大阪府浄化槽事務処理要領

大阪府浄化槽行政連絡協議会

1. 趣旨

この事務処理要領は、建築基準法又は浄化槽法に規定する浄化槽に関わる大阪府内の標準的な事務手続きについて定める。

第２. 浄化槽を設置又は変更する際の手続き

１　浄化槽を設置しようとする者は、次の区分に応じ、別表１に掲げる図書を提出する。

* 1. 建築基準法第６条第１項（同法第87条第１項において準用する場合を含む。以下同じ。）の規定による建築主事若しくは建築副主事の確認を申請すべきとき　建築確認申請
  2. 建築基準法第18条第２項（同法第87条第１項において準用する場合を含む。以下同じ。）の規定により建築主事若しくは建築副主事に通知すべきとき　計画通知
  3. 前二号以外のとき　浄化槽法第５条第１項の規定による浄化槽設置届出。ただし、公共浄化槽を設置する場合は届出を要しない。

２　浄化槽の構造又は規模の変更等をしようとする者は、次の区分に応じ、別表２に掲げる図書を提出するものとする。

* 1. 建築基準法第６条第１項、第６条の２第１項又は第18条第２項の規定に基づく確認済証の交付を受け、工事を完了する前
     1. 次のいずれかに該当　軽微な変更

(1)　浄化槽の位置の変更

(2) 型式適合認定を受けた浄化槽の機種、製造業者等の変更（同等以上の処理性能のある場合に限る）

(3) 型式適合認定を受けた浄化槽のオプション槽（放流ポンプ槽）の変更、追加又は取りやめ

(4) 処理対象人員の変更を伴わずに処理対象人員以上の浄化槽への変更（同等以上の処理性能のある場合に限る）

* + 1. イ以外　計画変更
  1. 浄化槽法第５条第１項の規定による浄化槽設置届を受理され、工事を完了する前

　次のいずれかに該当　変更届出

　(1)　人槽の変更

　(2)　機種の変更

（3） 処理方式の変更を伴わず、かつ、処理対象人員又は日平均汚水量の10％以上の変更を伴わない軽微な変更以外

３　工事を完了する前に、浄化槽設計書に記載した工事業者を変更した者は、浄化槽工事業者変更届（様式第８号）を提出するものする。

４　建築確認申請又は計画変更確認申請は、設置場所を所管する建築主事若しくは建築副主事又は指定確認検査機関へ申請、計画通知又は計画変更通知は設置場所を所管する建築主事若しくは建築副主事へ通知、浄化槽設置届出又は変更届出は、浄化槽設置届出所管機関 （大阪府にあっては市町村を管轄する保健所長、保健所を設置する市又は浄化槽法に基づく浄化槽の設置に関する届出受理等の事務権限の移譲を受けた市にあっては市長とする。以下同じ。）へ届け出るものとする。

５　浄化槽を設置又は変更する際の手続きは、浄化槽法第７条に規定する水質検査の促進の観点から同法第57条による指定検査機関を経由し、また、関係法令等の確認のために市町村を経由するものとする。

６　指定検査機関は、浄化槽法第７条に規定する水質検査の申し込みが取り消されたときは、速やかに浄化槽設置届出所管機関に対し、情報提供するものとする。

第３. 公共浄化槽を設置又は変更する際の協議に関する手続き

１　市町村は、浄化槽法第12条の５第４項の規定に基づき、公共浄化槽を設置するときは、浄化槽設置届出所管機関及び特定行政庁と設置について協議をしなければならない。その場合、浄化槽ごとに、別表３に掲げる協議図書を浄化槽設置届出所管機関及び特定行政庁に提出するものとする。

２　市町村は、設置する公共浄化槽の構造又は規模の変更等をしようとする場合（建築確認（計画通知）の手続きに伴う変更を含む。）は、次の区分に応じ、別表４に掲げる図書を浄化槽設置届出所管機関及び特定行政庁に提出するものとする。

