

チェックシート

劣化度判定

d

冷熱源機器

施設名	旧大阪府立国際児童文学館						
棟名	本館	調査担当者		調査日	平成28年8月10日		
種類	<input type="checkbox"/> 遠心冷凍機	<input type="checkbox"/> 吸収冷凍機	<input checked="" type="checkbox"/> 吸収冷温水機				
	<input type="checkbox"/> テーリングユニット	<input type="checkbox"/> 空気熱源ヒートポンプユニット	<input type="checkbox"/> その他()				
動力源	<input type="checkbox"/> 電気	<input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス	<input type="checkbox"/> LPG	<input type="checkbox"/> その他()			
品番・仕様	R-1 HAU-F-100N						
耐用年数による経年レベル 【耐用年数: 20年】							
設置年度/使用年数	1983		33		I: 20%未満 II: 20%以上120%未満 III: 120%以上		
耐用年数に対する使用年数の割合	165%						
経年のレベル	判定	I	II	III			
目視点検・点検記録による劣化レベル判定							
調査項目	グレード				危険度レベル	箇所図	写真No.
	4	3	2	1			
メンテナンス・使用環境	<input type="checkbox"/> 良い	<input checked="" type="checkbox"/> 普通	<input type="checkbox"/> 悪い		1	地下1階	M 06
目視・点検記録による判断	機能停止、又は著しい能力低下の有無	<input type="checkbox"/> なし			<input checked="" type="checkbox"/> あり		
	機器本体に漏れ、腐食、汚れ、詰まり等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない		<input type="checkbox"/> 補修跡、履歴有り	<input type="checkbox"/> 異常が認められる		
	配管、計器類(圧力計等)等の損傷の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない	<input type="checkbox"/> 異常が認められる				
	異常音、発熱、振動、電動機絶縁劣化等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> なし		<input type="checkbox"/> あり			
	操作盤の過熱、著しい発錆、作動不良等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない	<input type="checkbox"/> 補修跡有り		<input type="checkbox"/> 異常が認められる		
	点検記録の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 指摘事項なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり(中△)		<input type="checkbox"/> 指摘あり(高×)		
	メンテナンス用の補修部品の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 供給可能			<input type="checkbox"/> 供給不可		
	その他留意事項※	<input type="checkbox"/> なし	<input checked="" type="checkbox"/> 1箇所	<input type="checkbox"/> 2箇所	<input type="checkbox"/> 3箇所以上		
劣化現象のレベル	判定	A	B	C	D		
	個数	6	2	0	1		
	項目	9	5	4	6		
	比率	67%	40%	0%	17%		
※その他留意事項 稼働しておらず。							
点検箇所メモ 10年程度の停止状態にある為、機能停止又は、著しい機能低下があると思われる。							
危険箇所 特に無し							

点検記録の状況の指摘については、機器本体に関する指摘の場合を「高」とし、計器類、配管等附属品に関する指摘の場合を「中」とする。

チェックシート

劣化度判定

d

冷熱源機器

施設名		旧大阪府立国際児童文学館									
棟名		本館		調査担当者		調査日 平成28年8月10日					
種類	<input type="checkbox"/> 遠心冷凍機		<input type="checkbox"/> 吸収冷凍機		<input type="checkbox"/> 吸収冷温水機						
	<input type="checkbox"/> テーリングユニット		<input checked="" type="checkbox"/> 空気熱源ヒートポンプユニット		<input type="checkbox"/> その他()						
動力源		<input checked="" type="checkbox"/> 電気		<input type="checkbox"/> 都市ガス		<input type="checkbox"/> LPG <input type="checkbox"/> その他()					
品番・仕様		R-2 50RT									
耐用年数による経年レベル 【耐用年数: 20年】											
設置年度/使用年数		1983		33		I : 20%未満 II : 20%以上120%未満 III : 120%以上					
耐用年数に対する使用年数の割合		165%									
経年のレベル		I		II		(III)					
目視点検・点検記録による劣化レベル判定											
調査項目		グレード				危険度レベル	箇所図	写真No.			
		4	3	2	1						
メンテナンス・使用環境		<input type="checkbox"/> 良い		<input checked="" type="checkbox"/> 普通		<input type="checkbox"/> 悪い		1	2階屋上階	M 02	
目視・点検記録による判断	機能停止、又は著しい能力低下の有無		<input type="checkbox"/> なし		<input checked="" type="checkbox"/> あり						
	機器本体に漏れ、腐食、汚れ、詰まり等の有無		<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない		<input type="checkbox"/> 補修跡、履歴有り		<input type="checkbox"/> 異常が認められる				
	配管、計器類(圧力計等)等の損傷の有無		<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない		<input type="checkbox"/> 異常が認められる						
	異常音、発熱、振動、電動機絶縁劣化等の有無		<input checked="" type="checkbox"/> なし		<input type="checkbox"/> あり						
	操作盤の過熱、著しい発錆、作動不良等の有無		<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない		<input type="checkbox"/> 補修跡有り		<input type="checkbox"/> 異常が認められる				
	点検記録の状況		<input checked="" type="checkbox"/> 指摘事項なし		<input type="checkbox"/> 指摘あり(中△)		<input type="checkbox"/> 指摘あり(高×)				
	メンテナンス用の補修部品の有無		<input checked="" type="checkbox"/> 供給可能		<input type="checkbox"/> 供給不可						
その他留意事項※		<input type="checkbox"/> なし		<input checked="" type="checkbox"/> 1箇所		<input type="checkbox"/> 2箇所		<input type="checkbox"/> 3箇所以上			
劣化現象のレベル		判定		A		B		C		(D)	
		個数		6		2		0		1	
		項目		9		5		4		6	
		比率		67%		40%		0%		17%	
※その他留意事項 稼働しておらず。											
点検箇所メモ 10年程度の停止状態にある為、機能停止又は、著しい機能低下があると思われる。 腐食もしくは錆の発生が見受けられる。											
危険箇所 特に無し											

点検記録の状況の指摘については、機器本体に関する指摘の場合を「高」とし、計器類、配管等附属品に関する指摘の場合を「中」とする。

チェックシート

劣化度判定

d

冷却塔

施設名	旧大阪府立国際児童文学館			
棟名	本館	調査担当者		調査日 平成28年8月10日
種類	<input checked="" type="checkbox"/> 開放式	<input type="checkbox"/> 密閉式		
品番・仕様	GT-1 690.6kw			

耐用年数による経年レベル		【耐用年数: 15年】		
設置年度/使用年数	1983	33	I: 20%未満 II: 20%以上120%未満 III: 120%以上	
耐用年数に対する使用年数の割合	220%			
経年のレベル	I	II	III	

目視点検・点検記録による劣化レベル判定

調査項目	グレード				危険度レベル	箇所図	写真No.
	4	3	2	1			
メンテナンス・使用環境	<input type="checkbox"/> 良い	<input checked="" type="checkbox"/> 普通	<input type="checkbox"/> 悪い		1	2階屋上階	M 04
目視・点検記録による判断	機能停止、又は著しい能力低下の有無	<input type="checkbox"/> なし			<input checked="" type="checkbox"/> あり		
	機器本体に水漏れ、損傷、変形、錆等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない	<input type="checkbox"/> 補修跡、履歴有り		<input type="checkbox"/> 異常が認められる		
	異常音、振動、電動機絶縁劣化等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> なし		<input type="checkbox"/> あり			
	散水状況、充填材の目詰まり状況	<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない	<input type="checkbox"/> 軽微な場合		<input type="checkbox"/> 著しい場合		
	点検記録の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 指摘事項なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり(中△)		<input type="checkbox"/> 指摘あり(高×)		
メンテナンス用の補修部品の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 供給可能			<input type="checkbox"/> 供給不可			
その他留意事項※	<input type="checkbox"/> なし	<input checked="" type="checkbox"/> 1箇所	<input type="checkbox"/> 2箇所	<input type="checkbox"/> 3箇所以上			
劣化現象のレベル	判定	A	B	C	D		
	個数	5	2	0	1		
	項目比率	8	5	3	6		
	比率	63%	40%	0%	17%		

※その他留意事項
稼働しておらず。

点検箇所メモ
10年程度の停止状態にある為、機能停止又は、著しい機能低下があると思われる。
腐食もしくは錆の発生が見受けられる。

危険箇所
特に無し

点検記録の状況の指摘については、機器本体に関する指摘の場合を「高」とし、計器類、配管等附属品に関する指摘の場合を「中」とする。

チェックシート

劣化度判定

d

陸上ポンプ

施設名	旧大阪府立国際児童文学館						
棟名	本館	調査担当者		調査日	平成28年8月10日		
ポンプ種類	<input checked="" type="checkbox"/> 冷温水	<input type="checkbox"/> 冷却水	<input type="checkbox"/> 消火	<input type="checkbox"/> 給水			
	<input type="checkbox"/> その他()						
品番・仕様	P-3 100φ×1000L/min×15m×5.5kw						
耐用年数による経年レベル		【耐用年数: 20年】					
設置年度/使用年数	1983	33			I : 20%未満 II : 20%以上120%未満 III : 120%以上		
耐用年数に対する使用年数の割合	165%						
経年のレベル	判定 I	II	III				
目視点検・点検記録による劣化レベル判定							
調査項目	グレード				危険度レベル	箇所図	写真No.
	4	3	2	1			
メンテナンス・使用環境	<input type="checkbox"/> 良い	<input checked="" type="checkbox"/> 普通	<input type="checkbox"/> 悪い		1	地下1階	M 07
目視・点検記録による判断	機能停止、又は著しい能力低下の有無	<input type="checkbox"/> なし			<input checked="" type="checkbox"/> あり		
	漏水の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 漏水なし	<input type="checkbox"/> 漏水跡あり	<input type="checkbox"/> 漏水あり			
	腐食・破損・汚れ等の状況	<input type="checkbox"/> 異常が認められない	<input checked="" type="checkbox"/> 軽微な異常があり		<input type="checkbox"/> 異常が認められる(4箇所以上)		
	ポンプの異常音、発熱、振動等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> なし			<input type="checkbox"/> あり		
	操作盤の過熱、著しい発熱、作動不良等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない	<input type="checkbox"/> 補修跡有り		<input type="checkbox"/> 異常が認められる(4箇所以上)		
	点検記録の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 指摘事項なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり(中△)		<input type="checkbox"/> 指摘あり(高×)		
	メンテナンス用の補修部品の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 供給可能			<input type="checkbox"/> 供給不可		
	その他留意事項※	<input type="checkbox"/> なし	<input checked="" type="checkbox"/> 1箇所	<input type="checkbox"/> 2箇所	<input type="checkbox"/> 3箇所以上		
劣化現象のレベル	判定	A	B	C	D		
	個数	5	3	0	1		
	項目	9	6	3	7		
	比率	56%	50%	0%	14%		
※その他留意事項 稼働しておらず。							
点検箇所メモ 10年程度の停止状態にある為、機能停止又は、著しい機能低下があると思われる。 腐食もしくは錆の発生が見受けられる。							
危険箇所 特に無し							

