

CASBEE[®]-建築(新築)

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 (使用評価ソフト: osk_CASBEE-BD_NC_2016(v2.1))

| 1-1 建物概要 | | 1-2 外観 | |
|----------|----------------------|--------|-----------------|
| 建物名称 | (仮称)国立循環器病研究センター | 階数 | 地上2F |
| 建設地 | 大阪府摂津市千里丘新町711番の | 構造 | S造 |
| 用途地域 | 第一種住居地域、準防火地域 | 平均居住人員 | - 人 |
| 地域区分 | 6地域 | 年間使用時間 | 8,760 時間/年(想定値) |
| 建物用途 | 工場 | 評価の段階 | 実施設計段階評価 |
| 竣工年 | 2019年3月 予定 | 評価の実施日 | 2017年12月26日 |
| 敷地面積 | 7,000 m ² | 作成者 | 小田原 元 |
| 建築面積 | 1,908 m ² | 確認日 | 2017年12月26日 |
| 延床面積 | 3,690 m ² | 確認者 | 小田原 元 |



| 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート) | 2-2 ライフサイクルCO ₂ (温暖化影響チャート) | 2-3 大項目の評価(レーダーチャート) |
|--|--|----------------------|
| <p>BEE = 0.8</p> <p>S: ★★★★★ A: ★★★★★ B: ★★★★★ B: ★★ C: ★</p> | <p>標準計算</p> <p>①参照値 ②建築物の取組み ③上記+②以外の ④上記+</p> <p>このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです</p> | |

| 2-4 中項目の評価(バーチャート) | | |
|---------------------------------------|--|---|
| <p>Q 環境品質 Qのスコア = 2.5</p> | | |
| <p>Q1 室内環境 Q1のスコア = 0.0</p> | <p>Q2 サービス性能 Q2のスコア = 2.6</p> | <p>Q3 室外環境(敷地内) Q3のスコア = 2.5</p> |
| <p>LR 環境負荷低減性 LRのスコア = 3.1</p> | | |
| <p>LR1 エネルギー LR1のスコア = 0.0</p> | <p>LR2 資源・マテリアル LR2のスコア = 2.9</p> | <p>LR3 敷地外環境 LR3のスコア = 3.2</p> |

| 3 設計上の配慮事項 | | |
|---|--|---|
| <p>総合</p> <p>省エネルギー・省資源に優れた設備を採用し、環境に優しい宿舎にするとともに、メンテナンス性が高く、ライフサイクルCO₂の削減に寄与する建物とした。</p> | | <p>その他</p> |
| <p>Q1 室内環境</p> <p>特に無し</p> | <p>Q2 サービス性能</p> <p>特に無し</p> | <p>Q3 室外環境(敷地内)</p> <p>敷地周囲に緑地を配し、周辺の住宅地に配慮した緑化空間を形成した。</p> |
| <p>LR1 エネルギー</p> <p>長寿命・高効率のLED照明を採用することでエネルギー消費に配慮した計画とした。</p> | <p>LR2 資源・マテリアル</p> <p>特に無し</p> | <p>LR3 敷地外環境</p> <p>省エネルギー性、メンテナンス性に優れた材料を採用し、運用時のライフサイクルCO₂の削減に努めた。建物周囲に配する照明は庭園灯とするなど、光害への配慮を行った。</p> |

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質), L: Load (建築物の環境負荷), LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される

大阪府建築物環境配慮評価システム 2017年版

大阪府の重点評価(結果)

受付番号

H29-0127

Osakafu-新築・既存 2017V1.0

| | | | | | | | |
|---------------|------------------------|--------------------------------|---|----|---|-------|---|
| 【建物概要】 | 建物名称 | (仮称)国立循環器病研究センター職員宿舎等建設工事 駐車場棟 | | | | | |
| | 建設地 | 大阪府摂津市千里丘新町711番の一部 | | | | | |
| | 用途/区分 | 工場 | | | | | |
| 【評価結果】 | CASBEE 総合評価 | | | | | B- | |
| | CO2削減 | | | | | 評価対象外 | |
| | 省エネ対策 | | | | | 3 | |
| | みどり・ヒート アイランド対策 | | | | | 3 | |
| | 再生可能エネルギー 利用施設の導入状況 | 太陽光発電 | — | 風力 | — | 地熱 | — |
| | | 太陽熱利用 | — | 水力 | — | バイオマス | — |
| | エネルギー消費量の報告 | | | | | 報告しない | |

| 【評価項目】 | | | | |
|-------------------|---------------------------|--|----|---------------|
| 省エネルギー対策 | | ① CO2削減 | | |
| 省エネルギー対策 | | ② 省エネ対策 | | |
| 項目 | 評価内容 | スコア | 評価 | |
| ① CO2削減 | CASBEE「LR3-1」のスコアによる評価 | | - | |
| ② 省エネ対策 | 外皮性能 | CASBEE「Q1-2. 1. 2」のスコアによる評価 建物全体 住戸・宿泊 | 3 | |
| | 建物外皮の熱負荷抑制 | CASBEE「LR1-1」のスコアによる評価 | | |
| | 自然エネルギーの利用 | CASBEE「LR1-2」のスコアによる評価 | | |
| | 設備システムの高効率化 | CASBEE「LR1-3」のスコアによる評価 | | |
| | 効率的運用 | CASBEE「LR1-4」のスコアによる評価 | | |
| | 水資源保護 | CASBEE「LR2-1」のスコアによる評価 | | 3.0 |
| | エネルギー消費の実態把握に努める | エネルギー消費量の実績を3年間報告する。 | | 報告する 報告しない |
| みどり ヒートアイランド対策 | ③ みどり・ヒートアイランド対策 | | | |
| 項目 | 評価内容 | スコア | 評価 | |
| 生物環境の保全と創出 | CASBEE「Q3-1」のスコアによる評価 | 2.0 | 3 | |
| 敷地内温熱環境の向上 | CASBEE「Q3-3. 2」のスコアによる評価 | 4.0 | | |
| 温熱環境悪化の改善 | CASBEE「LR3-2. 2」のスコアによる評価 | 3.0 | | |
| その他 | | | | |
| 先進的技術の導入 | 技術の名称 | 考慮事項 | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 特に配慮した事項 | | | | |