一 建築基準法第６条第１項、第６条の２第１項又は第18条第２項の規定に基づく確認済証の交付を受け、工事を完了する前

イ 次のいずれかに該当　軽微な変更

(1)　浄化槽の位置の変更

(2) 型式適合認定を受けた浄化槽の機種、製造業者等の変更（同等以上の処理性能のある場合に限る）

(3) 型式適合認定を受けた浄化槽のオプション槽（放流ポンプ槽）の追加又は取りやめ

(4) 処理対象人員の変更を伴わずに処理対象人員以上の浄化槽への変更（同等以上の処理性能のある場合に限る）

ロ イ以外　計画変更

二 一以外で、工事を完了する前

　　次のいずれかに該当　計画変更届出

　　　(1)　人槽の変更

　　　(2)　機種の変更

(3)　処理方式の変更を伴わず、かつ、処理対象人員又は日平均汚水量の10％以上の変更を伴わない軽微な変更以外

三 浄化槽法第12条の５第４項（第５項において準用する場合を含む。以下同じ。）の規定による浄化槽設置計画協議申出書の浄化槽設計書に記載した工事業者を変更する場合

第４．　浄化槽工事が完了したときの手続き

建築基準法第６条第１項、第６条の２第１項、第18条第２項、浄化槽法第５条第１項又は第12条の５第４項の規定による工事を完了したときは、浄化槽施工状況報告書（様式第６号又は第７号）を提出しなければならない。

附則

１．この処理要領は、昭和61年12月1日から実施する。

２．大阪府浄化槽事務処理要領（昭和58年3月1日制定）は、廃止する。

附則

１．この処理要領は、平成8年4月1日から実施する。

２．大阪府浄化槽事務処理要領（昭和61年12月1日制定）は、廃止する。

附則

１・この処理要領は、平成9年6月4日から実施する。

附則

１．この処理要領は、平成11年7月28日から実施する。

附則

１．この処理要領は、平成13年４月１日から実施する。

附則

１．本要領は、平成21年1月19日から適用する。

附則

１．本要領は、平成25年3月21日から適用する。

附則

１．本要領は、平成29年3月28 日から適用する。

附則

１．本要領は、平成30 年2月7日から適用する。

附則

１．本要領は、平成31 年4月10日から適用する。

附則

１．本要領は、令和3年3月1日から適用する。

附則

１．本要領は、令和6年4月1日から適用する。

別表１　浄化槽の設置に係る届出の添付図書（第２．１関係）

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 区分 | | 建築確認申請 | | 計画通知 | | 浄化槽設置届出 | |
| 建築基準法第６条第１項  又は第６条の２第1項 | | 建築基準法第18条第２項 | | 浄化槽法第５条 | |
| 申請又は届出先 | | 建築主事若しくは  建築副主事  指定確認検査機関  （建築基準法） | | 建築主事若しくは  建築副主事 | | 特定行政庁経由  浄化槽設置届出所管機関 | |
| 図書 | | 正本＊1 | 副本 | | 保健所通知 | 正本(2部) ＊2 | 副本 |
| 浄化槽設置届出書（様式第１号） | |  |  | |  | ○ | ○ |
| 浄化槽設計書（様式第３号） | | ○ | ○ | | ○※3 | ○※3 | ○ |
| 委任状（代理人による場合） | |  |  | |  | ○ | ○ |
| 付近見取図 | | ○ | ○ | | ○ | ○ | ○ |
| 配置図 | | ○ | ○ | | ○ | ○ | ○ |
| 明示すべき事項 | 浄化槽の位置及び当該浄化槽からの放流水の放流先又は放流方法を記載のもの |
| 処理対象人員算定表（様式第４号）  （専用住宅以外） | | ○ | ○ | | ○ | ○ | ○ |
| 浄化槽の仕様書 | 浄化槽の汚物処理性能 | ○ | ○ | | ○ | ○ | ○ |
| 浄化槽の処理対象人員  及びその算出方法  （様式第５号）＊4 |
| 浄化槽の処理方式 |
| 浄化槽の各槽の有効容量 |
| 浄化槽の構造詳細図 | | ○ | ○ | | ○ | ○ | ○ |
| 構造強度計算書＊5 | | ○ | ○ | | ○ | ○ | ○ |
| 定員証明書＊6 | | ○ | ○ | | ○ | ○ | ○ |