点検記録の状況の指摘については、機器本体に関する指摘の場合を「高」とし、計器類、配管等附属品に関する指摘の場合を「中」とする。

チェックシート

劣化度判定

d

陸上ポンプ

施設名	旧大阪府立国際児童文学館			
棟名	本館	調査担当者		調査日 平成28年8月10日
ポンプ種類	<input checked="" type="checkbox"/> 冷温水	<input type="checkbox"/> 冷却水	<input type="checkbox"/> 消火	<input type="checkbox"/> 給水
	<input type="checkbox"/> その他()			
品番・仕様	P-4-1,P-4-2,P-4-3 65φ × 335ℓ/min × 20m × 3.7kw 3台			

耐用年数による経年レベル		【耐用年数: 20年】	
設置年度/使用年数	1983	33	I:20%未満 II:20%以上120%未満 III:120%以上
耐用年数に対する使用年数の割合	165%		
経年のレベル	判定 I	II	(III)

調査項目		グレード				危険度レベル	箇所図	写真No.
		4	3	2	1			
メンテナンス・使用環境		<input type="checkbox"/> 良い	<input checked="" type="checkbox"/> 普通	<input type="checkbox"/> 悪い		1	地下1階	M 8~10
目視・点検記録による判断	機能停止、又は著しい能力低下の有無	<input type="checkbox"/> なし			<input checked="" type="checkbox"/> あり			
	漏水の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 漏水なし	<input type="checkbox"/> 漏水跡あり	<input type="checkbox"/> 漏水あり				
	腐食・破損・汚れ等の状況	<input type="checkbox"/> 異常が認められない	<input checked="" type="checkbox"/> 軽微な異常があり		<input type="checkbox"/> 異常が認められる(4箇所以上)			
	ポンプの異常音、発熱、振動等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> なし			<input type="checkbox"/> あり			
	操作盤の過熱、著しい発錆、作動不良等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない	<input type="checkbox"/> 補修跡有り		<input type="checkbox"/> 異常が認められる(4箇所以上)			
	点検記録の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 指摘事項なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり(中△)		<input type="checkbox"/> 指摘あり(高×)			
	メンテナンス用の補修部品の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 供給可能			<input type="checkbox"/> 供給不可			
	その他留意事項※	<input type="checkbox"/> なし	<input checked="" type="checkbox"/> 1箇所	<input type="checkbox"/> 2箇所	<input type="checkbox"/> 3箇所以上			
劣化現象のレベル		判定	A	B	C	(D)	/	/
		個数	5	3	0	1		
		項目	9	6	3	7		
		比率	56%	50%	0%	14%		

※その他留意事項
稼働しておらず。

点検箇所メモ
10年程度の停止状態にある為、機能停止又は、著しい機能低下があると思われる。
腐食もしくは錆の発生が見受けられる。

危険箇所
特に無し

点検記録の状況の指摘については、機器本体に関する指摘の場合を「高」とし、計器類、配管等附属品に関する指摘の場合を「中」とする。

チェックシート

劣化度判定

d

陸上ポンプ

施設名	旧大阪府立国際児童文学館						
棟名	本館	調査担当者		調査日	平成28年8月10日		
ポンプ種類	<input checked="" type="checkbox"/> 冷温水	<input type="checkbox"/> 冷却水	<input type="checkbox"/> 消火	<input type="checkbox"/> 給水			
	<input type="checkbox"/> その他()						
品番・仕様	P-5 65φ×420ℓ/min×11m×1.5kw						
耐用年数による経年レベル 【耐用年数: 20年】							
設置年度/使用年数	1983		33		I:20%未満 II:20%以上120%未満 III:120%以上		
耐用年数に対する使用年数の割合	165%						
経年のレベル	I	II	III				
目視点検・点検記録による劣化レベル判定							
調査項目	グレード				危険度レベル	箇所図	写真No.
	4	3	2	1			
メンテナンス・使用環境	<input type="checkbox"/> 良い	<input checked="" type="checkbox"/> 普通	<input type="checkbox"/> 悪い		1	地下1階	M11
目視・点検記録による判断	機能停止、又は著しい能力低下の有無	<input type="checkbox"/> なし			<input checked="" type="checkbox"/> あり		
	漏水の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 漏水なし	<input type="checkbox"/> 漏水跡あり	<input type="checkbox"/> 漏水あり			
	腐食・破損・汚れ等の状況	<input type="checkbox"/> 異常が認められない	<input checked="" type="checkbox"/> 軽微な異常あり		<input type="checkbox"/> 異常が認められる(4箇所以上)		
	ポンプの異常音、発熱、振動等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> なし			<input type="checkbox"/> あり		
	操作盤の過熱、著しい発熱、作動不良等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない	<input type="checkbox"/> 補修跡有り		<input type="checkbox"/> 異常が認められる(4箇所以上)		
	点検記録の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 指摘事項なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり(中△)		<input type="checkbox"/> 指摘あり(高×)		
	メンテナンス用の補修部品の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 供給可能			<input type="checkbox"/> 供給不可		
	その他留意事項※	<input type="checkbox"/> なし	<input checked="" type="checkbox"/> 1箇所	<input type="checkbox"/> 2箇所	<input type="checkbox"/> 3箇所以上		
劣化現象のレベル	判定	A	B	C	D		
	個数	5	3	0	1		
	項目	9	6	3	7		
	比率	56%	50%	0%	14%		
※その他留意事項 稼働しておらず。							
点検箇所メモ 10年程度の停止状態にある為、機能停止又は、著しい機能低下があると思われる。 腐食もしくは錆の発生が見受けられる。							
危険箇所 特に無し							

点検記録の状況の指摘については、機器本体に関する指摘の場合を「高」とし、計器類、配管等附属品に関する指摘の場合を「中」とする。

チェックシート

劣化度判定

d

陸上ポンプ

施設名	旧大阪府立国際児童文学館			
棟名	本館	調査担当者		調査日 平成28年8月10日
ポンプ種類	<input checked="" type="checkbox"/> 冷温水	<input type="checkbox"/> 冷却水	<input type="checkbox"/> 消火	<input type="checkbox"/> 給水
	<input type="checkbox"/> その他()			
品番・仕様	P-6 65φ×3900/min×20m×3.7kw			

耐用年数による経年レベル 【耐用年数: 20年】				
設置年度/使用年数	1983	33	I: 20%未満 II: 20%以上120%未満 III: 120%以上	
耐用年数に対する使用年数の割合	165%			
経年のレベル	<input type="checkbox"/> I	<input type="checkbox"/> II	<input checked="" type="checkbox"/> III	

目視点検・点検記録による劣化レベル判定

調査項目	グレード				危険度レベル	箇所図	写真No
	4	3	2	1			
メンテナンス・使用環境	<input type="checkbox"/> 良い	<input checked="" type="checkbox"/> 普通	<input type="checkbox"/> 悪い		1	地下1階	M 12
目視・点検記録による判断	機能停止、又は著しい能力低下の有無	<input type="checkbox"/> なし			<input checked="" type="checkbox"/> あり		
	漏水の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 漏水なし	<input type="checkbox"/> 漏水跡あり	<input type="checkbox"/> 漏水あり			
	腐食・破損・汚れ等の状況	<input type="checkbox"/> 異常が認められない	<input checked="" type="checkbox"/> 軽微な異常があり		<input type="checkbox"/> 異常が認められる(4箇所以上)		
	ポンプの異常音、発熱、振動等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> なし			<input type="checkbox"/> あり		
	操作盤の過熱、著しい発錆、作動不良等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない	<input type="checkbox"/> 補修跡有り		<input type="checkbox"/> 異常が認められる(4箇所以上)		
	点検記録の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 指摘事項なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり(中△)		<input type="checkbox"/> 指摘あり(高×)		
	メンテナンス用の補修部品の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 供給可能			<input type="checkbox"/> 供給不可		
その他留意事項※	<input type="checkbox"/> なし	<input checked="" type="checkbox"/> 1箇所	<input type="checkbox"/> 2箇所	<input type="checkbox"/> 3箇所以上			

劣化現象のレベル	判定	A	B	C	<input checked="" type="checkbox"/> D
	個数	5	3	0	1
	項目	9	6	3	7
	比率	56%	50%	0%	14%

