

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)医療法人 敬任会 岡記念病院	階数	地上5F
建設地	大阪府河内長野市木戸東町	構造	S造
用途地域	商業地域、防火地域	平均居住人員	490 人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)
建物用途	病院	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2020年10月 予定	評価の実施日	2019年5月29日
敷地面積	3,944 m ²	作成者	川口 裕人
建築面積	1,290 m ²	確認日	2019年5月30日
延床面積	5,474 m ²	確認者	川口 裕人



2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)	2-2 ライフサイクルCO ₂ (温暖化影響チャート)	2-3 大項目の評価(レーダーチャート)
<p>BEE = 0.7 ★★★★★</p> <p>S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★★★★★</p>	<p>☆☆☆☆☆ 30% ☆☆☆☆☆ 60% ☆☆☆☆☆ 80% ☆☆☆☆☆ 100% ☆☆☆☆☆ 100%超</p> <p>標準計算</p> <p>①参照値 100% ②建築物の取組み 88% ③上記+②以外の 88% ④上記+ 88%</p> <p>このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです。</p>	

2-4 中項目の評価(バーチャート)		
<p>Q 環境品質 Qのスコア = 2.5</p>		
<p>Q1 室内環境 Q1のスコア = 2.7</p>	<p>Q2 サービス性能 Q2のスコア = 2.9</p>	<p>Q3 室外環境(敷地内) Q3のスコア = 1.8</p>
<p>LR 環境負荷低減性 LRのスコア = 2.8</p>		
<p>LR1 エネルギー LR1のスコア = 2.9</p>	<p>LR2 資源・マテリアル LR2のスコア = 2.6</p>	<p>LR3 敷地外環境 LR3のスコア = 3.0</p>

3 設計上の配慮事項		
<p>総合</p> <p>岡記念病院は、急性期・救急医療を提供する大阪南医療センターと、互いにタッグを組み、幅広い医療を提供し、地域医療に大きく貢献する事を目的として計画を行ないます。</p>		<p>その他</p> <p>特にございません。</p>
<p>Q1 室内環境</p> <p>遮音性に配慮し、外壁サッシは遮音性能T-2以上としています。</p> <p>積極的に自然光を取り込むために、外壁サッシのガラス面積を大きく取り、透光率を高めた計画としています。</p>	<p>Q2 サービス性能</p> <p>病室は8.0m²/床以上かつ天井高さ2.5mとし、広く開放的な空間を確保しています。</p> <p>基準階高は3.8m以上確保し、ゆとりを持った計画としています。</p>	<p>Q3 室外環境(敷地内)</p> <p>沿道緑化や角地のシンボルツリーにより、まちなみに対し良好な景観を形成しています。</p> <p>夜間照明の設置により防犯性に配慮し、地域貢献を図った計画としています。</p>
<p>LR1 エネルギー</p> <p>建物外皮の熱負荷抑制に配慮し、[BPI],[BPlm]=0.85で計画しています。</p>	<p>LR2 資源・マテリアル</p> <p>水資源保護に配慮し、主要な水栓には節水コマを使用しています。</p>	<p>LR3 敷地外環境</p> <p>緑被面積をなるべく確保し、敷地外への熱的な影響を低減する計画としています。</p> <p>風環境に関して流体シミュレーションを行い周囲への影響を予測しました。</p>

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質), L: Load (建築物の環境負荷), LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される

大阪府建築物環境配慮評価システム2018年版 大阪府の重点評価(結果)

受付番号

H31-0037

Osakafu-新築・既存 2018V1.0

【建物概要】	建物名称	(仮称)医療法人 敬任会 岡記念病院 新築計画						
	建設地	大阪府河内長野市木戸東町						
	用途/区分	病院						
【評価結果】	CASBEE 総合評価						B-	
①	CO2削減						3	
②	みどり・ヒート アイランド対策						3	
③	建物の断熱性						5	
④	エネルギー削減						3	
⑤	自然エネルギー直接利用						—	
	再生可能エネルギー 利用施設の導入状況	太陽光発電	—	風力	—	地熱	—	—
		太陽熱利用	—	水力	—	バイオマス	—	—
	エネルギー消費量の報告						報告しない	
【評価項目】								
	項目	評価内容				スコア	評価	
①	CO2削減	CASBEE「LR3-1」のスコアによる評価				3.4	3	
②	みどり・ヒートアイランド対策							
	生物環境の保全と創出	CASBEE「Q3-1」のスコアによる評価				2.0	3	
	敷地内温熱環境の向上	CASBEE「Q3-3.2」のスコアによる評価				3.0		
	温熱環境悪化の改善	CASBEE「LR3-2.2」のスコアによる評価				3.0		
③	建物外皮の熱負荷抑制	CASBEE「LR1-1」のスコアによる評価				4.6	5	
④	設備システムの高効率化	CASBEE「LR1-3」のスコアによる評価				2.8	3	
⑤	自然エネルギー利用	CASBEE「LR1-2」のスコアによる評価					—	
	エネルギー消費の実態把握に努める	エネルギー消費量の実績を3年間報告する。				報告する 報告しない	報告しない	
その他								
	先進的技術の導入	技術の名称			考慮事項			
	特に配慮した事項	病室は8.0m ² /床以上かつ天井高さ2.5mとし、広く開放的な空間を確保しています。基準階高は3.8m以上確保し、ゆとりを持った計画としています。						