＊１　正本に添える図書（浄化槽設計書（様式第３号）を除く。）にあっては、当該図書の建築士の記名が

　　　必要。

＊２　２部。特定行政庁用(１部)及び浄化槽設置届出所管機関用（１部）

＊３　原本は浄化槽設置届出所管機関用へ添付

＊４　JISに基づき処理対象人員を省略する場合は省略可

＊５　鉄筋コンクリート製の浄化槽又は擁壁等で囲う場合

＊６　作業所等の定員を証明する場合のみ添付

上記の図書は、標準的な手続きに必要な図書をとりまとめたものである。

別表２　浄化槽の変更に係る届出の添付図書（第２．２関係）

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 区分 | 軽微な変更 | | | 計画変更 | | | 浄化槽変更届出 |
| 大阪府建築基準法  施行細則第9条等 | | | 建築基準法第６条第１項、第６条の２第1項又は第18条第２項 | | | 浄化槽法  第５条 |
| 図書 | 正本＊１ | 副本 | 保健所  送付＊2 | 正本＊１ | 副本 | 保健所  通知 | 正本(2部) ＊3  副本 |
| 計画変更確認申請書（建築物） |  |  |  | ○＊4 | ○＊4 |  |  |
| 計画変更通知書（建築物） |  |  |  | ○＊5 | ○＊5 |  |  |
| 確認事項変更届（軽微な変更） | ○＊6 | ○＊6 | ○＊6 |  |  |  |  |
| 浄化槽変更届出書（様式第２号） |  |  |  |  |  |  | ○ |
| 委任状（代理人による場合） | ○ |  |  | ○ |  |  | ○ |
| 浄化槽設計書（様式第３号） | ○ | ○ | ○＊7 | ○ | ○ | ○＊7 | ○＊7 |
| 変更にかかる部分の図書 | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ |

＊１　正本に添える図書（浄化槽設計書（様式第３号）を除く。）にあっては、当該図書の建築士の記名が

　　　必要。

＊２　浄化槽法第７条の検査等に必要となる資料送付

＊３　２部。特定行政庁用(１部)及び浄化槽設置届出所管機関用（１部）

＊４　確認申請を変更する場合

＊５　計画通知を変更する場合

＊６　軽微な変更がある場合

＊７　原本は浄化槽設置届出所管機関用へ添付

上記の図書は、標準的な手続きに必要な図書をとりまとめたものである。

別表３　公共浄化槽の設置に係る協議図書（第３．１関係）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 区分 | | 建築確認申請（計画通知）が伴う  場合＊1 | | 建築確認等が伴わない場合  （左記以外） | |
| 建築基準法第６条第１項、第６条の２第1項又は第18条第２項 | | ― | |
| 協議先 | | 特定行政庁経由  浄化槽設置届出所管機関 | | | |
| 図書 | | 正本 ＊２ | 副本 | 正本＊２ | 副本 |
| 浄化槽設置計画協議申出書  （様式第９号） | | ○ | ○ | ○ | ○ |
| 浄化槽設計書（様式第３号） | | ○ | ○ | ○※３ | ○ |
| 委任状（代理人による場合） | | ○ | ○ | ○ | ○ |
| 付近見取図 | | ○ | ○ | ○ | ○ |
| 配置図 | | ○ | ○ | ○ | ○ |
| 明示すべき事項 | 浄化槽の位置及び当該浄化槽からの放流水の放流先又は放流方法を記載のもの |
| 処理対象人員算定表（様式第４号）  （専用住宅以外） | | ○ | ○ | ○ | ○ |
| 浄化槽の仕様書 | 浄化槽の汚物処理性能 | ○ | ○ | ○ | ○ |
| 浄化槽の処理対象人員  及びその算出方法  （様式第５号）＊３ |
| 浄化槽の処理方式 |
| 浄化槽の各槽の有効容量 |
| 浄化槽の構造詳細図 | | ○ | ○ | ○ | ○ |
| 構造強度計算書＊４ | | ○ | ○ | ○ | ○ |
| 定員証明書＊５ | | ○ | ○ | ○ | ○ |
| 土地及び建物所有者の同意書 | | ○ | ○ | ○ | ○ |
| 私有浄化槽所有者の同意書 | | ○ | ○ | ○ | ○ |