※その他留意事項
稼働しておらず。

点検箇所メモ
10年程度の停止状態にある為、機能停止又は、著しい機能低下があると思われる。
腐食もしくは錆の発生が見受けられる。

危険箇所
特に無し

点検記録の状況の指摘については、機器本体に関する指摘の場合を「高」とし、計器類、配管等附属品に関する指摘の場合を「中」とする。

チェックシート

劣化度判定

d

陸上ポンプ

施設名	旧大阪府立国際児童文学館						
棟名	本館	調査担当者		調査日	平成28年8月10日		
ポンプ種類	<input checked="" type="checkbox"/> 冷温水	<input type="checkbox"/> 冷却水	<input type="checkbox"/> 消火	<input type="checkbox"/> 給水			
	<input type="checkbox"/> その他()						
品番・仕様	P-7 40φ × 155ℓ/min × 20m × 1.5kw						
耐用年数による経年レベル 【耐用年数: 20年】							
設置年度/使用年数	1983	33			I : 20%未満 II : 20%以上120%未満 III : 120%以上		
耐用年数に対する使用年数の割合	165%						
経年のレベル	判定 I	II	III				
目視点検・点検記録による劣化レベル判定							
調査項目	グレード				危険度レベル	箇所図	写真No.
	4	3	2	1			
メンテナンス・使用環境	<input type="checkbox"/> 良い	<input checked="" type="checkbox"/> 普通	<input type="checkbox"/> 悪い		1	地下1階	M12
目視点検記録による判断	機能停止、又は著しい能力低下の有無	<input type="checkbox"/> なし			<input checked="" type="checkbox"/> あり		
	漏水の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 漏水なし	<input type="checkbox"/> 漏水跡あり	<input type="checkbox"/> 漏水あり			
	腐食・破損・汚れ等の状況	<input type="checkbox"/> 異常が認められない	<input checked="" type="checkbox"/> 軽微な異常があり		<input type="checkbox"/> 異常が認められる(4箇所以上)		
	ポンプの異常音、発熱、振動等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> なし			<input type="checkbox"/> あり		
	操作盤の過熱、著しい発錆、作動不良等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない	<input type="checkbox"/> 補修跡有り		<input type="checkbox"/> 異常が認められる(4箇所以上)		
	点検記録の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 指摘事項なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり(中△)		<input type="checkbox"/> 指摘あり(高×)		
	メンテナンス用の補修部品の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 供給可能			<input type="checkbox"/> 供給不可		
	その他留意事項※	<input type="checkbox"/> なし	<input checked="" type="checkbox"/> 1箇所	<input type="checkbox"/> 2箇所	<input type="checkbox"/> 3箇所以上		
劣化現象のレベル	判定	A	B	C	D		
	総数	5	3	0	1		
	項目	9	6	3	7		
	比率	56%	50%	0%	14%		
※その他留意事項 稼働しておらず。							
点検箇所メモ 10年程度の停止状態にある為、機能停止又は、著しい機能低下があると思われる。 腐食もしくは錆の発生が見受けられる。							
危険箇所 特に無し							

点検記録の状況の指摘については、機器本体に関する指摘の場合を「高」とし、計器類、配管等附属品に関する指摘の場合を「中」とする。

チェックシート

劣化度判定

陸上ポンプ

d

施設名	旧大阪府立国際児童文学館						
棟名	本館	調査担当者		調査日	平成28年8月10日		
ポンプ種類	<input type="checkbox"/> 冷温水	<input checked="" type="checkbox"/> 冷却水	<input type="checkbox"/> 消火	<input type="checkbox"/> 給水			
	<input type="checkbox"/> その他()						
品番・仕様	P-1 125φ × 1670ℓ/min × 16m × 7.5kw						
耐用年数による経年レベル 【耐用年数: 20年】							
設置年度/使用年数	1983	33	I: 20%未満 II: 20%以上120%未満 III: 120%以上				
耐用年数に対する使用年数の割合	165%						
経年のレベル	I	II	III				
目視点検・点検記録による劣化レベル判定							
調査項目	グレード				危険度レベル	箇所図	写真No.
	4	3	2	1			
メンテナンス・使用環境	<input type="checkbox"/> 良い	<input checked="" type="checkbox"/> 普通	<input type="checkbox"/> 悪い		1	2階屋上階	M 05
目視・点検記録による判断	機能停止、又は著しい能力低下の有無	<input type="checkbox"/> なし	<input checked="" type="checkbox"/> あり				
	漏水の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 漏水なし	<input type="checkbox"/> 漏水跡あり	<input type="checkbox"/> 漏水あり			
	腐食・破損・汚れ等の状況	<input type="checkbox"/> 異常が認められない	<input checked="" type="checkbox"/> 軽微な異常があり		<input type="checkbox"/> 異常が認められる(4箇所以上)		
	ポンプの異常音、発熱、振動等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> なし			<input type="checkbox"/> あり		
	操作盤の過熱、著しい発熱、作動不良等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない	<input type="checkbox"/> 補修跡有り		<input type="checkbox"/> 異常が認められる(4箇所以上)		
	点検記録の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 指摘事項なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり(中△)		<input type="checkbox"/> 指摘あり(高×)		
	メンテナンス用の補修部品の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 供給可能			<input type="checkbox"/> 供給不可		
その他留意事項※	<input type="checkbox"/> なし	<input checked="" type="checkbox"/> 1箇所	<input type="checkbox"/> 2箇所	<input type="checkbox"/> 3箇所以上			
劣化現象のレベル	判定	A	B	C	D		
	個数	5	3	0	1		
	項目	9	6	3	7		
	比率	56%	50%	0%	14%		
※その他留意事項 稼働しておらず。							
点検箇所メモ 10年程度の停止状態にある為、機能停止又は、著しい機能低下があると思われる。 腐食もしくは錆の発生が見受けられる。							
危険箇所 特に無し							

点検記録の状況の指摘については、機器本体に関する指摘の場合を「高」とし、計器類、配管等附属品に関する指摘の場合を「中」とする。

チェックシート

劣化度判定

b

受水槽、高置水槽等

施設名		旧大阪府立国際児童文学館						
棟名		本館		調査担当者	調査日	平成28年8月10日		
槽の種類		<input type="checkbox"/> 受水槽	<input type="checkbox"/> 高置水槽	<input checked="" type="checkbox"/> その他(膨張タンク)				
品番・仕様(材質)		7000 鋼製						
耐用年数による経年レベル		【耐用年数: 30年】						
設置年度/使用年数		1983		33		I:20%未満 II:20%以上120%未満 III:120%以上		
耐用年数に対する使用年数の割合		110%						
経年のレベル		判定	I	II	III			
目視点検・点検記録による劣化レベル判定								
調査項目		グレード				危険度レベル	箇所図	写真No.
		4	3	2	1			
メンテナンス・使用環境		<input type="checkbox"/> 良い	<input checked="" type="checkbox"/> 普通	<input type="checkbox"/> 悪い		1	屋上階	M01
目視による点検記録に	水漏れ、クラックの有無	<input checked="" type="checkbox"/> なし			<input type="checkbox"/> あり			
	機器本体の外観確認	<input type="checkbox"/> 異常が認められない	<input checked="" type="checkbox"/> 軽微な場合		<input type="checkbox"/> 著しい場合			
	点検記録の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 指摘事項なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり(中△)		<input type="checkbox"/> 指摘あり(高×)			
	メンテナンス用の補修部品の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 供給可能			<input type="checkbox"/> 供給不可			
	その他留意事項※	<input type="checkbox"/> なし	<input checked="" type="checkbox"/> 1箇所	<input type="checkbox"/> 2箇所	<input type="checkbox"/> 3箇所以上			
劣化現象のレベル		判定	A	B	C	D		
		個数	3	3	0	0		
		項目	6	4	2	5		
		比率	50%	75%	0%	0%		
※その他留意事項								
稼働しておらず。								
点検箇所メモ								
10年程度の停止状態にある為、機能停止又は、著しい機能低下があると思われる。 腐食もしくは錆の発生が見受けられる。								
危険箇所								
特に無し								

・著しい外観とは、一体成形の保温材が剥離、たわみが発生し変形・膨らんでいる、水槽内に藻が発生、外装にクラック、ピンホール、錆で穴が貫通している、錆が積層上に剥がれる、原形より大きく変形している、他の部品に明らかに影響を及ぼす歪みや変形が生じている等の状態を示す。(但し、容易に部品交換できるものについては、内容に係らず軽微とする。)

・点検記録の状況の指摘については、機器本体に関する指摘の場合を「高」とし、計器類、配管等附属品に関する指摘の場合を「中」とする。

チェックシート

劣化度判定

G

陸上ポンプ

施設名	旧大阪府立国際児童文学館			
棟名	本館	調査担当者		調査日 平成28年8月10日
ポンプ種類	<input type="checkbox"/> 冷温水	<input type="checkbox"/> 冷却水	<input checked="" type="checkbox"/> 消火	<input type="checkbox"/> 給水
	<input type="checkbox"/> その他()			
品番・仕様	PP-2 65φ×450L/min×55m×7.5kw			
耐用年数による経年レベル		【耐用年数: 20年】		
設置年度/使用年数	1983	33		I: 20%未満 II: 20%以上120%未満 III: 120%以上
耐用年数に対する使用年数の割合	165%			
経年のレベル	判定	I	II	III

