般工事	一式	(H計算)	4,135,740		
小計			(A手入力)	4,135,740		
共通仮設費		一式	(I計算)	164,602		
共通仮設費積上げ分						
小計				164,602		
現場管理費		一式	(J計算)	1,512,000		
小計				1,512,000		
一般管理費を除く小計				5,812,342		
			(A+I+G+J-E-J5)			(A+I+G+J)
小計		数値処理後小計				

共通費率

共通費計算書

		率	基準単価	金額	備考	率算出用の 基準単価
共通仮設費	一般工事(I1)	3.98%	(H) 4,135,740	164,602	補正前の率 3.980%	(A) 4,135,740
						率算出用の工期 5.0
			(小計)I	164,602		
現場管理費	一般工事(J1)	35.16%	(H+I1+G) 4,300,342	1,512,000	補正前の率 35.160%	(A+I+G) 4,300,342
			(小計)J	1,512,000		





電気設備工事 (泉北高等支援学校)					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
管理棟	電灯設備	1	式	1,568,600	
管理棟	動力設備	1	式	218,920	
管理棟	拡声設備	1	式	7,660	
計				1,795,180	
普通教室棟	電灯設備	1	式	1,189,450	
普通教室棟	動力設備	1	式	73,120	
計				1,262,570	
プール棟	電灯設備	1	式	779,450	
プール棟	動力設備	1	式	278,700	
プール棟	拡声設備	1	式	11,490	
プール棟	火災報知設備	1	式	8,350	
計				1,077,990	















電気設備工事 別紙明細

電気設備工事 (泉北高等支援学校)		管理棟		電灯設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去		1	式		249,000	別紙 00-0001
蛍光灯器具 取外し	埋込形 FL 40W ×2 再利用する	29	個	4,670	135,430	
白熱灯器具 取外し	シーリングライト 再利用する	1	個	1,830	1,830	
ライティングダクト	取り外し 再利用有	3	m	1,290	3,870	代備表 0016
換気扇350φ	撤去	4	個	5,350	21,400	代備表 0018
換気扇 撤去	250 φ 取付枠共 (再使用無し)	21	台	4,150	87,150	
計					249,680	

電気設備工事 別紙明細

電気設備工事 (泉北高等支援学校)		管理棟		動力設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去		1	式		31,300	別紙 00-0002
600V 漏れブレーカ 撤去	3.5mm <sup>2</sup> -3C 管内 再使用しない	48	m	120	5,760	
600V絶縁電線 撤去	2.0mm × 1本 再使用しない	41	m	60	2,460	
厚鋼電線管 撤去	(G22) 再使用しない	22	m	490	10,780	
厚鋼電線管 撤去	(G36) 再使用しない	4	m	760	3,040	
厚鋼電線管 撤去	(G42) 再使用しない	6	m	1,040	6,240	
ブレーカ撤去	200×200×100 再使用しない	2	個	1,530	3,060	
計					31,340	
有価材		1	式		▲2,830	別紙 00-0003
銅くず	1号銅線	1.15	kg	▲610	▲701	
銅くず	2号銅線	4.56	kg	▲555	▲2,530	
ナゲット処理		11.64	kg	35	407	
計					▲2,824	



電気設備工事 別紙明細

電気設備工事 (泉北高等支援学校)		普通教室棟		動力設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去		1	式		10,200	別紙 00-0006
600V 漏れ防止用ブレーカ撤去	3.5mm <sup>2</sup> -3C 管内 再使用しない	12	m	120	1,440	
600V絶縁電線撤去	2.0mm × 1本 再使用しない	23	m	60	1,380	
厚鋼電線管撤去	(G22) 再使用しない	12	m	490	5,880	
ブレーカ撤去	200×200×100 再使用しない	1	個	1,530	1,530	
計					10,230	
有価材		1	式		▲910	別紙 00-0007
銅くず	1号銅線	0.64	kg	▲610	▲390	
銅くず	2号銅線	1.14	kg	▲555	▲632	
ナゲット処理		3.39	kg	35	118	
計					▲904	

電気設備工事 別紙明細

電気設備工事 (泉北高等支援学校)		プール棟		電灯設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去		1	式		157,000	別紙 00-0008
600V 漏れ防止用ブレーカ撤去	2.0mm <sup>2</sup> -3C 管内 再使用しない	5	m	100	500	
蛍光灯器具 取外し	埋込形 FL 40W ×1 再利用する	2	個	3,750	7,500	
蛍光灯器具 取外し	埋込形 FL 40W ×2 再利用する	5	個	4,670	23,350	
蛍光灯器具 取外し	露出形 FL 40W ×2 再利用する	15	個	3,130	46,950	
白熱灯器具 取外し	ブラケット付 再利用する	1	個	1,550	1,550	
白熱灯器具 取外し	埋込灯 再利用する	1	個	2,500	2,500	
ライティングダクト	取り外し 再利用有	5	m	1,290	6,450	代価表 0016
天井用扇風機	取外し 再利用有	7	台	4,300	30,100	代価表 0017
コンセント 撤去	2P15A×1 (再使用無し)	7	個	490	3,430	
換気扇 撤去	300φ 取付枠共 (再使用無し)	7	台	4,980	34,860	
計					157,190	









