

大阪府土地利用基本計画の変更について

説 明 資 料

1. 五地域区分の変更概要
2. 変更箇所図
3. 関係市町村との調整経過

平成29年3月

1. 五地域区分の変更概要

(1) 総括表

	現 行 計画面積	変 更 面 積			変更後の 計画面積
		拡 大	縮 小	差 引	
都 市 地 域	189,604 ha	—	—	—	189,604 ha
	99.4 %				99.4 %
農 業 地 域	32,445 ha	—	—	—	32,445 ha
	17.0 %				17.0 %
森 林 地 域	55,663 ha	—	154ha	△154ha	55,509 ha
	29.2 %				29.1 %
自然公園地域	20,039 ha	—	—	—	20,039 ha
	10.5 %				10.5 %
自然保全地域	38 ha	—	—	—	38 ha
	0.0 %				0.0 %
五 地 域 計	297,789 ha	—	154ha	△154ha	297,635 ha
	156.1 %				156.1 %
白 地 地 域	123 ha	—	—	—	123 ha
	0.1 %				0.1 %
大阪府総面積	190,708 ha	—	—	—	190,708 ha
	100.0 %				100.0 %

注1：大阪府総面積は、平成27年10月1日現在（国土地理院）の府土面積にその後の埋立てによる増分（194ha）を加えたものである。

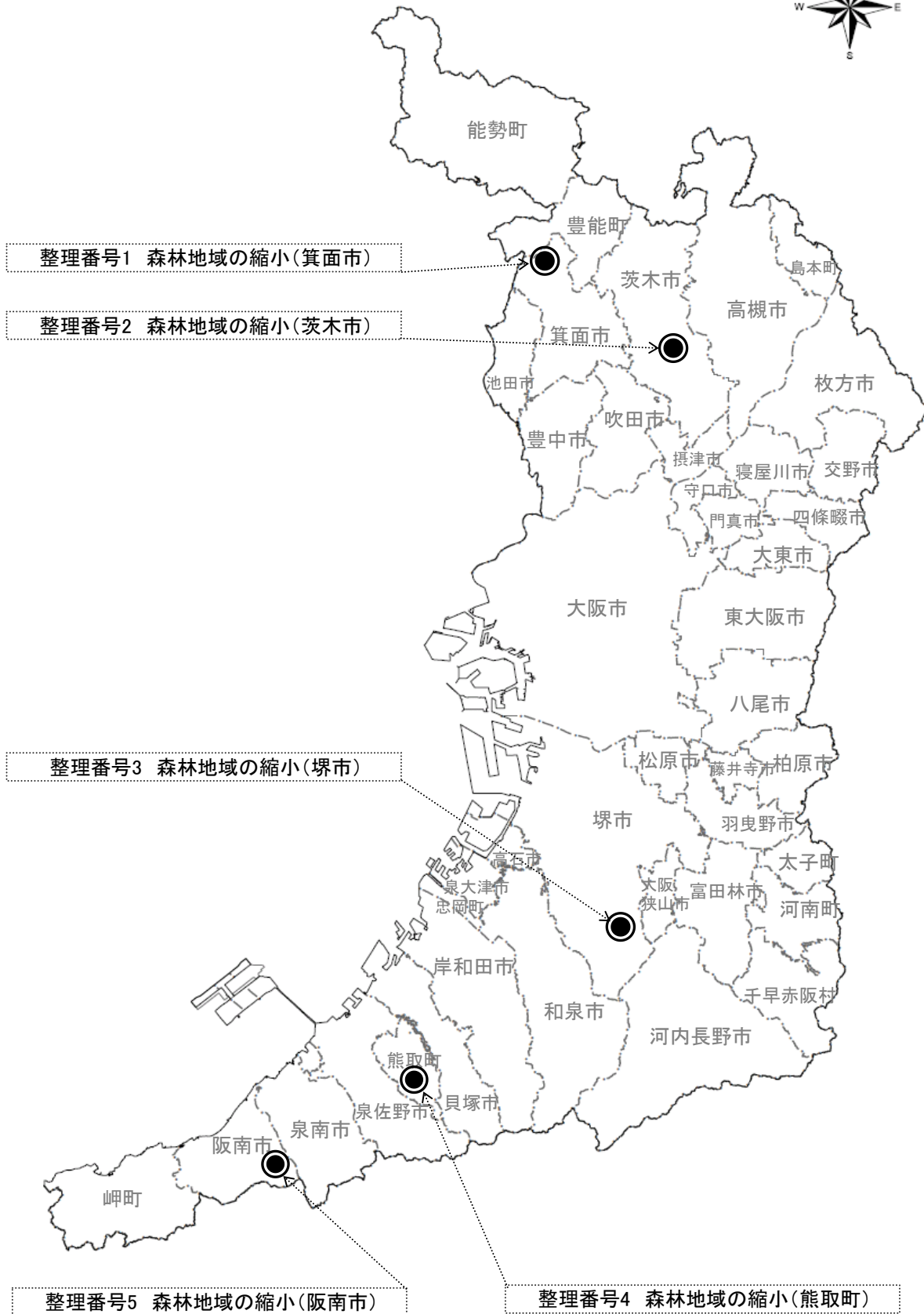
注2：五地域区分の面積は、土地利用基本計画図上で計測したものである。

(2) 変更箇所概要

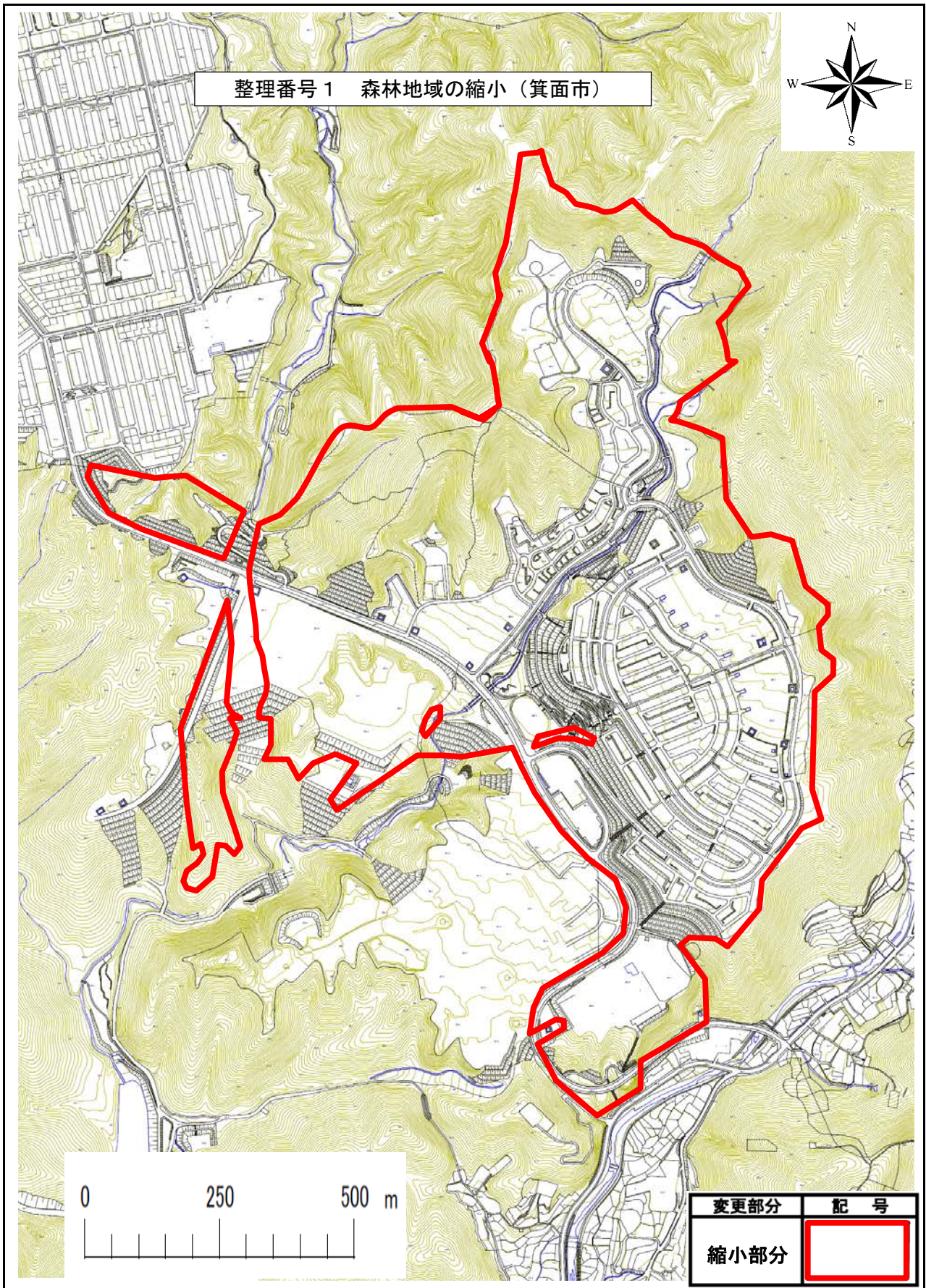
報告案件 一覧

整理 番号	変更地域名 (基本計画図番号)	市町村名	変更部分の 面積		変更部分の重複状況等			変更部分の 地目現況 (ha)	変更を必要とする理由	地域設定に伴う 土地利用に関する 基本的事項	関連する 個別規制法の措置 (予定)
			拡大 (ha)	縮小 (ha)	他地域 との重複 (ha)	細区分の 指定状況 (ha)	白地地域 の増減 (ha)				
1	箕面森林地域 (4-1)	箕面市	—	133	都市地域 133	市街化区域 133	—	宅地等 133	水と緑の健康都市特定土地区画整理事業の 施行のため。	住宅地	大阪地域森林計画の 変更 (平成 28 年度)
2	茨木森林地域 (4-1)	茨木市	—	3	都市地域 3	市街化調整区域 3	—	道路等 3	道路の整備に供する土地の造成のため。	道路	大阪地域森林計画の 変更 (平成 28 年度)
3	堺森林地域 (4-3)	堺市	—	3	都市地域 農業地域 3	市街化調整区域 3	—	宅地等 3	住宅地の開発に供する土地の造成のため。	住宅地	大阪地域森林計画の 変更 (平成 28 年度)
4	熊取森林地域 (4-3)	熊取町	—	9	都市地域 9	市街化調整区域 9	—	その他 9	太陽光パネル設置に供する土地の造成のため。	事業用地	大阪地域森林計画の 変更 (平成 28 年度)
5	阪南森林地域 (4-4)	阪南市	—	6	都市地域 6	市街化調整区域 6	—	その他 6	太陽光パネル設置に供する土地の造成のため。	事業用地	大阪地域森林計画の 変更 (平成 28 年度)