調査項目	グレード				危険度レベル	箇所図	写真No.
	4	3	2	1			
メンテナンス・使用環境	<input type="checkbox"/> 良い	<input checked="" type="checkbox"/> 普通	<input type="checkbox"/> 悪い		1	地下1階	M 24
目視・点検記録による判断	機能停止、又は著しい能力低下の有無	<input checked="" type="checkbox"/> なし			<input type="checkbox"/> あり		
	漏水の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 漏水なし	<input type="checkbox"/> 漏水跡あり	<input type="checkbox"/> 漏水あり			
	腐食・破損・汚れ等の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない	<input type="checkbox"/> 軽微な異常があり		<input type="checkbox"/> 異常が認められる(4箇所以上)		
	ポンプの異常音、発熱、振動等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> なし			<input type="checkbox"/> あり		
	操作盤の過熱、著しい発熱、作動不良等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない	<input type="checkbox"/> 補修跡有り		<input type="checkbox"/> 異常が認められる(4箇所以上)		
	点検記録の状況	<input type="checkbox"/> 指摘事項なし	<input checked="" type="checkbox"/> 指摘あり(中△)		<input type="checkbox"/> 指摘あり(高×)		
	メンテナンス用の補修部品の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 供給可能			<input type="checkbox"/> 供給不可		
	その他留意事項※	<input type="checkbox"/> なし	<input checked="" type="checkbox"/> 1箇所	<input type="checkbox"/> 2箇所	<input type="checkbox"/> 3箇所以上		
劣化現象のレベル	判定	A	B	C	D		
	個数	6	3	0	0		
	項目	9	6	3	7		
	比率	67%	50%	0%	0%		

※その他留意事項

消防設備点検記録より、「テスト弁」標識無しの指摘有。

点検箇所メモ

特に無し

危険箇所

特に無し

点検記録の状況の指摘については、機器本体に関する指摘の場合を「高」とし、計器類、配管等附属品に関する指摘の場合を「中」とする。

チェックシート

劣化度判定

b

受水槽、高置水槽等

施設名	旧大阪府立国際児童文学館								
棟名	本館	調査担当者		調査日	平成28年8月10日				
槽の種類	<input type="checkbox"/> 受水槽	<input type="checkbox"/> 高置水槽	<input checked="" type="checkbox"/> その他(消火補給水タンク)						
品番・仕様(材質)	T-1 100L 鉄製								
耐用年数による経年レベル		【耐用年数: 30年】							
設置年度/使用年数	1983	33			I : 20%未満 II : 20%以上120%未満 III : 120%以上				
耐用年数に対する使用年数の割合	110%								
経年のレベル	判定	I	II	III					
目視点検・点検記録による劣化レベル判定									
調査項目	グレード				危険度レベル	箇所図	写真No.		
	4	3	2	1					
メンテナンス・使用環境	<input type="checkbox"/>	良い	<input checked="" type="checkbox"/>	普通	<input type="checkbox"/>	悪い	1	屋上階	M18
目視による点検記録に	水漏れ、クラックの有無	<input checked="" type="checkbox"/>	なし			<input type="checkbox"/>	あり		
	機器本体の外観確認	<input type="checkbox"/>	異常が認められない	<input checked="" type="checkbox"/>	軽微な場合		著しい場合		
	点検記録の状況	<input checked="" type="checkbox"/>	指摘事項なし	<input type="checkbox"/>	指摘あり(中△)		指摘あり(高×)		
	メンテナンス用の補修部品の有無	<input checked="" type="checkbox"/>	供給可能				供給不可		
	その他留意事項※	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	<input type="checkbox"/>	1箇所	<input type="checkbox"/>	2箇所	<input type="checkbox"/>	3箇所以上
劣化現象のレベル	判定	A	B	C	D	/	/	/	
	個数	4	2	0	0				
	項目	6	4	2	5				
	比率	67%	50%	0%	0%				
※その他留意事項 特に無し									
点検箇所メモ 腐食もしくは錆の発生が見受けられる。									
危険箇所 特に無し									

・著しい外観とは、一体成形の保温材が剥離、たわみが発生し変形・膨らんでいる、水槽内に藻が発生、外装にクラック、ピンホール、錆で穴が貫通している、錆が積層上に剥がれる、原形より大きく変形している、他の部品に明らかに影響を及ぼす歪みや変形が生じている等の状態を示す。(但し、容易に部品交換できるものについては、内容に係らず軽微とする。)

・点検記録の状況の指摘については、機器本体に関する指摘の場合を「高」とし、計器類、配管等附属品に関する指摘の場合を「中」とする。

チェックシート

劣化度判定

b

配管類

施設名	旧大阪府立国際児童文学館						
棟名	本館	調査担当者		調査日	平成28年8月8日		
種類	<input checked="" type="checkbox"/> 消防	<input type="checkbox"/> 排水	<input type="checkbox"/> その他()				
部位、保温の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 屋外露出	<input checked="" type="checkbox"/> 屋内露出	<input checked="" type="checkbox"/> PS内配管	<input checked="" type="checkbox"/> 隠蔽配管			
	<input type="checkbox"/> その他()		<input checked="" type="checkbox"/> 保温有	<input type="checkbox"/> 保温無			
材質、口径等							
耐用年数による経年レベル		【耐用年数:排水鉄管40年、鋼管30年、塩ビ管30年】必要に応じて修正すること					
設置年度/使用年数	1983	33			I:20%未満 II:20%以上120%未満 III:120%以上		
耐用年数に対する使用年数の割合	110%						
経年のレベル	判定 I	(II)	III				
目視点検・点検記録による劣化レベル判定							
調査項目	グレード				危険度レベル	箇所図	写真No.
	4	3	2	1			
メンテナンス・使用環境	<input type="checkbox"/> 良い	<input checked="" type="checkbox"/> 普通	<input type="checkbox"/> 悪い	<input type="checkbox"/>	1	屋上階	M19
目視による判断記録に	通水状態	<input checked="" type="checkbox"/> 異常なし	<input type="checkbox"/> のみこみ悪い、流れにくい	<input type="checkbox"/> オーバフローする	<input type="checkbox"/> 流れない		
	管又は保温材がぬれている	<input checked="" type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> 漏水の跡があり(1,2箇所)	<input type="checkbox"/> 漏水の跡があり(3箇所以上)	<input type="checkbox"/> ぬれている		
	点検記録の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 指摘事項なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり(中△)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 指摘あり(高×)		
	メンテナンス用の補修部品の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 供給可能	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 供給不可		
	その他留意事項※	<input checked="" type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり(1箇所)	<input type="checkbox"/> あり(2箇所)	<input type="checkbox"/> あり(3箇所以上)		
劣化現象のレベル	判定	A	(B)	C	D	/	/
	個数	5	1	0	0		
	項目	6	5	4	5		
	比率	83%	20%	0%	0%		
※その他留意事項 特に無し							
点検箇所メモ 特に無し							
危険箇所 特に無し							

点検記録の状況の指摘については、配管全体(主管)に関する指摘の場合を「高」とし、配管の一部(枝管)に関する指摘の場合を「中」とす

チェックシート

劣化度判定

d

ハロン消火設備

施設名	旧大阪府立国際児童文学館							
棟名	本館	調査担当者		調査日	平成28年8月10日			
種類	ハロゲン消火設備							
品番・仕様	放出区分3系統 ポンベ60kg×6、30kg×1							
耐用年数による経年レベル		【耐用年数：20年】						
設置年度/使用年数	1983	33			I：20%未満 II：20%以上120%未満 III：120%以上			
耐用年数に対する使用年数の割合	165%							
経年のレベル	I	II	III					
目視点検・点検記録による劣化レベル判定								
調査項目	グレード				危険度レベル	箇所図	写真No.	
	4	3	2	1				
メンテナンス・使用環境	<input type="checkbox"/> 良い	<input checked="" type="checkbox"/> 普通	<input type="checkbox"/> 悪い		1	1・2階	M 20~23	
目視・点検記録による判断	機能停止、又は著しい能力低下の有無	<input checked="" type="checkbox"/> なし			<input type="checkbox"/> あり			
	変形・損傷・腐食・錆の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない		<input type="checkbox"/> 軽微な異常が認められる	<input type="checkbox"/> 異常が認められる			
	操作箱周辺の使用上障害となる物の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない	<input type="checkbox"/> 異常が認められる					
	操作盤の過熱、著しい発熱、作動不良等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない		<input type="checkbox"/> 補修跡有り	<input type="checkbox"/> 異常が認められる			
	放出表示灯の点灯状況、変形・損傷・腐食の状況	<input type="checkbox"/> 異常が認められない	<input checked="" type="checkbox"/> 軽微な異常が認められる		<input type="checkbox"/> 異常が認められる			
	噴出ヘッドの変形・損傷・腐食の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない	<input type="checkbox"/> 軽微な異常が認められる		<input type="checkbox"/> 異常が認められる			
	点検記録の状況	<input type="checkbox"/> 指摘事項なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり(中△)		<input checked="" type="checkbox"/> 指摘あり(高×)			
	メンテナンス用の補修部品の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 供給可能			<input type="checkbox"/> 供給不可			
	その他留意事項※	<input type="checkbox"/> なし	<input checked="" type="checkbox"/> あり(1箇所)	<input type="checkbox"/> あり(2箇所)	<input type="checkbox"/> あり(3箇所以上)			
劣化現象のレベル	判定	A	B	C	D			
	個数	6	3	0	1			
	項目	10	6	4	8			
	比率	60%	50%	0%	13%			
※その他留意事項 消防設備点検記録より、「容器弁」30年以上経過のため、耐圧試験もしくは取替の指摘有。								
点検箇所メモ 配管の塗装剥がれが見られる。								
危険箇所 特に無し								