＊１　正本に添える図書（浄化槽設計書（様式第３号）を除く。）にあっては、当該図書の建築士の記名が

　　　必要。

＊２　２部。特定行政庁用(１部)及び浄化槽設置届出所管機関用（１部）

＊３　JISに基づき処理対象人員を算出する場合は省略可

＊４　鉄筋コンクリート製の浄化槽又は擁壁等で囲う場合

＊５　作業所等の定員を証明する場合のみ添付

上記の図書は、標準的な手続きに必要な図書をとりまとめたものである。

別表４　公共浄化槽の変更に係る協議図書（第３．２関係）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 協議先 | 特定行政庁経由  浄化槽設置届出所管機関 | |
| 図書 | 正本 ＊１ | 副本 |
| 浄化槽設置計画変更協議申出書  （様式第10号） | ○ | ○ |
| 委任状（代理人による場合） | ○ | ○ |
| 浄化槽設計書（様式第３号） | ○ | ○ |
| 変更にかかる部分の図書 | ○ | ○ |

＊１　２部。特定行政庁用(１部)及び浄化槽設置届出所管機関用（１部）

上記の図書は、標準的な手続きに必要な図書をとりまとめたものである。

【標準的な申請・届出の流れ】

１．建築基準法第６条第１項の規定による建築主事若しくは建築副主事の確認を申請すべきとき、又は同法第18条第２項の規定により建築主事若しくは建築副主事に通知すべきとき

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 申請又は  通知者 | | 代理人 | 指定検査機関\*1  （浄化槽法） | 市町村  （経由） | 建築主事若しくは建築副主事  指定確認検査機関  （建築基準法） | 保健所 | 浄化槽設置届出  所管機関 |
| 委任 |  | | 経由 |  |  |  |  |
|  | | **●** |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  | **■** | 申請  又は  通知※5 | 建築基準法  第93条第５項  通知 | （送付＊２） |
|  | |  |  |  |  |  |  |
| 施工状況報告書送達簿＊３  浄化槽施工管理資格者の場合  施工状況報告書＊３＊４  （施工状況報告書の作成＊３）  ）  （施工状況報告書送達簿の作成）  浄化槽施工管理資格者でない場合  施工状況報告書＊３＊４  （施工状況報告書の作成＊３） | |  | （施工状況報告書送達簿の作成） | 施工状況報告書送達簿＊３ | ＊3  検査  立会検査 |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |

＊１　浄化槽法第57条に規定する大阪府知事が指定する機関

＊２　保健所が浄化槽設置届出所管機関でない場合、通知受領後、浄化槽設置届出所管機関に別表１

浄化槽の設置に係る届出の添付図書を送付する。

＊３　郵送又は電子送付可

＊４　建築物の完了検査申請に関しては、別途、工事監理者と調整のこと

なお、建築物の用途変更に係るものの場合、施工状況報告書は、建築主事若しくは建築副主事

への工事完了届と合わせて提出すること

　　　　＊５　確認申請書又は計画通知書に添付すること

凡例（以下同じ）

　図書一式の流れ

　委任又は通知、意見

　書類の作成、審査等

　　　　　　　　　書類の収受等

　経由

２．大阪府建築基準法施行細則第９条等の規定による確認事項変更届出

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 届出者 | 代理人 | 指定検査機関\*  （浄化槽法）  復代理人  経由 | 市町村（経由） |  | 建築主事若しくは建築副主事  指定確認検査機関  （建築基準法）  （送付＊） | 浄化槽設置届出  所管機関 |
| 委任 | |  | 届出 |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | 副本送付 |  |  |  |