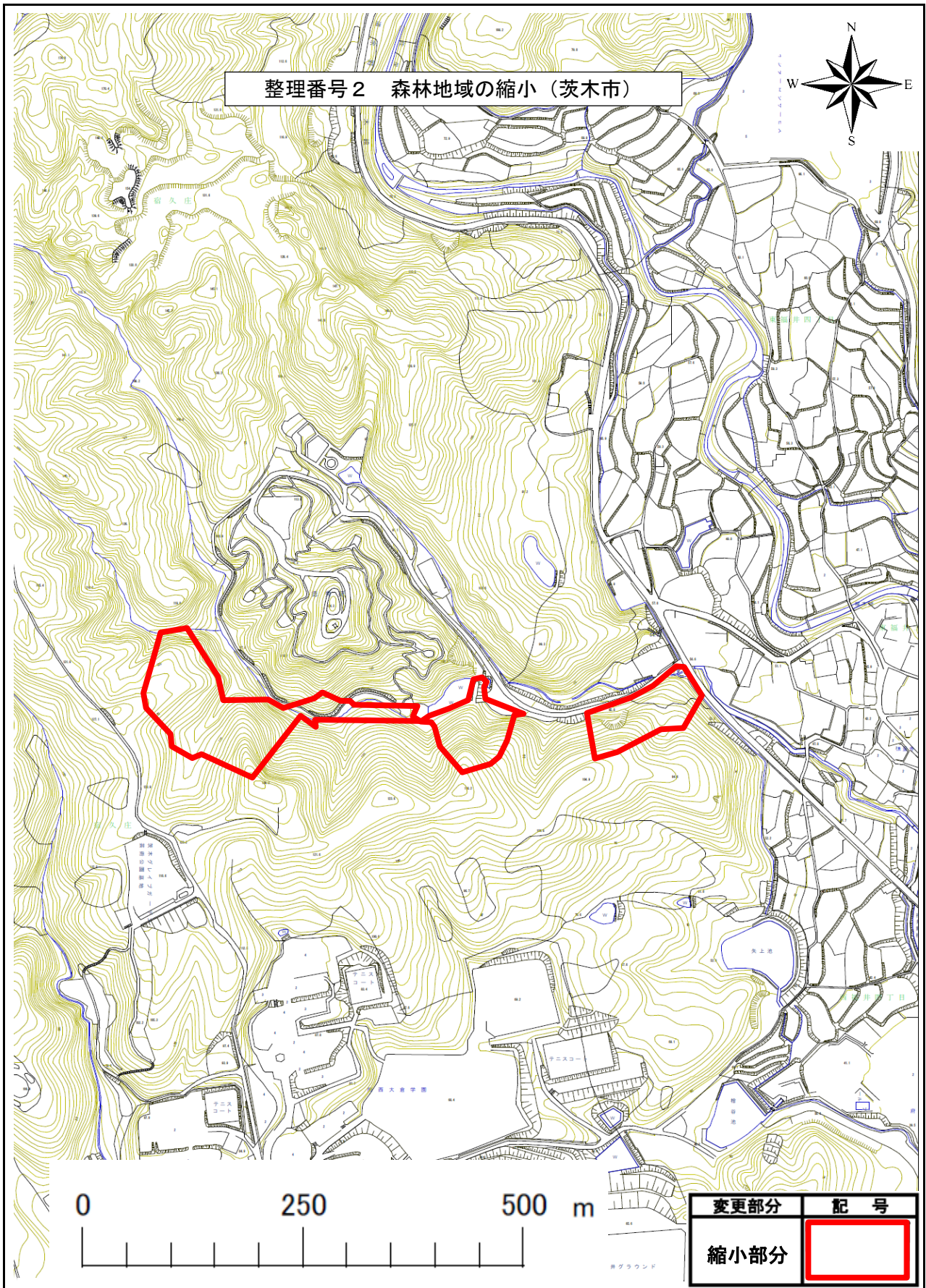
2. 変更箇所図



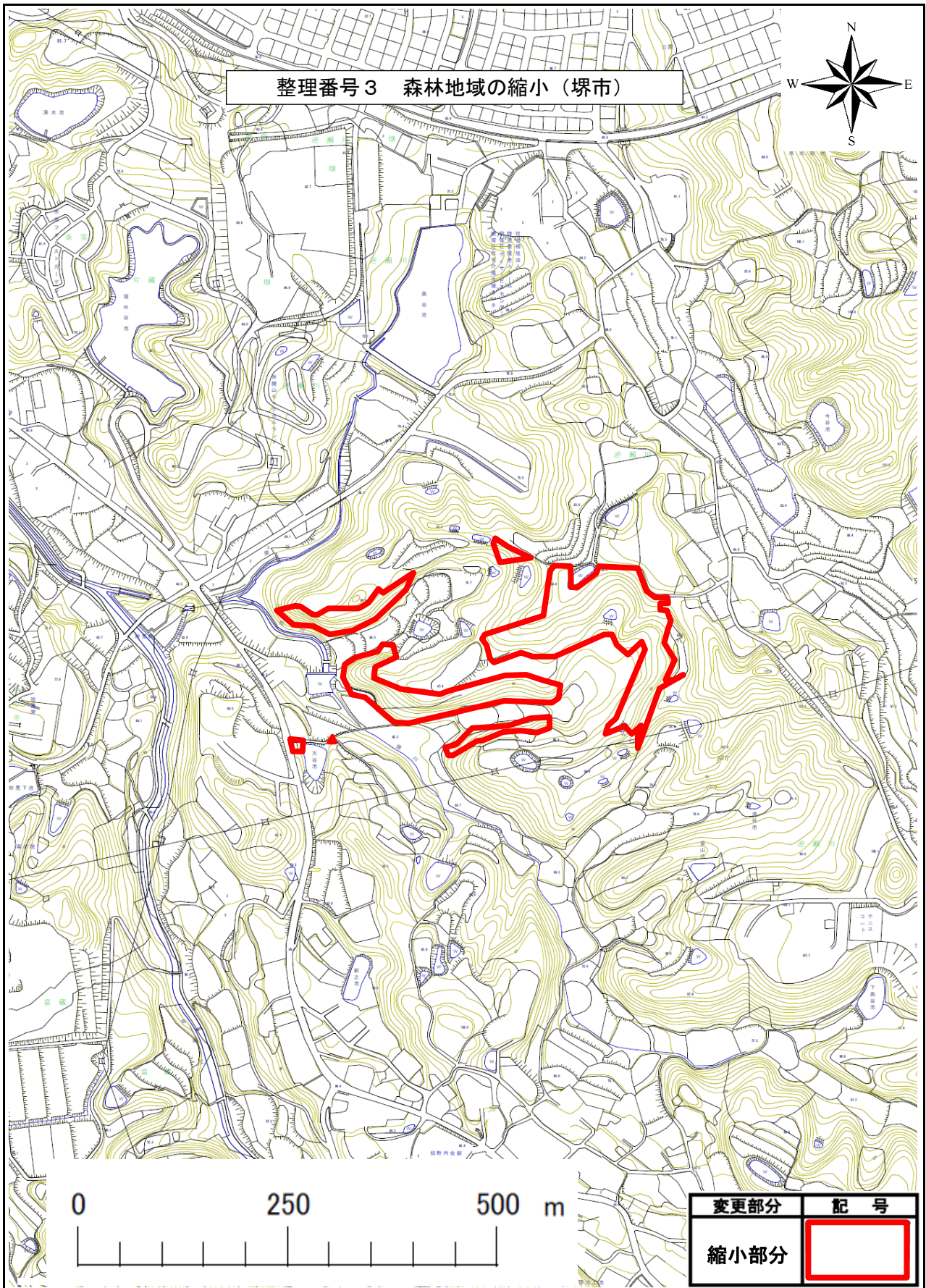
森林地域の縮小（箕面市）



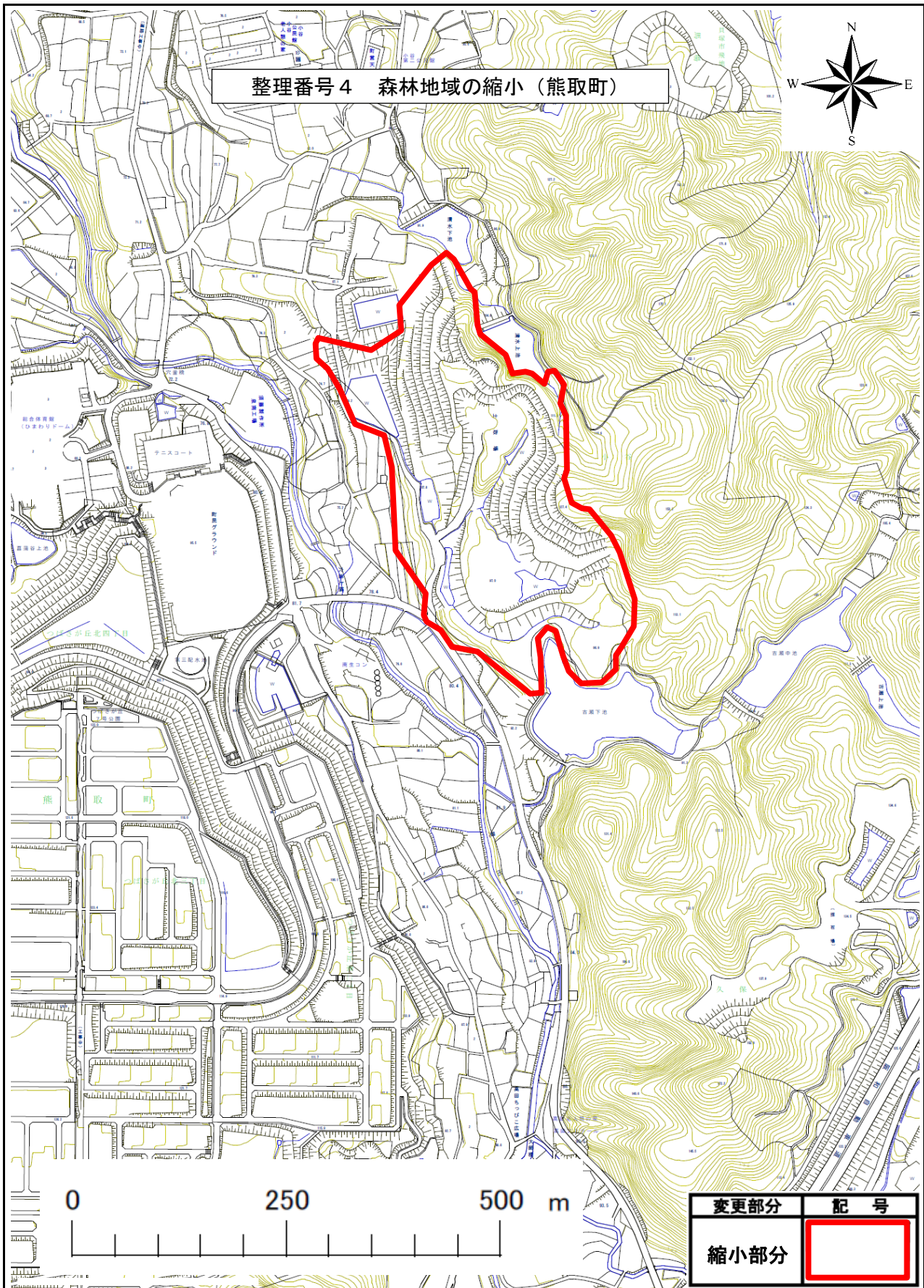