点検記録の状況の指摘については、機器本体に関する指摘の場合を「高」とし、計器類、配管等附属品に関する指摘の場合を「中」とする。

チェックシート

劣化度判定

C

陸上ポンプ

施設名	旧大阪府立国際児童文学館						
棟名	本館	調査担当者		調査日	平成28年8月10日		
ポンプ種類	<input type="checkbox"/> 冷温水	<input type="checkbox"/> 冷却水	<input type="checkbox"/> 消火	<input type="checkbox"/> 給水			
	<input checked="" type="checkbox"/> その他(散水用)						
品番・仕様	PP-1 40φ × 150ℓ/min × 30m × 3.7kw						
耐用年数による経年レベル 【耐用年数: 20年】							
設置年度/使用年数	1983	33	I: 20%未満 II: 20%以上120%未満 III: 120%以上				
耐用年数に対する使用年数の割合	165%						
経年のレベル	I	II	III				
目視点検・点検記録による劣化レベル判定							
調査項目	グレード				危険度レベル	箇所図	写真No.
	4	3	2	1			
メンテナンス・使用環境	<input type="checkbox"/> 良い	<input checked="" type="checkbox"/> 普通	<input type="checkbox"/> 悪い		1	地下1階	M 25
目視・点検記録による判断	機能停止、又は著しい能力低下の有無	<input checked="" type="checkbox"/> なし			<input type="checkbox"/> あり		
	漏水の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 漏水なし	<input type="checkbox"/> 漏水跡あり	<input type="checkbox"/> 漏水あり			
	腐食・破損・汚れ等の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない	<input type="checkbox"/> 軽微な異常があり		<input type="checkbox"/> 異常が認められる(4箇所以上)		
	ポンプの異常音、発熱、振動等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> なし			<input type="checkbox"/> あり		
	操作盤の過熱、著しい発熱、作動不良等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない	<input type="checkbox"/> 補修跡有り		<input type="checkbox"/> 異常が認められる(4箇所以上)		
	点検記録の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 指摘事項なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり(中△)		<input type="checkbox"/> 指摘あり(高×)		
	メンテナンス用の補修部品の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 供給可能			<input type="checkbox"/> 供給不可		
	その他留意事項※	<input checked="" type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> 1箇所	<input type="checkbox"/> 2箇所	<input type="checkbox"/> 3箇所以上		
劣化現象のレベル	判定	A	B	C	D		
	個数	8	1	0	0		
	項目	9	6	3	7		
	比率	89%	17%	0%	0%		
※その他留意事項 特に無し							
点検箇所メモ 特に無し							
危険箇所 特に無し							

点検記録の状況の指摘については、機器本体に関する指摘の場合を「高」とし、計器類、配管等附属品に関する指摘の場合を「中」とする。

チェックシート

劣化度判定

C

陸上ポンプ

施設名	旧大阪府立国際児童文学館						
棟名	本館	調査担当者	調査日	平成28年8月10日			
ポンプ種類	<input type="checkbox"/> 冷温水	<input type="checkbox"/> 冷却水	<input type="checkbox"/> 消火	<input checked="" type="checkbox"/> 給水			
	<input type="checkbox"/> その他()						
品番・仕様	PP-5 50ℓ/min × 18m × 0.75kw						
耐用年数による経年レベル 【耐用年数: 20 年】							
設置年度/使用年数	1983	33	I : 20%未満 II : 20%以上120%未満 III : 120%以上				
耐用年数に対する使用年数の割合	165%						
経年のレベル	判定 I	II	III				
目視点検・点検記録による劣化レベル判定							
調査項目	グレード				危険度 レベル	箇所図	写真No.
	4	3	2	1			
メンテナンス・使用環境	<input type="checkbox"/> 良い	<input checked="" type="checkbox"/> 普通	<input type="checkbox"/> 悪い		1	地下1階	M 26
目視・ 点検記録による判断	機能停止、又は著しい能力低下の有無	<input checked="" type="checkbox"/> なし			<input type="checkbox"/> あり		
	漏水の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 漏水なし	<input type="checkbox"/> 漏水跡あり	<input type="checkbox"/> 漏水あり			
	腐食・破損・汚れ等の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない	<input type="checkbox"/> 軽微な異常があり		<input type="checkbox"/> 異常が認められる(4箇所以上)		
	ポンプの異常音、発熱、振動等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> なし			<input type="checkbox"/> あり		
	操作盤の過熱、著しい発熱、作動不良等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない	<input type="checkbox"/> 補修跡有り		<input type="checkbox"/> 異常が認められる(4箇所以上)		
	点検記録の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 指摘事項なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり(中△)		<input type="checkbox"/> 指摘あり(高×)		
	メンテナンス用の補修部品の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 供給可能			<input type="checkbox"/> 供給不可		
その他留意事項※	<input checked="" type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> 1箇所	<input type="checkbox"/> 2箇所	<input type="checkbox"/> 3箇所以上			
劣化現象のレベル	判定	A	B	C	D		
	個数	8	1	0	0		
	項目	9	6	3	7		
	比率	89%	17%	0%	0%		
※その他留意事項 特に無し							
点検箇所メモ 特に無し							
危険箇所 特に無し							

点検記録の状況の指摘については、機器本体に関する指摘の場合を「高」とし、計器類、配管等附属品に関する指摘の場合を「中」とする。

チェックシート

劣化度判定

C

水中ポンプ

施設名	旧大阪府立国際児童文学館						
棟名	本館	調査担当者		調査日	平成28年8月10日		
ポンプ種類	<input type="checkbox"/> 給水	<input checked="" type="checkbox"/> 排水	<input type="checkbox"/> その他()				
品番・仕様	PP-3 50φ × 100l/min × 9m × 0.75kw 2台						
耐用年数による経年レベル 【耐用年数: 20年】							
設置年度/使用年数	1983	33			I: 20%未満 II: 20%以上120%未満 III: 120%以上		
耐用年数に対する使用年数の割合	165%						
経年のレベル	判定	I	II	<input checked="" type="checkbox"/> III			
目視点検・点検記録による劣化レベル判定							
調査項目	グレード				危険度レベル	箇所図	写真No.
	4	3	2	1			
メンテナンス・使用環境	<input type="checkbox"/> 良い	<input checked="" type="checkbox"/> 普通	<input type="checkbox"/> 悪い		1	地下ドライエリア	M 27
目視・点検記録による判断	機能停止、又は著しい能力低下の有無	<input checked="" type="checkbox"/> なし			<input type="checkbox"/> あり		
	絶縁状況(測定結果)	<input checked="" type="checkbox"/> 1MΩ以下(ケーブルエンド)			<input type="checkbox"/> 1MΩ以上(ケーブルエンド)		
	振動、騒音等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> なし			<input type="checkbox"/> あり		
	操作盤の過熱、著しい発錆、作動不良等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない	<input type="checkbox"/> 補修跡有り		<input type="checkbox"/> 異常が認められる(4箇所以上)		
	点検記録の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 指摘事項なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり(中△)		<input type="checkbox"/> 指摘あり(高×)		
	メンテナンス用の補修部品の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 供給可能			<input type="checkbox"/> 供給不可		
	その他留意事項※	<input checked="" type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> 1箇所	<input type="checkbox"/> 2箇所	<input type="checkbox"/> 3箇所以上		
劣化現象のレベル	判定	A	<input checked="" type="checkbox"/> B	C	D		
	個数	7	1	0	0		
	項目	8	4	2	7		
	比率	88%	25%	0%	0%		
※その他留意事項 特に無し							
点検箇所メモ 特に無し							
危険箇所 特に無し							

点検記録の状況の指摘については、機器本体に関する指摘の場合を「高」とし、計器類、配管等附属品に関する指摘の場合を「中」とする。

チェックシート

劣化度判定

C

水中ポンプ

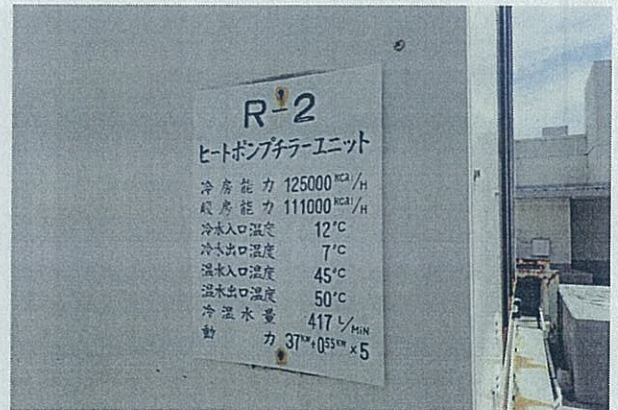
施設名	旧大阪府立国際児童文学館								
棟名	本館	調査担当者		調査日	平成28年8月10日				
ポンプ種類	<input type="checkbox"/> 給水	<input checked="" type="checkbox"/> 排水	<input type="checkbox"/> その他()						
品番・仕様	PP-4 50φ×1500/min×9m×0.75kw 2台								
耐用年数による経年レベル		【耐用年数: 20年】							
設置年度/使用年数	1983		33		I:20%未満 II:20%以上120%未満 III:120%以上				
耐用年数に対する使用年数の割合	165%								
経年のレベル	判定	I	II	III					
目視点検・点検記録による劣化レベル判定									
調査項目		グレード				危険度レベル	箇所図	写真No.	
		4	3	2	1				
メンテナンス・使用環境		<input type="checkbox"/> 良い	<input checked="" type="checkbox"/> 普通	<input type="checkbox"/> 悪い		1	-	-	
目視・点検記録による判断	機能停止、又は著しい能力低下の有無	<input checked="" type="checkbox"/> なし			<input type="checkbox"/> あり				
	絶縁状況(測定結果)	<input checked="" type="checkbox"/> 1MΩ以下(ケーブルエンド)			<input type="checkbox"/> 1MΩ以上(ケーブルエンド)				
	振動、騒音等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> なし			<input type="checkbox"/> あり				
	操作盤の過熱、著しい発熱、作動不良等の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 異常が認められない	<input type="checkbox"/> 補修跡有り		<input type="checkbox"/> 異常が認められる(4箇所以上)				
	点検記録の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 指摘事項なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり(中△)		<input type="checkbox"/> 指摘あり(高×)				
	メンテナンス用の補修部品の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 供給可能			<input type="checkbox"/> 供給不可				
	その他留意事項※	<input checked="" type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> 1箇所	<input type="checkbox"/> 2箇所	<input type="checkbox"/> 3箇所以上				
劣化現象のレベル		判定	A	B	C	D			
		個数	7	1	0	0			
		項目	8	4	2	7			
		比率	88%	25%	0%	0%			
※その他留意事項 特に無し									
点検箇所メモ 特に無し									
危険箇所 特に無し									