代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	天井カバープレート		個	1			960	代価表 0001
01	フラックプレート	金属製 丸型	個	1	1	377	377	
02	電工		人	0.019	1	24,600	467.4	○
	その他		式	1	0.25	467.4	116.85	
	計						961.25	
	天井カバープレート	再取付	個	1			580	代価表 0002
01	電工		人	0.019	1	24,600	467.4	○
	その他		式	1	0.25	467.4	116.85	
	計						584.25	
	煙感知器	再取付	個	1			4,810	代価表 0003
01	電工		人	0.159	1	24,600	3,911.4	○
	その他		式	1	0.23	3,911.4	899.62	
	計						4,811.02	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	天井カバープレート	取外し	個	1			230	代価表 0004
01	電工		人	0.019	0.4	24,600	186.96	○
	その他		式	1	0.25	186.96	46.74	
	計						233.7	
	天井セーカ	再取付	個	4			1,470	代価表 0005
01	電工		人	0.195	1	24,600	4,797	○
	その他		式	1	0.23	4,797	1,103.31	
	計						5,900.31	
	FL40W×1下面開放	再取付	個	1			6,420	代価表 0006
01	電工		人	0.209	1	24,600	5,141.4	○
	その他		式	1	0.25	5,141.4	1,285.35	
	計						6,426.75	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	FL40W×2下面開放	再取付	個	1			12,000	代価表 0007
01	電工		人	0.391	1	24,600	9,618.6	○
	その他		式	1	0.25	9,618.6	2,404.65	
	計						12,023.25	
	FL40W×2埋込ルーバー	再取付	個	1			12,000	代価表 0008
01	電工		人	0.391	1	24,600	9,618.6	○
	その他		式	1	0.25	9,618.6	2,404.65	
	計						12,023.25	
	FL40×2 V型	再取付	個	1			8,020	代価表 0009
01	電工		人	0.261	1	24,600	6,420.6	○
	その他		式	1	0.25	6,420.6	1,605.15	
	計						8,025.75	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	FL40W×3 V型	再取付	個	1			10,400	代価表 0010
01	電工		人	0.339	1	24,600	8,339.4	○
	その他		式	1	0.25	8,339.4	2,084.85	
	計						10,424.25	
	シーリングライト	再取付	個	1			4,700	代価表 0011
01	電工		人	0.153	1	24,600	3,763.8	○
	その他		式	1	0.25	3,763.8	940.95	
	計						4,704.75	
	シーリングブラケット	再取付	個	1			3,990	代価表 0012
01	電工		人	0.13	1	24,600	3,198	○
	その他		式	1	0.25	3,198	799.5	
	計						3,997.5	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	スクエアシーリングライト	再取付	個	1			6,420	代価表 0013
01	電工		人	0.209	1	24,600	5,141.4	○
	その他		式	1	0.25	5,141.4	1,285.35	
	計						6,426.75	
	ラフィングダクト	再取付	m	1			3,220	代価表 0014
01	電工		人	0.105	1	24,600	2,583	○
	その他		式	1	0.25	2,583	645.75	
	計						3,228.75	
	天井用扇風機	再取付		1			10,700	代価表 0015
01	電工		人	0.35	1	24,600	8,610	○
	その他		式	1	0.25	8,610	2,152.5	
	計						10,762.5	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	ラフィングダクト	取り外し 再利用有	m	1			1,290	代価表 0016
01	電工		人	0.105	0.4	24,600	1,033.2	○
	その他		式	1	0.25	1,033.2	258.3	
	計						1,291.5	
	天井用扇風機	取外し 再利用有	台	1			4,300	代価表 0017
01	電工		人	0.35	0.4	24,600	3,444	○
	その他		式	1	0.25	3,444	861	
	計						4,305	
	換気扇350φ	撤去	個	1			5,350	代価表 0018
01	電工		人	0.58	0.3	24,600	4,280.4	○
	その他		式	1	0.25	4,280.4	1,070.1	
	計						5,350.5	

代価表

その他								
N0	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	換気扇VF-1	350φ	個	1			55,000	代価表 0019
01	換気扇	VF-1 350φ	台	1	1	37,512	37,512	
02	電工		人	0.58	1	24,600	14,268	○
	その他		式	1	0.23	14,268	3,281.64	
	計						55,061.64	
	換気扇VF-2	300φ	個	1			35,200	代価表 0020
01	換気扇	VF-2 300φ	台	1	1	18,900	18,900	
02	電工		人	0.54	1	24,600	13,284	○
	その他		式	1	0.23	13,284	3,055.32	
	計						35,239.32	

代価表

その他								
N0	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	換気扇VF-3	250φ	個	1			30,100	代価表 0021
01	換気扇	VF-3 250φ	台	1	1	16,560	16,560	
02	電工		人	0.45	1	24,600	11,070	○
	その他		式	1	0.23	11,070	2,546.1	
	計						30,176.1	
	換気扇VF-3P	250φ	個	1			24,800	代価表 0022
01	換気扇	VF-3 250φ	台	1	1	11,232	11,232	
02	電工		人	0.45	1	24,600	11,070	○
	その他		式	1	0.23	11,070	2,546.1	
	計						24,848.1	

○は「その他」の率対象、☆は数量に補正率を掛ける、★は単価に補正率を掛ける