＊　仕様に変更がある場合に限る。

３．浄化槽法第５条の規定による浄化槽設置届出又は変更届出

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 届出者 | 代理人 | 指定検査機関\*1  （浄化槽法）  復代理人  経由 | 市町村  （経由） |  | 特定行政庁 | 浄化槽設置届出  所管機関 |
| 委任 |  |  | 経由市町村と特定行政庁が  同一市町村の場合 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | \*2 |  | 届出 |  | 構造審査 | 構造以外審査 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 浄化槽施工管理資格者の場合 | （施工状況報告書送達簿の作成）  施工状況報告書  +施工状況報告  書送達簿※３  （施工状況報告書の作成＊３）  浄化槽施工管理資格者でない場合  （施工状況報告書の作成＊３）  （施工状況報告書送達簿の作成） |  | 副本送付 |  |  | 施工状況報告書  +施工状況報告  書送達簿※３  現場指導 |

＊１　浄化槽法第57条に規定する大阪府知事が指定する機関

＊２　郵送可

＊３　郵送又は電子送付可

４．要領 第２．３の規定による浄化槽工事業者変更届出書

４．１　建築基準法第６条第１項の規定による建築主事若しくは建築副主事の確認を申請すべきとき、又は同法第18条第２項の規定により建築主事若しくは建築副主事に通知すべきとき

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 届出者 | 代理人 | 指定検査機関\*1  （浄化槽法）  復代理人  経由 | 建築主事若しくは  建築副主事  指定確認検査機関  （建築基準法） | 浄化槽設置届出  所管機関 |
|  | **経由** | \*2 | \*5  \*3 | \*4 |

４．２　浄化槽法第５条の規定による浄化槽設置届出又は変更届出のとき

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 届出者 | 代理人 | 指定検査機関\*1  （浄化槽法）  復代理人  経由 | 特定行政庁 | 浄化槽設置届出  所管機関 |
|  | **経由** | \*2 |  |  |

＊１　浄化槽法第57条に規定する大阪府知事が指定する機関

＊２　郵送可

＊３　正本（２部）及び副本に受付印を押印し、正本（浄化槽設置届出所管機関用）及び副本を浄化槽設

　　　置届出所管機関に送付

＊４　正本（浄化槽設置届出所管機関用）及び副本に受付印を押印し、副本を建築主事若しくは建築副主

事又は指定確認検査機関に送付

＊５　指定検査機関及び代理人を経由して、副本を届出者に返却

５．浄化槽法第１２条の５の規定による浄化槽設置（変更）に係る協議申出

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 市町村  （公共浄化槽設置者） | 市町村  （放流先協議担当） | 代理人  （施工業者） | 指定検査機関\*1  （浄化槽法）  復代理人  経由 | 特定行政庁 | 浄化槽設置届出  所管機関 |
| **＊２**  浄化槽設計資料の作成を依頼 | 浄化槽設計資料を提出  協議書の提出を依頼  **協議**  **協議結果** | **経由** | **経由**  **経由** | 協議結果の通知  （副本返送）  **構造審査**  **経由** | **審査**  **（構造以外）** |

＊１　浄化槽法第57条に規定する大阪府知事が指定する機関

※一般社団法人大阪府環境水質指導協会の場合がある。

　　＊２　建築基準法第６条第1項又は第６条の２第1項の規定による建築確認申請、計画変更確認申請、同法第18条第２項の規定による計画通知又は計画変更通知を行う必要がある場合は、市町村より建築主に浄化槽設計資料を提供するものとする。提供後、建築主により建築基準法第６条第１項又は第６条の２第1項の規定による建築確認申請、計画変更確認申請、第18条第２項の規定による計画通知又は計画変更通知による確認申請が行われ、同法第93条第５項の規定により建築主事若しくは建築副主事（指定確認検査機関）から保健所に通知がある。保健所が浄化槽設置届出所管機関でない場合、通知受領後、浄化槽設置届出所管機関に別表３浄化槽の設置に係る届出の添付図書を送付する。