点検記録の状況の指摘については、機器本体に関する指摘の場合を「高」とし、計器類、配管等附属品に関する指摘の場合を「中」とする。



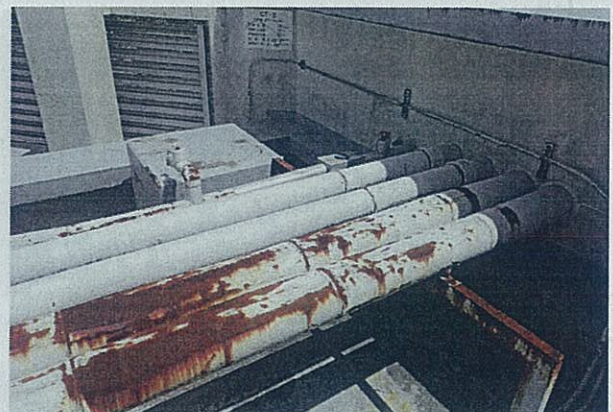
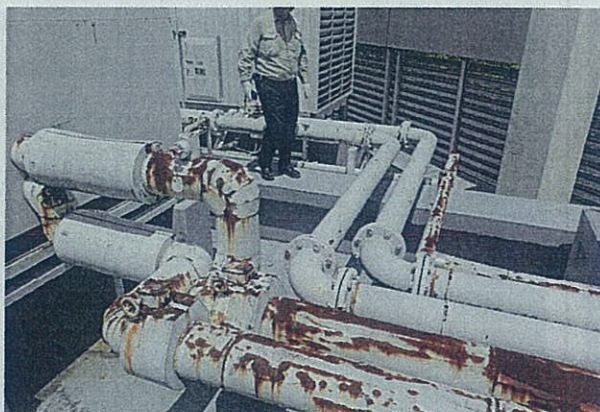
M 01	屋上階	膨張タンク外景 10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる 腐食もしくは錆の発生有
空調熱源設備		

M 01	屋上階	膨張タンク接続配管 10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる 腐食もしくは錆の発生有
空調熱源設備		



M 02	2階屋上階	R-2/冷温水発生機外景 10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる 腐食もしくは錆の発生有
空調熱源設備		
クーリングタワー置場		

M 02	2階屋上階	R-2/冷温水発生機形式 10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる 腐食もしくは錆の発生有
空調熱源設備		
クーリングタワー置場		



M 03	2階屋上階	R-2/冷温水発生機接続配管・エルボ 10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる 腐食もしくは錆の発生有
空調熱源設備		
クーリングタワー置場		

M 03	2階屋上階	R-2/冷温水発生機接続配管 10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる 腐食もしくは錆の発生有
空調熱源設備		
クーリングタワー置場		



M 04 2階屋上階
空調熱源設備
クーリングタワー置場

CT-1/冷却塔外景
10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる
腐食もしくは錆の発生有

M 04 2階屋上階
空調熱源設備
クーリングタワー置場

CT-1/冷却塔形式
10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる
腐食もしくは錆の発生有

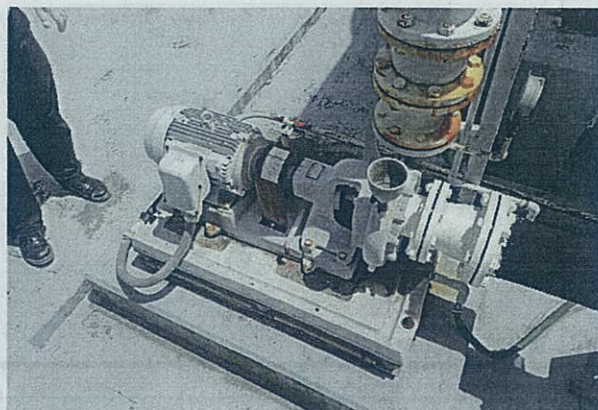


M 04 2階屋上階
空調熱源設備
クーリングタワー置場

CT-1/冷却塔製造銘板
10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる
腐食もしくは錆の発生有

M 05 2階屋上階
空調熱源設備
クーリングタワー置場

冷却水ポンプ配管接続状況
10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる
腐食もしくは錆の発生有

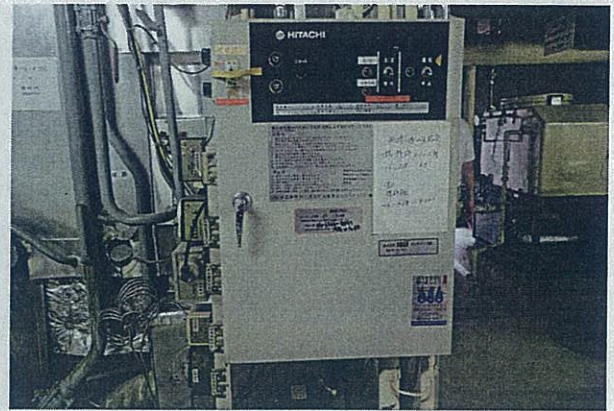
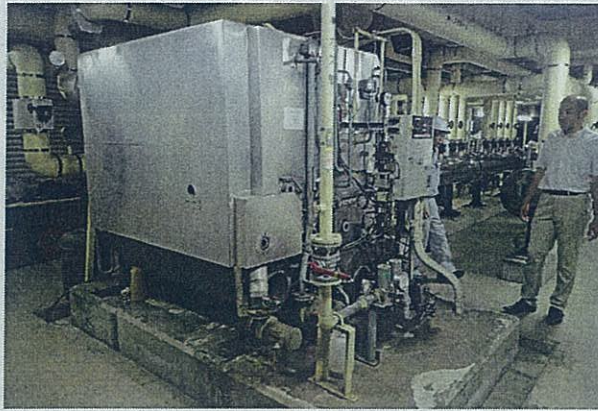


M 05 2階屋上階
空調熱源設備
クーリングタワー置場

冷却水ポンプ外景
10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる
腐食もしくは錆の発生有

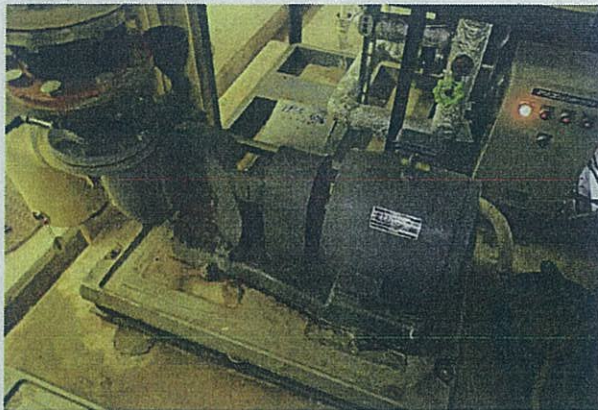
M 05 2階屋上階
空調熱源設備
クーリングタワー置場

冷却水ポンプ形式
10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる
腐食もしくは錆の発生有



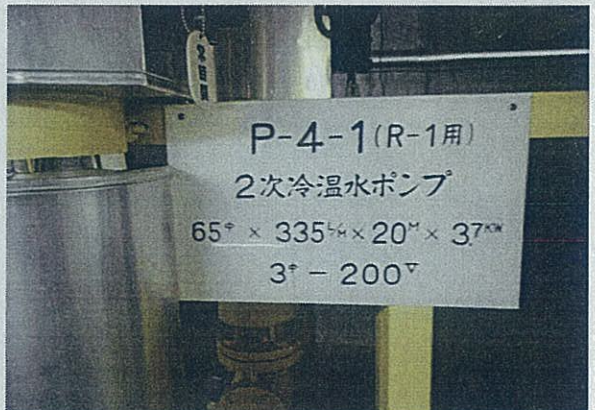
M 06	地下1階	R-1/ガス給水式冷温水発生機外景
空調熱源設備		10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる
機械室		

M 06	地下1階	R-1/ガス給水式冷温水発生機操作盤
空調熱源設備		10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる
機械室		



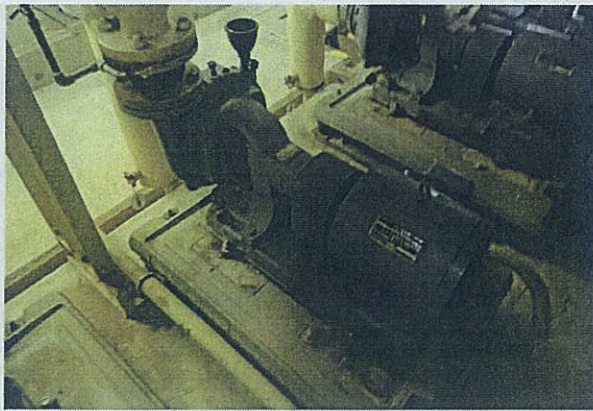
M 07	地下1階	P-3/1次冷温水ポンプ外景
空調熱源設備		10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる
機械室		腐食もしくは錆の発生有