森林地域の縮小（茨木市）



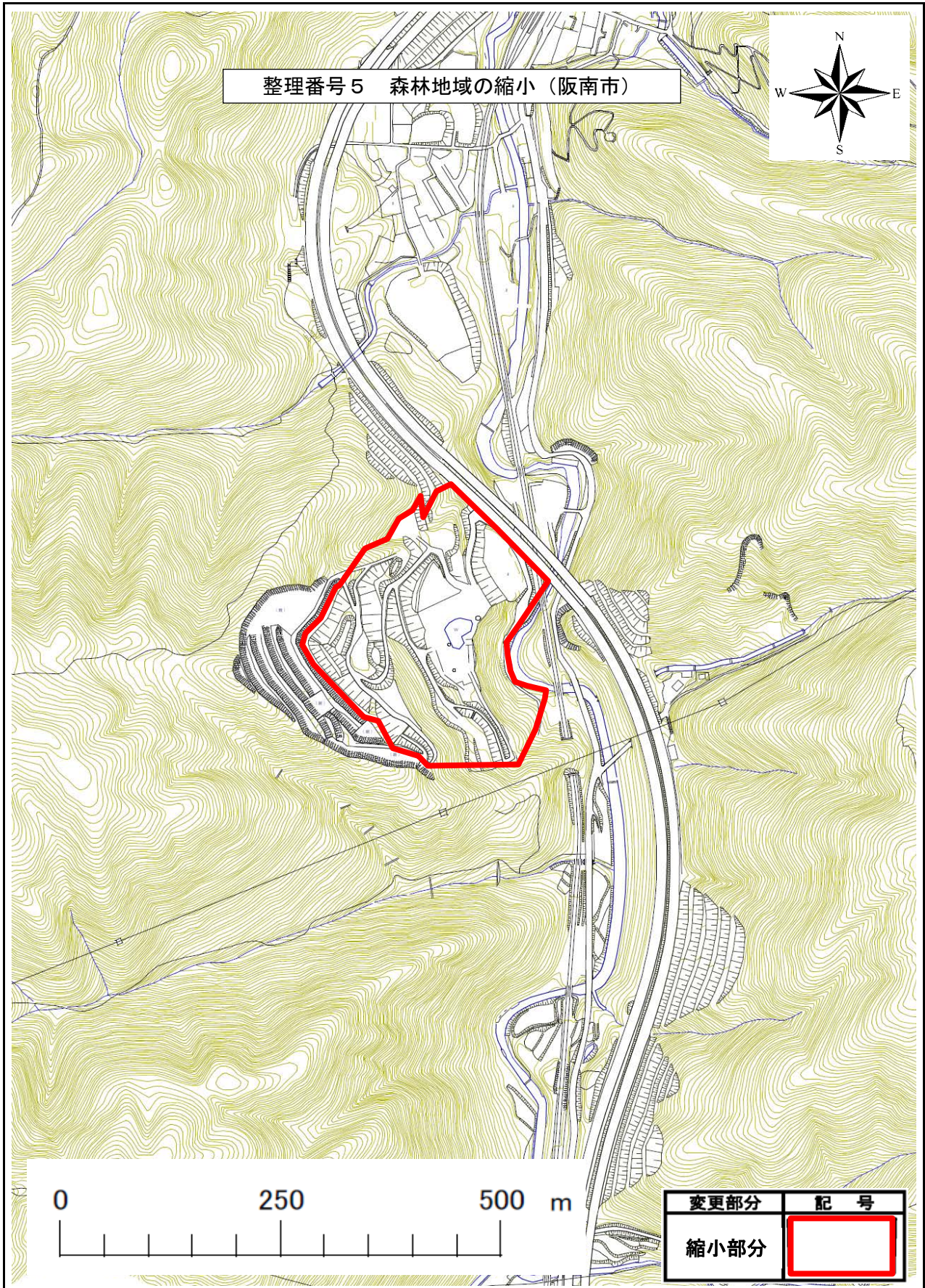
森林地域の縮小（堺市）



森林地域の縮小（熊取町）



森林地域の縮小（阪南市）



3. 関係市町村との調整経過

調整先の名称	年 月 日	調 整 の 概 要
箕 面 市	平成 29 年 2 月 8 日	変更原案について意見聴取を行った結果、異議はなかった。
茨 木 市	平成 29 年 2 月 9 日	変更原案について意見聴取を行った結果、異議はなかった。
堺 市	平成 29 年 2 月 7 日	変更原案について意見聴取を行った結果、異議はなかった。
熊 取 町	平成 29 年 2 月 10 日	変更原案について意見聴取を行った結果、異議はなかった。
阪 南 市	平成 29 年 2 月 8 日	変更原案について意見聴取を行った結果、異議はなかった。

