

## 中間チェック・点検結果

### 総括

**部局全体として、当初の目標を達成することができました。**  
**今後の景観形成の方向性を示す「都市景観ビジョン・大阪」の策定や「大阪府密集市街地整備方針」の改定を行いました。**うめきた2期の民間事業者2次公募の実施、分譲マンションの耐震化の促進、法改正を踏まえた新たな居住支援体制の整備、府営住宅の新たな市への移管などに取り組みました。

| テーマ                          | 中間チェック<br>(10月末時点) | 点検結果  | 自己評価 |
|------------------------------|--------------------|---|------|
| テーマ1<br>活力と魅力ある都市空間の創造       | 当初の予定どおり進んでいます。    | 当初の目標を達成することができました。<br>引き続き、「ランドデザイン・大阪」、「ランドデザイン・大阪都市圏」に基づき、うめきた2期のまちづくりや広域連携型のまちづくり、景観形成に取り組むとともに、「住まうビジョン・大阪」に基づき、「活力・魅力の創出」と「安全・安心の確保」の好循環を生み出す政策を展開していきます。 |      |
| テーマ2<br>減災に繋げる災害に強い住まいと都市の形成 | 当初の予定どおり進んでいます。    | 当初の目標を達成することができました。<br>引き続き、密集市街地対策や住宅・建築物の耐震化などに取り組み、災害に強い都市構造の形成に取り組んでいきます。   |      |
| テーマ3<br>安心・魅力ある住まいの実現        | 当初の予定どおり進んでいます。    | 目標をほぼ達成することができました。<br>引き続き、空家等を積極的に活用した取組みやあんぜん・あんしん賃貸住宅の登録促進等による居住の安全確保を進め、安心して住まいを確保できる環境づくりに取り組んでいきます。   |      |
| テーマ4<br>府営住宅資産の運営・活用         | 当初の予定どおり進んでいます。    | 当初の目標を達成することができました。<br>引き続き、大東市や池田市、門真市をはじめとした市町への移管や空室活用を進めるとともに、単身死亡未返還住宅の迅速な返還の実現など経営の視点を強化した府営住宅の運営に取り組んでいきます。  |      |
| テーマ5<br>建築物の質の向上と安全性確保       | 当初の予定どおり進んでいます。    | 当初の目標を達成することができました。<br>引き続き、ESCO事業や省エネ提案型総合評価入札の実施により環境に優しい建築物の整備促進や福祉のまちづくりの推進などに取り組んでいきます。  |      |