**「夢洲第２期のまちづくりに向けた検討業務」**

**公募型プロポーザル審査結果**

１　最優秀提案事業者（契約交渉の相手方）

　　　　日建設計・パシフィックコンサルタンツ共同企業体　　評価点２１５点

（うち企画提案部分１８５点、価格提案部分３０点；提案金額９,５７０千円）

２　提案結果の概要

　(1)　提案事業者　全１者

　　　　日建設計・パシフィックコンサルタンツ共同企業体

　(2)　提案事業者の評価点

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 提案事業者 | 総合評価点 | 内　　訳 | | |
| 企画提案部分 | 価格提案部分 | |
| 評価点 | 提案金額 |
| Ａ者 | ２１５点 | １８５点 | ３０点 | ９,５７０千円 |

　(3)　最優秀提案事業者の選定理由

|  |
| --- |
| ・関連業務の実績や経験が豊富で提案やプレゼンテーション内容に安定感があった。  ・業務の目的及び内容を十分理解した上で、各テーマの提案がなされていた。  ・特にテーマ①について、業務経験と知識に基づいた、バランスのいい利活用条件の提案がなされていた。 |

　(4)　選定委員会委員（五十音順、敬称略）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 所属・職名等 | 氏　　名 | 選　任　理　由 |
| ルート法律事務所  弁護士 | 安達　友基子 | 法的な観点から総合的に審査いただくため。 |
| 和歌山大学  システム工学部　准教授 | 佐久間　康富 | 都市計画やまちづくりの観点から審査いただくため。 |
| ランドウォッチ研究所　代表　不動産鑑定士 | 前田　陽子 | 土地契約や不動産鑑定評価の観点から審査いただくため。 |