M 07	地下1階	P-3/1次冷温水ポンプ形式
空調熱源設備		10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる
機械室		腐食もしくは錆の発生有



M 08	地下1階	P-4-1/2次冷温水ポンプ
空調熱源設備		10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる
機械室		腐食もしくは錆の発生有

M 08	地下1階	P-4-1/2次冷温水ポンプ形式
空調熱源設備		10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる
機械室		腐食もしくは錆の発生有



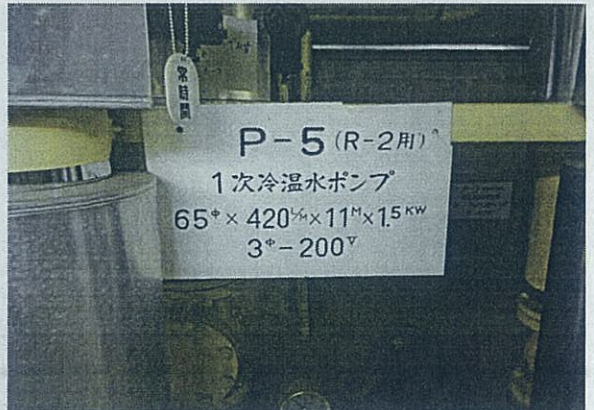
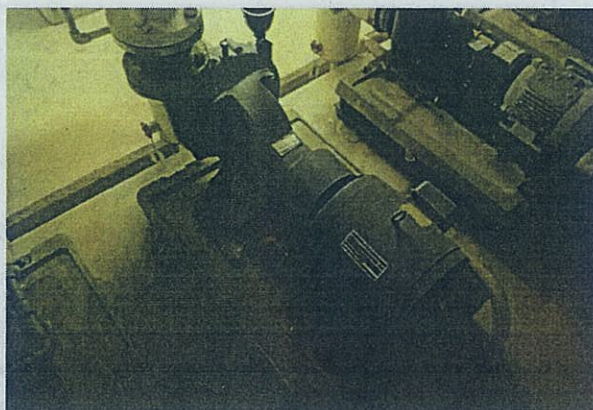
M 09	地下1階	P-4-2/2次冷温水ポンプ外景 10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる 腐食もしくは錆の発生有
	空調熱源設備	
	機械室	

M 09	地下1階	P-4-2/2次冷温水ポンプ形式 10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる 腐食もしくは錆の発生有
	空調熱源設備	
	機械室	



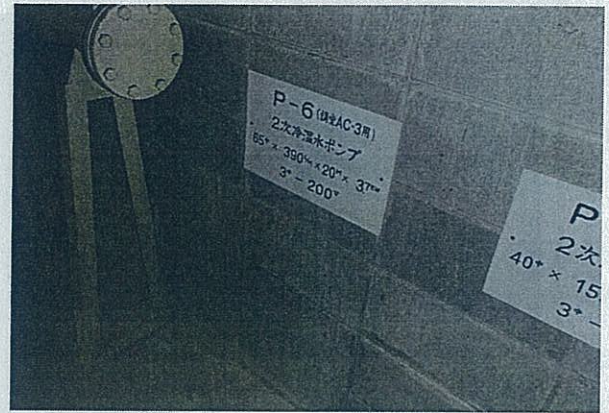
M 10	地下1階	P-4-3/2次冷温水ポンプ外形 10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる 腐食もしくは錆の発生有
	空調熱源設備	
	機械室	

M 10	地下1階	P-4-3/2次冷温水ポンプ形式 10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる 腐食もしくは錆の発生有
	空調熱源設備	
	機械室	



M 11	地下1階	P-5/1次冷温水ポンプ外景 10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる 腐食もしくは錆の発生有
	空調熱源設備	
	機械室	

M 11	地下1階	P-5/1次冷温水ポンプ形式 10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる 腐食もしくは錆の発生有
	空調熱源設備	
	機械室	



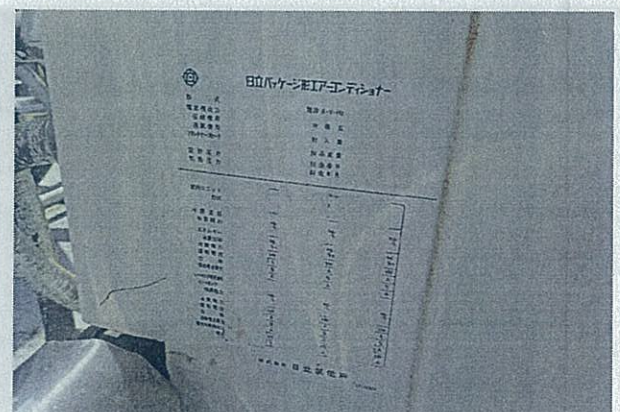
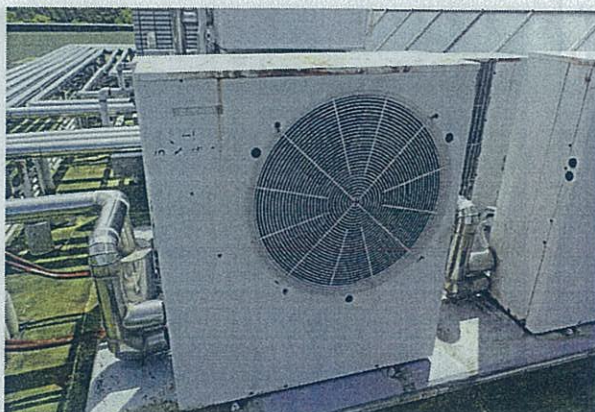
M 12	地下1階	P-6,7/2次冷温水ポンプ外景 10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる腐食もしくは錆の発生有
	空調熱源設備	
	機械室	

M 12	地下1階	P-6/2次冷温水ポンプ形式 10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる腐食もしくは錆の発生有
	空調熱源設備	
	機械室	



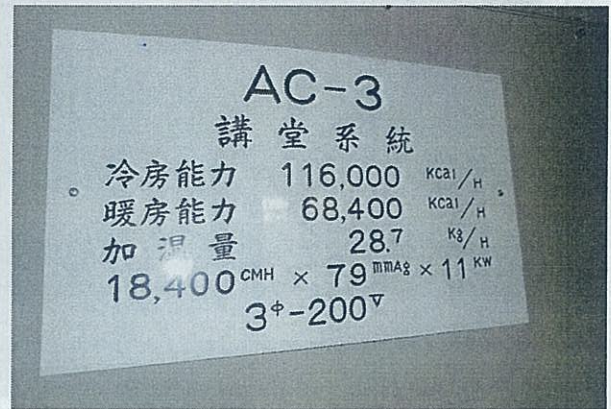
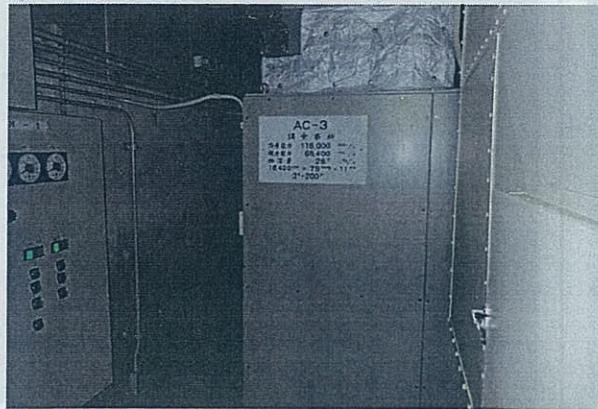
M 12	地下1階	P-7/2次冷温水ポンプ形式 10年程度の停止状態の為、機能停止又は著しい機能低下があると思われる腐食もしくは錆の発生有
	空調熱源設備	
	機械室	

M 13	屋上階	室外機の設置状況
	空調設備	
	室外機置場	



M 13	屋上階	AC-6外景
	空調設備	
	室外機置場	

M 13	屋上階	AC-6形式銘板
	空調設備	
	室外機置場	



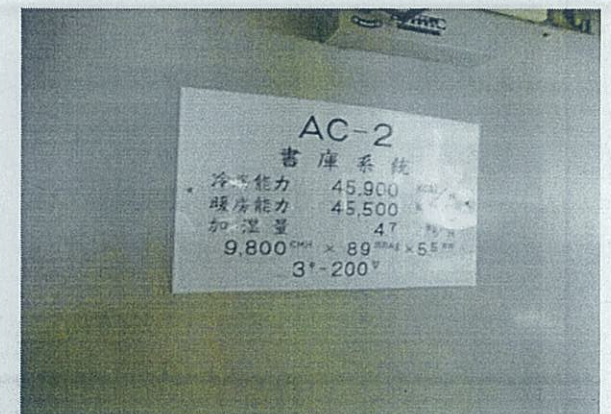
M 14	中2階	AC-3/設備用PAC外景
	空調設備	
	空調機械室	

M 14	中2階	AC-3/設備用PAC形式
	空調設備	
	空調機械室	



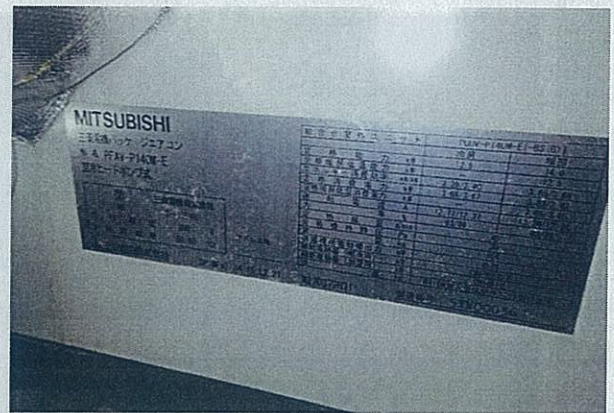
M 15	地下1階	AC-1/エアハンドリングユニット(全熱交換機組込)外景
	空調設備	
	機械室	

M 15	地下1階	AC-1/エアハンドリングユニット形式
	空調設備	
	機械室	



M 16	地下1階	AC-2/エアハンドリングユニット外景
	空調設備	
	機械室	

M 16	地下1階	AC-2/エアハンドリングユニット型式
	空調設備	
	機械室	



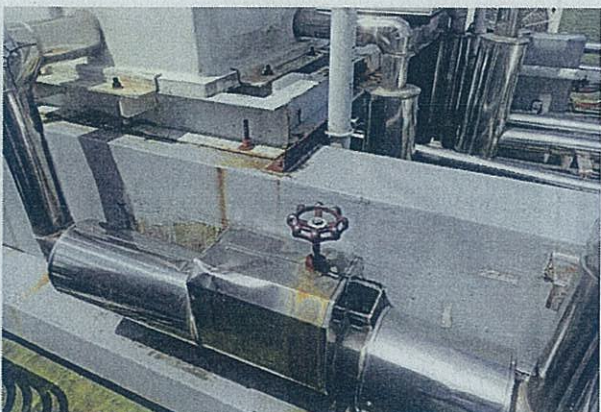
M 17	地下1階	AC-4/設備用PAC外景
	空調設備	
	機械室	

M 17	地下1階	AC-4/設備用PAC形式
	空調設備	
	機械室	



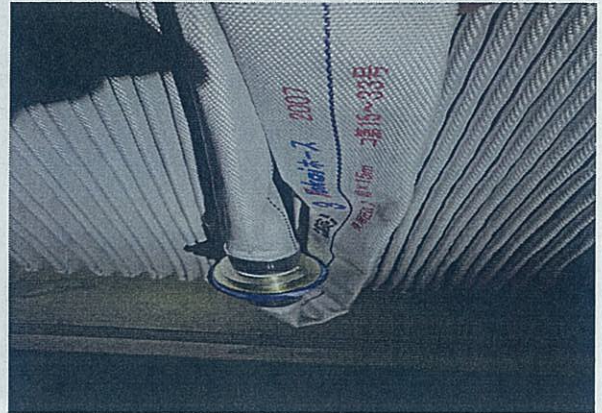
M 18	屋上階	T-1/消火補給水タンク外景
	消火設備	腐食もしくは錆の発生有
	設備置場	

M 18	屋上階	T-1/消火補給タンク接続配管
	消火設備	腐食もしくは錆の発生有
	設備置場	



M 18	屋上階	T-1/消火補給タンク接続配管バルブ
	消火設備	腐食もしくは錆の発生有
	設備置場	

M 18	屋上階	T-1/消火補給タンク製造銘板
	消火設備	腐食もしくは錆の発生有
	設備置場	

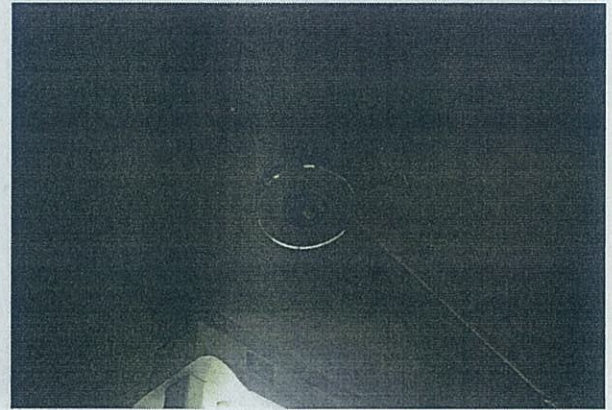
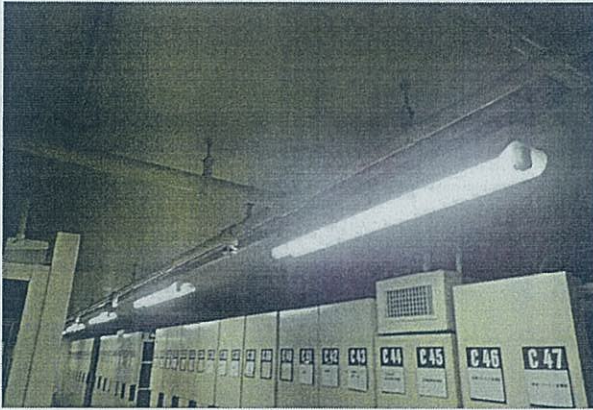


M 19 2階 屋内消火栓設備外景

M 19 2階 屋内消火栓設備内景

消火設備
EVホール

消火設備
EVホール



M 20 2階 ハロゲン消火設備の設置状況

M 20 2階 ハロゲン消火機器

消火設備
書庫

消火設備
書庫



M 21 2階 ハロゲン消火設備起動装置

M 22 1階 ハロゲン消火設備起動装置

消火設備
EVホール

消火設備
貴重品書庫



M 23	1階	消火フロンポンベ設置状況
消火設備		
ポンベ庫		

M 23	1階	消火フロンポンベ形式
消火設備		
ポンベ庫		



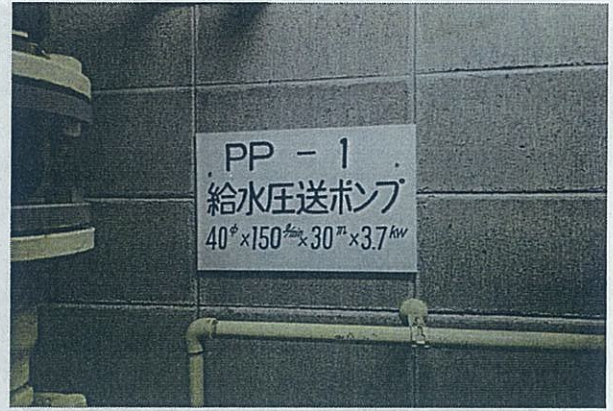
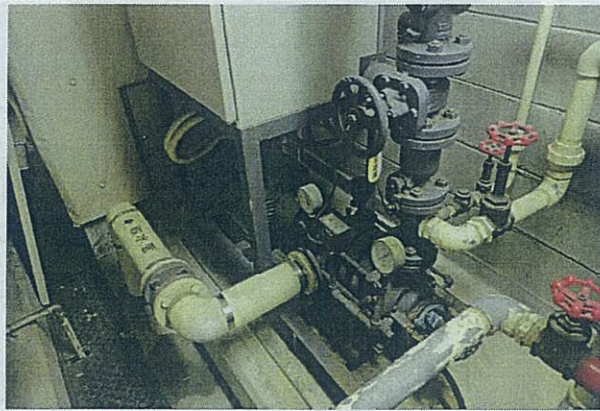
M 23	1階	消火フロンポンベ接続配管塗装剥れ
消火設備		
ポンベ庫		

M 23	1階	ハロゲン消火設備制御盤全景
消火設備		
ポンベ庫		



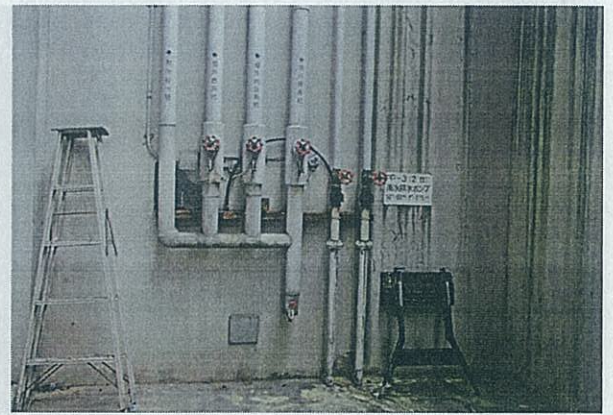
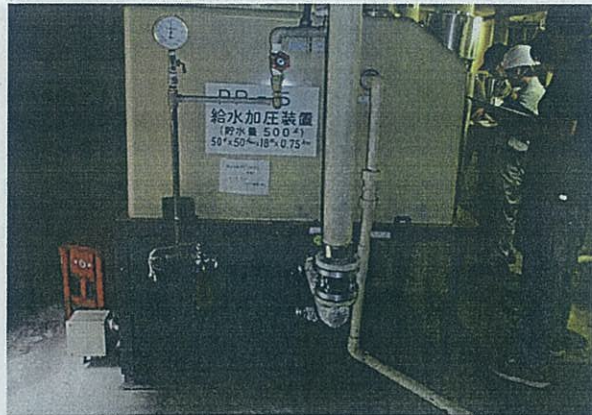
M 24	地下1階	PP-2/消火ポンプユニット外景
消火設備		消防点検記録より「テスト弁」標識無し
発電機室		の指摘有

M 24	地下1階	PP-2/消火ポンプユニット形式
消火設備		消防点検記録より「テスト弁」標識無し
発電機室		の指摘有



M 25	地下1階	PP-1/加圧給水ポンプ外景
	給水設備	
	発電機室	

M 25	地下1階	PP-1/加圧給水ポンプ形式
	給水設備	
	発電機室	



M 26	地下1階	PP-5/加圧給水ポンプ外景
	給水設備	
	機械室	

M 27	地下	PP-3/雨水水中ポンプ外景
	排水設備	
	ドライエリア	

M 28	地下1階	PP-5/加圧給水ポンプ外景
	給水設備	
	機械室	

M 29	地下	PP-3/雨水水中ポンプ外景
	排水設備	
	ドライエリア	